



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-28897/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Asja Šupić, OIB: 81178299601, Zvonimirova 3, Kamen, zastupana po punomoćniku Bori Rajiću, odvjetniku u Splitu, za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 7.srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I Temeljem čl. 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22 dalje ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka

-na nekretnini označenoj kao čest. zem. 480/3 ZU 711 KO Kamen na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

Šupić Vladimir p.Joze za 1/1

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se navedeni uložak ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo uz istodobno brisanje tog prava sa imena upisanog zemljišnoknjižnog ovlaštenika.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči od 15.srpnja 2026. do 14.kolovoza 2026.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz toč.I ovog rješenja.

III Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagateljica navodi kako je jedini stvarni i isključivi vlasnik i posjednik predmetne nekretnine, a koju je uknjiženi Vladimir Šupić prodao Stjepanu Jakobljeviću pok. Frane 20. veljače 1989. Suprug predlagateljice, pok. Ivan Šupić, je potom kupio od Stjepana Jakobljevića 9. siječnja 1993. Predlagateljica je naslijedila sve nekretnine pok. Ivana Šupića temeljem sporazuma sa sinom Antom Šupić.

2. Kako predlagateljica ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, odnosno to drugim putem nije mogla uskladiti zemljišnoknjižno stanje i stvarno stanje, to ista drži da postoji opravdani razlog temeljem članka 208. st.3. ZZK za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Predlagateljica je priloženim ispravama (Neslužbeni izvadak iz ZU 711 Ko Kamen, Identifikacija čestica 1558, 1559, 1560, 1561 Ko Kamen, ugovor o kupoprodaji od 20.veljače 1089., Kupoprodajni ugovor Kamen,9.siječnja 1993.-rukom pisan, Izvod iz katastarskog plana za kčbr.1559 KO Kamen, Rješenje o nasljeđivanju iza po.Ivana Šupića JB Jagoda Makelja Šuljić O-2811/18, preslik osobne iskaznice predlagateljice, izvršen uvid u posjedovni list 92 KO Kamen) učinila vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu odredbe članka 208. stavka 3. ZZK-a, radi čega je odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Split, 7.srpnja 2026.

SUDAC

Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVNA NAREDBA: Rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavit će se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe iz članka 210. ZZK-a.

1. predlagateljica po punomoćniku, **uz nalog za dostavu Rješenja o nasljeđivanju O-2811/18**
2. Šupić Vladimir p.Joze-e oglasna ploča suda
3. Šupić Tona,Kamen-e oglasna ploča suda (upisani posjednik)
4. Šupić Ante, Zvonimirova 3, Kamen

OBJAVITI NA:

1. e-Oglasna ploča

2. nadležni Ured za katastar – Split
3. jedinica lokalne samouprave – Grad Split



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.07.2026 10:
03

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187872553098339f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-