

GEODETSKI ZAVOD d.d. SPLIT

ZAVOD ZA PROJEKTIRANJE I IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA

21 000 SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 20, tel. 470-899, 470-911, fax. 470-937

NARUČITELJ:

**POLJOPRIVREDNA ZADRUGA LASTOVO
U STEČAJU**

IZVODITELJ:

**GEODETSKI ZAVOD d.d.
SPLIT**

PREDMET:

**ELABORAT STRUKTURE
VLASNIŠTVA I POSJEDNIŠTVA
(lokacija skladište Pjevor)**

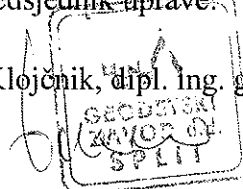
Mjerenje i obrada podataka:

Ivica Buljac, ing. geod.

Mile Puzigaća, geod. teh.

Predsjednik uprave:

Robert Klojčnik, dipl. ing. geod.





SADRŽAJ

1. TEHNIČKO IZVJEŠĆE
2. PREGLEDNA KARTA POSJEDOVNOG STANJA
3. IZVADAK POSJEDOVNOG STANJA
4. IZVADAK ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG STANJA
5. FOTOGRAFSKI MATERIJAL
6. SLUŽBENA KOPIJA KATASTARSKOG PLANA



1. TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Temeljem ugovora između Geodetskog zavoda d.d. Split i Poljoprivredne Zadruga Lastovo u stečaju (stečajna upraviteljica Ivanka Sušić) pristupilo se izradi geodetskog elaborata strukture vlasništva i posjedništva na lokaciji:

Lokacija skladište Pjevor

Na temelju snimljene geodetske situacije navedenog objekta, kao i na temelju uklopnih točaka stare katastarske mape i snimljenog detalja, izrađena je karta vlasničke i posjedničke strukture. Navedeno skladište se nalazi na dvije katastarske čestice (kat. č. br. 6929/20 i kat. č. br. 6929/83). Zbog nemogućnosti ulaza u navedeni objekt nije bilo moguće napraviti detaljni premjer.

Struktura po katastru posjedničkog stanja je:

U Katastarskom uredu Blato katastarska općina Lastovo na gore navedenim česticama (kat. č. br. 6929/20 i kat. č. br. 6929/83) kao posjednik upisana je 1/1 Republika Hrvatska.

Struktura vlasništva po zemljišnoknjižnom stanju je:

U Općinskom sudu zemljišnoknjižnog odjela Blato glavnoj knjizi Lastovo na kat. č. br. 6929/20, kao vlasnik upisana je 1/1 Republika Hrvatska, dok na kat.č. br. 6929/83 nema nikakvog upisa vlasništva..

Tehničko izvješće sastavio:

Ivica Buljac, ing. geod.

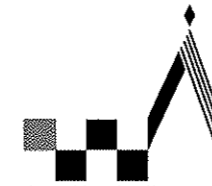
Ovlašteni rukovoditelj:

Gojko Vuko, dipl. ing. geod.

Split, studeni 2016. godine.



2. PREGLEDNA KARTA POSJEDOVNOG STANJA



GEODETSKI ZAVOD d.d. -SPLIT

ZAVOD ZA PROJEKTIRANJE I IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA
21 000 SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 20, tel. 470-899, 470-911, fax. 470-937

PREGLEDNA KARTA POSJEDOVNOG STANJA

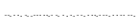



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA K.O. LASTOVO

Lokacija skladište Pjevor
numeracija po upisu u katastar

M = 1 : 200



Kazalo:

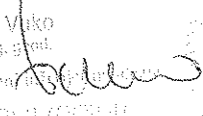
-  međa katastarske čestice
-  snimljeni detalj
-  numeracija po upisu u katastar
-  skladište

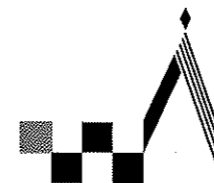
Izradio:
Ivica Buljac, ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije:
Gojko Vuko, dipl. ing. geod.

studen 2016. god.

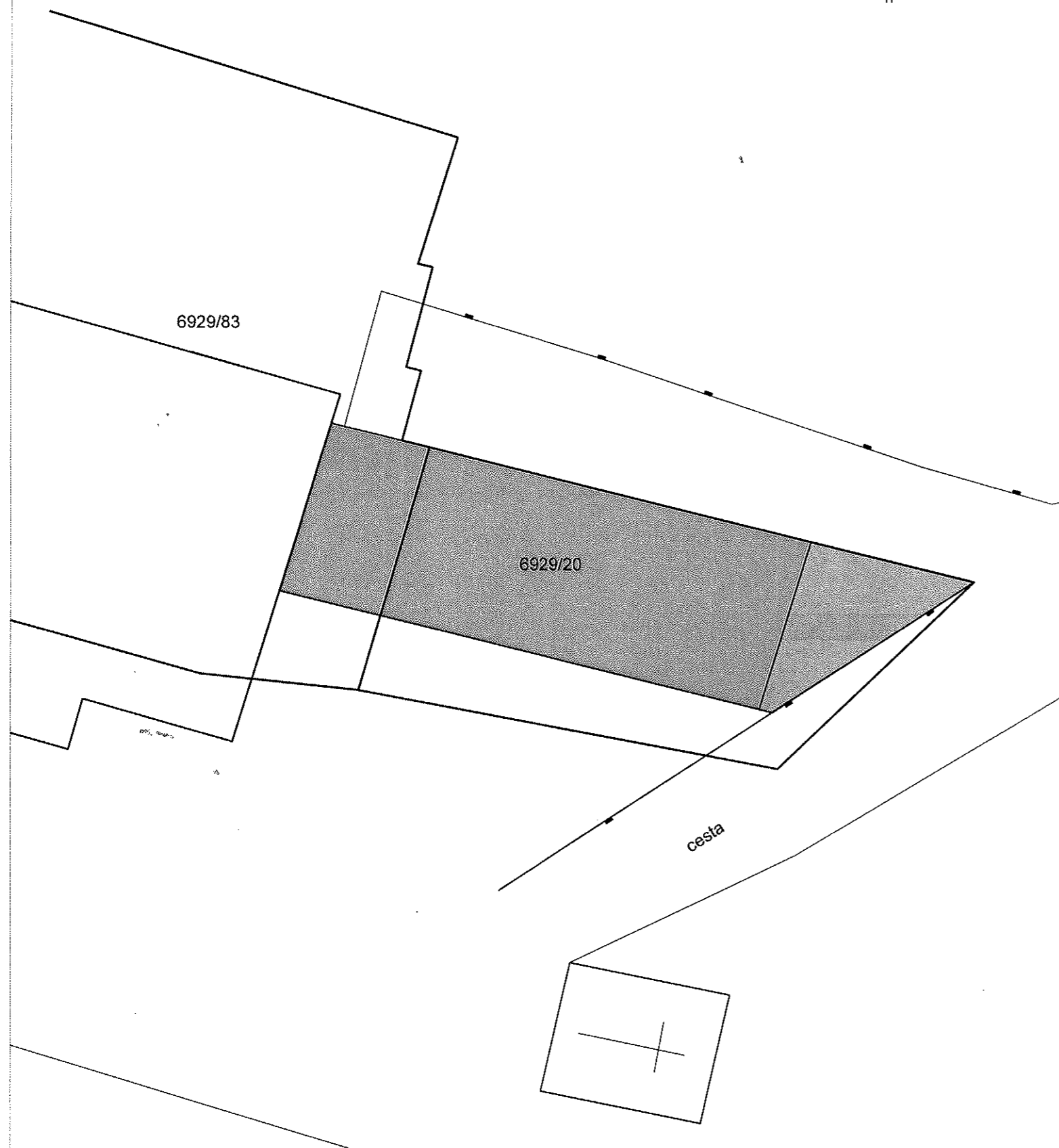
Gojko Vuko
dipl. ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
Geodetski zavod d.d. - Split





GEODETSKI ZAVOD d.d. -SPLIT

ZAVOD ZA PROJEKTIRANJE I IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA
21 000 SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 20, tel. 470-899, 470-911, fax. 470-937







PREGLEDNA KARTA POSJEDOVNOG STANJA

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA K.O. LASTOVO

Lokacija skladište Pjevor
numeracija po upisu u katastar

M = 1 : 200

Kazalo:

-  međa katastarske čestice
-  snimljeni detalj
-  numeracija po upisu u katastar
-  skladište

Izradio:

Ivica Buljac, ing. geod.

Ovlašteni inženjer geodezije:

Gojko Vuko, dipl. ing. geod.

Gojko Vuko
dipl. ing. geod.
Hrvatski geodetski zavod
SPLIT

studeni 2016. god.



3. IZVADAK POSJEDOVNOG STANJA



Katastarski ured Blato, K.O.Lastovo
IZVADAK KAT. ČEST.

Lokacija skladište Prijedor

KAT.Č. BR.	UDIO	POVRŠINA m2	POSJEDOVN LIST BR.	POSJEDNIK
6929/20		64	984	1/1 REPUBLIKA HRVATSKA, (VLASNIK)
6929/83		794	342	1/1 REPUBLIKA HRVATSKA, (VLASNIK)

Katastarski ured
Blato, K.O. Lastovo
Ruđera Boškovića 20.
021 470-899, 021 470-911, fax. 021 470-937
[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA BLATO

Stanje na dan: 28.11.2016. 23:32

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: LASTOVO (Mbr. 316717)

Posjedovni list: 984

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, (VLASNIK)	52634238587

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1	BIJELI RAT	273	19		
			ŽAL	273			
		2/16	ZA VELI VRH	17333	19		
			ŠUMA	17333			
		5	POD VELI VRH	50	20		
			PAŠNJAK	50			
*		20	LASTOVO	32	19		
			ŠTALA	32			
*		170/4	LASTOVO	194	19		
			ZGRADA	194			
		253	RASPUĆE	380	19		
			VOĆNJAK	380			
		260	RASPUĆE	644	19		
			ŠUMA	644			
		279	PRŽINE	3672	19		
			ŠUMA	3672			
		283	PRŽINE	291	19		
			VINOGRAD	291			
		437	POD VELI VRH	234	19		
			VOĆNJAK	234			
		454	PRŽINE	536	19		
			VINOGRAD	134			
			VOĆNJAK	402			
*		469	LASTOVO	50	19		
			ŠTALA	50			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		6632	LASTOVO ORANICA	230 230	19		
		6676/1	LASTOVO ORANICA	50 50	19		
		6698	LASTOVO ORANICA	83 83	19		
		6793	LASTOVO ŠUMA	1115 1115	19		
		6797/6	LASTOVO DVORIŠTE	283 283	19		
		6894/1	LUČICA PAŠNJAK	178 178	19		
		6894/2	LUČICA PAŠNJAK	135 135	19		
		6896/3	LUČICA PAŠNJAK	117 117	19		
		6899	LUČICA PAŠNJAK	439 439	19		
		6900/1	LUČICA MAGAZIN	71 71	19		
		6907	LASTOVO DVORIŠTE	127 127	19		
		6918	LUČICA NEPLODNO	430 430	19		
		6919	LUČICA RUŠEVINA, LUČICA	183 183	19		
		6925	ZA GOMILU PAŠNJAK	230 230	19		
		6929/7	ZAKLOPATICA ŠUMA	157621 157621	19		
		6929/14	NAD MORE ŽAL	573 573	19		
		6929/18	NAD MORE ŽAL	10100 10100	19		
		6929/20	LASTOVO PAŠNJAK	64 64	19		
		6930/22	GLUHI DOL ŽAL	34530 34530	19		
		6930/23	GLUHI DOL ŠUMA	13860 13860	44		
		6930/33	SOZANJ-FARME PAŠNJAK	1002445 1002445	19		
		6930/37	SOZANJ-FARME-DVORIŠT DVORIŠTE	6600 6600	19		



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA BLATO

Stanje na dan: 28.11.2016. 23:32

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: LASTOVO (Mbr. 316717)

Posjedovni list: 342

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆINA LASTOVO (OPĆEDRUŠTVENA IMOVINA), LASTOVO	96014931839

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.I.	Posebni pravni režimi	Primjedba
	D	2/6	ZA VELIKI VRH	4352	19		
			ŠUMA	4352			
	D	2/10	ZA VELI VRH	25393	19		
			ŠUMA	25393			
*		16	LASTOVO	122	38		
			ŠTALA	122			
*		38	LASTOVO	32	19		
			PROLAZ	32			
*		59	LASTOVO	71	19		
			PROLAZ	71			
*		71	LASTOVO	76	19		
			PROLAZ	76			
*		98	LASTOVO	26	19		
			ZGRADA	26			
*		102	LASTOVO	363	19		
			RUŠEVINA, LASTOVO	363			
*		107/4	LASTOVO	53	19		
			PROLAZ	53			
*		112	LASTOVO	91	19		
			PROLAZ	91			
*		127	LASTOVO	90	19		
			PROLAZ	90			
*		163	LASTOVO	98	19		
			PROLAZ	98			
*		178/6	LASTOVO	49	19		
			PROLAZ	49			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
D		6771	LASTOVO	10	19		
			ORANICA	10			
D		6780	LASTOVO	9	19		
			ORANICA	9			
D		6788/1	LASTOVO	299	19		
			ŠUMA	299			
		6823/2	LASTOVO	406	19		
			NEPLODNO	406			
		6929/8	NA MORE	27831	38		
			ŠUMA	27831			
		6929/19	LASTOVO	2694	19		
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	2694			
		6929/56	ZAKLOPATICA	1575	18		
			ŠUMA	1575			
		6929/60	ZAKLOPATICA	400	19		
			NEPLODNO	400			
		6929/61	ZAKLOPATICA	400	19		
			NEPLODNO	400			
		6929/62	ZAKLOPATICA	400	19		
			NEPLODNO	400			
		6929/63	ZAKLOPATICA	400	19		
			NEPLODNO	400			
		6929/64	ZAKLOPATICA	400	19		
			NEPLODNO	400			
		6929/65	ZAKLOPATICA	400	19		
			NEPLODNO	400			
		6929/79	ZAKLOPATICA	204	18		
			ŠUMA	204			
		6929/80	ZAKLOPATICA	76	18		
			ŠUMA	76			
		6929/83	LASTOVO	794			
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	794			
D		6930/10	GLUHI DOL	5496	19		
			ŠUMA	5496			
		7006	NA MORE	219	38		
			VOĆNJAK	219			
		7007	NA MORE	3755	38		
			ŠUMA	3755			
		7123/2	DUBROVA	1924	37		
			ŠUMA	1924			
		7154/2	DUBROVA	140	37		
			PAŠNJAK	140			
		7324	LASTOVO	500	19		
			ORANICA	500			



4. IZVADAK ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG STANJA



Općinski sud zemljišnoknjižnog odjela Blato, glavna knjiga Lastovo
IZVADAK iz Z.K.U.

Lokacija skladište Prijedor

KAT.Č. BR.	UDIO	POVRŠINA m2	UL. Z.K.U.	VLASNIK
6929/20		64	1359	1/1 REPUBLIKA HRVATSKA, (VLASNIK)
6929/83				nema upisa

Gojko Nuko
dipl. inž. građ.
Geodetski inženjer građevine
GEODETSKI ZAVOD d.d.
SPLIT



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BLATO
Stanje na dan: 28.11.2016. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316717, LASTOVO

Broj ZK uložka: 1359

Broj zadnjeg dnevnika: Z-813/2009

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6894/1	PAŠNJAK			178	
2.	6894/2	PAŠNJAK			135	
3.	6896/3	PROLAZAK			117	
4.	6900/1	NEPLODNO			71	
5.	6918	PAŠNJAK			430	
6.	6929/20	PAŠNJAK PJEVOR			64	
		UKUPNO:			995	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Postoji zabilježba pod Z. 737/05. stavljanja pod preventivnu zaštitu u kategoriji parka prirode na rok do 31.8.2008. provedeno temeljem Rješenja Ministarstva kulture od 31.8.2005.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	I. Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C

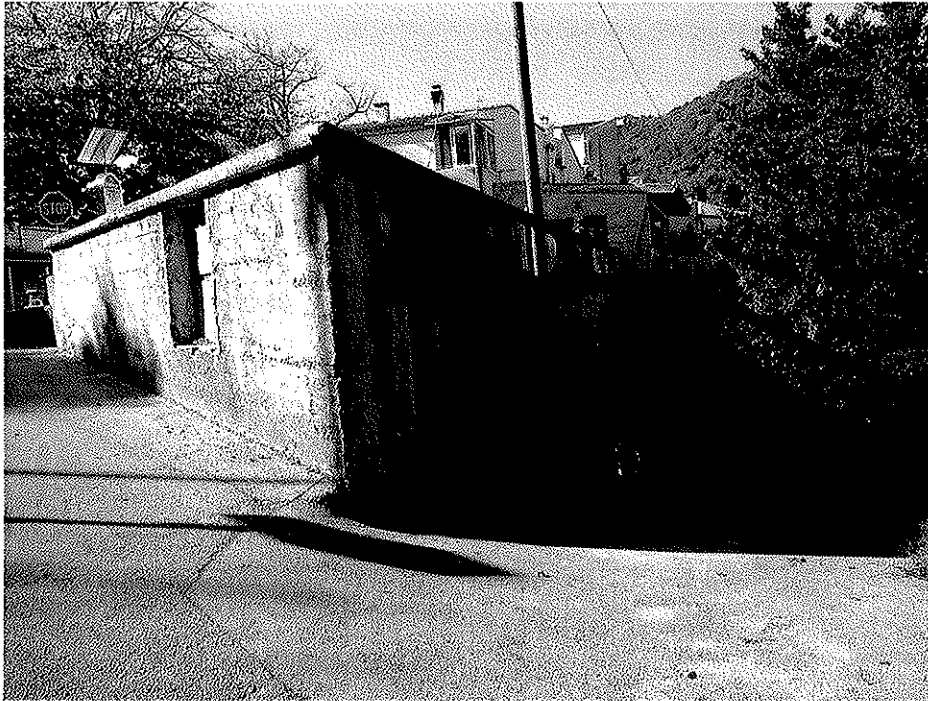
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.11.2016.



5. FOTOGRAFSKI MATERIJAL



snimljeno sa istočne strane



snimljeno sa zapadne strane



snimljeno sa južne strane



snimljeno sa jugoistočne strane



6. SLUŽBENA KOPIJA KATASTARSKOG PLANA



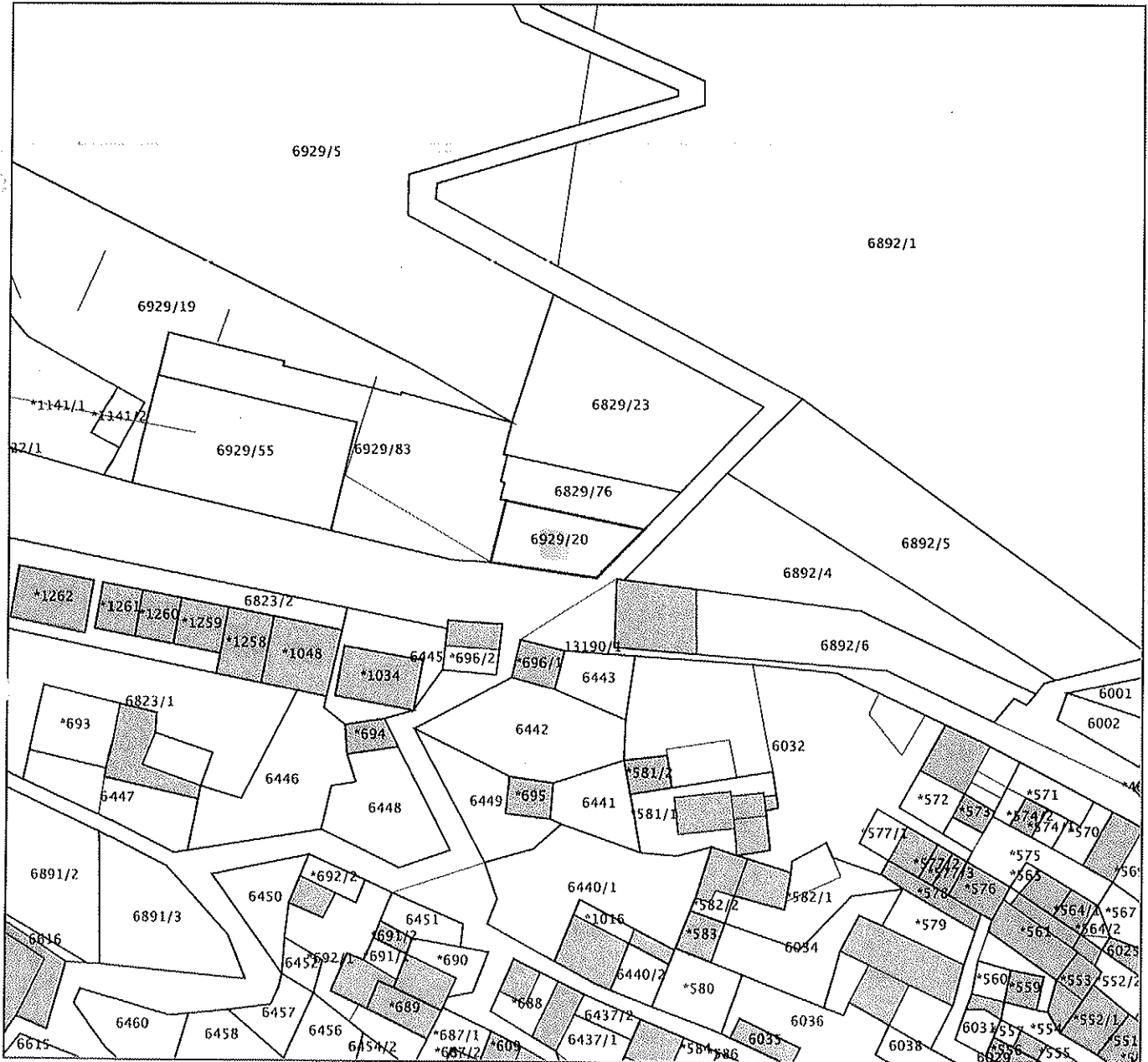
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA BLATO

K.o. LASTOVO
k.č.br.: 6929/20

KLASA: 935-06/16-01/359
URBROJ: 541-28-03-01/4-16-2
BLATO, 14.12.2016.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Upravna pristojba prema tar. br. 1, tar. br. 55 Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) u iznosu od 40,00 kuna naplaćena je i poništena na podnesku.

Službena osoba: Indira Mušić, geodetski tehničar
ovlašteni geodetski referent



()

()