R

14 St-620/16-43

127

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU UB 11
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
05 -12- 2016
d.u. ___ primjerak sa ___ prilog
i ___ rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
dana ___ god
___ kom u državnim biljezima - manje
___ kuna - podnesak primljen uz priznanicu.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) ___
Potpis djelatnika:

Nadležni sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-620/16

Dužnik: Horti Frucht d.o.o. iz Osijeka, Ukrinska ulica 49 / II, OIB: 33676256018

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.09.2016. do 03.12.2016.

Sukladno odluci s ročišta održanog pred naslovljenim sudom dana 06.09.2016, angažirao sam financijski najpovoljnijeg vještaka za procjenu vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nakon obavljenog vještačenja, dostavio sam sudu procjembeni elaborat za predmetnu nekretninu, kao i izvorni izvadak iz zemljišne knjige.

Budući da je na skupštini vjerovnika odlučeno da steč. dužnik neće nastaviti s radom, više nema zaposlenih radnika, jer je 03.07. 2016. prestao radni odnos jedinoj zaposlenici.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. predmeti stečajne mase su sljedeće nekretnine: kuća, dvorište i voćnjak, upisani u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, z.-k. odjel Đakovo, k.o. Potnjani, z.k. ul. 1197, kčbr: 47/1, 47/2, 48/1, 48/2.
2. unovčenje će tek uslijediti, još nije zakazana dražba.
3. razlučno pravo ne predmetnoj nekretnini postoji, u korist Hypo-Alpe-Adria bank d.d.
4. izlučno pravo ne postoji.
5. vjerovnici stečajne mase (troškovi stečaja plaćeni gotovinom, plaća ex z.z.-u za mjesec dana rada tijekom stečaja....) nisu namireni.
6. s obzirom da još nije unovčena predmetna nekretnina, nema uvjeta za namirenje stečajnih vjerovnika (diobe).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju će se predmetna nekretnina prodavati, te će se nakon unovčenja namiriti vjerovnici stečajnog dužnika, sukladno Stečajnom zakonu.

Osijek, 03.12.2016.

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
Stavljeno: 07. 12. 16
Skinuto: ___
Potpis i pečat

Stečajni upravitelj:

d.o.o. U STEČAJU OSIJEK UKRINSKA 49/II OIB: 33676256018 Horti Frucht

e-ogl.pl 7.12.2016.