



REPUBLICA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 04.12.2024. 20:48

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 13144

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-17157/2024

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 8, 19, 22, 24, 30, 34, 37, 41, 58, 60, 66, 69, 70, 81, 145, 164 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	14534/12	165	Šibenska ulica UREĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, ZADARSKA ULICA 1, VARAŽDIN, ŠIBENSKA ULICA 1 PODZEMNA GARAŽA	5591 497 3375 1719 (2550)	
		UKUPNO:		5591	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 30.11.2022.g. pod brojem Z-19857/2022 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR VARAŽDIN, KLASA: 932-01/22-02/55, URBROJ: 541-16-02/9-22-3 29.11.2022, da je za evidentiranje građevina u 3.1 katastarskom operatu "podzemna garaža, 2550 m2 i zgrada mješovite uporabe, 1719 m2" na kčbr. 14534/12 k.o. Varaždin priložena Uporabna dozvola, Klasa: UP/I-361-05/22-01/000074, Urbroj: 2186-1-05-06/6-22-0005 od 02. 11. 2022.g. izdana od Varaždinske županije, Grad Varaždin, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Odsjek za provedbu dokumenata prostornog uređenje i građenja, sukladno odredbi čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13 i dr.).	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) E-1 garaža oznake GM-01 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 18,46 m ² AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	
2.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 2 (2.2)
8.	Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) E-7 garaža oznake GM-07 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 16,47 m ² AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 8 (8.2)
19. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) E-18 garaža oznake GM-18 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 16,25 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
19.4	Zaprimljeno 01.03.2023.g. pod brojem Z-4161/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 28.02.2023, tužitelja ELEKTROKOVINA LIGHTING d.o.o., OIB: 07777553720, Stara cesta od 28.02.2023., 32, Hrvatski Leskovac protiv tuženika AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o., OIB: 98169759013, V. Ravnice 6, Zagreb, radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne isprave, obavijesti o primitku elektroničkog podneska od 28.02.2023. i potvrde od 02.03.2023., zaprimljene kod Općinskog suda u Varaždinu pod posl. br. P.106/2023.	na 19 (19.1)
19.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 19 (19.2)
22. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) E-21 garaža oznake GM-21 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 16,97 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
22.5	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 22 (22.2)
24. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) E-23 garaža oznake GM-23 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 17,00 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
24.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 24 (24.2)
30. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) E-29 garaža oznake GM-29 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 16,53 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
30.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 30 (30.2)
34. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) E-33 garaža oznake GM-33 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 18,65 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
34.5	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 34 (34.2)
37. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) E-36 garaža oznake GM-36 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 18,72 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
37.5	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 37 (37.2)
41. Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) E-40 garaža oznake GM-40 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 31,39 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
41.5	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 41 (41.2)
58. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) E-57 garažno parkirno mjesto PM-17 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 13,03 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
58.5	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 58 (58.2)
60. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) E-59 garažno parkirno mjesto PM-19 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 13,03 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
60.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 60 (60.2)
66. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) E-65 garažno parkirno mjesto PM-25 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 16,68 m2 AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB		
66.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 66 (66.2)
69. Suvlasnički dio: 254/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	E-68 poslovni prostor PP-01 u prizemlju zgrade, Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 160,38 m2 s terasom oznake PP-01-T površine 84,78 m2 kojem pripadaju vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 48 površine 12,50 m2, vanjsko parkirno mjesto VPM 49 površine 12,50 m2, vanjsko parkirno mjesto VPM 50 površine 12,50 m2, vanjsko parkirno mjesto VPM 59 površine 12,50 m2, vanjsko parkirno mjesto VPM 60 površine 12,50 m2 i vanjsko parkirno mjesto VPM 61 površine 12,50 m2	
	AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	
69.5	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 69 (69.2)
	70. Suvlasnički dio: 216/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)	
	E-69 poslovni prostor PP-02 u prizemlju zgrade, Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 147,34 m2 s terasom oznake PP-02-T površine 45,18 m2, kojem pripadaju vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 62 površine 12,50 m2, vanjsko parkirno mjesto VPM 63 površine 12,50 m2, vanjsko parkirno mjesto VPM 64 površine 12,50 m2 i vanjsko parkirno mjesto VPM 65 površine 12,50 m2	
	AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	
70.5	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 70 (70.2)
	81. Suvlasnički dio: 119/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)	
	E-80 trosobni stan oznake C-03 u prizemlju zgrade, Zadarska ulica 1, koji se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, hodnika, izbe, wc-a, kupaonice, degažmana i dvije spavaće sobe ukupne podne površine stana 75,43 m2 s natkrivenom terasom oznake C-03-T površine 6,20 m2 i kućnim vrtom oznake C-03-KV površine 63,27 m2, kojem pripada spremište oznake SP62 površine 2,29 m2 u podrumu i vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 54 površine 12,50 m2	
	AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	
81.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 81 (81.2)
	145. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144)	
	E-144 četverosobni stan oznake A-44 na 4. katu zgrade, Šibenska ulica 1, koji se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, hodnika, dvije kupaonice, izbe, degažmana i tri spavaće sobe ukupne podne površine stana 96,43 m2 s balkonom oznake A-44-B površine 4,73 m2, kojem pripada spremište oznake SP43 površine 2,35 m2 u podrumu i vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 14 površine 12,50 m2	
	AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	
145.8	Zaprimljeno 23.10.2024.g. pod brojem Z-17157/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-23 23.10.2024	na 145 (145.2)
	164. Suvlasnički dio: 95/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)	
	E-163 trosobni stan oznake B-23 na 5. katu zgrade, Zadarska ulica 1, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupaonice i spavaće sobe ukupne podne površine stana 44,43 m2 s natkrivenom terasom oznake B-23-T1 površine 26,08 m2 i nenatkrivenom terasom oznake B-23-T2 površine 62,66 m2, kojem pripada vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 84 površine 12,50 m2	
	AMPLITUDO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 98169759013, V. RAVNICE 6, 10000 ZAGREB	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
164.6	Zaprimljeno 24.09.2024.g. pod brojem Z-15293/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-15 24.09.2024	na 164 (164.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
947. Na suvlasnički dio: 19 (20/10000)			
947.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 Prvenstveni red upisa: Z-6653/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, STALNE SLUŽBE U IVANCU POSL. BROJ: 11 OVR-599/2023-3 14.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 Eur1/ 7.534.500,00 kn (jedan milijun eura/sedam milijuna petstotridesetčetiri tisuće petsto kuna) zajedno sa redovnim kamatama u visini od 4% godišnje počevši od 6. travnja 2023. do isplate i pripadajućim zateznim kamatama po stopi od 10,50 % koja zatezna kamata teče od 6. travnja 2023. godine do isplate, te radi osiguranja tražbine troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.413,61 Eur1 /146.271,88 kn (devetnaest tisuća četiristotrinaest eura i šezdesetjedan cent/stočetridesetšest tisuća dvijestosedamdesetjedna kuna i osamdesetosam lipa), od 14. travnja 2023. kao danom donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, koja se primjenjuje za svako naredno polugodište prema referentnoj stopi koja je važeća na dan 01. siječnja, odnosno 01. srpnja tekuće godine, za tri postotnih poena, odnosno u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana člankom 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist: VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA	1.000.000,00 EUR	/ 7.534.500,00 kn vezano uz B 19 (19.2)
947.2	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 947.1
950. Na suvlasnički dio: 22 (21/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
950.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 Prvenstveni red upisa: Z-6653/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, STALNE SLUŽBE U IVANCU POSL. BROJ: 11 OVR-599/2023-3 14.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od iznosa od 1.000.000,00 Eur1/ 7.534.500,00 kn (jedan milijun eura/sedam milijuna petstotridesetčetiri tisuće petsto kuna) zajedno sa redovnim kamatama u visini od 4% godišnje počevši od 6. travnja 2023. do isplate i pripadajućim zateznim kamatama po stopi od 10,50 % koja zatezna kamata teče od 6. travnja 2023. godine do isplate, te radi osiguranja tražbine troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.413,61 Eur1 /146.271,88 kn (devetnaest tisuća četiristotrinaest eura i šezdesetjedan cent/stočetredesetšest tisuća dvijestosedamdesetjedna kuna i osamdesetosam lipa), od 14. travnja 2023. kao danom donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, koja se primjenjuje za svako naredno polugodište prema referentnoj stopi koja je važeća na dan 01. siječnja, odnosno 01. srpnja tekuće godine, za tri postotnih poena, odnosno u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana člankom 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist: VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA	1.000.000,00 EUR	/ 7.534.500,00 kn vezano uz B 22 (22.2)
950.2	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 950.1
966. Na suvlasnički dio: 41 (40/10000)			
966.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 Prvenstveni red upisa: Z-6653/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, STALNE SLUŽBE U IVANCU POSL. BROJ: 11 OVR-599/2023-3 14.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od iznosa od 1.000.000,00 Eur1/ 7.534.500,00 kn (jedan milijun eura/sedam milijuna petstotridesetčetiri tisuće petsto kuna) zajedno sa redovnim kamatama u visini od 4% godišnje počevši od 6. travnja 2023. do isplate i pripadajućim zateznim kamatama po stopi od 10,50 % koja zatezna kamata teče od 6. travnja 2023. godine do isplate, te radi osiguranja tražbine troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.413,61 Eur1 /146.271,88 kn (devetnaest tisuća četiristotrinaest eura i šezdesetjedan cent/stočetredesetšest tisuća dvijestosedamdesetjedna kuna i osamdesetosam lipa), od 14. travnja 2023. kao danom donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, koja se primjenjuje za svako naredno polugodište prema referentnoj stopi koja je važeća na dan 01. siječnja, odnosno 01. srpnja tekuće godine, za tri postotnih poena, odnosno u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana člankom 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist: VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA	1.000.000,00 EUR	/ 7.534.500,00 kn vezano uz B 41 (41.2)
966.2	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 966.1
969. Na suvlasnički dio: 58 (16/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
969.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 Prvenstveni red upisa: Z-6653/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, STALNE SLUŽBE U IVANCU POSL. BROJ: 11 OVR-599/2023-3 14.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od iznosa od 1.000.000,00 Eur1/ 7.534.500,00 kn (jedan milijun eura/sedam milijuna petstotridesetčetiri tisuće petsto kuna) zajedno sa redovnim kamatama u visini od 4% godišnje počevši od 6. travnja 2023. do isplate i pripadajućim zateznim kamatama po stopi od 10,50 % koja zatezna kamata teče od 6. travnja 2023. godine do isplate, te radi osiguranja tražbine troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.413,61 Eur1 /146.271,88 kn (devetnaest tisuća četiristotrinaest eura i šezdesetjedan cent/stočetredesetšest tisuća dvijestosedamdesetjedna kuna i osamdesetosam lipa), od 14. travnja 2023. kao danom donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, koja se primjenjuje za svako naredno polugodište prema referentnoj stopi koja je važeća na dan 01. siječnja, odnosno 01. srpnja tekuće godine, za tri postotnih poena, odnosno u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana člankom 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist: VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA	1.000.000,00 EUR	/ 7.534.500,00 kn vezano uz B 58 (58.2)
969.2	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 969.1
970. Na suvlasnički dio: 60 (16/10000)			
970.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 Prvenstveni red upisa: Z-6653/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, STALNE SLUŽBE U IVANCU POSL. BROJ: 11 OVR-599/2023-3 14.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od iznosa od 1.000.000,00 Eur1/ 7.534.500,00 kn (jedan milijun eura/sedam milijuna petstotridesetčetiri tisuće petsto kuna) zajedno sa redovnim kamatama u visini od 4% godišnje počevši od 6. travnja 2023. do isplate i pripadajućim zateznim kamatama po stopi od 10,50 % koja zatezna kamata teče od 6. travnja 2023. godine do isplate, te radi osiguranja tražbine troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.413,61 Eur1 /146.271,88 kn (devetnaest tisuća četiristotrinaest eura i šezdesetjedan cent/stočetredesetšest tisuća dvijestosedamdesetjedna kuna i osamdesetosam lipa), od 14. travnja 2023. kao danom donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, koja se primjenjuje za svako naredno polugodište prema referentnoj stopi koja je važeća na dan 01. siječnja, odnosno 01. srpnja tekuće godine, za tri postotnih poena, odnosno u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana člankom 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist: VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA	1.000.000,00 EUR	/ 7.534.500,00 kn vezano uz B 60 (60.2)
970.2	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 970.1
974. Na suvlasnički dio: 69 (254/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
974.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 Prvenstveni red upisa: Z-6653/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, STALNE SLUŽBE U IVANCU POSL. BROJ: 11 OVR-599/2023-3 14.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od iznosa od 1.000.000,00 Eur1/ 7.534.500,00 kn (jedan milijun eura/sedam milijuna petstotridesetčetiri tisuće petsto kuna) zajedno sa redovnim kamatama u visini od 4% godišnje počevši od 6. travnja 2023. do isplate i pripadajućim zateznim kamatama po stopi od 10,50 % koja zatezna kamata teče od 6. travnja 2023. godine do isplate, te radi osiguranja tražbine troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.413,61 Eur1 /146.271,88 kn (devetnaest tisuća četiristotrinaest eura i šezdesetjedan cent/stočetredesetšest tisuća dvijestosedamdesetjedna kuna i osamdesetosam lipa), od 14. travnja 2023. kao danom donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, koja se primjenjuje za svako naredno polugodište prema referentnoj stopi koja je važeća na dan 01. siječnja, odnosno 01. srpnja tekuće godine, za tri postotnih poena, odnosno u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana člankom 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist: VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA	1.000.000,00 EUR	/ 7.534.500,00 kn vezano uz B 69 (69.2)
974.2	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 974.1
975. Na suvlasnički dio: 70 (216/10000)			
975.1	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 Prvenstveni red upisa: Z-6653/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, STALNE SLUŽBE U IVANCU POSL. BROJ: 11 OVR-599/2023-3 14.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od iznosa od 1.000.000,00 Eur1/ 7.534.500,00 kn (jedan milijun eura/sedam milijuna petstotridesetčetiri tisuće petsto kuna) zajedno sa redovnim kamatama u visini od 4% godišnje počevši od 6. travnja 2023. do isplate i pripadajućim zateznim kamatama po stopi od 10,50 % koja zatezna kamata teče od 6. travnja 2023. godine do isplate, te radi osiguranja tražbine troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 19.413,61 Eur1 /146.271,88 kn (devetnaest tisuća četiristotrinaest eura i šezdesetjedan cent/stočetredesetšest tisuća dvijestosedamdesetjedna kuna i osamdesetosam lipa), od 14. travnja 2023. kao danom donošenja ovog rješenja do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, koja se primjenjuje za svako naredno polugodište prema referentnoj stopi koja je važeća na dan 01. siječnja, odnosno 01. srpnja tekuće godine, za tri postotnih poena, odnosno u slučaju promjene kamatne stope po stopi koja je propisana člankom 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist: VOJNOVIĆ MATIJA, OIB: 75974837502, ULICA STJEPANA VOJNOVIĆA 43, GAJEC 10362 KAŠINA	1.000.000,00 EUR	/ 7.534.500,00 kn vezano uz B 70 (70.2)
975.2	Zaprimljeno 14.04.2023.g. pod brojem Z-6980/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 975.1
1139. Na suvlasnički dio: 2 (23/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1139.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 2 (2.1), (2.2)
1140. Na suvlasnički dio: 8 (21/10000)			
1140.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 8 (8.1), (8.2)
1141. Na suvlasnički dio: 19 (20/10000)			
1141.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 19 (19.1), (19.2)
1142. Na suvlasnički dio: 22 (21/10000)			
1142.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 22 (22.1), (22.2)
1143. Na suvlasnički dio: 24 (21/10000)			
1143.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 24 (24.1), (24.2)
1144. Na suvlasnički dio: 30 (21/10000)			
1144.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 30 (30.1), (30.2)
1145. Na suvlasnički dio: 34 (24/10000)			
1145.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 34 (34.1), (34.2)
1146. Na suvlasnički dio: 37 (24/10000)			
1146.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 37 (37.1), (37.2)
1147. Na suvlasnički dio: 41 (40/10000)			
1147.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 41 (41.1), (41.2)
1148. Na suvlasnički dio: 58 (16/10000)			
1148.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 58 (58.1), (58.2)
1149. Na suvlasnički dio: 60 (16/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1149.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 60 (60.1), (60.2)
1150. Na suvlasnički dio: 66 (21/10000)			
1150.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 66 (66.1), (66.2)
1151. Na suvlasnički dio: 69 (254/10000)			
1151.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 69 (69.1), (69.2)
1152. Na suvlasnički dio: 70 (216/10000)			
1152.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 70 (70.1), (70.2)
1153. Na suvlasnički dio: 81 (119/10000)			
1153.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 81 (81.1), (81.2)
1154. Na suvlasnički dio: 164 (95/10000)			
1154.	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12550/2024 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, BROJ ST-2914/2023-7 29.07.2024, zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina.		vezano uz B 164 (164.1), (164.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 04.12.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 840988/2024



Kontrolni broj: 27722507df88e61

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.