Od 2021. godine izmijenjeni su struktura i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja. Dodano je nekoliko pozicija u Bilancu i RDG. Obrazac Dodatni podaci je ostao neizmijenjen s time da su se promijenili samo brojevi AOP pozicija. Navigacija između radnih listova i dalje je omogućena kao i u prijašnjim Excel datotekama.

Link na stranicu obrasca i uputa: http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=915

U nastavku će biti navedene sve ispravke i promjene u odnosu na inicijalnu verziju Excel datoteke 4.0.0.

Verzija	Promjene po verzijama
4.0.0.	Nova izmijenjena verzija obrasca za 2021. godinu

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2023 . godinu

Kontrolni broj: 340.753.616.41

Evidencijski broj (popunjava Registar):

Vrsta izvještaja: 21 — Izvještaj kojeg sastavlja obveznik za razdoblje od početka godine do dana koji prethodi danu otvaranja stečajnog postupka.

Šifra svrhe predaje: 2 — Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: HSFI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1 — Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 32855708131

Matični broj (MB): 05407001 (dodijeljen od DZS-a)

Matični broj subjekta (MBS): 081364224 (dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: PRINTORIAL d.o.o.

Poštanski broj: 10000

Naziv naselja: Zagreb

Ulica i kućni broj: Radnička cesta 1A

Adresa e-pošte obveznika: info@printorial.hr

Telefon: 091/5169128

Internet adresa:

Šifra grada/općine: 133 — Zagreb

Županija: 21 GRAD ZAGREB

Šifra NKD-a: 1812 — Ostalo tiskanje

Status autonomnost: 1 — Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1 — Mikro poduzetnik

Oznaka vlasništva: 21 — Privatno od osnivanja

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći) 0 (strani)

Prosjek broja zaposlenih tijekom razdoblja: 5 (prethodna godina) 3 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 5 (prethodna godina) 2 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 9 (tekuća godina)

Popis dokumentacije

DA	Bilanca i Račun dobiti i gubitka
NE	Dodatni podaci
DA	Bilješke uz financijske izvještaje
NE	Izvještaj o novčanim tokovima
NE	Izvještaj o promjenama kapitala
NE	Revizorsko izvješće
NE	Godišnje izvješće
NE	Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka
NE	Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: 04902050 (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv: EGO VERE j.d.o.o.

Osoba za kontaktiranje: Elvis Mandić (unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 091/5897976 (unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: ego.vere@optinet.hr (unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 4.0.4.

Krašnjak Dubravko

(Prezime i ime zakonskog zastupnika)

Printorial d.o.o. Radnička cesta 1A 10000 Zagreb

BILANCA

stanje na dan 30.09.2023.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Ttbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	1	140.939,15	122.786,41
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	2	1.304,00	1.015,29
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		1.304,00	1.015,29
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	3	134.958,79	120.895,56
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		134.958,79	120.895,56
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	4	4.676,36	875,56
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	4c	4.676,36	875,56
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	5	0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	6	86.292,52	45.569,24
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	7	0,00	0,00
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	8	85.463,27	42.769,24

BILANCA

stanje na dan 30.09.2023.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049	8a	82.404,54	40.844,05
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	8c	3.048,78	1.925,19
6. Ostala potraživanja	052		9,95	
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	9	0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063	10	829,25	2.800,00
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		9.562,40	
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		236.794,07	168.355,65
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	12	7.604,22	-40.113,09
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	13	2.654,46	2.654,46
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	18	0,00	414,61
1. Zadržana dobit	084			414,61
2. Preneseni gubitak	085			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	19	4.949,76	-43.182,16
1. Dobit poslovne godine	087		4.949,76	
2. Gubitak poslovne godine	088			43.182,16
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0,00	0,00

BILANCA

stanje na dan 30.09.2023.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Bilj. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	22	88.424,71	68.433,16
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	22c	88.424,71	68.433,16
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	23	140.765,14	140.035,58
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	23b		6.813,93
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	23c	101.463,00	95.209,23
7. Obveze za predujmove	116	23d	162,59	78,30
8. Obveze prema dobavljačima	117	23f	12.678,74	7.826,90
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119	23g	4.517,75	16.643,22
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120	23h	21.670,85	13.434,14
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123	23k	272,21	29,86
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		236.794,07	168.355,65
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127	25	331.122,17	171.511,92
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129	25a	330.796,34	164.010,93
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132	25c	325,83	7.500,99
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133	26	317.428,64	202.711,90
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135	26b	214.158,47	124.027,82
a) Troškovi sirovina i materijala	136		55.675,89	14.361,27
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		158.482,58	109.666,55
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139	26c	63.916,79	38.092,31
a) Neto plaće i nadnice	140		41.150,84	24.015,37
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	141		14.873,32	9.175,82
c) Doprinosi na plaće	142		7.892,63	4.901,12
4. Amortizacija	143	26d	23.564,27	14.351,97
5. Ostali troškovi	144	26e	14.929,07	20.592,09
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0,00	0,00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155	26h	858,04	5.647,71
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156	27	231,60	0,00
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		231,60	
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167	28	8.427,37	11.982,18
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170	28b	7.245,34	11.982,14
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171	28c	1.077,58	0,04
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174		104,45	
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Red. broj	AOP oznaka	Bilj. broj	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIM SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 178)	179	29	331.353,77	171.511,92
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180	30	325.854,01	214.694,08
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		[illegible]	-43.182,16
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		[illegible]	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0,00	43.182,16
XII. POREZ NA DOBIT	184	31	550,00	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		[illegible]	-43.182,16
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		[illegible]	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0,00	43.182,16
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostalog sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

DODATNI PODACI

za razdoblje 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-DOP

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
Bilanca - aktiva			
1. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	228		
2. Zajmovi dani kućanstvima i obrtima	229		
3. Zajmovi dani nefinancijskim poduzećima	230		
4. Zajmovi dani nerezidentima	231		
5. Trgovački krediti i predujmovi dani kućanstvima i obrtima	232		
6. Trgovački krediti i predujmovi dani nefinancijskim poduzećima	233		
7. Trgovački krediti i predujmovi dani nerezidentima	234		
Bilanca - pasiva			
8. Krediti i zajmovi primljeni od nerezidenata	235		
9. Zajmovi primljeni od kućanstva i obrta	236		
10. Zajmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	237		
11. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od kućanstva i obrta	238		
12. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	239		
Račun dobiti i gubitka - poslovni prihodi			
13. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	240		
Prihodi od prodaje prema djelatnostima			
14. Prihod od industrijskih djelatnosti	241		
15. Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni	242		
16. Prihod od trgovine ostvaren s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	243		
17. Prihod od posredništva (provizija od posredovanja)	244		
18. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	245		
19. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	246		
20. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj (podizvođač)	247		
21. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	248		
22. Prihodi od djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića	249		
23. Prihod od djelatnosti prijevoza i skladištenja, izdavačkih, filmskih, telekomunikacijskih, informacijskih i djelatnosti računalnog programiranja te emitiranja programa	250		
24. Prihod od ostalih djelatnosti (financija, osiguranja, nekretnina, inženjerstva, znanosti, promidžbe, putničkih agencija, obrazovanja, zdravstva, umjetnosti i dr. prema uputama)	251		
Prihodi od prodaje prema rezidentnosti kupca			
25. Prihodi od prodaje u zemlji	252		
26. Prihodi od prodaje u inozemstvu	253		
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga			
27. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	254		
Ostali poslovni prihodi			
28. Ostali poslovni prihodi ostvareni s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	255		
29. Prihodi od subvencija ukupno	256		
29.1. u tome: subvencije na proizvode	257		
30. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	258		
31. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	259		
32. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	260		
Poslovni rashodi			
33. Troškovi prodane robe s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	261		
34. Troškovi energije	262		
35. Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša	263		
36. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge	264		

DODATNI PODACI

za razdoblje 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-DOP

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
37. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	265		
38. Troškovi usluga podugovaratelja (podizvođača) za građevinske radove	266		
39. Troškovi usluga investicijskog održavanja	267		
40. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	268		
41. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	269		
42. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	270		
43. Troškovi agencijskih radnika	271		
44. Premije osiguranja (bruto)	272		
44.1. u tome: premije neživotnog osiguranja (bruto)	273		
45. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	274		
46. Stipendije	275		
47. Nadoknade članovima uprave	276		
48. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima i primici u naravi	277		
48.1. u tome: otpremnine	278		
49. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	279		
50. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	280		
51. Vrijednosno usklađivanje predujmova za zalihe	281		
52. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	282		
53. Uvoz (uključuje i stjecanje) u razdoblju	283		
Financijski prihodi i rashodi			
54. Prihodi s osnove kamata	284		
55. Prihodi od dividendi	285		
56. Prihodi od udjela u dobiti	286		
57. Rashodi s osnove kamata	287		
Investicije (samo ulaganje u izvještajnoj godini)			
58. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu - ukupno (AOP 289 do 292)	288	0,00	0,00
59. Bruto investicije u građevine	289		
60. Bruto investicije u strojeve i opremu	290		
61. Bruto investicije u prijevozna sredstva	291		
62. Bruto investicije u ostalu materijalnu imovinu i nematerijalnu imovinu (biološka imovina, investicije u istraživanje i razvoj, softver, baze podataka i druga nematerijalna imovina)	292		
63. Nabava zemljišta ukupno (građevinskog i negrađevinskog)	293		
64. Bruto investicije samo u novu dugotrajnu imovinu	294		
65. Bruto investicije u opremu, tehnologije, pogone i procese povezane sa zaštitom okoliša (za prevenciju, tretman i kontrolu zagađenja)	295		
66. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu, stečenu od poduzetnika unutar grupe, rezidenata RH	296		
Podaci o zaposlenima			
67. Broj neplaćenih osoba (neplaćeni obiteljski radnici, vlasnici bez ugovora o radu, volonteri, privremeno odsutne osobe kojima naknadu ne osigurava poslodavac i drugi prema uputama)	297		

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda

u razdoblju 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-NTI

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	RBR bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti				
1. Dobit prije oporezivanja	001			
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		0,00	0,00
a) Amortizacija	003			
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nevalizirane dobitke i gubitke	010			
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011		0,00	0,00
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		0,00	0,00
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013			
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014			
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015			
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016			
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		0,00	0,00
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019			
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020		0,00	0,00
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026			
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027		0,00	0,00
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033		0,00	0,00
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034		0,00	0,00
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039		0,00	0,00
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045		0,00	0,00
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046		0,00	0,00
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
D) NETO POVEČANJE ILI SMANJENJE NOVČANNIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048		0,00	0,00
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049			
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050		0,00	0,00

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Direktna metoda

u razdoblju 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-NTD

Obveznik: 32655708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Nbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti				
1. Novčani primici od kupaca	001			
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002			
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003			
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004			
5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	005			
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (AOP 001 do 005)	006		0,00	0,00
1. Novčani izdaci dobavljačima	007			
2. Novčani izdaci za zaposlene	008			
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009			
4. Novčani izdaci za kamate	010			
5. Plaćeni porez na dobit	011			
6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	012			
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)	013		0,00	0,00
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 006 + 013)	014		0,00	0,00
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	016			
3. Novčani primici od kamata	017			
4. Novčani primici od dividendi	018			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	019			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020			
II. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 015 do 020)	021		0,00	0,00
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	023			
3. Novčani izdaci s osnove danizh zajmova i štednih uloga	024			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	025			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	026			
III. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 022 do 026)	027		0,00	0,00
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 021 + 027)	028		0,00	0,00
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	029			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	030			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	031			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	032			
IV. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 029 do 032)	033		0,00	0,00
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	034			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	035			
3. Novčani izdaci za financijski najam	036			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	037			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	038			
V. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 034 do 038)	039		0,00	0,00
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 033+039)	040		0,00	0,00
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	041			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 014 + 028 + 040 + 041)	042		0,00	0,00
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	043			
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 042+043)	044		0,00	0,00

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 32855706131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Opis pozicije	AOP oznaka	Bilj. kapitala	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (otkupljeni iznosi)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Prethodno razdoblje										
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01									
2. Promjene računovodstvenih politika	02									
3. Ispravak pogreški	03									
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. Dobit/gubitak razdoblja	05									
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06									
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07									
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08									
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09									
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10									
11. Udio u ostatku sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11									
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12									
13. Ostale revizijske promjene kapitala	13									
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14									
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (nije u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15									
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16									
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17									
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18									
19. Uplate članova/dioničara	19									
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20									
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21									
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22									
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23									
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)										
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Izvještaj o promjenama kapitala
za razdoblje od 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Opis stavke	AOP oznaka	Bilj. broj	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (poslovni udjeli)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Tekuće razdoblje										
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28									
2. Promjene računovodstvenih politika	29									
3. Ispravak pogreški	30									
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dobitgubitak razdoblja	32									
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33									
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34									
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35									
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36									
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37									
11. Udio u ostalu sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38									
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39									
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	40									
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41									
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42									
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43									
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44									
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45									
19. Uplata dionničara/članova	46									
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47									
21. Ostalo raspodjela i isplata dionničarima/članovima	48									
22. Prijenos po godišnjem izvještaju	49									
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50									
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)										
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 32 do 41)	52		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obveznik: 32855706131; PRINTORIAL d.o.o.

Opis pozicije	AOP oznaka	Bilj. broj	Upisani kapital i rezerve							
			Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit i nerealizirani dobici i gubici	Ukupno izvor vlastitih novčanih tokova	Ukupno dio vlasnika matice vlagatelja u kapitalu	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit i preneseni gubitak	Dobit i gubitak poslovne godine	Ukupno kapitalne i rezervne kapitalne mjere
1	2	3	12	13	14	15	16	17	18	19 = 14 do 17 + 8 do 18
Prethodno razdoblje										
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01									0,00
2. Promjene računovodstvenih politika	02									0,00
3. Ispravak pogreški	03									0,00
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dobit/gubitak razdoblja	05									0,00
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06									0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07									0,00
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08									0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09									0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10									0,00
11. Udio u ostalo sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11									0,00
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12									0,00
13. Ostale neviosničke promjene kapitala	13									0,00
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14									0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15									0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16									0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17									0,00
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18									0,00
19. Uplate članova/dioničara	19									0,00
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20									0,00
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21									0,00
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22									0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23									0,00
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik										
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (ADP 05+25)	26		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obveznik: 32855708131: PRINTORIAL d.o.o.

Opis pozicije	AOP oznaka	Bilj. broj	Ulog kapitala vlasnika							
			Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit i raspoloživa za prodaju	Učinkovit dio zaštite novčanih tokova	Učinkovit dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	Ostala revalorizacijske vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / prenesena dobit	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno kapitalno vlastitog kapitala vlasnika
1	2	3	12	13	14	15	16	17	18	19 (4 do 1 - 8 + 9 do 18)
Tekuće razdoblje										
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28									0,00
2. Promjene računovodstvenih politika	29									0,00
3. Ispravak pogreški	30									0,00
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dobit/gubitak razdoblja	32									0,00
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33									0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34									0,00
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35									0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36									0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37									0,00
11. Udio u ostalu sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38									0,00
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39									0,00
13. Ostale revalorizacije promjene kapitala	40									0,00
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41									0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42									0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43									0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44									0,00
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45									0,00
19. Isplata dionova/dioničara	46									0,00
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47									0,00
21. Ostali raspodjele i isplate dionova/dionničarima	48									0,00
22. Prijenosi po godišnjem rasporedu	49									0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50									0,00
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik)										
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 32855708131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Manjinski nekontrolirajući interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	20	21 (19+20)
Prethodna razdoblja				
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01			0,00
2. Promjene računovodstvenih politika	02			0,00
3. Ispravak pogreški	03			0,00
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0,00	0,00
5. Dobit/gubitak razdoblja	05			0,00
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06			0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07			0,00
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08			0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09			0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10			0,00
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11			0,00
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12			0,00
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	13			0,00
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14			0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (nije u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15			0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16			0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17			0,00
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18			0,00
19. Uplate članova/dioničara	19			0,00
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20			0,00
21. Ostali raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21			0,00
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22			0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23			0,00
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		0,00	0,00
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (poduzetnik obveznik				
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26		0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0,00	0,00

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2023. do 30.09.2023.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 32555706131; PRINTORIAL d.o.o.

Iznosi u EUR

Opis pozicije	AOP oznaka	Bilj. broj	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	4	5 (13+24)
Tekuće razdoblje				
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28			0,00
2. Promjene računovodstvenih politika	29			0,00
3. Ispravak pogreški	30			0,00
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0,00	0,00
5. Dobit/gubitak razdoblja	32			0,00
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33			0,00
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34			0,00
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35			0,00
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36			0,00
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37			0,00
11. Udio u ostalij sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38			0,00
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39			0,00
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	40			0,00
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41			0,00
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog neinvestiranjem dobiti)	42			0,00
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43			0,00
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog neinvestiranjem dobiti	44			0,00
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45			0,00
19. Uplate članova/dioničara	46			0,00
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47			0,00
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dionničarima	48			0,00
22. Prijenosi po godišnjem rasporedu	49			0,00
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50			0,00
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51		0,00	0,00
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik)				
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0,00	0,00
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0,00	0,00
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0,00	0,00

upozorenje zanemarite.

Broj upozorenja: 0

Redni broj i rezultat kontrole		Opis koja polja kontrola provjerava i koji podatak treba popraviti ako kontrola javlja pogrešku
Kontrole popunjenosti i ispravnosti upisanih podataka na Referentnoj stranici		
1	OK	Pogreška signalizira da Datum Od i/ili Datum Do izvještajnog razdoblja nisu popunjeni ili nisu ispravno popunjeni.
2	OK	Pogreška signalizira da oznaka primjene MSFI/HSFI, Vrste poslovnog subjekta ili oznaka poslovne aktivnosti nije ispravno popunjena.
3	OK	Pogreška signalizira da Vrsta izvještaja nije popunjena ili je pogrešno popunjena
4	OK	Pogreška signalizira da oznaka konsolidacije nije upisana (DA ili NE) ili da je označeno da je izvještaj konsolidiran, a vrsta poslovnog subjekta je takva da ne može imati konsolidaciju. Konsolidirani izvještaj se ne predaje za statističke potrebe, može imati samo šifru svrhe predaje 2 (javna objava).
5	OK	Pogreška signalizira da Šifra svrhe predaje nije popunjena ili je pogrešno popunjena. Kontrola također javlja grešku ako je odabrana javna objava za vrstu subjekta koji ne može imati javnu objavu. U tom slučaju ispravite svrhu ili ispravite vrstu subjekta.
6	OK	Ako se predaje izvještaj u likvidaciji (vrsta izvještaja 30) - nije moguće predaja izvještaja sa svrhom predaje 3 (statistika i javna objava). Za društva u likvidaciji za statističke i druge potrebe financijski izvještaj predaje se za svaku kalendarsku godinu, a u svrhu javne objave vrsta izvještaja 30 predaje se za razdoblje od datuma početka do datuma kraja likvidacije - bez obzira koliko dugo ona trajala. S obzirom da ta dva razdoblja na mogu po definiciji biti ista - nije moguća predaja izvještaja sa svrhom 3. Isto tako, za izvještaj u likvidaciji koji se predaje u svrhu javne objave, s obzirom da stupac "tekuća" godina predstavlja ukupno razdoblje likvidacije, a ne samo tekuću godinu - podaci za prethodnu godinu se ne unose pa će u slučaju da kod takvog izvještaja popunite prethodnu godinu kontrola javiti pogrešku. S obzirom da likvidacija u pravilu ne počinje 1.1. i ne završava 31.12. kontrola će upozoriti ako je takav datum početka ili datum kraja razdoblja kod javne objave.
7	OK	Pogreška signalizira da polje Obveznost predaje nefinancijskog izvješća nije popunjena ili je pogrešno popunjena. Obveznost predaje nefinancijskog izvješća različitu od 1 mogu imati samo trgovačka društva pod uvjetom da su veliki, da imaju više od 500 zaposlenih u prethodnoj godini i da spadaju u grupu od posebnog državnog interesa. Ako obveznik koji nije trgovačko društvo ili obveznik koji nije veliki i nema 500 zaposlenih označi nešto drugo osim 1, kontrola javlja pogrešku. Kontrola će također javiti i upozorenje ako je obveznik veliki, ima više od 500 zaposlenih, a nije označio da je obveznik predaje nefinancijskog izvješća.
8	OK	Pogreška signalizira da Oznaka revizije i/ili OIB revizora nisu popunjeni ili su pogrešno popunjeni (ako je izvještaj revidiran mora biti popunjen i OIB revizora, a ako nije revidiran polje OIB revizora mora biti prazan). Ako je predaja samo u statističke svrhe, ne predaje se revidiran izvještaj pa se u oznaku revizije i ponad Revizorskog izvješća na popisu dokumentacije obavezno upisuje "NE".
9	OK	Pogreška signalizira da OIB nije upisan ili je pogrešna duljina OIB-a.
10	OK	Pogreška signalizira da Matični broj nije upisan ili je pogrešan. Moguće je da je pogrešno odabrana i Vrsta poslovnog subjekta (privatne osobe bez djelatnosti nemaju matični broj, obrtnici moraju imati matični koji počinje s brojem 9, slobodna zanimanja s brojem 8, a OPG-ovi s brojem 5.
11	OK	Pogreška signalizira da Matični broj subjekta nije upisan ili je pogrešno označena Vrsta poslovnog subjekta (ako je Trgovački sud registarsko tijelo mora biti upisan u suprotnom polje mora biti prazno)
12	OK	Pogreška signalizira da Naziv poslovnog subjekta nije popunjen ili je pogrešno popunjen
13	OK	Pogreška signalizira da Poštanski broj i/ili mjesto nisu popunjeni ili su pogrešno popunjeni. Broj pošte je zasebno polje i upisuje se tamo, ne smije se upisivati u naziv naselja.
14	OK	Pogreška signalizira da adresa (ulica i broj) ili telefon poduzetnika nisu popunjeni ili nisu ispravno popunjeni.
15	OK	Pogreška signalizira da adresa e-pošte obveznika nije popunjena ili je pogrešno popunjena, a to znači da sadrži razmak ili neki specijalni znak koji adresa e-pošte ne bi smjela sadržavati. U polje adrese e-pošte upišite samo jednu adresu.
16	OK	Pogreška signalizira da šifra grada/općine nije upisana ili je pogrešno upisana
17	OK	Pogreška signalizira da šifra Statusa autonomnosti nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.
18	OK	Kontrola uspoređuje vrstu subjekta u zaglavlju referentne stranice i šifru autonomnosti. Samo trgovačka društva mogu imati autonomnost različitu od 10. Obrtnici, slobodna zanimanja, zadruge, ustanove i ostali obveznici poreza na dobit mogu imati samo šifru autonomnosti 10. Ako ova kontrola javlja pogrešku pogrešno je upisana vrsta subjekta ili šifra autonomnosti.
19	OK	Kontrola provjerava da li je za ovlaštena društva pod kontrolom matice izvan RH (šifra autonomnosti 3 ili 6) upisana postojeća šifra zemlje sjedišta nadređenog društva. Isto tako kontrola javlja pogrešku ako je šifra autonomnosti drugačija od 3 ili 6, a upisana je šifra zemlje sjedišta nadređenog društva.
20	OK	Matični broj nadređenog društva (odnosno dostupni identifikator za nadređena društva iz inozemstva) može biti upisan samo kod šifri autonomnosti 2, 3, 5 i 6. Kontrola javlja pogrešku ako je matični broj nadređenog društva upisan, a šifra autonomnosti je različita od ove četiri. Isto tako, kontrola javlja pogrešku ako je šifra autonomnosti jedna od navedenih, a matični broj nadređenog društva nije upisan. Matični broj nadređenog društva (ako je upisan) mora biti različit od matičnog broja poslovnog subjekta za koji se izvještaj predaje.
21	OK	Ova kontrola javlja pogrešku ako je izvještaj konsolidiran, a upisan je oznaka autonomnosti uz koju se ne popunjava konsolidirani izvještaj (obveznik nije matično društvo u grupi).
22	OK	Status autonomnosti različit od 10 mogu imati samo poduzetnici koji su obveznici javne objave. Svi ostali obveznici poreza na dobit (obrtnici, slobodna zanimanja, OPG-ovi, zadruge, ustanove...) moraju imati status autonomnosti 10. Pogreška na ovoj kontroli znači da je upisana ili pogrešna šifra autonomnosti ili je odabrana pogrešna vrsta poslovnog subjekta.
23	OK	Ova pogreška signalizira da je upisana nepostojeća šifra države nadređenog (matičnog) društva ako je upisana.
24	OK	Pogreška signalizira da šifra djelatnosti nije upisana ili je upisana pogrešna (ili je upisana za vrstu subjekta koji je nema)
25	OK	Pogreška signalizira da oznaka veličine nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.

			Broj upozorenja: 0
26	OK	Pogreška signalizira da oznaka vlasništva nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.	
27	OK	Pogreška signalizira da postotak domaćeg i stranog kapitala nije dobro popunjen. Zbrojno moraju dati 100 i moraju biti upisani cijeli brojevi.	
28	OK	Pogreška signalizira da je broj mjeseci poslovanja izvan granica dopuštenog ili nije upisan za onaj stupac podataka za koji su upisani neki podaci u Bilanci.	
29	OK	Pogreška signalizira da nije popunjen ili je pogrešno popunjen podataka o osobi za kontaktiranje, telefonu, adresa e-pošte. Kod adrese e-pošte osobe za kontakt provjerava se ispravnost adrese (ne smije imati razmake, slova čćđš, specijalne znakove itd.)	
30	OK	Matični broj i naziv knjigovodstvenog servisa unose se samo ako je vanjski servis sastavio financijski izvještaj, ako je izvještaj sastavljen u računovodstvu obveznika, ova polja se ne popunjavaju. Ako postoji servis, adresa e-pošte obveznika i e-pošte za kontakt ne može biti isti. Obje adrese e-pošte su obvezne zbog komunikacije i zbog slanja potvrde o predaji putem web-a.	
31	OK	Ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje mora biti upisano u za to predviđeno polje na Referentnoj stranici.	
Matematičko - logičke obvezne kontrole (kontrole koje u svim uvjetima moraju biti zadovoljene)			
32	OK	Pozicije ukupno aktiva (AOP 065) i ukupno pasiva (AOP 125) moraju biti jednake uz dopušteno odstupanje od 1kn/0,14€ zbog zaokruživanja i veće od nule u svakoj godini u kojoj je poslovni subjekt poslovao, tj. gdje je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Ukupno aktiva i ukupno pasiva mogu biti nula samo kod završne likvidacijske bilance za javnu objavu (svrha predaje 2 i vrsta izvještaja 30).	
33	OK	Pozicije izvanbilančni zapisi u aktivi (AOP 066) moraju biti jednaki izvanbilančnim zapisima u pasivi (AOP 126) u oba stupca podataka - tekuća godina i prethodna godina. Zbog zaokruživanja iznosa, kontrola dozvoljava razliku od 1kn/0,14€.	
34	OK	Stavka Dobit poslovne godine (AOP 087) i Gubitak poslovne godine (AOP 088) ne mogu biti istovremeno popunjene u stupcu prethodne ili tekuće godine.	
35	OK	Stavka Dobit poslovne godine (AOP 087) u i Gubitak poslovne godine (AOP 088) u Bilanci moraju biti jednake stavkama Dobit razdoblja (AOP 186) i Gubitak razdoblja (AOP 187) u Računu dobiti i gubitka. Iznimka su obveznici primjene MSFI-a koji su imali prekinuto poslovanje. Kod njih vrijedi da AOP 087 mora biti jednak AOP-u 199, a AOP 088 mora biti jednak AOP-u 200. Zbog zaokruživanja iznosa dopušteno je odstupanje od 1kn/0,14€. Ova kontrola ne vrijedi kod konsolidiranih izvještaja.	
36	OK	Kod obveznika organizacijskog oblika d.d., d.o.o ili j.d.o.o. AOP oznaka 068 mora biti veća od nule za svaki stupac u kojem je broj mjeseci poslovanja veći od nula (za godine u kojima je subjekt poslovao). Ako ova kontrola javlja pogrešku, moguće je da je krivo označena vrsta obveznika na Referentnoj stranici ili podaci nisu upisani.	
37	OK	AOP 089 u Bilanci se popunjava samo u konsolidiranom izvještaju. Kontrola javlja pogrešku ako je ova AOP oznaka popunjena, a izvještaj nije konsolidiran, a upozorenje ako izvještaj jeste konsolidiran, a ova stavka je jednaka nuli. Provjeravaju se podaci u oba stupca podataka ako je u oba broj mjeseci poslovanja veći od nule.	
38	OK	Oznaka veličine može biti: 1-mikro, 2-mali, 3-srednji i 4-veliki. Ova kontrola javlja pogrešku ako se izračunata i upisana veličina ne slažu. Uvjeti veličine za konsolidirane grupe su isti kao za pojedinačne izvještaje, razlika je samo u tome da konsolidirana grupa po definiciji ne može imati veličinu mikro. Ako izračunata veličina nije jednaka upisanoj ili oznaka veličine nije upisana u opće podatke ova kontrola javlja pogrešku. Prema upisanim podacima, izračunata veličina je 1, a upisana veličina je 1.	
39	OK	Samo neaktivni poduzetnik može imati nepopunjen RDG i PodDop za stupac prethodne ili tekuće godine, a istovremeno imati broj mjeseci poslovanja veći od nule u istom tom stupcu. Aktivni poduzetnik mora imati podatke u svakom stupcu u kojem je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Ako obveznik ima podatke u RDG-u i/ili Dodatnim podacima, ne može biti poslovno neaktivan.	
40	OK	Pogreška u ovoj kontroli signalizira da je obveznik uz izvještaj obvezan predati i revizorsko izvješće jer je obveznik revizije. Kontrola upozorava ako je označeno da je poduzetnik podnio revizorsko izvješće a nije obveznik što je dopušteno iz razloga što može biti obveznik iz nekih razloga koji se ne odnose na ovaj izvještaj (npr. obveznik od državnog interesa). Revizorsko izvješće obavezno je uz vrste izvještaja 10 i 11.	
41	OK	Samo vrste izvještaja 10, 11, 20 i 30 mogu biti konsolidirane. Kontrola javlja pogrešku ako je označeno da je neka druga vrsta izvještaja konsolidirana. Konsolidirani izvještaj može se predati samo za javnu objavu.	
42	OK	Kod obveznika koji imaju šifru autonomnosti 1 ne smiju biti popunjene AOP oznake RDG-a koje se odnose na pozicije vezane uz grupu, tj. AOP oznake: 128, 131, 157, 159, 160, 161, 168 i 169 u stupcu tekućeg razdoblja.	
43	OK	Kod obveznika koji imaju šifru autonomnosti 1 ne smiju biti popunjene AOP oznake Dodatnih podataka koje se odnose na pozicije vezane uz grupu, tj. AOP oznake: 240, 243, 261 i 296 u stupcu tekućeg razdoblja.	
44	OK	Broj zaposlenih ne može biti veći od 30.000 (u konsolidaciji 65.000). Isto tako, kontrola upozorava ako je broj zaposlenih u bilo kojem polju veći od 1000.	
45	OK	U Bilanci samo AOP oznake 067, 069 do 083, 086 i 089 mogu biti negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je bilo koja druga AOP oznaka osim ovih negativna.	
46	OK	U Računu dobiti i gubitka samo AOP oznake 134, 145 do 154, 173, 181, 184, 185, 188, 191, 194, 197, 198, 201 do 227 mogu biti negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je bilo koja druga AOP oznaka negativna.	
47	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po indirektnoj metodi AOP oznake 003, 007, 021 do 027, 035 do 039, 049 i 050 mogu biti nula ili pozitivne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan negativan podatak.	
48	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po indirektnoj metodi AOP oznake 006, 018, 028 do 030, 032, 040 do 045 mogu biti nula ili negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisana pozitivna vrijednost.	
49	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po direktnoj metodi AOP oznake 001 do 006, 015 do 021, 029 do 033, 043 i 044 mogu biti nula ili pozitivne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan negativan podatak.	
50	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po direktnoj metodi AOP oznake 007 do 013, 022 do 024, 026, 027 i 034 do 039 mogu biti nula ili negativne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan pozitivan podatak.	

Broj upozorenja: 0

51	OK	Ako je izvještaj konsolidiran, AOP oznaka 185 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 201 uz dopušteno odstupanje od 1kn/0,14€ zbog zaokruživanja iznosa. Kod obveznika MSFI-a koji su imali prekinuto poslovanje AOP 198 mora biti jednak AOP oznaci 201 uz dopušteno odstupanje od 1kn/0,14€.
52	OK	AOP oznaka 185 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 204 kod obveznika primjene MSFI-a, uz dopušteno odstupanje od 1kn/0,14€ zbog zaokruživanja iznosa. Ako je subjekt obveznik MSFI-a i ima prekinuto poslovanje tada AOP 198 mora biti jednak AOP-u 204 uz dopušteno odstupanje od 1kn/0,14€.
53	OK	AOP oznaka 224 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 225 u konsolidiranom izvještaju obveznika primjene MSFI-a, uz dopušteno odstupanje od 1kn/0,14€ zbog zaokruživanja iznosa.
54	OK	U konsolidiranom izvještaju svi obveznici moraju imati popunjenu AOP oznaku 201 (a obveznici primjene MSFI standarda i AOP 225) u stupcu svake godine u kojoj je poslovni subjekt poslovao (broj mjeseci poslovanja veći od nula).
55	OK	Svi obveznici primjene MSFI-a moraju popuniti i izvještaj o Sveobuhvatnoj dobiti tj. moraju popuniti AOP oznake 204 do 224. Obveznici primjene HSFI-a ne mogu popuniti ovaj izvještaj.
56	OK	Veliki poduzetnici su obveznici primjene MSFI-a, ne mogu odabrati primjenu HSFI-a na Referentnoj stranici, osim ako je konsolidirani izještaj, tada i za izvještaj velike grupe može označiti i HSFI.
57	OK	Podatke koji se odnose na prekinuto poslovanje mogu popuniti samo obveznici primjene MSFI-a. Ova pogreška se javlja ako je obveznik primjene HSFI-a popunio bilo koju od AOP oznaka 188 do 200.
58	OK	Ako je popunjen izvještaj o novčanim tokovima po indirektnoj metodi tada AOP oznaka 001 mora biti jednaka AOP oznaci 181 u Računu dobiti i gubitka, a AOP oznaka 003 mora biti jednaka AOP oznaci 143 u Računu dobiti i gubitka. Dopuštena je razlika od 1kn/0,14€ zbog zaokruživanja iznosa. Kontrola javlja pogrešku ako je razlika u bilo kojem stupcu veća od dopuštene.
59	OK	Ako je obrazac Promjene Kapitala popunjen, vrijednost upisanih podataka u obrascu Promjene kapitala mora i u prethodnoj i u tekućoj godini odgovarati iskazanim pozicijama u Bilanci. U obrascu Promjene kapitala AOP oznaka 24 za podatke iz stupca prethodne godine, a AOP 51 za podatke iz stupca tekuće godine stupci 4 do 16, moraju odgovarati AOP oznakama Bilance (redom): 068, 069, 071, 072, 073, 074, 075, 076, 078, 079, 080, 081, 082, 083, 086 a stupac 20 mora odgovarati AOP oznaci 088. Dopušteno je odstupanje od 1kn/0,14€ zbog zaokruživanja.
60	OK	Ni jedan iznos u dodatnim podacima ne može biti negativan. Iznimno, na AOP oznakama 280 do 282 moguć je i negativan iznos. U slučaju negativnog iznosa na ovim AOP oznakama kontrola će javiti upozorenje, a u slučaju negativnog iznosa na bilo kojem drugom AOP-u u Dodatnim podacima kontrola javlja pogrešku jer negativni iznosi nisu dopušteni.

Kontrole dodatnih podataka

61	OK	Prihod od posredništva (provizija od posredovanja), AOP 244 mora biti manji ili jednak stavci Prihod od trgovine (prodaje robe i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni, AOP 242.
62	OK	Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj (podizvođač) (AOP 247) mora biti manji ili jednak zbroju stavki Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama (AOP 245) + Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama (AOP 246).
63	OK	Zbroj AOP oznaka 241+242+245+246+248 do 251 (prihodi po djelatnostima) mora biti jednak zbroju ukupnih prihoda od prodaje (AOP 128+129). U iznimnim slučajevima zbroj prihoda po djelatnosti može biti i veći. Kontrola javlja pogrešku ako je zbroj prihoda po djelatnosti manji od prihoda od prodaje, a upozorenje ako je veći. Kontrola zanemaruje razliku od 1kn/1€ zbog zaokruživanja.
64	OK	AOP oznaka 258 mora biti manja ili jednaka AOP oznaci 251.
65	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 252+253 mora biti jednak zbroju AOP oznaka 129+129 u RDG-u uz dopušteno odstupanje od 1kn/0,14€.
66	OK	AOP 278 mora biti manji ili jednak AOP-u 277.
67	OK	AOP 240 ne smije biti veći od AOP oznake 128.
68	OK	AOP 243 ne smije biti veći od AOP oznake 242.
69	OK	AOP 243 ne smije biti veći od AOP oznake 240.
70	OK	AOP 254 ne smije biti veći od AOP oznake 130.
71	OK	AOP 255 ne smije biti veći od AOP oznake 131.
72	OK	AOP 257 ne smije biti veći od AOP oznake 256.
73	OK	AOP 261 ne smije biti veći od AOP oznake 137.
74	OK	AOP 273 ne smije biti veći od AOP oznake 272.
75	OK	AOP 284 ne smije biti veći od AOP oznake 156.
76	OK	AOP 287 ne smije biti veći od AOP oznake 167.
77	OK	AOP 294 ne smije biti veći od AOP oznake 288.
78	OK	Troškovi energije (AOP 262) trebali bi biti veći od nule ako je poslovni subjekt aktivan.
79	OK	Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša (AOP 263) trebali bi biti veći od nule.
80	OK	Iznos na stavci Prihodi od subvencija-ukupni (AOP 256), u pravilu ne bi smio biti veći od zbroja AOP oznaka 131 + 132.

			Broj upozorenja: 0
81	OK	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode ili usluge (AOP 264) ne bi smjeli biti veći od zbroja prihoda svih djelatnosti (osim prihoda od trgovine - AOP 242). Kontrola upozorava ako je AOP 264 veći od zbroja AOP-a 241 + 245 + 246 + 248 do 251.	
82	OK	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode ili usluge (AOP 264) trebali bi biti manji ili jednaki AOP oznaci 137.	
83	OK	Kontrola upozorenja na broj zaposlenih upozorava ako je promjena broja zaposlenih iz godine u godinu neuobičajeno velika ili ako je razlika između broja zaposlenih prema satima rada i prosjeka broja zaposlenih veća od 20%. Ako se javi ovo upozorenje, provjerite upisane podatke jer postoji mogućnost da je broj zaposlenih u nekom polju pogrešno upisan.	
84	OK	Kontrola broja neplaćenih osoba upozorava ako je broj neplaćenih osoba neuobičajeno velik (veći od 3 i veći od 10% prosjeka broja zaposlenih na referentnoj stranici). Provjerite upisani broj neplaćenih osoba pod AOP oznakom 257.	
85	OK	Ponizi koji ne ovise o dobitku i pristojbe (AOP 274) trebali bi biti veći od nule.	
86	OK	AOP 295 mora biti manji ili jednak AOP oznaci 288 osim u iznimnim situacijama. Ako se kontrola javlja, provjerite upisane podatke pod navedenim AOP oznakama.	
87	OK	AOP 296 mora biti manji ili jednak sumi AOP oznaka 288 i 293 osim u iznimnim situacijama. Ako se kontrola javlja, provjerite upisane podatke pod navedenim AOP oznakama.	
88	OK	Poslovni subjekt koji je u stavci Status autonomnosti odabrao 2, 3, 5, 6 ili 7, (član grupe), trebao bi imati neki od poslovnih prihoda ostvaren unutar grupe (AOP 128 ili 131). Ako zaista nisu realizirani poslovni prihodi unutar grupe kontrolu zanemarite.	
89	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 229 do 231 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 023+026+028+030+056+059+061+062.	
90	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 232 do 234 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 031+046+124.	
91	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 235 do 237 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 099+101+102+103+111+113+114+115.	
92	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 238 i 239 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 064+104+105+116+117.	
93	OK	Ako su Dodatni podaci popunjeni, Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH, AOP 240 moraju biti manji ili jednaki stavci Prihodi od prodaje u zemlji, AOP 252. Ako je iznos na AOP poziciji 240 veći - javlja se pogreška.	
94	OK	Ako su Dodatni podaci popunjeni, Prihodi od prodaje unutar grupe ostvareni s nerezidentima RH (razlika AOP oznaka 128 i 240) moraju biti manji ili jednaki stavci Prihodi od prodaje u inozemstvu, AOP 253.	
95	OK	Postavke Regional Settingsa na ovom računalu su pogrešne. Ako je ova kontrola pogrešna znači da postavke na računalu nisu primjerene hrvatskom pravopisu. Prema hrvatskom pravopisu, tisuće se odvajaju točkom, a decimalna mjesta se odvajaju zarezom. Ova pogreška ne znači da je obrazac matematičke ili logički neispravan, već da zbog postavke ovog računala obrazac neće biti moguće učitati kroz aplikaciju. Potrebno je u Control Panel-u, opcija Regional Settings ili Regional And Language Options postaviti formate brojeva na način da se tisuće odvajaju točkom (digit group symbol), a decimalna mjesta zarezom (decimal symbol). Datoteku snimljenu na računalu sa ovakvim postavkama biti će moguće učitati.	
96	OK	Bilanca i Račun dobiti i gubitka predaju se u svim slučajevima. Podaci moraju biti popunjeni u onim stupcima u kojima je broj mjeseci poslovanja veći od nule, izuzetak su poduzetnici koji nisu bili poslovno aktivni. Oni na Referentnoj stranici upisuju broj mjeseci poslovanja, ali moraju označiti da su bili poslovno neaktivni te tada mogu Račun dobiti i gubitka imati prazan i za stupac u kojem je broj mjeseci poslovanja veći od nule, ali se smatra kao da je popunjen.	
97	OK	Obrazac Dodatni podaci obavezno se popunjava ako se izvještaj predaje za statističke svrhe ili istovremeno za statističke svrhe i za javnu objavu. Dodatni podaci se popunjavaju uz vrste izvještaja 10, 11, 20, 30 i 40. Obveznici koji su na referentnoj stranici označili da su poslovno neaktivni ne moraju popuniti dodatne podatke. U tom će slučaju kontrola upozoriti da su Dodatni podaci prazni. Kontrola javlja pogrešku ako obrazac Dodatni podaci nije popunjen kada je predaja u statističke svrhe ili je popunjen, a predaja je samo u svrhu javne objave. Dodatni podaci moraju biti popunjeni u svim stupcima u kojima je broj mjeseci poslovanja veći od nule.	
98	OK	Bilješke uz financijska izvještaje predaju se u svrhu javne objave (samo za javnu objavu ili za javnu objavu i statistiku) uz sve vrste izvještaja, a ne predaju se ako je svrha predaje samo u statističke potrebe. Pogreška je kada je u Općim podacima označeno "NE", a treba biti "DA" ili nije upisano ni "NE" ni "DA".	
99	OK	Izvještaj o novčanim tokovima moraju popuniti srednji i veliki poduzetnici ako predaju izvještaj u svrhu javne objave. Ovisno o primjeni računovodstvenih politika poduzetnik popunjava jedan izvještaj, po indirektnoj ili direktnoj metodi. Kontrola javlja pogrešku ako su popunjena oba izvještaja, ili nije ni jedan, a poduzetnik ga je dužan popuniti. Ovaj izvještaj se ne popunjava ako je svrha predaje samo statistika te ako je veličina poduzetnika mikro ili mali. U svakoj godini (tekuća ili prethodna) gdje je broj mjeseci poslovanja veći od nule, moraju biti upisani podaci i u ovaj izvještaj.	
100	OK	Izvještaj o promjenama kapitala moraju popuniti svi srednji i veliki poduzetnici koji predaju izvještaj u svrhu javne objave. Ovaj izvještaj se ne popunjava ako je svrha predaje samo za statističke potrebe te ako je veličina poduzetnika mikro ili mali.	
101	OK	Godišnje izvješće dužni su dostaviti srednji i veliki poduzetnici i to kada se izvještaj predaje za potrebe javne objave, i za vrste izvještaja 10 i 11.	
102	OK	Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka predaje se za sve veličine poduzetnika, uz izvještaje s oznakom vrste izvještaja 10 i 11. Za vrste izvještaja 20 i 30 ova odluka može se predati, ali nije obvezna dok se uz ostale vrste izvještaja kao ni uz konsolidirane izvještaje ne predaje.	

Broj upozorenja: 0

103	OK	Odluka o utvrđivanju godišnjeg izvještaja predaje se za sve veličine poduzetnika, i to za izvještaje s oznakom vrste izvještaja 10 i 11 - ako je svrha predaje javna objava. Kod vrste izvještaja 20 i 30 odluka se može predati ali i ne mora (zavisi od stečajnog ili likvidacijskog upravitelja).
104	OK	Izvještaj s oznakom vrste izvještaja 11 ne mogu biti istovremeno predani u svrhu javne objave i statistike jer se izvještaj za statistiku predaje za kalendarsku godinu, dok se izvještaj za javnu objavu predaje za poslovnu godinu koja je kod vrste izvještaja 11 različita od kalendarske, pa shodno tome podaci za dva različita razdoblja ne mogu biti identični.
105	OK	Kontrola na datum od i datum do te na broj mjeseci poslovanja. Ako izvještaj nije vrste izvještaja 30 te za svrhu javne objave, broj mjeseci poslovanja ne može biti veći od 12 i ne može biti nula u stupcu tekuće godine. Ako stvarno razdoblje poslovanja u tekućoj godini nije 1.1. do 31.12., broj mjeseci poslovanja mora odgovarati trajanju razdoblja datume od i datume do Računa dobiti u gubitka. Ako su u stupcu prethodne godine upisani podaci i broj mjeseci poslovanja mora biti veći od nule (vrijedi i obratno). Samo kod predaje vrste izvještaja 30 u svrhu javne objave datum od i datum do razdoblja mogu biti i duži od godine dana, pa može i broj mjeseci poslovanja biti veći od 12, a u tom slučaju stupac prethodne godine mora biti prazan. Vrsta izvještaja 10 ne može imati završni datum drugačiji od 31.12. osim u iznimnim slučajevima kad se tvrtka zatvara po ubrzanom postupku bez stečaja ili likvidacije. U tom slučaju, kontrola javlja upozorenje. Vrsta izvještaja 11 kod predaje za javnu objavu ne može imati završni datum 31.12., ali kod predaje za statistiku mora imati 31.12. Ni u jednom obrascu ne mogu biti popunjeni podaci za stupac godine u kojem je broj mjeseci poslovanja nula.
106	OK	Pogrešan tip datoteke. Kako je moguće da i novije i starije verzije Microsoft Excel-a rade sa starijim tipom datoteka, za predaju u Finu zadržan je stariji tip Excel datoteka jer je kompatibilan i sa svim verzijama Excel-a te je s te strane pogodan za rad i korisnicima s novim i sa starim verzijama Microsoft Excel-a. Noviji format Excel datoteka ima u nazivu nastavak ".xlsx", dok stari tip ima nastavak ".xls". Ako je ova kontrola pogrešna, znači da datoteka u nazivu ima tekst ".xlsx" tj. da je pretvorena u novi format. Da bi se datoteka mogla učitati u Finine aplikacije potrebno ju je prije predaje snimiti u stariju verziju. Potrebno je odabrati "File" > "Save As" te pod "File Type" odabrati "Microsoft Excel 97-2003 workbook" (za engleску verziju Excel-a) ili "Datoteka" > "Spremi kao..." te odabrati "Microsoft Excel 97-2003 radna knjiga" u hrvatskoj verziji Office-a. U tom slučaju će se i u nazivu datoteka ".xlsx" pretvoriti u ".xls", datoteku će biti moguće poslati putem web-a ili učitati u poslovnici Fine, a ova kontrola neće javljati pogrešku.
107	OK	Niti jedan iznos u kunama ne smije biti upisan s lipama, a iznosi upisani u eurima upisuju se na najviše 2 decimale (eurocenti). Ako ova kontrola javlja pogrešku, neki iznos je upisan na više decimala nego je to dopušteno. Kod ručnog unosa Excel ne dopušta upis više od dvije decimale, ali Copy/Paste (kopiraj/zalijepi) metodom moguće je prebaciti podatke s više više od 2 decimale ili u lipama. Podaci se u Excel datoteci uvijek prikazuju na 2 decimale bez obzira s koliko je stvarno decimala vrijednost upisana. Ako podatke kopirate iz nekog drugog Excel-a, obavezno ih prije kopiranja zaokružite na dopuštan broj decimala.

PRINTORIAL d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 1A

Bilješke uz financijske izvještaje poduzetnika za razdoblje 01.01.2023. do 30.09.2023. godine

I. INFORMACIJE O DRUŠTVU

PRINTORIAL d.o.o., ZAGREB (u nastavku: Društvo), OIB 32855708131, MBS 081364224 osnovano je prema zakonima i propisima Republike Hrvatske kao društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište: ZAGREB, Radnička cesta 1A

Uprava:
Boris Krašnjak, direktor Društva do 11.05.2023.
Dubravko Krašnjak, privremeni upravitelj od 31.05.2023.

Osnovna djelatnost: Ostalo tiskanje

Prosječan broj zaposlenih tijekom izvještajnog razdoblja: 3 (2022: 5). Na dan 30.09.2023. Društvo nema zaposlenih.

Nakon smrti vlasnika Borisa Krašnjak, vlasnici društva su zakonski nasljednici roditelji, Marija i Marko Krašnjak.

II. OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu. Na financijske izvještaje u 2023. godini primjenjuju se odredbe važećeg Zakona o računovodstvu te Hrvatskih računovodstvenih standarda. Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja. Financijski izvještaji prezentiraju istinito i fer financijski položaj, financijsku uspješnost i novčane tijekove poduzetnika. Vjerno su predočeni učinci transakcija i drugih poslovnih događaja, a u skladu s kriterijima priznavanja imovine, obveza, kapitala, prihoda i rashoda.

III. SAŽETAK ZNAČAJNIJIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnijih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje osim tamo gdje je drugačije navedeno. Budući događaji i njihov utjecaj nisu predvidivi sa sigurnošću i sukladno tome računovodstvene procjene zahtijevaju prosudbu, a one

korištene pri izradi financijskih izvještaja podložne su promjenama nastankom novih događaja, dobivanjem dodatnih informacija i promjenom okruženja u kojem društvo posluje što može rezultirati odstupanjima od izvršenih procjena.

Dugotrajna nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina je nemonetarna imovina bez fizičkih obilježja koja se može identificirati, a čine ju izdaci za razvoj, patenti, licence, koncesije, zaštitni znaci, računalni programi (softver), dozvole, franšize i ostala prava, goodwill, predujmovi za nematerijalnu imovinu te ostala nematerijalna imovina. Nematerijalna imovina priznaje se samo ako:

- je vjerojatno će pritjecati očekivane buduće ekonomske koristi, i
- da se trošak nabave može pouzdano izmjeriti.

Nakon početnog priznavanja nematerijalna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja. Društvo može odlučiti da dugotrajnu nematerijalnu imovinu čija se fer vrijednost može pouzdano mjeriti iskazuje po revaloriziranom iznosu nakon početnog priznavanja imovine. Ako se pojedina dugotrajna nematerijalna imovina revalorizira, sva dugotrajna nematerijalna imovina iz iste skupine također se mjeri metodom revalorizacije.

Amortizacija dugotrajne nematerijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode u korisnom vijeku trajanja od 4 godine (stopa 25%). Ako Društvo donese odluku, primjenjuju se uvećane amortizacijske stope sukladno odredbama Zakona o porezu na dobit. Iznimno, nematerijalna imovina s neodređenim korisnim vijekom upotrebe se ne amortizira već se testira na umanjenje.

Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća sredstva koja Društvo koristi pri isporuci roba i usluga te u administrativne svrhe i čiji je procijenjeni vijek upotrebe duži od godine dana. Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu. Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja sukladno HSFI 6. Društvo može odlučiti da dugotrajnu materijalnu imovinu čija se fer vrijednost može pouzdano mjeriti iskazuje po revaloriziranom iznosu nakon početnog priznavanja imovine. Ako se pojedina dugotrajna materijalna imovina revalorizira, sva dugotrajna materijalna imovina iz iste skupine također se mjeri metodom revalorizacije.

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva primjenom sljedećih stopa:

	2022	2023
Licence, robne marke	25%	25%
Računalna oprema	50%	50%
Tiskarska oprema	25%	25%
Osobna vozila	20%	20%
Alati, mjerni i kontrolni instrumenti, namještaj	10%	10%

Ako Društvo donese odluku, primjenjuju se uvećane amortizacijske stope sukladno odredbama Zakona o porezu na dobit. Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek trajanja (umjetnički radovi i sl.) te imovina u pripremi se ne amortizira. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se prema potrebi priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od imovine te ako se trošak nabave može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobitka i gubitka u razdoblju u kojem su nastali. Amortizacija se obračunava primjenom linearne metode. Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaja, rashodovanje i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku poslovni prihodi odnosno poslovni rashodi u računu dobiti u gubitka.

Biološka imovina

Biološka imovina i poljoprivredni proizvodi mjere se prema fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja vrše se prema odredbama HSFI 17. Ako se fer vrijednost ne može pouzdano izmjeriti, biološka imovina mjeri se po trošku nabave umanjene za ispravak vrijednosti i za gubitke od umanjenja vrijednosti sukladno HSFI 6.

Ulaganja u nekretnine

Nekretnine (zemljište ili zgrada, ili dio zgrade, ili oboje) koje društvo drži radi ostvarivanja prihoda od najma ili radi porasta tržišne vrijednosti tretira se kao ulaganje u nekretnine sukladno HSFI 7. Prilikom utvrđivanja vrijednosti ulaganja u nekretnine primjenjuje se model troška nabave.

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji je imovina čija će se knjigovodstvena vrijednost nadoknaditi putem prodaje, a ne putem korištenja pod uvjetom da je ta prodaja vrlo vjerojatna unutar perioda od jedne godine. Priznavanje i mjerenje obavlja se u skladu s odredbama HSFI 8.

Financijska imovina

Financijska imovina obuhvaća dionice i udjele, dane zajmove, sudjelujuće interese, ulaganja u vrijednosne papire, dane kredite, depozite i jamstvene pologe te ostalu financijsku imovinu. Financijska imovina se ne amortizira. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama HSFI 9.

Zalihe

Zalihe obuhvaćaju zalihe sitnog inventara, auto guma, ambalaže i trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti, u skladu s HSFI 10. Obračun utroška zaliha provodi se po metodi prosječne ponderirane cijene. Knjigovodstveni iznos zaliha priznaje se kao rashod razdoblja u kojem su te zalihe prodane ili izuzete. Zalihe sitnog inventara i auto guma otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-tnom iznosu.

Potraživanja

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 11. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje

objektivni dokazi da društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja. Knjigovodstvena vrijednost imovine je smanjena korištenjem izračuna rezerviranja za umanjenjem vrijednosti te je iznos gubitka priznat u računu dobiti i gubitka u „vrijednosnim usklađivanjima". Kada potraživanje nije naplativo otpisuje se na teret izračuna rezerviranja za potraživanja od kupaca.

Kapital i rezerve

Kapital se sastoji od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekuće godine i manjinskih (nekontrolirajućih) interesa. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 12.

Obveze

Obveze se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 13. Obveze se klasificiraju kao kratkotrajne i dugotrajne. Obveze se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima pravo odgoditi podmirenje obveze na rok duži od 12 mjeseci. Obveze se priznaju kada je vjerojatno da će zbog podmirenja sadašnje obveze doći do odlijevanja resursa poduzetnika. Obveze prema dobavljačima i zaposlenima te obveze za predujmove mjere se po iznosu kojim će se podmiriti.

Rezerviranja

Rezerviranje je obveza čija je priroda jasno određena i za koju je na datum bilance vjerojatno ili sigurno da će nastati, ali postoji neizvjesnost u pogledu iznosa ili datuma kada će nastati. Priznavanje i mjerenje se provodi u skladu s HSFI 13.

Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove, nedospjelu naplatu prihoda, odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja. Vremenska razgraničenja mjere se sukladno HSFI 14. Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja. Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za priznavanje obveza.

Tekući porez na dobit

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Tekući porez knjižit će se na teret kapitala ako se porez odnosi na stavke koje se direktno knjiže na teret kapitala u istom razdoblju.

Porez na dodanu vrijednost

Porezni propisi zahtijevaju bilježenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi.

Odgođena porezna imovina

Odgođena porezna imovina i obveze mjere se primjenom poreznih stopa (i poreznih zakona) koji su na snazi na datum bilance. Odgođena porezna imovina se priznaje za prenesene neiskorištene porezne gubitke, neiskorištene porezne olakšice i sve odbitne privremene razlike u visini za koju je vjerojatno da će oporeziva dobit biti raspoloživa i za koju se preneseni porezni gubitak, neiskorištene porezne olakšice i odbitne privremene razlike mogu iskoristiti, sukladno odredbama HSFI 14.

Prihodi

Prihodi se priznaju kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se mogu pouzdano mjeriti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 15. Prihodi po HSFI 15 podijeljeni su na poslovne prihode i financijske prihode. Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane usluge tijekom redovnog poslovanja društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti i kada je izvjesno da će društvo imati buduće ekonomske koristi. Odredbe Zakona o računovodstvu, kao i HSFI 15, od izvještaja za 2022. godinu propisuju da se izvanredni prihodi ne iskazuju zasebno te su izvanredni prihodi iz prijašnjih godina iskazani u poslovnim prihodima.

Rashodi

Rashodi se priznaju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti, odnosno kada isti nastaju istodobno s priznavanjem ili smanjenjem imovine, a na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određenih prihoda. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 16.

Vrijednosti iskazane u financijskim izvještajima (iznosi)

Stavke uključene u financijske izvještaje društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem društvo posluje (funkcionalna valuta). Financijski izvještaji prikazani su u hrvatskim kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva. Na datum bilance, zalihe i dugotrajna imovina u stranoj valuti iskazuju se primjenomsrednjeg tečaja HNB-a na datum transakcije, a potraživanja i obveze u stranoj valuti primjenom srednjeg tečaja HNB-a na dan bilance.

IV. PODUZETNICI UNUTAR GRUPE I OSOBE SA SUDJELUJUĆIM INTERESIMA

Poduzetnicima unutar grupe smatraju se dva ili više poduzetnika koji su međusobno vlasnički povezana, a koji imaju ulaganje u udjele/dionice više od 50 % ili su taj kapital primili (ovisna društva). Društva povezana sudjelujućim interesom su društva čiji udio u kapitalu nekog drugog poduzetnika iznosi od 20-50% ili društva koja su kapital do te visine primila od drugog poduzetnika (sudjelujući interesi). Sve eventualne transakcije s povezanim društvima po osnovi primljenih/danih zajmova i kredita te isporuka/nabava roba i usluga iskazuju se PD-IPO obrascu s detaljnim opisom transakcija.

V. BILANCA
AKTIVA

DUGOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br. 1

Dugotrajna imovina društva sastoji se od nematerijalne imovine, dugotrajne materijalne imovine, dugotrajne financijske imovine, dugoročnih potraživanja i odgođene porezne imovine. Dugotrajna imovina na dan izvještavanja iznosila je 122.786,41 € (2022: 140.939,15 €).

Nematerijalna imovina

Bilješka br. 2

Nematerijalna imovina sastoji se od izdataka za razvoj, koncesija, patenata, licencija, robnih i uslužnih marki, softvera i ostalih prava, goodwilla, predujmova za nabavku nematerijalne imovine, nematerijalne imovine u pripremi i ostale nematerijalne imovine. Knjigovodstvena vrijednost nematerijalne imovine na dan izvještavanja iznosila je 1.015,29 € (2022: 1.304,00 €).

Nematerijalna imovina	Licence	Robne marke	Ukupno
Nabavna vrijednost			
Stanje na dan 01.01.2023.	408,07	1.486,50	1.894,57
Povećanje	-	-	-
Samanjenje	-	-	-
Stanje na dan 30.09.2023.	408,07	1.486,50	1.894,57
Akumulirana amortizacija			
Stanje na dan 01.01.2023.	360,51	230,06	590,57
Povećanje	9,99	278,72	288,71
Smanjenje	-	-	-
Stanje na dan 30.09.2023.	370,50	508,78	879,28
Neto knjigovodstvena vrijednost			
Stanje na dan 01.01.2023.	47,56	1.256,44	1.304,00
Stanje na dan 30.09.2023.	37,57	977,72	1.015,29

Materijalna imovina

Bilješka br. 3

Materijalna imovina sastoji se od zemljišta, građevinskih objekata, postrojenja i oprema, alata, pogonskog inventara i transportne imovine, biološke imovine, predujmova za materijalnu imovinu, materijalne imovine u pripremi, ostale materijalne imovine i ulaganja u nekretnine. Knjigovodstvena vrijednost materijalne imovine na dan sastavljanja financijskih izvještaja iznosila je 120.895,56. € (2022: 134.958,79 €).

Materijalna imovina	Računalna oprema	Tiskarska oprema	Osobno vozilo	Alati, mjerni i kontrolni instrumenti, namještaj	Ukupno
Nabavna vrijednost					
Stanje na dan 01.01.2023.	25.877,73	99.416,85	40.246,65	192.009,52	357.550,75
Povećanje	-	-	-	-	-
	-	-	-		-
Samanjenje	3.810,45	7.391,16	40.246,65	-	51.448,26
Stanje na dan 30.09.2023.	22.067,28	92.025,69	-	192.009,52	306.102,49
Akumulirana amortizacija					
Stanje na dan 01.01.2023.	25.877,73	99.416,85	40.246,65	57.050,73	222.591,96
Povećanje	-	-	-	14.351,97	14.351,97
	-	-	-		-
Smanjenje	3.810,45	7.391,16	40.246,65	- 288,74	51.737,00
Stanje na dan 30.09.2023.	22.067,28	92.025,69	-	71.113,96	185.206,93
Neto knjigovodstvena vrijednost					
Stanje na dan 01.01.2023.	-	-	-	134.958,79	134.958,79
Stanje na dan 30.09.2023.	-	-	-	120.895,56	120.895,56

Amortizacija materijalne imovine (ispravak vrijednosti) obračunava se sukladno korisnom vijeku uporabe, linearnom metodom i primjenom stopa u skladu s računovodstvenim politikama.

Dugotrajna financijska imovina

Bilješka br. 4

Dugotrajna financijska imovina sastoji se od dugoročnih ulaganja u udjele (dionice), ulaganja u vrijednosne papire, danih dugoročnih zajmova, depozita i sličnog, ostalih dugoročnih ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela i ostalih ulaganja u dugotrajnu financijsku imovinu. Društvo je na dan izvještavanja imalo dugotrajnu financijsku imovinu u visini od 875,56 € (2022: 4.676,36 €).

Ulaganja u udjele/dionice

Bilješka br. 4a

Društvo na dan izvještavanja nije imalo ulaganja u udjele i/ili dionice.

Ulaganja u vrijednosne papire

Bilješka br. 4b

Dugoročna ulaganja u vrijednosne papire predstavljaju ulaganja u obveznice, blagajničke zapise, certifikate, opcije, zadužnice, mjenice i ostale vrijednosne papire, osim ulaganja u udjele (dionice). Društvo na dan izvještavanja nije imalo ulaganja u vrijednosne papire.

Dani zajmovi, depoziti i slično

Bilješka br. 4c

Dani zajmovi i depoziti iskazani u dugotrajnoj financijskoj imovini odnose se na dugoročne zajmove, depozite i slično koji dospijevaju na podmirenje u razdoblju duljem od 12 mjeseci od datuma bilance. Društvo je na dan izvještavanja imalo dane zajmove, depozite i slično u iznosu 875,56 € (2022: 4.676,34 €).

Ulaganja u ostalu dugotrajnu financijsku imovinu

Bilješka br. 4d

Ostala dugotrajna financijska imovina odnosi se na ulaganja u udjele/dionice društava s udjelom vlasništva manjim od 20%, dugotrajna ulaganja u investicijske fondove i sl. Društvo u poslovnoj godini nije ulagalo u ostalu dugotrajnu financijsku imovinu.

Dugoročna potraživanja

Bilješka br. 5

Dugoročna potraživanja obuhvaćaju sva potraživanja s rokom dospijeća dužim od 12 mjeseci. Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih potraživanja.

KRATKOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br. 6

Kratkotrajna imovina društva sastoji se od imovine koja je naplativa unutar roka od godinu dana, a sastoji se od zaliha, potraživanja, kratkotrajne financijske imovine i novca u banci i blagajni. Kratkotrajna imovina na dan izvještavanja iznosila je 45.569,24 € (2022: 86.292,52 €).

Zalihe

Bilješka br. 7

Društvo na dan izvještavanja nije imalo zaliha.

Kratkoročna potraživanja

Bilješka br. 8

Kratkoročna potraživanja sastoje se od potraživanja za isporučenu robu i usluge, potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika, potraživanja od države i drugih institucija i ostalih potraživanja za koja se očekuje da će se pretvoriti u novčani oblik u roku do jedne godine. Kratkoročna potraživanja na dan izvještavanja iznosila su 40,844,05 € (2022: 85.463,27 €).

Kratkoročna potraživanja za isporučenu robu i usluge

Bilješka br. 8a

Kratkoročna potraživanja za isporučenu robu i usluge i ostala potraživanja razrađuju se na potraživanja od poduzetnika unutar grupe, od društava povezanih sudjelujućim interesom i od nepovezanih osoba. Kratkoročna potraživanja za isporučenu robu i usluge na dan izvještavanja iznosila su 40.844,05 € (2022: 82.404,54 €).

Kratkoročna potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika

Bilješka br. 8b

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročna potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika.

Kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija

Bilješka br. 8c

Kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija odnose se na potraživanja za porez na dobit, potraživanja za PDV, potraživanja za više plaćene članarine i slična potraživanja.

Društvo je na dan izvještavanja imalo kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 1.925,19 € (2022: 3.048,78 €).

Ostala kratkoročna potraživanja

Bilješka br. 8d

Ostala kratkoročna potraživanja sačinjavaju potraživanja stečena cesijom ili nekom drugom vrstom ugovora (otkup tražbine, prijenos i sl.) te potraživanja za dane predujmove.

Ostala kratkoročna potraživanja Društva na dan izvještavanja nije imalo ostala katkoročna potraživanja.

Kratkotrajna financijska imovina

Bilješka br. 9

Kratkotrajnu financijsku imovinu sačinjavaju ulaganja u udjele/dionice i vrijednosne papire, dani zajmovi, depoziti i slično te ostala financijska imovina za koju se očekuje da će se pretvoriti u novčani oblik unutar jedne godine. Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkotrajnu financijsku imovinu.

Novac u banci i blagajni

Bilješka br. 10

Na dan izvještavanja iznos novca u banci kojeg čine salda na kunskim i/ili deviznim računima te novac u blagajni iznosio je 2.800,00 € (2022: 829,25 €).

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Bilješka br. 11

Društvo na dan izvještavanja nije imalo plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatih prihoda.

PASIVA

Kapital i rezerve

Bilješka br. 12

Prema standardima financijskog izvještavanja kapital i rezerve se sastoje od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekućeg razdoblja te manjinskog interesa. Na dan izvještavanja kapital Društva iznosio je -40.113,09 € (2022: 7.604,22 €).

Temeljni (upisani) kapital

Bilješka br. 13

Na dan izvještavanja temeljni kapital Društva iznosio je 2.654,46 € (2022: 2.654,46 €) i u cijelosti je upisan u sudski registar kod nadležnog trgovačkog suda.

Kapitalne rezerve

Bilješka br. 14

Kapitalne rezerve odnose se na kapitalni dobitak na prodane dionice, kapitalni dobitak iz prodaje otkupljenih vlastitih dionica i udjela te kapitalne pričuve iz drugih izvora. Kapitalne rezerve mogu sačinjavati povećanje kapitala društva od ulaganja novca, stvari ili prava od strane vlasnika ili dioničara u neupisani kapital društva. Društvo na dan izvještavanja nije imalo kapitalnih rezervi.

Rezerve iz dobiti

Bilješka br. 15

Rezerve iz dobiti obuhvaćaju zakonske rezerve, rezerve za vlastite udjele te statutarne i ostale rezerve. Društvo na dan izvještavanja nije imalo rezervi iz dobiti.

Revalorizacijske rezerve

Bilješka br. 16

Revalorizacijske rezerve nastaju ponovnom procjenom imovine iznad troškova nabave dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine. Društvo na dan izvještavanja nije imalo revalorizacijskih rezervi.

Rezerve fer vrijednosti

Bilješka br. 17

Rezerve fer vrijednosti sastoje se od fer vrijednosti financijske imovine raspoložive za prodaju, učinkovitog dijela zaštite novčanih tijekova i učinkovitog dijela zaštite ulaganja u inozemstvu. Društvo na dan izvještavanja nije oformilo rezerve fer vrijednosti.

Zadržana dobit ili preneseni gubitak

Bilješka br. 18

Društvo na dan izvještavanja ima zadržanu dobit u iznosu 414,61 € (2022: 0,00 €).

Dobit ili gubitak poslovne godine

Bilješka br. 19

Društvo je u poslovnoj godini ostvarilo neto gubitak u iznosu 43.182,16 € (2022: dobit u iznosu 4.949,76 €).

Manjinski (nekontrolirajući) interes

Bilješka br. 20

Manjinski interesi odnose se na ostvarenu dobit koja pripada Društvu po osnovi udjela u dobiti od društava kod kojih je postotak udjela u vlasništvu manji od 20%. Društvo nije ostvarilo interes iz odnosa s nekontroliranim društvima.

Rezerviranja

Bilješka br. 21

Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove su rashodi za rizike za koje se procjenjuje da će nastati u sljedećim godinama, a imaju sadašnje učinke. Dugoročna rezerviranja sastoje se od rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obaveze, rezerviranja za porezne obaveze, rezerviranja za započete sudske sporove, rezerviranja za obnavljanje prirodnih bogatstava, rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima te druga rezerviranja. Rezerviranja se provode u skladu s računovodstvenim politikama i standardima financijskog izvještavanja. Društvo na dan izvještavanja nije imalo provedena rezerviranja.

Dugoročne obveze

Bilješka br. 22

Dugoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijeća dužim od godinu dana. Društvo je na dan izvještavanja imalo dugoročne obveze u visini od 68.433,16 € (2022: 88.424,71 €).

Dugoročne obveze za primljene robe i usluge

Bilješka br. 22a

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih obveza za primljene robe i usluge.

Dugoročne obveze po osnovi zajmova, depozita i sličnog

Bilješka br. 22b

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih obveza po osnovi primljenih zajmova, depozita i sličnog.

Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

Bilješka br. 22c

Društvo je na dan izvještavanja imalo dugoročne nedospjele obveze po kreditu broj 5100565763 ZABA u visini od 68.433,16 € (2022: 88.424,71 €)

Dugoročne obveze za predujmove

Bilješka br. 22d

Društvo na dan izvještavanja nije imalo obaveza za primljene predujmove (avanse) u kojima se roba ili usluga treba isporučiti u roku koji je duži od godine dana.

Dugoročne obveze po vrijednosnim papirima

Bilješka br. 22e

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročnih obveza po vrijednosnim papirima.

Ostale dugoročne obveze

Bilješka br. 22f

Društvo na dan izvještavanja nije imalo ostalih dugoročnih obveza.

Odgođena porezna obveza

Bilješka br. 22g

Društvo na dan izvještavanja nije imalo dugoročne obveze po osnovi odgođene porezne obveze.

Kratkoročne obveze

Bilješka br. 23

Kratkoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijeća kraćim od godinu dana. Društvo je na dan izvještavanja imalo kratkoročne obveze u visini od 140.035,58 € (2022: 140,765,14 €).

Kratkoročne obveze prema poduzetnicima unutar grupe

Bilješka br. 23a

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročnih obveza prema poduzetnicima unutar grupe.

Kratkoročne obveze po osnovi zajmova, depozita i sličnog

Bilješka br. 23b

Ukupne obveze prema vlasnicima na dan izvještavnja iznose 6.813,93 € (2022: 0,00 €).

Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

Bilješka br. 23c

Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama na dan izvještavanja iznosile su ukupno 95.209,23 € (2022: 101.463,00 €). Obveze se odnose na dospjele obveze 2.975,36 € i dospjele kamate u iznosu 1.621,16 € po dugoročnom kreditu 5100565763 ZABA i obveze po kratkoročnom kreditu 5702112576 ZABA u ukupnom iznosu 90.612,71.

Kratkoročne obveze za predujmove

Bilješka br. 23d

Društvo je na dan izvještavanja imalo 78,30 € (2022: 162,59 €). obveza za primljene predujmove (avanse) u kojima se roba ili usluga treba isporučiti u roku koji je manji od godine dana.

Kratkoročne obveze po vrijednosnim papirima

Bilješka br. 23e

Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze po vrijednosnim papirima.

Kratkoročne obveze prema dobavljačima

Bilješka br. 23f

Kratkoročne obveze prema dobavljačima na dan izvještavanja iznosile su ukupno 7.826,90 € (2022: 12.678,74 €).

Kratkoročne obveze prema zaposlenicima

Bilješka br. 23g

Kratkoročne obveze prema zaposlenicima odnose se na obračunate, a neisplaćene neto plaće, naknade i slične obveze. Kratkoročne obveze prema zaposlenicima na dan izvještavanja iznosile su ukupno 16.643,22 € (2022: 4.517,75 €).

Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Bilješka br. 23h

Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja odnose se na obračunate, a neplaćene obveze. Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja na dan izvještavanja iznosile su ukupno 13.434,14 € (2022: 21.670,85 €).

Kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu

Bilješka br. 23i

Kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu odnose se na obračunate, a neplaćene obveze vezane za obvezu isplate dobiti povezanim društvima. Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze s osnove udjela u rezultatu.

Kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji

Bilješka br. 23j

Kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji odnose se na obračunate, a neplaćene obveze vezane uz dugotrajnu imovinu namijenjenu prodaji. Društvo na dan izvještavanja nije imalo kratkoročne obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji.

Ostale kratkoročne obaveze

Bilješka br. 23k

Ostale kratkoročne obveze Društva na dan izvještavanja iznosile su 29,86 € (2022: 272,21 €).

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Bilješka br. 24

Društvo na dan izvještavanja nije imalo odgođenih plaćanja troškova i/ili prihoda budućeg razdoblja.

Poslovni događaji nakon zaključivanja bilance

Društvo nije imalo značajnije događaje nakon datuma bilance koji bi imali utjecaja na poslovni rezultat poslovne godine niti događaja koji bi imali utjecaja na strukturu bilance Društva.

VI. RAČUN DOBITI I GUBITKA

Poslovni prihodi

Bilješka br. 25

Poslovni prihodi sastoje se od prihoda od prodaje, prihoda na temelju uporabe vlastitih proizvoda i ostalih poslovnih prihoda. Poslovni prihodi ukupno su iznosili 171.511,92 € (2022: 331.122,17 €).

Prihodi od prodaje

Bilješka br. 25a

Društvo je ostvarilo prihode od prodaje u visini od 164.010,93 € (2022: 330.796,34 €). U poslovnoj godini nije bilo ostvarenih prihoda od prodaje poduzetnicima unutar grupe.

Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga

Bilješka br. 25b

Društvo u poslovnoj godini nije ostvarilo prihode s osnove upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga.

Ostali poslovni prihodi

Bilješka br. 25c

Ostali poslovni prihodi su svi prethodno nespomenuti prihodi ostvareni iz poslovnih aktivnosti, osim financijskih prihoda. Na poziciji ostalih poslovnih prihoda iskazuju se prihodi od ukidanja rezerviranja, državne potpore, viškovi, prihodi od otpisanih (ispravljenih) potraživanja, prodaje imovine, naknadno utvrđeni prihodi iz proteklih godina, prihodi od naplate penala i štete, naknadno odobreni popusti i sl. Društvo je ostvarilo ostalih poslovnih prihoda u visini od 7.500,99 € (2022: 325,83 €). U poslovnoj godini nije bilo ostalih prihoda ostvarenih s poduzetnicima unutar grupe.

Poslovni rashodi

Bilješka br. 26

Poslovni rashodi sastoje se od promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda, materijalnih troškova, troškova osoblja, amortizacije, ostalih troškova, vrijednosnih usklađenja, rezerviranja i ostalih poslovnih rashoda. Društvo je iskazalo poslovne rashode u visini od 202.711,90 € (2022: 317.426,64 €).

Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda

Bilješka br. 26a

Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje odnosi se samo na ona društva koja obavljaju proizvodnu djelatnost. U vrijednost zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda uključuju se izravni troškovi proizvodnje (troškovi utrošenog materijala i izravni troškovi rada), te raspoređeni opći troškovi proizvodnje. Smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda rezultira povećanjem rashoda u odnosu na proteklo razdoblje, dok povećanje vrijednosti zaliha rezultira smanjujem rashoda u odnosu na proteklo razdoblje.

Društvo u poslovnoj godini nije imalo poslovnih rashoda po osnovi promjene zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda.

Materijalni troškovi

Bilješka br. 26b

Materijalni troškovi sastoje se od troškova sirovina i materijala, troškova prodane robe i ostalih vanjskih troškova. Tijekom poslovne godine materijalni troškovi iznosili su 124.027,82 € (2022: 214.158,47 €).

Troškovi sirovina i materijala uključuju utrošene sirovine i materijal, utrošenu energiju, utrošene rezervne dijelove, otpis sitnog inventara i sl. Troškovi sirovina i materijala ukupno su iznosili 14.361,27€ (2022: 55.675,89 €).

Troškovi prodane robe podrazumijevaju nabavnu vrijednost prodane robe. Trošak nabavne vrijednosti prodane robe priznaje se u razdoblju u kojem se priznaje prihod predmetne prodane robe. Društvo u poslovnoj godini nije imalo troškova prodane robe.

Vanjski troškovi podrazumijevaju troškove kao što su prijevozne usluge, poštanske i telekomunikacijske usluge, trošak vanjskih dorada, trošak servisnih usluga i održavanja, trošak zakupa i leasinga, troškovi promidžbe, sajmova i sponzorstava, trošak intelektualnih i drugih usluga, trošak komunalnih usluga, trošak usluga posredovanja i druge slične usluge. Ostali vanjski troškovi su iznosili 109.666,55 € (2022: 158.482,58 €).

Troškovi osoblja

Bilješka br. 26c

Troškovi osoblja se odnose na troškove neto plaća i nadnica, troškova poreza i doprinosa iz plaća i troškova doprinosa na plaće. Troškovi osoblja iznosili su 38.092,31 € (2022: 63.916,79 €).

Amortizacija

Bilješka br. 26d

Amortizacija je rađena u skladu s računovodstvenim politikama Društva i odlukama uprave Društva. U poslovnoj godini trošak amortizacije iznosio je 14.351,97 € (2022: 23.564,27 €).

Ostali troškovi

Bilješka br. 26e

Ostale troškove čine premije osiguranja, bankarske usluge i troškovi platnog prometa, zdravstvene usluge, troškovi prava korištenja, troškovi članarina, troškovi poreza koji ne ovise o dobitku i ostali nematerijalni troškovi poslovanja. Društvo je u poslovnoj godini imalo ukupno 20.592,09 € (2022: 14.929,07 €) ostalih troškova.

Vrijednosna usklađenja

Bilješka br. 26f

Društvo u poslovnoj godini nije provodilo vrijednosna usklađenja nefinancijske imovine.

Rezerviranja

Bilješka br. 26g

Društvo tijekom sastavljanja financijskih izvještaja, a u skladu s odredbama Zakona o porezu na dobit te standarada financijskog izvještavanja, nije imalo potrebe niti obavezu izvršiti rezerviranja.

Ostali poslovni rashodi

Bilješka br. 26h

Društvo je u poslovnoj godini imalo ostale poslovne rashode u iznosu 5.647,71 € (2022: 858,04 €)

Financijski prihodi

Bilješka br. 27

Financijski prihodi sastoje se od prihoda od ulaganja u dionice/udjele poduzetnika, kamata, tečajnih razlika i ostalih financijskih prihoda iz odnosa s poduzetnicima i financijskim institucijama. Društvo nije ostvarilo financijske prihode. Društvo nije ostvarilo financijske prihode iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe niti prihode od ulaganja u udjele društva povezanih sudjelujućim interesima.

Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova, ostali prihodi od kamata i tečajne razlike

Bilješka br. 27a

Društvo nije ostvarilo financijske prihode koji su ostvareni iz poslovnog odnosa s poduzetnicima koji nisu unutar grupe te financijskih institucija, a koji se sastoje od prihoda od dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova, ostalih financijskih prihoda od kamata, tečajnih razlika i ostalih financijskih prihoda.

Nerealizirani dobici od financijske imovine

Bilješka br. 27b

Društvo na dan izvještavanja nije posjedovalo dionice.

Ostali financijski prihodi

Bilješka br. 27c

Ostali financijski prihodi odnose se na financijske prihode koji su ostvareni od ulaganja u udjele i dionice društava s udjelom vlasništva manjim od 20% na rok kraći od godinu dana te drugih prihoda koji se ne odnose na kamate zajmova i tečajne razlike. Društvo na dan izvještavanja nije imalo ostalih financijskih prihoda.

Financijski rashodi

Bilješka br. 28

Financijski rashodi se odnose na kamate, tečajne razlike i druge rashode, nerealizirane gubitke (rashode) od financijske imovine, neto vrijednosna usklađenja financijske imovine i ostale financijske rashode. Društvo je imalo financijskih rashoda u iznosu 11.982,18 € (2022: 8.427,37 €).

Financijski rashodi s poduzetnicima unutar grupe

Bilješka br. 28a

Društvo nije iskazalo financijske rashode iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe.

Financijski rashodi s osnove kamata i sličnih rashoda s društvima koji nisu unutar grupe

Bilješka br. 28b

Financijski rashodi nastali iz poslovnog odnosa s poduzetnicima koji nisu unutar grupe ili iz odnosa s financijskim institucijama, a koji se sastoje od rashoda kamata i ostalih financijskih rashoda 11.982,14 € (2022: 7.245,34 €).

Financijski rashodi s osnove tečajnih razlika i drugih rashoda s društvima koji nisu unutar grupe

Bilješka br. 28c

Financijski rashodi nastali iz poslovnog odnosa s poduzetnicima koji nisu unutar grupe ili iz odnosa s financijskim institucijama, a koji se sastoje od tečajnih razlika 0,04 € (2022: 1.077,58 €).

Nerealizirani gubici od financijske imovine

Bilješka br. 28d

Društvo ne posjeduje financijsku imovinu koja se svodi na prodajnu vrijednost prema tržišnoj vrijednosti izlistanoj na burzi i/ili uređenom tržištu vrijednosnih papira odnosno nije ostvarilo gubitke na dionicama iz vlastitog portfelja.

Neto vrijednosna usklađenja financijske imovine

Bilješka br. 28e

Neto vrijednosno usklađenje financijske imovine proizlazi iz promjene njene vrijednosti prema mjerenju po fer vrijednosti. Društvo nije provodilo neto vrijednosna usklađenja u poslovnoj godini.

Ostali financijski rashodi

Bilješka br. 28f

Ostali financijski rashodi se odnose na financijske rashode koji su ostvareni od ulaganja u udjele i dionice društava s udjelom vlasništva manjim od 20% (realizirani gubici) te drugih financijskih rashoda koji se ne odnose na kamate zajmova i tečajne razlike. Društvo nije ostvario ostale financijske rashode u poslovnoj godini.

UKUPNI PRIHODI

Bilješka br. 29

Društvo je u poslovnoj godini ostvarilo ukupne prihode u visini od 171.511,92 € (2022: 331.353,77 €).

UKUPNI RASHODI

Bilješka br. 30

Društvo je u poslovnoj godini imalo ukupnih rashoda u iznosu od 214.694,08 € (2022: 325.854,01 €).

POREZ NA DOBIT

Bilješka br. 31

Porez na dobit sukladno hrvatskom Zakonu o porezu na dobit izračunava se primjenom propisane stope na oporezivu osnovicu. Porezna osnovica uvećava se i umanjuje prema propisima navedenim u Zakonu o porezu na dobit. Društvo na datum izvještavanja radi s gubitkom i nema obvezu za porez na dobit.

Printerial d.o.o
Radnička cesta 1A
10000 Zagreb

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **DUBRAVKO KRAŠNJAK**, HORVAČANSKA CESTA 27, 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB, HRVATSKA
IBAN platitelja: HR9523600003219891932
Model i poziv na broj platitelja: HR99

PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU-SUDSKI DEPOZIT**, TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYA 11, ZAGREB, HRVATSKA
IBAN primatelja: HR9223900011300000460
Model i poziv na broj primatelja: HR00 32855708131

BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: HRVATSKA POSTANSKA BANKA
SWIFT/BIC banke primatelja: HPBZHR2XXXX

PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **663,61 EUR**
Opis plaćanja: UPLATA PREDUJMA ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK ZA PRINTORIAL d.o.o.
Referencija: M160232890076001
Status naloga: IZVRŠEN
Datum i vrijeme zaprimanja: 16.10.2023. u 11:06:23
Datum i vrijeme izvršenja: 16.10.2023. u 11:06:23

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu zaba@unicreditgroup.zaba.hr.

Ovaj PDF dokument izrađen je elektronskim putem Zagrebačke banke d.d. 16.10.2023., 15:15:02

Fina

Sektor poslovne mreže
RC ZAGREB

Datum: 03.11.2023.

OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

Printorial d.o.o., OIB: 32855708131

1. Izravna naplata - obračun poslodavca: KAPRALJEVIĆ-IZ.NA.-OTPREMNINA
Datum i vrijeme primitka: 19.09.2023., 11:49, Izdavatelj: Izdavatelj nije u šifarniku
Naziv i OIB ovrhovoditelja: EVITA RAČIĆ KAPRALJEVIĆ, OIB:85091989317

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	132,72 €	132,72 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kamata[2]	0,00 €	121,45 €	0,00 €	17,05 €
Glavnica	11.109,89 €	5.334,44 €	0,00 €	5.775,45 €
Ukupno	11.242,61 €	5.588,61 €	0,00 €	5.792,50 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zaplijena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 19.11.2023.

2. Izravna naplata - obračun poslodavca: IZ.NA FRAJZMAN-07/23-2
Datum i vrijeme primitka: 22.09.2023., 09:18, Izdavatelj: Poslodavac
Naziv i OIB ovrhovoditelja:
JADRANKA FRAJZMAN, OIB:51656453360
REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB:18683136487
Raiffeisen dobrovoljni mirovinski fond, OIB:95104905487

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Trošak	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	18,08 €
Glavnica	1.449,91 €	0,00 €	0,00 €	1.449,91 €
Ukupno	1.582,63 €	0,00 €	0,00 €	1.600,71 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zaplijena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 22.11.2023.

3. Izravna naplata - obračun poslodavca: IZ.NA-NOVINA-062023
Datum i vrijeme primitka: 24.10.2023., 14:03, Izdavatelj: Poslodavac
Naziv i OIB ovrhovoditelja:
JAKOV NOVINA, OIB:37481230655
REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB:18683136487

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	53,09 €	0,00 €	0,00 €	53,09 €
Trošak	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20,29 €
Glavnica	1.102,08 €	0,00 €	0,00 €	1.102,08 €
Ukupno	1.155,17 €	0,00 €	0,00 €	1.175,46 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zaplijena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 24.12.2023

4. Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP- 1
Datum i vrijeme primitka: 25.08.2023., 10:38, Izdavatelj: Izdavatelj nije u šifarniku

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	663,61 €	0,00 €	0,00 €	663,61 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ukupno	663,61 €	0,00 €	0,00 €	663,61 €

5. Zadužnica: OV-2297/22
Datum i vrijeme primitka: 01.09.2023., 09:27, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata[2]	996,09 €	0,00 €	0,00 €	1.103,21 €
Glavnica	2.975,36 €	0,00 €	0,00 €	2.975,36 €
Ukupno	4.104,17 €	0,00 €	0,00 €	4.211,29 €

Napomena:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

6. Zadužnica: OV-983/23
Datum i vrijeme primitka: 01.09.2023., 09:31, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	265,45 €	0,00 €	0,00 €	265,45 €
Kamata[2]	1.611,79 €	0,00 €	0,00 €	3.588,95 €
Glavnica	51.662,11 €	0,00 €	0,00 €	51.662,11 €
Ukupno	53.539,35 €	0,00 €	0,00 €	55.516,51 €

Napomena:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

7. Zadužnica: OV-983/23-NSD
Datum i vrijeme primitka: 05.09.2023., 12:54, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	127,74 €
Glavnica	6.475,86 €	0,00 €	0,00 €	6.475,86 €
Ukupno	6.608,58 €	0,00 €	0,00 €	6.736,32 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 05.11.2023.

8. Zadužnica: OV-2297/22-NSD
Datum i vrijeme primitka: 05.09.2023., 12:55, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30,81 €
Glavnica	1.487,68 €	0,00 €	0,00 €	1.487,68 €
Ukupno	1.620,40 €	0,00 €	0,00 €	1.651,21 €

Napomene:

Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zaplijena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 05.11.2023.

9. Rješenje o privremenom osiguranju naplate - čl. 36. st. 4. ZORT-a: UP/I-116-01/23-04/2846
Datum i vrijeme primitka: 19.09.2023., 08:20, Izdavatelj: Državni inspektorat

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Trošak	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Glavnica	1.400,00 €	0,00 €	0,00 €	1.400,00 €
Ukupno	1.532,72 €	0,00 €	0,00 €	1.532,72 €

10. Zadužnica: OV-963/23-NSD-1
Datum i vrijeme primitka: 21.09.2023., 09:51, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	86,30 €
Glavnica	5.706,36 €	0,00 €	0,00 €	5.706,36 €
Ukupno	5.839,08 €	0,00 €	0,00 €	5.925,38 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zaplijena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 21.11.2023.

11. Rješenje o ovrsi: UP/I-415-02/2023-001/09960
Datum i vrijeme primitka: 25.09.2023., 09:34, Izdavatelj: Porezna uprava
Naziv i OIB ovrhovoditelja:
REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB:18683136487
HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, OIB:02958272670

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Trošak	26,54 €	0,00 €	0,00 €	26,54 €
Kamata[2]	52,92 €	0,00 €	0,00 €	114,68 €
Glavnica	7.000,27 €	0,00 €	0,00 €	7.000,27 €
Ukupno	7.212,45 €	0,00 €	0,00 €	7.274,21 €

Napomena:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

12. Zadužnica: OV-983/23-NSD-2
Datum i vrijeme primitka: 03.10.2023., 13:52, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata[2]	707,41 €	0,00 €	0,00 €	774,07 €
Glavnica	9.655,09 €	0,00 €	0,00 €	9.655,09 €
Ukupno	10.495,22 €	0,00 €	0,00 €	10.561,88 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zapljenjenih sredstava 03.12.2023.

13. Zadužnica: OV-2297/22-NSD-1
Datum i vrijeme primitka: 03.10.2023., 13:56, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata[2]	536,55 €	0,00 €	0,00 €	545,68 €
Glavnica	1.487,68 €	0,00 €	0,00 €	1.487,68 €
Ukupno	2.156,95 €	0,00 €	0,00 €	2.166,08 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 03.12.2023.

14. Zadužnica: OV-983/23 NSD
Datum i vrijeme primitka: 24.10.2023., 11:41, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	31,75 €
Glavnica	5.364,72 €	0,00 €	0,00 €	5.364,72 €
Ukupno	5.497,44 €	0,00 €	0,00 €	5.529,19 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 24.12.2023.

15. Zadužnica: OV-2297/22 NSD
Datum i vrijeme primitka: 02.11.2023., 13:26, Izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i OIB ovrhovoditelja: Zagrebačka banka d.d., OIB:92963223473

	Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)[4]	Naplaćeno / zaplijenjeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu
Naknada	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trošak	132,72 €	0,00 €	0,00 €	132,72 €
Kamata[2]	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,49 €
Glavnica	1.487,68 €	0,00 €	0,00 €	1.487,68 €
Ukupno	1.620,40 €	0,00 €	0,00 €	1.620,89 €

Napomene:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.
Po ovoj osnovi za plaćanje provodi se zapljena sredstava sukladno odredbi čl. 206. Ovršnog zakona.
Očekivani datum prijenosa zaplijenjenih sredstava 02.01.2024.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje[1]
Naknada	583,97 €	132,72 €	0,00 €	451,25 €
Trošak	2.017,36 €	0,00 €	0,00 €	2.017,36 €
Kamata[2]	3.904,76 €	121,45 €	0,00 €	6.459,10 €
Glavnica	108.364,69 €	5.334,44 €	0,00 €	103.030,25 €
Ukupno	114.870,78 €	5.588,61 €	0,00 €	111.957,96 €

[1] Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

[2] U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

[4] U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

Fina

Sektor poslovne mreže
RC Zagreb

Obrazac Pdb

Datum: 16.10.2023
Klasa: 034-011/23-07/3
Ur. broj: 118-08-2012-23

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 16.10.2023. godine izdaje se

POTVRDA
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **Printorial d.o.o.**

OIB ovršenika: **32855708131**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 52 dana neprekidne blokade odnosno 56 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 112.532,03 EUR.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK).

Printorial d.o.o.
OIB: 32855708131
Radnička cesta 1A
Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedya 11
10000 Zagreb

IZJAVA

Uprava društva **Printorial d.o.o., OIB: 32855708131, Radnička cesta 1A, Zagreb (Grad Zagreb)** ovom izjavom izjavljuje da na dan 30.09.2023. godine nema zaposlenih.

U Zagrebu, 08.11.2023.

Printorial d.o.o.
Dubravko Krašnjak, privremeni upravitelj

Printorial d.o.o
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB:	32855708131	**Knjigovodstvena godina:**	2023.
Naziv poreznog obveznika:	PRINTORIAL D.O.O.	**Datum obračuna:**	30.9.2023.
Adresa obveznika:	ZAGREB, RADNIČKA CESTA 0001/A	**Nadležna ispostava:**	3411, Trnje
Valuta:	EUR		

Računi

Račun		Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dosp. dug	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dosp.
1201	porez na dodanu vrijed.	19.707,27	16.543,56	3.163,71	3.163,71	0,00	3.163,71	36,07	3.199,78
1651	porez na dobit	741,34	649,59	91,75	91,75	0,00	91,75	0,82	92,57
1880	por.i pri.na doh.nes.rad	2.863,03	2.015,30	847,73	847,73	0,00	847,73	6,86	854,59
1910	por.i pri.na doh.kapital	535,15	535,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2283	dopr.mirov-II-radni odn.	1.925,90	1.528,01	397,89	397,89	0,00	397,89	3,48	401,37
8168	dopr.mirov.gen.sol.rad.	5.774,09	4.584,00	1.190,09	1.190,09	0,00	1.190,09	10,39	1.200,48
8486	dopr.zdrav.radni odn.	5.618,61	4.309,51	1.309,10	1.309,10	0,00	1.309,10	11,42	1.320,52
4251	troškovi pris.naplate PU	26,54	0,00	26,54	26,54	0,00	26,54	0,00	26,54
	SVEUKUPNO:	**37.191,93**	**30.165,12**	**7.026,81**	**7.026,81**	**0,00**	**7.026,81**	**69,04**	**7.095,85**

Predznak "-": stanje preplate

"Bez predznaka": stanje duga

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB 92023203277, vlasnik obrta **Mali Ivica, Copy Centar,** obrt za usluge, Zagreb, Radnička cesta 1a, upisanog u obrtni registar pod MBO 91563933, s jedne strane

i

Printorial d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1a, OIB 32855708131 koga zastupa direktor Boris Krašnjak, s druge strane

zaključili su u Zagrebu, dana 07.01.2022. godine

UGOVOR O PRIJENOSU DJELATNOSTI I IMOVINE OBRTA KAO GOSPODARSKE CJELINE U DRUŠTVO

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno i zajednički utvrđuju:

(i) da je Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5., OIB 92023203277 (dalje: **Prenositelj**), jedini vlasnik obrta **Mali Ivica, Copy Centar, obrt za usluge**, upisanog u obrtni registar Grada Zagreba dana 15.02.1999. god. oznaka obrtnice 01010112128, MBO 91563933 (dalje: **obrt Mali Ivica**),

(ii) da je Prenositelj, osnivač i jedini član društva PRINTORIAL d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 1a, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 081364224, OIB 32855708131, (dalje: **Društvo**),

(iii) da je Prenositelj za navedeni obrt Mali Ivica temeljem obavljanja djelatnosti – 18.12. ostalo tiskanje, obveznik poreza na dodanu vrijednost i poreza na dobit po rješenju RH Ministarstvo financija – Porezna uprava Zagreb, Područni ured Trnje te vodi poslovne knjige sukladno Zakonu poreza na dobit, Zakonu poreza na dodanu vrijednost i sastavlja financijska izvješća sukladno Zakonu o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

(iv) da je Prenositelj donio odluku da se cjelokupna djelatnost i imovina kao i obveze obrta Mali Ivica prenese na Društvo radi promjene pravnog oblika poduzetničke djelatnosti, sada kao trgovačko društvo, uz nastavljanje obavljanja dosadašnje djelatnosti u kontinuitetu;

(v) da se prijenos djelatnosti i imovine obrta Mali Ivica na Društvo vrši bez naknade i povećanja temeljnog kapitala Društva.

Imajući u vidu utvrđenja iz prethodnog stavka, ovim Ugovorom ugovorne strane uređuju svoja prava i obveze koje se odnose na prijenos.

PRIJENOS GOSPODARSKE CJELINE

Članak 2.

Utvrđuje se da je Prenositelj kao vlasnik obrta Mali Ivica ujedno i pokretnina: strojeva, alata, opreme i sl., te zaliha sitnog inventara, a što sve skupa čini dio dugotrajne i dio kratkotrajne imovine obrta Mali Ivica.

Prenositelj ovim ugovorom, prenosi i unosi na dan 01.02.2022. godine, u društvo PRINTORIAL d.o.o., cjelokupnu djelatnost i imovinu obrta Mali Ivica kao gospodarsku cjelinu temeljem Bilance na dan 31.01.2022 koja će biti sastavni dio ovog Ugovora, inventure (popisa) imovine na dan 31.01.2022. godine i iskaza iz poslovnih knjiga na dan 31.01.2022. god.

Članak 3.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da ovim Ugovorom prenesene nekretnine i pokretnine predstavljaju objektivnu sastavnicu gospodarske cjeline-obrta Mali Ivica na lokaciji, Zagreb Radnička cesta 1a, u kojem se godinama kontinuirano obavlja djelatnost Ostalo tiskanje (18.12).

Sukladno s ovim utvrđenjem Prenositelj ovim ugovorom prenosi na Društvo i subjektivnu sastavnicu gospodarske cjeline-obrta Mali Ivica, a to su sva javna i privatna prava, opći akti, odobrenja, dozvole i dopuštenja, uključivo i obveze koje iz njih proizlaze, zatim zaštitna prava struke uključivo i know-how koji se odnose na navedenu gospodarsku cjelinu, a ujedno se, u skladu s čl. 137. Zakona o radu ugovori o radu radnika koji su zaposleni u navedenoj gospodarskoj cjelini prenose na Društvo kao novog poslodavca u neizmijenjenom obliku.

Članak 4.

Ugovorne odnose u koje je stupio Prenositelj, a u svezi s gospodarskom cjelinom-obrtom Mali Ivica, odnosno prava i obveze koji proizlaze iz istih, Osnivač će u cijelosti prenijeti na Društvo uz pristanak druge ugovorne strane u tim ugovornim odnosima.

Članak 5.

Ugovori o radu radnika zaposlenih u gospodarskoj cjelini prenose se sukladno odredbama članka 137. Zakona o radu s Prenositelja na Društvo u neizmijenjenom obliku. Društvo izjavljuje da je upoznato sa svim pravima i obvezama iz ugovora o radu koji se na njega prenose.

Članak 6.

Ovim ugovorom Prenositelj prenosi u posjed i vlasništvo Društva gospodarsku cjelinu iz čl. 2. ovog Ugovora, a Društvo putem direktora preuzima u posjed i vlasništvo, što svojim potpisima potvrđuju obje ugovorne strane.

Temeljem ovog Ugovora Prenositelj izričito daje, a Društvo preuzima, sva prava na neograničeno raspolaganje gospodarskom cjelinom koja je predmetom ovog ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da pravne posljedice prijenosa gospodarske cjeline obrta stupaju na snagu s danom 01.02.2022. godine.

Članak 7.

.Prenositelj jamči da je jedini vlasnik gospodarske cjeline opisane u članku 2. i 3. ovog ugovora i da ista nije opterećena nikakvim upisanim i/ili neupisanim teretima, te da njena vrijednost odgovara utvrđenim knjigovodstvenim i bilančanim pozicijama na dan 28.02.2022. godine.

Članak 8.

U slučaju spora koji bi proizašao iz ovog ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 9.

Ugovorne strane potpisuju ovaj ugovor u znak pristanka na prava i obveze koje iz njega proizlaze. Ovaj ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, jedan za potrebe javnog bilježnika, jedan za potrebe Ulagača, jedan za potrebe Društva i jedan za potrebe državnih institucija.

U Zagrebu, dana 07.01.2022. godine

BORIS KRAŠNJAK

vl. obrta Mali Ivica, Copy Centar

MALI IVICA
copy centar, obrt za usluge
vl. Boris Krašnjak
Zagreb, Radnička cesta 1A

PRINTORIAL d.o.o.

direktor: Boris Krašnjak

Printorial d.o.o
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

BORIS KRAŠNJAK, OIB 92023203277, HVARSKA ULICA 5, kao vlasnik **MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, MBO 91563933, OIB 92023203277, Zagreb, Radnička cesta 1A**, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan.
Printorial d.o.o., MBS 081364224, OIB 32855708131, Zagreb, Radnička cesta 1/A, koje zastupa direktor **BORIS KRAŠNJAK, OIB 92023203277, ZAGREB, HVARSKA ULICA 5**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 104587393 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po čl. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
BRANIMIR JAKIĆ

Broj: OV-238/2022
Zagreb, 07.01.2022.

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

Broj ugovora: 0002257972

Broj partije: 1102922970

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Tamari Knežević Salaj i voditeljici poslovnog odnosa Valentini Lukačević, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i

Printorial d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, MB: 05407001, OIB: 32855708131, zastupano po direktoru Borisu Krašnjak, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska ulica 5, OIB: 92023203277, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

(u daljnjem tekstu ovog Ugovora, u pojedinim njegovim odredbama, za Korisnika kredita i Jamca platca koristit će se, ovisno o okolnostima slučaja, i izrazi „Dužnik" odnosno „Dužnici")

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU („Ugovor")

1 PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit"), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2 UVJETI KREDITA

2.1 Iznos

Kredit iznosi HRK 160.000,00 (slovima: stošezdesettisućakuna).

2.2 Način i rok korištenja Kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.3. ovog Ugovora, kao odobreno prekoračenje po transakcijskom računu IBAN HR7523600001102922970 (u daljnjem tekstu: Transakcijski račun) na revolving principu.

Dan isteka roka korištenja Kredita je 210 dana od stavljanja Kredita na raspolaganje Korisniku kredita. Po isteku roka korištenja iz prethodnog stavka, kao i po isteku svakog daljnjeg roka korištenja Kredita od 180 dana, Kreditor će produljiti rok korištenja Kredita za daljnjih 180 dana (čime Dan isteka roka korištenja Kredita postaje taj 180-ti dan), počev od sljedećeg dana nakon njegovog isteka, pod uvjetom da Korisnik kredita, po isključivoj procjeni Kreditora, udovoljava kriterijima za obnavljanje Kredita utvrđenima internim aktima Kreditora, važećima u trenutku procjene. Ukoliko Korisnik kredita ne udovoljava kriterijima za obnavljanje Kredita, Kreditor neće produljiti rok korištenja Kredita već će najkasnije 5 (pet) radnih dana prije Dana isteka roka korištenja Kredita obavijestiti Korisnika kredita da Kredit zajedno s pripadajućom kamatom, naknadama i ostalim troškovima dospijeva na naplatu na Dan isteka roka korištenja Kredita.

U slučaju da Kreditor želi produljiti rok korištenja Kredita pod uvjetima koji se razlikuju od uvjeta koji su ugovoreni ovim Ugovorom, Kreditor će najkasnije 5 radnih dana prije Dana isteka roka korištenja Kredita predložiti Korisniku kredita izmjenu odredaba ovog Ugovora. U slučaju da Korisnik kredita ne prihvati predložene izmjene u roku i na način koji odredi Kreditor, Kredit zajedno s pripadajućom

kamatom, naknadama i ostalim troškovima dospijeva na naplatu na Dan isteka roka korištenja Kredita, bez posebne obavijesti Kreditora.

2.3 Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

(i) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
(ii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita") u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
(iii) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.7. ovog Ugovora

2.4 Način i rok vraćanja Kredita

Kredit se otplaćuje priljevom kunskih sredstava na Transakcijski račun Korisnika kredita, najkasnije do Dana isteka roka korištenja Kredita.

U slučaju da Korisnik kredita na Dan isteka roka korištenja Kredita ne otplati u cijelosti iskorišteni iznos Kredita, odnosno ukoliko Kreditor iskoristi neka od svojih prava iz članka „Povreda ugovornih obveza" ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan bez odgađanja podmiriti iznos ukupno dospjele obveze prema Kreditoru iz ovog Ugovora uplatom na kreditnu partiju koju će Kreditor otvoriti i o kojoj će obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem u najkraćem roku.

2.5 Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka

8,23% godišnje, promjenjiva, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Kreditora.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini.

Korisnik kredita je suglasan da se kamata naplaćuje kvartalno izravnim terećenjem Transakcijskog računa od strane Kreditora, svakog 5. u prvom mjesecu kvartala. Ako taj dan pada na neradni dan, kamata će se naplatiti prvi sljedeći radni dan. Pod radnim danom za naplatu kamate se podrazumijevaju svi dani izuzev nedjelje i praznika.
U slučaju da se dospjela kamata ne može u cijelosti naplatiti jer na Transakcijskom računu nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele kamate ili zbog bilo kojeg drugog razloga, kamata se neće naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu nepodmirene kamate ostaje u redoslijedu naplate po Transakcijskom računu do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora.

2.6 Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u HRK.

2.7 Naknade

Korisnik kredita je obvezan plaćati kvartalnu naknadu u visini od 0,6%, kvartalno od ugovorenog iznosa Kredita.

Ako korisnik kredita ima ugovoren univerzalni paket račun 1 ZA SVE kvartalna naknada se umanjuje u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora.
U slučaju da Ugovor o univerzalnom paket računu 1 ZA SVE, sklopljen između Kreditora i Korisnika kredita, prestane važiti prije nego što Kreditor obračuna naknadu za naredni kvartal, Kreditor će naknadu za naredne kvartale obračunavati u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna.

Naknada se naplaćuje automatski s transakcijskog računa Korisnika kredita njegovim izravnim terećenjem, 10-og u mjesecu koji slijedi nakon isteka kvartala, za razdoblje od stavljanja Kredita na raspolaganje do kraja tekućeg kvartala, odnosno svakog 10-og u mjesecu koji slijedi nakon isteka kvartala za iduće kvartale.

U slučaju da se dospjela tražbina ne može u cijelosti naplatiti jer na Transakcijskom računu nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Kreditora ili zbog bilo kojeg drugog razloga, dospjela tražbina Kreditora neće se naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu ostatka dospjele tražbine Kreditora ostaje u redoslijedu naplate na Transakcijskom računu, sve do potpune naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora.

2.8 Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.9 Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

3 INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

Dužnici solidarno odgovaraju za otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

jednu zadužnicu Korisnika kredita u iznosu od 160.000,00 HRK, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika na kojoj je obvezu preuzeo i Jamac platac

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Jamac platac se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- na zadužnici Korisnika kredita ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu odnosno bjanko zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom Korisnika kredita te potvrđena kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita je dužan osigurati da ugovoreni broj Instrumenata osiguranja povrata kredita bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje pribaviti sljedeće Instrumente osiguranja povrata kredita:

a) založno pravo na nekretnini iz čl. 3.1 ovog Ugovora

3.1 Založno pravo na nekretnini

Korisnik kredita je obvezan ishoditi upis založnog prava na:

cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.k.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A- STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. I , TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 ukupne površine 372m2 ili 103čhv, suvlasnički udio redni broj: 40, k.o. 335649, TRNJE sagrađenoj na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.

Založno pravo će se zasnovati na temelju Ugovora o založnom pravu, sklopljenom u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Kreditoru, kojim će se osigurati tražbina Kreditora po osnovi mjenice u iznosu od 800.000,00 HRK, s rokom dospijeća po viđenju, a najkasnije do 31.03.2030. godine. Korisnik kredita se obvezuje obnoviti založno pravo s najmanje istim redom prvenstva, najmanje 30 dana prije datuma dospijeća u tom trenutku osigurane mjenice, sve do prestanka svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita je obvezan dostaviti Kreditoru originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju građevine sagrađene na nekretnini iz ovog članka od požara i uobičajenih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Kreditora za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru na njegov pisani zahtjev, a o svom trošku, novu procjenu vrijednosti nekretnina, u obliku i sa sadržajem prihvatljivima Kreditoru.

Ako Korisnik kredita ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Kreditora u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti nekretnina, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da zatraži procjenu vrijednosti nekretnina od osobe koja se bavi tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Korisnika kredita. Kreditor će prethodno pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita o razlozima neprihvaćanja dostavljene procjene vrijednosti nekretnina.

Korisnik kredita je obvezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o uništenju ili znatnijem oštećenju založene nekretnine, osigurati Kreditoru i drugim osobama i procjeniteljima koje je odabrao Kreditor nesmetani pregled i procjenu vrijednosti založene nekretnine te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja založene nekretnine Korisnik kredita je dužan na zahtjev Kreditora te u roku kojeg odredi Kreditor dati dodatne instrumente osiguranja povrata kredita, prihvatljive Kreditoru.

3.2 Obveze Korisnika kredita u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obvezuje do otplate cjelokupnog Kredita, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja, dostaviti Kreditoru originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju Instrumenta osiguranja povrata kredita, vinkulirane u korist Kreditora, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Korisnik kredita se obvezuje u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeća pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Kreditoru dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Korisnik kredita ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez prethodne obavijesti Korisniku kredita ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Kreditora i/ili plati ukupnu

premiju osiguranja odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Korisnika kredita.

Korisnik kredita, kao korisnik osiguranja, ovim Ugovorom ustupa Kreditoru sva prava iz polica osiguranja Instrumenata osiguranja povrata kredita te ovlašćuje Kreditora da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

4 IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1 Izjave

Dužnici primaju na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Dužnika te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

(i) Dužnik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano sjedište;

(ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Dužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Dužnika te ugovorima u kojima je Dužnik jedna od ugovornih strana;

(iii) Dužnici su pisanim putem obavijestili Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;

(iv) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Dužnika, izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;

(v) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Dužnika ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:

a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Dužnika i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Dužnik,

b) sposobnost Dužnika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,

c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

(vi) nisu pokrenuti te prema saznanju Dužnika ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:

a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Dužnika,

b) sklapanja nagodbe Dužnika s vjerovnicima,

c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,

d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Dužnika u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza

Dužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Dužnik nije obvezan sastavljati financijske izvještaje, Kreditor će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;

e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita.

(vii) Korisnik kredita se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti te jamči da sredstva kredita neće biti korištena za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Kreditora i/ili druge članice grupe kojoj pripada Kreditor;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

4.2 Ostale obveze

Dužnici se obvezuju:

(i) osigurati da su njihove novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njihovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;

(ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što im postane poznata;

(iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;

(iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama, sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora, moglo doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnici ne prihvate izmijenjene uvjete u roku kojeg im je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor.

Svaki Dužnik, izuzev Dužnika koji je fizička osoba koja ne obavlja poslovnu djelatnost ili samostalnu djelatnost slobodnog zanimanja, dodatno se obvezuje:

(i) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan financijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan financijski dug tog Dužnika o kojem je Kreditor obaviješten prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;

(ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;

(iii) dostavljati Kreditoru financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine, odnosno 60 dana od kraja poslovne godine za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Kreditora i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;

(iv) obavljati platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;

(v) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;

(vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;

(vii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;

(viii)

(ix) Korisnik kredita je dužan prilikom aktiviranja okvirnog kredita po transakcijskom računu Printorial d.o.o., podnijeti zahtjev za zatvaranje okvirnog kredita po transakcijskom računu HR6423600001101470884 korisnika kredita MALI IVICA COPY CENTAR, VL. BORIS KRAŠNJAK, te izvršiti uplatu sredstava za zatvaranje istoga

(x) Korisnik kredita se obvezuje dostaviti zahtjev za zatvaranje okvirnog kredita obrta MALI IVICA COPY CENTAR, VL. BORIS KRAŠNJAK

(xi) Korisnik kredita se obvezuje odmah po uknjiženju okvirnog kredita zadati nalog za prijenos sredstava za zatvaranje okvirnog kredita po transkacijskom računu korisnika kredita MALI IVICA COPY CENTAR, VL. BORIS KRAŠNJAK

Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Kreditora po osnovi ovog Ugovora neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Kreditor u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obvezan bez odgađanja doznačiti Kreditoru sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita.

5 POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

(i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane bilo kojeg Dužnika;

(ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;

(iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;

(iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka, uključujući postupak stečaja potrošača, ili otvaranje takvog postupka nad Dužnikom, ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika;

(v) <prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe; >

(vi) pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenata osiguranja povrata kredita;

(vii) insolventnost pojedinog Dužnika;

(viii) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane pojedinog Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Kreditor;

(ix) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza pojedinog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s pojedinim Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s tim Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Kreditoru, po svim pravnim osnovama;

(x) blokada transakcijskih računa bilo kojeg Dužnika;

(xi) statusna promjena Dužnika ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetipet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u pojedinom Dužniku, koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora;
(xii) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Dužnika, kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica.

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

(i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
(ii) otkazati ovaj Ugovor;
(iii) proglasiti prijevremeno dospiješe cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6 OBAVIJESTI

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti") ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Kreditoru, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Kreditora koji je zadužen za poslovni odnos s Korisnikom kredita.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Dužnici su suglasni da im se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na njihovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj su na drugi način pisanim putem obavijestili Kreditora.

7 OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza Kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora, pošalje otkaz Kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

8 OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti, pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Dužnici se odriču prava na prijeboj tražbina koje imaju prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njima.

9 RASPOLAGANJE PODACIMA

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Kreditorom, te Instrumentima osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je saznao u poslovanju s njima, može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja povrata kredita i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe http://www.unicreditgroup.eu ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe").

10 MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

11 PRIMJERCI I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednakovaljana primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

U slučaju da Dužnik nije potpisao ovaj Ugovor u prisutnosti zaposlenika Kreditora, njegov potpis na ovom Ugovoru mora ovjeriti javni bilježnik ili drugo tijelo nadležno za ovjeru potpisa te će se u tom slučaju smatrati da je taj Dužnik potpisao ovaj Ugovor danom ovjere njegovog potpisa.

KREDITOR:
Zagrebačka banka d.d.
Tamara Knežević Salaj

TSalaj

Valentina Lukačević

Datum potpisa:05.05.2022.

KORISNIK KREDITA:
Printorial d.o.o.
Boris Krašnjak, direktor

Krašnjak

Datum potpisa:05.05.2022.

Zagrebačka banka d.d.
733

JAMAC PLATAC:
Boris Krašnjak

Krašnjak

Datum potpisa:05.05.2022.

KRATKOROČNI (REVOLVING) KREDIT

Broj ugovora: 3296748830

Broj partije: 5702112576

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa Tamara Knežević Salaj i voditeljici poslovnog odnosa Valentini Lukačević, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i

Printorial d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, MB: 05407001, OIB: 32855708131, zastupano po direktoru Borisu Krašnjak, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska ulica 5, OIB: 92023203277, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

(u daljnjem tekstu ovog Ugovora, u pojedinim njegovim odredbama, za Korisnika kredita i Jamca platca koristit će se, ovisno o okolnostima slučaja, i izrazi „Dužnik" odnosno „Dužnici")

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU
(„Ugovor")

1 PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit"), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2 UVJETI KREDITA

2.1 Iznos

Kredit iznosi EUR 93.000,00 (slovima: devedesettritisućeeura).

2.2 Namjena kredita

Kredit se odobrava za: financiranje obrtnih sredstava.

2.3 Način i rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.4. ovog Ugovora, na temelju pisanog Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Kreditoru.

Kredit se može koristiti na revolving principu, najkasnije do 15.03.2024. („Rok korištenja Kredita").

Sredstva Kredita Kreditor će isplatiti na račun Korisnika kredita otvoren kod Kreditora i/ili na račun prodavatelja, dobavljača, izvođača radova ili drugog vjerovnika, u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

2.4 Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

(i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita.
(ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma.

(iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita") u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
(iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.8. ovog Ugovora
(v) Dostavljen/a ponuda, narudžbenica, faktura, predračun, isplatne liste, obračun PDV-a, PPK kartica, IP obrazac

2.5 Način i rok vraćanja kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u roku od 90 dana od dana korištenja pojedine tranše Kredita, a najkasnije do 13.06.2024. („Datum konačnog dospijeća"), u EUR.

Iznimno od pravila iz prethodnog stavka, u slučaju kada bi rok otplate bilo kojeg iskorištenog iznosa Kredita u skladu s prethodnim stavkom bio duži od 12 mjeseci od datuma kada je taj iznos Kredita iskorišten, rok otplate tog iskorištenog iznosa Kredita će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma njegovog korištenja, a u slučaju kada bi Datum konačnog dospijeća padao na datum koji bi slijedio nakon proteka dvanaest mjeseci od datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten, Datum konačnog dospijeća će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten.

Korisnik kredita može nakon proteka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospijeća, uz pisanu obavijest dostavljanu Kreditoru najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati"). Korisnik kredita može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redoslijed po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmirivati rate, odnosno da će se sve rate podmiriti razmjerno prijevremeno otplaćenom iznosu, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

2.6 Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 4,72 p.p. godišnje.
Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.
Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan svakog kvartala.

U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope izjednačava se s nulom.

U slučaju da je:
(i) nadležno tijelo administratora referentne stope dalo javnu izjavu ili je objavilo informacije u kojima je priopćeno da referentna stopa više ne odražava temeljnu tržišnu ili gospodarsku stvarnost; ili
(ii) administrator referentne stope ili osoba koja djeluje u njegovo ime dala javnu izjavu ili je objavila informacije ili je dana javna izjava odnosno objavljene su informacije u kojima je priopćeno da će taj administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospijeća ili određene valute za koje se referentna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope; ili
(iii) nadležno tijelo administratora referentne stope ili bilo koji subjekt ovlašten za postupak insolventnosti ili sanaciju takvog administratora dao javnu izjavu ili je objavio informacije u kojima je navedeno da će administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospijeća ili određene valute za koje se referentna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope; ili
(iv) nadležno tijelo administratora referentne stope povlači ili suspendira odobrenje ili priznanje dano administratoru referentne stope ili zahtijeva prestanak njegovog prihvaćanja, pod uvjetom da u tom trenutku ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope, a administrator te referentne stope će započeti s njenim urednim postupnim

ukidanjem ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospijeća ili određene valute za koje se referentna stopa računa; ili

(v) upotreba referentne stope zabranjena po mjerodavnom pravu;

za utvrđivanje redovne kamatne stope koristit će se zamjenski parametar te će se svako pozivanje na referentnu stopu smatrati pozivanjem na zamjenski parametar, osim u slučaju drugačijeg pisanog sporazuma ugovornih strana.

O zamjenskom parametru Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita.

U slučaju kada je ugovorena primjena referentne stope određene ročnosti, umjesto te referentne stope primjenjivat će se ona terminska stopa temeljena na zamjenskom parametru koju je je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za tu ročnost ili, ako takva zamjena ne postoji, bilo koja druga alternativna metoda koju su ugovorne strane pisanim putem dogovorile kao zamjenu za tu ročnost temeljenu na zamjenskom parametru.

Ugovorne strane su suglasne da će se u slučaju promjene metodologije izračuna ugovorene referentne stope svako pozivanje na referentnu stopu smatrati pozivanjem na tu referentnu stopu kako je ista promijenjena.

Zamjenski parametar označava svaku referentnu stopu (uključujući bilo koji spread ili usklađenje) koju je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za ugovorenu referentnu stopu.
Relevantno tijelo označava bilo koje od sljedećih tijela:
(i) radnu skupinu za nerizične eurske referentne stope;
(ii) Europski institut za tržište novca (European Money Market Institute), kao administratora EURIBOR-a;
(iii) nadležno tijelo koje je u skladu s Uredbom (EU) 2016/1011 Europskog parlamenta i Vijeća od 8. lipnja 2016., uključujući sve njezine izmjene, dopune i zamjene, ovlašteno za nadzor Europskog instituta za tržište novca, kao administratora EURIBOR-a;
(iv) Europsku središnju banku;
(v) Europsku komisiju, Europsko nadzorno tijelo za vrijednosne papire i tržište kapitala („ESMA") ili bilo koje drugo ovlašteno tijelo Europske unije;
(vi) relevantno nacionalno tijelo Republike Hrvatske koje je određeno u skladu s Uredbom 2016/1011 i Zakonom o provedbi Uredbe 2016/1011 o indeksima koji se upotrebljavaju kao referentne vrijednosti, uključujući sve propise kojima se navedeni propisi mijenjaju, dopunjuju ili zamjenjuju.

U slučaju da relevantno tijelo ne odredi, ne nominira ili ne preporuči zamjenski parametar, ugovorne strane su suglasne da će se kao zamjenski parametar za utvrđivanje redovne kamatne stope koristiti bilo koji drugi parametar kojeg Kreditor odabere i koji je primjenjiv s obzirom na valutu kredita, a u slučaju da takav parametar ne postoji, ugovorne strane se obvezuju pristupiti izmjeni ovog Ugovora kojom će umjesto ugovorene referentne stope ugovoriti primjenu drugog parametra ili kamatne stope kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti ista svrha i ekonomski učinak koji su bili postignuti primjenom ugovorene referentne stope.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u EUR.

2.7 Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.
Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u EUR.

2.8 Naknade

Korisnik kredita se obvezuje platiti sljedeće naknade:

- za obradu zahtjeva i administriranje kredita u visini od 1,00% od ugovorenog iznosa Kredita, a najmanje u iznosu od 99,54 EUR, umanjeno za popust za Paket, ako je isti ugovoren. Naknada za obradu zahtjeva i administriranje kredita je promjenjiva u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke važećom na dan obračuna, obračunava se jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije. U slučaju da Ugovor o univerzalnom paket računu 1 ZA SVE prestane važiti prije obračuna naknade za obradu zahtjeva i administriranje kredita, Kreditor će predmetnu naknadu obračunati u skladu s Odlukom o tarifi naknada, važećom na dan obračuna;
- za otplatu kredita i kamata izravnim terećenjem određene Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora te
- sve ostale naknade određene Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora

Korisnik kredita je po svakom pojedinom korištenju Kredita koje je provedeno isplatom sredstava Kredita na račun primatelja u inozemstvu ili isplatom sredstava Kredita u devizi na račun primatelja u drugoj banci u Republici Hrvatskoj, obvezan platiti naknadu za izvršenje plaćanja u iznosu koji je ugovoren za izvršenje istovrsne platne transakcije po transakcijskom računu Korisnika kredita otvorenom kod Kreditora. Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da tako obračunatu naknadu naplati o dospijeću izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR7523600001102922970.

2.9 Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.10 Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

2.11 Dospijeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospijeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obvezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

2.12 Redoslijed plaćanja

Istovrsna potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospijeća, a potraživanja različite vrste prema sljedećem redoslijedu:

a) troškovi
b) zatezna kamata
c) redovna kamata
d) naknade
e) glavnica

Kreditor može promijeniti redoslijed plaćanja koji je ugovoren ovim Ugovorom, bez suglasnosti Korisnika kredita i davanja obavijesti Korisniku kredita.

2.13 Otplata

Korisnik kredita je suglasan da se Kredit, redovna kamata i zatezna kamata otplaćuju izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR7523600001102922970 od strane Kreditora, sukladno rokovima i iznosima dospijeća iz Ugovora, a u korist računa kreditne partije IBAN HR8823600001000000013 5702112576.

U slučaju da se dospjela tražbina na dan ugovorenog roka otplate ne može u cijelosti naplatiti izravnim terećenjem jer na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Kreditora ili zbog bilo kojeg drugog razloga, dospjela tražbina Kreditora neće se naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu ostatka dospjele tražbine Kreditora ostaje u redosljedu naplate na transakcijskom računu Korisnika kredita, sve do potpune naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora. U tom slučaju Korisnik kredita može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5702112576, o čemu je dužan obavijestiti Kreditora.

3 INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

Dužnici solidarno odgovaraju za otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

jednu zadužnicu Korisnika kredita u iznosu od 93.000,00 EUR, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika na kojoj je obvezu preuzeo i Jamac platac

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Jamac platac se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- na zadužnici Korisnika kredita ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu odnosno bjanko zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom Korisnika kredita te potvrđena kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita je dužan osigurati da ugovoreni broj Instrumenata osiguranja povrata kredita bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje pribaviti sljedeće Instrumente osiguranja povrata kredita:

a) založno pravo na nekretnini iz čl. 3.1 ovog Ugovora

3.1 Založno pravo na nekretnini

Korisnik kredita je suglasan da kao instrument osiguranja tražbina po ovom Ugovoru služi mjenica u iznosu od 800.000,00 HRK koji iznos se sukladno odredbama Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj utvrđuje u iznosu od EUR 106.178,25 (slovima: stošesttisućastosedamdesetosameuraidvadesetpetcenti) uz primjenu fiksnog tečaja konverzije kune u euro (1 EUR =7,53450 HRK), s dospijećem 31.03.2030., koja je osigurana založnim pravom upisanim pod brojem Z-24637/2022 na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.k.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A- STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. I , TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 ukupne površine 372m2 ili 103čhv, suvlasnički udio redni broj: 40, k.o. 335649, TRNJE sagrađenoj na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.

Korisnik kredita se obvezuje obnoviti založno pravo s najmanje istim redom prvenstva, najmanje 30 dana prije datuma dospijeća u tom trenutku osigurane mjenice, sve do prestanka svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru. Založno pravo će se obnoviti na temelju Ugovora o založnom pravu, sklopljenom u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Kreditoru.

Korisnik kredita je obvezan dostaviti Kreditoru originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju građevine sagrađene na nekretnini iz ovog članka od požara i uobičajenih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Kreditora za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru na njegov pisani zahtjev, a o svom trošku, novu procjenu vrijednosti nekretnina, u obliku i sa sadržajem prihvatljivima Kreditoru.

Ako Korisnik kredita ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Kreditora u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti nekretnina, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da zatraži procjenu vrijednosti nekretnina od osobe koja se bavi tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Korisnika kredita. Kreditor će prethodno pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita o razlozima neprihvaćanja dostavljene procjene vrijednosti nekretnina.

Korisnik kredita je obvezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o uništenju ili znatnijem oštećenju založene nekretnine, osigurati Kreditoru i drugim osobama i procjeniteljima koje je odabrao Kreditor nesmetani pregled i procjenu vrijednosti založene nekretnine te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja založene nekretnine Korisnik kredita je dužan na zahtjev Kreditora te u roku kojeg odredi Kreditor dati dodatne instrumente osiguranja povrata kredita, prihvatljive Kreditoru.

3.2 Obveze Korisnika kredita u vezi s osiguranjem instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obvezuje do otplate cjelokupnog Kredita, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja, dostaviti Kreditoru originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju Instrumenta osiguranja povrata kredita, vinkulirane u korist Kreditora, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Korisnik kredita se obvezuje u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeća pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Kreditoru dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Korisnik kredita ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez prethodne obavijesti Korisniku kredita ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Kreditora i/ili plati ukupnu premiju osiguranja odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Korisnika kredita.

Korisnik kredita, kao korisnik osiguranja, ovim Ugovorom ustupa Kreditoru sva prava iz polica osiguranja Instrumenata osiguranja povrata kredita te ovlašćuje Kreditora da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

4 IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1 Izjave

Dužnici primaju na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Dužnika te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

(i) Dužnik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano sjedište;

(ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Dužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Dužnika te ugovorima u kojima je Dužnik jedna od ugovornih strana;

(iii) Dužnici su pisanim putem obavijestili Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;

(iv) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Dužnika, izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;

(v) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Dužnika ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:

a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Dužnika i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Dužnik,

b) sposobnost Dužnika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,

c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

(vi) Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s time da, u slučaju da ne ostvaruje redovite prihode u valuti u kojoj je odobren i u kojoj se vraća Kredit, povećanje tečaja te valute u odnosu na valutu u kojoj ostvaruje redovite prihode može dovesti do otežane mogućnosti otplate Kredita, te da pristaje na sve rizike koji iz toga proizlaze.

(vii) nisu pokrenuti te prema saznanju Dužnika ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:

a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Dužnika,

b) sklapanja nagodbe Dužnika s vjerovnicima,

c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,

d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Dužnika u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza Dužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Dužnik nije obvezan sastavljati financijske izvještaje, Kreditor će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;

e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

(viii) Korisnik kredita se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti te jamči da sredstva kredita neće biti korištena za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Kreditora i/ili druge članice grupe kojoj pripada Kreditor;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

4.2 Ostale obveze

Dužnici se obvezuju:

(i) osigurati da su njihove novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njihovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;

(ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što im postane poznata;

(iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;

(iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama, sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora, moglo doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnici ne prihvate izmijenjene uvjete u roku kojeg im je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor;

Svaki Dužnik, izuzev Dužnika koji je fizička osoba koja ne obavlja poslovnu djelatnost ili samostalnu djelatnost slobodnog zanimanja, dodatno se obvezuje:

(i) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan financijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan financijski dug tog Dužnika o kojem je Kreditor obaviješten prije sklapanja ovog Ugovora. Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;

(ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;

(iii) dostavljati Kreditoru financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine, odnosno 60 dana od kraja poslovne godine za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Kreditora i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;

(iv) obavljati platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;

(v) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;

(vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;

(vii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;

(viii) Korisnik kredita tranše koje dospijevaju po kratkoročnom kreditu 5701995079 treba zatvoriti iz vlastitih sredstava

Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Kreditora po osnovi ovog Ugovora neće konstiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Kreditor u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obvezan bez odgađanja doznačiti Kreditoru sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita.

4.3. Obveze u vezi propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizam te primjenjivih sankcija

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se međusobni odnos zasniva i da će se održavati na snazi pod pretpostavkom urednog ispunjavanja obveza koje proizlaze iz propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranje terorizma kao što su, primjerice:

- podmirivanje obveza prema Kreditoru sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora;
- pravovremena i potpuna dostava dokumentacije i podataka koji su Kreditoru potrebni u svrhu provedbe dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;
- pravovremeno obavještavanje Kreditora o svim promjenama podataka koje je priopćio u svrhu provedbe dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma.

Ugovorne strane također suglasno utvrđuju da se međusobni odnos zasniva i da će se održavati na snazi pod pretpostavkom urednog ispunjavanja obveza koje proizlaze iz međunarodnih mjera ograničavanja, a kako su iste detaljnije navedene u ovom članku.

Kreditor može jednostrano otkazati ugovor u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava preuzete ugovorne ili relevantne zakonske odnosno sankcijske obveze, a razloge za otkaz će predočiti u mjeri u kojoj je to Kreditoru dozvoljeno primjenjivim propisima.

Kreditor ima pravo otkazati ugovor bez otkaznog roka, jednostavnim upućivanjem na odredbe ovog članka Ugovora, u slučaju nastupa okolnosti koje Kreditoru silom primjenjivih propisa nameću obvezu ili predviđaju mogućnost prekida uspostavljenog poslovnog odnosa (kao što su, primjerice, slučajevi iz čl. 19. st. 1. i 2. Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma) i/ili drugih prisilnih propisa, ili onih koji proizlaze iz međunarodnih mjera ograničavanja odnosno gospodarskih, financijskih, trgovinskih ili drugih mjera ograničenja koje Kreditor primjenjuje u svom poslovanju koje, između ostaloga, uključuju potpun ili djelomičan prekid gospodarskih odnosa, zabranu pružanja pojedinih ili svih usluga, ograničenja raspolaganja imovinom te druga slična ograničenja određena:

(i) pravnim aktima Ujedinjenih naroda ili drugih međunarodnih organizacija koji obvezuju Republiku Hrvatsku, ili
(ii) propisima Republike Hrvatske ili odlukama Vlade Republike Hrvatske ili drugih nadležnih tijela Republike Hrvatske, ili
(iii) propisima Europske unije ili odlukama Vijeća Europske unije, Europske komisije ili drugih nadležnih tijela Europske unije, ili
(iv) propisima Sjedinjenih Američkih Država („SAD") ili odlukama državnih tijela SAD-a, uključujući Ured za kontrolu vanjske trgovine američkog Ministarstva financija („OFAC"), ili
(v) propisima ili odlukama državnih tijela bilo koje druge države na čijem području Banka i/ili bilo koja druga članice grupe kreditnih institucija kojoj pripada Banka pruža usluge, bilo neposredno, ili posredstvom svojih podružnica, predstavništva ili zastupnika.

5 POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

(i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane bilo kojeg Dužnika;
(ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
(iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;

(iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka, uključujući postupak stečaja potrošača, ili otvaranje takvog postupka nad Dužnikom, ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika;
(v) prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
(vi) pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenata osiguranja povrata kredita;
(vii) insolventnost pojedinog Dužnika;
(viii) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane pojedinog Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Kreditor;
(ix) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza pojedinog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s pojedinim Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s tim Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Kreditoru, po svim pravnim osnovama;
(x) blokada transakcijskih računa bilo kojeg Dužnika;
(xi) statusna promjena Dužnika ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetipet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u pojedinom Dužniku, koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora;
(xii) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Dužnika, kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica
(xiii) nepridržavanje obveza Korisnika kredita u vezi propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizam te primjenjivih sankcija, kako je opisano u čl. 4.3 Ugovora.

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:
(i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
(ii) otkazati ovaj Ugovor;
(iii) proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6 OBAVIJESTI

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti") ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Kreditoru, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Kreditora koji je zadužen za poslovni odnos s Korisnikom kredita.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Dužnici su suglasni da im se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizađu iz ovog Ugovora obavlja na njihovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj su na drugi način pisanim putem obavijestili Kreditora.

7 OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza Kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora, pošalje otkaz Kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

8 OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti, pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Dužnici se odriču prava na prijeboj tražbina koje imaju prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njima.

9 MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

10 PRIMJERCI I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

U slučaju da Dužnik nije potpisao ovaj Ugovor u prisutnosti zaposlenika Kreditora, njegov potpis na ovom Ugovoru mora ovjeriti javni bilježnik ili drugo tijelo nadležno za ovjeru potpisa te će se u tom slučaju smatrati da je taj Dužnik potpisao ovaj Ugovor danom ovjere njegovog potpisa.

KREDITOR:
Zagrebačka banka d.d.
Tamara Knežević Salaj

Valentina Lukačević

Datum potpisa 28.03.2023.

Zagrebačka banka d.d.
733

KORISNIK KREDITA:
Printorial d.o.o.
Boris Krašnjak, direktor

Datum potpisa 28.03.2023.

JAMAC PLATAC:
Boris Krašnjak

Datum potpisa 28.03.2023.

Broj ugovora: 3288433446

Broj partije: 5701995079

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Tamari Knežević Salaj i voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Valentini Lukačević, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor),
i
Printorial d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, MB: 05407001, OIB: 32855708131, zastupano po direktoru Borisu Krašnjak, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)
i
Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska ulica 5, OIB: 92023203277, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

(u daljnjem tekstu ovog Ugovora, u pojedinim njegovim odredbama, za Korisnika kredita i Jamca platca koristit će se, ovisno o okolnostima slučaja, i izrazi „Dužnik" odnosno „Dužnici")

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM KUNSKOM KREDITU
(„Ugovor")

1 PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit"), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2 UVJETI KREDITA

2.1 Iznos

Kredit iznosi HRK 700.000,00 (slovima: sedamstotisućakuna).

2.2 Namjena kredita

Kredit se odobrava za: financiranje obrtnih sredstava, zatvaranje kreditne partije 5701914340 odobrene klijentu Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277, vlasnik obrta MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, Zagreb, Radnička cesta 1A, MB: 91563933 u Zagrebačkoj banci d.d.

2.3 Način i rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.4. ovog Ugovora, na temelju pisanog Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Kreditoru.

Kredit se može koristiti na revolving principu, najkasnije do 15.03.2023. („Rok korištenja Kredita").

Sredstva Kredita Kreditor će isplatiti na račun Korisnika kredita otvoren kod Kreditora, na kreditnu partiju otvorenu kod Kreditora broj 5701914340 i na račun prodavatelja, dobavljača, izvođača radova ili drugog vjerovnika, u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

2.4 Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

(i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
(ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
(iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita") u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
(iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.8. ovog Ugovora
(v) Dostavljen/a ponuda, narudžbenica, faktura, predračun, isplatne liste, obračun PDV-a, PPK kartica, IP obrazac.

2.5 Način i rok vraćanja kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u roku od 90 dana od dana korištenja pojedine tranše Kredita, a najkasnije do 01.04.2023. („Datum konačnog dospijeća"), u HRK.
Nedospjele tranše koje će biti zatvorene po partiji 5701914340 zadržavaju ugovorene rokove dospijeća.

Iznimno od pravila iz prethodnog stavka, u slučaju kada bi rok otplate bilo kojeg iskorištenog iznosa Kredita u skladu s prethodnim stavkom bio duži od 12 mjeseci od datuma kada je taj iznos Kredita iskorišten, rok otplate tog iskorištenog iznosa Kredita će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma njegovog korištenja, a u slučaju kada bi Datum konačnog dospijeća padao na datum koji bi slijedio nakon proteka dvanaest mjeseci od datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten, Datum konačnog dospijeća će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten.

Korisnik kredita može nakon proteka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospijeća, uz pisanu obavijest dostavljanu Kreditoru najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati"). Korisnik kredita može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redoslijed po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmirivati rate, odnosno da će se sve rate podmiriti razmjerno prijevremeno otplaćenom iznosu, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

2.6 Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 3,95 p.p. godišnje.
Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.
Referentnu stopu predstavlja prinos na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospijeća za 91 dan, zaokružen na 2 decimale, ostvaren na posljednjoj aukciji prije početka kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu. U slučaju da je negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u HRK.

2.7 Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u HRK.

2.8 Naknade

Korisnik kredita se obvezuje platiti sljedeće naknade:

- za obradu zahtjeva i administriranje kredita u visini od 1,00% od ugovorenog iznosa Kredita, a najmanje u iznosu od 750,00 HRK, umanjeno za popust za Paket, ako je isti ugovoren. Naknada za obradu zahtjeva i administriranje kredita je promjenjiva u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke važećom na dan obračuna, obračunava se jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije. U slučaju da Ugovor o univerzalnom paket računu 1 ZA SVE prestane važiti prije obračuna naknade za obradu zahtjeva i administriranje kredita, Kreditor će predmetnu naknadu obračunati u skladu s Odlukom o tarifi naknada, važećom na dan obračuna;
- za otplatu kredita i kamata izravnim terećenjem određene Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora te
- sve ostale naknade određene Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora

2.9 Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.10 Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

2.11 Dospiječe na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospijeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obvezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

2.12 Redoslijed plaćanja

Istovrsna potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospiječa, a potraživanja različite vrste prema sljedećem redoslijedu:
a) troškovi
b) zatezna kamata
c) redovna kamata
d) naknade
e) glavnica

Kreditor može promijeniti redoslijed plaćanja koji je ugovoren ovim Ugovorom, bez suglasnosti Korisnika kredita i davanja obavijesti Korisniku kredita.

2.13 Otplata

Korisnik kredita je suglasan da se Kredit, redovna kamata i zatezna kamata otplaćuju izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR7523600001102922970 od strane Kreditora, sukladno rokovima i iznosima dospiječa iz Ugovora, a u korist računa kreditne partije IBAN HR8823600001000000013 5701995079.

U slučaju da se dospjela tražbina na dan ugovorenog roka otplate ne može u cijelosti naplatiti izravnim terećenjem jer na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Kreditora ili zbog bilo kojeg drugog razloga, dospjela tražbina Kreditora neće se naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu ostatka dospjele

tražbine Kreditora ostaje u redoslijedu naplate na transakcijskom računu Korisnika kredita, sve do potpune naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora. U tom slučaju Korisnik kredita može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5701995079, o čemu je dužan obavijestiti Kreditora.

3 INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

Dužnici solidarno odgovaraju za otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

jednu zadužnicu Korisnika kredita u iznosu od 700.000,00 HRK, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika na kojoj je obvezu preuzeo i Jamac platac.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Jamac platac se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- na zadužnici Korisnika kredita ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu odnosno bjanko zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom Korisnika kredita te potvrđena kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita je dužan osigurati da ugovoreni broj Instrumenata osiguranja povrata kredita bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje pribaviti sljedeće Instrumente osiguranja povrata kredita:

a) založno pravo na nekretnini iz čl. 3.1 ovog Ugovora

3.1 Založno pravo na nekretnini

Korisnik kredita je obvezan ishoditi upis založnog prava na:

cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z.k.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A- STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. I , TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 ukupne površine 372m2 ili 103čhv, suvlasnički udio redni broj: 40, k.o. 335649, TRNJE sagrađenoj na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.

Založno pravo će se zasnovati na temelju Ugovora o založnom pravu, sklopljenom u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Kreditoru, kojim će se osigurati tražbina Kreditora po osnovi mjenice u iznosu od 800.000,00 HRK, s rokom dospijeća po viđenju, a najkasnije do 31.03.2030. godine. Korisnik kredita se obvezuje obnoviti založno pravo s najmanje istim redom prvenstva, najmanje 30 dana prije datuma dospijeća u tom trenutku osigurane mjenice, sve do prestanka svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita je obvezan dostaviti Kreditoru originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju građevine sagrađene na nekretnini iz ovog članka od požara i

uobičajenih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Kreditora za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru na njegov pisani zahtjev, a o svom trošku, novu procjenu vrijednosti nekretnina, u obliku i sa sadržajem prihvatljivima Kreditoru.

Ako Korisnik kredita ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Kreditora u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti nekretnina, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da zatraži procjenu vrijednosti nekretnina od osobe koja se bavi tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Korisnika kredita. Kreditor će prethodno pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita o razlozima neprihvaćanja dostavljene procjene vrijednosti nekretnina.

Korisnik kredita je obvezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o uništenju ili znatnijem oštećenju založene nekretnine, osigurati Kreditoru i drugim osobama i procjeniteljima koje je odabrao Kreditor nesmetani pregled i procjenu vrijednosti založene nekretnine te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja založene nekretnine Korisnik kredita je dužan na zahtjev Kreditora te u roku kojeg odredi Kreditor dati dodatne instrumente osiguranja povrata kredita, prihvatljive Kreditoru.

3.2 Obveze Korisnika kredita u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obvezuje do otplate cjelokupnog Kredita, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja, dostaviti Kreditoru originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju Instrumenta osiguranja povrata kredita, vinkulirane u korist Kreditora, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Korisnik kredita se obvezuje u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeća pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Kreditoru dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Korisnik kredita ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez prethodne obavijesti Korisniku kredita ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Kreditora i/ili plati ukupnu premiju osiguranja odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Korisnika kredita.

Korisnik kredita, kao korisnik osiguranja, ovim Ugovorom ustupa Kreditoru sva prava iz polica osiguranja Instrumenata osiguranja povrata kredita te ovlašćuje Kreditora da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

4 IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1 Izjave

Dužnici primaju na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Dužnika te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

(i) Dužnik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano sjedište;

(ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Dužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Dužnika te ugovorima u kojima je Dužnik jedna od ugovornih strana;

(iii) Dužnici su pisanim putem obavijestili Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;

(iv) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Dužnika, izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;

(v) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Dužnika ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:

a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Dužnika i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Dužnik,

b) sposobnost Dužnika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,

c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

(vi) nisu pokrenuti te prema saznanju Dužnika ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:

a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Dužnika,

b) sklapanja nagodbe Dužnika s vjerovnicima,

c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,

d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Dužnika u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza Dužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Dužnik nije obvezan sastavljati financijske izvještaje, Kreditor će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;

e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita,

(vii) Korisnik kredita se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti te jamči da sredstva kredita neće biti korištena za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Kreditora i/ili druge članice grupe kojoj pripada Kreditor;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

4.2 Ostale obveze

Dužnici se obvezuju:

(i) osigurati da su njihove novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njihovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza

koje imaju zakonski prioritet;

(ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što im postane poznata;

(iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;

(iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama, sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora, mogio doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnici ne prihvate izmijenjene uvjete u roku kojeg im je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor,

Svaki Dužnik, izuzev Dužnika koji je fizička osoba koja ne obavlja poslovnu djelatnost ili samostalnu djelatnost slobodnog zanimanja, dodatno se obvezuje:

(i) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan financijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan financijski dug tog Dužnika o kojem je Kreditor obaviješten prije sklapanja ovog Ugovora. Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;

(ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;

(iii) dostavljati Kreditoru financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine, odnosno 60 dana od kraja poslovne godine za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Kreditora i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;

(iv) obavljati platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;

(v) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;

(vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;

(vii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;

Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Kreditora po osnovi ovog Ugovora neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Kreditor u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju

da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obvezan bez odgađanja doznačiti Kreditoru sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita.

5 POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

(i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane bilo kojeg Dužnika;
(ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
(iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
(iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka, uključujući postupak stečaja potrošača, ili otvaranje takvog postupka nad Dužnikom, ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika;
(v) prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
(vi) pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenata osiguranja povrata kredita;
(vii) insolventnost pojedinog Dužnika;
(viii) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane pojedinog Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Kreditor;
(ix) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza pojedinog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s pojedinim Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s tim Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Kreditoru, po svim pravnim osnovama;
(x) blokada transakcijskih računa bilo kojeg Dužnika;
(xi) statusna promjena Dužnika ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetipet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u pojedinom Dužniku, koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora;
(xii) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Dužnika, kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica.

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

(i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
(ii) otkazati ovaj Ugovor;
(iii) proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6 OBAVIJESTI

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti") ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Kreditoru, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Kreditora koji je zadužen za poslovni odnos s Korisnikom kredita.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Dužnici su suglasni da im se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na njihovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj su na drugi način pisanim putem obavijestili Kreditora.

7 OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza Kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora, pošalje otkaz Kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

8 OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti, pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Dužnici se odriču prava na prijeboj tražbina koje imaju prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njima.

9 RASPOLAGANJE PODACIMA

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Kreditorom, te Instrumentima osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je saznao u poslovanju s njima, može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja povrata kredita i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe http://www.unicreditgroup.eu ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe").

10 MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

11 PRIMJERCI I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednakovaljana primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

U slučaju da Dužnik nije potpisao ovaj Ugovor u prisutnosti zaposlenika Kreditora, njegov potpis na ovom Ugovoru mora ovjeriti javni bilježnik ili drugo tijelo nadležno za ovjeru potpisa te će se u tom slučaju smatrati da je taj Dužnik potpisao ovaj Ugovor danom ovjere njegovog potpisa.

KREDITOR:

Zagrebačka banka d.d.

Tamara Knežević Salaj

T. Salaj

Valentina Lukačević

Valentina Lukačević

Datum potpisa: 05.05.2022

Zagrebačka banka d.d.

KORISNIK KREDITA:

Printorial d.o.o.

Boris Krašnjak, direktor

Datum potpisa: 03.05.2022.

JAMAC PLATAC:
Boris Krašnjak

Datum potpisa: 03.05.2022.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Printonal d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A

OIB: 32855708131

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:[1] 93.723,72 EUR, (slovima: devedesettritisućesedamstodvadesettrieurosedamdesetdvacenta), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja

uvećanom za:[2] redovne kamate po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje Vjerovnik, uvećano za 2,35 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:[3] u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 7,49% godišnje promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zaplijenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platica, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platica, ili i od dužnika i jamaca platica.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti naplatio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 20.04.2022.

Potpis dužnika:

Printonal d.o.o.
Radnička cesta 1A
10.000 Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Boris Krašnjak

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Hvarska 5

OIB: 92023203277

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zapljene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 20.04.2022.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zapljene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zapljene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang
Zagreb, Poljička 13

Poslovni broj: OV-3506/2022

Ja, javni bilježnik **Gorana Blaić Hebrang**, Zagreb, Poljička 13, potvrđujem da su stranke:

Printorial d.o.o., MBS 081364224, OIB 32855708131, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, zastupano po direktoru **BORIS KRAŠNJAK, OIB 92023203277, ZAGREB, HVARSKA 5**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104387393 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

BORIS KRAŠNJAK, OIB 92023203277, ZAGREB, HVARSKA 5, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104387393 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele predaju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam predaju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Potvrda je otisnuta na jednom primjerku privatne isprave koja se uručuje stranci, a preslika sa izvornikom potpisa i štambilja stranke uložena je u pismohranu javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

Zagreb, 03.05.2022.

Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang

REPUBLIKA HRVATSKA – JAVNI BILJEŽNIK – ZAGREB – GORANA BLAIĆ HEBRANG

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Ivana Blaić Bagatin

DUGOROČNI KREDIT

Broj ugovora: 3274621310

Broj partije: 5100565763

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Ivani Prišlin, voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva i Sari Radanović, asistentici voditeljice poduzetničkog bankarstva, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277, vlasnik obrta MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, Zagreb, Radnička cesta 1A, MB: 91563933, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

konstatirajući:

- da je Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, kao upravljačko tijelo za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.", koji se financira sredstvima Europskog fonda za regionalni razvoj, kao jednog od Europskih strukturnih i investicijskih fondova, povjerilo Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO) provedbu financijskog instrumenta pod nazivom „ESIF ograničena portfeljna jamstva",

- da je HAMAG-BICRO usvojio Uvjete provedbe financijskog instrumenta „ESIF ograničena portfeljna jamstva" kojim su određeni osnovni uvjeti pod kojima se krediti odobreni subjektima malog gospodarstva mogu uključiti u portfelj kredita koji je osiguran ESIF ograničenim portfeljnim jamstvom,

- da su Kreditor i HAMAG-BICRO dana 11.10.2018. godine sklopili Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (u daljnjem tekstu: Sporazum), kojim su definirana međusobna prava i obveze Kreditora i HAMAG-BICRO-a u provedbi ESIF ograničenog portfeljnog jamstva,

- da ESIF ograničeno portfeljno jamstvo predstavlja financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske Uredbe br. 966/2012,

- da je kredit kojeg Kreditor odobrava ovim Ugovorom o kreditu u trenutku sklapanja ovog Ugovora o kreditu uključen u portfelj kredita koji je osiguran ESIF ograničenim portfeljnim jamstvom,

- da se ESIF ograničeno portfeljno jamstvo financira uz potporu Europske unije iz sredstava Europskih strukturnih i investicijskih fondova,

- da ESIF ograničeno portfeljno jamstvo sadrži u sebi potporu male vrijednosti koju dodjeljuje HAMAG-BICRO, a koja je izražena u obliku iznosa bruto ekvivalenta potpore (BEP) kojeg na temelju ovlaštenja HAMAG-BICRO-a izračunava Kreditor;

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU UZ VALUTNU KLAUZULU
(„Ugovor")

1 PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: Kredit), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na

način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2 POJMOVI

Sljedeći pojmovi imaju u ovom Ugovoru značenje koje slijedi:

Sporazum- označava Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta "Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova", sklopljen između Kreditora i HAMAG-BICRO, dana 11.10.2018., uključujući sve njegove eventualne izmjene i dopune;

ESIF- označava Europske strukturne i investicijske fondove, koje čini i Europski fond za regionalni razvoj;

Uvjeti provedbe financijskog instrumenta „ESIF ograničena portfeljna jamstva"- označava HAMAG-BICRO-ve Uvjete provedbe financijskog instrumenta „ESIF ograničena portfeljna jamstva", uključujući sve njegove eventualne izmjene i dopune, koji čine prilog i sastavni dio ovog Ugovora (Prilog 1);

Financijski instrument- označava jedan od oblika financijske potpore Europske unije koja se pruža iz proračuna kako bi se postigao jedan ili više određenih ciljeva politike Europske unije. U smislu ovog Ugovora, financijski instrument označava financijsku potporu koja se pruža u obliku osiguranja Kredita ESIF ograničenim portfeljnim jamstvom, na način i pod uvjetima koji su određeni Uvjetima provedbe financijskog instrumenta „ESIF ograničena portfeljna jamstva" i Sporazumom;

Operativni program „Konkurentnost i kohezija 2014-2020"- označava temeljni programski dokument kojim se provodi kohezijska politika Europske unije i koji, između ostaloga, sadrži plan i ciljeve korištenja sredstava ESIF-a u Republici Hrvatskoj u razdoblju od 2014. do 2020. godine;

Upravljačko tijelo Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija 2014-2020" (u daljnjem tekstu: Upravljačko tijelo)- označava Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije i/ili drugo tijelo državne uprave koje je zaduženo za upravljanje Operativnim programom "Konkurentnost i kohezija 2014-2020" i njegovu provedbu;

Nepravilnost- u skladu s Uredbom Vijeća (EZ, Euratom) br. 2988/95 od 18. prosinca 1995. o zaštiti financijskih interesa Europskih zajednica (SL L 312, 23.12.1995., Str. 1) označava svako kršenje prava Europske unije ili Republike Hrvatske koje u vezi s provedbom Financijskog instrumenta proizlazi iz djelovanja ili propusta HAMAG-BICRO-a, Kreditora ili Korisnika kredita, koje šteti ili bi moglo naštetiti proračunu Europske unije tako da ga opteretí neopravdanim izdatkom, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve oblike eksternih i internih prijevara ili pogrešaka nastalih na strani HAMAG-BICRO-a, Kreditora ili Korisnika kredita, nenamjensko korištenje Kredita i nemogućnost dokazivanja da su sredstva Kredita iskorištena namjenski;

Sukob interesa- označava svaku situaciju kada je nepristrano i objektivno obavljanje funkcija i izvršavanje zadataka osoba koje su uključene u postupak dodjele sredstva ESIF-a narušeno ili može biti narušeno jer je ta osoba s bilo kojom od ugovornih strana ovog Ugovora ili osobom ovlaštenom za zastupanje bilo koje od ugovornih strana ovog Ugovora u odnosu srodstva po krvi u ravnoj liniji, u pobočnoj liniji do četvrtog stupnja zaključno, bračni drug ili srodnik po tazbini do drugog stupnja zaključno (uključujući i slučajeve prestanka braka), u odnosu skrbnika, posvojitelja ili posvojenika, u bliskom osobnom odnosu, u gospodarskom ili drugom poslovnom odnosu, zbog političkog ili drugog uvjerenja ili bilo kojeg drugog utvrđenog zajedničkog interesa s jednom od ugovornih strana. Sukob interesa postoji i u slučaju kreditiranja državnih dužnosnika i poslovnih subjekata u kojima udjele u vlasništvu imaju dužnosnici i članovi njihovih obitelji sukladno Zakonu o sprječavanju sukoba interesa;

OLAF- označava Europski ured za borbu protiv prijevara;

Potpora male vrijednosti- označava potporu uređenu važećim propisima Europske unije koja zbog svoga iznosa ne narušava ili ne prijeti narušavanjem tržišnog natjecanja i ne utječe na trgovinu između država članica Europske unije;

Bruto ekvivalent potpore (BEP)- označava iznos potpore male vrijednosti koji je sadržan u ESIF ograničenom portfeljnom jamstvu za svaki pojedini kredit koji je uključen u portfelj; BEP na temelju ovlaštenja HAMAG-BICRO-a izračunava Kreditor u skladu s Pravilnikom o dodjeli potpora male vrijednosti HAMAG-BICRO-a;

Portfelj- označava sve kredite koje je odobrio Kreditor i koji su osigurani ESIF ograničenim portfeljnim jamstvom.

3 UVJETI KREDITA

3.1 Iznos

Kredit iznosi EUR 125.000,00 (slovima: stodvadesetpettisućaeura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a.

3.2 Namjena kredita

Kredit se odobrava za financiranje ulaganja u kupnju tiskarskog stroja.
Kredit se ne može koristiti za refundaciju vlastitih ulaganja Korisnika kredita.

3.3 Način i rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 3.4. ovog Ugovora, na temelju pisanog Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Kreditoru.

Kredit se može koristiti sukcesivno, najkasnije do 30.06.2020. („Rok korištenja Kredita").

Rokom korištenja Kredita smatra se rok iz prethodnog stavka ovog članka do kojeg Korisnik kredita može koristiti Kredit, odnosno, ako je Kredit u cijelosti iskorišten prije isteka tog roka, zadnji dan u mjesecu u kojem je Kredit u cijelosti iskorišten, odnosno, u slučaju da je Korisnik kredita odustao od daljnjeg korištenja Kredita, zadnji dan u mjesecu u kojem je Korisnik kredita dostavio Kreditoru potpisanu izjavu o odustanku od korištenja Kredita.

Sredstva Kredita Kreditor će isplatiti na račun prodavatelja, dobavljača, izvođača radova ili drugog vjerovnika, u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita.

Kredit se koristi u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan korištenja.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

3.4 Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

(i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
(ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
(iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita") u skladu s čl. 4 ovog Ugovora
(iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 3.8. ovog Ugovora
(v) Dostavljena je dokumentacija kojom se dokazuje namjensko korištenje kredita: faktura/predračuni/kupoprodajni ugovor
(vi) Dostavljena potvrda o uplati iznosa PDV-a
(vii) Korisnik kredita se obvezuje dostaviti solemnizirani Ugovor o zalogu i primjerak zaprimljenog Prijedloga za zasnivanje založnog prava u zemljišno knjižnom odjelu, pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, sa brojem Z.

3.5 Način i rok otplate kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u jednakim mjesečnim ratama, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

Visina rata utvrđuje se u trenutku isteka Roka korištenja Kredita, na temelju iskorištenog iznosa Kredita.

Rok otplate Kredita je 7 godina od isteka Roka korištenja Kredita, a najkasnije do 01.07.2027. („Datum konačnog dospijeća").

Rate dospijevaju prvog dana u mjesecu, pri čemu prva rata dospijeva prvog dana u mjesecu koji slijedi nakon proteka mjesec dana od isteka Roka korištenja Kredita.

Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

Korisnik kredita može nakon proteka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospijeća, uz pisanu obavijest dostavljanu Kreditoru najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati"). Korisnik kredita može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redoslijed po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmirivati rate ili da će se sve rate podmiriti razmjerno prijevremeno otplaćenom iznosu, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

3.6 Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 2,35 p.p. godišnje.
Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.
Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu. U slučaju da je negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Ako Referentna stopa više nije dostupna ili se više ne može koristiti zbog:
(i) javnog priopćenja administratora Referentne stope ili administratorovog supervizora ili odluke suda, stečajnog upravitelja, nadležnog sanacijskog tijela ili druge osobe ili tijela s insolvencijskim ili sanacijskim ovlastima nad administratorom Referentne stope,
(ii) opoziva administratorovog prava da pruža Referentnu stopu,
(iii) zabrane po mjerodavnom pravu ili propisima, ili
(iv) javne objave ili informacije regulatora da Referentna stopa više nije reprezentativna,
za utvrđivanje Redovne kamatne stope koja je plativa po ovom Ugovoru koristit će se zamjenski parametar te će svako pozivanje na Referentnu stopu predstavljati pozivanje na zamjenski parametar, osim u slučaju drugačijeg pisanog sporazuma ugovornih strana.
O zamjenskom parametru Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita.

U slučaju kada se u kamatnom razdoblju primjenjuje Referentna stopa određene ročnosti, primjenjivat će se ona terminska stopa temeljena na zamjenskom parametru koju je je relevantno nominirajuće tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za tu ročnost ili, ako takva zamjena nije dostupna, bilo koja druga alternativna metoda koju su ugovorne strane ovog Ugovora pisanim putem dogovorile kao zamjenu za tu ročnost temeljenu na zamjenskom parametru.

Ugovorne strane su suglasne da će se u slučaju promjene metodologije izračuna Referentne stope svako pozivanje na Referentnu stopu smatrati pozivanjem na tu Referentnu stopu kako je ista promijenjena, neovisno o metodologiji izračuna koja se je u tom trenutku koristila za utvrđivanje trenutačne kamatne stope.

Zamjenski parametar označava svaku referentnu stopu (uključujući bilo koji spread ili usklađenje) koju je relevantno nominirajuće tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za Referentnu stopu.
Relevantno nominirajuće tijelo označava bilo koju mjerodavnu središnju banku, regulatora ili drugo supervizorsko tijelo ili grupu njih, kao i bilo koju radnu grupu ili odbor koji je sponzoriran, vođen ili

konstituiran na zahtjev bilo kojeg od tih tijela ili Odbora za financijsku stabilnost (the Financial Stability Board).

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

3.7 Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja.

3.8 Naknade

Korisnik kredita se obvezuje platiti sljedeće naknade:

- za obradu zahtjeva i administriranje kredita u visini od 0,75% od ugovorenog iznosa Kredita, obračunato u HRK po srednjem tečaju HNB na dan obračuna;
  Naknada za obradu zahtjeva i administriranje kredita se obračunava jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije;
- za prijevremenu otplatu kredita u visini od 1,00% od prijevremeno otplaćenog iznosa Kredita, obračunato u HRK po srednjem tečaju HNB na dan obračuna, a najmanje u iznosu od 500,00 HRK. Naknada za prijevremenu otplatu kredita je promjenjiva te se naplaćuje u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora važećom na dan obračuna, a dospijeva i naplaćuje se u roku od 15 dana od dana prijevremene otplate;
- za otplatu kredita i kamate izravnim terećenjem u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora.

3.9 Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

3.10 Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

3.11 Dospijeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospijeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obvezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

3.12 Redoslijed plaćanja

Istovrsna potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospijeća, a potraživanja različite vrste prema sljedećem redoslijedu:
a) troškovi
b) zatezna kamata
c) redovna kamata

d) naknade
e) glavnica

Kreditor može promijeniti redoslijed plaćanja koji je ugovoren ovim Ugovorom, bez suglasnosti Korisnika kredita i davanja obavijesti Korisniku kredita.

3.13 Otplata

Korisnik kredita je suglasan da se Kredit, redovna kamata i zatezna kamata otplaćuju izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR6423600001101470884 od strane Kreditora, sukladno rokovima i iznosima dospijeća iz Ugovora, a u korist računa kreditne partije IBAN HR8823600001000000013 5100565763.

U slučaju da se dospjela tražbina na dan ugovorenog roka otplate ne može u cijelosti naplatiti izravnim terećenjem jer na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Kreditora ili zbog bilo kojeg drugog razloga, dospjela tražbina Kreditora neće se naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu ostatka dospjele tražbine Kreditora ostaje u redoslijedu naplate na transakcijskom računu Korisnika kredita, sve do potpune naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora. U tom slučaju Korisnik kredita može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5100565763, o čemu je dužan obavijestiti Kreditora.

4 INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- 1 zadužnicu Korisnika kredita u iznosu od 125.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika

Korisnik kredita dužan je osigurati da ugovoreni broj Instrumenata osiguranja povrata kredita bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje pribaviti sljedeće Instrumente osiguranja povrata kredita:

- založno pravo na nekretnini iz čl. 4.1. ovog Ugovora

Založno pravo iz prethodnog stavka ovog članka zasnovat će se na temelju ugovora koji će se sklopiti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Kreditoru.

Korisnik kredita može koristiti Kredit prije nego što Kreditor stekne sljedeće instrumente osiguranja povrata Kredita, uz obvezu Korisnika kredita da iste pribavi u sljedećim rokovima:

- založno pravo na nekretnini, najkasnije do 10.05.2020.
- procjenu vrijednosti nekretnine, najkasnije do 31.05.2020.

4.1 Založno pravo na nekretnini

Korisnik kredita je obvezan ishoditi upis založnog prava drugog reda prvenstva, na:

- cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A I - STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. I , TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 površine 103 čhv, 372 m2, suvlasnički udio redni broj 40, k.o. 335649, TRNJE, na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40),

stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.

Korisnik kredita je obvezan dostaviti Kreditoru originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju građevine sagrađene na nekretnini iz ovog članka od požara i uobičajenih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Kreditora za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

4.2 Obveze Korisnika kredita u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obvezuje do otplate cjelokupnog Kredita, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja, dostaviti Kreditoru originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju, vinkulirane u korist Kreditora, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Korisnik kredita se obvezuje u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeća pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Kreditoru dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Korisnik kredita ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez prethodne obavijesti Korisniku kredita ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Kreditora i/ili plati ukupnu premiju osiguranja, odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Korisnika kredita.

Korisnik kredita kao korisnik osiguranja ovim Ugovorom ustupa Kreditoru sva prava iz polica osiguranja Instrumenata osiguranja povrata kredita te ovlašćuje Kreditora da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

4.3 Obveze Korisnika kredita u vezi s procjenom vrijednosti Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru o svom trošku novu procjenu vrijednosti nekretnina iz čl.4, u obliku i sa sadržajem prihvatljivima Kreditoru, i to na pisani zahtjev Kreditora.

Ako Korisnik kredita ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Kreditora u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti nekretnina, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da zatraži procjenu vrijednosti nekretnina od osobe koja se bavi tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Korisnika kredita. Kreditor će prethodno pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita o razlozima neprihvaćanja dostavljene procjene nekretnina vrijednosti nekretnina.

Korisnik kredita je obvezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o uništenju ili znatnijem oštećenju Instrumenta osiguranja povrata kredita, osigurati Kreditoru i drugim osobama i procjeniteljima koje je odabrao Kreditor nesmetani pregled i procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja povrata kredita te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja Instrumenta osiguranja povrata kredita Korisnik kredita je dužan na zahtjev Kreditora te u roku kojeg odredi Kreditor dati dodatne instrumente osiguranja povrata kredita, prihvatljive Kreditoru.

5 IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

5.1 Izjave

Korisnik kredita prima na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Korisnika kredita te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

(i) Korisnik kredita je pravna osoba koja je valjano osnovana i postoji u skladu s propisima države

u kojoj se nalazi njihovo registrirano sjedište;

(ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima Korisnika kredita, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Korisnika kredita i te ugovorima u kojima je Korisnik kredita jedna od ugovornih strana;

(iii) Korisnik kredita je pisanim putem obavijestio Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;

(iv) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Korisnika kredita izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;

(v) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Korisnika kredita ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:

a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Korisnika kredita i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Korisnik kredita,

b) sposobnost Korisnika kredita u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,

c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

(vi) Korisnik kredita je upoznat s time da iznos njegove obveze po ovom Ugovoru ovisi o promjeni tečaja valute uz koju je vezana valutna klauzula u kojoj je ugovoren Kredit, te da se rastom tečaja te valute u odnosu na kunu povećava iznos kunske protuvrijednosti Kredita koji je obvezan otplatiti Kreditoru;

(vii) nisu pokrenuti te prema saznanju Korisnika kredita ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:

a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Korisnika kredita,

b) sklapanja nagodbe Korisnika kredita s vjerovnicima,

c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora

d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Korisnika kredita u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Korisnika kredita, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza Korisnika kredita nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, Kreditor će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;

e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita,

(viii) Korisnik kredita se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti te jamči da sredstva kredita neće biti korištena za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Kreditora i/ili druge članice grupe kojoj pripada Kreditor;

(ix) Korisnik kredita potvrđuje da u cijelom razdoblju od dana dostave Kreditoru zahtjeva za Kredit do uključujući dana sklapanja ovog Ugovora ispunjava sve kriterije prihvatljivosti koji su određeni ovim Ugovorom i Uvjetima provedbe financijskog instrumenta „ESIF ograničena portfeljna jamstva", te da u tom razdoblju nije obavljao, kao i da za cijelo vrijeme korištenja i otplate Kredita neće obavljati niti jednu od djelatnosti koje su u Uvjetima provedbe financijskog instrumenta „ESIF ograničena portfeljna jamstva" definirane kao neprihvatljive djelatnosti krajnjih korisnika;

(x) Korisnik kredita potvrđuje da na njegovoj strani ne postoje činjenice i okolnosti koje bi dovele do sukoba interesa, kako je isti definiran ovim Ugovorom;

(xi) Korisnik kredita potvrđuje da u vezi s Kreditom nije počinio nikakvu nepravilnost, kako je ista definirana ovim Ugovorom, ili prijevaru koja bi štetno utjecala na financijske interese Europskih zajednica;

(xii) Korisnik kredita pod materijalnom i kaznenom odgovornošću potvrđuje potpunost i točnost svih podataka koji se odnose na njega, a navedeni su u ovom Ugovoru i ispravama koje je Korisnik kredita dostavio Kreditoru u svrhu odobrenja i korištenja Kredita, uključujući, ali ne ograničavajući se na točnost i potpunost podataka o dobivenim državnim potporama i potporama male vrijednosti, te da su upoznati s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti u slučaju davanje netočnih podataka;

(xiii) Korisnik kredita potvrđuje da ulaganje koje se financira ovim Kreditom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju;

(xiv) Korisnik kredita potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta te da za projekt koji se financira ovim Kreditom nije zatražio niti će zatražiti potporu u obliku drugih financijskih instrumenata i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora;

(xv) Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da bez odgode obavijesti Upravljačko tijelo i druga nadležna tijela o bilo kakvoj nepravilnosti koja se dogodila ili za koju postoji sumnja u provedbi financijskog instrumenta, te da je sukladno čl. 6., st. 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 odgovoran za povrat iznosa programskog doprinosa zahvaćenog nepravilnostima, zajedno s kamatom i svim drugim dobicima nastalim uslijed tih doprinosa;

(xvi) Korisnik kredita je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodne točke ovog članka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Korisnika kredita i Kreditora, radi utvrđenja postojanja odosno nepostojanja nepravilnosti te iste proslijediti nadležnim tijelima; Ugovorne strane su suglasne da radi ispunjenja navedene obveze zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili prosljeđeni nadležnim tijelima;

(xvii) Korisnik kredita potvrđuje da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa Europske unije, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti koja ima utjecaj na financijske interese Europske unije u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom Ugovoru;

(xviii) Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s tim da HAMAG-BICRO donosi odluku o postojanju odnosno nepostojanju nepravilnosti u pisanom obliku, u skladu s mjerodavnim propisima, te da će o toj odluci biti obaviješten na način i u opsegu koji dopuštaju mjerodavni propisi. U slučaju utvrđenja postojanja nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu Europske unije, HAMAG-BICRO je ovlašten odrediti financijsku korekciju Korisniku kredita, odnosno zatražiti povrat dodijeljene potpore male vrijednosti, te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena nepravilnost; Ako radnjom ili propustom Korisnika kredita, za koje se u propisanom postupku utvrdi da predstavljaju nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog koji bi se mogao nadoknaditi određivanjem financijske korekcije, Korisnik kredita odgovara za štetu po općim propisima o odgovornosti za štetu;

(xix) Korisnik kredita je suglasan s javnom objavom svojih podataka u popisu krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO;

(xx) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja,

obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje Kreditora s Korisnikom kredita isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti. Dopuštenje se osobito odnosi na javnu objavu podatka o nazivu i sjedištu Korisnika kredita, djelatnosti/sektoru u koje Korisnik kredita ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije realizacije investicije koja se financira Kreditom. Korisnik kredita je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće smatrati poslovnom tajnom. Podatkom u smislu ove točke Ugovora smatra se svaki dokument, svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanja, mjere, postupci, predmeti, usmena priopćenja ili informacije koje s obzirom na svoj sadržaj imaju važnost i za Korisnika kredita i za HAMAG-BICRO;

(xxi) Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da njegove osobne podatke, kao i sve druge podatke i dokumentaciju u vezi s ovim Ugovorom i realizacijom namjene za koju je Kredit odobren, može priopćiti odnosno dostaviti HAMAG-BICRO-u, Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije ili drugom upravljačkom tijelu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija 2014-2020", Agenciji za reviziju sustava provedbe programa Europske unije ili drugom tijelu nadležnom za reviziju provedbe programa koji se (su)financiraju iz sredstava Europske unije, Europskom strukturnom i investicijskom fondu („ESIF"), posrednicima ovlaštenim od strane ESIF-a, Europskom revizorskom sudu („ECA"), Europskoj komisiji i njenim revizorima, posrednicima ovlaštenim od strane Europske komisije, OLAF-u i drugim tijelima Europske unije;

(xxii) Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s time da su korištenje financijskog instrumenta te provedba provjera i kontrola od strane nadležnih tijela regulirani propisima Europske unije na čiju primjenu Korisnik kredita pristaje, uključujući, ali ne ograničavajući se na:

- Uredbu (EZ, Euroatom) br. 2988/95 Europskog vijeća od 18. prosinca 1995. o zaštiti financijskih interesa Europskih zajednica,
- Uredbu (Euratom, EZ) br. 2185/96 Europskog vijeća od 11. studenoga 1996. o provjerama i inspekcijama na terenu koje provodi Komisija s ciljem zaštite financijskih interesa Europskih zajednica od prijevara i ostalih nepravilnosti i
- Uredbu (EU, Euratom) br. 883/2013 od 11. rujna 2013. o istragama koje provodi Europski ured za borbu protiv prijevara (OLAF) i stavljanju izvan snage Uredbe (EZ) br. 1073/1999 Europskog parlamenta i Vijeća te Uredbe Vijeća (Euratom) br. 1074/1999,
- te sve izmjene i dopune prethodno navedenih propisa kao i s njima povezane provedbene i delegirane propise;

(xxiii) Korisnik kredita potvrđuje da ovaj Ugovor sklapa, a financijski instrument koristi na temelju vlastite procjene svih pravnih i financijskih učinaka njegovog korištenja.

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

5.2 Ostale obveze

Korisnik kredita se obvezuje:

(i) osigurati da su novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njihovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;

(ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što im postane poznata;

(iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;

(iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama, sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora moglo doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Korisnik kredita ne prihvati izmijenjene uvjete u roku kojeg im je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor;

(v) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se ukupan financijski dug Korisnika kredita povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan iznos financijskog duga Korisnika kredita o kojem je Kreditor obaviješten prije sklapanja ovog Ugovora. Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;

(vi) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Korisnika kredita i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;

(vii) dostavljati Kreditoru financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 60 dana od kraja poslovne godine. Na zahtjev Kreditora, Korisnik kredita je obvezan dostaviti Kreditoru i druge financijske podatke i informacije te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;

(viii) obavljati platni promet po računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;

(ix) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;

(x) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;

(xi) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;

(xii) dostaviti procjenu nekretnine: upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A I - STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. I , TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 površine 103 čhv, 372 m2, suvlasnički udio redni broj 40, k.o. 335649, TRNJE, na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika najkasnije do 31.05.2020.;

(xiii) dostaviti dokaz o uplati PDV-a prije korištenja kredita;

(xiv) dostaviti solemnizirani Ugovor o zalogu i primjerak zaprimljenog Prijedloga za zasnivanje založnog prava u zemljišno knjižnom odjelu, pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, sa brojem Z.;

(xv) dostaviti Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu o uknjižbi prava zaloga i izvadak iz zemljišnih knjiga za nekretninu, koja je instrument osiguranja, sa upisanim zalogom u korist Kreditora najkasnije do 10.05.2020.

Pored obveza iz prethodnih točaka, Korisnik kredita se dodatno obvezuje:

(i) sredstva Kredita koristiti isključivo za ugovorenu namjenu. U slučaju da je Korisnik kredita iskoristio Kredit nenamjenski i/ili je Kreditoru dostavio neistinitu dokumentaciju o namjeni korištenja Kredita ili o stvarno iskorištenom iznosu Kredita, Korisnik kredita je obvezan nadoknaditi HAMAG-BICRO-u nastalu štetu;

(ii) bez odgađanja obavijestiti Kreditora o svim okolnostima koje imaju ili mogu imati negativan utjecaj na realizaciju projekta koji se financira Kreditom, uključujući, ali ne ograničavajući se na višu silu;

(iii) čuvati sve podatke i dokumentaciju koja se odnosi na projekt koji se financira Kreditom i njegovo financiranje Kreditom, uključujući dokumentaciju kojom se dokazuje namjensko korištenje isplaćenog iznosa Kredita, kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125. st. 4. Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja, i to sukladno čl. 140. Uredbe (EU) br. 1303/2013 najmanje do isteka sljedećih rokova:

a) do 31. prosinca 2032. godine, u slučaju da je ugovoreni Datum konačnog dospijeća do 31. prosinca 2027. godine, odnosno
b) u slučaju da je ugovoreni Datum konačnog dospijeća nakon 31. prosinca 2027. godine, pet godina nakon isteka godine u kojoj nastupa Datum konačnog dospijeća;

(iv) čuvati dokumentaciju iz prethodne točke ovog stavka u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerenu presliku originala, odnosno u općeprihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji, pri čemu, ako navedeni dokumenti postoje samo u elektroničkom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije;

(v) za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Upravljačko tijelo moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili Upravljačkog tijela svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima, kada su ona relevantna za reviziju odnosno evaluaciju provedbe financijskih instrumenata u okviru Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija 2014-2020", kao i pristup svojim poslovnim knjigama, poslovnim prostorijama i financiranoj investiciji, te bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe financijskog instrumenta i financirane investicije;

(vi) Korisnik kredita je upoznat s time da se u svrhu revizije svi zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti Upravljačkom tijelu, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima Republike Hrvatske, revizorima Europske komisije, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima kada to zahtijevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup i obilazak svojih poslovnih prostorija, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz projekt te razgovor sa osobama uključenim u projekt, pri čemu ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije;

(vii) Kad god je primjenjivo, u javnim i medijskim nastupima obznaniti da je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF – ograničeno portfeljno jamstvo", sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014 - 2020."

(viii) u slučaju da ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, na svojoj mrežnoj stranici objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s amblemom Europske unije i pripadajućom izjavom o sufinanciranju, poštujući pritom grafičke standarde u provedbi financijskih instrumenata koji su određeni u prilogu 2. ovom Ugovoru;

(ix) odazvati se pozivu Kreditora, Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta i/ili HAMAG-BICRO-a za sudjelovanje na organiziranim događajima informiranja, vidljivosti i promidžbenim aktivnostima;

(x) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora ako za vrijeme trajanja ovog Ugovora postane predmetom pravomoćne presude za prijevaru, korupciju, sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji ili bilo koju nezakonitu aktivnost koja je štetna za financijske interese Europske zajednice;

(xi) Kreditoru, HAMAG-BICRO-u, Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, ESIF-u, posrednicima ESIF-a, revizorima Europske komisije, Europskom revizorskom sudu, Europskoj komisiji, posrednicima Europske komisije, OLAF-u i ostalim ovlaštenim tijelima omogućiti u bilo kojem trenutku provedbu revizija i kontrola, pristup informacijama relevantnima za provedbu ovog Ugovora, provedbu nadzora i kontrola poslovanja, poslovnih knjiga i evidencija u vezi provedbe ovog Ugovora te slobodan pristup svojim poslovnim prostorima.

6 ISKLJUČENJE KREDITA IZ PORTFELJA

Korisnik kredita je upoznat s time da je Kredit osiguran ESIF ograničenim portfeljnim jamstvom od trenutka sklapanja ovog Ugovora do eventualnog isključenja Kredita iz portfelja.

Korisnik kredita je upoznat s time da Kreditor i/ili HAMAG-BICRO mogu u svakom trenutku isključiti Kredit iz portfelja u sljedećim slučajevima:

(i) ako Kredit i/ili Korisnik kredita na dan odobrenja Kredita nisu ispunjavali sve uvjete određene ovim Ugovorom i Uvjetima provedbe financijskog instrumenta „ESIF ograničena portfeljna jamstva",
(ii) ako se Kredit odnosi na financiranje aktivnosti Korisnika kredita za koju je nadležni sud pravomoćnom presudom utvrdio da je nezakonita,
(iii) ako je Korisnik kredita do dana i na dan donošenja odluke o odobrenju Kredita postao predmetom pravomoćne presude za prijevaru, korupciju, sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji ili bilo koju nezakonitu aktivnost koja je štetna za financijske interese Europske zajednice,
(iv) ako Korisnik kredita zbog utvrđenih nepravilnosti, kao što je, primjerice, nenamjensko korištenje kredita, ne iskoristi Kredit u cijelosti do isteka Roka korištenja Kredita,
(v) ako je Kredit iskorišten protivno ugovorenoj namjeni,
(vi) u slučaju da Europska komisija ili drugo nadležno tijelo donesu odluku o ukidanju financijskog instrumenta ESIF ograničeno portfeljno jamstvo,
(vii) ako Kreditor korisnicima kredita iz grupe djelatnosti 3. razine Nacionalne kvalifikacije djelatnosti odobri ili isplati preko 50% ugovorenog volumena portfelja koji je određen Sporazumom,
(viii) ako udio kredita za obrtna sredstva iznosi preko 50% stvarnog volumena portfelja koji se određuje u skladu sa Sporazumom.

Kreditor nije obvezan obrazlagati razloge isključenja Kredita iz portfelja te ne snosi nikakvu odgovornost prema Korisniku kredita u slučaju isključenja Kredita iz portfelja zbog bilo kojeg razloga.

U slučaju isključenja Kredita iz portfelja Kreditor može zatražiti promjenu uvjeta ovog Ugovora o čemu će Korisnika kredita obavijestiti pisanim putem.
U slučaju da HAMAG-BICRO i/ili Kreditor isključe Kredit iz portfelja, kao i u slučaju da Korisnik kredita, u roku koji je odredio Kreditor, ne prihvati izmijenjene uvjete Kredita koje mu je zbog isključenja Kredita iz portfelja ponudio Kreditor, Kreditor je ovlašten po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

(i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
(ii) otkazati ovaj Ugovor;
(iii) proglasiti prijevremeno dospijeće Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita;
(iv) iskoristiti Instrumente osiguranja povrata kredita radi naplate dospjele tražbine temeljem ovog Ugovora;
(v) promijeniti visinu ugovorene kamatne stope tako da se na Kredit umjesto redovne kamatne stope koja je ugovorena ovim Ugovorom primjenjuje kamatna stopa po kojoj Kreditor odobrava kunske kredite uz valutnu klauzulu u valuti EUR, u iznosu i s ročnošću koji odgovaraju iznosu i ročnosti ovog Kredita, istoj kategoriji svojih klijenata kojoj pripada i Korisnik kredita, sukladno svojim internim aktima i poslovnoj politici, pri čemu će takva promjena uvjeta Kredita proizvoditi pravni učinak od dana isključenja Kredita iz portfelja.

U slučaju da Kredit nije niti djelomično iskorišten, a Korisnik kredita u roku navedenom u obavijesti o promjeni uvjeta Kredita ne pristane na promjenu uvjeta Kredita u skladu s ovim čankom, Ugovor će se smatrati otkazanim protekom danog roka.

U slučaju da je Kredit iskorišten, u cijelosti ili djelomično, a Korisnik kredita u danom roku ne pristane na promjenu uvjeta Kredita u skladu s ovim čankom, takvo postupanje Korisnika kredita predstavlja poseban razlog za otkaz ovog Ugovora od strane Kreditora.

U slučaju da je Kredit isključen iz portfelja nakon što je HAMAG-BICRO u vezi s Kreditom platio Kreditoru bilo koji iznos temeljem ESIF ograničenog portfeljnog jamstva, Korisnik kredita je obvezan na zahtjev Kreditora nadoknaditi Kreditoru svaki iznos koji je Kreditor zbog isključenja Kredita iz portfelja bio obvezan nadoknaditi HAMAG-BICRO-u, zajedno sa zateznom kamatom koja se obračunava na taj iznos od dana kada je HAMAG-BICRO izvršio plaćanje po ESIF ograničenom portfeljnom jamstvu do dana nadoknade tog iznosa Kreditoru od strane Korisnika kredita.

Korisnik kredita je suglasan da u svrhu ostvarenja svog prava na povrat iznosa u skladu s prethodnim stavkom ovog članka Kreditor može iskoristiti sve Instrumente osiguranja povrata kredita.

Korisnik kredita sklapanjem ovog Ugovora pristaje na mogućnost isključenja Kredita iz portfelja zbog razloga navedenih u ovom članku, obvezuje se da neće osporavati isključenje Kredita iz portfelja, te se u mjeri u kojoj to nije u suprotnosti s prisilnim propisima odriče svih prava koja bi po osnovi eventualnog isključenja Kredita iz portfelja mogao imati prema Kreditoru.

7 POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

(i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Korisnika kredita;
(ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
(iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Korisnika kredita da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
(iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili otvaranje takvog postupka, pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Korisnika kredita ;
(v) prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
(vi) pokušaj Korisnika kredita da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenata osiguranja povrata kredita;
(vii) insolventnost Korisnika kredita;
(viii) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Korisnika kredita po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Kreditor;
(ix) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza Korisnika kredita i/ili bilo koje druge osobe koja s Korisnikom

kredita čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Korisnika kredita i/ili bilo koje druge osobe koja s Korisnikom kredita čini grupu povezanih osoba prema Kreditoru, po svim pravnim osnovama;

(x) blokada transakcijskih računa Korisnika kredita;

(xi) statusna promjena Korisnika kredita ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetipet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u Korisniku kredita, koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora;

(xii) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Korisnika kredita kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica.

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

(i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;

(ii) otkazati ovaj Ugovor;

(iii) proglasiti prijevremeno dospjeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

8 OBAVIJESTI

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti") ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Kreditoru, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Kreditora koji je zadužen za poslovni odnos s Korisnikom kredita.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na njegovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj je na drugi način pisanim putem obavijestio Kreditora.

9 OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza Kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora, pošalje otkaz Kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

10 OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Uvjeti provedbe financijskog instrumenta „ESIF ograničena portfeljna jamstva", sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Korisnik kredita se odriče prava na prijeboj tražbina koje ima prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njemu.

11 RASPOLAGANJE PODACIMA

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor sve podatke u vezi s ovim Ugovorom i ostalim pravnim poslovima s Kreditorom, te Instrumentima osiguranja povrata kredita, kao i sve ostale činjenice i okolnosti koje je saznao u poslovanju s Korisnikom kredita može proslijediti članicama grupe kreditnih institucija kojoj pripada (uključujući članice grupe kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj), a podatke u vezi s Instrumentima osiguranja povrata kredita i osobama koje su ovlaštene za procjenu njihove vrijednosti.

Popis kreditnih i financijskih institucija koje se nalaze ili će se ubuduće nalaziti u sastavu UniCredit Grupe dostupan je u trenutku sklapanja ovog Ugovora na internetskoj stranici Unicredit Grupe http://www.unicreditgroup.eu ("Selected credit-and financial institutions of UniCredit Group" - "Izabrane kreditne i financijske institucije UniCredit Grupe")

12 MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

13 PRIMJERCI I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna i jednakovaljana primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

U slučaju da Korisnik kredita nije potpisao ovaj Ugovor u prisutnosti zaposlenika Kreditora, njegov potpis na ovom Ugovoru mora ovjeriti javni bilježnik ili drugo tijelo nadležno za ovjeru potpisa te će se u tom slučaju smatrati da je ta osoba potpisala ovaj Ugovor danom ovjere njenog potpisa.

KREDITOR:
Zagrebačka banka d.d.
Sara Radanović
Asistentica voditeljice poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva

Ivana Prišlin
Voditeljica poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva

Datum potpisa: 22.04.2020.

Zagrebačka banka d.d.
733

KORISNIK KREDITA:
Boris Krašnjak, vlasnik obrta
MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A

MALI IVICA copy centar, obrt za usluge vl. Boris Krašnjak Zagreb, Radnička cesta 1A

Datum potpisa: 22.04.2020.

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Tamara Knežević Salaj i voditeljica poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Valentina Lukačević (u daljnjem tekstu: **Banka**)

i

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277, vlasnik obrta MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, Zagreb, Radnička cesta 1A, MB: 91563933 (u daljnjem tekstu: **Dosadašnji dužnik**)

i

Printorial d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, MB: 05407001, OIB: 32855708131, zastupana po direktoru Borisu Krašnjaku (u daljnjem tekstu: **Preuzimatelj duga**)

i

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277 (u daljnjem tekstu: **Založni dužnik**)

i

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277 (u daljnjem tekstu: **Jamac platac**)

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

UGOVOR O PREUZIMANJU DUGA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Dosadašnji dužnik kao korisnik kredita dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetdrugogtravnjadvijetisućedvadesete) godine u Zagrebu zaključio sa Bankom Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora: **3274621310**, kreditna partija: **5100565763** (u daljnjem tekstu **Ugovor o kreditu**) kojim je Banka odobrila i stavila na raspolaganje Dosadašnjem dužniku kredit u iznosu od EUR 125.000,00 (slovima: stodvadesetpettisućaeura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

Utvrđuje se da je dana 07.01.2022. (slovima: sedmogsiječnjadvijetisućedvadesetdruge) godine sklopljen Ugovor o prijenosu djelatnosti i imovine obrta kao gospodarske cjeline u društvo obrta MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, MB: 91563933 i Printorial d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, MB: 05407001, OIB: 32855708131, te ovjeren kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba pod brojem OV-238/2022 dana 07.01.2022. (slovima: sedmogsiječnjadvijetisućedvadesetdruge) godine.

Predmetnim Ugovorom navedenim u stavku 2. ovoga članka, unesena je od strane vlasnika obrta gospodarska cijelina MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, s imovinom, pravima i obvezama na dan 31.01.2022. (slovima: tridesetprvogsiječnjadvijetisućedvadesetdruge) godine u društvo Printorial d.o.o. i to kao ukupnost stvari, prava i obveza, te je potpisom predmetnog Ugovora društvo Printorial d.o.o. postalo pravni sljednik imovine, prava i obveza MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, sa stanjem u trenutku stjecanja.

Slijedom naprijed navedenog, a sukladno Ugovoru o prijenosu djelatnosti i imovine obrta kao gospodarske cjeline u društvo obrta MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, pobliže opisanog u ovom članku, na društvo Printorial d.o.o. prešla su sa MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A sva prava i obveze proizašle iz Ugovora o kreditu na društvo Printorial d.o.o., pa se suglasno mijenjaju ugovorne strane iz Ugovora o kreditu, te ugovorne strane sada preuzimaju obveze iz Ugovora o kreditu u svojstvima kako je iskazano u zaglavlju ovog Ugovoru, odnosno preuzimaju sva prava i obveze koja na njih prelaze po Ugovoru o kreditu u svojstva Klijenta i Jamca platca.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju preuzimanje ukupnog duga Dosadašnjeg dužnika, te Preuzimatelj duga preuzima u cijelosti sav preostali dug Dosadašnjeg dužnika prema Banci po osnovi Ugovora o kreditu iz članka 1. ovog Ugovora, čije stanje na dan **20.04.2022.** (slovima: dvadesetogtravnjadvijetisućedvadesetdruge) godine iznosi **93,723.72 EUR** (slovima: devedesettritisućesedamstodvadesettrieurasedamdesetdvacenta), uvećano za kamate i sve ostale troškove.

Preuzimatelj duga obvezuje se Vjerovniku podmiriti dug koji je preuzeo po osnovi Ugovora o kreditu iz članka 1. ovog Ugovora sukladno odredbama Ugovora o kreditu.

Banka, Dosadašnji dužnik, Jamac platac i Založni dužnik su suglasni s preuzimanjem duga po osnovi Ugovora o kreditu iz članka 1. ovog Ugovora od strane Preuzimatelja duga.

Članak 3.

Preuzimatelj duga, jamac platac i Založni dužnik potvrđuju da su upoznati sa sadržajem, pravima, a napose sa svim obvezama iz Ugovora o kreditu, te ih se obvezuje podmiriti Banci sukladno odredbama Ugovora o kreditu iz članka 1. ovog Ugovora.

Ovim Ugovorom ugovorne strane suglasno utvrđuju da Preuzimatelj duga, kao novi dužnik, preuzima obvezu da Banci podmiri dug po Ugovoru o kreditu navedenom u članku 1. ovog Ugovora, umjesto Dosadašnjeg dužnika, a Banka ovu promjenu prihvaća, kao i Založni dužnik.

Jamac platac odgovara po Ugovoru solidarno kao i Preuzimatelj duga za cijelu obvezu i Vjerovnik može zahtjevati njezino ispunjenje bilo od Preuzimatelja duga, bilo od od Jamca platca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je tražbina Banke temeljem Ugovora o kreditu bila osigurana:

- 1 (jednom) zadužnicom Dosadašnjeg dužnika u iznosu od 125.000,00 EUR (slovima: stodvadesetpettisućaeura) solemniziranom od strane javnog bilježnika dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetdrugogtravnjadvijetisućedvadesete) godine pod brojem OV-1806/2020.
- založno pravo na nekretnini temeljem Ugovora o založnom pravu sklopljenog dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetdrugogtravnjadvijetisućedvadesete) godine, solemniziranog kod Javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang iz Zagreba dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetdrugogtravnjadvijetisućedvadesete) godine pod brojem OV-1808/2020, pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem Z-17234/2020 na cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A I - STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. I , TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 površine 103 čhv ili 372 m2, suvlasnički udio redni broj 40, k.o. 335649, TRNJE, na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.

Članak 5.

Preuzimatelj duga se obvezuje da radi naplate dospjele tražbine po Ugovoru o kreditu (glavnica, kamate, naknade i drugi troškovi) i ovom Ugovoru Banci dostavi instrumente osiguranja i to:

- 1 (jednu) zadužnicu na iznos preostalog duga i spp, solemniziranu od strane javnog bilježnika.

Jamac platac se u svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora obvezuje, na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Klijent izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Banci u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se cjelokupna tražbina Banke po osnovi Ugovora o kreditu i nadalje osigurava založnim pravom uknjiženim pod brojem Z-17234/2020 temeljem Ugovora o založnom pravu koji je sklopljen dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetdrugogtravnjadvijetisućedvadesete) godine, solemniziranog kod Javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang iz Zagreba dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetdrugogtravnjadvijetisućedvadesete) godine pod brojem OV-1808/2020 na cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A. I - STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. I., TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 površine 103 čhv ili 372 m2, suvlasnički udio redni broj 40, k.o. 335649, TRNJE, na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.

Po potpisu ovog Ugovora izvršit će se povrat zadužnica Dosadašnjem Dužniku.

Članak 6.

Dosadašnji dužnik, Preuzimatelj duga, Jamac platac i Založni dužnik se obvezuju ovjeriti potpise na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

Troškove ovjere potpisa na ovom Ugovoru kao i sve ostale troškove koji su u vezi s provedbom odredaba ovog Ugovora snosi Preuzimatelj duga.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da je Preuzimatelj duga, za izmjenu uvjeta po ovom Ugovoru o preuzimanju duga, dužan platiti naknadu u iznosu od 0,10% (slovima: nulacijelihdesetposto) jednokratno, na iznos neotplaćene glavnice kredita.

Članak 8.

Smatrat će da je Ugovor o kreditu prešao na Preuzimatelja duga nakon dostave instrumenata osiguranja od strane Preuzimatelja duga, a najkasnije do 2027. godine.

Članak 9.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dovoljnom broju primjeraka za svakog sudionika ugovornog odnosa, te svi sudionici ugovornog odnosa potpisom ovog Ugovora izjavljuju da im je uručen primjerak istog.

Članak 11.

Ugovor stupa na snagu danom ovjere potpisa ugovornih strana sukladno članku 6. ovog Ugovora.

BANKA:
Tamara Knežević Salaj
Tamara Knežević Salaj
Valentina Lukačević
Valentina Lukačević

Datum potpisa: 20.04.2022.

Zagrebačka banka d.d.
732

DOSADAŠNJI DUŽNIK:
Boris Krašnjak, vlasnik obrta MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A

Datum potpisa: 20.04.2022.

PREUZIMATELJ DUGA:
Printorial d.o.o.
Boris Krašnjak, direktor

Printorial d.o.o
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

Datum potpisa: 20.04.2022.

JAMAC PLATAC:
Boris Krašnjak

Datum potpisa: 20.04.2022.

ZALOŽNI DUŽNIK:
Boris Krašnjak

Datum potpisa: 20.04.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 03.04.2020. 00:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335649, TRNJE

Broj ZK uloška: 25968

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22276/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 40 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	134/2	STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. 1 , TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2		103	372	
		UKUPNO:		103	372	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 03.05.2019.g. pod brojem Z-22276/2019	
58.1	ZABILJEŽBA, Primljeno: 05. lipnja 2012., Z-29832/12, da je za stambenu zgradu Hvarska 5 priložena dozvola za upotrebu br. 08/6-757/3-1963 (3-1963) od 21.01.1963.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)		
stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika		
KRAŠNJAK BORIS, OIB: 92023203277, ZAGREB, KORANSKA 1C		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
33. Na suvlasnički dio: 40			
33.1	Zaprimljeno 05.06.2012.g. pod brojem Z-29832/2012	500.000,00 KN	vezano uz B-40 (40.2)
	Prvenstveni red upisa: Z-38226/2016		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 24.08.2016, PUNOMOĆ 54/2016 10.01.2016, PUNOMOĆ 1349/2015 07.09.2015, za iznos od 500.000,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.04.2020.

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

između

Borisa Krašnjaka, vlasnika obrta
MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A
kao dužnika

i

Borisa Krašnjaka
kao založnog dužnika

i

ZAGREBAČKE BANKE d.d.
kao vjerovnika

22.04.2020.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 03.04.2020. 00:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335649, TRNJE

Broj ZK uložka: 25968

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22276/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 40 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	134/2	STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPLJI PLANA OZNAČENO BR. 1, TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2		103	372	
		UKUPNO:		103	372	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
58.1	Zaprimljeno 03.05.2019.g. pod brojem Z-22276/2019 ZABILJEŽBA. Primljeno: 05. lipnja 2012., Z-29832/12, da je za stambenu zgradu Hvarska 5 priložena dozvola za upotrebu br. 08/6-757/3-1963 (3-1963) od 21.01.1963.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)		
stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lode, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika		
KRAŠNJAK BORIS, OIB: 92023203277, ZAGREB, KORANSKA 1C		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
33. Na suvlasnički dio: 40			
33.1	Zaprimljeno 05.06.2012.g. pod brojem Z-29832/2012 Prvenstveni red upisa: Z-38226/2016 UKNJIŽBA. ZALOŽNO PRAVO. UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 24.08.2016. PUNOMOĆ 54/2016 10.01.2016. PUNOMOĆ 1349/2015 07.09.2015. za iznos od 500.000,00 kuna, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima te ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	500.000,00 KN	vezano uz B 40 (40.2)

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Ivani Prišlin, voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva i Marku Škariću, voditelju poslovnog odnosa za male poduzetnike i obrtnike, kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik) ----------

i ----------

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277, vlasnik obrta MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, Zagreb, Radnička cesta 1A, MB: 91563933 kao dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik)----------

i ----------

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277 kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: Založni dužnik) ----------

---

sklopili su u Zagrebu dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetogtravnjadvijetisućedvadesete) godine sljedeći ----------

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu, broj ugovora: 3274621310, broj partije: 5100565763 od dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetogtravnjadvijetisućedvadesete) godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu) i svih eventualnih dodataka Ugovoru o kreditu koji će se sklopiti u iznosu od **EUR 125.000,00** (slovima: stodvadesetpettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja s redovnom kamatom po redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 2,35 p.p. (slovima: dvacijelihtridesetpetpostotnihpoena) godišnje. Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M (tromjesečnog) EURIBOR-a, zaokružena na 2 (dvije) decimale, koja je važeća na prvi dan kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu. U slučaju da je negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom. Ako Referentna stopa više nije dostupna ili se više ne može koristiti zbog: --------

(i) javnog priopćenja administratora Referentne stope ili administratorovog supervizora ili odluke suda, stečajnog upravitelja, nadležnog sanacijskog tijela ili druge osobe ili tijela s insolvencijskim ili sanacijskim ovlastima nad administratorom Referentne stope, ----------

(ii) opoziva administratorovog prava da pruža Referentnu stopu, ----------

(iii) zabrane po mjerodavnom pravu ili propisima, ili ----------

(iv) javne objave ili informacije regulatora da Referentna stopa više nije reprezentativna, za utvrđivanje Redovne kamatne stope koja je plativa po ovom Ugovoru koristit će se zamjenski parametar te će svako pozivanje na Referentnu stopu predstavljati pozivanje na zamjenski parametar, osim u slučaju drugačijeg pisanog sporazuma ugovornih strana. ----------

O zamjenskom parametru Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita. U slučaju kada se u kamatnom razdoblju primjenjuje Referentna stopa određene ročnosti, primjenjivat će se ona terminska stopa temeljena na zamjenskom parametru koju je je relevantno nominirajuće tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za tu ročnost ili, ako takva zamjena nije dostupna, bilo koja druga alternativna metoda koju su ugovorne strane ovog Ugovora pisanim putem dogovorile kao zamjenu za tu ročnost temeljenu na zamjenskom parametru. Ugovorne strane su suglasne da će se u slučaju promjene metodologije izračuna Referentne stope svako pozivanje na Referentnu stopu smatrati pozivanjem na tu Referentnu stopu kako je ista promijenjena, neovisno o metodologiji izračuna koja se je u tom trenutku koristila za utvrđivanje trenutačne kamatne stope. Zamjenski parametar označava svaku referentnu stopu (uključujući bilo koji spread ili usklađenje) koju je relevantno nominirajuće tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za Referentnu stopu. Relevantno nominirajuće tijelo označava bilo koju mjerodavnu središnju banku, regulatora ili drugo supervizorsko tijelo ili grupu njih, kao i bilo koju radnu grupu ili odbor koji je sponzoriran, vođen ili konstituiran na zahtjev bilo kojeg od tih tijela ili Odbora za financijsku stabilnost (the Financial Stability Board). Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. (deseti) dan po isteku kvartala, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a važećem na dan plaćanja. ----------

---

Na sve dospjele neplaćene tražbine, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, za cijelo razdoblje od dana dospijeća do dana plaćanja obračunat će se i naplatiti kamata po kamatnoj stopi po dospijeću u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Vjerovnika.----------

Na dospjelu neplaćenu kamatu, kamata po kamatnoj stopi po dospijeću će se obračunati u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Vjerovnika i naplatiti za razdoblje od dana podnošenja zahtjeva za naplatu do dana plaćanja ----------

Kamatna stopa po dospijeću koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 8,11% (slovima: osamcijelihjedanaestposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: petpostotnihpoena) godišnje ----------

Tražbina Vjerovnika dospijeva najkasnije 01.07.2027. (slovima: prvogsrpnjadvijetisućedvadesetsedme) godine, odnosno u skladu s dodacima Ugovoru o kreditu koji će se eventualno sklopiti. ----------

Tražbina Vjerovnika dospijeva i ranije u slučaju otkaza kredita ----------

U slučaju dospjelosti do koje je došlo otkazom kredita Vjerovnik ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja zajedno s kamatama, naknadama i troškovima ----------

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se danom otkaza kredita smatra dan kada javni bilježnik, po nalogu Vjerovnika, otpošalje otkaz Dužniku sukladno zakonskim odredbama o javnom bilježništvu na adresu registriranog sjedišta Dužnika ili na drugu adresu o kojoj je Vjerovnik uredno obaviješten. -------

Ugovorne strane su suglasne da je Vjerovnik ovlašten u skladu s čl. 29. st. 5. Ovršnog zakona odrediti u prijedlogu za ovrhu na temelju ovog Ugovora vrijeme ispunjenja tražbine kao i iznos dospjele tražbine ----------

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Vjerovnika doneseni 06.07.1999. godine (slovima: šestog srpnja tisućudevetstodevedesetdevete) godine s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu. ----------

Članak 2.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora Založni dužnik daje u zalog cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A I - STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. 1 , TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 površine 103 čhv ili 372 m2, suvlasnički udio redni broj 40, k.o. 335649, TRNJE, na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, a Vjerovnik ovaj cijeli suvlasnički dio koji je povezan s opisanim posebnim dijelom nekretnine prima u zalog ----------

---

Založni dužnik izjavljuje da nekretnina opisana u ovom članku Ugovora nije bračna/izvanbračna stečevina ----------

Članak 3.

Založni dužnik bezuvjetno i neopozivo pristaje da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora uknjiži hipoteka u korist Vjerovnika na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora ---

Članak 4.

Založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora ----------

Dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini, uključujući i jedinu nekretninu koja će u trenutku pokretanja ovrhe biti u njegovom vlasništvu. ----------

Članak 5.

Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerenog priloženog izvatka iz zemljišnih knjiga na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. ----------

Članak 6.

Ovaj Ugovor podnijet će Dužnik i Založni dužnik javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. ----------

Trošak solemnizacije snosi Dužnik. ----------

Članak 7.

Dužnik i Založni dužnik su suglasni da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospjelosti tražbine. ----------

Dužnik i Založni dužnik pristaju da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvodi iz poslovnih knjiga Vjerovnika. ----------

Članak 8.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik. ----------

Članak 9.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika, Založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. ----------

Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik. ----------

Članak 10.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 6. ovog Ugovora.

Članak 11.

Dužnik i Založni dužnik su dužni odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga kojim se dokazuje uknjižba hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora. ----------

VJEROVNIK:
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Marko Škarić
Voditelj poslovnog odnosa za male poduzetnike i obrtnike

Ivana Prišlin
Voditeljica poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva

Zagrebačka banka d.d.
733

DUŽNIK:
MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A

MALI IVICA
copy centar, obrt za usluge
vl. Boris Krašnjak
Zagreb, Radnička cesta 1A

Boris Krašnjak, vlasnik obrta

ZALOŽNI DUŽNIK:

Boris Krašnjak

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang
Zagreb, Poljička 13

Poslovni broj: OV-1808/2020

Ja, javni bilježnik **Gorana Blaić Hebrang**, Zagreb, Poljička 13, potvrđujem da su stranke:

BORIS KRAŠNJAK, OIB 92023203277, ZAGREB, HVARSKA 5, rođen 28.01.1975. (dvadesetiosmogsiječnjatisućudevetstosedamdesetipete), kao vlasnik **MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, MBO 91563933, OIB 92023203277, Zagreb, Radnička cesta 1A**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104387393 PU Zagrebačka, svojstvo vlasnika obrta utvrđeno je uvidom u obrtni registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Dužnik,

BORIS KRAŠNJAK, OIB 92023203277, ZAGREB, HVARSKA 5, rođen 28.01.1975. (dvadesetiosmogsiječnjatisućudevetstosedamdesetipete), čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104387393 PU Zagrebačka, kao Založni dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU od 22.04.2020. (dvadesetidrugogtravnjadvijetisućedvadesete) g.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Potvrđeno šest primjeraka.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 420,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.775,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 443,75 kn.

Zagreb, 22.04.2020.

Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang

I. DODATAK UGOVORU O ZALOŽNOM PRAVU

između

Printorial d.o.o
kao dužnika

i

Boris Krašnjak
kao jamca platca

i

Boris Krašnjak
kao založnog dužnika

i

Zagrebačke banke d.d.
kao vjerovnika

20.04.2022.

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Tamari Knežević Salaj i voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Valentini Lukačević kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik) ----

i ----

Printorial d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, MB: 05407001, OIB: 32855708131, zastupana po direktoru Borisu Krašnjaku kao dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik) ----

i ----

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277 kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: Založni dužnik) ----

i ----

Boris Krašnjak, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277 kao jamac platac (u daljnjem tekstu: **Jamac platac**) ----

---

sklopili su u Zagrebu dana 20.04.2022. godine (slovima: dvadesetogtravnjadvijetisućedvadesetdruge) godine sljedeći ----

I. DODATAK UGOVORU O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno potvrđuju da je dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetdrugogtravnjadvijetisućedvadesete) godine sklopljen Ugovor o založnom pravu (u daljnjem tekst: Ugovor) a radi osiguranja tražbine Vjerovnika temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora: 3274621310, kreditna partija: 5100565763 u iznosu od EUR 125.000,00 (slovima: stodvadesetpettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, na dan isplate kredita, uvećano za kamate i troškove sukladno Ugovoru. ----

Ugovor je solemniziran dana 22.04.2020. (slovima: dvadesetdrugogtravnjadvijetisućedvadesete) godine kod Javnog bilježnika Gorane Blaić Hebrang iz Zagreba, pod poslovnim brojem OV-1808/2020. ----

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Vjerovnik, **Printorial d.o.o.**, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, MB: 05407001, OIB: 32855708131 i **Boris Krašnjak**, Zagreb, Hvarska 5, OIB: 92023203277, dana 20.04.2022. godine (slovima: dvadesetogtravnjadvijetisućedvadesetdruge) godine sklopili Ugovor o preuzimanju duga broj ugovora: 3228159516, kreditna partija: 5100297565 kojim su regulirali prava i obveze svih ugovornih strana. ----

Ugovorne strane iz ovog I. Dodatka Ugovoru, zajedno sa odredbama Ugovora o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora: 3274621310, kreditna partija: 5100565763 i Ugovora o preuzimanju duga prihvaćaju i sve uvjete i pogodbe Ugovora opisanih u članku 1. ovog I. Dodatka Ugovoru, posebice u dijelu u kojem se one odnose na novog Dužnika i Jamca platca, a sa kojima su u cijelosti upoznati. ----

---

Slijedom naprijed navedenog, sve ugovorne strane su suglasne da se mijenjaju i ugovorne strane iz predmetnog Ugovora, te da iste sada glase kako je navedeno u zaglavlju ovog I. Dodatka Ugovoru. —

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da je radi osiguranja tražbine Vjerovnika, navedene u članku 1. Ugovora i ovog I. Dodatka Ugovoru, upisano založno pravo u korist Vjerovnika na cijeli suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe čl. 68. i 370. st. 4. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.br. 25968, zemljišnoknjižno tijelo A.I. - STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, HVARSKA 5 U KOPIJI PLANA OZNAČENO BR. I., TLOCRTNE POVRŠINE 372 M2 površine 103 čhv ili 372 m2, suvlasnički udio redni broj 40, k.o. 335649, TRNJE, na čest.kat.br. 134/2, što u naravi predstavlja 40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), stan na II (drugom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona ukupne površine 57,75 čm, koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika u vlasništvu Založnog dužnika. ----

Članak 4.

Založni dužnik je suglasan da hipoteka zasnovana u korist Vjerovnika na nekretnini iz članka 2. Ugovora, opisane u članku 3. ovog I. Dodatka Ugovoru i nadalje osigurava tražbinu Vjerovnika iz Ugovora i ovog I. Dodatka Ugovoru. ----------

Založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. Ugovora, te I. Dodatka Ugovoru o dospijeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretnini iz članka 2. Ugovora, opisane u članku 3. ovog I. Dodatka Ugovoru. ----------

Dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neispłate tražbine iz članka 1. Ugovora i I. Dodatka Ugovoru o dospijeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini. ----------

Jamac platac dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka iz članka 1. Ugovora i I. Dodatka Ugovoru o dospijeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini, uključujući i jedinu nekretninu koja će u trenutku pokretanja ovrhe biti u njegovom vlasništvu. ----------

Članak 5.

Ovaj I. Dodatak Ugovoru Dužnik, Založni dužnik i Jamac platac će podnijeti javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. ----------

Trošak solemnizacije i sve druge javnobilježničke troškove snosi Dužnik. ----------

Članak 6.

Dužnik, Založni dužnik i Jamac platac su suglasni da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika na Ugovor, te I. Dodatak Ugovoru stavi potvrdu ovršnosti nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospjelosti tražbine. ----------

Ugovorne strane su suglasne i pristaju da kao dokaz o visini tražbine po Ugovoru i svim njegovim dodacima služe izvodi iz poslovnih knjiga Vjerovnika. ----------

Članak 7.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog I. Dodatka Ugovora snosi Dužnik. ----------

Članak 8.

Ovaj I. Dodatak Ugovoru sačinjen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 2 (slovima: dva) za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika, Založnog dužnika, Jamca platca i javnog bilježnika. ----------

Članak 9.

Ovaj I. Dodatak Ugovoru stupa na snagu danom solemnizacije od strane javnog bilježnika, sukladno članku 5. ovog I. Dodatka Ugovoru. ----------

Svi ostali nespomenuti uvjeti iz Ugovora, ostaju na snazi nepromijenjeni, te se odnose na potpisnike ovog I. Dodatka Ugovoru, koji ih u cijelosti prihvaćaju u svojstvu u kojem potpisuju ovaj I. Dodatak Ugovoru. ----------

Sastavni dio ovog I. Dodatka Ugovoru su Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora: 3274621310 i Ugovor o preuzimanju duga, te Ugovor o založnom pravu iz članka 1. ovog I. Dodatka Ugovoru. ----------

VJEROVNIK:
Zagrebačka banka d.d.

Tamara Knežević Salaj

Tamara Knežević Salaj

Valentina Lukačević

Valentina Lukačević

Zagrebačka banka d.d.
732

DUŽNIK:
Printorial d.o.o.

Boris Krašnjak, direktor

Printorial d.o.o
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

JAMAC PLATAC:

Boris Krašnjak

ZALOŽNI DUŽNIK:

Boris Krašnjak

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang
Zagreb, Poljička 13

Poslovni broj: OV-3507/2022

Ja, javni bilježnik **Gorana Blaić Hebrang**, Zagreb, Poljička 13, potvrđujem da su stranke:

Printorial d.o.o., MBS 081364224, OIB 32855708131, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 1A, zastupano po direktoru **BORIS KRAŠNJAK, OIB 92023203277, ZAGREB, HVARSKA 5**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104387393 PU Zagrebačka, te temeljem Zakona o dopunama Zakona o osobnoj iskaznici od 07.04.2020. (NN 42/2020), a ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

BORIS KRAŠNJAK, OIB 92023203277, ZAGREB, HVARSKA 5, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104387393 PU Zagrebačka, te temeljem Zakona o dopunama Zakona o osobnoj iskaznici od 07.04.2020. (NN 42/2020), kao založni dužnik i jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **I. DODATAK UGOVORU O ZALOŽNOM PRAVU od 20.04.2022.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam predaju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Sudionik izjavljuje da je upoznat sa sadržajem isprava navedenim u čl. 1. i čl. 2. ovog I. Dodatka Ugovoru o založnom pravu te ne traži da se iste priložе kao sastavni dio uz ovaj I. Dodatak, a što i potvrđuje svojim potpisom na kraju ove Potvrde.

Potvrđeno šest primjeraka.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 420,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 443,75 kn uvećana za PDV u iznosu od 110,94 kn.

Zagreb, 03.05.2022.

Boris Krašnjak, kao direktor Printorial d.o.o.

Printorial d.o.o.
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

Boris Krašnjak

Javni bilježnik
Gorana Blaić Hebrang

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktori: Ernest Plej, Zdravko Plić
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080937033
PDV id. broj HR 44115087893, OIB 44115087893
Telefon: +385 1 6457 260 Telefaks: +385 1 6457 273

GRENKE®

Klasični najam - Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 164-004738

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A Radnička cesta 1A 10000 ZAGREB	VIRO ZAGREB d.o.o. Rugvička 1 10000 ZAGREB 54910559122
Direktor najmoprimca (ime i prezime): Boris Krašnjak — datum rođenja direktora najmoprimca: 28.1.1975.	Upis u sudski registar: da ☐ MBS — ne ☒
Telefon: 098458566 — Faks: — E-Mail: boris.krasnjak@mali-ivica.hr	PDV id. broj: HR92023203277 OIB: 92023203277

Svrha najmljenja: Predmet najma koristiti će se za **trgovačku/samostalnu** djelatnost kojom se bavimo sl: 1999

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije poznato navesti god. proizvodnje
KOMFI DELTA 52 - PUR		1	2DLS723	2020
Nož za rezanje folije Komfi		1		2020
Samostojeća OTF jedinica KOMFI		1	GH-2020-164-0443	2020

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60 **Mjesečni neto iznos najamnine*** 5915,69 HRK
uvećan za važeći zakonski PDV
(čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma), iznosi: 1478,92 HRK

Mjesečni bruto iznos najamnine 7394,61 HRK

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku **izravnog terećenja** (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). **Jednokratna naknada za obradu iznosi HRK 600,00 uvećana za zakonski PDV.**

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujemo gosp./gđu: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi iza primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanje najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnine po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimca se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma **(OUN)** (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamjeniti novim. Usp. čl. 2 Općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 toč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način da sa zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije koje mu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmeti, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz **prava instituciju za refinanciranja** usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Ja/mi podnosimo zahtjev za **odredbu koja odstupa** od teksta ugovora:

- Vaši snage se stavljaju odredbe u svezi naknade za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.

Ne postoje drugi sporazumi. Izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi, koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se tiču načina korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje: Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo prenijeti nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najranije) - ili suprotno tome sljedećoj banci:

IBAN: _____ SWIFT BIC: _____

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospjeli iznos će se povećati za **40,00 HRK** uvećan za PDV; usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospjeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zahtijevana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **60.00 HRK** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih Općih uvjeta najma.

Zahtjev i izjava najmoprimca: Slažemo se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1 / 2) i s uvjetima darsih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).

Nudimo zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

X 01.04.2020. BORIS KRAŠNJAK
Potpis najmoprimca / osobno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA
Datum i pečat

MALI IVICA
copy centar, obrt za usluge
vl. Boris Krašnjak
Zagreb, Radnička cesta 1A

Zahtjev za najam primljen:
GRENKE Hrvatska d.o.o., Zagreb
Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavac

UGOVOR O NAJMU

Primjerak za najmoprimca

Opći uvjeti najma

© CPBMC Hrvatska d.o.o.

Čl. 1. Povrat predmeta najma: Najmoprimac je obvezan plaćati sve najamnine u skladu s ugovorom o najmu i ovim Općim uvjetima najma. Nakon prestanka ugovora o najmu najmoprimac je obvezan najmodavcu vratiti predmet najma (usp. čl. 19). Nastavak korištenja predmeta najma neće dovesti do produljenja ugovora.

Čl. 2. Zamjena predmeta najma: 1. Želi li najmoprimac zamijeniti predmet najma ili pojedine stvari, on mora najmanje 4 tjedna prije željene zamjene dostaviti najmodavcu zahtjev za željenu zamjenu. Najmodavac će uzimajući u obzir gospodarske aspekte odlučiti o tome jeli zamjena moguća. Ukoliko najmodavac dopusti zamjenu, on će provesti novu provjeru boniteta.
2. Ako je najmodavac pristao na željenu zamjenu, dostavit će najmoprimcu zahtjev za izmjenu ugovora o najmu, koji predviđa da se dogovoreno osnovno vrijeme trajanja ugovora za već proteklo vrijeme produljuje, i da su najamnine izračunate uzimajući u obzir još neplaćene najamnine i troškove nabave novog predmeta. Svoj pristanak na uvjete postavljene od strane najmodavca najmoprimac daje na način da najmodavcu vraća potpisani zahtjev za zamjenu kao i račun za nove predmete najma koji glasi na najmodavca. Ukoliko najmodavac prihvati zahtjev za zamjenu, izmijenjeni ugovor o najmu za nove i nezamijenjene predmete stupa na snagu s prvim danom kalendarskog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca ako je ugovoren mjesečni način plaćanja) nakon trenutka zamjene.
3. Čim najmoprimac preuzme nove predmete, najmodavcu mora vratiti predmete koji se zamjenjuju. Vrijede odredbe čl. 19, st. 4 do 6. i 17. st. 2 i 3.
4. Na provođenje zamjene unajmljenog predmeta kao i na izmijenjeni ugovor o najmu vrijede ovi opći uvjeti najma.

Čl. 3. Odgovornost najmodavca za povredu obveza: Ukoliko imovinska šteta ili financijski gubitak nisu prouzročeni namjernom povredom ugovora ili grubom nepažnjom od strane najmodavca, njegovog zakonskog zastupnika ili punomoćnika, najmodavac odgovara samo kod povrede glavnih ugovornih obveza i to samo u slučaju štete prouzročene povredom ugovora, a koja se mogla predvidjeti. (za odgovornost za nedostatke predmeta najma usp. prednju stranu i čl. 8).

Čl. 4. Isporuka, prava najmoprimca: 1. Rizik isporuke kao i troškove isporuke, montaže i instalacije u odnosu na najmodavca snosi najmoprimac, ukoliko nije drugačije ugovoreno. Isto vrijedi i za dodatno ugovorene usluge, kao što je dostava zakrpa tijekom trajanja ugovora. Za nepravovremenu ili neispravnu isporuku od strane dobavljača, najmodavac odgovara samo onda, kada je on odgovoran za istu. Najmodavac ustupa najmoprimcu prava koja mu iz tih razloga protiv dobavljača ili treće osobe pripadaju, uključujući pravo na prelazu predmeta najma; najmoprimac ima pravo na povrat već plaćene nabavne cijene, pod uvjetom da najmoprimac zahtjeva plaćanje prema najmodavcu i da je najmodavac ovlašten ustupanje tog prava u svakom trenutku opozvati. Najmoprimac je obvezan sva prava koja su mu ustupljena ostvariti bez odgađanja i po potrebi poduzeti pravne mjere radi ostvarenja prava. Kod nedostataka predmeta najma primjenjuju se odredbe čl. 8.
2. Pravo najmoprimca da odustane od ugovora u slučaju zakašnjenja ili nemogućnosti ispunjavanja obveza od strane najmodavca ostaje netaknuto. Izjava najmoprimca mora uslijediti u pisanom obliku. Pravo najmoprimca zahtijevati naknadu štete ostaje netaknuto u tim slučajevima.

Čl. 5. Odustanak najmodavca: Ako nakon sklapanja ugovora o najmu bude vidljivo da najmoprimac nije u stanju ispuniti obveze i da stoga ugrožava pravo najmodavca na protučinidbu najmoprimca, tada je najmodavac ovlašten odustati od ugovora o najmu (raskinuti ugovor o najmu), ukoliko najmoprimac unutar primjerenog roka ne pruži sigurnost za plaćanje u skladu s odredbama ugovora. Ukoliko je najmoprimac odgovoran za razloge odustanka, isti će najmodavcu nadoknaditi sve troškove s time u vezi.

Čl. 6. Način plaćanja, prijeboj, porez na dodanu vrijednost: 1. Ugovor o najmu uzima u obzir naknade za obradu najmodavca koji su povezani s postupkom izravnog terećenja. Ako najmoprimac zahtijeva drugačiji način plaćanja, svako plaćanje se uvećava za 40,00 HRK uvećano za PDV radi pokrivanja troškova osoblja te materijalnih troškova izazvanih zasebnom obradom pojedinih plaćanja.
2. Ukoliko najmoprimac kasni s dospjelim plaćanjima sukladno ugovoru, onda će se djelomična plaćanja pretplatiti s troškovima, zatim s kamatama i tek potom s najstarijom nesplaćenom glavnom tražbinom.
3. Promjeni li se zakonski porez na dodanu vrijednost, promijenit će se odgovarajuće i bruto iznosi.

Čl. 7. Obveza preuzimanja predmeta: 1. Najmoprimac se obvezuje odmah potpisati potvrdu o primopredaji predmeta najma, s kojom potvrđuje da je primio i pregledao predmet najma i da je isti podoban za redovitu uporabu, te potvrdu poslati najmodavcu čim je primio predmet najma, pregledao i utvrdio da je isti potpun, slobodan od nedostataka i u skladu s ugovorom podoban za redovitu uporabu.
2. Najmoprimac mora predmet najma pregledati pažnjom koja se može od njega očekivati. Ako je najmoprimac trgovac, po primitku obavezno mora pregledati predmet najma i u slučaju nedostataka odmah i prigovoriti. Najmodavac izričito upozorava najmoprimca da potvrda o preuzimanju ne smije sadržavati neistinu obavijest. Budući da najmodavac na temelju potpisane potvrde o preuzimanju najmoprimca, plaća kupovnu cijenu dobavljaču.

Čl. 8. Pristupanje najmodavca ugovoru o kupoprodaji, kupoprodajni ugovor između najmodavca i dobavljača, prava i obveze kod nedostataka predmeta najma, jamstva: 1. Ako je najmoprimac sklopio ugovor o kupoprodaji s dobavljačem predmeta najma i stupa li najmodavac na mjesto najmoprimca u ugovoru o kupoprodaji, uvjeti ugovora o kupoprodaji vrijede i kod ugovora o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača.
2. Ako najmodavac ne pristupi ugovoru o kupoprodaji koji je zaključio najmoprimac, za ugovor o kupoprodaji između najmodavca i dobavljača vrijede uvjeti kupoprodaje najmodavca. Oni uređuju prava koja kupcu stoje na raspolaganju u slučaju nedostataka i to na sljedeći način.
2.1) Pokaže li objekt najma neki nedostatak, kupac mora najprije zahtijevati da se otklone nedostatci u svrhu naknadnog ispunjenja, ukoliko je to prema okolnostima slučaja moguće.
2.2) Prava kupca za nedostatke predmeta zastarijevaju nakon dvije godine od predaje predmeta najma najmoprimcu, a šest mjeseci u slučaju trgovačkog ugovora. To ne vrijedi, ako je prodavatelj zlonamjerno prešutio nedostatak. To također ne vrijedi za pravo na naknadu štete zbog smrti, povrede tijela ili narušavanja zdravlja, ako prodavatelj odgovara za taj nedostatak, isto tako ne vrijedi ni za zahtjeve zbog materijalne ili imovinske štete, ako je nedostatak prouzročen grubom nepažnjom prodavatelja ili njegovih pomoćnika.
2.3) U slučajevima obične nepažnje postoji pravo na naknadu materijalne ili imovinske štete zbog nedostatka kupovne stvari samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva.
2.4) Kod rabljenih predmeta prava zbog nedostataka su isključena. To ne vrijedi za u st. 2.2) reč. 2 navedenih uvjeta.
3. Ukoliko je dobavljač ili netko treći dao jamstvo glede kupljenog predmeta najma, prava kupca se određuju prema navedenim uvjetima u jamstvu, bez obzira na ugovorna prava.
4. Najmoprimac je obvezan bez odgađanja zahtijevati njemu ustupljena prava zbog nedostataka predmeta najma, uključujući njemu također ustupljena prava iz preuzetog jamstva za taj predmet, te istovremeno pisanim putem o njegovom zahtjevu obavijestiti najmodavca. Najmodavca se mora redovito obaviještavati prosljeđujući mu korespondenciju.
5. U slučajevima snižavanja cijene ili restitucije (vraćanja primljenog uslijed raskida) ugovora o kupoprodaji najmoprimac mora zahtijevati isplatu nalogodavcu. U slučaju restitucije ugovora o najmu najmoprimac smije vratiti predmet najma samo dobavljaču ili nekom davatelju jamstva i to samo uz istovremeni povrat kupoprodajne cijene samom najmodavcu.
6. Najmoprimac nema pravo da zbog nedostataka predmeta najma odbije potpunu ili djelomičnu isplatu najamnine, ukoliko nije protiv dobavljača podnio tužbu radi raskida ugovora o kupnji, snižavanje kupovne cijene ili radi naknade štete umjesto ispunjenja. To isto vrijedi, kada najmoprimac zahtijeva od dobavljača raskid ugovora, smanjivanje cijene ili naknadu štete umjesto ispunjenja ugovora i dobavljač prizna opravdanost tih zahtjeva. Predmet najma smije se najmodavcu vratiti samo uz istovremeni povrat kupovne cijene. Ako ugovor o kupoprodaji bude raskinut i ugovor o najmu se mora raskinuti.
7. Najmodavac osobno odgovara zbog nedostatka predmeta najma samo ako je on, njegov zakonski zastupnik ili pomoćnik u ispunjenju taj nedostatak zlonamjerno prešutio ili ukoliko je preuzeo jamstvo u pogledu predmeta najma. To isto vrijedi ako se nedostatak temelji na povredi ugovornih obveza od strane navedenih osoba nepažnjom i ako je nedostatak prouzročio smrt, ozljedu tijela i narušavanje zdravlja neke osobe. Prouzroči li povreda obveza materijalnu ili imovinsku štetu, najmodavac odgovara kod obične nepažnje samo utoliko, ukoliko je ta šteta bila predvidiva, ali ograničeno do iznosa u visini od 25 % neto nabavne cijene predmeta najma.

Čl. 9. Korištenje, troškovi, popravci, dozvole: 1. Najmoprimac se obvezuje predmet najma koristiti samo za ugovorenu svrhu i na svoj trošak održavati ga u ispravnom i upotrebljivom stanju. To uključuje i nabavljanje preporučenih ažuriranja od strane proizvođača na trošak najmoprimca. Najmoprimac mora predmet najma na svaki način štiti od prekomjernog korištenja i osigurati profesionalno servisiranje i održavanje. Troškove korištenja i održavanja, uključujući troškove potrebnih popravaka i zamjenskih dijelova snosi najmoprimac.
2. Najmoprimac se obvezuje da neće predmet najma prepustiti trećim osobama niti dobavljaču (međutim, usp. čl. 8 st. 5 reč. 2.). Trećim osobama se predmet najma može prepustiti isključivo u svrhe popravaka i za popravak potrebno vrijeme. Najmoprimac nadalje nije ovlašten predmet najma dati u podnajam bez prethodnog odobrenja najmodavca. Uskraćivanje odobrenja ne ovlašćuje najmoprimca da raskine ugovor.
3. Najmoprimac je obvezan na svoj trošak ishoditi sve zakonske i ostale dozvole, koje su potrebne za uporabu predmeta najma. On se mora pridržavati svih zakona, odredbi kao i propisa i uputa proizvođača i dobavljača koje se odnose na predmet najma i njegovu upotrebu.

Čl. 10. obveza obavješćivanja, zaštita vlasništva: 1. Najmoprimac mora ishoditi pisano odobrenje najmodavca za promjenu izvorne lokacije predmeta najma (ili njezinog prostornog okruženja) kao i za promjene na samom predmetu najma. Instalacije i ugrađeno pravo u vlasništvo najmodavca.
2. Bude li predmet najma ugrađnjom ili na drugi način povezan sa nekom zgradom ili zemljištem, to će se dogoditi samo u prolaznu svrhu s namjerom da se ta povezanost nakon završetka ugovorenog vremena najma prekine. Najmoprimac mora osigurati da se ta povezanost može ukloniti. Ako najmoprimac osobno nije vlasnik zemljišta, najmoprimac je obvezan upozoriti vlasnika na prolaznost svrhe povezivanja, te na zahtjev nalogodavca tražiti i dostaviti mu izjavu potvrdu vlasnika o prolaznosti svrhe povezivanja.
3. Najmodavac ili njegovi pomoćnici su ovlašteni, predmet najma tijekom uobičajenog poslovnog vremena pregledavati i provjeravati. Na zahtjev najmodavca mora

© GRENKE Hrvatska d.o.o.

se na vidljivom mjestu predmeta najma označiti vlasništvo najmodavca.

4. Najmoprimac je obvezan o svim prijetećim ili već nastalim štetnim utjecajima na predmet najma bez odgode obavijestiti najmodavca. On je posebno dužan bez odgode obavijestiti najmodavca o prijetećoj ili provedenoj ovrsi nad predmetom najma ili na imovini, predati rješenje o ovrsi i obavijestiti najmodavca o imenu vjerovnika koji provodi ovrhu. Najmoprimac snosi troškove poduzetih mjera u svrhu sprječavanja pristupa trećih. To ne vrijedi ako je taj pristup prouzročio najmodavac.

Čl. 11. Pristojbe, porezi, davanja: Sve pristojbe, poreze, davanja i ostale terete koji su povezani s posjedom i korištenjem predmeta najma snosi najmoprimac. Tako dugo dok se predmet najma nalazi u posjedu najmoprimca, najmoprimac oslobađa najmodavca od potraživanja bilo koje vrste, koje treći – uključujući državne institucije – ostvaruju na temelju postavljanja predmeta najma, korištenja ili prava posjeda na predmetu najma.

Čl. 12. Snošenje rizika: Od trenutka predaje pa do vraćanja predmeta najma najmoprimac snosi rizik slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma. Najmoprimac snosi i rizik prijevremenog habanja. Takvi događaji ne oslobađaju najmoprimca njegovih obveza iz ugovora o najmu. Rečenica 2 i rečenica 3 se ne primjenjuju, ako je do prijevremenog habanja došlo radi nedostatka predmeta najma i radi čega je najmoprimac po čl. 8 st. 6 ovlašten odbiti potpuno ili djelomično izvršenje usluge.

Čl. 13. Potpuni gubitak, krađa, ostali slučajevi štete u smislu čl. 12: 1. Nastupi li koji od u čl. 12. navedenih događaja, najmoprimac mora o tome bez odgode pisanim putem obavijestiti najmodavca.

2. Ukoliko dođe do slučajnog potpunog oštećenja, uništenja, gubitka ili krađe predmeta najma, najmoprimac ima pravo iz tih razloga otkazati ugovor o najmu. Otkaz mora pisanim putem uslijediti u roku od 3 tjedna, nakon što je najmoprimac doznio za te razloge. Ako najmoprimac ne iskoristi svoje pravo na otkaz, najmodavac je dužan unutar razumnog roka nabaviti zamjensku stvar ili ovlastiti najmoprimca da on sam nabavi zamjensku stvar za račun najmodavca.

3. U slučaju slučajnog oštećenja ili prijevremenog habanja (međutim, usp. čl. 12 reč. 4) – s iznimkom potpunog gubitka - , – predmeta najma (usp. čl. 13 st. 2), najmoprimac je dužan birati između dvije opcije:

a) da predmet najma da proizvođaču ili ovlaštenom servisu na popravak i dovede predmet u ispravno stanje sukladno ugovoru ili

b) pisanim putem otkazati ugovor o najmu. Za otkaz vrijedi čl. 13, st. 2, reč. 2. Posljedice otkaza određuju se sukladno čl. 17.

Ako najmoprimac ne upotrijebi svoje pravo na otkaz, mora bez odgode izdati nalog za popravak i dostaviti najmodavcu odmah pisani prihvat naloga za popravak. Ne ispuni li najmoprimac svoje obveze, najmodavac ima pravo na otkaz ugovora o najmu. Posljedice otkaza određuju se prema čl.17.

4. Ako su samo dijelovi predmeta najma pogođeni prilikom oštećenja, habanja ili gubitka , a šteta smanjuje vrijednost ostatka, onda se analogno primjenjuju gornje odredbe.

Čl. 14. Oslobođenje od odgovornosti: 1. Prema čl. 12 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili uništenja, slučajnog oštećenja ili krađe objekta najma. Za prijenos navedenih rizika i kao posebnu uslugu najmodavac oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva uslijed ugovornog korištenja sukladno čl. 9. Najmodavac ovime oslobađa najmoprimca od odštetnih zahtjeva koji proizlaze iz obične nepažnje najmoprimca.

2. Naknada za to oslobođenje od odgovornosti je uključena u mjesečnu najamninu.

3. U priloženim Uvjetima oslobođenja od štete su uređene dodatne pojedinosti s time u vezi.

Čl. 15. Posljedice kašnjenja, izvanredni otkaz: 1. Dođe li najmoprimac u zakašnjenje s isplatom iznosa koje duguje, na dospjele dugove i ostale dospjele iznose platit će se zakonska zatezna kamata.

2. Najmodavac ima pravo na izvanredni otkaz ako najmoprimac kasni s plaćanjem dvije ugovorne kvartalne najamnine, a u slučaju mjesečnog načina isplate s 2 mjesečne najamnine.

3. Nađe li se najmoprimac u zakašnjenju s ugovorenim iznosima, djelomične isplate prebijat će se najprije s troškovima, zatim s kamatama i tek onda s najstarijom neplaćenom glavnom obvezom.

Čl. 16. Daljnji razlozi za izvanredan otkaz: 1. Pravo na izvanredni otkaz i podnošenje zahtjeva za naknadu štete najmodavac ima i onda, kada je najmoprimac prilikom sklapanja ugovora dao netočne podatke i prešutio činjenice zbog čega se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora. Isto to vrijedi posebno kada se od najmodavca ne može očekivati nastavak ugovora, jer najmoprimac unatoč opomeni postupa protiv bitnih ugovornih obveza ili unatoč određivanja roka za uklanjanje posljedica povrede ugovornih obveza, to ne učini.

2. Ta prava ima najmodavac i onda, kada na strani najmoprimca ili njegovog člana društva koji osobno odgovara, nastupe takve okolnosti koje na takav način ugrožavaju ili otežavaju provedbu prava najmoprimca, da se ne može očekivati da će on nastaviti ugovorni odnos. To vrijedi i onda, kada najmoprimac ili neki član društva koji osobno odgovara, napušta prebivalište ili sjedište u Hrvatskoj. Otkaz zbog pogoršanja imovinskih odnosa najmoprimca nije dopušten, ako je podnesan zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

Čl. 17. Posljedice izvanrednog prijevremenog otkaza: 1. Ako najmodavac upotrijebi svoje pravo izvanrednog otkaza ili najmoprimac otkaže ugovor prema čl. 13., najmodavca ima pravo na još neisplaćene rate ugovora o najmu za cijelo vrijeme trajanja najma. Najmodavac ima pravo na naknadu za oslobođenje od odgovornosti sukladno čl. 14, sve dok najmoprimac ne vrati predmet najma najmodavcu. Prijeboj uštedenih kamata i ostalih otkazom uvjetovanih prednosti, utvrđuju se prema zakonskim propisima. Potraživanje najmodavca dospijeva dostavom otkaza. Najmoprimac je u zakašnjenju, ako u roku od 30 dana ne izvrši plaćanje nakon što je primio otkaz i popis nastale štete.

2. Osim toga najmoprimac gubi pravo posjeda. Dužan je predmet najma bez odgode na svoj trošak i svoj rizik vratiti najmodavcu. Povrat treba uslijediti na poslovnoj adresi koja je navedena u ugovoru, ukoliko najmodavac nije za povrat navio neku drugu adresu, koja je prostorno bliža najmoprimcu. Ne vrati li najmoprimac bez odgode predmet najma najmoprimcu, najmodavac je ovlašten, ali ne i dužan, da se na trošak najmoprimca preuzme objekt najma.

3. Podaci najmoprimca, koji se nalaze na ili u predmetu najma, moraju se prije povrata izbrisati, tako da nije moguća njihovo preuzimanje od strane trećih.

4. Ne vrati li najmoprimac predmet najma suprotno svojoj obvezi iz st. 2 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine.

5. Najmodavac pridržava pravo zahtijevati daljnju naknadu štete ukoliko je za njen nastanak odgovoran najmoprimac.

Čl. 18. Smrt najmoprimca: Umre li najmoprimac, njegovi nasljednici su ovlašteni ugovor otkazati pisanim putem s učinkom na kraju jednog ugovornog kvartala (odnosno kalendarskog mjeseca, ako su ugovorena mjesečna plaćanja). Na posljedice otkaza primjenjuju se odredbe čl. 17.

Čl. 19. Prestanak ugovora, otkaz, produljenje, povrat predmeta najma, nepostojanje stjecanja prava vlasništva od strane najmoprimca: 1. Obje ugovorne strane mogu ugovor o najmu pisanim putem otkazati uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije isteka osnovnog trajanja najma.

2. Ako se do kraja osnovnog trajanja najma ne iskoristi pravo na otkaz, ugovor se produljuje za 6 mjeseci. To isto vrijedi i u narednom vremenu, ako jedna ugovorna strana ne otkaže ugovor pisanim putem uz poštivanje otkaznog roka od 3 mjeseca prije kraja produljenog vremena.

3. Najmoprimcu se ovim ugovorom ne daju nikakva prava stjecanja vlasništva predmeta najma.

4. Ukoliko se ugovor o najmu otkazuje po st. 1. ili 2., najmoprimac mora predmet najma po prestanku ugovora vratiti. Za povrat vrijede odredbe čl.17, st. 2. i 3., a posebno u svezi brisanja podataka najmoprimca na odnosno u predmetu najma. Ne vrati li se predmet najma u ugovorenom stanju, a da uslijed toga ostvarena tržišna vrijednost padne ispod tržišne vrijednosti, koja je bila ostvariva za ispravan predmet najma, najmoprimac mora nadoknaditi razliku u odnosu na ostvarenu cijenu.

5. Ukoliko najmoprimac ne vrati predmet najma sukladno svojoj obvezi iz st. 4 unatoč zahtjevu najmodavca, morat će od kraja cijelog ugovorenog trajanja najma dodatno za svaki daljnji dan zadržavanja predmeta platiti 1/30 ugovorene mjesečne najamnine (tj. uključujući naknadu za oslobođenje od odgovornosti).

Tijekom tog razdoblja analogno se primjenjuju ugovorne obveze najmoprimca. Ako je najmoprimac odgovoran za zakašnjenje s povratom, on mora najmoprimcu nadoknaditi time prouzročenu štetu.

6. Ako je najmodavac ostavio najmoprimcu rok s uputom, da će istekom tog roka odbiti preuzimanje predmeta najma i potraživati naknadu štete, ovlašten je kao sastavni dio nastale štete procijeniti tržišnu vrijednost koju bi predmet najma imao u ugovornom stanju nakon isteka roka. U razdoblju od prestanka trajanja ugovora do isteka tog roka najmodavac ima na raspolaganju prava iz st. 5.

Čl. 20. Prijenos prava i obveza, prijeboj, pravo zadržanja: 1. Najmodavac je ovlašten sva prava i obveze ili pojedina prava iz ovog ugovora u svrhu refinanciranja prenijeti na određenu osobu za refinanciranje. Prijenos ne smije imati nikakve negativne pravne ili gospodarske posljedice za najmoprimca. Obavijesti li osoba za refinanciranje najmoprimca o ustupanju, najmoprimac je obvezan potvrditi obavijest o ustupanju i unutar 10 dana istu vratiti natrag osobi za refinanciranje.

2. Radi osiguranja osobe za refinanciranje u slučaju stečajnog postupka pokrenutog nad imovinom najmodavca, ugovara se sljedeće: Ako je osoba za refinanciranje ovlaštena utržiti predmet najma putem iznajmljivanja, najmoprimac je dužan na zahtjev osobe za refinanciranje sklopiti ugovor o najmu pod istim uvjetima kao da je prvobitni ugovor o najmu s najmodavcem nastavljen. Najmoprimac se ne smije time naći u lošem pravnom ili gospodarskom položaju, u kojem bi se našao, da je stečajni upravitelj nastavio ugovor.

3. Najmoprimac može svoja prava i obveze iz ovog ugovora prenijeti ili založiti samo nakon prethodnog pisanog odobrenja najmodavca.

4. Najmoprimac može prebiti svoja potraživanja s tražbinom najmodavca, ako je njegova protutražbina nesporna i utuživa. Na pravo zadržanja može se najmoprimac pozvati samo onda, ako to proizlazi iz ovog ugovora o najmu.

Čl. 21. Uvid u bilancu, obavijesti: Kod nabavne vrijednosti preko 300.000,00 HRK najmoprimac je dužan najmodavcu tj. osobi za refinanciranje svake godine dostaviti godišnji financijski izvještaj i godišnja izvješća za povjerljivo savjetovanje i na zahtjev dati dodatne obavijesti o svojoj financijskoj situaciji.

Čl. 22. Promjena sjedišta tvrtke ili prebivališta: Najmoprimac mora bez odgode obavijestiti najmodavca o promjeni sjedišta tvrtke ili svog prebivališta. To isto vrijedi i za promjenu prebivališta nekog od članova društva najmoprimca, koji osobno odgovara za obveze društva.

Čl. 23. Zaštita osobnih podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. kao odgovoran za prikupljanje i obradu podataka obvezan je pružiti informacije o prikupljanju i obradi podataka najmoprimca. Informacijama o zaštiti podataka GRENKE Hrvatska d.o.o. možete pristupiti u njihovoj trenutačnoj verziji na adresi:
https://www.grenke.hr/hr/navigacije-u-podnozju/zastita-podataka.html.
Također, iste se redovito ažuriraju te su u najnovijoj verziji dostupne na navedenoj web adresi. Osim toga, iste se mogu zatražiti putem e-maila, telefona ili pošnom koristeći kontakt podatke navedene u zaglavlju ugovora.

Opći uvjeti Oslobođenja od odgovornosti

© GRENKE Poslovanje d.o.o.

A. Opće odredbe: 1. Sljedeći uvjeti se smatraju usuglašenim i prihvaćanim u trenutku primopredaje predmeta najma Najmoprimcu.
2. Na temelju Oslobođenja od odgovornosti (čl. 14 Općih uvjeta najma) Najmodavac je u slučaju nastale štete obvezan vratiti predmet najma u stanje funkcionalnosti u skladu s ugovorom ili, ako ne postoji ekonomski opravdan način popravka predmeta najma, osigurati istovjetni zamjenski predmet najma na temelju vrijednosti predmeta u trenutku kada je nastao gubitak. Zamjena se ne vrši na temelju „novo za staro".

B. Gubitak / šteta i rizici koji su pokriveni s Oslobođenjem od odgovornosti, isključenje odgovornosti: 1. Najmodavac omogućuje popravak odnosno povrat u funkcionalno stanje predmeta najma, kada je odnosna imovina oštećena ili uništena uslijed nepredviđenih okolnosti i kada je gubitak predmeta najma nastao uslijed krađe, provale ili pljačke. Šteta je nepredviđena ukoliko niti Najmoprimac niti njegovi zastupnici nisu istu predvidjeli na vrijeme ili nisu mogli predvidjeti istu uz stručno znanje potrebno za obavljanje poslova u okopu djelatnosti, s time u vezi samo je gruba nepažnja štetna. Popravak se pruža kada je imovina oštećena ili uništena (materijalna šteta) nastavo kao posljedica sljedećih okolnosti:
a) grješke pri korištenju ili upravljanju, pomanjkanje znanja, nepažnja
b) prekomjerni napon, elektromagnetska indukcija, kratki spoj
c) požar, udar groma, eksplozija ili implozija (uključujući štete prouzročene vodom prilikom gašenja požara, rušenje, obnavljanje ili gubitak imovine uslijed navedenih okolnosti)
d) voda, vlaga, poplava
e) namjera treće osobe, sabotaža, vandalizam
f) viša sila
g) manjkav dizajn, nedostatak materijala, nedostatna izrada
2. Zamjena elektroničkih komponenata (jedinica), koja su dio predmeta najma, se pruža samo ukoliko je dokazano da je rizik, koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti, izvana utjecao na zamjensku jedinicu (u slučaju popravka to je u pravilu jedinica koja se zamjenjuje) ili na predmet najma kao cjelinu. Ukoliko se to ne može dokazati, veća vjerojatnost je dostatna da se šteta poveže s vanjskim rizikom koji je pokriven Oslobođenjem od odgovornosti. Posredna šteta na zamjenskim jedinicama također će se pokriti.
3. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, pokrića Oslobođenja od odgovornosti se odnosi i na cijevi (npr. katodne cijevi, cijevi visoke frekvencije, laserske cijevi) i fotovodiče (npr. solarni valjak) samo u slučajevima kada je šteta prouzročena od jednog od sljedećih uzroka:
a) požar, udar groma, eksplozija ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od požara
b) provalne krađa, pljačka, vandalizam ukoliko bi takvi rizici mogli biti pokriveni osiguranjem od provalne krađe i razbojstva
c) pukniće cijevi ukoliko bi takav rizik mogao biti pokriven osiguranjem kućanstva protiv rizika poplave
Članak 4. ostaje netaknut.
4. Bez obzira na mogućnost više istovremenih uzroka, Najmodavac nije obvezan pružati popravke ili zamjene predmeta najma radi štete koja je prouzročena na sljedeći način:
a) namjerom Najmoprimca
b) uslijed rata ili drugih vrsta građanskih pobuna
c) nuklearnom energijom
d) kao rezultat habanja uslijed uobičajenog habanja nakon korištenja ili neuobičajenog habanja ili uništenja uslijed korištenja, međutim, naknada se pruža za posredne štete na drugim zamjenskim jedinicama. Čl. 2 ostaje netaknut.

C. Imovina pokrivena oslobođenjem od odgovornosti / neosigurana imovina:
1. Pokriće u okopu Oslobođenja od odgovornosti postoji za sljedeće predmete, koji su prema ugovoru predviđeni za uporabu:
a) uređaji i oprema informatičke tehnologije, komunikacijske tehnologije, medicinske tehnologije
b) drugi elektronički ili električni uređaji i oprema
c) strojevi i drugi tehnički predmeti i oprema kućanske tehnologije, tehnologija eksploatacije i transporta
d) uredska oprema i uređaji
e) programska i srodna oprema
2. Ukoliko nije drugačije dogovoreno, pokriće na temelju Oslobođenja od odgovornosti uključuje podatke (strojno čitljive informacije) samo onda, ako su potrebni za osnovne funkcije osigurane imovine (podatci sistemskih programa operativnih sustava ili drugi podatci sličnog statusa)
3. Vlasništvo motornih vozila: S obzirom na visok rizik krađe, imovina u motornim vozilima je pokrivena Oslobođenjem od odgovornosti samo onda kada je ugrađena u unutrašnjosti motornog vozila ili neupadno položena u zatvoreni i po mogućnosti zaključani pretinac za rukavice ili u prtljažniku tako da nije vidljiva, te ako je vozilo uredno zaključano prije nego što se od njega udalji.

D. Slučaj štete / obveze
1. U slučaju štete Najmoprimac je obvezan odmah obavijestiti Najmodavca o šteti čim on ili ona sazna za štetu. Za obavijest o šteti koristi se obrazac zahtjeva za naknadu štete, koji se u svako doba može zatražiti od Najmodavca.
2. Obavijest o šteti mora sadržavati sljedeće podatke:
- ime/prezime i adresa Najmoprimca
- broj ugovora
- mjesto i vrijeme nastanka štete
- detaljni opis štetnog događaja
- broj oštećenih predmeta
- detaljni opis svakog oštećenog predmeta
- vrsta štete
a) za djelomičnu štetu: predviđenu cijenu za popravak oštećenog predmeta
b) za potpuni gubitak: navod „potpuni gubitak"
c) za štetu koja je prouzročena namjerom treće osobe (npr. krađa) i za štetu uslijed požara: u tim slučajevima najmoprimac mora odmah podnijeti prijavu i proslijediti Najmodavcu kontakt istražnog tijela i broj predmeta.
3. Skladištenje
Oštećeni dijelovi moraju biti skladišteni odnosno mjesto štetnog događaja mora ostati netaknuto dok Najmodavac ne pregleda štetu, odustane od pregleda ili nadoknadi štetu.
4. Zakašnjenje s obavijeću o šteti: Najmoprimac je obvezan odmah nakon saznanja o šteti obavijestiti o tome putem obrasca D1 i 2.
U slučaju namjernog odgađanja s obavijeću o šteti /gubitku Najmoprimac bi mogao izgubiti pravo na pokriće posredne štete prouzročene neposrednom štetom.

E. Završne odredbe
Ne postoje sporedni dogovori.

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Vjeceslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktori: Ernest Plaj, Zdravko Pilić
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080697033
PDV id. broj HR 44115067893, OIB 44115067893
Telefon: +385 1 5457 260 Telefaks: +385 1 9457 270

GRENKE®

Br. ugovora o najmu 164 - 004738

Najmoprimac naziv/tvrtka (točna adresa)	Trgovac/dobavljač
MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNICKA CESTA 1A Radnicka cesta 1A 10000 ZAGREB	VIRO ZAGREB d.o.o. Rugvicka 1 10000 ZAGREB 54910559122

Predmet najma	Proizvođač	Količina	Br. uređaja	Ukoliko nije korišćen novo, god. proizvodnje
KOMFI DELTA 52 - PUR		1	2DLS723	2020
Nož za rezanje folije Komfi		1		2020
Samostojeca OTF jedinica KOMFI		1	GH-2020-164-0443	2020

POTVRDA O PREUZIMANJU

POTVRDA O PREUZIMANJU

DATUM PREUZIMANJA

Datum: 01.04.2020.

U odnosu na gore navedeni ugovor o najmu/zahtjev za najam. Najmoprimac ovime potvrđuje sljedeće:

1. Najmoprimac je gore navedeni predmet najma zaprimio danas, na datum preuzimanja.
   Upute za uporabu ili nisu potrebne ili su već dostavljene najmoprimcu.
2. Predmet najma je postavljen i montiran i/ili instaliran u skladu s pravilima struke.
3. Najmoprimac je prošao tečaj poduke za rukovanje predmetom najma, ako je to bilo potrebno.
4. Predmet najma je bez nedostataka i u ispravnom stanju te pogoban za redovitu uporabu.
5. Predmet najma je isporučen u cjelosti te se potvrđuje njegova cjelovitost, ispravnost i funkcionalnost.
6. Predmet najma je sukladan opisima danim u zahtjevu za najam/ugovoru o najmu i svim sporazumima s proizvođačem ili dobavljačem (npr. u pogledu tehničke vrste, kvalitete i razine izvedbe) te posjeduje sva svojstva koja u odnosu na njega jamči dobavljač.
7. Kvaliteta predmeta najma odgovara kvaliteti zajamčenoj od strane dobavljača i/ili treće strane.
8. Najmoprimac je upoznat s činjenicom da trgovac/dobavljač nije ovlašten na zastupanje društva GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca niti ima ovlasti pristati na odredbe/uvjete koji odstupaju od odredbi ugovora o najmu.
9. Ukoliko još nije prihvaćen, gore navedeni zahtjev za najam se ovime smatra ponovno podnesenim. Najmoprimac pristaje biti vezan ponudom za sklapanje ugovora narednih četiri tjedna, počevši od datuma potpisa ove potvrde preuzimanju.
10. Najmoprimac potvrđuje primitak primjerka ove potvrde o preuzimanju na dan potpisa potvrde.

Važne napomene:
Potpis ove potvrde o preuzimanju aktivira plaćanje kupoprodajne cijene trgovcu/dobavljaču od strane društva GRENKE Hrvatska d.o.o..
Ako najmoprimac ne provede funkcionalni test i/ili potpiše ovu potvrdu prije nego je zaprimio predmet najma u cijelosti iu ugovorenom stanju, odgovara za svu štetu koja bi time mogla nastati najmodavcu.

X Krašnjak BORIS KRAŠNJAK
Potpis najmoprimca / dodatno ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Av. Većeslava Holjevca 40, 10000 Zagreb
Direktori: Ernest Pilj, Zdravko Pilj
Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080477824
PDV id. broj HR 44110687895, OIB 44110687895
Telefon: +385 1 6457 260 Telefax: +385 1 6457 279

GRENKE®

Klasični najam – Ugovor o najmu

Br. ugovora o najmu 164-004998

Najmoprimac (naziv tvrtke / ime i prezime)	Trgovačko ime
MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A Radnička cesta 1A 10000 ZAGREB	BSSERVIS d.o.o. Pod Hrastovcem 44d 1360 Vrhnika
Direktor najmoprimca: ime i prezime: Boris Krašnjak — datum rođenja direktora najmoprimca: 28.1.1975.	Upis u sudski registar: da ☐ MBS: ne ☒
Telefon: 099456569 — Faks: — E-Mail: boris.krasnjak@mali-ivica.hr	PDV id. broj: HR99202303277 OIB: 99202303277

Sorta namjene: — Predmet najma koristi se za trgovačku/uslužnu djelatnost kojom se bavimo od: 1999

Predmet najma	Proizvođač	Kom.	Br. vratila	Godina proizvodnje (mora biti prije početka najma)
Minolta AutoCrusader 50 PRO		1	L145A00113	2020

UGOVOR O NAJMU

Osnovno trajanje najma

Mjeseci: 60, **Mjesečni neto iznos najamnine*** 2460,95 HRK
uvećan za važeći zakonski PDV (čl. 6 st. 3 općih uvjeta najma): iznosi 615,24 HRK

Mjesečni bruto iznos najamnine 3076,19 HRK

Najamnina se plaća unaprijed i to prvoga svakoga kvartala. Naplaćuje se u postupku **izravnog terećenja** (čl. 6 st. 1 Općih uvjeta najma). **Jednokratna naknada za obradu iznosi HRK 600,00 uvećana za zakonski PDV.**

Za preuzimanje predmeta najma opunomoćujemo osobu/e: _____

Trajanje najma/produljenje: Osnovno trajanje najma započinje s prvim danom kalendarskog kvartala koji slijedi za primopredaje predmeta najma odnosno kalendarskog mjeseca ukoliko je ugovoren mjesečni način plaćanja. Ukoliko najmoprimac preuzme predmet najma prije ugovorenog osnovnog trajanja najma dužan je za međurazdoblje platiti naknadu za korištenje u iznosu od 1/30 mjesečne najamnice po danu. I za to razdoblje vrijede odredbe iz ugovora o najmu. **Ugovor o najmu se produžuje za šest mjeseci ukoliko nije najkasnije tri mjeseca prije isteka ugovora otkazan pisanim putem (usp. čl. 19 Općih uvjeta najma (OUN)).**

Opći uvjeti najma: Najmoprimac se izričito upućuje na priložene Opće uvjete najma (OUN) (čl. se odnose na Opće uvjete najma).

Zamjena predmeta najma: Na zahtjev najmoprimca najmodavac je načelno spreman tijekom osnovnog trajanja najma predmet najma u potpunosti ili pojedinačne predmete najma zamijeniti novim. Usp. čl. 2 općih uvjeta o najmu vezano uz uvjete i postupak zamjene.

Rizik uništenja i oštećenja (Oslobođenje od odgovornosti): Prema čl. 12 toč. 1 najmoprimac snosi rizik od slučajne propasti ili slučajnog oštećenja predmeta najma. Za prijenos rizika od slučajne propasti ili smanjenja vrijednosti, slučajnog oštećenja ili krađe predmeta najma sukladno čl. 12, čl. 14 najmodavac oslobađa najmoprimca od troškova i potraživanja s time u vezi. Rizik će snositi najmodavac u zamjenu za naknadu, koja je uključena u mjesečne najamnine.

Odgovornost za nedostatke na predmetu najma: Odgovornost za nedostatke na predmetu najma preuzima najmodavac i to na način na se zaključenjem ugovora o najmu najmodavac ustupa najmoprimcu sva prava zbog nedostataka predmeta najma ili garancije kojemu na temelju kupoprodajnog ugovora pripadaju (rabljeni predmet, usp. čl. 8 st. 2.4). Vezano uz odgovornost najmodavca usp. čl. 8 st. 7.

Vezano uz **prava institucije za refinanciranje** usp. čl. 20.

Elektronički potpis ima jednak pravni učinak kao i vlastoručni potpis, sukladno važećim zakonskim propisima.

Jamć podnesimo zahtjev za **odredbu koja odstupa** od teksta ugovora:

- Van snage se stavljaju odredbe u svezi naknada za izdavanje računa u papirnatom obliku te naknada u svezi plaćanja putem izravnog terećenja.

Ne postoje drugi sporazumi, izmjene i dopune ovog ugovora smiju najmodavac i najmoprimac dogovoriti samo neposredno. Sporazumi koje najmoprimac sklopi s dobavljačem ili trećom osobom, ukoliko se ne radi o načinu korištenja predmeta najma, nisu predmet ovog ugovora i ne proizvode nikakva prava ili obveze za najmodavca.

Suglasnost za izravno terećenje. Najmoprimac ovlašćuje najmodavca da naplaćuje dospjele iznose putem izravnog terećenja sve dok najmoprimac ne opozove suglasnost. Za pravovremeno terećenje najmodavac ima pravo poslati nalog za terećenje na banku koja je navedena na zahtjevu za najam predzadnji radni dan prije dospijeća naloga za terećenje (najavljen – ili suma time sljedećoj banci.

IBAN: _____ SWIFT BIC: _____

Ukoliko najmoprimac odabere drugi način plaćanja umjesto izravnog terećenja, dospeli iznos će se povećati za **40,00 HRK** uvećan za PDV, usp. čl. 6 st. 1.

Izdavanje računa: GRENKE Hrvatska d.o.o. izdaje pojedinačne račune za dospeli iznos u skladu s ugovorom o najmu. Kada GRENKE Hrvatska d.o.o. objavi te račune na portalu za klijente, gdje se mogu preuzeti, a zatrajavana je dostava u papirnatom obliku putem pošte, naplaćuje se **60,00 HRK** uvećano za PDV za svaki tako poslani račun. Ova odredba se ne primjenjuje ukoliko važeći zakonski propisi zahtijevaju dostavu računa u papirnatom obliku.

Informacije o zaštiti podataka: GRENKE Hrvatska d.o.o. dostupne su na web stranici:
https://www.grenke.hr/hr/navigacija-u-podnozju/zastita-podataka.html
Podrobnije informacije vezano za zaštitu osobnih podataka nalaze se i u čl. 23. ovih općih uvjeta najma.

Zahtjev i izjava najmoprimca: Sistemio se s gore navedenim uvjetima kao i priloženim uvjetima o najmu, te s odredbama koje su ugovorene u kupoprodajnom ugovoru između najmodavca i dobavljača u slučaju nedostataka predmeta najma (čl. 8 st. 1-2) i s uvjetima danih garancija vezanim uz predmet najma (čl. 8 st. 3).
Kratkotrajno zaključenje ugovora o najmu s **GRENKE Hrvatska d.o.o.** kao najmodavcem. Suglasni smo da smo vezani za ovu ponudu za razdoblje od 4 tjedna od dana našeg potpisivanja iste.

Zahtjev za najam primljen: GRENKE Hrvatska d.o.o., Zagreb

X 24.07.2020. BORIS KRAŠNJAK

MALI IVICA COPY CENTAR, obrt za usluge, Boris Krašnjak, Radnička cesta 1A, Zagreb

Potpis najmoprimca / ili kao ime i prezime napisati TISKANIM SLOVIMA, Mjesto i datum, Pečat

Potpis GRENKE Hrvatska d.o.o. kao najmodavca

Primjerak za najmoprimca

164 - 12545

GRENKE Hrvatska d.o.o. • Av. Većeslava Holjevca 40 • 10000 Zagreb

164-004738

Datum: 15.02.2022.

MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE,
VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA
CESTA 1A
Radnička Cesta 1a
10000 ZAGREB
OIB: 92023203277

Suzana Rajič
Telefon: +385 1 645 7268
Faks: +385 1 645 7278
E-pošta: srajic@grenke.hr

Ugovor o najmu br. 164-004738

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljamo dokumentaciju sa svrhom prijenosa Ugovora o najmu, koju dokumentaciju biste trebali proslijediti i osobi koja će u svojstvu najmoprimca preuzeti Ugovor o najmu.

Molimo Vas da kao dosadašnji najmoprimac osigurate da Vi, novi najmoprimac i, po potrebi, jamac temeljem Ugovora o najmu, potpišete svu dostavljenu dokumentaciju odnosno sve pravno obvezujuće izjave te nam ih u izvorniku dostavite, a radi donošenja odluke o prihvatu Vašeg zahtjeva za prijenos Ugovora o najmu.

Obavještavamo Vas da nam kao najmodavcu pripada pravo na naknadu troškova prijenosa Ugovora o najmu u iznosu od 600,00 HRK + PDV, za podmirenje koje obveze Vi kao dosadašnji najmoprimac i novi najmoprimac odgovarate solidarno.

Također, obavještavamo Vas da ste kao dosadašnji najmoprimac dužni podmirivati sve obveze iz Ugovora o najmu sve do pisane potvrde kojom se prihvaća Vaš zahtjev za prijenos Ugovora o najmu. Ako nije drugačije ugovoreno, naplata naknade troškova prijenosa Ugovora o najmu biti će naplaćena s Vašeg računa kao dosadašnjeg najmoprimca. Nakon prihvata zahtjeva za prijenos Ugovora o najmu, svi iznosi plativi temeljem Ugovora o najmu biti će naplaćeni s računa novog najmoprimca.

Izričito Vam napominjemo da, ako nije drugačije ugovoreno, Vi, kao dosadašnji najmoprimac, i novi najmoprimac odgovarate solidarno za sve postojeće i buduće novčane obveze temeljem Ugovora o najmu, kao i za pravodobno ispunjenje i izvršenje svih drugih obveza temeljem Ugovora o najmu.

S poštovanjem,

GRENKE Hrvatska d.o.o.

Prilozi:
Ugovor o prijenosu Ugovora o najmu
Potvrda o preuzimanju

UGOVOR O PRIJENOSU UGOVORA O NAJMU

Ugovor o najmu br.: 164-004738
Prema popisu predmeta koji je sastavni dio ugovora o najmu br. 164-004738
dalje u tekstu: **Ugovor o najmu**

Stranke ugovora:

MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A
Radnička Cesta 1a
10000 ZAGREB
OIB: 92023203277
dalje u tekstu: **Dosadašnji najmoprimac**

i

Printorial d.o.o.
Radnička cesta 1A
10000 ZAGREB
OIB: 32855708131
Matični broj subjekta pri sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu: 081364224
Tel.: 098458566
Email: boris.krasnjak@mali-ivica.hr
dalje u tekstu: **Novi najmoprimac**

i

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Adresa: Av. V. Holjevca 40, Zagreb
OIB: 44115087893
dalje u tekstu: **Najmodavac**

1. Stranke suglasno utvrđuju da Dosadašnji najmoprimac prenosi na Novog najmoprimca pravni položaj najmoprimca iz Ugovora o najmu, sa svim pravima i obvezama koje za najmoprimca proizlaze iz Ugovora o najmu i u vezi s njim. Stranke suglasno utvrđuju da sastavi dio Ugovora o najmu čine i Opći uvjeti najma te Opći uvjeti od oslobođenja od odgovornosti.

2. Najmodavac pristaje na prijenos pravnog položaja najmoprimca iz Ugovora o najmu s Dosadašnjeg najmoprimca na Novog najmoprimca, a Novi najmoprimac se obvezuje uredno i na vrijeme ispunjavati sve obveze koje proizlaze prema Najmodavcu iz Ugovora o najmu i u vezi s njim.

3. Novi najmoprimac prihvaća prijenos pravnog položaja najmoprimca i svih prava i obveza koje za najmoprimca proizlaze iz Ugovora o najmu te bezuvjetno preuzima i sve dospjele obveze koje su za najmoprimca nastupile prije zaključenja ovog Ugovora. Novi najmoprimac prihvaća prijenos Ugovora o najmu u stanju izvršenja na dan potpisa ovog Ugovora, što se odnosi i na jamstva za ispravnost stvari/predmeta najma, koja se neće iznova izdavati.

Novi najmoprimac ujedno potvrđuje da je upoznat sa sadržajem Ugovora o najmu, Općih uvjeta najma te Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti kao sastavnim dijelom Ugovora o najmu, kao i da je stupio u posjed predmeta najma temeljem Ugovora o najmu te da se prethodno uvjerio da opis predmeta odgovara opisu iz Ugovora o najmu i da je predmet najma potpun, funkcionalan i u besprijekornom stanju. Novi najmoprimac odgovara za svu štetu koja bi Najmodavcu mogla nastati, ako stanje predmeta najma ne odgovara kao što je on to potvrdio.

4. Najmodavcu pripada pravo na naknadu troškova prijenosa Ugovora o najmu u iznosu od 600,00 HRK + PDV, koji iznos se Novi najmoprimac obvezuje platiti Najmodavcu.

5. Stranke suglasno utvrđuju da Dosadašnji najmoprimac odgovara za sve obveze temeljem Ugovora o najmu do dana sklapanja ovog Ugovora, dok ne odgovara za obveze iz Ugovora o najmu nastale nakon sklapanja ovog Ugovora, već isključivu odgovornost za iste snosi Novi najmoprimac.

6. Novi najmoprimac se obvezuje, a radi osiguranja tražbine Najmodavca iz Ugovora o najmu, predati najmodavcu zatraženo sredstvo osiguranja plaćanja bez odgode, a najkasnije u roku od tri dana od zahtjeva Najmodavca. Novi najmoprimac ovlašćuje Najmodavca da primljena sredstva osiguranja tražbina, koje bi na zahtjev Najmodavca izdao, može popuniti na bilo koji iznos dospjele tražbine iz Ugovora o najmu i u vezi s Ugovorom o najmu, kao i da će na zahtjev Najmodavca dostaviti nova sredstva osiguranja plaćanja u roku od tri dana od zahtjeva Najmodavca, ako Najmodavac iskoristi neko sredstvo ili se uvedu nova odnosno druga sredstva osiguranja plaćanja.

7. Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove rješavati sporazumno, u protivnome ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

8. Ugovorne strane su ovaj Ugovor pročitale i u suglasnosti protumačile te ga u znak prihvaćanja potpisuju, a svaku stranicu parafiraju. Ovaj Ugovor je sastavljen u tri primjerka, od kojih po jedan zadržava svaki od potpisnika ovog Ugovora. Ugovor se smatra sklopljenim i proizvodi pravne učinke počevši od dana potpisivanja Ugovora od strane Najmodavca.

GRENKE
Hrvatska d.o.o., Zagreb

10.03.2022.	10.03.2022.	18.-03-2022
Datum, pečat, potpis **Dosadašnji najmoprimac** zastupano po Borisu Krašnjaku	Datum, pečat, potpis **Novi najmoprimac** zastupano po Borisu Krašnjaku	Datum, pečat, potpis **Najmodavac** zastupano po Zdravku Piliću

MALI IVICA
obrt za usluge
vl. Ivica Kraljevski
Zagreb, Radnička cesta 1A

Printorial d.o.o
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

POTVRDA O PREUZIMANJU

Ugovor o najmu br.: 164-004738

	Predmet najma	Broj uređaja
1	KOMFI DELTA 52 - PUR	2DLS723
2	Nož za rezanje folije Komfi	
3	Samostojeća OTF jedinica KOMFI	GH-2020-164-0443

Datum isporuke: 15.02.2022.

Dosadašnji najmoprimac MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, 10000 ZAGREB, OIB: 92023203277

Novi najmoprimac: Printorial d.o.o., Radnička cesta 1A, 10000 ZAGREB, OIB: 32855708131

Ovime potvrđujem:

1. Stupio sam u posjed gore navedenih predmeta najma na naznačeni datum isporuke u besprijekornom i funkcionalnom stanju. Predmeti najma su isporučeni u cijelosti te sam se uvjerio da su predmeti najma potpuni, funkcionalni i bez nedostataka.

2. Predmeti najma odgovaraju opisu predmeta najma iz gore navedenog Ugovora o najmu.

Važna napomena:

Ako Novi najmoprimac propusti utvrditi da je predmet najma u funkcionalnom stanju i/ili potpiše ovu Potvrdu o preuzimanju prije nego je preuzeo predmet najma u potpunosti i u besprijekornom stanju, odgovara za svu štetu koja bi Najmodavcu mogla nastati, ako stanje predmeta najma ne odgovara kao što je on to potvrdio.

ZAGREB, 10.03.2022.
(Mjesto, datum)

Printorial d.o.o
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

Printorial d.o.o.

BORIS KRAŠNJAK
Ime i prezime

GRENKE Hrvatska d.o.o. • Av. Većeslava Holjevca 40 • 10000 Zagreb

164-004998

Datum: 15.02.2022.

MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A
Radnička Cesta 1a
10000 ZAGREB
OIB: 92023203277

Suzana Rajič
Telefon: +385 1 645 7268
Faks: +385 1 645 7278
E-pošta: srajic@grenke.hr

Ugovor o najmu br. 164-004998

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljamo dokumentaciju sa svrhom prijenosa Ugovora o najmu, koju dokumentaciju biste trebali proslijediti i osobi koja će u svojstvu najmoprimca preuzeti Ugovor o najmu.

Molimo Vas da kao dosadašnji najmoprimac osigurate da Vi, novi najmoprimac i, po potrebi, jamac temeljem Ugovora o najmu, potpišete svu dostavljenu dokumentaciju odnosno sve pravno obvezujuće izjave te nam ih u izvorniku dostavite, a radi donošenja odluke o prihvatu Vašeg zahtjeva za prijenos Ugovora o najmu.

Obavještavamo Vas da nam kao najmodavcu pripada pravo na naknadu troškova prijenosa Ugovora o najmu u iznosu od 600,00 HRK + PDV, za podmirenje koje obveze Vi kao dosadašnji najmoprimac i novi najmoprimac odgovarate solidarno.

Također, obavještavamo Vas da ste kao dosadašnji najmoprimac dužni podmirivati sve obveze iz Ugovora o najmu sve do pisane potvrde kojom se prihvaća Vaš zahtjev za prijenos Ugovora o najmu. Ako nije drugačije ugovoreno, naplata naknade troškova prijenosa Ugovora o najmu biti će naplaćena s Vašeg računa kao dosadašnjeg najmoprimca. Nakon prihvata zahtjeva za prijenos Ugovora o najmu, svi iznosi plativi temeljem Ugovora o najmu biti će naplaćeni s računa novog najmoprimca.

Izričito Vam napominjemo da, ako nije drugačije ugovoreno, Vi, kao dosadašnji najmoprimac, i novi najmoprimac odgovarate solidarno za sve postojeće i buduće novčane obveze temeljem Ugovora o najmu, kao i za pravodobno ispunjenje i izvršenje svih drugih obveza temeljem Ugovora o najmu.

S poštovanjem,

GRENKE Hrvatska d.o.o.

Prilozi:
Ugovor o prijenosu Ugovora o najmu
Potvrda o preuzimanju

R

UGOVOR O PRIJENOSU UGOVORA O NAJMU

Ugovor o najmu br.: 164-004998
Predmet najma: Morgana AutoCreaser 50 PRO
dalje u tekstu: **Ugovor o najmu**

Stranke ugovora:

MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A
Radnička Cesta 1a
10000 ZAGREB
OIB: 92023203277
dalje u tekstu: **Dosadašnji najmoprimac**

i

Printorial d.o.o.
Radnička cesta 1A
10000 ZAGREB
OIB: 32855708131
Matični broj subjekta pri sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu: 081364224
Tel.: 098458566
Email: boris.krasnjak@mali-ivica.hr
dalje u tekstu: **Novi najmoprimac**

i

GRENKE Hrvatska d.o.o.
Adresa: Av. V. Holjevca 40, Zagreb
OIB: 44115087893
dalje u tekstu: **Najmodavac**

1. Stranke suglasno utvrđuju da Dosadašnji najmoprimac prenosi na Novog najmoprimca pravni položaj najmoprimca iz Ugovora o najmu, sa svim pravima i obvezama koje za najmoprimca proizlaze iz Ugovora o najmu i u vezi s njim. Stranke suglasno utvrđuju da sastavi dio Ugovora o najmu čine i Opći uvjeti najma te Opći uvjeti od oslobođenja od odgovornosti.

2. Najmodavac pristaje na prijenos pravnog položaja najmoprimca iz Ugovora o najmu s Dosadašnjeg najmoprimca na Novog najmoprimca, a Novi najmoprimac se obvezuje uredno i na vrijeme ispunjavati sve obveze koje proizlaze prema Najmodavcu iz Ugovora o najmu i u vezi s njim.

3. Novi najmoprimac prihvaća prijenos pravnog položaja najmoprimca i svih prava i obveza koje za najmoprimca proizlaze iz Ugovora o najmu te bezuvjetno preuzima i sve dospjele obveze koje su za najmoprimca nastupile prije zaključenja ovog Ugovora. Novi najmoprimac prihvaća prijenos Ugovora o najmu u stanju izvršenja na dan potpisa ovog Ugovora, što se odnosi i na jamstva za ispravnost stvari/predmeta najma, koja se neće iznova izdavati.

Novi najmoprimac ujedno potvrđuje da je upoznat sa sadržajem Ugovora o najmu, Općih uvjeta najma te Općih uvjeta oslobođenja od odgovornosti kao sastavnim dijelom Ugovora o najmu, kao i da je stupio u posjed predmeta najma temeljem Ugovora o najmu te da se prethodno uvjerio da opis predmeta odgovara opisu iz Ugovora o najmu i da je predmet najma potpun, funkcionalan i u besprijekornom stanju. Novi najmoprimac odgovara za svu štetu koja bi Najmodavcu mogla nastati, ako stanje predmeta najma ne odgovara kao što je on to potvrdio.

4. Najmodavcu pripada pravo na naknadu troškova prijenosa Ugovora o najmu u iznosu od 600,00 HRK + PDV, koji iznos se Novi najmoprimac obvezuje platiti Najmodavcu.

5. Stranke suglasno utvrđuju da Dosadašnji najmoprimac odgovara za sve obveze temeljem Ugovora o najmu do dana sklapanja ovog Ugovora, dok ne odgovara za obveze iz Ugovora o najmu nastale nakon sklapanja ovog Ugovora, već isključivu odgovornost za iste snosi Novi najmoprimac.

6. Novi najmoprimac se obvezuje, a radi osiguranja tražbine Najmodavca iz Ugovora o najmu, predati najmodavcu zatraženo sredstvo osiguranja plaćanja bez odgode, a najkasnije u roku od tri dana od zahtjeva Najmodavca. Novi najmoprimac ovlašćuje Najmodavca da primljena sredstva osiguranja tražbina, koje bi na zahtjev Najmodavca izdao, može popuniti na bilo koji iznos dospjele tražbine iz Ugovora o najmu i u vezi s Ugovorom o najmu, kao i da će na zahtjev Najmodavca dostaviti nova sredstva osiguranja plaćanja u roku od tri dana od zahtjeva Najmodavca, ako Najmodavac iskoristi neko sredstvo ili se uvedu nova odnosno druga sredstva osiguranja plaćanja.

7. Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove rješavati sporazumno, u protivnome ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

8. Ugovorne strane su ovaj Ugovor pročitale i u suglasnosti protumačile te ga u znak prihvaćanja potpisuju, a svaku stranicu parafiraju. Ovaj Ugovor je sastavljen u tri primjerka, od kojih po jedan zadržava svaki od potpisnika ovog Ugovora. Ugovor se smatra sklopljenim i proizvodi pravne učinke počevši od dana potpisivanja Ugovora od strane Najmodavca.

10.03.2022.	10.03.2022.	GREEKE Hrvatska d.o.o., Zagreb
Datum, pečat, potpis	Datum, pečat, potpis	Datum, pečat, potpis 18 -03- 2022
Dosadašnji najmoprimac	**Novi najmoprimac**	**Najmodavac**
zastupano po Borisu Krašnjaku	zastupano po Borisu Krašnjaku	zastupano po Zdravku Piliću

MALI IVICA
copy center, obrt za usluge
vl. Boris Krašnjak
Zagreb, Radnička cesta 1A

Printorial d.o.o
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

POTVRDA O PREUZIMANJU

Ugovor o najmu br.: 164-004738

	Predmet najma	Broj uređaja
1	Morgana AutoCreaser 50 PRO	L145A00113

Datum isporuke: 15.02.2022.

Dosadašnji najmoprimac MALI IVICA COPY CENTAR, OBRT ZA USLUGE, VL. BORIS KRAŠNJAK, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1A, 10000 ZAGREB, OIB: 92023203277

Novi najmoprimac: Printorial d.o.o., Radnička cesta 1A, 10000 ZAGREB, OIB: 32855708131

Ovime potvrđujem:

1. Stupio sam u posjed gore navedenih predmeta najma na naznačeni datum isporuke u besprijekornom i funkcionalnom stanju. Predmeti najma su isporučeni u cijelosti te sam se uvjerio da su predmeti najma potpuni, funkcionalni i bez nedostataka.

2. Predmeti najma odgovaraju opisu predmeta najma iz gore navedenog Ugovora o najmu.

Važna napomena:

Ako Novi najmoprimac propusti utvrditi da je predmet najma u funkcionalnom stanju i/ili potpiše ovu Potvrdu o preuzimanju prije nego je preuzeo predmet najma u potpunosti i u besprijekornom stanju, odgovara za svu štetu koja bi Najmodavcu mogla nastati, ako stanje predmeta najma ne odgovara kao što je on to potvrdio.

ZAGREB, 10.03.2022.
(Mjesto, datum)

Printorial d.o.o
Radnička cesta 1A
10 000 Zagreb

Printorial d.o.o.

BORIS KRAŠNJAK
Ime i prezime

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 912 - 3LMC d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		386	01.05.2023	25.04.2023	EUR	27,88		27,88	

Partner: 768 - 5PRINT d.o.o., Zagreb, Zavidovička 62, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-462	1200	462	462/P1/2	06.06.2023	16.06.2023	EUR	103,25		103,25	

Partner: 901 - AD PLUS ARHITEKTI d.o.o, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		407	01.05.2023	15.06.2022	EUR	18,04		18,04	

Partner: 883 - ALTIUS SAVJETOVANJE d.o.o., Zagreb, Ulica Dragutina Domjanića 25, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		IRA 1744	01.05.2023	10.12.2022	EUR	109,67		109,67	

Partner: 890 - AR PROJEKT d.o.o, Zagreb, Pirovec Gornji 8, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	266,71		266,71	

Partner: 728 - ARGENTA d.o.o., Zagreb, II. Ravnice 1a, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	475,05		475,05	
PS-2	1200	1	1/p1/2	01.05.2023	29.01.2022	EUR	1.551,20		2.026,25	
PS-2	1200		3	01.05.2023	29.01.2022	EUR	4.179,11		6.205,36	
PS-2	1200		2	01.05.2023	29.01.2022	EUR	870,99		7.076,35	
PS-2	1200		164	01.05.2023	10.03.2022	EUR	67,75		7.144,10	
PS-2	1200		166	01.05.2023	10.04.2022	EUR	282,04		7.426,14	
PS-2	1200		219	01.05.2023	07.05.2022	EUR	16,59		7.442,73	
PS-2	1200		311	01.05.2023	09.06.2022	EUR	50,26		7.492,99	
PS-2	1200		450	01.05.2023	01.07.2022	EUR	164,68		7.657,67	
PS-2	1200		626	01.05.2023	07.08.2022	EUR	10,62		7.668,29	
PS-2	1200		818	01.05.2023	13.10.2022	EUR	71,90		7.740,19	
PS-2	1200		29	01.05.2023	05.02.2023	EUR	62,25		7.802,44	
PS-2	1200		298	01.05.2023	10.04.2023	EUR	91,00		7.893,44	
PS-2	1200		423	01.05.2023	09.05.2023	EUR	184,83		8.078,27	
IRA-464	1200	464	464/P1/2	06.06.2023	16.06.2023	EUR	21,68		8.099,95	
					SALDO EUR:		8.099,95		8.099,95	

Partner: 920 - BLOC OUTDOOR d.o.o., Zagreb, Ilica 5, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		417	01.05.2023	27.02.2022	EUR	72,30		72,30	
PS-2	1200		118	01.05.2023	03.04.2022	EUR	21,24		93,54	
					SALDO EUR:		93,54		93,54	

Partner: 918 - BODY FARM d.o.o., Zagreb, Ivaničgradska ulica 22, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	1.591,81		1.591,81	

Partner: 923 - CHAÎNE DES RÔTISSEURS CROATIA, Zagreb, Petra Hektorovića 2, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	468,60		468,60	

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV Id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 771 - CIBO COPY, Zagreb, Horvaćanska cesta 9, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		826	01.05.2023	10.06.2022	EUR	47,99		47,99	
IRA-637	1200	637	540/P1/2	30.06.2023	25.07.2023	EUR	71,99		119,98	
					SALDO EUR:		119,98		119,98	

Partner: 716 - D.N. d.o.o., Zagreb, Ozaljka 23, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		1072/P1/2	01.05.2023	10.12.2022	EUR	355,50		355,50	

Partner: 916 - D2D d.o.o., Zagreb, II. Ravnice 22, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	19,11		19,11	

Partner: 886 - DINAMIK GRADNJA d.o.o., Zagreb, Ulica Božidara Magovca 40, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	1,17		1,17	

Partner: 914 - DRAFT d.o.o., Zagreb, Svetošimunska cesta 84, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	281,70		281,70	
PS-2	1200		18	01.05.2023	27.02.2022	EUR	53,09		334,79	
					SALDO EUR:		334,79		334,79	

Partner: 805 - DRŽAVNA KOMISIJA ZA KONTROLU POSTUPKA JAVNE NABAVE U RH, Zagreb, Koturaška 43/4, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	4,65		4,65	

Partner: 905 - EMOTION Production d.o.o., Zagreb, Svetice 23, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		1544	01.05.2023	14.01.2023	EUR	169,91		169,91	

Partner: 907 - ENIKON, Zagreb, Veslačka ulica 6, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	127,41		127,41	

Partner: 740 - FABULA DE FORMA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1a, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		22/P1/2	01.05.2023	15.02.2022	EUR	31,36		31,36	

Partner: 774 - FRANC MONT d.o.o., Zagreb, Vukomerec 55, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		318	01.05.2023	01.05.2022	EUR	49,76		49,76	
PS-2	1200		838	01.05.2023	15.10.2022	EUR	61,57		111,35	
PS-2	1200		1013	01.05.2023	13.11.2022	EUR	9,95		121,30	
PS-2	1200		1152	01.05.2023	26.12.2022	EUR	18,83		140,13	
PS-2	1200		1859	01.05.2023	10.01.2023	EUR	27,87		168,00	
PS-2	1200		165	01.05.2023	09.03.2023	EUR	11,15		179,15	
PS-2	1200		312	01.05.2023	10.04.2023	EUR	24,76		203,91	
PS-2	1200		429	01.05.2023	09.05.2023	EUR	111,73		315,64	
IRA-475	1200	475	475/P1/2	06.06.2023	06.07.2023	EUR	201,51		517,15	
IRA-668	1200	668	573/P1/2	31.07.2023	30.08.2023	EUR	98,29		615,44	
IRA-691	1200	691	561/P1/2	31.07.2023	30.08.2023	EUR	79,76		695,20	

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 774 - FRANC MONT d.o.o., Zagreb, Vukomerec 55, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
					SALDO EUR:		695,20		695,20	

Partner: 898 - GEO ALFA d.o.o, Zagreb, Aleja Javora 72, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	329,66		329,66	

Partner: 926 - GRAMATINVEST d.o.o., Zagreb, Ulica Frane Petrića 4, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		1223	01.05.2023	19.01.2023	EUR	173,27		173,27	

Partner: 721 - HARISSA d.o.o., Zagreb, Osekovska 14, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-674	1200	674	572/P1/2	31.07.2023	28.08.2023	EUR	1.341,90		1.341,90	

Partner: 910 - HRVATSKA UDRUGA ŠKOLSKIH KNJIŽNIČARA, Zagreb, Dubečka 5, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	895,90		895,90	

Partner: 833 - HRVATSKA UDRUGA ZA OTVORENE SUSTAVE I INTERNET, Zagreb, Unska 3, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-486	1200	486	482/P1/2	12.06.2023	12.07.2023	EUR	367,96		367,96	

Partner: 778 - HRVATSKI FILMSKI SAVEZ, Zagreb, Tuškanac 1, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-664	1200	664	566/P1/2	31.07.2023	20.08.2023	EUR	47,74		47,74	

Partner: 793 - INDEX PROMOCIJA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 37b, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	666,43		666,43	

Partner: 913 - IRMA & IRMA j.d.o.o., Zagreb, Ulica Vjekoslava Novotnija 8, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	661,96		661,96	

Partner: 876 - Ivan I Marko d.o.o., Zagreb, Gornji bukovac 101, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	2,29		2,29	

Partner: 723 - JOKER FITNESS d.o.o., Split, Put brodarice 6, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		506	01.05.2023	10.07.2022	EUR	411,98		411,98	
PS-2	1200		1019	01.05.2023	13.11.2022	EUR	50,77		462,75	
PS-2	1200		1085	01.05.2023	10.12.2022	EUR	35,01		497,76	
					SALDO EUR:		497,76		497,76	

Partner: 834 - JUNGLE d.o.o., Velika Gorica, Ulica Slavka Kolara 4, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-487	1200	487	483/P1/2	12.06.2023	12.07.2023	EUR	494,75		494,75	

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 834 - JUNGLE d.o.o., Velika Gorica, Ulica Slavka Kolara 4, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena

Partner: 744 - KING ICT d.o.o., Zagreb, Buzinski prilaz 10, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200	1	31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	6,80		6,80	

Partner: 919 - KLJUČNA TOČKA d.o.o., Zagreb, Zavižanska ulica 20, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	8,61		8,61	

Partner: 922 - KOLINSKY CONSULTING d.o.o., Zagreb, Rapska ulica 69, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	90,58		90,58	

Partner: 745 - LASER PLUS d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	95,56		95,56	

Partner: 868 - LEMAGRAF j.d.o.o., Zagreb, Ulica Ivana Rogića 30, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-653	1200	653	547/P1/2	30.06.2023	25.07.2023	EUR	3,05		3,05	

Partner: 906 - LUMEN IZDAVAŠTVO d.o.o., Zagreb, Masarykova ulica 28, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	113,77		113,77	

Partner: 958 - Mioković Mario, Sisak, Stjepana Rožankovića 6, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-710	1200	710	612/P1/2	30.09.2023		EUR	8.750,00		8.750,00	

Partner: 760 - MONOGRAM d.o.o., Zagreb, Miroševačka cesta 132 a/2, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		461	01.05.2023	14.05.2023	EUR	377,38		377,38	
IRA-707	1200	707	604/p1/2	22.08.2023	08.10.2023	EUR	625,00		1.002,38	
					SALDO EUR:		**1.002,38**		**1.002,38**	

Partner: 911 - NOMEN SOLIS HVAR d.o.o., Zagreb, Draškovićeva ulica 29, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	290,55		290,55	

Partner: 702 - Petek Branko, sudski vještak, Zagreb, Zagreb, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200	1	31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	23,49		23,49	

Partner: 810 - PHOTOBOOK j.d.o.o., Zagreb, Martićeva 67, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		149	01.05.2023	08.04.2022	EUR	42,38		42,38	
PS-2	1200		266	01.05.2023	20.05.2022	EUR	17,84		60,22	
PS-2	1200		485	01.05.2023	03.07.2022	EUR	98,05		158,27	
PS-2	1200		1234	01.05.2023	19.01.2023	EUR	676,89		835,16	

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 810 - PHOTOBOOK j.d.o.o., Zagreb, Martićeva 67, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		326	01.05.2023	10.04.2023	EUR	284,38		1.119,54	
PS-2	1200		371	01.05.2023	23.04.2023	EUR	25,43		1.144,97	
PS-2	1200		400	01.05.2023	07.05.2023	EUR	89,18		1.234,15	
						SALDO EUR:	1.234,15		1.234,15	

Partner: 750 - PLAVA KRAVA IZDAVAŠTVO d.o.o., Zagreb, Nova cesta 130, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		70	01.05.2023	25.02.2023	EUR	632,20		632,20	

Partner: 766 - PRINT FAKTOR d.o.o., Lučko, Ježdovečka 22a, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		122	01.05.2023	28.02.2023	EUR	126,23		126,23	
PS-2	1200		298	01.05.2023	08.04.2023	EUR	56,25		182,48	
PS-2	1200		437	01.05.2023	09.05.2023	EUR	105,61		288,09	
IRA-499	1200	499	495/P1/2	12.06.2023	22.06.2023	EUR	39,38		327,47	
						SALDO EUR:	327,47		327,47	

Partner: 752 - PRINT REALIZACIJA d.o.o., Zagreb, Lanište 22, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		436	01.05.2023	09.05.2023	EUR	1.675,46		1.675,46	
IRA-500	1200	500	496/P1/2	12.06.2023	12.07.2023	EUR	488,75		2.164,21	
						SALDO EUR:	2.164,21		2.164,21	

Partner: 709 - PROFIL KLET d.o.o., Zagreb, Petra Hektorovića 2, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200			01.05.2023		EUR	0,04		0,04	
IRA-698	1200	698	597/P1/2	15.08.2023	14.09.2023	EUR	298,13		298,17	
IRA-699	1200	699	598/P1/2	21.08.2023	20.09.2023	EUR	52,89		351,06	
IRA-697	1200	697	596/P1/2	21.08.2023	20.09.2023	EUR	16,88		367,94	
						SALDO EUR:	367,94		367,94	

Partner: 908 - PROMOTIVNA PAKIRANJA d.o.o., Zagreb, Graberje 94, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31,12,2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	610,69		610,69	
PS-2	1200		1272	01.05.2023	30.09.2022	EUR	108,00		718,69	
						SALDO EUR:	718,69		718,69	

Partner: 829 - QUBICO COLLECTIVE d.o.o., Zagreb, Šubićeva 9, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-508	1200	508	504/P1/2	12.06.2023	22.06.2023	EUR	62,40		62,40	
IRA-671	1200	671	577/P1/2	31.07.2023	30.08.2023	EUR	12,88		75,28	
						SALDO EUR:	75,28		75,28	

Partner: 830 - QUINTESSENCE PUBLISHING EAST d.o.o., ZAgreb, Jaruščica 9d, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		446	01.05.2023	09.05.2023	EUR	91,32		91,32	

Partner: 888 - RADIO VELIKA GORICA d.o.o., Velika Gorica, Kolodvorska 29, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	75,42		75,42	

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 925 - ROX d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 100, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		462	01.05.2023	30.03.2022	EUR	6,11		6,11	

Partner: 893 - Savez gluhih i nagluhih grada Zagreba, Zagreb, Ul. Kneza Mislava 7, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.01.2021.	01.05.2023	31.12.2021	EUR	727,11		727,11	

Partner: 735 - STRABAG d.o.o., Zagreb, Petra Hektorovića 2/VI, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		231	01.05.2023	07.05.2022	EUR	118,93		118,93	
PS-2	1200		684	01.05.2023	30.08.2022	EUR	57,90		176,83	
IRA-672	1200	672	580/P1/2	31.07.2023	30.08.2023	EUR	252,36		429,19	
					SALDO EUR:		**429,19**		**429,19**	

Partner: 937 - STUDIO DILBEROVIĆ, Velika gorica, Kolodvorska 107, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
IRA-655	1200	655	557/P1/2	31.07.2023	25.08.2023	EUR	67,50		67,50	

Partner: 917 - SUVENIRKO, obrt za proizvodnju, usluge i trgovinu, vl. Pavao Prelević, Zagreb, Ulica Henrika Degena 4, tel: ,

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	100,09		100,09	

Partner: 921 - SYNOPSIS d.o.o, Zagreb, Ulica Ivana Buniča Vučića 22/2, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	15,93		15,93	

Partner: 41 - ŠKOLSKA KNJIGA, Zagreb, Masarykova 28, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		237	01.05.2023	06.04.2023	EUR	53,74		53,74	
PS-2	1200		405	01.05.2023	27.05.2023	EUR	225,00		278,74	
IRA-515	1200	515	511/P1/2	12.06.2023	12.07.2023	EUR	66,88		345,62	
IRA-519	1200	519	515/P1/2	12.06.2023	12.07.2023	EUR	120,18		465,80	
IRA-520	1200	520	516/P1/2	12.06.2023	12.07.2023	EUR	27,56		493,36	
					SALDO EUR:		**493,36**		**493,36**	

Partner: 754 - TERMOGRADNJA BAKOVIĆ d.o.o., Novska, Sv. Mihovila 211, Bročice, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		206	01.05.2023	10.03.2023	EUR	27,20		27,20	
PS-2	1200		336	01.05.2023	10.04.2023	EUR	160,79		187,99	
PS-2	1200		451	01.05.2023	09.05.2023	EUR	5,58		193,57	
IRA-536	1200	536	532/P1/2	13.06.2023	23.06.2023	EUR	16,20		209,77	
					SALDO EUR:		**209,77**		**209,77**	

Partner: 903 - TERRA PLIN d.o.o., Zagreb, Zagrebačka cesta 188B, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	5,57		5,57	

Partner: 904 - TURBOMEHANIKA d.o.o., Kutina, Slavonska ulica 1A, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		31.12.2021	01.05.2023	31.12.2021	EUR	34,03		34,03	

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 836 - VALIDA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1/A, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		70	01.05.2023	30.03.2023	EUR	3,72		3,72	

Partner: 924 - VEDGRAF, obrt za grafičku djelatnost, vl. Vedran Purgar, BJELOVAR, Andrije Hebranga 36a,, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		875	01.05.2023	30.10.2022	EUR	169,22		169,22	

Partner: 758 - WORLDWIDE clinical trials D.O.O., Zagreb, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria centar), tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		148	01.05.2023	06.04.2023	EUR	193,93		193,93	
PS-2	1200		261	01.05.2023	08.05.2023	EUR	269,68		463,61	
PS-2	1200		146/P1/2	01.05.2023	06.04.2023	EUR	39,98		503,59	
PS-2	1200		147/P1/2	01.05.2023	06.04.2023	EUR	191,49		695,08	
PS-2	1200		149	01.05.2023	06.04.2023	EUR	238,19		933,27	
PS-2	1200		213	01.05.2023	14.04.2023	EUR	53,89		987,16	
PS-2	1200		216	01.05.2023	14.04.2023	EUR	50,84		1.038,00	
PS-2	1200		217	01.05.2023	14.04.2023	EUR	50,84		1.088,84	
PS-2	1200		259	01.05.2023	08.05.2023	EUR	21,98		1.110,82	
PS-2	1200		261	01.05.2023	08.05.2023	EUR	50,10		1.160,92	
PS-2	1200		350	01.05.2023	15.05.2023	EUR	37,71		1.198,63	
PS-2	1200		359	01.05.2023	28.05.2023	EUR	28,59		1.227,22	
PS-2	1200		364	01.05.2023	28.05.2023	EUR	19,84		1.247,06	
PS-2	1200		362	01.05.2023	28.05.2023	EUR	35,69		1.282,75	
PS-2	1200		360	01.05.2023	28.05.2023	EUR	35,69		1.318,44	
PS-2	1200		358	01.05.2023	28.05.2023	EUR	28,59		1.347,03	
PS-2	1200		361	01.05.2023	28.05.2023	EUR	35,69		1.382,72	
PS-2	1200		408	01.05.2023	11.06.2023	EUR	36,04		1.418,76	
IRA-526	1200	526	522/P1/2	12.06.2023	27.07.2023	EUR	105,28		1.524,04	
IRA-527	1200	527	523/P1/2	12.06.2023	27.07.2023	EUR	29,60		1.553,64	
IRA-528	1200	528	524/P1/2	12.06.2023	27.07.2023	EUR	196,21		1.749,85	
IRA-529	1200	529	525/P1/2	12.06.2023	27.07.2023	EUR	31,79		1.781,64	
IRA-530	1200	530	526/P1/2	12.06.2023	27.07.2023	EUR	31,30		1.812,94	
IRA-700	1200	700	599/P1/2	21.08.2023	05.10.2023	EUR	170,64		1.983,58	
IRA-701	1200	701	600/P1/2	21.08.2023	05.10.2023	EUR	91,34		2.074,92	
IRA-704	1200	704	601/P1/2	21.08.2023	05.10.2023	EUR	65,81		2.140,73	
IRA-705	1200	705	602/P1/2	21.08.2023	05.10.2023	EUR	97,53		2.238,26	
IRA-706	1200	706	603/P1/2	21.08.2023	05.10.2023	EUR	226,80		2.465,06	
					SALDO EUR:		**2.465,06**		**2.465,06**	

Partner: 756 - XENON SAVJETOVANJE d.o.o., Zagreb, Ksaver 112, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		281/p1/2	01.05.2023	20.05.2022	EUR	127,66		127,66	
PS-2	1200		1272/p1/2	01.05.2023	29.01.2023	EUR	147,73		275,39	
IRA-524	1200	524	520/P1/2	12.06.2023	22.06.2023	EUR	609,19		884,58	
					SALDO EUR:		**884,58**		**884,58**	

Partner: 737 - ZAGREB CITY HOTELS d.o.o., Zagrb, Ulica grada Vukovara 269a, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		49	01.05.2023	07.02.2023	EUR	10,13		10,13	
PS-2	1200		81	01.05.2023	15.02.2023	EUR	33,00		43,13	
PS-2	1200		188	01.05.2023	09.03.2023	EUR	85,25		128,38	
PS-2	1200		387	01.05.2023	05.05.2023	EUR	899,81		1.028,19	
					SALDO EUR:		**1.028,19**		**1.028,19**	

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 791 - ZINAM d.o.o., Zagreb, Ivanićgradska 64, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-2	1200		228	01.05.2023	13.03.2023	EUR	15,00		15,00	

SVEUKUPNO	Valuta	Duguje	Potražuje	Saldo
	EUR	40.844,05	0,00	40.844,05

PRINTORIAL d.o.o.
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 728 - ARGENTA d.o.o., Zagreb, Il. Ravnice 1a, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-1	2201	98	58/1/1	01.05.2023	12.02.2023	EUR		104,86	-104,86	
PS-1	2201	162	184/1/1	01.05.2023	10.04.2023	EUR		194,45	-299,31	
					SALDO EUR:			299,31	-299,31	

Partner: 129 - HRT, ZAGREB, PRISAVLJE 3, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
URA-256	2201	256	4049966539	01.09.2023	30.09.2023	EUR		10,62	-10,62	

Partner: 2 - HRVATSKI TELEKOM, ZAGREB, R.F. MIHANOVIĆA 9, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-1	2201	14	15499/wso1	01.05.2023	27.06.2022	EUR		139,36	-139,36	razlika za platiti po obrocima samsung galaxy

Partner: 838 - IGEPA PLANA d.o.o., Zagreb, Josipa Lončara 5, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
URA-204	2201	204	5282-1-11-2	04.05.2023		EUR		223,70	-223,70	
URA-205	2201	205	5421-1-11-2	08.05.2023		EUR		286,88	-510,58	
URA-206	2201	206	5515-1-11-2	09.05.2023		EUR		51,23	-561,81	
URA-207	2201	207	5615-1-11-2	11.05.2023		EUR		107,06	-668,87	
					SALDO EUR:			668,87	-668,87	

Partner: 760 - MONOGRAM d.o.o., Zagreb, Miroševačka cesta 132 a/2, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
URA-260	2201	260	64/01/231	25.08.2023	09.09.2023	EUR		62,50	-62,50	

Partner: 766 - PRINT FAKTOR d.o.o., Lučko, Ježdovečka 22a, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-1	2201	12	156/1/1	01.05.2023	25.05.2022	EUR		161,30	-161,30	
PS-1	2201	13	169/1/1	01.05.2023	02.06.2022	EUR		76,01	-237,31	
PS-1	2201	25	367/1/1	01.05.2023	15.11.2022	EUR		268,76	-506,07	
PS-1	2201	26	380/1/1	01.05.2023	30.11.2022	EUR		57,04	-563,11	
PS-1	2201	144	56/1/1	01.05.2023	22.03.2023	EUR		302,49	-865,60	
PS-1	2201	199	82/1/1	01.05.2023	19.04.2023	EUR		79,31	-944,91	
					SALDO EUR:			944,91	-944,91	

Partner: 871 - TISKARA MEIĆ d.o.o., Zagreb, Milana Šenoe 25, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-1	2201	1	093-002000	01.05.2023	22.12.2010	EUR		202,43	-202,43	razlika po kompenzaciji

Partner: 836 - VALIDA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 1/A, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
URA-257	2201	257	76-2300154	31.08.2023	10.09.2023	EUR		647,06	-647,06	
URA-258	2201	258	76-2300159	31.08.2023	10.09.2023	EUR		279,33	-926,39	
URA-259	2201	259	76-2300165	01.09.2023	10.09.2023	EUR		2.973,75	-3.900,14	
URA-269	2201	269	76-2300181	29.09.2023		EUR		105,26	-4.005,40	
URA-236	2201		76-2300176	29.09.2023		EUR		647,06	-4.652,46	76-23001760-232
					SALDO EUR:			4.652,46	-4.652,46	

Partner: 872 - VELPAPIR d.o.o., Zagreb, Kovinska 13, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-1	2201	4	21-390-003	01.05.2023	24.11.2021	EUR		60,64	-60,64	
PS-1	2201	3	19-390-004	01.05.2023	04.11.2019	EUR		484,50	-545,14	

PRINTORIAL d.o.o.
Radničkа cesta 1, 10000 Zagreb
OIB: 32855708131 PDV id: HR32855708131

PREGLED OTVORENIH SALDAKONTNIH DOKUMENATA
(po partnerima)

Partner: 872 - VELPAPIR d.o.o., Zagreb, Kovinska 13, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
					SALDO EUR:			545,14	-545,14	

Partner: 869 - VIRO ZAGREB d.o.o., Zagreb, Mala Gorica, Ul. Augusta Šenoe 27, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-1	2201	8	750/1/1	01.05.2023	06.04.2022	EUR		119,15	-119,15	
PS-1	2201	9	749/1/1	01.05.2023	06.04.2022	EUR		105,71	-224,86	
					SALDO EUR:			224,86	-224,86	

Partner: 870 - ZANA UDRUGA ZA ZAŠTITU PRAVA NAKLADNIKA, Zagreb, Amruševa 10, tel: , gsm:

Dokument	Konto	URA/IRA	Br. računa	Datum	Datum val.	Val.	Duguje	Potražuje	Saldo	Napomena
PS-1	2201	79	234/2023	01.05.2023	15.06.2023	EUR		76,44	-76,44	

SVEUKUPNO	Valuta	Duguje	Potražuje	Saldo
	EUR	0,00	7.826,90	-7.826,90