

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja MUCEK DRAGUTIN, OIB: 26156849933, Gradečka ulica 61, 10340 Vrbovec zastupan po punomoćniku Martina Pečenko odvjetnik u Sveti Ivan Zelina, otvoren pojedinačni ispravn postupak za nekretnine upisane u:

U zemljišnoknjižnom ulošku 3600 k.o. Orešje čkbr. 3352/3 oranica, Guščerevac sa 272 čhv odnosno 978 m² na ime:

KAŠNAR BARICA, OIB: 57815443742, GLAVNICA GORNJA GAJEVA 44 u 1/3 dijela

PEČENKO ŠTEFICA, OIB: 17835326928, SVETI IVAN ZELINA ,ZAGREBAČKA 26 u 1/3 dijela

MUCEK DRAGUTIN, OIB: 07642989466, DONJE OREŠJE ,MUCEKI 31 u 1/3 dijela

U zemljišnoknjižnom ulošku 1338 k.o. Orešje čkbr. 3352/4 oranica, Guščerevac sa 204 čhv odnosno 734 m² na ime: MUCEK IVAN, DONJE OREŠJE 58

U zemljišnoknjižnom ulošku 3597 k.o. Orešje čkbr. 3352/13 oranica, Guščerevec sa 247 čhv odnosno 888 m² na ime:

MUCEK DRAGUTIN, OIB: 26156849933, GRADEČKA ULICA 61, 10340 VRBOVEC u 4/10 dijela

MUCEK MARICA, JMBG: 2808919397602, DONJE OREŠJE ,MUCEKI 29 u 2/10 dijela

MUCEK DRAGUTIN, OIB: 26156849933, GRADEČKA ULICA 61, 10340 VRBOVEC u 2/10 dijela

MUCEK DRAGUTIN, OIB: 26156849933, GRADEČKA ULICA 61, 10340 VRBOVEC u 2/10 dijela

U zemljišnoknjižnom ulošku 2894 k.o. Orešje čkbr. 3352/17 oranica, Guščerevec sa 911 čhv odnosno 3277 m² na ime:

ŠKRLEC NIKOLINA, OIB: 02607226129, ULICA TITUŠA BREZOVAČKOG 5A, 10380 SVETI IVAN ZELINA u 2/32 dijela

GRAD SVETI IVAN ZELINA, OIB: 49654336134, TRG ANTE STARČEVIĆA 12, 10380 SVETI IVAN ZELINA u 2/32 dijela

NOVOSEL VERICA, OIB: 13371995999, ZAGREB HRASTOVA 6 u 9/32 dijela

PRUGOVEČKI MATO, JMBG: 1605922392601, DONJE OREŠJE ,MUCEKI 23 u 8/32 dijela

MUCEK DRAGUTIN, OIB: 26156849933, VRBOVEC GRADEČKA 61 u 9/32 dijela

MUCEK DRAGUTIN, OIB: 26156849933, GRADEČKA ULICA 61, 10340 VRBOVEC u 2/32 dijela.

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

ponišćavanje kčbr. 3352/4 i kčbr. 3352/13 uslijed formiranja kčbr. 3352/17 Donje Orešje, Ulica Mladine, kuća, Donje Orešje, Ulica Mladine 15 sa 81 m², dvorište sa 353 m², vinograd sa 423,

voćnjak sa 4017 m², ukupno sa 4874 m² i zabilježbu sukladno članku 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) da je za kuća 81 m² priloženo rješenje o izvedenom stanju UP/I 361-06/13-02/1691 od 25.04. 2014. upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ispostava Sv. Ivan Zelina i uknjižbu prava vlasništva za korist predlagatelja u cijelosti.

promjena površine, oblika i kulture kčbr. 3352/3 na novoformiranu kčbr. 3352/3 voćnjak površine 381 m² na dosadašnje.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 11. rujna 2026., a završava 11. listopada 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 11. rujna 2026.