



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-12396/2024-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Milan Ajdinović, Podgorje 72, OIB: 33448943695 zastupan po punomoćniku Milici Nenadović Timarac, odvjetnici u ZOU Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, Sisak, S. i A. Radića 32, Sisak protiv protustranaka: 1. Dušan Lapčević, Pula, Park Ruđera Boškovića 12/A, 2. Bosiljka Sosić, Kopar, Kozmanova 3, R Slovenija, 3. Mileva Rogulja, Beograd, Kajmakčalanska ulica 63, R Srbija, 4. Bosiljka Sosić, Kamenice 3, Maribor, R Slovenija, 5. Gojko Lapčević, Beograd, R Srbija, 6. Republika Hrvatska radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 8. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 437 k.o. Podgorje
kč.br. 785/2 oranica potkućnica 975 m²

suvlasništvo Dušan Lapčević, Pula, Park Ruđera Boškovića 12/A u 1/2 dijela, Bosiljka Sosić, Kopar, Kozmanova 3, R Slovenija u 1/2 dijela .

zk.ul. 840 k.o. Podgorje
kč.br. 785/1 oranica potkućnica 3366 m²
kč.br. 786 oranica potkućnica 2147 m²

suvlasništvo Mileva Rogulja, Beograd, Kajmakčalanska ulica 63, R Srbija u 3/6 dijela, Bosiljka Sosić, Kamenice 3, Maribor, R Slovenija u 1/6 dijela, Gojko Lapčević, Beograd, R Srbija u 1/6 dijela, Republika Hrvatska u 1/6 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 437 k.o. Podgorje

kč.br. 785/2 oranica potkućnica 975 m²

zk.ul. 840 k.o. Podgorje

kč.br. 785/1 oranica potkućnica 3366 m²

kč.br. 786 oranica potkućnica 2147 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 8. listopada 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 437 k.o. Podgorje

kč.br. 785/2 oranica potkućnica 975 m²

suvlasništvo Dušan Lapčević, Pula, Park Ruđera Boškovića 12/A u 1/2 dijela, Bosiljka Sosić, Kopar, Kozmanova 3, R Slovenija u 1/2 dijela .

zk.ul. 840 k.o. Podgorje

kč.br. 785/1 oranica potkućnica 3366 m²

kč.br. 786 oranica potkućnica 2147 m²

suvlasništvo Mileva Rogulja, Beograd, Kajmakčalanska ulica 63, R Srbija u 3/6 dijela, Bosiljka Sosić, Kamenice 3, Maribor, R Slovenija u 1/6 dijela, Gojko Lapčević, Beograd, R Srbija u 1/6 dijela, Republika Hrvatska u 1/6 dijel, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 29. kolovoza 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 8. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Milica Nenadović Timarac, odv. u ZOU Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, Sisak, S. i A. Radića 32
Protustranke, uz prijedlog:
2. Dušan Lapčević, Pula, Park Ruđera Boškovića 12/A
3. Bosiljka Sosić, Kopar, Kozmanova 3, R Slovenija
4. Mileva Rogulja, Beograd, Kajmakčalanska ulica 63, R Srbija

- 5. Bosiljka Sosić, Kamenice 3, Maribor, R Slovenija
- 6. Gojko Lapčević, Beograd, R Srbija – oglasna ploča
- 7. Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, F. Hefelea 57, Sisak



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	08.10.2026 11:30	Serijski broj certifikata	83579862600094513831971395718845048796812113661
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj	Z19077884715239c3		
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-		