

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

04-04-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U
KARLOVCU

Poslovni broj spisa 2 St-824/2022-4

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

IMEX BANKA d.d.

OIB 99326633206

Adresa / sjedište

TOLSTOJEVA 6, 21000 SPLIT

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

A.T.SPECIJALNA ČIŠĆENJA d.o.o.

OIB 66574710709

Adresa / sjedište

ZVEČAJ 10 D, 10 000 ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o dugoročnom kreditu broj 503-0100-5030011292 od 09.06.2021.g.

Iznos dospjele tražbine 318.109,35 (kn)

Glavnica 316.354,77 (kn)

Kamate 1.754,58 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga od 22.03.2022.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 318.109,35 (kn)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica broj: OV-3342/2021, javni bilježnik Marina Dabelić iz Zagreba

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Splitu, 31.03.2022.g.

PRIVITAK:

Punomoć

Ugovor o dugoročnom kreditu broj: 503-0100-5030011292 od 09.06.2021.g.

Izvadak iz poslovnih knjiga od 22.03.2022.g.

Zadužnica broj: OV-3342/2021, javni bilježnik Marina Dabelić iz Zagreba





Imex banka

IMEX BANKA d.d.

21000 S P L I T

Tolstojeva 6.

Tel: 021/406-100.

Fax: 021/345-588.

P U N O M O Ć

kojom ovlašćujemo LADU ŠTIMAC KOVAČ iz Splita, Tršćanska 68 ,
OIB: 73108564286, pravnog referenta u Imex banci d.d., da zastupa Banku, te da
u ime i za račun Banke poduzima sve potrebne radnje u predstečajnom postupku
broj 2 St-824/2022-4 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba
u Karlovcu nad dužnikom A.T.SPECIJALNA ČIŠĆENJA d.o.o., Zvečaj 10 D,
Zagreb, OIB: 66574710709.

U Splitu, 30. ožujka. 2022.g.

DIJANA KALINIĆ
članica uprave

dr.sc. BORIS PEKO
član uprave





Imex banka

IMEX BANKA d.d.

Tolstojeva 6

21 000 SPLIT

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Stanje tražbine **A.T.SPECIJALNA ČIŠĆENJA d.o.o., Zagreb, Zvečaj 10 D, OIB: 66574710709**, na dan **22.03.2022. godine** iznosi kako slijedi:

1. temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 503-0100-5030011292 od 09.06.2021.godine
partija broj: 503-0100-5030011292:

- glavnica:..... 41.821,13 EUR po srednjem tečaju HNB 316.354,77 HRK
- kamata: 212,06 EUR po srednjem tečaju HNB 1.604,12 HRK
- zatezna kamata: 19,89 EUR po srednjem tečaju HNB 150,46 HRK

Ukupno:..... 42.053,08 EUR po srednjem tečaju HNB-a 318.109,35 HRK

Splitu, 22.03.2022. godine



IMEX BANKA d.d.



Imex banka

IMEX BANKA d.d., SPLIT, Tolstojeva 6, OIB: 99326633206, koje zastupa punomoćnik Saša Petek (u daljnjem tekstu: **Banka**)-----

i

A.T. SPECIJALNA ČIŠĆENJA d.o.o., Zagreb, Zvečaj 10 D, OIB: 66574710709, koje zastupa direktor Vedran Goreta, (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**) -----

zaključuju dana 09.06.2021. godine -----

Ugovor o dugoročnom kreditu broj 503-0100-5030011292

Članak 1.

Temeljem odredaba Zakona o kreditnim institucijama i drugih pozitivnih zakonskih propisa koji reguliraju ovu materiju, te važećih akata Banke, Banka odobrava Korisniku kredita dugoročni kredit u ukupnom iznosu od:

=50.000,00 EUR

(slovima: pedesettisuća eura i nula centi)

koji će se isplatiti u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan korištenja sredstava po kreditu. -----

Kredit se odobrava uz valutnu klauzulu, što znači da se odobreni iznos kredita u EUR otplaćuje u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kredita i kamata. --

Članak 2.

Uvjeti kredita: -----

1. Rok i način korištenja: jednokratno, najkasnije do 01.07.2021. godine,-----
2. Rok i način otplate: u 35 (slovima: tridesetpet) jednakih mjesečnih anuiteta, s dospijecom anuiteta svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec, tako da prvi anuitet dospijeva 01.08.2021., godine, a zadnji 01.06.2024. godine, a prema anuitetskom planu otplate kredita koji je sastavni dio ovog Ugovora -----
3. Redovna kamatna stopa: 6M NRS3 uvećan za fiksnu maržu od 3,55% (slovima: tricijelapedesetpet posto) godišnje, što na dan odobrenja iznosi 3,80% (tricijelaosamdeset posto) godišnje, promjenjiva, koja se sastoji od redovne kamate i kamate za vrijeme počka u otplati, ---
4. Interkalarna kamata: u visini redovne kamatne stope i obračunava se mjesečno -----
5. Bankarska naknada: 0,10% (nulacijelihdeset posto) jednokratno unaprijed na iznos kredita. -----

Članak 3.

Banka za vrijeme korištenja kredita zadržava pravo promjene ugovorene visine redovne kamate i bankarske naknade iz čl. 2. ovog Ugovora, a u skladu s uvjetima propisanim Pravilnikom o utvrđivanju kamatnih stopa i naknada u Sektoru poslova s gospodarstvom s kojim Pravilnikom je Korisnik kredita upoznat prilikom zaključenja ovog Ugovora. -----

U slučaju promjene kamatne stope sukladno stavku 1. ovog članka, Korisnik kredita i svi drugi sudionici ovog Ugovora pristaju da Banka poviši ili snizi iznos anuiteta, te se obvezuju

plaćati tako izmijenjene anuitete. O promjeni kamatne stope i izmijenjenom iznosu anuiteta Banka će pisano obavijestiti Korisnika kredita najmanje 15 dana prije njegove provedbe, uz predočavanje i objašnjenje kretanja parametara zbog kojih je došlo do promjene kamatne stope. Stranke su suglasne da je obavijest Banke dokaz o izmijenjenom iznosu anuiteta i da je ona sastavni dio ovog Ugovora, a kao dan na koji je navedena obavijest dostavljena Korisniku kredita uzima se dan kad ju je Banka putem pošte uputila Korisniku kredita na adresu iz ovog Ugovora ili na adresu koju je Korisnik kredita pisano dostavio Banci. -----

Ugovorne stranke ugovaraju da će Banka informacije o promjeni visine kamatne stope iz stavka 1. ovoga članka Korisniku kredita pružati dva puta godišnje i to najkasnije do svakog 01.01. i 01.07. u godini kad je promjena kamatne stope vezana za promjenu referentne stope, i to na način da će o novoj referentnoj stopi Banka obavijestiti klijenta pisanim putem ili objavom u poslovnim prostorijama Banke namijenjenim poslovanju s klijentima ili objavljivanjem na internet stranicama Banke. -----

Ukoliko klijent nije suglasan s promjenom visine kamatne stope, može najkasnije do datuma nastupa promjene kontaktirati Banku i pismeno predložiti način okončanja ugovornog odnosa. -----

Članak 4.

Stranke suglasno utvrđuju da se promjenjiva kamatna stopa utvrđuje i obračunava na temelju Pravilnika Banke o utvrđivanju kamatnih stopa i naknada u Sektoru poslova s gospodarstvom i to zbrajanjem parametra Nacionalne referentne stope (NRS) prosječnog troška financiranja bankovnog sektora, kao ugovorenog promjenjivog dijela, i fiksne marže Banke kao ugovorenog nepromjenjivog dijela promjenjive kamatne stope. -----

Ugovorne stranke su suglasne da je Nacionalna referentna stopa (NRS) prosječnog troška financiranja hrvatskog bankovnog sektora promjenjivi element na temelju kojeg se izračunava promjenjiva kamatna stopa, i baš za sve glavne izvore sredstava od svih fizičkih i pravnih osoba, uključujući i one iz financijskog sektora (NRS3) izračunat za razdoblje od šest mjeseci (6M), a koje objavljuje Hrvatska udruga banaka tromjesečno na temelju objavljenih agregiranih podataka HNB-a o kamatnim troškovima. -----

Ugovorne stranke ugovaraju da će se redovna kamatna stopa po ovom Ugovoru korigirati dva puta godišnje i to svakog 01. 01. i 01. 07. u godini, ovisno o promjeni referentne stope iz stavka 2. ovog članka. -----

Ukoliko za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa Hrvatska narodna banka ili Hrvatska udruga banaka prestanu objavljivati Nacionalnu referentnu stopu prosječnog troška financiranja hrvatskog bankovnog sektora, ugovorne stranke suglasno ugovaraju da će se na ovaj ugovorni odnos primijeniti promjenjivi element (na temelju kojeg se izračunava promjenjiva kamatna stopa) kojeg Hrvatska narodna banka ili Hrvatska udruga banaka odredi kao zamjenu za Nacionalnu referentnu stopu (NRS), u kojem slučaju se na odgovarajući način primjenjuje odredba članka 3. stavak 4. ovog Ugovora. -----

Fiksna marža Banke je nepromjenjivi element na temelju kojeg se izračunava promjenjiva kamatna stopa i ona u trenutku zaključenja ovog Ugovora iznosi 3,55% (slovima: tricijelapedesetpet posto) godišnje. -----

Članak 5.

Kredit i kamate otplaćuju se u jednakim mjesečnim anuitetima, a podmiruju se u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja svakog pojedinog anuiteta. -----

Korisnik kredita svoju ugovorenu, dospjelu obvezu, dužan je uplaćivati na račun Banke: IBAN: HR402492008101111116 s pozivom na broj HR/02 5030011292, ako plaća putem

druge financijske institucije. Ako Korisnik kredita plaća putem Imex banke d.d., uplaćuje na IBAN: HR8024920085030011292. -----

Članak 6.

Redovna kamata, kamata za vrijeme počeka u otplati kredita i interkalarna kamata obračunavaju se mjesečno proporcionalnom metodom, s tim da se interkalarna kamata obračunava za razdoblje od korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu i dospijeva svakog prvog u mjesecu za prethodni mjesec, dok se kamata za vrijeme počeka u otplati obračunava za razdoblje od stavljanja kredita u otplatu do početka otplate i dospijeva na naplatu svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec, a redovna prema anuitetskom planu otplate kredita, koji je sastavni dio ovog ugovora. -----

Ukoliko Korisnik kredita u roku od osam dana od dana dospijeća ne podmiri obvezu po osnovi kamate iz prethodnog stavka, ugovorne stranke suglasno ugovaraju i ovlašćuju Banku da, umjesto ugovorene redovne, odnosno interkalarne kamatne stope, Korisniku kredita može obračunati i naplatiti povećanu godišnju kamatnu stopu u visini od 7,75% (slovima: sedamcijelihsedamdesetpet posto) godišnje za obračunsko razdoblje neplaćene ugovorene redovne, odnosno interkalarne kamate, sukladno članku 27. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima. -----

Članak 7.

Bankarska naknada se obračunava i naplaćuje prije puštanja kredita u tečaj - unaprijed na visinu ugovorenog iznosa i to do dana ugovorenog dospijeća kredita. -----

Ukoliko Korisnik kredita danom dospijeća ne izvrši povrat glavnice i kamata Banka će na dužni iznos obračunavati i naplatiti naknadu do dana povrata. -----

U slučaju ugovaranja produženja roka vraćanja kredita Banka obračunava i naplaćuje bankarsku naknadu iz članka 2. ovog Ugovora. -----

Članak 8.

Ako Korisnik kredita ne ispunji bilo koju obvezu plaćanja po ovom Ugovoru o njenom dospijeću, Banka će za razdoblje zakašnjenja na dužni iznos obračunavati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu po promjenjivoj stopi koja u trenutku zaključenja ovog Ugovora iznosi 7,75% (slovima: sedamcijelihsedamdesetpet posto) godišnje. -----

Visina stope zakonske zatezne kamate određuje se, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih nefinancijskim trgovačkim društvima na razdoblje dulje od godine dana, izračunate i objavljene od strane Hrvatske narodne banke, za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, za pet postotna poena, sukladno Zakonu o obveznim odnosima. -----

Članak 9.

Za osiguranje svih tražbina koje mogu nastati temeljem ovog Ugovora (glavnica, kamate, troškovi) Korisnik kredita je dužan položiti kod Banke slijedeće instrumente osiguranja: -----

- Zadužnicu Korisnika kredita A.T. SPECIJALNA ČIŠĆENJA d.o.o., Zagreb, Zvečaj 10 D, OIB: 66574710709, potvrđenu od javnog bilježnika sukladno članku 214. Ovršnog zakona, -----
- Zadužnicu Vedran Goreta, Zagreb, Zvečaj 10 C, OIB: 84474979275, potvrđenu od javnog bilježnika sukladno članku 214. Ovršnog zakona, -----

Članak 10.

Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke dati i dodatne instrumente osiguranja plaćanja -----

Članak 11.

Korisnik kredita ne plaća naknadu za prijevremenu otplatu kredita. -----

Članak 12.

Korisnik kredita dužan je: -----

- omogućiti Banci kontrolu namjenskog korištenja kredita, pregled poslovnih knjiga i drugih dokumenata, -----
- dostaviti Banci temeljne financijske izvještaje s prilogima u propisanim rokovima, a po potrebi i drugu dokumentaciju na način i u rokovima koje odredi Banka, -----
- dostaviti Banci tromjesečno, kao i po posebnom zahtjevu Banke za pojedino razdoblje obrazac BON – 2 o svom trošku, u cilju dokumentacije svog boniteta, -----
- obavijestiti i dostaviti Banci rješenje o svim statusnim promjenama ili promjenama sjedišta u roku od 15 dana od primitka odgovarajućeg sudskog rješenja, -----
- u svrhu pravodobne otplate kredita s Bankom zaključiti Ugovor o trajnom nalogu, -----
- podržavati na transakcijskom računu u Banci dio mjesečnog prosječnog stanja sredstava po računima razmjerno udjelu u financiranju, podržavati dio ukupnih mjesečnih priljeva na transakcijskom računu u Banci razmjerno udjelu u financiranju te podržavati dio ukupnih mjesečnih deviznih priljeva i odljeva preko računa u Banci razmjerno udjelu u financiranju, što će se pratiti počevši od dana korištenja sredstava odobrenih po ovom Ugovoru. -----

Članak 13.

Banka ima pravo Korisniku kredita otkazati kredit prije ugovorenog roka dospijeca i zatražiti naplatu cjelokupnog iznosa kredita uvećanog za sve pripadnosti, ako Korisnik kredita: --

- ne poštuje odredbe ovog Ugovora, -----
- jednostrano raskine Ugovor o novčanom depozitu kojeg je sklopio s Bankom, -----
- postane insolventan, obustavi plaćanja, njegov račun bude blokiran ili je nad njim otvoren stečaj ili pokrenut postupak likvidacije -----
- nastupe ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog ugovora (promjene u poslovanju, imovini, obvezama ili financijskom položaju Korisnika kredita) -----
- ne podržava na transakcijskom računu u Banci dio mjesečnog prosječnog stanja sredstava po računima razmjerno udjelu u financiranju, ne podržava dio ukupnih mjesečnih priljeva na transakcijskom računu u Banci razmjerno udjelu u financiranju te ako ne podržava dio ukupnih mjesečnih deviznih priljeva i odljeva preko računa u Banci razmjerno udjelu u financiranju, što će se pratiti počevši od dana korištenja sredstava odobrenih po ovom Ugovoru. -----

Članak 14.

U slučaju neispunjenja bilo koje obveze od strane Korisnika kredita po ovom Ugovoru, a osobito ako Korisnik kredita ne podmiri dva uzastopno dospjela mjesečna anuiteta ili mjesečne obveze po osnovi interkalarnе kamate i kamate za vrijeme počeka u otplati, Banka zadržava pravo jednostranog raskida, odnosno otkaza Ugovora bez ostavljanja otkaznog roka, a posebno ima pravo cjelokupni iskorišteni iznos kredita uvećan za sve ugovorene pripadnosti (kamatu, naknadu, zakonsku zateznu kamatu, troškove opomene i prisilne naplate) učiniti dospjelim i naplatiti ga u cijelosti putem danih instrumenata osiguranja plaćanja. -----

Članak 15.

Ugovorne stranke su suglasne da će Banka Korisniku kredita slati poštu na njoj posljednju poznatu adresu, te će se smatrati da je dostava otkaza, dopisa, obavijesti i drugih pismena koje Banka šalje Korisniku kredita ili bilo kojem drugom sudioniku ovog Ugovora uredno izvršena danom predaje (otpreme) preporučene pošiljke u poštanski ured naslovljene na posljednju poznatu adresu Korisnika kredita, što važi kao pravovaljana dostava. -----

Članak 16.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da može bez ikakvih njegovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem ovog Ugovora, naplatiti sa svih njegovih računa koji se vode kod banke. -----

Članak 17.

Na odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjivati će se odgovarajuće odredbe važećih zakona, Pravilnik o utvrđivanju kamatnih stopa i naknada u Sektoru poslova s gospodarstvom te akti Banke koji reguliraju materiju kreditiranja, s kojima je Korisnik kredita upoznat prilikom odobrenja kredita, što svojim potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje. -----

Korisnik kredita potpisom ovog ugovora ujedno potvrđuje da je upoznat s efektivnom kamatnom stopom, kao i s elementima promjenjivosti ugovorene kamatne stope, da je upozoren o svim rizicima promjenjivosti kamatne stope te da mu je uručena otplatna tablica, kao i jedan primjerak ovog ugovora. -----

Članak 18.

Banka, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima UREDBE (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Kontakt podaci službenika za zaštitu osobnih podataka su slijedeći: zop@imexbanka.hr. Banka obrađuje osobne podatke ispitanika u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka, kako bi se poduzele radnje na zahtjev klijenta prije sklapanja Ugovora o kreditu i za zaključenje i izvršenje ovog Ugovora o kreditu, sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka, te ih Banka neće dodatno obrađivati na način koji nije u skladu s tom svrhom. -----

Pri prikupljanju osobnih podataka ispitanika, bilo da su prikupljeni od ispitanika u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje kredita), Banka pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Banci kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka. Banka osobne podatke ne prenosi trećim zemljama ili međunarodnim organizacijama. -----

U odnosu na obradu osobnih podataka primjenjuje se Opća uredba o zaštiti podataka te Politika banke o zaštiti osobnih podataka koja je dostupna na internetskoj stranici banke www.imexbanka.hr, te ispitanik ima slijedeća prava: pravo da posebnim zahtjevom (pismeno na adresu Banke: Split, Tolstojeva 6, ili korištenjem obrasca zahtjeva koji je dostupan na internetskoj stranici Banke www.imexbanka.hr) zatraži pristup svojim osobnim podacima, ispravak netočnih ili dopunu nepotpunih osobnih podataka, brisanje osobnih podataka, ograničavanje obrade, pravo na ulaganje prigovora na obradu osobnih podataka, pravo na prenosivost podataka drugom voditelju obrade, kao i pravo na podnošenje prigovora/zahtjeva za utvrđivanje povrede prava nadzornom tijelu (Agencija za zaštitu osobnih podataka). -----

Osobni podaci se čuvaju do isteka roka iz članka 160. Zakona o kreditnim institucijama, a to je 11 godina nakon isteka godine u kojoj je poslovni odnos prestao. -----

Trećim osobama (primateljima osobnih podataka) smatraju se subjekti neophodni za realizaciju prava i obveza vezanih uz ovaj Ugovor, kao što su nadzorna tijela te ostale institucije u skladu s pozitivnim propisima (primjerice: Hrvatska narodna banka, javni bilježnici, zemljišnoknjižni odjeli, pravosudna tijela, porezna tijela, tijela javne vlasti, FINA i dr.). -----

Članak 19.

Za sve sporove koji mogu proizići iz ovog Ugovora, stranke ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu. -----

Članak 20.

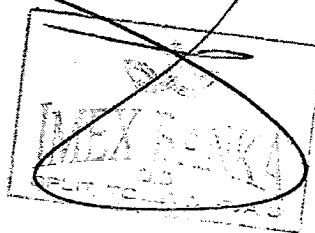
Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetnih i jednakopravnih primjeraka, od kojih 1 (jedan) za Korisnika kredita. -----

Zagreb, dana 09.06.2021. godine

ZA KORISNIKA KREDITA:


AT SPECIJALNA ČIŠĆENJA
d.o.o.
ZAGREB,

ZA BANKU:

ZADUŽNICA

Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: A.T. SPECIJALNA ČIŠĆENJA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Zvečaj 10 D

OIB: 66574710709

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMEX BANKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Tolstojeva 6

OIB: 99326633206

u iznosu glavnice od [1]: 50.000,00 EUR (slovima: pedesettisuća eura i nula centi) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja kredita i kamata

uvećanom za [2]: ugovorenu promjenjivu kamatu po stopi od 3,80% (tricijelaosamdeset posto) godišnje i ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 7,75 % (sedamcijelihsedamdesetpet posto) godišnje promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s Izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine" broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 09.06.2021.godine

Potpis dužnika:

[Potpis]
A.T. SPECIJALNA ČIŠĆENJA
d.o.o.
ZAGREB

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1]Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2]Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3]Upisati stopu zatezne kamate

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime Vedran Goreta

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Zvečaj 10 C

OIB: 84474979275

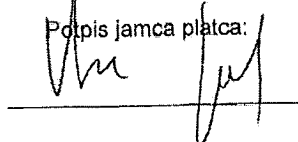
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 09.06.2021.godine

Potpis jamca platca:



Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MARINA DABELIĆ

Zagreb, Ulica grada Vukovara 284

Poslovni broj: OV-3342/2021

a, javni bilježnik **MARINA DABELIĆ**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, potvrđujem da su
tranke:

A.T. SPECIJALNA ČIŠĆENJA d.o.o., MBS 080351262, OIB 66574710709, ZAGREB (GRAD
ZAGREB), ZVEČAJ 10 D, zastupano po direktoru **VEDRAN GORETA**, OIB 84474979275,
ZAGREB, GRAD ZAGREB, ZVEČAJ 10 C, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu
iskaznicu br. 110733355 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski
registar elektroničkim putem na današnji dan iz kojeg proizlazi da zastupa pojedinačno i samostalno,
kao dužnik

VEDRAN GORETA, OIB 84474979275, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ZVEČAJ 10 C, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110733355 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijeli prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz
toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 300,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 75,00 kn.

Zagreb, 09.06.2021.

Javni bilježnik

Marina Dabelić

za javnog bilježnika

javnobilježnički prisjednik

Marija Ivković





Ja, javni bilježnik **MARINA DABELIĆ**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

ZADUŽNICA

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj
isprave je **JELENA KRANJIĆ MEŠTROV**, OIB 38355391538, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
KNINSKI TRG 10.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 13,00 kn.

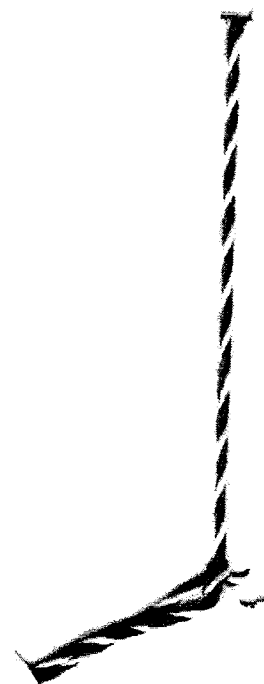
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 180,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 45,00 kn.

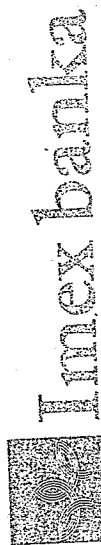
Broj: OV-1169/2022

Zagreb, 02.03.2022.

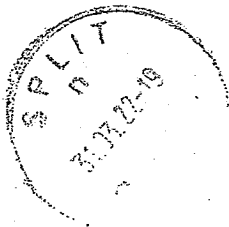


Javni bilježnik
Marina Dabelić
Zagreb
javnobilježnički prisjednik
Gordana Relić Gutenberg





Imex banka d.d.
Tolstojeva 6
21000 Split
www.imexbanka.hr



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENCIJU
I POHRANU OŠTOVA ZAPOSLENIH
ZAGREB

04-04-2022

PREDSTEAJNE MAGODBE
PRIMANJE I OTTPEVA F. JTE
KLASA
DR. NROJ.



1061

100

FINA - FINANCIJSKA AGENCIJA

UL. GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB