



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Pakracu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8689/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu, po sucu Matiji Stokić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari po dostavljenom pravomoćnom Rješenju o nasljeđivanju Javnog bilježnika Berislava Mihalja iz Pakraca, kao povjerenika Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj: O-1028/25, UPP/OS-O-145/25 od 10. prosinca 2025. godine, po dovršenom ostavinskom postupku iza pok. Milke Bjelan, Republika Srbija, Crvenka, Žarka Zrenjanina 12, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 05. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju Javnog bilježnika Berislava Mihalja iz Pakraca, kao povjerenika Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Pakracu, poslovni broj: O-1028/25, UPP/OS-O-145/2025 od 10.12.2025., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20 k.o. Budići;

- uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasničkim nekretninama

Bjelan Milke, Republika Srbija, Crvenka, Žarka Zrenjanina 12

koje se sastoje od:

3/24 dijela

kčbr. 1010 oranica luka u redejevoj strani 8913 m², kčbr. 1154 kuća broj 14 i dvorište u selu popovcu 1061 m², kčbr. 1155 kuhinjski vrt kod kuće u selu popovcu 773 m², kčbr. 1158/2 oranica s voćem kod kuće u selu popovcu 4650 m²

za korist:

Samardžić Mire, OIB: 02737031677, Đure Salaja 4, 25220 Crvenka, Srbija, u 1/4

Bjelan Milorada, OIB: 16814871205, Žarka Zrenjanina 12, 25220 Kula, Srbija, u 1/4

Rajović Smilje, OIB: 05149291399, Branka Radičevića 88, Srijemske Laze, 32242 Slakovci, u 1/4

Steljić Danijele, OIB: 27026586629, Dr. Svetislava Kasapinovića 021, 21000 Novi Sad, Srbija, u 1/4

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 661 k.o. Budići;

- uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasničkim nekretninama

Bjelan Milke, Republika Srbija, Crvenka, Žarka Zrenjanina 12

koje se sastoje od:

3/12 dijela

kčbr. 1231/1 bašča 838 m² (oranica 838 m²)

za korist:

Samardžić Mire, OIB: 02737031677, Đure Salaja 4, 25220 Crvenka, Srbija, u 1/4

Bjelan Milorada, OIB: 16814871205, Žarka Zrenjanina 12, 25220 Kula, Srbija, u 1/4

Rajović Smilje, OIB: 05149291399, Branka Radičevića 88, Srijemske Laze, 32242 Slakovci, u 1/4

Steljić Danijele, OIB: 27026586629, Dr. Svetislava Kasapinovića 021, 21000 Novi Sad, Srbija, u 1/4

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 746 k.o. Budići;

- uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasničkim nekretninama

Bjelan Milke, Republika Srbija, Crvenka, Žarka Zrenjanina 12

koje se sastoje od:

3/24 dijela

kčbr. 865/1 do 1266 m² (livada 1266 m²), kčbr. 936/1 bara 1500 m² (livada 1500 m²), kčbr. 1009 donja luka 295 m² (livada 295 m²), kčbr. 1019 pod 5611 m² (oranica 5611 m²), kčbr. 1069/2 orašlje 2133 m² (oranica 2133 m²), kčbr. 1070/2 orašlje 108 m² (oranica 108 m²), kčbr. 1081 pod vodice 266 m² (oranica 266 m²), kčbr. 1082 pod vodice 5366 m² (oranica 5366 m²), kčbr. 1083 pod vodice 241 m² (jarak 241 m²), kčbr. 1114/1 velika strana 3741 m² (oranica 3741 m²), kčbr. 1151/1 velika strana 2284 m² (oranica 2284 m²), kčbr. 1237 vinogradine 1097 m² (šuma 1097 m²)

za korist:

Samardžić Mire, OIB: 02737031677, Đure Salaja 4, 25220 Crvenka, Srbija, u 1/4

Bjelan Milorada, OIB: 16814871205, Žarka Zrenjanina 12, 25220 Kula, Srbija, u 1/4

Rajović Smilje, OIB: 05149291399, Branka Radičevića 88, Srijemske Laze, 32242 Slakovci, u 1/4

Steljić Danijele, OIB: 27026586629, Dr. Svetislava Kasapinovića 021, 21000 Novi Sad, Srbija, u 1/4

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2672 k.o. Pakrac;

- uknjižuje se pravo vlasništva na suvlasničkim nekretninama

Bjelan Milke, Republika Srbija, Crvenka, Žarka Zrenjanina 12

koje se sastoje od:

3/24 dijela

kčbr. 288/13 oranica 98 čhv

za korist:

Samardžić Mire, OIB: 02737031677, Đure Salaja 4, 25220 Crvenka, Srbija, u 1/4

Bjelan Miloraa, OIB: 16814871205, Žarka Zrenjanina 12, 25220 Kula, Srbija, u 1/4

Rajović Smilje, OIB: 05149291399, Branka Radičevića 88, Srijemske Laze, 32242 Slakovci, u

1/4

Steljić Danijele, OIB: 27026586629, Dr. Svetislava Kasapinovića 021, 21000 Novi Sad, Srbija, u
1/4

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pakrac, 05. svibnja 2026.

Sudac:
Matija Stokić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Samardžić Mira, Đure Salaja 4, 25220 Crvenka, Srbija
2. Bjelan Milorad, Žarka Zrenjanina 12, 25220 Kula, Srbija
3. Rajović Smilja, Branka Radičevića 88, Srijemske Laze, 32242 Slakovci
4. Steljić Danijela, Dr. Svetislava Kasapinovića 021, 21000 Novi Sad, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Pakrac, Trg bana Josipa Jelačića 18, 34550 Pakrac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, 3364 Pakrac
3. Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu, O-1028/25
4. Javni bilježnik Berislav Mihalj, Trg bana Josipa Jelačića 6, 34550 Pakrac



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

05.05.2026 14:
40

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

586871280502069323984446834744636380339420501823

EC

Z1857918153a11243