

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Split, Mažuranićevo šetalište 24/b

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa : 2 St-464/2017-14

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

19-12-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 110-07/12-06/90
WB. BROJ 04-0647-1

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv **GRAD ZADAR**

OIB : **09933651854**

Adresa/sjedište

23000 ZADAR, Narodni trg 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv **DIM-MES d.o.o.**

OIB : **396704646536**

Adresa/sjedište

Drniš, Poljana 7

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine(npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade :

Iznos dospjele tražbine **968,40** (kn)

Glavnica **968,40** (kn)

Kamate **0,** (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **230,40** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Knjigovodstveni izlist stanja na dan 08.11.2017.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA**/NE za iznos **968,40** (kn)

Naziv ovršne isprave

Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade :

Klasa:UP/I-363-03/17-04/1130 od 24.04.2017.

Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda:

Klasa:UP/I-325-08/17-08/0003420 od 24.04.2017.

Rješenje o obvezi plaćanja spomeničke rente:

Klasa:UP-I-612-08/17-01/20 od 05.07.2017.

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zadar, 11.12.2017.

Potpis vjerovnika

GRAD ZADAR

po ovlaštenju Gradonačelnika

Pročelnik Upravnog odjela za financije

Ivan Mijolović dipl. oec.



KLASA:423-01/17-01/23

URBROJ:2198/01-11/2-17-1

SALDA - KONTI KARTICA OBVEZNIKA OD 01.01.2017 DO 08.12.2017 GODINE

Obveznik: 0071968165400 DIM-MES D.O.O.

Obveza: 1		KOMUNALNA NAKNADA-5770			Model i poziv na broj: 26 5770-019-71968165400		
Datum:	Dospjeće:	Dok Br.dok:	Opis:	Temeljnica:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
					saldo do: 01.01.17:		0,00
30.05.17	15.06.17	RZ	od:02.01.2017. do:30.04.2017.	1-1705KN	921,60		921,60
31.05.17	15.06.17	RZ	RAZREZ 05/2017	1-17005K	230,40		1.152,00
16.06.17	16.06.17	IZ 142	265770-019-71968165400	IZ-142		230,40	921,60
30.06.17	15.07.17	RZ	RAZREZ 06/2017	1-17006K	230,40		1.152,00
03.07.17	03.07.17	IZ 155	265770-019-71968165400	IZ-155		921,60	230,40
11.07.17	11.07.17	IZ 162	265770-019-71968165400	IZ-162		230,40	0,00
31.07.17	15.08.17	RZ	RAZREZ 07/2017	1-17007K	230,40		230,40
07.08.17	07.08.17	IZ 184	265770-019-71968165400	IZ-184		230,40	0,00
31.08.17	15.09.17	RZ	RAZREZ 08/2017	1-17008K	230,40		230,40
12.09.17	12.09.17	IZ 214	265770-019-71968165400	IZ-214		230,40	0,00
30.09.17	20.10.17	RZ	RAZREZ 09/2017	1-17009K	230,40		230,40
19.10.17	19.10.17	IZ 247	265770-019-71968165400	IZ-247		230,40	0,00
31.10.17	15.11.17	RZ	RAZREZ 10/2017	1-17010K	230,40		230,40
29.11.17	15.12.17	RZ	RAZREZ 11/2017	1-17011K	230,40		460,80
					2.534,40	2.073,60	460,80
Ukupno za obvezu: 1					KOMUNALNA NAKNADA-5770		460,80

Obveza: 6		NAKNADA ZA UREĐENJE VODA-5720			Model i poziv na broj: 26 5720-019-71968165400		
Datum:	Dospjeće:	Dok Br.dok:	Opis:	Temeljnica:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
					saldo do: 01.01.17:		0,00
30.05.17	15.06.17	RZ	od:02.01.2017. do:30.04.2017.	6-1705VN	151,20		151,20
31.05.17	15.06.17	RZ	RAZREZ 05/2017	6-17005V	37,80		189,00
16.06.17	16.06.17	IZ 142	265720-019-71968165400	IZ-142		37,80	151,20
30.06.17	15.07.17	RZ	RAZREZ 06/2017	6-17006V	37,80		189,00
03.07.17	03.07.17	IZ 155	265720-019-71968165400	IZ-155		151,20	37,80
11.07.17	11.07.17	IZ 162	265720-019-71968165400	IZ-162		37,80	0,00
31.07.17	15.08.17	RZ	RAZREZ 07/2017	6-17007V	37,80		37,80
07.08.17	07.08.17	IZ 184	265720-019-71968165400	IZ-184		37,80	0,00
31.08.17	15.09.17	RZ	RAZREZ 08/2017	6-17008V	37,80		37,80
12.09.17	12.09.17	IZ 214	265720-019-71968165400	IZ-214		37,80	0,00
30.09.17	20.10.17	RZ	RAZREZ 09/2017	6-17009V	37,80		37,80
19.10.17	19.10.17	IZ 247	265720-019-71968165400	IZ-247		37,80	0,00
31.10.17	15.11.17	RZ	RAZREZ 10/2017	6-17010V	37,80		37,80
29.11.17	15.12.17	RZ	RAZREZ 11/2017	6-17011V	37,80		75,60
					415,80	340,20	75,60
Ukupno za obvezu: 6					NAKNADA ZA UREĐENJE VODA-5720		75,60

SALDA - KONTI KARTICA OBVEZNIKA OD 01.01.2017 DO 08.12.2017 GODINE

Obveznik: 0071968165400 DIM-MES D.O.O.

Obveza: 8		ZAKUP JAVNE POVRŠINE ZA STOL.			Model i poziv na broj: 26 5738-019-71968165400		
Datum:	Dospjeće:	Dok Br.dok:	Opis:	Temeljnica:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
					saldo do: 01.01.17:		0,00
29.05.17	29.05.17	IZ 127	265738-019-71968165400	IZ-127		1.044,00	-1.044,00
23.06.17	23.06.17		RAZREZ 2017, B.KRNARUTIĆA	8-171N	1.044,00		0,00
					1.044,00	1.044,00	0,00
Ukupno za obvezu: 8		ZAKUP JAVNE POVRŠINE ZA STOL.					0,00

Obveza: 902		SPOMENIČKA RENTA			Model i poziv na broj: 67 71968165400-902		
Datum:	Dospjeće:	Dok Br.dok:	Opis:	Temeljnica:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
					saldo do: 01.01.17:		0,00
05.07.17	10.08.17	RZ	SPOMENIČKA RENTA ZA 2017. G.	902-171R	432,00		432,00
					432,00	0,00	432,00
Ukupno za obvezu: 902		SPOMENIČKA RENTA					432,00

Ukupno za obveznika:	saldo do: 01.01.17:	0,00	968,40
----------------------	---------------------	------	--------

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
OIB: 09933651854
KLASA: UP/I-363-03/17-04/1130
URBROJ: 2198/01-9/2-17-2
Zadar, 24.04.2017.

OIB: 71968165400
PROSTOR: 3204305

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Zadra na temelju članka 76. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst) i članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14), Odluke o komunalnoj naknadi ("Glasnik Grada Zadra", br. 8/01 i 13/09) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Glasnik Grada Zadra" br. 8/01) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, d o n o s i

RJEŠENJE

1. DIM-MES D.O.O., obveznik je plaćanja komunalne naknade po osnovi korištenja 36,00 m² poslovnog prostora na adresi BRNE KARNARUTIĆA 9, ZADAR, mjesni odbor POLUOTOK - I ZONA u mjesečnom iznosu od 230,40 kn.

2. Komunalna naknada plaća se u korist Proračuna Grada Zadra, IBAN HR5924070001852000009, najkasnije do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec, uz model: HR26 i poziv na broj: 5770-019-71968165400.

3. Komunalna naknada po ovom rješenju plaća se od 01.01.2017. godine do donošenja novog rješenja.

4. Prekoračenje roka plaćanja ima za posljedicu obračun i naplatu kamata.

5. Sukladno članku 22. stavku 6. i članku 40. stavku 6. Zakona o komunalnom gospodarstvu, svaka promjena na nekretnini ili obvezniku, prijavljuje se ovom Upravnom odjelu u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene osobe obveznika. Za ne postupanje, propisana je novčana kazna u iznosu godišnje komunalne naknade.

OBRAZLOŽENJE

Zakonom o komunalnom gospodarstvu i Odlukom o komunalnoj naknadi propisana je obveza plaćanja komunalne naknade za sve fizičke i pravne osobe koje su vlasnici ili korisnici: stanova, kuća, kuća za odmor, garaža, poslovnog prostora, poslovnog prostora proizvodnih djelatnosti i građevinskog zemljišta.

Sredstva komunalne naknade koriste se za financiranje komunalnih djelatnosti na području Grada Zadra sukladno članku 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

U provedenom postupku, na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora utvrđeno je da je obveznik DIM-MES D.O.O. korisnik poslovnog prostora, na adresi BRNE KARNARUTIĆA 9, ZADAR, te se zadužuje kao obveznik plaćanja komunalne naknade.

Primjenom elemenata obračuna iz članka 4. i 5. Odluke o komunalnoj naknadi i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade

<u>površina</u>	<u>x koef. namjene</u>	<u>x koef. zone</u>	<u>x visina k.n.</u>	<u>x umanjenje</u>	<u>= mjesečni iznos</u>
36,00 m ²	10,00	1,00	0,64	0,00	230,40 kn

riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba, putem ovog Odjela, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja.

Žalba se podnosi ovom Odjelu pismeno, neposredno ili se šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti usmeno u zapisnik. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kn upravnih biljega prema Tar. Br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", br. 8/17 i 37/17) sukladno Zakonu o upravnim pristojbama ("Narodne novine" 115/16).

DOSTAVITI:

PROČELNICA
Ivana Vanjak, dipl.iur.

1. DIM-MES D.O.O.,
POLJANA 7,
22320 DRNIŠ
2. Upravni odjel za financije-ovdje,
3. Evidencija-ovdje,
4. Pismohrana-ovdje.

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Zrmanja -Zadarsko primorje " na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ("Narodne novine" broj: 153/09, 56/13, 154/14 i 119/15), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku DIM-MES D.O.O. , POLJANA 7, 22320 DRNIŠ, OIB: 71968165400, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku DIM-MES D.O.O. , POLJANA 7, 22320 DRNIŠ, OIB: 71968165400, utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 37,80 kn, za poslovni prostor - zatvoreni površine 36,00 m² na adresi BRNE KARNARUTIĆA 9, 23000 ZADAR.
2. Iznos iz točke 1. ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15. u mjesecu za protekli mjesec, na poseban IBAN: HR5924070001852000009 Proračun Grada Zadra, sa pozivom na broj HR26: 5720-019-71968165400.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik/ica je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2017. do izmijene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojih je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 1. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona. U postupku je utvrđeno da je DIM-MES D.O.O. , POLJANA 7, 22320 DRNIŠ, OIB: 71968165400, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

VRSTA NEKRETNINE	POVRŠINA(m ²)	visina naknade (kn/m ² /mj.)	Tar. razred	MJ.IZNOS (kn)
poslovni prostor - zatvoreni	36,00	1,05	1.	37,80

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09). Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave. Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda ("Narodne novine" broj: 82/10 i 108/13). Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunati će se prema Zakonu o obveznim odnosima i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine" broj 94/04 i 35/08), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" broj 35/05, 41/08 i 78/15). Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti na adresu GRAD ZADAR, UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI, NARODNI TRG 1 ili na telefon 208-123, 208-122. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LJEEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi za vodno gospodarstvo, Zagreb Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar. br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana

Službena osoba

Ivan Paić, dipl. inž. građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
KLASA: UP-I-612-08/17-01/20
URBROJ: 2198/01-9/2-17-2
Zadar, 05.07.2017. godine

OIB: 71968165400
PROSTOR: 9020360

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Zadra na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne Novine", broj 69/99, 151/03, 157/03, 18/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17 - Uredba) i članka 6. Odluke o spomeničkoj renti ("Glasnik Grada Zadra", broj 30/10 i 13/15), u postupku utvrđivanja obveze plaćanja spomeničke rente, po službenoi dužnosti donosi

RJEŠENJE

- Obvezniku: DIM-MES D.O.O., POLJANA 7, 22320 DRNIŠ**
utvrđuje se obveza plaćanja spomeničke rente po osnovi obavljanja gospodarske djelatnosti u poslovnom prostoru korisne površine 36,00 m², na području kulturno-povijesne cjeline u Zadru, BRNE KARNARUTIĆA 11, u iznosu od 432,00 kn.
- Obveza plaćanja spomeničke rente iz točke 1. ovog rješenja odnosi se za razdoblje od 01.01.2017. do 31.12.2017. godine.
- Obveznik plaćanja spomeničke rente dužan je iznos iz točke 1. ovog rješenja platiti u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja u korist računa: "Prihodi od spomeničke rente, koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN broj: HR0510010051752028697 s pozivom na broj HR67 71968165400-902
- Ukoliko obveznik u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja ne uplati spomeničku rentu, dužan je platiti i zakonske zatezne kamate koje teku od dana dospelja spomeničke rente do konačne uplate na žiro račun broj: HR0510010051752028697-Prihod od spomeničke rente po četvornom metru, s pozivom na broj HR67 71968165400-922.
- Obveznik plaćanja spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Upravnom odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

Odredbama članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te članka 2. Odluke o spomeničkoj renti, pravne i fizičke osobe koje su obveznici poreza na dohodak odnosno dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline ili u nepokretnom kulturnom dobru, obveznici su plaćanja spomeničke rente. Pravne i fizičke osobe koje u svom sastavu imaju poslovne jedinice (svako stalno mjesto obavljanja gospodarske djelatnosti) koje obavljaju djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline ili u nepokretnom kulturnom dobru, obveznici su spomeničke rente za svaku poslovnu jedinicu. Odredbom čl. 114. st.7. Zakona propisano je da se spomenička renta plaća u godišnjem iznosu. Ukoliko u tijeku kalendarske godine fizička ili pravna osoba počinje ili prestaje obavljati djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline ili u nepokretnom kulturnom dobru, plaća godišnju spomeničku rentu za dio godine u kojoj je obavljala djelatnost. Odlukom o spomeničkoj renti utvrđena su nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesna cjelina Grada Zadra u kojima se za obavljanje gospodarske djelatnosti plaća spomenička renta. Odredbama članka 4. i 5. Odluke, propisano je da se visina spomeničke rente određuje ovisno o djelatnosti koja se obavlja u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline te prema Odluci o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti - NKD 2007 ("Narodne Novine", br.58/07 i 72/07), a osnovica za obračun spomeničke rente je korisna površina poslovnog prostora.

U provedenom postupku utvrđeno je da DIM-MES D.O.O. sukladno članku 5. Odluke o spomeničkoj renti, a prema Odluci o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti - NKD 2007 ("Narodne Novine", br.58/07 i 72/07) obavlja/gospodarsku djelatnost u 2017. godini u razdoblju utvrđenom u točki 2. ovog Rješenja, na području kulturno-povijesne cjeline u BRNE KARNARUTIĆA 11 u Zadru, u poslovnom prostoru korisne površine 36,00 m².

Primjenom elemenata obračuna iz članaka 4. 5. i 8. Odluke utvrđuje se iznos spomeničke rente kako slijedi:

površina (m ²)	x	Visina rente prema NKD (kn/m ²)	x	mjeseci	=	iznos (kn) :
36,00		1,00		12,00		432,00

Obveza plaćanja u roku od 15 dana propisana je člankom 114. st.7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Slijedom navedenoga riječeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije u Zadru kao nadležnom upravnom tijelu, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja, a dostavlja se putem ovog odjela pismeno ili usmeno izjavom na zapisnik. Po Tar.br.3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne Novine", br. 115/16) za žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kn državnih biljega.

DOSTAVITI:

- Obvezniku
- Upravni odjel za financije - ovdje
- Evidencija - ovdje
- Pismohrana - ovdje



Pročelnica:

Ivana Vanjak, dipl.iur.

DIM-MES D.O.O.
POLJANA 7
22320 DRNIŠ

HRK

=432,00

=432,00

DIM-MES D.O.O.

HR0510010051752028697

HR0510010051752028697

Prihodi od spomeničke rente
po četvornom metru

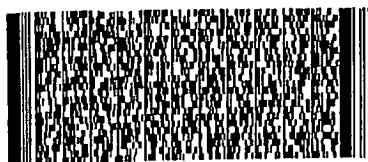
HR67

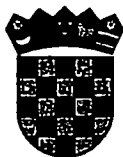
71968165400-902

Spomenička renta za razdoblje od
01.01.2017. do 31.12.2017. godine.

HR67 71968165400-902

Spomenička renta za razdoblje od
01.01.2017. do 31.12.2017. godine.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 080-08/17-01/11

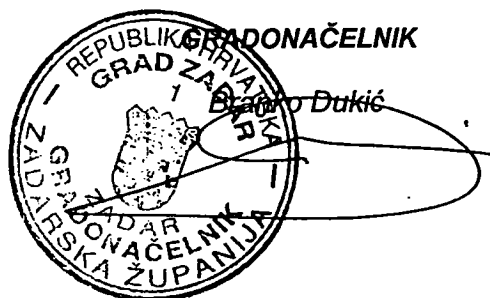
URBROJ: 2198/01-2-17-1

Zadar, 31. svibnja 2017.

Temeljem članka 36. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15 – pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **31. svibnja 2017.** godine, **donosi**

OVLAŠTENJE

1. Ovlašćuje se **IVAN MIJOLOVIĆ, dipl.oec.**, pročelnik Upravnog odjela za financije Grada Zadra, da u ime Grada Zadra pokreće i vodi sve postupke naplate potraživanja Grada Zadra.



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Split, Mažuranićevo šetalište 24/b

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa : 2 St-464/2017-14

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv **GRAD ZADAR**

OIB : **09933651854**

Adresa/sjedište

23000 ZADAR, Narodni trg 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv **DIM-MES d.o.o.**

OIB : **396704646536**

Adresa/sjedište

Drniš, Poljana 7

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine(npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade :

Iznos dospjele tražbine **968,40** (kn)

Glavnica **968,40** (kn)

Kamate _____ **0,** (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **230,40** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Knjigovodstveni izlist stanja na dan **08.11.2017.**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** /NE za iznos **968,40** (kn)

Naziv ovršne isprave

Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade :

Klasa:UP/I-363-03/17-04/1130 od 24.04.2017.

Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda:

Klasa:UP/I-325-08/17-08/0003420 od 24.04.2017.

Rješenje o obvezi plaćanja spomeničke rente:

Klasa:UP-I-612-08/17-01/20 od 05.07.2017.

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zadar, 11.12.2017.

Potpis vjerovnika

GRAD ZADAR

po ovlaštenju Gradonačelnika

Pročelnik Upravnog odjela za financije

Ivan Vrhlović, dipl. oec.

KLASA:423-01/17-01/23

URBROJ:2198/01-11/2-17-1



SALDA - KONTI KARTICA OBVEZNIKA OD 01.01.2017 DO 08.12.2017 GODINE

Obveznik: 0071968165400 DIM-MES D.O.O.

Obveza: 1		KOMUNALNA NAKNADA-5770			Model i poziv na broj: 26 5770-019-71968165400		
Datum:	Dospjeće:	Dok Br.dok:	Opis:	Temeljnica:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
					saldo do: 01.01.17:		0,00
30.05.17	15.06.17	RZ	od:02.01.2017. do:30.04.2017.	1-1705KN	921,60		921,60
31.05.17	15.06.17	RZ	RAZREZ 05/2017	1-17005K	230,40		1.152,00
16.06.17	16.06.17	IZ 142	265770-019-71968165400	IZ-142		230,40	921,60
30.06.17	15.07.17	RZ	RAZREZ 06/2017	1-17006K	230,40		1.152,00
03.07.17	03.07.17	IZ 155	265770-019-71968165400	IZ-155		921,60	230,40
11.07.17	11.07.17	IZ 162	265770-019-71968165400	IZ-162		230,40	0,00
31.07.17	15.08.17	RZ	RAZREZ 07/2017	1-17007K	230,40		230,40
07.08.17	07.08.17	IZ 184	265770-019-71968165400	IZ-184		230,40	0,00
31.08.17	15.09.17	RZ	RAZREZ 08/2017	1-17008K	230,40		230,40
12.09.17	12.09.17	IZ 214	265770-019-71968165400	IZ-214		230,40	0,00
30.09.17	20.10.17	RZ	RAZREZ 09/2017	1-17009K	230,40		230,40
19.10.17	19.10.17	IZ 247	265770-019-71968165400	IZ-247		230,40	0,00
31.10.17	15.11.17	RZ	RAZREZ 10/2017	1-17010K	230,40		230,40
29.11.17	15.12.17	RZ	RAZREZ 11/2017	1-17011K	230,40		460,80
					2.534,40	2.073,60	460,80
Ukupno za obvezu: 1					KOMUNALNA NAKNADA-5770		460,80

Obveza: 6		NAKNADA ZA UREĐENJE VODA-5720			Model i poziv na broj: 26 5720-019-71968165400		
Datum:	Dospjeće:	Dok Br.dok:	Opis:	Temeljnica:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
					saldo do: 01.01.17:		0,00
30.05.17	15.06.17	RZ	od:02.01.2017. do:30.04.2017.	6-1705VN	151,20		151,20
31.05.17	15.06.17	RZ	RAZREZ 05/2017	6-17005V	37,80		189,00
16.06.17	16.06.17	IZ 142	265720-019-71968165400	IZ-142		37,80	151,20
30.06.17	15.07.17	RZ	RAZREZ 06/2017	6-17006V	37,80		189,00
03.07.17	03.07.17	IZ 155	265720-019-71968165400	IZ-155		151,20	37,80
11.07.17	11.07.17	IZ 162	265720-019-71968165400	IZ-162		37,80	0,00
31.07.17	15.08.17	RZ	RAZREZ 07/2017	6-17007V	37,80		37,80
07.08.17	07.08.17	IZ 184	265720-019-71968165400	IZ-184		37,80	0,00
31.08.17	15.09.17	RZ	RAZREZ 08/2017	6-17008V	37,80		37,80
12.09.17	12.09.17	IZ 214	265720-019-71968165400	IZ-214		37,80	0,00
30.09.17	20.10.17	RZ	RAZREZ 09/2017	6-17009V	37,80		37,80
19.10.17	19.10.17	IZ 247	265720-019-71968165400	IZ-247		37,80	0,00
31.10.17	15.11.17	RZ	RAZREZ 10/2017	6-17010V	37,80		37,80
29.11.17	15.12.17	RZ	RAZREZ 11/2017	6-17011V	37,80		75,60
					415,80	340,20	75,60
Ukupno za obvezu: 6					NAKNADA ZA UREĐENJE VODA-5720		75,60

SALDA - KONTI KARTICA OBVEZNIKA OD 01.01.2017 DO 08.12.2017 GODINE

Obveznik: 0071968165400 DIM-MES D.O.O.

Obveza: 8		ZAKUP JAVNE POVRŠINE ZA STOL.			Model i poziv na broj: 26 5738-019-71968165400		
Datum:	Dospjeće:	Dok Br.dok:	Opis:	Temeljnica:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
					saldo do: 01.01.17:		
29.05.17	29.05.17	IZ 127	265738-019-71968165400	IZ-127		1.044,00	-1.044,00
23.06.17	23.06.17		RAZREZ 2017, B.KRNDARUTIĆA	8-171N	1.044,00		0,00
					1.044,00	1.044,00	0,00
Ukupno za obvezu: 8		ZAKUP JAVNE POVRŠINE ZA STOL.					0,00

Obveza: 902		SPOMENIČKA RENTA			Model i poziv na broj: 67 71968165400-902		
Datum:	Dospjeće:	Dok Br.dok:	Opis:	Temeljnica:	Duguje:	Potražuje:	Saldo:
					saldo do: 01.01.17:		
05.07.17	10.08.17	RZ	SPOMENIČKA RENTA ZA 2017. G.	902-171R	432,00		432,00
					432,00	0,00	432,00
Ukupno za obvezu: 902		SPOMENIČKA RENTA					432,00

Ukupno za obveznika:	saldo do: 01.01.17:	0,00	968,40
----------------------	---------------------	------	--------

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
OIB: 09933651854
KLASA: UP/I-363-03/17-04/1130
URBROJ: 2198/01-9/2-17-2
Zadar, 24.04.2017.

OIB: 71968165400
PROSTOR: 3204305

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Zadra na temelju članka 76. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst) i članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14), Odluke o komunalnoj naknadi ("Glasnik Grada Zadra", br. 8/01 i 13/09) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Glasnik Grada Zadra" br. 8/01) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, d o n o s i

RJEŠENJE

1. DIM-MES D.O.O., obveznik je plaćanja komunalne naknade po osnovi korištenja 36,00 m² poslovnog prostora na adresi BRNE KARNARUTIĆA 9, ZADAR, mjesni odbor POLUOTOK - I ZONA u mjesečnom iznosu od 230,40 kn.

2. Komunalna naknada plaća se u korist Proračuna Grada Zadra, IBAN HR5924070001852000009, najkasnije do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec, uz model: HR26 i poziv na broj: 5770-019-71968165400.

3. Komunalna naknada po ovom rješenju plaća se od 01.01.2017. godine do donošenja novog rješenja.

4. Prekoračenje roka plaćanja ima za posljedicu obračun i naplatu kamata.

5. Sukladno članku 22. stavku 6. i članku 40. stavku 6. Zakona o komunalnom gospodarstvu, svaka promjena na nekretnini ili obvezniku, prijavljuje se ovom Upravnom odjelu u roku od 15 dana od nastanka obveze ili promjene osobe obveznika. Za ne postupanje, propisana je novčana kazna u iznosu godišnje komunalne naknade.

OBRAZLOŽENJE

Zakonom o komunalnom gospodarstvu i Odlukom o komunalnoj naknadi propisana je obveza plaćanja komunalne naknade za sve fizičke i pravne osobe koje su vlasnici ili korisnici: stanova, kuća, kuća za odmor, garaža, poslovnog prostora, poslovnog prostora proizvodnih djelatnosti i građevinskog zemljišta.

Sredstva komunalne naknade koriste se za financiranje komunalnih djelatnosti na području Grada Zadra sukladno članku 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

U provedenom postupku, na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora utvrđeno je da je obveznik DIM-MES D.O.O. korisnik poslovnog prostora, na adresi BRNE KARNARUTIĆA 9, ZADAR, te se zadužuje kao obveznik plaćanja komunalne naknade.

Primjenom elemenata obračuna iz članka 4. i 5. Odluke o komunalnoj naknadi i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade

<u>površina</u>	<u>x koef. namjene</u>	<u>x koef. zone</u>	<u>x visina k.n.</u>	<u>x umanjenje</u>	<u>= mjesečni iznos</u>
36,00 m ²	10,00	1,00	0,64	0,00	230,40 kn

riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba, putem ovog Odjela, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja.

Žalba se podnosi ovom Odjelu pismeno, neposredno ili se šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti usmeno u zapisnik. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kn upravnih biljega prema Tar. Br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", br. 8/17 i 37/17) sukladno Zakonu o upravnim pristojbama ("Narodne novine" 115/16).

DOSTAVITI:

PROČELNICA
Ivana Vanjak, dipl.iur.

1. DIM-MES D.O.O.,
POLJANA 7,
22320 DRNIŠ
2. Upravni odjel za financije-ovdje,
3. Evidencija-ovdje,
4. Pismohrana-ovdje.

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Zrmanja -Zadarsko primorje " na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ("Narodne novine" broj: 153/09, 56/13, 154/14 i 119/15), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku DIM-MES D.O.O. , POLJANA 7, 22320 DRNIŠ, OIB: 71968165400, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku DIM-MES D.O.O. , POLJANA 7, 22320 DRNIŠ, OIB: 71968165400, utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 37,80 kn, za poslovni prostor - zatvoreni površine 36,00 m2 na adresi BRNE KARNARUTIĆA 9, 23000 ZADAR.
2. Iznos iz točke 1. ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15. u mjesecu za protekli mjesec, na poseban IBAN: HR5924070001852000009 Proračun Grada Zadra, sa pozivom na broj HR26: 5720-019-71968165400.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik/ica je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2017. do izmijene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojih je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 1. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona. U postupku je utvrđeno da je DIM-MES D.O.O. , POLJANA 7, 22320 DRNIŠ, OIB: 71968165400, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

VRSTA NEKRETNINE	POVRŠINA(m2)	visina naknade (kn/m2/mj.)	Tar. razred	MJ.IZNOS (kn)
poslovni prostor - zatvoreni	36,00	1,05	1.	37,80

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09). Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave. Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda ("Narodne novine" broj: 82/10 i 108/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunati će se prema Zakonu o obveznim odnosima i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine" broj 94/04 i 35/08), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" broj 35/05, 41/08 i 78/15). Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti na adresu GRAD ZADAR, UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI, NARODNI TRG 1 ili na telefon 208-123, 208-122. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi za vodno gospodarstvo, Zagreb Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17).

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana

Službena osoba

Ivan Paić, dipl. inž. građ.



REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI

KLASA: UP-1-612-08/17-01/20

URBROJ: 2198/01-9/2-17-2

Zadar, 05.07.2017. godine

OIB: 71968165400

PROSTOR: 9020360

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Zadra na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne Novine", broj 69/99, 151/03, 157/03, 10/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 i 44/17 - Uredba) i članka 6. Odluke o spomeničkoj renti ("Glasnik Grada Zadra", broj 30/10 i 13/15), u postupku utvrđivanja obveze plaćanja spomeničke rente, po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

1. Obvezniku: DIM-MES D.O.O., POLJANA 7, 22320 DRNIŠ
utvrđuje se obveza plaćanja spomeničke rente po osnovi obavljanja gospodarske djelatnosti u poslovnom prostoru korisne površine 36,00 m², na području kulturno-povijesne cjeline u Zadru, BRNE KARNARUTIĆA 11, u iznosu od 432,00 kn.

2. Obveza plaćanja spomeničke rente iz točke 1. ovog rješenja odnosi se za razdoblje od 01.01.2017. do 31.12.2017. godine.

3. Obveznik plaćanja spomeničke rente dužan je iznos iz točke 1. ovog rješenja platiti u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja u korist računa: "Prihodi od spomeničke rente, koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora" IBAN broj: HR0510010051752028697 s pozivom na broj HR67 71968165400-902

4. Ukoliko obveznik u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja ne uplati spomeničku rentu, dužan je platiti i zakonske zatezne kamate koje teku od dana dospelja spomeničke rente do konačne uplate na žiro račun broj: HR0510010051752028697-Prihod od spomeničke rente po četvornom metru, s pozivom na broj HR67 71968165400-922.

5. Obveznik plaćanja spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Upravnom odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Obrazloženje

Odredbama članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te članka 2. Odluke o spomeničkoj renti, pravne i fizičke osobe koje su obveznici poreza na dohodak odnosno dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline ili u nepokretnom kulturnom dobru, obveznici su plaćanja spomeničke rente. Pravne i fizičke osobe koje u svom sastavu imaju poslovne jedinice (svako stalno mjesto obavljanja gospodarske djelatnosti) koje obavljaju djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline ili u nepokretnom kulturnom dobru, obveznici su spomeničke rente za svaku poslovnu jedinicu. Odredbom čl. 114. st. 7. Zakona propisano je da se spomenička renta plaća u godišnjem iznosu. Ukoliko u tijeku kalendarske godine fizička ili pravna osoba počinje ili prestaje obavljati djelatnost na području kulturno-povijesne cjeline ili u nepokretnom kulturnom dobru, plaća godišnju spomeničku rentu za dio godine u kojoj je obavljala djelatnost. Odlukom o spomeničkoj renti utvrđena su nepokretna kulturna dobra i kulturno-povijesna cjelina Grada Zadra u kojima se za obavljanje gospodarske djelatnosti plaća spomenička renta. Odredbama članka 4. i 5. Odluke, propisano je da se visina spomeničke rente određuje ovisno o djelatnosti koja se obavlja u nepokretnom kulturnom dobru ili na području kulturno-povijesne cjeline te prema Odluci o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti - NKD 2007 ("Narodne Novine", br. 58/07 i 72/07), a osnovica za obračun spomeničke rente je korisna površina poslovnog prostora.

U provedenom postupku utvrđeno je da DIM-MES D.O.O. sukladno članku 5. Odluke o spomeničkoj renti, a prema Odluci o nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti - NKD 2007 ("Narodne Novine", br. 58/07 i 72/07) obavlja/gospodarsku djelatnost u 2017. godini u razdoblju utvrđenom u točki 2. ovog Rješenja, na području kulturno-povijesne cjeline u BRNE KARNARUTIĆA 11 u Zadru, u poslovnom prostoru korisne površine 36,00 m².

Primjenom elemenata obračuna iz članaka 4. 5. i 8. Odluke utvrđuje se iznos spomeničke rente kako slijedi:

površina (m ²)	x	Visina rente prema NKD (kn/m ²)	x	mjeseci	= iznos (kn) :
36,00		1,00		12,00	432,00

Obveza plaćanja u roku od 15 dana propisana je člankom 114. st. 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Slijedom navedenoga riječeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije u Zadru kao nadležnom upravnom tijelu, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja, a dostavlja se putem ovog odjela pismeno ili usmeno izjavom na zapisnik. Po Tar.br.3. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne Novine", br. 115/16) za žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kn državnih biljega.

DOSTAVITI:

1. Obvezniku
2. Upravni odjel za financije - ovdje
3. Evidencija - ovdje
4. Pismohrana - ovdje



Pročelnica:

Ivana Vanjak, dipl.iur.

DIM-MES D.O.O.
POLJANA 7
22320 DRNIŠ

HRK

=432,00

=432,00

HR0510010051752028697

DIM-MES D.O.O.

HR0510010051752028697

Prihodi od spomeničke rente
po četvornom metru

HR67

71968165400-902

Spomenička renta za razdoblje od
01.01.2017. do 31.12.2017. godine.

HR67 71968165400-902

Spomenička renta za razdoblje od
01.01.2017. do 31.12.2017. godine.





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 080-08/17-01/11

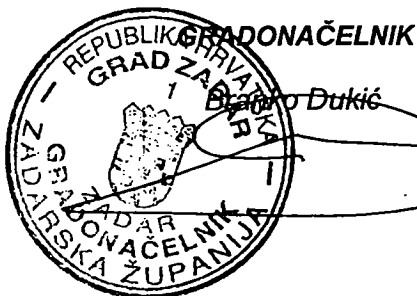
URBROJ: 2198/01-2-17-1

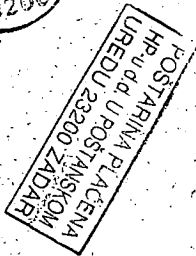
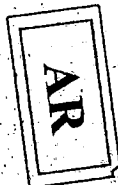
Zadar, 31. svibnja 2017.

Temeljem članka 36. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15 – pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **31. svibnja 2017.** godine, **donosi**

OVLAŠTENJE

1. Ovlašćuje se **IVAN MIJOLOVIĆ, dipl.oec.**, pročelnik Upravnog odjela za financije Grada Zadra, da u ime Grada Zadra pokreće i vodi sve postupke naplate potraživanja Grada Zadra.





Financijska Agencija SPIL
21000 SPIL
Uredništvo Sekcije 24B

R