

ZORAD D.O.O.
DUVANJSKA 29, 10000 ZAGREB
OIB: 33291359526

IZJAVA O SUGLASNOSTI ZA KORIŠTENJE OBJEKTA LEASINGA

Porsche leasing d.o.o., V. Škorpika 21, Zagreb, OIB: 90275854576 u svojstvu davatelja leasinga (dalje također: PL) ovime iskazuje spram primatelja leasinga ZORAD D.O.O., DUVANJSKA 29, 10000 ZAGREB, OIB: 33291359526 (također u tekstu: Primatelj leasinga) svoj izričiti pristanak da vozilo/objekt leasinga navedeno u stupcu oznake „B“ iz Liste ugovora o leasingu nastavno navedene, pripadajućeg broja šasije vozila navedenog u stupcu „C“ te pripadajućeg broja ugovora o leasingu navedenog u stupcu „D“ mogu koristiti radnici Primatelja leasinga i članovi njihovih obitelji na temelju pisanog odobrenja Primatelja leasinga te koji imaju valjanu i odgovarajuću vozačku dozvolu za upravljanje tom vrstom vozila, a sve do datuma označenog u ovoj izjavi u stupcu „E“ iz Liste ugovora o leasingu, uključujući i navedeni datum.

Lista ugovora o leasingu:

A	B	C	D	E
REDNI BROJ	VOZILO (MARKA, MODEL I TIP)	BROJ ŠASIJE	BROJ UGOVORA O LEASINGU	SUGLASNOST JE VRIJEDEĆA DO:
1.	AUDI A3 Sportback 1.6 TDI S tr Comfort	WAUZZZ8V9JA102603	121744	26.09.2026.

PL neće biti odgovoran za štetu uzrokovanu Primatelju leasinga ili trećoj osobi zbog propuštanja Primatelja leasing da poštuje gore navedene odredbe.

U Zagrebu, 27.09.2019.

PORSCHE LEASING d.o.o.,
Velimira Škorpika 21, Zagreb

Ivan Prekpaljaj


PORSCHE-LEASING d.o.o.
Velimira Škorpika 21, 10090 Zagreb
tel.: 01/34-73-600 fax: 01/34-73-620

Naziv vjerovnika: Porsche leasing d.o.o., Velimira Škorpika 21, Zagreb

Primatelj leasinga: ZORAD D.O.O.
 Adresa primatelja leasinga: DUVANJSKA 29, 10000 ZAGREB
 OIB primatelja leasinga: 33291359526
Otplatna tablica uz Ugovor o financijskom leasingu br. 121744

Objekt leasinga: AUDI A3 Sportback 1.6 TDI S tr Comfort
 Valuta: EUR
 Kamatna stopa: 6,75% promjenjiva
 Nabavna vrijednost objekta leasinga: 20.533,92 EUR Trajanje Ugovora: 84 mj.
 Iznos financiranja: 21.593,95 EUR
 Iznos PPMV-a u ukupnoj nabavnoj vrijednosti objekta leasinga: 1.060,03 EUR
 Razdoblje plaćanja rata leasinga: mjesečno
 Nadnevak izrade otplatne tablice: 26.9.2019. Otkupna rata: 150,00 EUR
 Datum preuzimanja objekta leasinga: 26.9.2019. Ukupan broj rata: 84

Redni broj	Datum dospijeća	Opis	Isplata	Naknada za korištenje objekta leasinga			Iznos financiranja - ostatak (ukupno)		
				Ukupan iznos	Iznos glavnice	Iznos kamate	Iznos troškova/nakande	Glavnica i dio otkupne rata EUR	Glavnica PPMV i dio otkupne rata EUR
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	12.09.2019.	Isplata	21.593,95						
1	12.09.2019.	Učešće		0,00				20.533,92	1.060,03
2	12.09.2019.	Troškovi zaključenja ugovora					313,11		
4	16.11.2019.	Rata 2		273,68	153,07	120,61		20.243,61	1.045,05
5	16.12.2019.	Rata 3		273,68	153,93	119,75		20.097,23	1.037,50
6	16.01.2020.	Rata 4		273,68	154,79	118,89		19.950,03	1.029,91
7	16.02.2020.	Rata 5		273,68	155,67	118,01		19.802,00	1.022,27
8	16.03.2020.	Rata 6		273,68	156,54	117,14		19.653,14	1.014,59
9	16.04.2020.	Rata 7		273,68	157,42	116,26		19.503,44	1.006,87
10	16.05.2020.	Rata 8		273,68	158,31	115,37		19.352,90	999,10
11	16.06.2020.	Rata 9		273,68	159,20	114,48		19.201,51	991,29
12	16.07.2020.	Rata 10		273,68	160,09	113,59		19.049,27	983,44
13	16.08.2020.	Rata 11		273,68	161,00	112,68		18.896,17	975,54
14	16.09.2020.	Rata 12		273,68	161,90	111,78		18.742,21	967,60
15	16.10.2020.	Rata 13		273,68	162,82	110,86		18.587,38	959,61
16	16.11.2020.	Rata 14		273,68	163,73	109,95		18.431,68	951,58
17	16.12.2020.	Rata 15		273,68	164,65	109,03		18.275,11	943,50
18	16.01.2021.	Rata 16		273,68	165,57	108,11		18.117,66	935,38
19	16.02.2021.	Rata 17		273,68	166,51	107,17		17.959,32	927,21
20	16.03.2021.	Rata 18		273,68	167,44	106,24		17.800,09	919,00
21	16.04.2021.	Rata 19		273,68	168,38	105,30		17.639,97	910,74
22	16.05.2021.	Rata 20		273,68	169,34	104,34		17.478,94	902,43
23	16.06.2021.	Rata 21		273,68	170,28	103,40		17.317,01	894,08
24	16.07.2021.	Rata 22		273,68	171,24	102,44		17.154,17	885,68
25	16.08.2021.	Rata 23		273,68	172,21	101,47		16.990,41	877,23
26	16.09.2021.	Rata 24		273,68	173,18	100,50		16.825,73	868,73
27	16.10.2021.	Rata 25		273,68	174,15	99,53		16.660,12	860,19
28	16.11.2021.	Rata 26		273,68	175,13	98,55		16.493,58	851,60
29	16.12.2021.	Rata 27		273,68	176,11	97,57		16.326,11	842,96
30	16.01.2022.	Rata 28		273,68	177,11	96,57		16.157,69	834,27
31	16.02.2022.	Rata 29		273,68	178,10	95,58		15.988,33	825,53
32	16.03.2022.	Rata 30		273,68	179,11	94,57		15.818,01	816,74
33	16.04.2022.	Rata 31		273,68	180,11	93,57		15.646,74	807,90
34	16.05.2022.	Rata 32		273,68	181,13	92,55		15.474,50	799,01
35	16.06.2022.	Rata 33		273,68	182,15	91,53		15.301,29	790,07
36	16.07.2022.	Rata 34		273,68	183,17	90,51		15.127,11	781,08
37	16.08.2022.	Rata 35		273,68	184,20	89,48		14.951,85	772,04
38	16.09.2022.	Rata 36		273,68	185,24	88,44		14.775,80	762,95
39	16.10.2022.	Rata 37		273,68	186,28	87,40		14.598,66	753,81
40	16.11.2022.	Rata 38		273,68	187,32	86,36		14.420,53	744,62
41	16.12.2022.	Rata 39		273,68	188,37	85,31		14.241,40	735,38
42	16.01.2023.	Rata 40		273,68	189,43	84,25		14.061,26	726,09
43	16.02.2023.	Rata 41		273,68	190,51	83,17		13.880,10	716,74
44	16.03.2023.	Rata 42		273,68	191,57	82,11		13.697,93	707,34
45	16.04.2023.	Rata 43		273,68	192,65	81,03		13.514,73	697,89
46	16.05.2023.	Rata 44		273,68	193,73	79,95		13.330,50	688,39
47	16.06.2023.	Rata 45		273,68	194,83	78,85		13.145,23	678,83

Podaci navedeni u ovoj otplatnoj tablici valjani su do trenutka promjene referentne kamatne stope te kamatne stope ako je ugovorena pomjenjiva kamatna stopa ili do trenutka dodatnih troškova sukladno Ugovoru. Ako su iznosi iskazani su u EUR, plativi su u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju za EUR pri Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, za devize na dan plaćanja.

Redni broj	Datum dospljeća	Opis	Isplata	Naknada za korištenje objekta leasinga			Iznos financiranja - ostatak (ukupno)		
				Ukupan iznos	Iznos glavnice	Iznos kamate	Iznos troškova/nakande	Glavnica i dio otkupne rata EUR	Glavnica PPMV i dio otkupne rata EUR
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
48	16.07.2023	Rata 46		273,68	195,92	77,76		12.958,92	669,22
49	16.08.2023	Rata 47		273,68	197,03	76,65		12.771,56	659,55
50	16.09.2023	Rata 48		273,68	198,13	75,55		12.583,15	649,83
51	16.10.2023	Rata 49		273,68	199,24	74,44		12.393,68	640,06
52	16.11.2023	Rata 50		273,68	200,37	73,31		12.203,14	630,23
53	16.12.2023	Rata 51		273,68	201,49	72,19		12.011,53	620,35
54	16.01.2024	Rata 52		273,68	202,63	71,05		11.818,84	610,41
55	16.02.2024	Rata 53		273,68	203,77	69,91		11.625,07	600,41
56	16.03.2024	Rata 54		273,68	204,91	68,77		11.430,21	590,36
57	16.04.2024	Rata 55		273,68	206,07	67,61		11.234,25	580,25
58	16.05.2024	Rata 56		273,68	207,23	66,45		11.037,19	570,08
59	16.06.2024	Rata 57		273,68	208,39	65,29		10.839,02	559,86
60	16.07.2024	Rata 58		273,68	209,56	64,12		10.639,74	549,58
61	16.08.2024	Rata 59		273,68	210,74	62,94		10.439,34	539,24
62	16.09.2024	Rata 60		273,68	211,93	61,75		10.237,81	528,84
63	16.10.2024	Rata 61		273,68	213,12	60,56		10.035,15	518,38
64	16.11.2024	Rata 62		273,68	214,31	59,37		9.831,35	507,87
65	16.12.2024	Rata 63		273,68	215,52	58,16		9.626,40	497,30
66	16.01.2025	Rata 64		273,68	216,73	56,95		9.420,30	486,67
67	16.02.2025	Rata 65		273,68	217,95	55,73		9.213,04	475,98
68	16.03.2025	Rata 66		273,68	219,18	54,50		9.004,61	465,23
69	16.04.2025	Rata 67		273,68	220,41	53,27		8.795,01	454,42
70	16.05.2025	Rata 68		273,68	221,65	52,03		8.584,23	443,55
71	16.06.2025	Rata 69		273,68	222,90	50,78		8.372,27	432,61
72	16.07.2025	Rata 70		273,68	224,16	49,52		8.159,11	421,61
73	16.08.2025	Rata 71		273,68	225,42	48,26		7.944,75	410,55
74	16.09.2025	Rata 72		273,68	226,68	47,00		7.729,18	399,43
75	16.10.2025	Rata 73		273,68	227,95	45,73		7.512,42	388,25
76	16.11.2025	Rata 74		273,68	229,24	44,44		7.294,43	377,00
77	16.12.2025	Rata 75		273,68	230,53	43,15		7.075,21	365,69
78	16.01.2026	Rata 76		273,68	231,82	41,86		6.854,76	354,32
79	16.02.2026	Rata 77		273,68	233,13	40,55		6.633,07	342,88
80	16.03.2026	Rata 78		273,68	234,44	39,24		6.410,13	331,38
81	16.04.2026	Rata 79		273,68	235,76	37,92		6.185,94	319,81
82	16.05.2026	Rata 80		273,68	237,08	36,60		5.960,49	308,18
83	16.06.2026	Rata 81		273,68	238,42	35,26		5.733,77	296,48
84	16.07.2026	Rata 82		273,68	239,76	33,92		5.505,77	284,72
85	16.08.2026	Rata 83		273,68	242,00	31,68		5.276,17	272,32
86	16.09.2026	Rata 84		5.429,71	5.398,49	31,22			
87	16.10.2026.	Otkupna rata		150,00				142,69	7,31

Podaci navedeni u ovoj otplatnoj tablici valjani su do trenutka promjene referentne kamatne stope te kamatne stope ako je ugovorena pomjenjliva kamatna stopa ili do trenutka dodatnih troškova sukladno Ugovoru. Ako su iznosi iskazani su u EUR, plativi su u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju za EUR pri Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, za devize na dan plaćanja.

Broj ugovora: 0002270436

Broj partije: 1102629196

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po asistentici voditeljice poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Željki Đorđev i voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Ivani Peretin, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor),

ZORAD d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Potok 48, MB: 04768400, OIB: 33291359526, zastupano po direktoru Zoranu Jukiću, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Zoran Jukić, Zagreb, Duvanjska ulica 29, OIB: 69442807411, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

(u daljnjem tekstu ovog Ugovora, u pojedinim njegovim odredbama, za Korisnika kredita i Jamca platac koristit će se, ovisno o okolnostima slučaja, i izrazi „Dužnik“ odnosno „Dužnici“)

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU („Ugovor“)

1 PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor odobrava Korisniku kredita na neobvezujućoj osnovi korištenje Ugovorom utvrđenog iznosa novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit“), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

Kreditor ovim Ugovorom ne preuzima obvezu da odobreni Kredit stavi na raspolaganje Korisniku kredit. Kreditor je ovlašten u svakom trenutku, po svojoj slobodnoj odluci te bez obveze davanja obrazloženja i bilo kakve obavijesti Korisniku kredita, u cijelosti ili djelomično opozvati odnosno ukinuti neiskorišteni iznos Kredita i tako Korisniku kredita u cijelosti ili djelomično onemogućiti njegovo daljnje korištenje.

U slučaju iz prethodnog stavka Kreditor će odbiti izvršiti svaki nalog za plaćanje za koji na dan njegovog izvršenja na Transakcijskom računu Korisnika kredita ne postoji pokriće za izvršenje naloga za plaćanje u cijelosti, neovisno o vremenu primitka takvog naloga.

Neiskorišteni iznos Kredita Kreditor može u cijelosti ili djelomično opozvati neovisno o tome jesu li ispunjeni ugovoreni uvjeti za korištenje Kredita kao i neovisno o tome je li došlo do povrede ovog Ugovora od strane Korisnika kredita ili Dužnika.

2 UVJETI KREDITA

2.1 Iznos

Kredit iznosi EUR 66.000,00 (slovima: šezdesetšestisućaeura).

2.2 Način i rok korištenja Kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.3. ovog Ugovora, kao odobreno prekoračenje po transakcijskom računu IBAN HR8923600001102629196 (u daljnjem tekstu: Transakcijski račun) na revolving principu.

Dan isteka roka korištenja Kredita je 12 mjeseci od stavljanja Kredita na raspolaganje Korisniku kredita.

2.3 Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- (i) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
- (ii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
- (iii) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.7. ovog Ugovora.

Kreditor će Kredit na raspolaganje Korisniku kredita staviti u istom danu kada je dostavljena ugovorna dokumentacija ukoliko je ugovorna dokumentacija dostavljena taj dan do 14h, pod uvjetom da je Korisnik kredita prethodno ispunio sve obveze iz prethodnih stavaka ovog Ugovora. Ako Korisnik kredita ugovornu dokumentaciju dostavi iza 14h, Kredit će se Korisniku kredita staviti na raspolaganje prvi idući radni dan.

2.4 Način i rok vraćanja Kredita

Kredit se otplaćuje priljevom sredstava u EUR na Transakcijski račun Korisnika kredita, najkasnije do Dana isteka roka korištenja Kredita.

U slučaju da Korisnik kredita na Dan isteka roka korištenja Kredita ne otplati u cijelosti iskorišteni iznos Kredita, odnosno ukoliko Kreditor iskoristi neka od svojih prava iz članka „Povreda ugovornih obveza“ ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan bez odgađanja podmiriti iznos ukupno dospjele obveze prema Kreditoru iz ovog Ugovora uplatom na kreditnu partiju koju će Kreditor otvoriti i o kojoj će obavijestiti Korisnika kredita pisanim putem u najkraćem roku.

2.5 Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka

Jednaka je Referentnoj stopi uvećanoj za 6,10 p.p.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope. Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan svakog kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu.

U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope izjednačava se s nulom.

U slučaju da je:

- (i) nadležno tijelo administratora referentne stope dalo javnu izjavu ili je objavilo informacije u kojima je priopćeno da referentna stopa više ne odražava temeljnu tržišnu ili gospodarsku stvarnost; ili
- (ii) administrator referentne stope ili osoba koja djeluje u njegovo ime dala javnu izjavu ili je objavila informacije ili je dana javna izjava odnosno objavljene su informacije u kojima je priopćeno da će taj administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospjeća ili određene valute za koje se referentna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope; ili
- (iii) nadležno tijelo administratora referentne stope ili bilo koji subjekt ovlašten za postupak insolventnosti ili sanaciju takvog administratora dao javnu izjavu ili je objavio informacije u kojima je navedeno da će administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospjeća ili određene valute za koje se referentna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope; ili
- (iv) nadležno tijelo administratora referentne stope povlači ili suspendira odobrenje ili priznanje dano administratoru referentne stope ili zahtijeva prestanak njegovog prihvaćanja, pod

2.6 Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata po stopi važeće zakonske zatezne kamate koja se primjenjuje na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dostiže i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u EUR.

2.7 Naknade

Korisnik kredita je obavezan plaćati kvartalnu naknadu u visini od 0,6%, kvartalno od ugovorenog iznosa Kredita.

Ako korisnik kredita ima ugovoren univerzalni paket račun 1 ZA SVE kvartalna naknada se umanjuje u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora.

U slučaju da Ugovor o univerzalnom paket računu 1 ZA SVE, sklopljen između Kreditora i Korisnika kredita, prestane važiti prije nego što Kreditor obračuna naknadu za naredni kvartal, Kreditor će naknadu za naredne kvartale obračunavati u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna.

Naknada se naplaćuje automatski s transakcijskog računa Korisnika kredita njegovim izravnim terećenjem, 10-og u mjesecu koji slijedi nakon isteka kvartala, za razdoblje od stavljanja Kredita na raspolaganje do kraja tekućeg kvartala, odnosno svakog 10-og u mjesecu koji slijedi nakon isteka kvartala za iduće kvartale.

U slučaju da se dospjela tražbina ne može u cijelosti naplatiti jer na Transakcijskom računu nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Kreditora ili zbog bilo kojeg drugog razloga, dospjela tražbina Kreditora neće se naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu ostatka dospjele tražbine Kreditora ostaje u redosljedu naplate na Transakcijskom računu, sve do potpune naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora.

2.8 Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.9 Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

3 INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obavezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- 1 zadužnicu Korisnika kredita u iznosu od 66.000,00 EUR, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika na kojoj je obvezu preuzeo i Jamac platac.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Jamac platac se obavezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- na zadužnici Korisnika kredita ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu odnosno bjanko zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru

uvjetom da u tom trenutku ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope, a administrator te referentne stope će započeti s njenim urednim postupnim ukidanjem ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospijea ili određene valute za koje se referentna stopa računa; ili

(v) upotreba referentne stope zabranjena po mjerodavnom pravu;

za utvrđivanje redovne kamatne stope koristit će se zamjenski parametar te će se svako pozivanje na referentnu stopu smatrati pozivanjem na zamjenski parametar, osim u slučaju drugačijeg pisanog sporazuma ugovornih strana.

O zamjenskom parametru Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita.

U slučaju kada je ugovorena primjena referentne stope određene ročnosti, umjesto te referentne stope primjenjivat će se ona terminska stopa temeljena na zamjenskom parametru koju je je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za tu ročnost ili, ako takva zamjena ne postoji, bilo koja druga alternativna metoda koju su ugovorne strane pisanim putem dogovorile kao zamjenu za tu ročnost temeljenu na zamjenskom parametru.

Ugovorne strane su suglasne da će se u slučaju promjene metodologije izračuna ugovorene referentne stope svako pozivanje na referentnu stopu smatrati pozivanjem na tu referentnu stopu kako je ista promijenjena

Zamjenski parametar označava svaku referentnu stopu (uključujući bilo koji spread ili usklađenje) koju je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za ugovorenu referentnu stopu.

Relevantno tijelo označava bilo koje od sljedećih tijela:

- (i) radnu skupinu za nerizične eurske referentne stope,
- (ii) Europski institut za tržište novca (European Money Market Institute), kao administratora EURIBOR-a,
- (iii) nadležno tijelo koje je u skladu s Uredbom (EU) 2016/1011 Europskog parlamenta i Vijeća od 8. lipnja 2016., uključujući sve njezine izmjene, dopune i zamjene, ovlašteno za nadzor Europskog instituta za tržište novca, kao administratora EURIBOR-a,
- (iv) Europsku središnju banku,
- (v) Europsku komisiju, Europsko nadzorno tijelo za vrijednosne papire i tržište kapitala („ESMA“) ili bilo koje drugo ovlašteno tijelo Europske unije,
- (vi) relevantno nacionalno tijelo Republike Hrvatske koje je određeno u skladu s Uredbom 2016/1011 i Zakonom o provedbi Uredbe 2016/1011 o indeksima koji se upotrebljavaju kao referentne vrijednosti, uključujući sve propise kojima se navedeni propisi mijenjaju, dopunjuju ili zamjenjuju.

U slučaju da relevantno tijelo ne odredi, ne nominira ili ne preporuči zamjenski parametar, ugovorne strane su suglasne da će se kao zamjenski parametar za utvrđivanje redovne kamatne stope koristiti bilo koji drugi parametar kojeg Kreditor odabere i koji je primjenjiv s obzirom na valutu kredita, a u slučaju da takav parametar ne postoji, ugovorne strane se obvezuju pristupiti izmjeni ovog Ugovora kojom će umjesto ugovorene referentne stope ugovoriti primjenu drugog parametra ili kamatne stope kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti ista svrha i ekonomski učinak koji su bili postignuti primjenom ugovorene referentne stope.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini.

Korisnik kredita je suglasan da se kamata naplaćuje kvartalno izravnim terećenjem Transakcijskog računa od strane Kreditora, svakog 5. u prvom mjesecu kvartala. Ako taj dan pada na neradni dan, kamata će se naplatiti prvi sljedeći radni dan. Pod radnim danom za naplatu kamate se podrazumijevaju svi dani izuzev nedjelje i praznika.

U slučaju da se dospjela kamata ne može u cijelosti naplatiti jer na Transakcijskom računu nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele kamate ili zbog bilo kojeg drugog razloga, kamata se neće naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu nepodmirene kamate ostaje u redoslijedu naplate po Transakcijskom računu do naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora.

u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom Korisnika kredita te potvrđena kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita je dužan osigurati da ugovoreni broj Instrumenata osiguranja povrata kredita bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

4 IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1 Izjave

Dužnici primaju na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Dužnika te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- (i) Dužnik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano sjedište;
- (ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Dužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Dužnika te ugovorima u kojima je Dužnik jedna od ugovornih strana;
- (iii) Dužnici su pisanim putem obavijestili Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;
- (iv) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Dužnika, izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (v) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Dužnika ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:
 - a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Dužnika i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Dužnik,
 - b) sposobnost Dužnika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,
- (vi) nisu pokrenuti te prema saznanju Dužnika ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:
 - a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Dužnika,
 - b) sklapanja nagodbe Dužnika s vjerovnicima,
 - c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,
 - d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Dužnika u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza Dužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Dužnik nije obavezan sastavljati financijske izvještaje, Kreditor će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;

- (vii) Korisnik kredita se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti te jamči da sredstva kredita neće biti korištena za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Kreditora i/ili druge članice grupe kojoj pripada Kreditor;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

4.2 Ostale obveze

Dužnici se obvezuju:

- (i) osigurati da su njihove novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njihovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što im postane poznata;
- (iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;
- (iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama, sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora, moglo doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnici ne prihvate izmijenjene uvjete u roku kojeg im je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor;

Svaki Dužnik, izuzev Dužnika koji je fizička osoba koja ne obavlja poslovnu djelatnost ili samostalnu djelatnost slobodnog zanimanja, dodatno se obvezuje:

- (i) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan financijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan financijski dug tog Dužnika o kojem je Kreditor obaviješten prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;
- (ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;
- (iii) dostavljati Kreditoru financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine, odnosno 60 dana od kraja poslovne godine za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Kreditora i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;
- (iv) obavljati platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (v) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;

- (vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
- (vii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;
- (viii) od prvog korištenja kredita zatvorit će se eventualno postojeći dug po ovrnom kreditu po br ugovora: 0002260482.

Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Kreditora po osnovi ovog Ugovora neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Kreditor u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obavezan bez odgađanja doznačiti Kreditoru sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita.

4.3. Obveze u vezi propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizam te primjenjivih sankcija

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se međusobni odnos zasniva i da će se održavati na snazi pod pretpostavkom urednog ispunjavanja obveza koje proizlaze iz propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma kao što su, primjerice:

- podmirivanje obveza prema Kreditoru sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora;
- pravovremena i potpuna dostava dokumentacije i podataka koji su Kreditoru potrebni u svrhu provedbe dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;
- pravovremeno obavještanje Kreditora o svim promjenama podataka koje je priopćio u svrhu provedbe dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma.

Ugovorne strane također suglasno utvrđuju da se međusobni odnos zasniva i da će se održavati na snazi pod pretpostavkom urednog ispunjavanja obveza koje proizlaze iz međunarodnih mjera ograničavanja, a kako su iste detaljnije navedene u ovom članku.

Kreditor može jednostrano otkazati ugovor u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava preuzete ugovorne ili relevantne zakonske odnosno sankcijske obveze, a razloge za otkaz će predočiti u mjeri u kojoj je to Kreditoru dozvoljeno primjenjivim propisima.

Kreditor ima pravo otkazati ugovor bez otkaznog roka, jednostavnim upućivanjem na odredbe ovog članka Ugovora, u slučaju nastupa okolnosti koje Kreditoru silom primjenjivih propisa nameću obvezu ili predviđaju mogućnost prekida uspostavljenog poslovnog odnosa (kao što su, primjerice, slučajevi iz čl. 19. st. 1. i 2. Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma) i/ili drugih prisilnih propisa, ili onih koji proizlaze iz međunarodnih mjera ograničavanja odnosno gospodarskih, financijskih, trgovinskih ili drugih mjera ograničenja koje Kreditor primjenjuje u svom poslovanju koje, između ostaloga, uključuju potpun ili djelomičan prekid gospodarskih odnosa, zabranu pružanja pojedinih ili svih usluga, ograničenja raspolaganja imovinom te druga slična ograničenja određena:

- (i) pravnim aktima Ujedinjenih naroda ili drugih međunarodnih organizacija koji obvezuju Republiku Hrvatsku, ili
- (ii) propisima Republike Hrvatske ili odlukama Vlade Republike Hrvatske ili drugih nadležnih tijela Republike Hrvatske, ili
- (iii) propisima Europske unije ili odlukama Vijeća Europske unije, Europske komisije ili drugih nadležnih tijela Europske unije, ili
- (iv) propisima Sjedinjenih Američkih Država („SAD“) ili odlukama državnih tijela SAD-a, uključujući Ured za kontrolu vanjske trgovine američkog Ministarstva financija („OFAC“), ili
- (v) propisima ili odlukama državnih tijela bilo koje druge države na čijem području Banka i/ili bilo koja druga članice grupe kreditnih institucija kojoj pripada Banka pruža usluge, bilo neposredno, ili posredstvom svojih podružnica, predstavništva ili zastupnika.

5 POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora.

- (i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane bilo kojeg Dužnika;
- (ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- (iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
- (iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka, uključujući postupak stečaja potrošača, ili otvaranje takvog postupka nad Dužnikom, ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika;
- (v) pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenata osiguranja povrata kredita;
- (vi) insolventnost pojedinog Dužnika;
- (vii) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane pojedinog Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Kreditor;
- (viii) neplaćanje, prijevremeno dospjeće ili mogućnost prijevremenog dospjeća jedne ili više preostalih novčanih obveza pojedinog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s pojedinim Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijehpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s tim Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Kreditoru, po svim pravnim osnovama;
- (ix) blokada transakcijskih računa bilo kojeg Dužnika;
- (x) statusna promjena Dužnika ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetpet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u pojedinom Dužniku, koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora;
- (xi) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Dužnika, kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica;
- (xii) nepridržavanje obveza Korisnika kredita u vezi propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizam te primjenjivih sankcija, kako je opisano u čl. 4.3. Ugovora

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, te ne dovodeći u pitanje pravo Kreditora da neiskorišteni iznos Kredita u cijelosti ili djelomično opozove, poduzeti sljedeće radnje:

- (i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita,
- (ii) otkazati ovaj Ugovor,
- (iii) proglasiti prijevremeno dospjeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6 OBAVIJESTI

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Kreditoru, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Kreditora koji je zadužen za poslovni odnos s Korisnikom kredita.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Dužnici su suglasni da im se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na njihovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj su na drugi način pisanim putem obavijestili Kreditora

7 OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dopijeva u slučaju otkaza Kredita danom slanja otkaznog pisma preporučenom pošiljkom na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

8 OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti, pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Dužnici se odriču prava na prijeboj tražbina koje imaju prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njima.

9 MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

10 PRIMJERCI I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

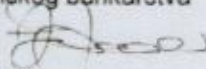
Ugovor je sastavljen u 3 (slovima: tri) istovjetna i jednakovaljana primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

U slučaju da Dužnik nije potpisao ovaj Ugovor u prisutnosti zaposlenika Kreditora, njegov potpis na ovom Ugovoru mora ovjeriti javni bilježnik ili drugo tijelo nadležno za ovjeru potpisa te će se u tom slučaju smatrati da je taj Dužnik potpisao ovaj Ugovor danom ovjere njegovog potpisa.

KREDITOR:

Zagrebačka banka d.d.
Željka Đorđev
Asistentica voditeljice poslovnog odnosa
Poduzetničkog bankarstva


Ivana Peretin
Voditeljica poslovnog odnosa
Poduzetničkog bankarstva

Datum potpisa: 18.07.2023.

KORISNIK KREDITA:

ZORAD d.o.o.
Zoran Jukić, direktor


ZORAD d.o.o.
ZAGREB
IBAN: HR202401359536


Datum potpisa: 18.07.2023

JAMAC PLATA:

Zoran Jukić



Datum potpisa: 18.07.2023.

 Zagrebačka banka d.d.
962

111001409271220000000Df

PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080392033, OIB: 90275854576, MBPS (DZS): 01556045; transakcijski račun (IBAN): HR6824840081100453261; Tel: ++385 1 34 73 600 Fax: ++385 1 34 73 620, E-mail: info@porsche.hr

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ: 140927

Zaključen između PORSCHE LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, matični broj poslovnog subjekta (DZS): 1558045, MBS: 080392033, osobni identifikacijski broj (OIB): 90275854576, (u daljnjem tekstu: „PL“) i

PRIMATELJ LEASINGA

Ime i prezime/Tvrtka: ZORAD D.O.O.
Prebivalište/sjedište: 10000 ZAGREB, ZAGREB,
Adresa: POTOK 48
OIB: 33291359526

MBO:
MBS: 081112882

MB (DZS):
Šifra klijenta: 998158

Ime i prezime, svojstvo zastupnika:

JUKIĆ ZORAN, direktor

Primateelj leasinga i jamac platac svojim dolje izvedenim potpisima uz ostalo potvrđuju, da su primili k znanju, kako ni prodavač objekta leasinga niti dobavljač nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti niti ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune, te podredno potvrđuju kako nikakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene. Opći uvjeti PL-a za zaključenje ugovora o financijskom leasingu PFGH-003/FL (dalje u tekstu: „Općih uvjeta“) su sastavni dio ovog Ugovora te Primateelj leasinga potpisom ovog Ugovora potvrđuje kako mu je uručen primjerak Općih uvjeta.

I. DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Naziv/Tvrtka/Ime i prezime: PORSCHE INTER AUTO D.O.O.
Sjedište/Prebivalište: 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD
Adresa: VELIMIRA ŠKORPIKA 21-23
OIB: 67492500921
MB (DZS): 1434454

MBO:
MBS: 080283894

II. OBJEKT LEASINGA

Marka, tip, model/opis: VOLKSWAGEN POLO 1.4 TDI BMT Trendline
Nov ili rabljen: Rabljeno
Vrsta: Osobno vozilo

Broj šasije: WWWZZZ6RZHY206371
Serijski broj

Datum prve registracije: 14.04.2017
Stanje brojača: 94500
kilometara/radnih sati: 0 h

KM

Snaga motora (kW): 55

Preporučena godišnja kilometraža: 10.000 KM

Valuta ugovora: EUR

III. UGOVORNI UVJETI

	bez PDV-a u EUR	Iznos PDV u EUR	s PDV-om EUR	PPMV EUR**	ukupna nabavna vrijednost EUR
Nabavna vrijednost objekta leasinga	8.117,25	2.029,31	10.146,56	214,09	10.360,65
Učešće	0,00	0,00	0,00		
Iznos financiranja	10.360,65				
Okupna rata	150,00	0,00	150,00		
Rata leasinga	126,05	0,00	126,05		
Zadnja rata leasinga *	2.603,64				
Troškovi zaključenja Ugovora	150,33	0,00	150,33		
Početak otplate se	ne ugovara				
Ukupni iznos naknade za leasing*	13.366,53				
Nominalna kamatna stopa promjenjiva (početna):					5,99%

Trajanje Ugovora u mjesecima: 84

Razdoblje plaćanja rata leasinga: mjesečno

Broj rata: 84

Tarifa

RABLJENA LEASING PRAVNE OSOBE 01/2021. 5,99% RV FL+ PVS VOUCHER 195E

*promjenjiva sukladno odredbama tč. 7.2. i tč. 21. Općih uvjeta.

** posebni porez na motorna vozila se iskazuje ukoliko se isti obračunava sukladno posebnom propisu.

IV. PRIMJENA OPĆIH UVJETA ZA POJEDINE NAKNADE

Primjena određena tč. 15.5.1. do 15.5.5. Općih uvjeta se:

- u odnosu na osiguranje: 2) ne ugovara
- u odnosu na registraciju: 2) ne ugovara
- u odnosu na porez na cestovna motorna vozila (PCMV): 2) ne ugovara

PRIMATELJ LEASINGA

Primateelj leasinga potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o financijskom leasingu PFGH-003/FL te izričito potvrđuje da mu je uručen primjerak Pravilnika o naknadama društva Porsche leasing d.o.o. na ugovore o financijskom i ugovore o operativnom leasingu u obliku pisanog pregleda naknada te je isti upoznat sa svim vrstama i visinama ugovorenih naknada, posebnih naknada, ostalih naknada, troškovima i izdancima za koje ga PL može teretiti u trenutku sklopanja Ugovora odnosno tijekom njegova trajanja.

12.04.2021

Nadnevak i mjesto

PORSCHE LEASING d.o.o.

4.5.2021. Zag
Nadnevak i mjesto

ZORAD d.o.o.
ZAGREB
(Pečat i potpis primatelja leasinga ZORAD d.o.o.)
PORSCHE LEASING
IBAN: 33291359526
Velimira Škorpika 21, 10000 Zagreb
tel: 01/34-73-620 fax: 01/34-73-620
[Signature]
(Pečat i potpis ovlaštene osobe PL-a)

- I Z J A V A -

Ovime prije potpisivanja Ugovora prethodno potvrđujem, kako sam upoznat, te da sam na to izričito upozoren, da je ugovaranje valutne klauzule u stranoj valuti (primjerice: EUR /euro/) ako je ugovorena, kao i promjenjive kamatne stope ako je ona ugovorena povezano s dodatnim rizicima, a posebno s nastavno navedenim rizicima:

1. Rizik promjene naknade za leasing odnosno ukupne naknade za leasing te kamatne stope: referentna kamatna stopa na odnosnu valutu ugovora ima utjecaja na visinu naknade za leasing, odnosno na iznos ukupne naknade za leasing, kao i visinu godišnje kamatne stope; nije i ne može biti poznato, kako će se mogući trenutni dobitak na kamatama razvijati u budućnosti.

2. Rizik zamjenskog tečaja valute ugovora: zamjenski tečaj između odnosne strane valute i kune ima utjecaja na visinu svih plaćanja iz Ugovora; zamjenski tečaj ovisan je od tržišnih i drugih čimbenika, nije i ne može biti poznato, kako će se zamjenski tečaj - a time i visina svih plaćanja iz Ugovora - kretati u budućnosti.

3. Povećani ukupni rizik: iz dosadašnjeg kretanja zamjenskog tečaja između odnosne valute ugovora i kune, kao i iz dosadašnjeg kretanja referentne kamatne stope na odnosnu valutu ugovora, ne može se donijeti nikakav zaključak o njihovom kretanju u budućnosti.

Ovime izjavljujem, kako mi je poznato, da je ugovaranje valutne klauzule i promjenjive kamatne stope povezano s velikim rizicima.

[Signature]
ZORAD d.o.o.
Pečat i potpis ZAGREB
Primatelja leasinga - ZORAD d.o.o.
IBAN: 33291359526

OPĆI UVJETI PL-a ZA ZAKLJUČENJE UGOVORA O FINACIJSKOM LEASINGU br. 140927

1. ZNAČENJE IZRAZA

- 1.1. Ugovor - podrazumijeva ugovor o leasingu, zahtjev primatelja leasinga za zaključenje ugovora o financijskom leasingu, otplatnu tablicu, opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o financijskom leasingu, Pravilnik o naknadama društva Porsche leasing d.o.o. na ugovore o financijskom i ugovore o operativnom leasingu u obliku pisanog pregleda naknada, kao i sve kasnije izmjene i dopune istih u pisanom obliku, koji svi čine njegove sastavne dijelove.
- 1.2. PL - označava davatelja leasinga PORSCHE LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, 10090 Zagreb, Velmira Škorpika 21, matični broj (DZS): 1556045, MBS: 080392033, OIB: 80275854576 (u daljnjem tekstu: PL).
- 1.3. Primatelj leasinga - označava fizičku ili pravnu osobu, koja s PL-om kao davateljem leasinga zaključuje Ugovor.
- 1.4. Objekt leasinga - podrazumijeva svaku pokretnu stvar odnosno svaku pojedinačno fizički određenu stvar s njenim pripadnostima (motorno vozilo, oprema, stroj ili uređaj) koju je primatelj leasinga odabrao za objekt leasinga, a ovim mu je Ugovorom PL daje na korištenje sukladno ovdje ugovorenim uvjetima, nakon što istu pribavi od dobavljača, kojeg je primatelj leasinga također sam odabrao.
- 1.5. Dan dospijea ugovora - odgovara u broju onom danu u mjesecu, kojeg je Ugovor počeo teći (tč. 8.2. ovih Općih uvjeta). Ako u tom mjesecu takvog dana nema, tada odgovara posljednjem danu u tom mjesecu.
- 1.6. Potrošač - svaka fizička osoba, koja to svojstvo ima temeljem važećeg Zakona o leasingu (u daljnjem tekstu: ZL) ili temeljem važećeg Zakona o zaštiti potrošača ili temeljem važećeg Zakona o potrošačkom kreditiranju te se stoga ovi Opći uvjeti ne primjenjuju na ugovore zaključene s primateljima leasinga koji imaju svojstvo potrošača u smislu navedenih zakona.
- 1.7. Naknada za leasing - sastoji se od učešća u ukupnoj nabavnoj vrijednosti objekta leasinga (u daljnjem tekstu također: učešće) te mjesečnih odnosno godišnjih rata naknade za leasing (ovisno od ugovorenog razdoblja plaćanja), uključujući i zadnju ratu leasinga (u daljnjem tekstu također: rate ili rate leasinga), a ista je promjenjiva sukladno odredbama Ugovora. Učešće predstavlja nepovratno plaćanje dijela naknade za leasing te zajedno s prvom ratom leasinga dospijeva prije početka tljeka Ugovora, osim ako je ugovoren početak oplate (tč.1.10. ovih Općih uvjeta) ili je ugovoreno kao razdoblje plaćanja rata leasinga godišnje plaćanje pri čemu prva rata leasinga dospijeva sukladno redovnom roku dospijea iskazanom u otplatnoj tablici.
- 1.8. Troškovi zaključenja ugovora - obuhvaćaju troškove zaključenja Ugovora iznosom izričito navedenim u Ugovoru.
- 1.9. Ukupni iznos naknade za leasing - zbroj svih naknada koje PL zaračunava primatelju leasinga u ugovorenom razdoblju trajanja Ugovora, a koje su poznate i izvjesne u trenutku zaključenja Ugovora (zbroj svih rata naknade za leasing, učešća, otkupne rate i troškova zaključenja Ugovora).
- 1.10. Početak oplate - razdoblje odgode plaćanja glavnice čije trajanje se uglavljuje Ugovorom i počinje teći danom početka tljeka Ugovora (tč. 8.2. ovih Općih uvjeta), a u kojem razdoblju se ne obračunava kamata.
- 1.11. Otkupna rata - je ostatak vrijednosti po isteku ugovorenog trajanja Ugovora kao unaprijed ugovoreni iznos po kojem primatelj leasinga, pod uvjetima navedenim u tč. 26. ovih Općih uvjeta, može otkupiti objekt leasinga u slučaju redovnog isteka Ugovora. U otplatnoj tablici je otkupna rata navedena kao posljednje plaćanje u odnosu na vrijednost objekta leasinga.

- ### 2. VLASNIŠTVO/ZABRANA PRIJENOSA OVLAŠTI
- 2.1. Za cjelokupnog trajanja Ugovora, a i nakon prestanka Ugovora ukoliko primatelj leasinga ne stekne pravo vlasništvo na objektu leasinga kupnjom sukladno tč. 26. ovih Općih uvjeta, objekt leasinga je isključivo vlasništvo davatelja leasinga PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velmira Škorpika 21, matični broj (DZS): 1556045, MBS: 080392033, OIB: 80275854576. Primatelj leasinga je samo korisnik objekta leasinga i nesamostalni posjednik objekta leasinga.
- 2.2. Temeljem Ugovora i temeljem računa PL-a izdanih za vrijeme trajanja Ugovora ne može se prenijeti vlasništvo objekta leasinga na primatelja leasinga niti na treću osobu. Posjedovanje objekta leasinga ne predstavlja pravni temelj za stjecanje njegovog vlasništva dosjelošću te se vrijeme za koje je primatelj leasinga posjedovao objekt leasinga temeljem Ugovora ne može uračunati u vrijeme potrebno za dosjelošt.
- 2.3. Ukoliko dobavljač objekta leasinga izravno isporučuje u posjed primatelju leasinga ili njegovu punomoćniku, pravo vlasništva na objektu leasinga stječe PL i objekt leasinga ostaje u vlasništvu PL-a.
- 2.4. Primatelju leasinga ne pristoji ni u kojem slučaju pravo zadržanja na objektu leasinga, neovisno o odnosu i pravnom temelju na kojem bi bila osnovana eventualna tražbina primatelja leasinga prema PL-u.

- 2.5. Primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga držati i prikazivati odvojeno od svoje imovine. U slučaju da se objekt leasinga (objekt Ugovora o leasingu) koristi u poslovne svrhe primatelja leasinga, vrijede posebne zakonske odredbe, propisi te uzance koje se za financijski leasing primjenjuju u knjigovodstvu i poreznom pravu. Primatelj leasinga objekt leasinga ne smije otuđiti, opteretiti niti dati u zakup, najam ili podleasing. Primatelj leasinga ne smije pravnim poslom niti na drugi način drugoj osobi prepuštiti korištenje objekta leasinga niti izvršavanje svojih ovlasti iz Ugovora. Primatelj leasinga objekt leasinga ne smije povezati s nekretninom niti drugom stvari tako da bi ono makar i djelomice izgubilo svoju samostalnost. Primatelju leasinga je zabranjeno bez pisane suglasnosti PL-a na objektu leasinga obavljati bilo kakve preinake, ugradnje, izgradnje dijelova ili opreme.
- 2.6. Primatelj leasinga dužan je bez odgode obavijestiti PL o svakom zahtjevu ili pokušaju bilo koje treće osobe, uključivši i tijela državne i javne vlasti, koji je usmjeren ili bi mogao imati za posljedicu ugrožavanje ili ograničavanje prava vlasništva PL-a na objektu leasinga. Isto tako primatelj leasinga je dužan odmah obavijestiti PL ako treći polaže neko pravo na objektu leasinga ili njegov dio koje isključuje, umanjuje ili ograničava njegovo korištenje od strane primatelja leasinga.
- 2.7. Ako primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 2.5. i 2.6. ovih Općih uvjeta odgovoran je PL-u za nastalu štetu.

- ### 3. PREGLED OBJEKTA LEASINGA
- Na zahtjev PL-a primatelj leasinga će omogućiti pregled objekta leasinga najkasnije unutar roka od 15 dana, računajući od dana kada je PL uputio pisani zahtjev za pregled istoga i to u sjedištu PL-a ili kod osobe koju odredi PL odnosno podređno u sjedištu primatelja leasinga.

- ### 4. OBVEZA OBAVJEŠTAVANJA
- 4.1. Primatelj leasinga i jamac platac su obvezni bez odgode pisanim putem preporučenom pošiljkom izvijestiti PL o svakoj promjeni naziva/tvrte ili osobnog imena, adrese svog sjedišta/prebivališta ili boravišta, kao i o svakoj statusnoj promjeni sukladno važećem Zakonu o trgovačkim društvima, nadalje o promjeni osobe/a ovlaštene/ih za zastupanje ili osnivača odnosno i ostalih podataka koji se upisuju u sudski registar, o promjeni poslodavca ili promjeni tvrtke/naziva poslodavca, njegovog sjedišta, odnosno o prestanku svojeg ugovora o radu, o zapljeni, propasti odnosno oštećenju objekta leasinga te uz obavijest priložiti službenu potvrdu izvršene promjene ili utvrđenog stanja. Primatelj leasinga je obavezan na isti način izvijestiti PL o prezaduženosti ili smrti, odnosno prestanku postojanja jamca platca, do kojih bi došlo za trajanja Ugovora. Do primitka pisane obavijesti o novoj adresi, koja mora biti zaprimljena preporučenom poštanskom pošiljkom, sve pošiljke upućene na adresu primatelja leasinga ili jamca platca navedenu u Ugovoru vrijede kao pravovaljane.

- 4.1. Kao pravovaljane i uredne obavijesti, među strankama Ugovora vrijede one obavijesti koje su upućene preporučenom poštanskom pošiljkom, s izuzetkom dostave računa i podsjetnika/opomena iz tč. 19.2. ovih Općih uvjeta te podsjetnika na produženje registracije, osiguranja ili drugih obavijesti sličnog značenja upućenih od strane PL-a, kao i obavijesti informativnog karaktera ili o promjenama u otplatnoj tablici te konto-karlica i informativni obračun o stanju duga, koje obavijesti se dostavljaju običnom ili elektronskom poštom na posljednju poznatu adresu primatelja leasinga/jamca platca odnosno putem telefaksa te se smatraju uručenima danom otpreme.
- 4.2. Na zahtjev PL-a, primatelj leasinga i jamac platac su obvezni dostaviti PL-u aktualnu bonitetnu dokumentaciju, a za slučaj da to ne učine po pozivu, izričito i neopozivo ovlašćuju PL da pribavi traženu dokumentaciju o njihovom trošku.

5. OSOBNI PODATCI

- 5.1. Primatelj leasinga i jamac platac primaju na znanje da su u tijeku trajanja ugovornog odnosa, kao i za vrijeme daljnje zakonite obrade osobnih

podataka, moguće izmjene Izjave o zaštiti osobnih podataka (dalje: Izjava) koju su isti preuzeli prilikom prvog prikupljanja osobnih podataka te će PL istima dostaviti, ako se ukaže razumna potreba, obavijest nakon periodičkog ispitivanja Izjave o možebitnim izmjenama iste s naznakom lokacije na kojoj je moguće preuzeti istu Izjavu u izmijenjenom obliku

6. UČEŠĆE/PLAĆANJA I DRUGE ČINIDBE PRIMATELJA LEASINGA PRIJE ISPORUKE

6.1. Učešće, prva rata leasinga, troškovi zaključenja Ugovora, kao i troškovi osiguranja tražbina PL-a (troškovi javnobilježničke potvrde, potpisa i sl.) moraju prije isporuke objekta leasinga biti proknjiženi na transakcijskom računu PL-a, a sva od strane PL-a zatražena sredstva osiguranja tražbina PL-a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom provedena i dostavljena PL-u. Iznimno, prva rata leasinga ne dospijeva prije isporuke objekta leasinga, ako je ugovoren početak otplate (tč. 1.10. ovih Općih uvjeta) odnosno ako je kao razdoblje plaćanja rata leasinga ugovoreno godišnje plaćanje, pri čemu prva rata leasinga dospijeva po isporuci objekta leasinga te sukladno redovnom roku dospijeća iskazanom u oplatnoj tablici.

6.2. Primatelj leasinga je također obavezan prije isporuke objekta leasinga za prvu godinu tijeka Ugovora zaključiti za objekt leasinga, ovisno o vrsti objekta leasinga, ugovor o osiguranju od automobilske odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika, druga obvezna osiguranja u prometu ako su ona za objekt leasinga propisana i višegodišnje puno kasko osiguranje za cijelo ugovoreno trajanje Ugovora, odnosno policu osiguranja imovine (tom, požar, krađa, izljev vode) u visini ugovorene vrijednosti objekta leasinga te PL-u bez odgode dostaviti odgovarajući dokaz. U protivnom PL pridržava pravo postupiti sukladno tč. 15.6. ovih Općih uvjeta

6.3. Ako se primjenjuju odredbe tč. 15.5.1. do 15.5.5. ovih Općih uvjeta, tada je primatelj leasinga prije isporuke objekta leasinga umjesto ispunjenja svojih obveza opisanih u tč. 6.2. ovih Općih uvjeta dužan PL-u u istom roku nadoknaditi troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta koji se odnose na prvi mjesec tijeka Ugovora odnosno na prvu godinu tijeka Ugovora ako je kao razdoblje plaćanja rata leasinga ugovoreno godišnje plaćanje.

7. SPOREDNI UGLAVCI/IZMJENE I DOPUNE UGOVORA

7.1. Pravovaljanima se smatraju samo one dopune i izmjene Ugovora koje su izvršene u pisanom obliku. Smatra se da je primatelj leasinga prihvatio one izmjene i dopune Ugovora, koje je PL odašiljanjem preporučene poštanske pošiljke uputio na adresu primatelja leasinga i na koje primatelj leasinga nije unutar 8 dana od dana odašiljanja na svoju adresu, pisanim putem preporučenom poštanskom pošiljkom upućenom PL-u uložio prigovor ili primjedbu.

7.2. Usklađivanja iznosa učešća i rata leasinga, kamatne stope odnosno ukupnog iznosa naknade za leasing te drugih plaćanja iz Ugovora uslijed promjene valutnih tečajeva, promjene valute Ugovora/valute plaćanja, promjene propisa, odluka i mjera nadležnih tijela, nastalih kao posljedica nekih od ranije navedenih ili sličnih razloga, kao i promjene ostalih uvjeta navedenih u tč. 20. i 21. ovih Općih uvjeta ne smatraju se izmjenom ili dopunom Ugovora. Za takva usklađivanja ne traži se suglasnost primatelja leasinga.

8. ZAKLJUČENJE UGOVORA/ POČETAK UGOVORA/ TRAJANJE UGOVORA

8.1. O odobrenju zahtjeva PL će primatelja leasinga izvijestiti pisanim putem. Ugovor o leasingu se smatra sklopljenim kada su ga potpisale sve ugovorne strane.

8.2. Ugovor počinje teći preuzimanjem objekta leasinga od strane primatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga objekt leasinga koje je motorno vozilo ne preuzme u roku od 15 dana od dana registracije istoga, tada Ugovor počinje teći 16. dan od dana registracije motornog vozila. Trajanje Ugovora (tijek Ugovora) uglavljuje se ugovorom o leasingu.

9. STORNIRANJE PRIJE PREUZIMANJA OBJEKTA LEASINGA

9.1. PL je ovlašten raskinuti Ugovor odnosno odustati od Ugovora posebice, ako primatelj leasinga ne ispuní svoje ugovorne obveze koje dospijevaju prije preuzimanja objekta leasinga, ako dobavljač objekta leasinga u ugovorenom ili primjerenom roku ne omogući primatelju leasinga preuzimanje objekta leasinga, nadalje ako se cijena ili ukupna nabavna vrijednost objekta leasinga, odnosno uvjeti isporuke, odnosno procjena PL-a o bonitetu primatelja leasinga ili jamca platca, kao i procjena stupnja drugog rizika uopće prije isporuke objekta leasinga promijene tako da u tim uvjetima PL ne bi odobrio zahtjev primatelja leasinga za zaključenje Ugovora niti Ugovor zaključio. U tom slučaju primatelju leasinga ne pristoji pravo na naknadu štete od PL-a.

9.2. Dode li prije preuzimanja objekta leasinga do raskida Ugovora ili do odustanka od Ugovora od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga dužan je PL-u nadoknaditi svu štetu (posebice: smanjenu vrijednost objekta leasinga, trošak registracije, osiguranja, uskladištenja, prijevoza objekta leasinga, montiranja/demontiranja objekta leasinga i/ili opreme u/lz objekta leasinga i sl.), te podmiriti PL-u troškove zaključenja Ugovora. Obveza na podmirenje troškova zaključenja Ugovora ne postoji u slučaju raskida Ugovora iz razloga predviđenih člankom 58. stavak 1. ZL-a.

10. ODGOVORNOST ZA OBJEKTA LEASINGA I IZ OBJEKTA LEASINGA

10.1. Primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga koristiti pažnjom dobrog gospodarstvenika te voditi brigu da objekt leasinga za cijelog trajanja Ugovora i u trenutku njegovog prestanka bude u stanju u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekta leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke te da bude u stanju sigurnom za promet odnosno redovnu uporabu, nadalje primatelj leasinga preuzima na sebe i snosi sve s vlasništvom, posjedom i pogonom objekta leasinga povezane rizike, davanja, troškove i koristi te odgovara za sve štete, obveze i tražbine, koje bi u vezi s objektom leasinga mogle nastati bilo PL-u kao vlasniku objekta leasinga ili bilo kojoj trećoj osobi, bez obzira jesu li ove nastale osobnom krivnjom primatelja leasinga, krivnjom trećih, zlouporabom ili slučajem.

10.2. Održavanje i popravak objekta leasinga smiju biti objavljeni samo u ovlaštenim radionicama za taj objekt leasinga sukladno tehničkim uputama proizvođača te korištenjem originalnih rezervnih dijelova odnosno rezervnih dijelova usporodivo jednake kvalitete s obveznom potvrdom u servisnoj knjižici. Rizik gubitka vrijednosti i jamstva proizvođača u slučaju obavljanja održavanja i popravaka u neovlaštenim radionicama za taj objekt leasinga, snosi u potpunosti primatelj leasinga. Primatelj leasinga je obavezan poštovati upute za uporabu i servisni plan proizvođača objekta leasinga te poduzimati sve što je potrebno za ostvarenje i održavanje prava na jamstvo proizvođača ili prodavatelja (dobavljača) za ispravnost prodane stvari (objekta leasinga).

10.3. Primatelj leasinga je obavezan i ovlašten objekt leasinga redovito i pravodobno u ime PL-a podvrgavati propisanim tehničkim pregledima, atestima ili ispitivanju kakvoće objekta leasinga i sa svoje strane uopće - neovisno o prispijeću mogućeg podsjetnika PL-a - poduzimati sve što je potrebno za redovito i pravodobno produljenje registracije motornog vozila, odnosno ishodovanje možebitnih propisanih dozvola odnosno odobrenja za zaštitu okoliša za uporabu objekta leasinga sukladno važećim propisima.

10.4. Primatelj leasinga odgovoran je PL-u za štetu koju uzrokuje uporabom/korištenjem objekta leasinga suprotno propisima, Ugovoru ili namjeni objekta leasinga.

11. POGONSKI I DRUGI TROŠKOVI KORIŠTENJA

11.1. Ukoliko nisu izričito sadržani u naknadi za leasing, primatelj leasinga je obavezan pravovremeno podmiriti atjeđeće troškove: pogonske troškove, troškove korištenja objekta leasinga, poreze, pristojbe, i davanja povezana s objektom leasinga, troškove održavanja i popravaka objekta leasinga, sva propisana i ugovorena osiguranja, troškove tehničkih pregleda, registracije motornog vozila, ateste, troškove ishodovanja dozvola, goriva, pristojbe HRT-u, porez na cestovna motorna vozila, kazne, globe, kao i druge troškove koji se odnose na objekt leasinga te opremu ugrađenu na ili u objekt leasinga. Ukoliko uslijed propuštanja primatelja leasinga ili nepravovremenog podmirenja navedenih troškova, PL-u ili njegovoj odgovornoj osobi bude izrečena kazna nadležnog tijela, primatelj leasinga se istu obavezuje nadoknaditi PL-u u cijelosti.

11.2. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, primatelj leasinga je obavezan za objekt leasinga u kojem je ugrađen radijski ili drugi audiovizualni prijemnik, izvršiti prijavu istoga u roku od 30 dana od dana registracije objekta leasinga/nabave prijamnika, sukladno važećem Zakonu o Hrvatskoj radio televiziji i za isti plaćati propisanu mjesečnu pristojbu (dalje: HRT pristojba), sve dok isti ne odjavi. Primatelj leasinga dužan je dostaviti PL-u dokaz o izvršenoj prijavi/odjavi rečenog prijamnika. Ukoliko bi nepridržavanjem odredbi ovog stavka od strane primatelja leasinga po PL nastala bilo kakva šteta, istu je dužan u cijelosti podmiriti primatelj leasinga.

12. JAMSTVO

12.1. Isporuka objekta leasinga obavlja se neposredno od dobavljača primatelju leasinga. PL ne odgovara za ispravnost, za određeno stanje ni za svojstvo objekta leasinga, koje je primatelj leasinga sam izabrao. Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao "viđeno - uzeto u leasing". Moguće prigovore zbog neispravnosti odnosno zbog materijalnog nedostatka određenog svojstva ili stanja objekta leasinga primatelj leasinga će uputiti neposredno i pravovremeno dobavljaču. Kod isporuke primatelj leasinga je obavezan utvrditi istovjetnost objekta leasinga odnosno njegovih

svojevremeno s onima navedenim na ponudi/računu dobavljača te odmah istaknuti dobavljaču vidljive materijalne nedostatke. Kod isporuke objekta leasinga, primatelj leasinga objekta leasinga preuzima u ime i za račun PL-a te potpisuje potvrdu o preuzimanju objekta leasinga u ime PL-a kao vlasnika objekta leasinga. Primatelj leasinga obavezan je bez odgode dostaviti PL-u ispunjenu i potpisanu potvrdu o preuzimanju objekta leasinga.

12.2. Primatelj leasinga se odriče prema PL-u svih zahtjeva iz jamstva za ispravnost stvari i zahtjeva za smanjenje naknade za leasing, kao i svih zahtjeva zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga, odnosno zbog kašnjenja u isporuci istog.

12.3. PL ustupa primatelju leasinga svoje zahtjeve prema dobavljaču temeljem materijalnih nedostataka objekta leasinga, kao i prema proizvođaču ili dobavljaču temeljem jamstva za ispravnost objekta leasinga kao stvari, a primatelj leasinga je obavezan na neodgodivo isticanje zahtjeva po svakom od tih temelja koji bi se ostvario. PL ne ustupa primatelju leasinga svoje možebitno pravo iz jamstva, odnosno zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga na zamjenu objekta leasinga drugim istovrsnim ili sličnim objektom leasinga, odnosno na povrat ili sniženje kupovine koju je PL platio dobavljaču.

13. GUBITAK, MIROVANJE ILI NEMOGUĆNOST KORIŠTENJA OBJEKTA LEASINGA

Gubitak objekta leasinga ili neke njegove funkcije, mirovanje objekta leasinga ili ograničenje mogućnosti njegova korištenja, neovisno o njihovom uzroku (uključujući višu silu ili slučaj) ne mogu biti primatelju leasinga temelj nikakvog zahtjeva prema PL-u, niti oslobađaju primatelja leasinga od njegovih obveza utvrđenih Ugovorom.

14. ŠTETA ILI POTPUNA ŠTETA NA OBJEKTU LEASINGA/KRAĐA/PRIJEVOZ OBJEKTA LEASINGA

14.1. U slučaju oštećenja objekta leasinga primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga bez odgode dopremiti u najbližu radionicu, ovlaštenu od proizvođača i dobavljača za održavanje i popravak, za taj objekt leasinga i PL-u odmah dostaviti pisanu prijavu štete. Primatelj leasinga je nadalje obavezan poduzeti sve radnje i mjere, koje propisuju uvjeti dotičnog osiguratelja glede postupka uredne i pravodobne prijave štete, procjene nastalih oštećenja na objektu leasinga i likvidacije štete. Primatelj leasinga ne smije sam poduzimati popravak objekta leasinga, nego ga uvijek mora prepustiti radionici ovlaštenoj za održavanje i popravak od strane proizvođača ili dobavljača za taj objekt leasinga. Primatelj leasinga ne smije davati nikakve izvještaje o namirenju u vezi sa štetom na objektu leasinga. Ovo pravo je isključivo pridržano PL-u. Primatelj leasinga dužan je provesti cjelokupan postupak naplate djelomičnih šteta na objektu leasinga te zatražiti od ovlaštene radionice za održavanje i popravak objekta leasinga izdavanje računa na ime primatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga zahtjeva da postupak naplate djelomičnih šteta provodi PL, primatelj leasinga će svoju suglasnost iskazati potpisom/potvrdom tzv. dokumenta izvid štete odnosno dokumenta osiguratelja iz kojeg je vidljiv opseg i vrsta oštećenja.

14.2. Kod krađe objekta leasinga primatelj leasinga je obavezan bez odgode podnijeti prijavu krađe nadležnoj policijskoj postaji i osiguratelju objekta leasinga najkasnije u roku od 24 sata od krađe istoga, ako uvjeti dotičnog osiguratelja za to ne propisuju krađi rok. Te povrh toga o krađi odmah pisanim putem izvijestiti PL. U tom slučaju do raskida Ugovora dolazi prvog sljedećeg dana dospeljeća Ugovora, po isteku roka od 30 dana po prijavi krađe nadležnoj policijskoj postaji, osim ako u roku od 30 dana od prijave krađe objekt leasinga ne bude pronađen.

14.3. U slučaju potpune štete na objektu leasinga (osim u slučaju krađe) do raskida Ugovora dolazi prvog sljedećeg dana dospeljeća Ugovora računajući od dana prijave štete PL-u.

14.4. Ako u bilo kojem od gore navedenih slučajeva PL-u pretrpljena šteta ne bi potpuno bila nadoknađena od osiguratelja, to je PL ovlašten od primatelja leasinga potraživati razliku pretrpljene štete odnosno naknadu cjelokupne štete ako bi osiguratelj u cijelosti odbio odštetni zahtjev.

14.5. Svaki prijevoz objekta leasinga obavlja se na trošak i rizik primatelja leasinga.

15. OSIGURANJE, REGISTRACIJA I POREZ NA CESTOVNA MOTORNA VOZILA

15.1. Primatelj leasinga je obavezan na svoj trošak, u ime PL-a kao vlasnika objekta leasinga, za cijelo vrijeme trajanja Ugovora pravodobno i redovito za objekt leasinga zaključivati propisano obvezno osiguranje od automobilske odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika od posljedica nesretnog slučaja, kao i druga obvezna osiguranja u prometu ako su ona za objekt leasinga propisana te za ova do povrata objekta leasinga pravodobno plaćati premije, a preslike policca bez odgode po njihovom zaključenju dostavljati PL-u.

15.2. Primatelj leasinga je obavezan, na vlastiti trošak i za cijelo ugovoreno vrijeme trajanja Ugovora zaključiti s osigurateljem ugovor o osiguranju imovine, a ukoliko je objekt leasinga motorno vozilo, dužan je zaključiti višegodišnje puno kasko-osiguranje vozila, koje pokriva sve rizike iz nezgode i krađe te za isti do povrata objekta leasinga pravodobno plaćati premije. Sudjelovanje u šteti (franšiza) temeljem policca kasko osiguranja smije iznositi najviše 10%. PL pridržava pravo odbiti sudjelovanje u šteti i/ili zatražiti puno kasko osiguranje. Primatelj leasinga snosi rizik izostanka ili isključenja osigurateljnog pokrivača za određena područja ili zemlje odnosno društva za osiguranje. Osiguranik iz takvog kasko-osiguranja odnosno osiguranja imovine je PL, štose bezuvjetno upisuje u policu osiguranja. Primatelj leasinga je suglasan, da se naknada štete može isplatiti tek po prethodnoj suglasnosti PL-a. Primatelj leasinga je također obavezan izvornike svih policca kasko-osiguranja odnosno osiguranja imovine neposredno zaključenoj dostaviti PL-u. Primatelj leasinga u cijelosti snosi možebitno sudjelovanje u šteti (franšizu).

15.3. PL pridržava u svim gornjim slučajevima pravo određivanja opsega osigurateljne zaštite.

15.4. Ako radni dijelovi objekta leasinga (npr. kran, dizalica i sl.) nisu obuhvaćeni policama osiguranja iz tč. 15.1. i 15.2. ovih Općih uvjeta, tada je primatelj leasinga dužan na svoj trošak zaključiti policu osiguranja od obvezne odgovornosti za štete počinjene trećim osobama radnim dijelovima objekta leasinga, kao i policu kasko-osiguranja odnosno policu osiguranja imovine za radne dijelove objekta leasinga.

15.5.1. PL je ovlašten u svojstvu ugovaratelja osiguranja s osigurateljem po svojem izboru za objekt leasinga zaključiti obvezno osiguranje od automobilske odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika od posljedica nesretnog slučaja, te puno kasko osiguranje za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, odnosno policu osiguranja imovine kao i podmiriti troškove navedenih osiguranja i troškove povezane s registracijom objekta leasinga. PL-u pristoji pravo, za objekt leasinga, podmiriti porez na cestovna motorna vozila (dalje: PCMV) izdavatelju poreznog rješenja

15.5.2. Troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta primatelj leasinga će PL-u nadoknađivati plaćanjem umjesečnim odnosno godišnjim obrocima, sukladno otplatnoj tablici te sve uvećano za pripadajuće poreze i možebitna druga zakonska davanja. Naknadu navedenih troškova osiguranja, registracije i/ili PCMV-a PL će primatelju leasinga zaračunavati u okviru istih računa, kojima će biti zaračunate i rate leasinga.

15.5.3. U slučaju nastupa promjene cijena osiguranja, PCMV-a i/ili registracije objekta leasinga, PL je ovlašten uskladići naknadu za u tu svrhu

15.5.4. Ako je Ugovorom pojedina naknada za troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta ugovorena u stranoj valuti, primatelj leasinga je suglasan da PL plaćene iznose premija osiguranja, troškova registracije i/ili PCMV-a preračuna u tu stranu valutu primjenom istovjetnog tečaja ugovorenog za valutu Ugovora važećem na dan ispostavljanja računa/rješena osiguratelja/dobavljača usluge/poreznog tijela. Nadalje, je PL je ovlašten tako preračunati troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta primatelju leasinga obračunati u kunskoj protuvrijednosti iznosa u stranoj valuti primjenom istovjetnog tečaja ugovorenog za valutu Ugovora na dan ispostavljanja računa PL-a za naknadu odnosnih troškova iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta.

15.5.5. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora cjelokupni iznos naknade PL-u za plaćene troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta dospijeva u trenutku prijevremenog prestanka/raskida Ugovora. Primatelj leasinga je u tom slučaju također dužan PL-u nadoknaditi svaku štetu temeljem mogućih tražbina osiguratelja prema PL-u uslijed prijevremenog prestanka polica osiguranja.

15.6. Ukoliko primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 6.2 i/ili 15.1. i/ili 15.2 ovih Općih uvjeta, PL pridržava pravo o svom trošku ugovoriti odnosna osiguranja objekta leasinga i za isti trošak teretiti primatelja leasinga, uvećan za zateznu kamatu od dana kada je PL izvršio plaćanje prema osiguratelju pa do dana kada je predmetni iznos podmiren PL-u od strane primatelja leasinga.

15.7. Primatelju leasinga je zabranjeno upotrebljavati/koristiti objekt leasinga koji nije pokriven ugovorenim opsegom osigurateljne zaštite ili potrebnim osigurateljnim pokrivenjem ili na bilo koji način kojim može ugroziti ostvarenje prava osiguranika iz police osiguranja. U protivnom primatelj leasinga obavezan je PL-u nadoknaditi svu time nastalu štetu.

15.8. Ukoliko je primatelj leasinga, u svojstvu ugovaratelja osiguranja, za objekt leasinga zaključio ugovor o višegodišnjem osiguranju objekta leasinga s određenim osigurateljem, a isti propusti u narednom obračunskom razdoblju zatražiti obračunsku policu od dotičnog osiguratelja, PL je ovlašten zatražiti o svom trošku obračunsku policu kod odnosnog osiguratelja za naredno obračunsko razdoblje i za isti trošak teretiti primatelja leasinga.

15.9. Ako su tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom prema primatelju leasinga djelomično ili u cijelosti osigurane od strane osiguratelja, primatelj leasinga je suglasan, da PL može i smije svoje pravo na tražbinu prema primatelju leasinga do visine od strane osiguratelja po tom temelju isplaćene naknade štete, bilo prije, bilo u tijeku možebitnog sudskog postupka, ustupiti tom osiguratelju.

16. PLAĆANJA

16.1. S primljenim uplatama podmiruju se uvijek najstarije tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom. U slučaju kada primatelj leasinga ima s PL-om više zaključenih ugovora o leasingu, primatelj leasinga je suglasan da PL izvršenom uplatom može zatvoriti dospjele obveze po svim zaključenim ugovorima o leasingu uzevši u obzir datum dospijeća pojedine tražbine.

16.2. Sve rate leasinga dospijevaju sukladno otplatnoj tablici koja je sastavni dio Ugovora, a iz koje su također razvidni i iznosi rata leasinga, njihov broj, iznos otkupne rate, kao i njezino dospijeće. Primatelj leasinga je obavezan plaćanja izvršavati sukladno Ugovoru te otplatnoj tablici i bez posebnih obavijesti PL-a.

16.3. Kao pravodobno primljene smatrat će se samo one uplate, koje će biti proknjižene na transakcijskom računu PL-a na dan dospijeća, inače predleži kašnjenje.

16.4. Primatelj leasinga nije ovlašten eventualne tražbine koje ima prema PL-u uračunati u tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

16.5. PL je ovlašten svaku tražbinu koja mu nastane prijevremenim prestankom/raskidom ugovora, neovisno o njegovom uzroku, neposredno namiriti i iz uplaćenih naknada za leasing.

17. ISPUNJENJE UGOVORNIH OBVEZA

Mjesto ispunjenja svih obveza iz Ugovora i u vezi s Ugovorom je mjesto sjedišta PL-a. PL pridržava pravo odrediti drugo mjesto ispunjenja obveze primatelja leasinga na predaju objekta leasinga.

18. JAMAC PLATA

Jamci platci jamče i odgovaraju solidarno kao jamci platci za ispunjenje svih obveza koje je primatelj leasinga preuzeo prema PL-u, koje proizlaze prema PL-u iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, sve do njihovog potpunog podmirenja.

19. NAKNADA TROŠKOVA/ZATEZNE KAMATE/OPOMENA

19.1. Primatelj leasinga se PL-u obvezuje nadoknaditi sve troškove nastale u svrhu naplate ili osiguranja tražbina iz Ugovora, sve sudske i izvansudske (odvjetničke i sl.) troškove, troškove tijela PL-a, troškove traženja adrese, troškove naplate tražbine, troškove društava specijaliziranih za naplatu tražbina, troškove popravaka, troškove detektiva, troškove vještačenja, troškove prijevoza, troškove postupka, provizije i druge slične troškove, koji su PL-u nastali u vezi naplate ugovorenih tražbina. Primatelj leasinga će snositi i troškove skladištenja, održavanja, demontaže i transporta objekta leasinga koji u vezi oduzimanja istoga nastanu u slučaju neispunjenja ugovornih obveza od strane primatelja leasinga.

19.2. Na sve dospjele nepodmirene tražbine prema primatelju leasinga PL-u pristoji pravo obračunati i naplatiti zakonski određene zatezne kamate. PL-u pristoji pravo primatelju leasinga temeljem naknade za obračun i obradu nepodmirenih dospjelih tražbina, kao i za dostavu podsjetnika i opomena zaračunati i naplatiti iznose od: 5,00 EUR za troškove podsjetnika te 15,00 EUR za troškove svake opomene.

20. VALUTA UGOVORA/VALUTA PLAĆANJA

20.1. Novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora, ako su iste izražene u stranoj valuti, ispunjavaju se plaćanjem u kunama prema prodajnom tečaju za tu stranu valutu za devize važećem na dan plaćanja kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb odnosno na dan dospijeća, ako primatelj leasinga ispunji novčanu obvezu nakon dana dospijeća. Ako su novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora izražene u kunama, tada se odnosne novčane tražbine podmiruju plaćanjem u kunama.

20.2. Ako su novčane obveze iz Ugovora izražene u valuti različitoj od valute izražene u ponudi/računu dobavljača objekta leasinga koja je osnov plaćanja, odnosno ako do trenutka isporuke objekta leasinga bude izmijenjena nabavna vrijednost uslijed valutne klauzule ili drugog razloga, PL ima pravo, putem računa, obračunati možebitne tečajne razlike nastale od trenutka izdavanja zahtjeva za zaključenje ugovora o financijskom leasingu do trenutka plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga dobavljaču (uključujući i ugovorene pripadke te nadogradnju objekta leasinga) ili na zahtjev primatelja leasinga rekalkulirati ratu leasinga. Nadalje, ako su novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora izražene u stranoj valuti, možebitne tečajne razlike mogu se među strankama obračunati kako za vrijeme trajanja Ugovora i najkasnije nakon isteka odnosno prestanka Ugovora obračunskim dopisom.

20.3. Ukoliko je valuta Ugovora kuna ili su pojedine novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora izražene u kunama, a ista valuta bude zamijenjena drugom valutom, novčane obveze će se s učinkom od trenutka ukidanja kune konvertirati u odnosu na novu zamjensku valutu prema tečaju koji će na dan ukidanja kune službeno vrijediti u Republici Hrvatskoj te je primatelj leasinga s istime suglasan. Uvođenje zamjenske valute ne daje pravo primatelju leasinga na raskid ili na oduzatanje od Ugovora.

21. OČUVANJE VRIJEDNOSTI/PRILAGODBA NAKNADE

21.1. Visina učešća i rata leasinga podliježe prilagodbi zbog promjene ili uvođenja novih poreza, davanja i pristojbi, te u slučaju promjene propisa, odnosno donošenja odluka ili mjera nadležnih tijela, koja neposredno ili posredno imaju slični učinak, a ako je ugovorena promjenjiva visina kamatne stope i u slučaju promjene visine referentne kamatne stope. Pod navedenim uvjetima može biti promijenjen ukupni iznos naknada za leasing kao i nominalna kamatna stopa Ugovora. Visina naknade za leasing je promjenjiva i ako se cijena objekta leasinga (također i bez pripadajućih poreza te drugih davanja) ili ukupna nabavna vrijednost objekta leasinga promijeni prije isporuke istoga.

21.2. Ako je ugovorena promjenjiva visina kamatne stope njezina je promjena zavisna od visine tromjesečne referentne kamatne stope vezane na odnosnu valutu Ugovora (tromjesečni EURIBOR-a za EUR odnosno tromjesečni ZIBOR za KN) vrijedeće na referentni dan odnosno predzadnji radni dan kako slijedi: mjeseca ožujka za referentno razdoblje od 01. svibnja do 31. srpnja, mjeseca lipnja za referentno razdoblje od 01. kolovoza do 31. listopada, mjeseca rujna za referentno razdoblje od 01. studenog do 31. siječnja, odnosno mjeseca prosinca za referentno razdoblje od 01. veljače do 30. travnja. Prvo usklađivanje visine kamatne stope s visinom referentne kamatne stope uslijedit će za referentno razdoblje koje slijedi referentno razdoblje u kojem je Ugovor započeo teći (tč. 8.2. Općih uvjeta), osim ako Ugovor započinje teći u zadnjem mjesecu referentnog razdoblja, u kojem slučaju će prvo usklađivanje visine kamatne stope uslijediti po isteku referentnog razdoblja koje slijedi referentno razdoblje u kojem je Ugovor započeo teći te se do prvog takvog usklađenja visine kamatne stope primjenjuje početna kamatna stopa utvđljena Ugovorom. Svako daljnje usklađivanje visine kamatne stope će se vršiti tromjesečno.

21.3. Dođe li u slučaju navedenom u tč. 21.1. Općih ovih uvjeta do povišenja ukupnog iznosa naknada za leasing za više od 30%, PL-u i primatelju

leasinga pristoji pravo raskinuti Ugovor.

22. RASKID UGOVORA

22.1. PL može u svako doba s trenutačnim učinkom jednostrano raskinuti Ugovor pisanom obavješću upućenom sukladno tč. 4.2. ovih Općih uvjeta: ako primatelj leasinga zakasni s plaćanjem dvije uzastopne dospjele rate naknade za leasing, ako se o objektu leasinga ne brine s pažnjom dobrog gospodarstvenika, ako postupi suprotno odredbi tč. 2.6. ovih Općih uvjeta, ako objekt leasinga ne koristi, održava ili popravija sukladno namjeni i ovim Općim uvjetima, ako PL-u ne omogući pregled objekta leasinga u ugovorenom roku, ako primatelj leasinga ne postupi po nalogu ili opomeni PL-a u vezi s ispunjenjem njegove dospjele obveze iz ili u vezi s Ugovorom, a koja nije naprijed navedena u ovoj točki Općih uvjeta, ako primatelj leasinga ili jamac platca ne ispune bilo koju od svojih obveza iz tč. 4.1. ovih Općih uvjeta, ako daju pogrešne ili neistinite podatke o sebi ili svom financijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle imati utjecaja na zaključenje ili ispunjenje Ugovora, ako primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 6.2. i/ili 15.1. i/ili 15.2. ovih Općih uvjeta, ako se presele u inozemstvo, nadalje ako se protiv primatelja leasinga ili jamca platca pokrene postupak likvidacije ili stečajni postupak, postupak predstečajne nagodbe ili bilo koji postupak sukladno Zakonu o stečaju potrošača, ili ako se protiv primatelja leasinga ili jamca platca pokrene ovršni postupak, odnosno zbog nedostatka imovine takav postupak bude obustavljen, ili primatelj leasinga ili jamac platca bude brisan iz sudskog registra po službenoj dužnosti, ako samo jedan od jamaca platca umre ili prestane postojati, odnosno ako primatelj leasinga svojim radnjama ili propustima ugrozi pravo vlasništva ili druga prava i interese PL-a na objektu leasinga ili u vezi s objektom leasinga, kao i ako se po procjeni PL-a promijeni bonitet primatelja leasinga, ili ukoliko račun primatelja leasinga ili jamca platca bude blokiran ako primatelj leasinga na zahtjev PL-a u određenom roku ne dostavi tražena dodatna sredstva osiguranja tražbina PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

22.2. U slučaju pripajanja, spajanja, podjele ili drugog razloga primatelja leasinga kao pravne osobe, prava i obveze iz ovog Ugovora preuzima njegov pravni sljednik, uz obvezu dostave potrebnih sredstava osiguranja plaćanja sukladno oduci PL-a. U opisanom slučaju, PL pridržava pravo raskida Ugovora ukoliko po dostavi dokaza i dokumentacije pravnog sljednika, vezano za financijsko i imovinsko stanje istog, PL procijeni da pravni sljednik ne ispunjava uvjete potrebne za odobrenje predmetnog financiranja odnosno da iz istog stanja proizlazi da neće biti sposoban ispunjavati obveze primatelja leasinga iz ili u vezi s Ugovorom.

22.3. Trenutkom raskida Ugovora dospjevaju sve tražbine PL-a prema primatelju leasinga iz Ugovora i u vezi s Ugovorom, pa je po tom temelju PL ovlašten obračunati i od primatelja leasinga odjednom naplatiti, također i nedospjeli iznos financiranja u visini ostatka glavnice, prema otplatnoj tablici u trenutku raskida Ugovora.

22.4. PL-u u slučaju prestanka Ugovora raskidom pristoji također pravo na naknadu štete i zbog nedostizanja uglavljenog trajanja Ugovora u visini od 3%, u trenutku raskida Ugovora, nedospjelog iznosa financiranja koji odgovara ostatku glavnice prema otplatnoj tablici u trenutku raskida Ugovora.

22.5. Ako je Ugovor raskinut zbog kašnjenja s plaćanjem naknade za leasing, on ipak ostaje na snazi, ako primatelj leasinga plati dužni iznos naknade prije nego mu je raskid Ugovora priopćen.

22.6. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora, primatelj leasinga koji je u sustavu poreza na dodanu vrijednost, ovlašćuje PL da za potrebe odgovarajućeg knjiženja poreza na dodanu vrijednost, odnosno međusobnih tražbina i obveza nastalih prijevremenim prestankom/raskidom Ugovora, provede storno izdanog računa po Ugovoru i o tome plameno obavijesti primatelja leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje izvršiti suglasno knjiženje te ovjeriti storno predmetnog računa. Ukoliko isto propusti, primatelj leasinga je obavezan nadoknaditi PL-u iznos koji nije mogao povratiti kroz obračun poreza na dodanu vrijednost.

23. VRAĆANJE OBJEKTA LEASINGA

23.1. Nakon isteka Ugovora ili u slučaju raskida Ugovora, primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga sa svim pripadnostima (primjerice ključevima, prometnom dozvolom, servisnom knjižicom, uputama za uporabu, drugim ispravama, kao i dodatnom opremom ili nadogradnjom objekta leasinga te ostalim pripadnostima) bez odgode vratiti PL-u u neposredni posjed i to u mjestu i u vrijeme koje određuje PL. U suprotnom PL-u pristoji pravo bez ikakvog daljnjeg preduvjeta jednostranim radnjama oduzeti objekt leasinga i vratiti ga u vlastiti neposredni posjed, za koji slučaj se primatelj leasinga odriče posjedovne zaštite i naknade štete. Primatelj leasinga je obavezan omogućiti PL-u i od PL-a ovlaštenim osobama nesmetani pristup nekretnini na ili u kojoj se nalazi objekt leasinga ili preko koje je potrebno doći kako bi se došlo do objekta leasinga. Nakon prestanka Ugovora po bilo kojem osnovu, primatelj leasinga više nije ovlašten upotrebljavati/koristiti objekt leasinga. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora, primatelj leasinga obavezan je dostaviti PL-u, prilikom povrata objekta leasinga koje je motorno vozilo, potvrdu o stanju brojača prijeđenih kilometara izdanu od strane ovlaštene stanice za tehnički pregled vozila, ne stariju od 30 dana od dana povrata objekta leasinga. U protivnom PL-u pristoji pravo istu ishoditi na trošak primatelja leasinga. Primatelj leasinga nije obavezan objekt leasinga vratiti sukladno ovoj odredbi Općih uvjeta, ako je prethodno u cijelosti postupio sukladno odredbi tč. 26. ovih Općih uvjeta.

23.2. Ugovorne strane uglavljuju paušalni iznos troškova oduzimanja objekta leasinga u visini od 5% od ukupne nabavne vrijednosti objekta leasinga, ali ne manje od 500 EUR za motorna vozila preko 3,5t nosivosti odnosno od 250.- EUR za ostale objekte leasinga, uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.

23.3. Ako primatelj leasinga nakon isteka ili u slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora ne odstrani vlastite stvari ili opremu sa ili iz objekta leasinga, ove postaju vlasništvo PL-a bez prava primatelja leasinga na nadoknadu.

23.4. PL-u pristoji pravo na objektu leasinga na trošak primatelja leasinga uspostaviti prijašnje stanje (popravlkom štete ili kvarova, uklanjanjem ili odstranjivanjem naknadno ugrađenih dijelova, uređaja i oznaka primatelja leasinga, pranjem, čišćenjem i kemijskim čišćenjem objekta leasinga i dr.). U slučaju raskida Ugovora PL također pridržava pravo zaračunati primatelju leasinga troškove skladištenja objekta leasinga.

23.5. U slučaju kašnjenja primatelja leasinga s ispunjenjem obveze na vraćanje objekta leasinga (tč. 23.1. ovih Općih uvjeta) PL pridržava pravo po istom temelju obračunati i naplatiti od primatelja leasinga ugovornu kaznu u visini od 0,3% (nula cijelih tri posto) od nabavne vrijednosti objekta leasinga (vrijednost objekta leasinga bez poreza na dodanu vrijednost ali s uključenim posebnim porezom na motorna vozila, ako se isti obračunava sukladno posebnom propisu) za svaki započet dan zakašnjenja. Korištenje ovog prava od strane PL-a nema nikakvog utjecaja na ostala prava koja pripadaju PL-u u slučaju zakašnjenja primatelja leasinga s povratom objekta leasinga.

24. ZAPISNIK O ISPITIVANJU I PREGLEDU

24.1. Primatelj leasinga je obavezan nakon isteka ili po prijevremenom prestanku/raskidu Ugovora objekt leasinga vratiti PL-u u stanju u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekt leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke istog, nadalje u stanju koje je sigurno za redovnu uporabu i koje odgovara istrošenosti objekta leasinga uslijed njegove redovite uporabe. U protivnom primatelj leasinga je obavezan PL-u nadoknaditi troškove i štetu procijenjenu po sudskom vještaku. Primatelj leasinga nije obavezan objekt leasinga vratiti sukladno ovoj odredbi Općih uvjeta, ako je prethodno u cijelosti postupio sukladno odredbi tč. 26. ovih Općih uvjeta.

24.2. Pri povratu objekta leasinga PL po ovlaštenoj osobi na trošak primatelja leasinga provodi pregled i ispitivanje objekta leasinga te utvrđuje njegovo stanje i nedostatke, o čemu sastavlja zapisnik. Pregled i ispitivanje objekta leasinga provode se utvrđivanjem vizualnog, tehničkog, funkcionalnog stanja i nedostataka objekta leasinga, starosti objekta leasinga, prijeđenih kilometara, opreme i sl. te sadrže također procjenu troškova uklanjanja oštećenja, kvarova i drugih nedostataka na objektu leasinga. Pregled i ispitivanje objekta leasinga, odnosno ostatka objekta leasinga, uključujući i procjenu njegove vrijednosti, provest će sudski vještak na trošak primatelja leasinga, ako se ono provodi povodom prijevremenog prestanka/raskida Ugovora. Sudskog vještaka imenuje PL. Primatelju leasinga će se dostaviti na znanje zapisnik o provedenom pregledu i ispitivanju objekta leasinga.

25. OBRAČUN/PROCJENA OBJEKTA LEASINGA

25.1. Nakon isteka ili prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL će provesti obračun sukladno otplatnoj tablici, nadalje obračun svih iz Ugovora proizlazećih tražbina, o čemu će PL obavijestiti primatelja leasinga obračunskim dopisom te ga pozvati, da nepodmirene tražbine PL a podmiri u roku od 7 (sedam) dana od dana izdavanja obračunskog dopisa odnosno obavijestiti primatelja leasinga u istom roku da će mu se izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.

25.2. U slučaju isteka Ugovora, (osim ukoliko primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 26. ovih Općih uvjeta) PL je ovlašten primatelju leasinga će zaračunati:

- neplaćene obveze po fakturama za leasing rate;

- ostale troškove što uključuje: moguće tečajne razlike, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena, premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tč. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu tč. 23.5. ovih Općih uvjeta; druge troškove iz tč. 19. te tč. 23. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tč. 15.6. i tč. 15.8. Općih uvjeta; moguće troškove dovođenja objekta leasinga u prijašnje, odnosno u stanje u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekt leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke istoga te u za promet sigurno stanje odnosno stanje sigurno za redovnu uporabu tč. 23.4. i 24.1. ovih Općih uvjeta; moguću ugovornu kaznu tč. 23.5. ovih Općih uvjeta, možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga iz tč. 23.2. Općih uvjeta;
- naknadu za plaćene troškove iz tč. 15.5.1-15.5.5. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene.

Od tako zaračunate tražbine PL-a oduzima se prodajni utržak za objekt leasinga ukoliko je isti prodan odnosno nabavna vrijednost objekta leasinga iz novog ugovora o leasingu ukoliko je isti dan u novi leasing ugovor, odnosno ukoliko je objekt leasinga zadržan ili je dan u najam, tada vrijednost objekta leasinga sukladno zapisniku o ispitivanju i pregledu objekta leasinga tč. 24 ovih Općih uvjeta. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tč. 25.1. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.

25.3. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida ugovora (osim u slučaju potpune štete i krađe tč. 25.4. ovih Općih uvjeta) PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati

- neplaćene obveze po fakturama za leasing rate;
- nedospjeli iznos financiranja koji odgovara ostatku glavnice prema otplatnoj tablici u trenutku raskida ugovora i iznos otkupne rate;
- naknadu štete zbog nedostizanja uglavljenog trajanja Ugovora iz tč. 22.4. Općih uvjeta;
- iznos PDV-a u slučaju ne izdavanja potvrde storno računa;
- ostale troškove što uključuje: moguće tečajne razlike, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena, premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tč. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu tč. 23.5. ovih Općih uvjeta; druge troškove iz tč. 19. te tč. 23. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tč. 15.6. i tč. 15.8. Općih uvjeta; moguće troškove dovođenja objekta leasinga u prijašnje, odnosno u stanje u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekt leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke istoga te u za promet sigurno stanje odnosno stanje sigurno za redovnu uporabu tč. 23.4. i 24.1. ovih Općih uvjeta; trošak procjene vrijednosti objekta leasinga iz tč. 24.2. Općih uvjeta te možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga iz tč. 23.2. Općih uvjeta;
- naknadu za plaćene troškove iz tč. 15.5.1-15.5.5. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene.

Od tako zaračunate tražbine PL-a oduzima se prodajni utržak za objekt leasinga ukoliko je isti prodan odnosno nabavna vrijednost objekta leasinga iz novog ugovora o leasingu ukoliko je isti dan u novi leasing ugovor, odnosno ukoliko je objekt leasinga zadržan ili je dan u najam, tada vrijednost objekta leasinga sukladno zapisniku o ispitivanju i pregledu objekta leasinga tč. 24 ovih Općih uvjeta. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tč. 25.1. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.

25.4. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida ugovora Ugovora zbog potpune štete ili krađe objekta leasinga PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati

- neplaćene obveze po fakturama za leasing rate;
- nedospjeli iznos financiranja koji odgovara ostatku glavnice prema otplatnoj tablici u trenutku raskida ugovora i iznos otkupne rate;
- iznos PDV-a u slučaju ne izdavanja potvrde storno računa;
- ostale troškove što uključuje: moguće tečajne razlike, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena, premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tč. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu za slučaj U slučaju kašnjenja primatelja leasinga s ispunjenjem obveze na vraćanje objekta leasinga u slučaju potpune štete/tč. 23.5. ovih Općih uvjeta; druge troškove iz tč. 19. Općih uvjeta, moguće troškove iz tč. 15.6. i tč. 15.8. Općih uvjeta; trošak procjene vrijednosti ostatka objekta leasinga u slučaju potpune štete iz tč. 24.2. Općih uvjeta te možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga u slučaju potpune štete iz tč. 23.2. Općih uvjeta;
- naknadu za plaćene troškove iz tč. 15.5.1-15.5.5. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene.

Od tako izračunate tražbine oduzima se zbroj iznosa PL-u isplaćene osigurnine od strane osiguratelja i, ako ostaci objekta leasinga pripadaju PL u (osim u slučaju krađe objekta leasinga), prodajne cijene ostatka objekta leasinga. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tč. 25.1. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.

25.5. Tražbine PL a navedene u obračunu kod isteka ili prijevremenog prestanka/raskida Ugovora tč. 25.1. do 25.4./ predstavljaju one tražbine, koje su PL u u trenutku njegovog sastava poznate. PL pridržava pravo naknadno zaračunati primatelju leasinga tražbine koje bi PL u postale poznate poslije njegovog sastavljanja (primjerice: plaćene ugovorne kazne, porez na cestovna motorna vozila, regres od strane PL a isplaćene naknade štete, kazne, globe, troškove održavanja objekta leasinga, popravaka, HRT pristojbe i sl.).

25.6. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL će primatelju leasinga dostaviti obračunski dopis najkasnije u roku od 12 (dvanaest) mjeseci od dana zaprimanja zapisnika o pregledu i ispitivanju objekta leasinga iz tč. 24.2. ovih Općih uvjeta, ako je objekt leasinga vraćen u neposredan posjed PL a, a ako objekt leasinga nije vraćen obračunski dopis će se dostaviti najkasnije u roku od 12 (dvanaest) mjeseci, od dana prijevremenog prestanka/raskida Ugovora, uključujući i prijevremeni prestanak/raskid Ugovora uslijed nastanka potpune štete ili krađe objekta leasinga.

25.7. Ako primatelj leasinga zatraži prijevremenu otplatu nedospjelog iznosa financiranja PL će primatelju leasinga dostaviti obračunski dopis najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana primitka uplate potraživanog iznosa, pod daljnjim uvjetom da je primatelj leasinga podmicao sve obračunate tražbine. U slučaju prijevremene otpplate ugovora, PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati:

- neplaćene obveze po fakturama za leasing rate;
- nedospjeli iznos financiranja koji odgovara ostatku glavnice prema otplatnoj tablici u trenutku raskida ugovora i iznos otkupne rate;
- naknadu štete zbog nedostizanja uglavljenog trajanja Ugovora iz tč. 22.4. Općih uvjeta;
- ostale troškove što uključuje: moguće tečajne razlike, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena, premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tč. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; druge troškove iz tč. 19. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tč. 15.6. i tč. 15.8. Općih uvjeta;
- naknadu za plaćene troškove iz tč. 15.5.1-15.5.5. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene.

26. MOGUĆNOST KUPNJE OBJEKTA LEASINGA

26.1 Pod uvjetom da je prethodno u cjelini i u roku podmicao sve tražbine PL a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom primatelju leasinga nakon isteka Ugovora pristoji pravo, unutar roka od pet dana po isteku Ugovora kupiti od PL a objekt leasinga za iznos otkupne rate tč. 1.11./ pri čemu plaćanje otkupne rate dospijeva u istom roku. Ako primatelj leasinga u navedenom roku plati PL u otkupnu ratu iako u tom trenutku još nisu podmirene sve tražbine PL a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom, to će se sukladno odrediti tč. 16.1. ovih Općih uvjeta takva uplata koristiti za podmirenje najstarije nepodmirene tražbine PL a prema primatelju leasinga te se takva uplata neće smatrati plaćanjem otkupne rate, čak ni ako je to primatelj leasinga u vezi s tom uplatom izričito naznačio.

26.2 Ne iskoristi li primatelj leasinga ovo pravo iz tč. 26.1. ovih Općih uvjeta unutar naznačenog roka, smatrat će se da ne namjerava kupiti objekt leasinga, pa PL u pristoji pravo prodati objekt leasinga trećoj osobi po svom izboru.

26.3 Ako bi primatelj leasinga iznos otkupne rate tč. 1.11./ čak i po pozivu PL a, platio i prije isteka Ugovora, takva kupoprodaja će imati učinak najranije s trenutkom isteka Ugovora.

26.4 Sve rizike i troškove u vezi s prodajom uključujući pripadajući porez na promet i porez na dodanu vrijednost snosi i plaća kupac.

27. SREDSTVA OSIGURANJA

27.1 PL-u pristoji pravo od primatelja leasinga, kao preduvjet za isporuku objekta leasinga, zahtijevati jamstvo jamca platca u smislu važećeg Zakona o obveznim odnosima te povrh toga od primatelja leasinga/jamca platca i sljedeća sredstva osiguranja: Izjava o zapljeni po pristanku

dužnika, zadužnice, bjanko zadužnice izdane sukladno odredbama važećeg Ovršnog zakona i sl., sve u sadržaju prihvatljivom PL-u.

27.2 Primatelj leasinga i jamac platca neopozivo ovlaštavaju PL da primijene bjanko zadužnice, zadužnice, odnosno svako drugo sredstvo osiguranja popuni na bilo koji iznos dospjele tražbine iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom te se obvezuju da će na zahtjev PL-a dostaviti nova sredstva osiguranja plaćanja (što također uključuje: izjava o zapljeni po pristanku dužnika, zadužnice, bjanko zadužnice izdane sukladno odredbama važećeg Ovršnog zakona i sl.) i to u roku od 3 (tri) dana od zahtjeva PL-a, ukoliko PL bilo koje sredstvo osiguranja plaćanja iskoristi, ako predano sredstvo osiguranja plaćanja prestane vrijediti, ako se njegova vrijednost smanji, ili ako se uvede novo sredstvo osiguranja plaćanja, odnosno ako se za trajanja Ugovora po ocjeni PL-a promijeni bonitet primatelja leasinga ili jamca platca. Posebice primatelj leasinga i jamac platca neopozivo ovlaštavaju PL da u predanim mu ispravama sam može odrediti opseg i vrijeme ispunjenja tražbine. Ne ispunje li primatelj leasinga ili jamac platca svoje obveze utvrđene ovom točkom Ugovora u navedenom roku, PL-u tada pristoji pravo odustati od Ugovora, odnosno raskinuti Ugovor.

27.3 Primatelj leasinga i jamac platca su suglasni da kao dokaz o visini bilo koje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom služe poslovne knjige PL-a i ostala dokazna sredstva kojima PL raspolaže. Primatelj leasinga i jamac platca su suglasni da PL ima pravo primijena sredstva osiguranja plaćanja upotrijebiti i za naplatu drugih dospjelih potraživanja koja ima prema primatelju leasinga i/ili jamcu platcu, bez obzira na pravni posao iz kojeg ista proizlaze. Ako je primatelj leasinga obrtnik, za obveze iz Ugovora i u vezi s Ugovorom odgovara cjelokupnom svojom imovinom.

27.4 U slučaju redovnog isteka Ugovora PL je dužan primatelju leasinga dostaviti konačni obračun Ugovora te vratiti sredstva osiguranja i jamčevinu (ako je ista ugovorena) u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je primatelj leasinga podmiriio sva dugovanja kako je određeno Ugovorom. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL će primatelju leasinga i jamcu platcu vratiti predana mu sredstva osiguranja pod uvjetom da su mu namirene sve tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, uključujući i vraćanje objekta leasinga, osim ako zbog krađe ili propasti objekt leasinga nije moguće vratiti, i to najkasnije u roku od jedne godine od dana obračuna ugovora, a ako je u slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL temeljem sredstava osiguranja pokrenuo postupak prisilnog namirenja svojih dospjelih neplaćenih tražbina, sredstva osiguranja vratit će primatelju leasinga i jamcu platcu najkasnije u roku od jedne godine od kada su sva sredstva osiguranja vraćena PL-u od strane institucija (sudova, FINA-e, poslodavca ili drugih tijela) kojima je ista sredstva PL kao ovršnu ispravu ili osnovu plaćanja dostavio radi namirenja svoje tražbine, osim ukoliko su iste osnove za plaćanje uništene od strane institucija sukladno posebnim propisima.

27.5 Sredstva osiguranja vraćaju se izdavatelju neposredno uz potvrdu pisanog primitka ili na način utvrđen tč. 4.2. ovih Općih uvjeta. U slučaju nemogućnosti dostave sredstava osiguranja njihovom izdavatelju, PL ih je ovlašten poništiti i uništiti, o čemu sastavlja odgovarajuću službenu zabilješku.

27.6 Ako je treća osoba ispunila tražbinu PL-a iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom, PL je ovlašten trećoj osobi predati sredstva osiguranja kojim je ta tražbina bila osigurana te upoznati istu osobu s obvezom vraćanja sredstava osiguranja njihovom izdavatelju (primatelju leasinga ili jamcu platcu).

28. SUDSKA NADLEŽNOST/MJERODAVNO PRAVO

U slučaju spora stranke ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu te primjenu prava Republike Hrvatske.

29. OSTALE ODREDBE

29.1. Moguća ništetnost ili pobojnost ili nepotpunost pojedinih odredbi Ugovora ne može imati za posljedicu ništetnost ili poništenje cijelog Ugovora.

29.2. Ako je objekt leasinga motorno vozilo, isto se registrira na ime odnosno tvrtku PL-a. Troškove registracije i odjave motornog vozila podmiruje primatelj leasinga.

29.3. Primatelju leasinga je zabranjeno za vrijeme trajanja Ugovora mijenjati bilo koju bravu na objektu leasinga ili postavljati dodatne brave. U slučaju oštećenja brave ili gubitka ključeva, primatelj leasinga obavezan je uz pisanu punomoć PL-a u radionici ovlaštenoj za taj objekt leasinga naručiti bravu odnosno ključeve koji odgovaraju dosadašnjem ključu te o istome izvjestiti PL. Primatelj leasinga je obavezan izvjestiti PL o namjeri ugrađivanja dodatne opreme ili uređaja za zaštitu objekta leasinga te mu predati odgovarajuća sredstva za deblokadu objekta leasinga.

29.4. Zakonske pristojbe i davanja koja mogu nastati pri prodaji objekta leasinga, oduzet će se od prodajnog utška.

29.5. Kod vožnje u inozemstvo, kao i pri prijelazu te prijevozu objekta leasinga preko državne granice primatelj leasinga je obavezan poštivati odnose tuzemne i inozemne propise o carinama, posebnim porezima i davanjima te snosi sve s tim ovisne poreze, davanja, pristojbe i štete, odnosno iste nadoknađuje PL-u. Pogon objekta leasinga, odnosno upravljanje objektom leasinga, kao i uopće držanje objekta leasinga u područjima ili državama u kojima bi bilo koja prava PL-a, primatelja leasinga ili trećih osoba iz bilo koje vrste osiguranja objekta leasinga ili u vezi s objektom leasinga bila isključena ili ograničena, su zabranjeni.

29.6. PL je ovlašten svoj položaj davatelja leasinga te prava i obveze iz Ugovora prenijeti na bilo koju osobu po svom izboru, zajedno sa sredstvima osiguranja svoje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

29.7. U slučaju nesuglasja određenih posebnih pogodbi ugovornih strana ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta za zaključenje ugovora o financijskom leasingu, prednost imaju posebne pogodbe, pod uvjetom da su između ugovornih stranaka uglavljene u pisanom obliku.

29.8. Nadležno nadzorno tijelo je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Franje Račkog 6.

PRIMATELJ LEASINGA

Primatelj leasinga potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i ove Opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o financijskom leasingu PFGH-003/FL.

12.4.2021.

Nadnevak i mjesto

PORSCHE LEASING d.o.o.

4.5.2021. Zgb
Nadnevak i mjesto

PORSCHE LEASING d.o.o.

Velimira Škorpika 21, 10090 Zagreb
tel.: 01/3 777 777
(Pečat ili potpis ovlaštene osobe PL-a)

PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080392033, OIB: 90275854576, MBPS (DZS): 01556045; transakcijski račun: 2484008-1100453261; IBAN: HR6824840081100453261; Tel: ++385 1 34 73 600 Fax: ++385 1 34 73 620, E-mail: info@porsche.hr

111001409441220000000081

PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080392033, OIB: 90275854576, MBPS (DZS): 01556045; transakcijski račun (IBAN): HR6824840081100453261; Tel: ++385 1 34 73 600 Fax: ++385 1 34 73 620, E-mail: info@porsche.hr

UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU BROJ: 140944

Zaključen između PORSCHE LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, matični broj poslovnog subjekta (DZS): 1556045, MBS: 080392033, osobni identifikacijski broj (OIB): 90275854576, (u daljnjem tekstu: „PL“) i

PRIMATELJ LEASINGA

Ime i prezime/Tvrtka: ZORAD D.O.O.
 Prebivalište/sjedište: 10000 ZAGREB, ZAGREB,
 Adresa: POTOK 48
 OIB: 33291359526 MBO:
 MB (DZS): MBS: 081112682
 Šifra klijenta: 998158
 Ime i prezime, svojstvo zastupnika:
 JUKIĆ ZORAN, direktor

Primatelj leasinga i jamac platiao svojim dolje izvedenim potpisima uz ostalo potvrđuju, da su primili k znanju, kako ni prodavač objekta leasinga ni dobavljač nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti ni ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune, te podredno potvrđuju kako nikakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene. Opći uvjeti PL-a za zaključenje ugovora o financijskom leasingu PFGH-003/FL (dalje u tekstu: „Opći uvjeti“) su sastavni dio ovog Ugovora te Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora potvrđuje kako mu je uručen primjerak Općih uvjeta.

I. DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Naziv/Tvrtka/Ime i prezime: PORSCHE INTER AUTO D.O.O.
 Sjedište/Prebivalište: 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD
 Adresa: VELIMIRA ŠKORPIKA 21-23
 OIB: 67492600921 MBO:
 MB (DZS): 1434454 MBS: 080263894

II. OBJEKT LEASINGA

Marka, tip, model/opis: VOLKSWAGEN POLO 1.4 TDI BMT Trendline
 Nov ili rabljen: Rabljeno Broj šasije: VVVZZZ6RZHY161977
 Vrsta: Osobno vozilo Serijski broj:
 Datum prve registracije: 23.02.2017
 Stanje brojača: 96165 KM
 kilometara/radnih sati: 0 h

Snaga motora (kW): 55
 Preporučena godišnja kilometraža: 10.000 KM

Valuta ugovora: EUR

III. UGOVORNI UVJETI

	bez PDV-a u EUR	Iznos PDV u EUR	s PDV-om EUR	PPMV EUR**	ukupna nabavna vrijednost EUR
Nabavna vrijednost objekta leasinga	8.053,61	2.013,40	10.067,01	293,64	10.360,65
Učešće	0,00	0,00	0,00		
Iznos financiranja	10.360,65				
Otkupna rata	150,00	0,00	150,00		
Rata leasinga	126,06	0,00	126,06		
Zadnja rata leasinga *	2.603,83				
Troškovi zaključenja Ugovora	150,33	0,00	150,33		
Početak otplate se	ne ugovara				
Ukupni iznos naknade za leasing*	13.367,14				
Nominalna kamatna stopa promjenjiva (početna):		te iznosi:			5,99%

Trajanje Ugovora u mjesecima: 84 Broj rata: 84
 Razdoblje plaćanja rata leasinga: mjesečno
 Tarifa: RABLJENA LEASING PRAVNE OSOBE 01/2021. 5,99% RV FL+ PVS VOUCHER 195€

*promjenjiva sukladno odredbama tč. 7.2. i tč. 21. Općih uvjeta.

** posební porez na motorna vozila se iskazuje ukoliko se isti obračunava sukladno posebnom propisu.

IV. PRIMJENA OPĆIH UVJETA ZA POJEDINE NAKNADE

Primjena odredaba tč. 15.5.1. do 15.5.6. Općih uvjeta se:

- u odnosu na osiguranje: 2) ne ugovara
- u odnosu na registraciju: 2) ne ugovara
- u odnosu na porez na cestovna motorna vozila (PCMV): 2) ne ugovara

PRIMATELJ LEASINGA

Primateelj leasinga potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o financijskom leasingu PFGH-003/FL te izričito potvrđuje da mu je uručen primjerak Pravidnika o naknadama društva Porsche leasing d.o.o. na ugovore o financijskom i ugovore o operativnom leasingu u obliku pisanog pregleda naknada te je isti upoznat sa svim vrstama i visinama ugovorenih naknada, posebnih naknada, ostalih naknada, troškovima i izdancima za koje ga PL može teretiti u trenutku sklapanja Ugovora odnosno tijekom njegova trajanja.

12.04.2021

Nadnevak i mjesto

PORSCHE LEASING d.o.o.

S.S. 2011. top

Nadnevak i mjesto

ZORAD d.o.o.

(Pečat i potpis primatelja leasinga - ZORAD d.o.o.)

ZAGREB

PORSCHE LEASING d.o.o.

Velimira Škorpika 21, 10090 Zagreb

tel.: 011334 (Pečat i potpis ovlaštene osobe PL-a)

- IZJAVA -

Ovime prije potpisivanja Ugovora prethodno potvrđujem, kako sam upoznat, te da sam na to izričito upozoren, da je ugovaranje valutne klauzule u stranoj valuti (primjerice: EUR /euro/) ako je ugovorena, kao i promjenjive kamatne stope ako je ona ugovorena povezano s dodatnim rizicima, a posebno s nastavno navedenim rizicima:

1. **Rizik promjene naknade za leasing odnosno ukupne naknade za leasing te kamatne stope:** referentna kamatna stopa na odnosnu valutu ugovora ima utjecaja na visinu naknade za leasing, odnosno na iznos ukupne naknade za leasing, kao i visinu godišnje kamatne stope; nije i ne može biti poznato, kako će se mogući trenutni dobitak na kamatama razvijati u budućnosti.

2. **Rizik zamjenskog tečaja valute ugovora:** zamjenski tečaj između odnosne strane valute i kune ima utjecaja na visinu svih plaćanja iz Ugovora; zamjenski tečaj ovisan je od tržišnih i drugih čimbenika, nije i ne može biti poznato, kako će se zamjenski tečaj - a time i visina svih plaćanja iz Ugovora - kretati u budućnosti.

3. **Povećani ukupni rizik:** iz dosadašnjeg kretanja zamjenskog tečaja između odnosne valute ugovora i kune, kao i iz dosadašnjeg kretanja referentne kamatne stope na odnosnu valutu ugovora, ne može se donijeti nikakav zaključak o njihovom kretanju u budućnosti.

Ovime izjavljujem, kako mi je poznato, da je ugovaranje valutne klauzule i promjenjive kamatne stope povezano s velikim rizicima.

Pečat i potpis

Primatelja leasinga - ZORAD d.o.o.

ZAGREB
OIB: 33291359526

OPĆI UVJETI PL-a ZA ZAKLJUČENJE UGOVORA O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 140944

1. ZNAČENJE IZRAZA

1.1. **Ugovor** - podrazumijeva ugovor o leasingu, zahtjev primatelja leasinga za zaključenje ugovora o financijskom leasingu, otplatnu tablicu, opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o financijskom leasingu, Pravilnik o naknadama društva Porsche leasing d.o.o. na ugovore o financijskom i ugovore o operativnom leasingu u obliku pisanog pregleda naknada, kao i sve kasnije izmjene i dopune istih u pisanom obliku, koji svi čine njegove sastavne dijelove.

1.2. **PL** - označava davatelja leasinga PORSCHE LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, 10090 Zagreb, Velmira Škorpika 21, matični broj (DZS): 1556045, MBS: 080392033, OIB: 90275854576 (u daljnjem tekstu: PL).

1.3. **Primatelj leasinga** - označava fizičku ili pravnu osobu, koja s PL-om kao davateljem leasinga zaključi Ugovor.

1.4. **Objekt leasinga** - podrazumijeva svaku pokretnu stvar odnosno svaku pojedinačno fizički određenu stvar s njenim pripadnostima (motorno vozilo, oprema, stroj ili uređaj) koju je primatelj leasinga odabrao za objekt leasinga, a ovim mu je Ugovorom PL daje na korištenje sukladno ovdje ugovorenim uvjetima, nakon što istu pribavi od dobavljača, kojeg je primatelj leasinga također sam odabrao.

1.5. **Dan dospeljeća ugovora** - odgovara u broju onom danu u mjesecu, kojeg je Ugovor počeo teći (tč. 8.2. ovih Općih uvjeta). Ako u tom mjesecu takvog dana nema, tada odgovara posljednjem danu u tom mjesecu.

1.6. **Potrošač** - svaka fizička osoba, koja to svojstvo ima temeljem važećeg Zakona o leasingu (u daljnjem tekstu: ZL) ili temeljem važećeg Zakona o zaštiti potrošača ili temeljem važećeg Zakona o potrošačkom kreditiranju te se stoga ovi Opći uvjeti ne primjenjuju na ugovore zaključene s primateljima leasinga koji imaju svojstvo potrošača u smislu navedenih zakona.

1.7. **Naknada za leasing** - sastoji se od učešća u ukupnoj nabavnoj vrijednosti objekta leasinga (u daljnjem tekstu također: učešće) te mjesečnih odnosno godišnjih rata naknade za leasing (ovisno od ugovorenog razdoblja plaćanja), uključujući i zadnju ratu leasinga (u daljnjem tekstu također: rate ili rate leasinga), a ista je promjenjiva sukladno odredbama Ugovora. Učešće predstavlja nepovratno plaćanje dijela naknade za leasing te zajedno s prvom ratom leasinga dopijeva prije početka tijeka Ugovora, osim ako je ugovoren početak otplate (tč.1.10. ovih Općih uvjeta) ili je ugovoreno kao razdoblje plaćanja rata leasinga godišnje plaćanje pri čemu prva rata leasinga dopijeva sukladno redovnom roku dospeljeća iskazanom u otplatnoj tablici.

1.8. **Troškovi zaključenja ugovora** - obuhvaćaju troškove zaključenja Ugovora iznosom izričito navedenim u Ugovoru.

1.9. **Ukupni iznos naknade za leasing** - zbroj svih naknada koje PL zaračunava primatelju leasinga u ugovorenom razdoblju trajanja Ugovora, a koje su poznate i izvjesne u trenutku zaključenja Ugovora (zbroj svih rata naknade za leasing, učešća, otkupne rate i troškova zaključenja Ugovora).

1.10. **Početak otplate** - razdoblje odgode plaćanja glavnice čije trajanje se uglavljuje Ugovorom i počinje teći danom početka tijeka Ugovora (tč. 8.2. ovih Općih uvjeta), a u kojem razdoblju se ne obračunava kamata.

1.11. **Otkupna rata** - je ostatak vrijednosti po isteku ugovorenog trajanja Ugovora kao unaprijed ugovoreni iznos po kojem primatelj leasinga, pod uvjetima navedenim u tč. 26. ovih Općih uvjeta, može otkupiti objekt leasinga u slučaju redovnog isteka Ugovora. U otplatnoj tablici je otkupna rata navedena kao posljednje plaćanje u odnosu na vrijednost objekta leasinga.

2. VLASNIŠTVO/ZABRANA PRIJENOSA OVLAŠTI

2.1. Za cjelokupnog trajanja Ugovora, a i nakon prestanka Ugovora ukoliko primatelj leasinga ne stekne pravo vlasništvo na objektu leasinga kupnjom sukladno tč. 26. ovih Općih uvjeta, objekt leasinga je isključivo vlasništvo davatelja leasinga PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velmira Škorpika 21, matični broj (DZS): 1556045, MBS: 080392033, OIB: 90275854576. Primatelj leasinga je samo korisnik objekta leasinga i nesamostalni posjednik objekta leasinga.

2.2. Temeljem Ugovora i temeljem računa PL-a izdatih za vrijeme trajanja Ugovora ne može se prenijeti vlasništvo objekta leasinga na primatelja leasinga niti na treću osobu. Posjedovanje objekta leasinga ne predstavlja pravni temelj za stjecanje njegovog vlasništva dosjelošću te se vrijeme za koje je primatelj leasinga posjedovao objekt leasinga temeljem Ugovora ne može uračunati u vrijeme potrebno za dosjelošću.

2.3. Ukoliko dobavljač objekta leasinga izravno isporuči u posjed primatelju leasinga ili njegovu punomoćniku, pravo vlasništva na objektu leasinga stječe PL i objekt leasinga ostaje u vlasništvu PL-a.

2.4. Primatelju leasinga ne pristoji ni u kojem slučaju pravo zadržanja na objektu leasinga, neovisno o odnosu i pravnom temelju na kojem bi bila osnovana eventualna tražbina primatelja leasinga prema PL-u.

2.5. Primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga držati i prikazivati odvojeno od svoje imovine. U slučaju da se objekt leasinga (objekt Ugovora o leasingu) koristi u poslovne svrhe primatelja leasinga, vrijede posebne zakonske odredbe, propisi te uzance koje se za financijski leasing primjenjuju u knjigovodstvu i poreznom pravu. Primatelj leasinga objekt leasinga ne smije otuđiti, opteretiti niti dati u zakup, najam ili podleasing. Primatelj leasinga ne smije pravnim poslom niti na drugi način drugoj osobi prepustiti korištenje objekta leasinga niti izvršavanje svojih ovlasti iz Ugovora. Primatelj leasinga objekt leasinga ne smije povezati s nekretninom niti drugom stvari tako da bi ono makar i djelomice izgubilo svoju samostalnost. Primatelju leasinga je zabranjeno bez pisane suglasnosti PL-a na objektu leasinga obavljati bilo kakve preinake, ugradnje, izgradnje dijelova ili opreme.

2.6. Primatelj leasinga dužan je bez odgode obavijestiti PL o svakom zahtjevu ili pokušaju bilo koje treće osobe, uključivši i tijela državne i javne vlasti, koji je usmjeren ili bi mogao imati za posljedicu ugrožavanje ili ograničavanje prava vlasništva PL-a na objektu leasinga. Isto tako primatelj leasinga je dužan odmah obavijestiti PL ako treći polaže neko pravo na objektu leasinga ili njegov dio koje isključuje, umanjuje ili ograničava njegovo korištenje od strane primatelja leasinga.

2.7. Ako primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 2.5. i 2.6. ovih Općih uvjeta odgovoran je PL-u za nastalu štetu.

3. PREGLED OBJEKTA LEASINGA

Na zahtjev PL-a primatelj leasinga će omogućiti pregled objekta leasinga najkasnije unutar roka od 15 dana, računajući od dana kada je PL uputio pisani zahtjev za pregled istoga i to u sjedištu PL-a ili kod osobe koju odredi PL odnosno podredno u sjedištu primatelja leasinga.

4. OBVEZA OBAVJEŠTAVANJA

4.1. Primatelj leasinga i jamac placat su obvezni bez odgode pisanim putem preporučenom pošiljkom izvijestiti PL o svakoj promjeni naziva/tvrtke ili osobnog imena, adrese svog sjedišta/prebivališta ili boravišta, kao i o svakoj statusnoj promjeni sukladno važećem Zakonu o trgovačkim društvima, nadalje o promjeni osobe/a ovlaštena/ih za zastupanje ili osnivača odnosno i ostalih podataka koji se upisuju u sudski registar, o promjeni poslodavca ili promjeni tvrtke/naziva poslodavca, njegovog sjedišta, odnosno o prestanku svojeg ugovora o radu, o zapljeni, propasti odnosno oštećenju objekta leasinga te uz obavijest priložiti službenu potvrdu izvršene promjene ili utvrđenog stanja. Primatelj leasinga je obavezan na isti način izvijestiti PL o prezaduženosti ili smrti, odnosno prestanku postojanja jamca placat, do kojih bi došlo za trajanja Ugovora. Do primitka pisane obavijesti o novoj adresi, koja mora biti zaprimljena preporučenom poštanskom pošiljkom, sve pošiljke upućene na adresu primatelja leasinga ili jamca placatka navedenu u Ugovoru vrijede kao pravovaljane.

4.1. Kao pravovaljane i uredne obavijesti, među strankama Ugovora vrijede one obavijesti koje su upućene preporučenom poštanskom pošiljkom, s izuzetkom dostave računa i podsjetnika/opomena iz tč. 19.2. ovih Općih uvjeta te podsjetnika na produženje registracije, osiguranja ili drugih obavijesti sličnog značenja upućenih od strane PL-a, kao i obavijesti informativnog karaktera ili o promjenama u otplatnoj tablici te konto-kartica i informativni obračun o stanju duga, koje obavijesti se dostavljaju običnom ili elektronskom poštom na posljednju poznatu adresu primatelja leasinga/jamca placatka odnosno putem telefaksa te se smatraju uručenima danom otpreme.

4.2. Na zahtjev PL-a, primatelj leasinga i jamac placat su obvezni dostaviti PL-u aktualnu bonitetnu dokumentaciju, a za slučaj da to ne učine po pozivu, izričito i neopozivo ovlaštujući PL da pribavi traženu dokumentaciju o njihovom trošku.

5. OSOBNI PODATCI

5.1. Primatelj leasinga i jamac placat primaju na znanje da su u tijeku trajanja ugovornog odnosa, kao i za vrijeme daljnje zakonite obrade osobnih



podataka, moguće izmjene Izjave o zaštiti osobnih podataka (dalje: Izjava) koju su isti preuzeli prilikom prvog prikupljanja osobnih podataka te će PL istima dostaviti, ako se ukaže razumna potreba, obavijest nakon periodičkog ispitivanja Izjave o možebitnim izmjenama iste s naznakom lokacije na kojoj je moguće preuzeti istu Izjavu u izmijenjenom obliku

6. UČEŠĆE/PLAĆANJA I DRUGE ČINIDBE PRIMATELJA LEASINGA PRIJE ISPORUKE

6.1. Učešće, prva rata leasinga, troškovi zaključenja Ugovora, kao i troškovi osiguranja tražbina PL-a (troškovi javnobilježničke potvrde, potpisa i sl.) moraju prije isporuke objekta leasinga biti pokriveni na transakcijskom računu PL-a, a sva od strane PL-a zatražena sredstva osiguranja tražbina PL-a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom provedena i dostavljena PL-u. Iznimno, prva rata leasinga ne dospijeva prije isporuke objekta leasinga, ako je ugovoren početak otplate (tč.1.10. ovih Općih uvjeta) odnosno ako je kao razdoblje plaćanja rata leasinga ugovoreno godišnje plaćanje, pri čemu prva rata leasinga dospijeva po isporuci objekta leasinga te sukladno redovnom roku dospijeća iskazanom u otplatnoj tablici.

6.2. Primatelj leasinga je također obavezan prije isporuke objekta leasinga za prvu godinu tijeka Ugovora zaključiti za objekt leasinga, ovisno o vrsti objekta leasinga, ugovor o osiguranju od automobilske odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika, druga obvezna osiguranja u prometu ako su ona za objekt leasinga propisana i višegodišnje puno kasko osiguranje za cijelo ugovoreno trajanje Ugovora, odnosno policu osiguranja imovine (tom, požar, krađa, izljev vode) u visini ugovorene vrijednosti objekta leasinga te PL-u bez odgode dostaviti odgovarajući dokaz. U protivnom PL pridržava pravo postupiti sukladno tč. 15.6. ovih Općih uvjeta

6.3. Ako se primjenjuju odredbe tč. 15.5.1. do 15.5.5. ovih Općih uvjeta, tada je primatelj leasinga prije isporuke objekta leasinga umjesto ispunjenja svojih obveza opisanih u tč. 6.2. ovih Općih uvjeta dužan PL-u u istom roku nadoknaditi troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta koji se odnose na prvi mjesec tijeka Ugovora odnosno na prvu godinu tijeka Ugovora ako je kao razdoblje plaćanja rata leasinga ugovoreno godišnje plaćanje.

7. SPOREDNI UGLAVCI/IZMJENE I DOPUNE UGOVORA

7.1. Pravovaljanima se smatraju samo one dopune i izmjene Ugovora koje su izvršene u pisanom obliku. Smatra se da je primatelj leasinga prihvatio one izmjene i dopune Ugovora, koje je PL odašiljanjem preporučene poštanske pošiljke uputio na adresu primatelja leasinga i na koje primatelj leasinga nije unutar 8 dana od dana odašiljanja na svoju adresu, pisanim putem preporučenom poštanskom pošiljkom upućenom PL-u uložio prigovor ili primjedbu.

7.2. Usklađivanja iznosa učešća i rata leasinga, kamatne stope odnosno ukupnog iznosa naknade za leasing te drugih plaćanja iz Ugovora uslijed promjene valutnih tečajeva, promjene valute Ugovora/valute plaćanja, promjene propisa, oduka i mjera nadležnih tijela, nastalih kao posljedica nekih od ranije navedenih ili sličnih razloga, kao i promjene ostalih uvjeta navedenih u tč. 20. i 21. ovih Općih uvjeta ne smatraju se izmjenom ili dopunom Ugovora. Za takva usklađivanja ne traži se suglasnost primatelja leasinga.

8. ZAKLJUČENJE UGOVORA/ POČETAK UGOVORA/ TRAJANJE UGOVORA

8.1. O odobrenju zahtjeva PL će primatelja leasinga izvjestiti pisanim putem. Ugovor o leasingu se smatra sklopljenim kada su ga potpisale sve ugovorne strane.

8.2. Ugovor počinje teći preuzimanjem objekta leasinga od strane primatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga objekt leasinga koje je motorno vozilo ne preuzme u roku od 15 dana od dana registracije istoga, tada Ugovor počinje teći 16. dan od dana registracije motornog vozila. Trajanje Ugovora (tijek Ugovora) uglavljuje se ugovorom o leasingu.

9. STORNIRANJE PRIJE PREUZIMANJA OBJEKTA LEASINGA

9.1. PL je ovlašten raskinuti Ugovor odnosno odustati od Ugovora posebice, ako primatelj leasinga ne ispunji svoje ugovorne obveze koje dospijevaju prije preuzimanja objekta leasinga, ako dobavljač objekta leasinga u ugovorenom ili primjerenom roku ne omogući primatelju leasinga preuzimanje objekta leasinga, nadalje ako se cijena ili ukupna nabavna vrijednost objekta leasinga, odnosno uvjeti isporuke, odnosno procjena PL-a o bonitetu primatelja leasinga ili jamca platca, kao i procjena stupnja drugog rizika uopće prije isporuke objekta leasinga promijene tako da u tim uvjetima PL ne bi odobrio zahtjev primatelja leasinga za zaključenje Ugovora niti Ugovor zaključio. U tom slučaju primatelju leasinga ne pristoji pravo na naknadu štete od PL-a.

9.2. Dođe li prije preuzimanja objekta leasinga do raskida Ugovora ili do odustanka od Ugovora od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga dužan je PL-u nadoknaditi svu štetu (posebice: smanjenu vrijednost objekta leasinga, trošak registracije, osiguranja, uskladištenja, prijevoza objekta leasinga, montiranja/demoniranja objekta leasinga i/ili opreme uliz objekta leasinga i sl.), te podmiriti PL-u troškove zaključenja Ugovora. Obveza na podmirenje troškova zaključenja Ugovora ne postoji u slučaju raskida Ugovora iz razloga predviđenih člankom 58. stavak 1. ZL-a.

10. ODGOVORNOST ZA OBJEKT LEASINGA I IZ OBJEKTA LEASINGA

10.1. Primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga koristiti pažnjom dobrog gospodarstvenika te voditi brigu da objekt leasinga za cijelog trajanja Ugovora i u trenutku njegovog prestanka bude u stanju u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekta leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke te da bude u stanju sigurnom za promet odnosno redovnu uporabu, nadalje primatelj leasinga preuzima na sebe i snosi sve s vlasništvom, posjedom i pogonom objekta leasinga povezane rizike, davanja, troškove i koristi te odgovara za sve štete, obveze i tražbine, koje bi u vezi s objektom leasinga mogle nastati bilo PL-u kao vlasniku objekta leasinga ili bilo kojoj trećoj osobi, bez obzira jesu li ove nastale osobnom krivnjom primatelja leasinga, krivnjom trećih, zlouporabom ili slučajem.

10.2. Održavanje i popravak objekta leasinga smiju biti obavljani samo u ovlaštenim radionicama za taj objekt leasinga sukladno tehničkim uputama proizvođača te korištenjem originalnih rezervnih dijelova odnosno rezervnih dijelova usporedivo jednake kvalitete s obveznom potvrdom u servisnoj knjižici. Rizik gubitka vrijednosti i jamstva proizvođača u slučaju obavljanja održavanja i popravaka u neovlaštenim radionicama za taj objekt leasinga, snosi u potpunosti primatelj leasinga. Primatelj leasinga je obavezan poštovati upute za uporabu i servisni plan proizvođača objekta leasinga te poduzimati sve što je potrebno za ostvarivanje i održavanje prava na jamstvo proizvođača ili prodavatelja (dobavljača) za ispravnost prodane stvari (objekta leasinga).

10.3. Primatelj leasinga je obavezan i ovlašten objekt leasinga redovito i pravodobno u ime PL-a podrgavati propisanim tehničkim pregledima, atestima ili ispitivanju kakvoće objekta leasinga i sa svoje strane uopće - neovisno o prispjeću mogućeg podsjetnika PL-a - poduzimati sve što je potrebno za redovito i pravodobno produljenje registracije motornog vozila, odnosno ishodovanje možebitnih propisanih dozvola odnosno odobrenja za zaštitu okoliša za uporabu objekta leasinga sukladno važećim propisima.

10.4. Primatelj leasinga odgovoran je PL-u za štetu koju uzrokuje uporabom/korištenjem objekta leasinga suprotno propisima, Ugovoru ili namjeni objekta leasinga.

11. POGONSKI I DRUGI TROŠKOVI KORIŠTENJA

11.1. Ukoliko nisu izričito sadržani u naknadi za leasing, primatelj leasinga je obavezan pravovremeno podmirivati sljedeće troškove: pogonske troškove, troškove korištenja objekta leasinga, poreze, pristojbe, i davanja povezana s objektom leasinga, troškove održavanja i popravaka objekta leasinga, sva propisana i ugovorena osiguranja, troškove tehničkih pregleda, registracije motornog vozila, ateste, troškove ishodovanja dozvola, goriva, pristojbe HRT-u, porez na cestovna motorna vozila, kazne, globa, kao i druge troškove koji se odnose na objekt leasinga te opremu ugrađenu na ili u objekt leasinga. Ukoliko uslijed propuštanja primatelja leasinga ili nepravovremenog podmirivanja navedenih troškova, PL-u ili njegovoj odgovornoj osobi bude izrečena kazna nadležnog tijela, primatelj leasinga se istu obavezuje nadoknaditi PL-u u cijelosti.

11.2. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, primatelj leasinga je obavezan za objekt leasinga u kojem je ugrađen radijski ili drugi audiovizualni prijemnik, izvršiti prijavu istoga u roku od 30 dana od dana registracije objekta leasinga/nabave prijamnika, sukladno važećem Zakonu o Hrvatskoj radio televiziji i za isti plaćati propisanu mjesečnu pristojbu (dalje: HRT pristojba), sve dok isti ne odjavi. Primatelj leasinga dužan je dostaviti PL-u dokaz o izvršenju prijavi/odjavi rečenog prijamnika. Ukoliko bi nepridržavanjem odredbi ovog stavka od strane primatelja leasinga po PL nastala bilo kakva šteta, istu je dužan u cijelosti podmiriti primatelj leasinga.

12. JAMSTVO

12.1. Isporuka objekta leasinga obavlja se neposredno od dobavljača primatelju leasinga. PL ne odgovara za ispravnost, za određeno stanje ni za svojstvo objekta leasinga, koje je primatelj leasinga sam izabrao. Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao "viđeno - uzeto u leasing". Moguće prigovore zbog nedispravnosti odnosno zbog materijalnog nedostatka određenog svojstva ili stanja objekta leasinga primatelj leasinga će uputiti neposredno i pravovremeno dobavljaču. Kod isporuke primatelj leasinga je obavezan utvrditi istovjetnost objekta leasinga odnosno njegovih

svojstava s onima navedenim na ponudi/računu dobavljača te odmah istaknuti dobavljaču vidljive materijalne nedostatke. Kod isporuke objekta leasinga, primatelj leasinga objekta leasinga preuzima u ime i za račun PL-a te potpisuje potvrdu o preuzimanju objekta leasinga u ime PL-a kao vlasnika objekta leasinga. Primatelj leasinga obavezan je bez odgode dostaviti PL-u ispunjenu i potpisanu potvrdu o preuzimanju objekta leasinga.

12.2. Primatelj leasinga se odriče prema PL-u svih zahtjeva iz jamstva za ispravnost stvari i zahtjeva za smanjenje naknade za leasing, kao i svih zahtjeva zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga, odnosno zbog kašnjenja u isporuci istog.

12.3. PL ustupa primatelju leasinga svoje zahtjeve prema dobavljaču temeljem materijalnih nedostataka objekta leasinga, kao i prema proizvođaču ili dobavljaču temeljem jamstva za ispravnost objekta leasinga kao stvari, a primatelj leasinga je obavezan na neodgodivo isticanje zahtjeva po svakom od tih temelja koji bi se ostvario. PL ne ustupa primatelju leasinga svoje možebitno pravo iz jamstva, odnosno zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga na zamjenu objekta leasinga drugim istovrsnim ili sličnim objektom leasinga, odnosno na povrat ili sniženje kupovnine koju je PL platio dobavljaču.

13. GUBITAK, MIROVANJE ILI NEMOGUĆNOST KORIŠTENJA OBJEKTA LEASINGA

Gubitak objekta leasinga ili neke njegove funkcije, mirovanje objekta leasinga ili ograničenje mogućnosti njegova korištenja, neovisno o njihovom uzroku (uključujući višu silu ili slučaj) ne mogu biti primatelju leasinga temelj nikakvog zahtjeva prema PL-u, niti oslobađaju primatelja leasinga od njegovih obveza utvrđenih Ugovorom.

14. ŠTETA ILI POTPUNA ŠTETA NA OBJEKTU LEASINGA/KRAĐA/PRIJEVOZ OBJEKTA LEASINGA

14.1. U slučaju oštećenja objekta leasinga primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga bez odgode dopremiti u najbližu radionicu, ovlaštenu od proizvođača i dobavljača za održavanje i popravak, za taj objekt leasinga i PL-u odmah dostaviti pisanu prijavu štete. Primatelj leasinga je nadalje obavezan poduzeti sve radnje i mjere, koje propisuju uvjeti dotičnog osiguratelja glede postupka uredne i pravodobne prijave štete, procjene nastalih oštećenja na objektu leasinga i likvidacije štete. Primatelj leasinga ne smije sam poduzimati popravak objekta leasinga, nego ga uvijek mora prepustiti radionici ovlaštenoj za održavanje i popravak od strane proizvođača ili dobavljača za taj objekt leasinga. Primatelj leasinga ne smije davati nikakve izjave o namirnenju u vezi sa štetom na objektu leasinga. Ovo pravo je isključivo pridržano PL-u. Primatelj leasinga dužan je provesti cjelokupan postupak naplate djelomičnih šteta na objektu leasinga te zatražiti od ovlaštene radionice za održavanje i popravak objekta leasinga izdavanje računa na ime primatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga zahtjeva da postupak naplate djelomičnih šteta provodi PL, primatelj leasinga će svoju suglasnost iskazati potpisom/potvrdom tzv. dokumenta izvid štete odnosno dokumenta osiguratelja iz kojeg je vidljiv opseg i vrsta oštećenja.

14.2. Kod krađe objekta leasinga primatelj leasinga je obavezan bez odgode podnijeti prijavu krađe nadležnoj policijskoj postaji i osiguratelju objekta leasinga najkasnije u roku od 24 sata od krađe istoga, ako uvjeti dotičnog osiguratelja za to ne propisuju kraći rok, te povrh toga o krađi odmah pisanim putem izvijestiti PL. U tom slučaju do raskida Ugovora dolazi prvog sljedećeg dana dospeljeća Ugovora, po isteku roka od 30 dana po prijavi krađe nadležnoj policijskoj postaji, osim ako u roku od 30 dana od prijave krađe objekt leasinga ne bude pronađen.

14.3. U slučaju potpune štete na objektu leasinga (osim u slučaju krađe) do raskida Ugovora dolazi prvog sljedećeg dana dospeljeća Ugovora računajući od dana prijave štete PL-u.

14.4. Ako u bilo kojem od gore navedenih slučajeva PL-u pretrpljena šteta ne bi potpuno bila nadoknađena od osiguratelja, to je PL ovlašten od primatelja leasinga potraživati razliku pretrpljene štete odnosno naknadu cjelokupne štete ako bi osiguratelj u cijelosti odbio odštetni zahtjev.

14.5. Svaki prijevoz objekta leasinga obavlja se na trošak i rizik primatelja leasinga.

15. OSIGURANJE, REGISTRACIJA I POREZ NA CESTOVNA MOTORNA VOZILA

15.1. Primatelj leasinga je obavezan na svoj trošak, u ime PL-a kao vlasnika objekta leasinga, za cijelo vrijeme trajanja Ugovora pravodobno i redovito za objekt leasinga zaključivati propisano obvezno osiguranje od automobilske odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika od posljedica nesretnog slučaja, kao i druga obvezna osiguranja u prometu ako su ona za objekt leasinga propisana te za ova do povrata objekta leasinga pravodobno plaćati premije, a preslike policia bez odgode po njihovom zaključenju dostavljati PL-u.

15.2. Primatelj leasinga je obavezan, na vlastiti trošak i za cijelo ugovoreno vrijeme trajanja Ugovora zaključiti s osigurateljem ugovor o osiguranju imovine, a ukoliko je objekt leasinga motorno vozilo, dužan je zaključiti višegodišnje puno kasko-osiguranje vozila, koje pokriva sve rizike iz nezgode i krađe te za isti do povrata objekta leasinga pravodobno plaćati premije. Sudjelovanje u šteti (franšiza) temeljem police kasko osiguranja smije iznositi najviše 10%. PL pridržava pravo odbiti sudjelovanje u šteti i/ili zatražiti puno kasko osiguranje. Primatelj leasinga snosi rizik izostanka ili isključenja osigurateljnog pokrića za određena područja ili zemlje odnosno društva za osiguranje. Osiguranik iz takvog kasko-osiguranja odnosno osiguranja imovine je PL, štose bezuvjetno upisuje u policu osiguranja. Primatelj leasinga je suglasan, da se naknada štete može isplatiti tek po prethodnoj suglasnosti PL-a. Primatelj leasinga je također obavezan izvornike svih policia kasko-osiguranja odnosno osiguranja imovine neposredno zaključujući dostaviti PL-u. Primatelj leasinga u cijelosti snosi možebitno sudjelovanje u šteti (franšizu).

15.3. PL pridržava u svim gornjim slučajevima pravo određivanja opsega osigurateljne zaštite.

15.4. Ako radni dijelovi objekta leasinga (npr. kran, dizalica i sl.) nisu obuhvaćeni policama osiguranja iz tč. 15.1. i 15.2. ovih Općih uvjeta, tada je primatelj leasinga dužan na svoj trošak zaključiti policu osiguranja od obvezne odgovornosti za štete počinjene trećim osobama radnim dijelovima objekta leasinga, kao i policu kasko-osiguranja odnosno policu osiguranja imovine za radne dijelove objekta leasinga.

15.5.1. PL je ovlašten u svojstvu ugovaratelja osiguranja s osigurateljem po svojem izboru za objekt leasinga zaključiti obvezno osiguranje od automobilske odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika od posljedica nesretnog slučaja, te puno kasko osiguranje za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, odnosno policu osiguranja imovine kao i podmiriti troškove navedenih osiguranja i troškove povezane s registracijom objekta leasinga. PL-u pristoji pravo, za objekt leasinga, podmiriti porez na cestovna motorna vozila (dalje: PCMV) izdavatelju poreznog rješenja.

15.5.2. Troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta primatelj leasinga će PL-u nadoknađivati plaćanjem umjesečnih odnosno godišnjim obrocima, sukladno otplatnoj tablici te sve uvećano za pripadajuće poreze i možebitna druga zakonska davanja. Naknadu navedenih troškova osiguranja, registracije i/ili PCMV-a PL će primatelju leasinga zaračunavati u okviru istih računa, kojima će biti zaračunate i rate leasinga.

15.5.3. U slučaju nastupa promjene cijena osiguranja, PCMV-a i/ili registracije objekta leasinga, PL je ovlašten uskladiti naknadu za u tu svrhu

15.5. Ako se Ugovorom pojedina naknada za troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta ugovorena u stranoj valuti, primatelj leasinga je suglasan da PL plaćene iznose premija osiguranja, troškova registracije i/ili PCMV-a preračuna u tu stranu valutu primjenom istovjetnog tečaja ugovorenog za valutu Ugovora važećem na dan ispostavljanja računa/rješenja osiguratelja/dobavljača usluge/poreznog tijela. Nadalje, je PL je ovlašten tako preračunati troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta primatelju leasinga obračunati u kunskoj protuvrijednosti iznosa u stranoj valuti primjenom istovjetnog tečaja ugovorenog za valutu Ugovora na dan ispostavljanja računa PL-a za naknadu odnosnih troškova iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta.

15.5.5. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora cjelokupni iznos naknade PL-u za plaćene troškove iz tč. 15.5.1. ovih Općih uvjeta dostiže u trenutku prijevremenog prestanka/raskida Ugovora. Primatelj leasinga je u tom slučaju također dužan PL-u nadoknaditi svaku štetu temeljem mogućih tražbina osiguratelja prema PL-u uslijed prijevremenog prestanka polica osiguranja.

15.6. Ukoliko primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 6.2 i/ili 15.1. i/ili 15.2 ovih Općih uvjeta, PL pridržava pravo o svom trošku ugovoriti odnosa osiguranja objekta leasinga i za isti trošak teretiti primatelja leasinga, uvećan za zateznu kamatu od dana kada je PL izvršio plaćanje prema osiguratelju pa do dana kada je predmetni iznos podmiren PL-u od strane primatelja leasinga.

15.7. Primatelju leasinga je zabranjeno upotrebljavati/koristiti objekt leasinga koji nije pokriven ugovorenim opsegom osigurateljne zaštite ili potrebnim osigurateljskim pokrivenjem ili na bilo koji način kojim može ugroziti ostvarenje prava osiguranika iz police osiguranja. U protivnom primatelj leasinga obavezan je PL-u nadoknaditi svu time nastalu štetu.

15.8. Ukoliko je primatelj leasinga, u svojstvu ugovaratelja osiguranja, za objekt leasinga zaključio ugovor o višegodišnjem osiguranju objekta leasinga s određenim osigurateljem, a isti propusti u narednom obračunskom razdoblju zatražiti obračunsku policu od dotičnog osiguratelja, PL je ovlašten zatražiti o svom trošku obračunsku policu kod odnosnog osiguratelja za naredno obračunsko razdoblje i za isti trošak teretiti primatelja leasinga.

15.9. Ako su tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom prema primatelju leasinga djelomično ili u cijelosti osigurane od strane osiguratelja, primatelj leasinga je suglasan, da PL može i smije svoje pravo na tražbinu prema primatelju leasinga do visine od strane osiguratelja po tom temelju isplaćene naknade štete, bilo prije, bilo u tijeku možebitnog sudskog postupka, ustupiti tom osiguratelju.

16. PLAĆANJA

16.1. S primljenim uplatama podmiruju se uvijek najstarije tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom. U slučaju kada primatelj leasinga ima s PL-om više zaključenih ugovora o leasingu, primatelj leasinga je suglasan da PL izvršenom uplatom može zatvoriti dospjele obveze po svim zaključenim ugovorima o leasingu uzevši u obzir datum dospjeća pojedine tražbine.

16.2. Sve rate leasinga dostižu skladno otplatnoj tablici koja je sastavni dio Ugovora, a iz koje su također razvidni i iznosi rata leasinga, njihov broj, iznos otkupne rate, kao i njezino dostižće. Primatelj leasinga je obavezan plaćanja izvršavati sukladno Ugovoru te otplatnoj tablici i bez posebnih obavijesti PL-a.

16.3. Kao pravodobno primljene smatrat će se samo one uplate, koje će biti proknjižene na transakcijskom računu PL-a na dan dospjeća, inače predleži kašnjenje.

16.4. Primatelj leasinga nije ovlašten eventualne tražbine koje ima prema PL-u uračunati u tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

16.5. PL je ovlašten svaku tražbinu koja mu nastane prijevremenim prestankom/raskidom ugovora, neovisno o njegovom uzroku, neposredno namiriti i iz uplaćenih naknada za leasing.

17. ISPUNJENJE UGOVORNIH OBVEZA

Mjesto ispunjenja svih obveza iz Ugovora i u vezi s Ugovorom je mjesto sjedišta PL-a. PL pridržava pravo odrediti drugo mjesto ispunjenja obveze primatelja leasinga na predaju objekta leasinga.

18. JAMAC PLATAČ

Jamci platci jamče i odgovaraju solidarno kao jamci platci za ispunjenje svih obveza koje je primatelj leasinga preuzeo prema PL-u, koje proizlaze prema PL-u iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, sve do njihovog potpunog podmirenja.

19. NAKNADA TROŠKOVA/ZATEZNE KAMATE/OPOMENA

19.1. Primatelj leasinga se PL-u obavezuje nadoknaditi sve troškove nastale u svrhu naplate ili osiguranja tražbina iz Ugovora, sve sudske i izvansudske (odvjetničke i sl.) troškove, troškove tijela PL-a, troškove traženja adrese, troškove naplate tražbine, troškove društava specijaliziranih za naplatu tražbina, troškove popravaka, troškove detektiva, troškove vještačenja, troškove prijevoza, troškove postupka, provizije i druge slične troškove, koji su PL-u nastali u vezi naplate ugovorenih tražbina. Primatelj leasinga će snositi i troškove skladištenja, održavanja, demontaže i transporta objekta leasinga koji u vezi oduzimanja istoga nastanu u slučaju neispunjenja ugovornih obveza od strane primatelja leasinga.

19.2. Na sve dospjele nepodmirene tražbine prema primatelju leasinga PL-u pristoji pravo obračunati i naplatiti zakonski određene zatezne kamate. PL-u pristoji pravo primatelju leasinga temeljem naknade za obračun i obradu nepodmirenih dospjelih tražbina, kao i za dostavu podsjetnika i opomena zaračunati i naplatiti iznose od 5,00 EUR za troškove podsjetnika te 15,00 EUR za troškove svake opomene.

20. VALUTA UGOVORA/VALUTA PLAĆANJA

20.1. Novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora, ako su iste izražene u stranoj valuti, ispunjavaju se plaćanjem u kunama prema prodajnom tečaju za tu stranu valutu za devize važećem na dan plaćanja kod Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb odnosno na dan dospjeća, ako primatelj leasinga ispunji novčanu obvezu nakon dana dospjeća. Ako su novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora izražene u kunama, tada se odnosne novčane tražbine podmiruju plaćanjem u kunama.

20.2. Ako su novčane obveze iz Ugovora izražene u valuti različitoj od valute izražene u ponudi/racunu dobavljača objekta leasinga koja je osnov plaćanja, odnosno ako do trenutka isporuke objekta leasinga bude izmijenjena nabavna vrijednost uslijed valutne klauzule ili drugog razloga, PL ima pravo, putem računa, obračunati možebitne tečajne razlike nastale od trenutka izdavanja zahtjeva za zaključenje ugovora o financijskom leasingu do trenutka plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga dobavljaču (uključujući i ugovorene prilike te nadogradnju objekta leasinga) ili na zahtjev primatelja leasinga rekalkulirati ratu leasinga. Nadalje, ako su novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora izražene u stranoj valuti, možebitne tečajne razlike mogu se među strankama obračunati kako za vrijeme trajanja Ugovora i najkasnije nakon isteka odnosno prestanka Ugovora obračunskim dopisom.

20.3. Ukoliko je valuta Ugovora kuna ili su pojedine novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora izražene u kunama, a ista valuta bude zamijenjena drugom valutom, novčane obveze će se s učinkom od trenutka ukidanja kune konvertirati u odnosu na novu zamjensku valutu prema tečaju koji će na dan ukidanja kune službeno vrijediti u Republici Hrvatskoj te je primatelj leasinga s istime suglasan. Uvođenje zamjenske valute ne daje pravo primatelju leasinga na raskid ili na odustajanje od Ugovora.

21. OČUVANJE VRIJEDNOSTI/PRILAGODBA NAKNADE

21.1. Visina učešća i rata leasinga podliježe prilagodbi zbog promjene ili uvođenja novih poreza, davanja i pristojbi, te u slučaju promjene propisa, odnosno donošenja odluka ili mjera nadležnih tijela, koja neposredno ili posredno imaju slični učinak, a ako je ugovorena promjenjiva visina kamatne stope i u slučaju promjene visine referentne kamatne stope. Pod navedenim uvjetima može biti promijenjen ukupni iznos naknada za leasing kao i nominalna kamatna stopa Ugovora. Visina naknade za leasing je promjenjiva i ako se cijena objekta leasinga (također i bez pripadajućih poreza te drugih davanja) ili ukupna nabavna vrijednost objekta leasinga promijeni prije isporuke istoga.

21.2. Ako je ugovorena promjenjiva visina kamatne stope njezina je promjena zavisna od visine tromjesečne referentne kamatne stope vezane na odnosnu valutu Ugovora (tromjesečni EURIBOR-a za EUR odnosno tromjesečni ZIBOR za KN) vrijedeće na referentni dan odnosno predzadnji radni dan kako slijedi: mjeseca ožujka za referentno razdoblje od 01. svibnja do 31. srpnja, mjeseca lipnja za referentno razdoblje od 01. kolovoza do 31. listopada, mjeseca rujna za referentno razdoblje od 01. studenog do 31. siječnja, odnosno mjeseca prosinca za referentno razdoblje od 01. veljače do 30. travnja. Prvo usklađivanje visine kamatne stope s visinom referentne kamatne stope uslijedit će za referentno razdoblje koje slijedi referentno razdoblje u kojem je Ugovor započeo teći (tč. 8.2. Općih uvjeta), osim ako Ugovor započinje teći u zadnjem mjesecu referentnog razdoblja, u kojem slučaju će prvo usklađivanje visine kamatne stope uslijediti po isteku referentnog razdoblja koje slijedi referentno razdoblje u kojem je Ugovor započeo teći te se do prvog takvog usklađenja visine kamatne stope primjenjuje početna kamatna stopa uglavljena Ugovorom. Svako daljnje usklađivanje visine kamatne stope će se vršiti tromjesečno.

21.3. Dođe li u slučaju navedenom u tč. 21.1. Općih ovih uvjeta do povišenja ukupnog iznosa naknada za leasing za više od 30%, PL-u i primatelju

leasinga pristoji pravo raskinuti Ugovor.

22. RASKID UGOVORA

22.1. PL može u svako doba s trenutnim učinkom jednostrano raskinuti Ugovor pisanom obavješću upućenom sukladno tč. 4.2. ovih Općih uvjeta: ako primatelj leasinga zakasni s plaćanjem dvije uzastopne dospjele rate naknade za leasing, ako se o objektu leasinga ne brine s pažnjom dobrog gospodarstvenika, ako postupi suprotno odredbi tč. 2.6. ovih Općih uvjeta, ako objekt leasinga ne koristi, održava ili popravlja sukladno namjeni i ovim Općim uvjetima, ako PL-u ne omogući pregled objekta leasinga u ugovorenom roku, ako primatelj leasinga ne postupi po nalogu ili opomeni PL-a u vezi s ispunjenjem njegove dospjele obveze iz III u vezi s Ugovorom, a koja nije naprijed navedena u ovoj točki Općih uvjeta, ako primatelj leasinga ili jamac platca ne ispune bilo koju od svojih obveza iz tč. 4.1. ovih Općih uvjeta, ako daju pogrešne ili neistinite podatke o sebi ili svom financijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle imati utjecaja na zaključenje ili ispunjenje Ugovora, ako primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 6.2. III ili 15.1. III ili 15.2. ovih Općih uvjeta, ako se presele u inozemstvo, nadalje ako se protiv primatelja leasinga ili jamca platca pokrene postupak likvidacije ili stečajni postupak, postupak predstečajne nagodbe ili bilo koji postupak sukladno Zakonu o stečaju potrošača, ili ako se protiv primatelja leasinga ili jamca platca pokrene ovršni postupak, odnosno zbog nedostatka imovine takav postupak bude obustavljen, ili primatelj leasinga ili jamac platca bude brisan iz sudskog registra po službenoj dužnosti, ako samo jedan od jamaca platca umre ili prestane postojati, odnosno ako primatelj leasinga svojim radnjama ili propustima ugrozi pravo vlasništva ili druga prava i interese PL-a na objektu leasinga ili u vezi s objektom leasinga, kao i ako se po procjeni PL-a promijeni bonitet primatelja leasinga, ili ukoliko račun primatelja leasinga ili jamca platca bude blokiran ako primatelj leasinga na zahtjev PL-a u određenom roku ne dostavi tražena dodatna sredstva osiguranja tražbina PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

22.2. U slučaju pripajanja, apajanja, podjele ili drugog razloga primatelja leasinga kao pravne osobe, prava i obveze iz ovog Ugovora preuzima njegov pravni sljednik, uz obvezu dostave potrebnih sredstava osiguranja plaćanja sukladno odluci PL-a. U opisanom slučaju, PL pridržava pravo raskida Ugovora ukoliko po dostavi dokaza i dokumentacije pravnog sljednika, vezano za financijsko i imovinsko stanje istog, PL procijeni da pravni sljednik ne ispunjava uvjete potrebne za odobrenje predmetnog financiranja odnosno da iz istog stanja proizlazi da neće biti sposoban ispunjavati obveze primatelja leasinga iz III u svezi s Ugovorom.

22.3. Trenutkom raskida Ugovora dospjevaju sve tražbine PL-a prema primatelju leasinga iz Ugovora i u vezi s Ugovorom, pa je po tom temelju PL ovlašten obračunati i od primatelja leasinga odjednom naplatiti, također i nedospjeli iznos financiranja u visini ostatka glavnice, prema otplatnoj tablici u trenutku raskida Ugovora.

22.4. PL-u u slučaju prestanka Ugovora raskidom pristoji također pravo na naknadu štete i zbog nedostizanja uglavljenog trajanja Ugovora u visini od 3%, u trenutku raskida Ugovora, nedospjelog iznosa financiranja koji odgovara ostatku glavnice prema otplatnoj tablici u trenutku raskida Ugovora.

22.5. Ako je Ugovor raskinut zbog kašnjenja s plaćanjem naknade za leasing, on ipak ostaje na snazi, ako primatelj leasinga plati dužni iznos naknade prije nego mu je raskid Ugovora priopćen.

22.6. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora, primatelj leasinga koji je u sustavu poreza na dodanu vrijednost, ovlašćuje PL da za potrebe odgovarajućeg knjiženja poreza na dodanu vrijednost, odnosno međusobnih tražbina i obveza nastalih prijevremenim prestankom/raskidom Ugovora, provede storno izdanog računa po Ugovoru i o tome pismeno obavijesti primatelja leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje izvršiti suglasno knjiženje te ovjeriti storno predmetnog računa. Ukoliko isto propusti, primatelj leasinga je obavezan nadoknaditi PL-u iznos koji nije mogao povratiti kroz obračun poreza na dodanu vrijednost.

23. VRAĆANJE OBJEKTA LEASINGA

23.1. Nakon isteka Ugovora ili u slučaju raskida Ugovora, primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga sa svim pripadnostima (primjerice ključevima, prometnom dozvolom, servisnom knjižicom, uputama za uporabu, drugim ispravama, kao i dodatnom opremom ili nadogradnjom objekta leasinga te ostalim pripadnostima) bez odgode vratiti PL-u u neposredni posjed i to u mjestu i u vrijeme koje određuje PL. U suprotnom PL-u pristoji pravo bez ikakvog daljnjeg preduvjeta jednostranim radnjama oduzeti objekt leasinga i vratiti ga u vlastiti neposredni posjed, za koji slučaj se primatelj leasinga odriče posjedovne zaštite i naknade štete. Primatelj leasinga je obavezan omogućiti PL-u i od PL-a ovlaštenim osobama nesmetani pristup nekretnini na ili u kojoj se nalazi objekt leasinga ili preko koje je potrebno doći kako bi se došlo do objekta leasinga. Nakon prestanka Ugovora po bilo kojem osnovu, primatelj leasinga više nije ovlašten upotrebljavati/koristiti objekt leasinga. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora, primatelj leasinga obavezan je dostaviti PL-u, prilikom povrata objekta leasinga koje je motorno vozilo, potvrdu o stanju brojača prijeđenih kilometara izdanu od strane ovlaštene stanice za tehnički pregled vozila, ne stariju od 30 dana od dana povrata objekta leasinga. U protivnom PL-u pristoji pravo istu ishoditi na trošak primatelja leasinga. Primatelj leasinga nije obavezan objekt leasinga vratiti sukladno ovoj odredbi Općih uvjeta, ako je prethodno u cijelosti postupio sukladno odredbi tč. 26. ovih Općih uvjeta.

23.2. Ugovorne strane uglavljaju paušalni iznos troškova oduzimanja objekta leasinga u visini od 5% od ukupne nabavne vrijednosti objekta leasinga, ali ne manje od 500 EUR za motorna vozila preko 3,5t nosivosti odnosno od 250.- EUR za ostale objekte leasinga, uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.

23.3. Ako primatelj leasinga nakon isteka ili u slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora ne odstrani vlastite stvari ili opremu sa ili iz objekta leasinga, ove postaju vlasništvo PL-a bez prava primatelja leasinga na nadomjestak ili naknadu.

23.4. PL-u pristoji pravo na objektu leasinga na trošak primatelja leasinga upostaviti prijašnje stanje (popravlkom štete ili kvarova, uklanjanjem ili odstranjivanjem naknadno ugrađenih dijelova, uređaja i oznaka primatelja leasinga, pranjem, čišćenjem i kemijskim čišćenjem objekta leasinga i dr.). U slučaju raskida Ugovora PL također pridržava pravo zaračunati primatelju leasinga troškove skladištenja objekta leasinga.

23.5. U slučaju kašnjenja primatelja leasinga s ispunjenjem obveze na vraćanje objekta leasinga (tč. 23.1. ovih Općih uvjeta) PL pridržava pravo po istom temelju obračunati i naplatiti od primatelja leasinga ugovornu kaznu u visini od 0,3% (nula cijelih tri posto) od nabavne vrijednosti objekta leasinga (vrijednost objekta leasinga bez poreza na dodanu vrijednost ali s uključenim posebnim porezom na motorna vozila, ako se isti obračunava sukladno posebnom propisu) za svaki započet dan zakašnjenja. Korištenje ovog prava od strane PL-a nema nikakvog utjecaja na ostala prava koja pripadaju PL-u u slučaju zakašnjenja primatelja leasinga s povratom objekta leasinga.

24. ZAPISNIK O ISPITIVANJU I PREGLEDU

24.1. Primatelj leasinga je obavezan nakon isteka ili po prijevremenom prestanku/raskidu Ugovora objekt leasinga vratiti PL-u u stanju u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekt leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke istog, nadalje u stanju koje je sigurno za redovnu uporabu i koje odgovara istrošenosti objekta leasinga uslijed njegove redovite uporabe. U protivnom primatelj leasinga je obavezan PL-u nadoknaditi troškove i štetu procijenjenu po sudskom vještaku. Primatelj leasinga nije obavezan objekt leasinga vratiti sukladno ovoj odredbi Općih uvjeta, ako je prethodno u cijelosti postupio sukladno odredbi tč. 26. ovih Općih uvjeta.

24.2. Pri povratu objekta leasinga PL po ovlaštenoj osobi na trošak primatelja leasinga provodi pregled i ispitivanje objekta leasinga te utvrđuje njegovo stanje i nedostatke, o čemu sastavlja zapisnik. Pregled i ispitivanje objekta leasinga provode se utvrđivanjem vizualnog, tehničkog, funkcionalnog stanja i nedostataka objekta leasinga, starosti objekta leasinga, prijeđenih kilometara, opreme i sl. te sadrže također procjenu troškova uklanjanja oštećenja, kvarova i drugih nedostataka na objektu leasinga. Pregled i ispitivanje objekta leasinga, odnosno ostatka objekta leasinga, uključujući i procjenu njegove vrijednosti, prevest će sudski vještak na trošak primatelja leasinga, ako se ono provodi povodom prijevremenog prestanka/raskida Ugovora. Sudskog vještaka imenuje PL. Primatelju leasinga će se dostaviti na znanje zapisnik o provedenom pregledu i ispitivanju objekta leasinga.

25. OBRAČUN/PROCJENA OBJEKTA LEASINGA

25.1. Nakon isteka ili prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL će provesti obračun sukladno otplatnoj tablici, nadalje obračun svih iz Ugovora proizlazećih tražbina, o čemu će PL obavijestiti primatelja leasinga obračunskim dopisom te ga pozvati, da nepodmirene tražbine PL a podmiri u roku od 7 (sedam) dana od dana izdavanja obračunskog dopisa odnosno obavijestiti primatelja leasinga u istom roku da će mu se izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.

25.2 U slučaju isteka Ugovora, (osim ukoliko primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 26. ovih Općih uvjeta) PL je ovlašten primatelju leasinga će zaračunati:

- neplaćene obveze po fakturama za leasing rate;

- ostale troškove što uključuje: moguće tečajne razlike, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena, premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tč. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu tč. 23.5. ovih Općih uvjeta; druge troškove iz tč. 19. te tč. 23. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tč. 15.6. i tč. 15.8. Općih uvjeta; moguće troškove dovođenja objekta leasinga u prijašnje, odnosno u stanje u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekt leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke istoga te u za promet sigurno stanje odnosno stanje sigurno za redovnu uporabu tč. 23.4. i 24.1. ovih Općih uvjeta; moguću ugovornu kaznu tč. 23.5. ovih Općih uvjeta, možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga iz tč. 23.2. Općih uvjeta;

- naknadu za plaćene troškove iz tč. 15.5.1.-15.5.5. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene.

Od tako zaračunate tražbine PL-a oduzima se prodajni utržak za objekt leasinga ukoliko je isti prodan odnosno nabavna vrijednost objekta leasinga iz novog ugovora o leasingu ukoliko je isti dan u novi leasing ugovor, odnosno ukoliko je objekt leasinga zadržan ili je dan u najam, tada vrijednost objekta leasinga sukladno zapisniku o ispitivanju i pregledu objekta leasinga tč. 24 ovih Općih uvjeta. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tč. 25.1. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.

25.3. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida ugovora (osim u slučaju potpune štete i krađe tč. 25.4. ovih Općih uvjeta) PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati

- neplaćene obveze po fakturama za leasing rate;
- nedospjeli iznos financiranja koji odgovara ostatku glavnice prema otplatnoj tablici u trenutku raskida ugovora i iznos otkupne rate;
- naknadu štete zbog nedostizanja uglavljenog trajanja Ugovora iz tč. 22.4. Općih uvjeta;
- iznos PDV-a u slučaju ne izdavanja potvrde storno računa;
- ostale troškove što uključuje: moguće tečajne razlike, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena, premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tč. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu tč. 23.5. ovih Općih uvjeta; druge troškove iz tč. 19. te tč. 23. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tč. 15.6. i tč. 15.8. Općih uvjeta; moguće troškove dovođenja objekta leasinga u prijašnje, odnosno u stanje u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekt leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke istoga te u za promet sigurno stanje odnosno stanje sigurno za redovnu uporabu tč. 23.4. i 24.1. ovih Općih uvjeta; trošak procjene vrijednosti objekta leasinga iz tč. 24.2. Općih uvjeta te možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga iz tč. 23.2. Općih uvjeta;
- naknadu za plaćene troškove iz tč. 15.5.1.-15.5.5. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene.

Od tako zaračunate tražbine PL-a oduzima se prodajni utržak za objekt leasinga ukoliko je isti prodan odnosno nabavna vrijednost objekta leasinga iz novog ugovora o leasingu ukoliko je isti dan u novi leasing ugovor, odnosno ukoliko je objekt leasinga zadržan ili je dan u najam, tada vrijednost objekta leasinga sukladno zapisniku o ispitivanju i pregledu objekta leasinga tč. 24 ovih Općih uvjeta. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tč. 25.1. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.

25.4. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida ugovora Ugovora zbog potpune štete ili krađe objekta leasinga PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati

- neplaćene obveze po fakturama za leasing rate;
- nedospjeli iznos financiranja koji odgovara ostatku glavnice prema otplatnoj tablici u trenutku raskida ugovora i iznos otkupne rate;
- iznos PDV-a u slučaju ne izdavanja potvrde storno računa;
- ostale troškove što uključuje: moguće tečajne razlike, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena, premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tč. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu za slučaj U slučaju kašnjenja primatelja leasinga s ispunjenjem obveze na vraćanje objekta leasinga u slučaju potpune štete/tč. 23.5. ovih Općih uvjeta; druge troškove iz tč. 19. Općih uvjeta, moguće troškove iz tč. 15.6. i tč. 15.8. Općih uvjeta; trošak procjene vrijednosti ostatka objekta leasinga u slučaju potpune štete iz tč. 24.2. Općih uvjeta te možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga u slučaju potpune štete iz tč. 23.2. Općih uvjeta;
- naknadu za plaćene troškove iz tč. 15.5.1.-15.5.5. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene.

Od tako izračunate tražbine oduzima se zbroj iznosa PL-u isplaćene osigurnine od strane osiguratelja i, ako ostaci objekta leasinga pripadaju PL u (osim u slučaju krađe objekta leasinga), prodajne cijene ostatka objekta leasinga. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tč. 25.1. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.

25.5. Tražbine PL a navedene u obračunu kod isteka ili prijevremenog prestanka/raskida Ugovora tč. 25.1. do 25.4./ predstavljaju one tražbine, koje su PL u u trenutku njegovog sastava poznate. PL pridržava pravo naknadno zaračunati primatelju leasinga tražbine koje bi PL u postale poznate poslije njegovog sastavljanja (primjerice: plaćene ugovorne kazne, porez na cestovna motorna vozila, regres od strane PL a isplaćene naknade štete, kazne, globe, troškove održavanja objekta leasinga, popravaka, HRT pristojbe i sl.).

25.6. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL će primatelju leasinga dostaviti obračunski dopis najkasnije u roku od 12 (dvanaest) mjeseci od dana zaprimanja zapisnika o pregledu i ispitivanju objekta leasinga iz tč. 24.2. ovih Općih uvjeta, ako je objekt leasinga vraćen u neposredan posjed PL a, a ako objekt leasinga nije vraćen obračunski dopis će se dostaviti najkasnije u roku od 12 (dvanaest) mjeseci, od dana prijevremenog prestanka/raskida Ugovora, uključujući i prijevremeni prestanak/raskid Ugovora uslijed nastanka potpune štete ili krađe objekta leasinga.

25.7. Ako primatelj leasinga zatraži prijevremenu otplatu nedospjelog iznosa financiranja PL će primatelju leasinga dostaviti obračunski dopis najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana primitka uplate potraživanog iznosa, pod daljnjim uvjetom da je primatelj leasinga podmrio sve obračunate tražbine. U slučaju prijevremene otpplate ugovora, PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati:

- neplaćene obveze po fakturama za leasing rate;
- nedospjeli iznos financiranja koji odgovara ostatku glavnice prema otplatnoj tablici u trenutku raskida ugovora i iznos otkupne rate;
- naknadu štete zbog nedostizanja uglavljenog trajanja Ugovora iz tč. 22.4. Općih uvjeta;
- ostale troškove što uključuje: moguće tečajne razlike, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena, premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tč. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; druge troškove iz tč. 19. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tč. 15.6. i tč. 15.8. Općih uvjeta;
- naknadu za plaćene troškove iz tč. 15.5.1.-15.5.5. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene.

26. MOGUĆNOST KUPNJE OBJEKTA LEASINGA

26.1. Pod uvjetom da je prethodno u cjelini i u roku podmrio sve tražbine PL a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom primatelju leasinga nakon isteka Ugovora pristoji pravo, unutar roka od pet dana po isteku Ugovora kupiti od PL a objekt leasinga za iznos otkupne rate/tč. 1.11./ pri čemu plaćanje otkupne rate dopijeva u istom roku. Ako primatelj leasinga u navedenom roku plati PL u otkupnu ratu iako u tom trenutku još nisu podmirene sve tražbine PL a iz Ugovora i u vezi s Ugovorom, to će se sukladno odredbi tč. 16.1. ovih Općih uvjeta takva uplata koristiti za podmirenje najstarije nepodmirene tražbine PL a prema primatelju leasinga te se takva uplata neće smatrati plaćanjem otkupne rate, čak ni ako je to primatelj leasinga u vezi s tom uplatom izričito naznačio.

26.2. Ne iskoristi li primatelj leasinga ovo pravo iz tč. 26.1. ovih Općih uvjeta unutar naznačenog roka, smatrat će se da ne namjerava kupiti objekt leasinga, pa PL u pristoji pravo prodati objekt leasinga trećoj osobi po svom izboru.

26.3. Ako bi primatelj leasinga iznos otkupne rate tč. 1.11./ čak i po pozivu PL a, platio i prije isteka Ugovora, takva kupoprodaja će imati učinak najranije s trenutkom isteka Ugovora.

26.4. Sve rizike i troškove u vezi s prodajom uključujući pripadajući porez na promet i porez na dodanu vrijednost snosi i plaća kupac.

27. SREDSTVA OSIGURANJA

27.1. PL-u pristoji pravo od primatelja leasinga, kao preduvjet za isporuku objekta leasinga, zahtijevati jamstvo jamca platca u smislu važećeg Zakona o obveznim odnosima te povrh toga od primatelja leasinga/jamca platca i sljedeća sredstva osiguranja: izjava o zapljeni po pristanku

dužnika, zadužnice, bjanko zadužnice izdane sukladno odredbama važećeg Ovršnog zakona i sl., sve u sadržaju prihvatljivom PL-u.

27.2 Primatelj leasinga i jamac platak neopozivo ovlaštavaju PL da primljene bjanko zadužnice, zadužnice, odnosno svako drugo sredstvo osiguranja popuni na bilo koji iznos dospjele tražbine iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom te se obvezuju da će na zahtjev PL-a dostaviti nova sredstva osiguranja plaćanja (što također uključuje: izjava o zapljeni po pristanku dužnika, zadužnice, bjanko zadužnice izdane sukladno odredbama važećeg Ovršnog zakona i sl.) i to u roku od 3 (tri) dana od zahtjeva PL-a, ukoliko PL bilo koje sredstvo osiguranja plaćanja iskoristi, ako predano sredstvo osiguranja plaćanja prestane vrijediti, ako se njegova vrijednost smanji, ili ako se uvede novo sredstvo osiguranja plaćanja, odnosno ako se za trajanja Ugovora po ocjeni PL-a promijeni bonitet primatelja leasinga ili jamca platak. Posebice primatelj leasinga i jamac platak neopozivo ovlaštavaju PL da u predanim mu ispravama sam može odrediti opseg i vrijeme ispunjenja tražbine. Ne ispunje li primatelj leasinga ili jamac platak svoje obveze utvrđene ovom točkom Ugovora u navedenom roku, PL-u tada pristoji pravo odustati od Ugovora, odnosno raskinuti Ugovor.

27.3 Primatelj leasinga i jamac platak su suglasni da kao dokaz o visini bilo koje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom služe poslovne knjige PL-a i ostala dokazna sredstva kojima PL raspolaže. Primatelj leasinga i jamac platak su suglasni da PL ima pravo primljena sredstva osiguranja plaćanja upotrijebiti i za naplatu drugih dospjelih potraživanja koja ima prema primatelju leasinga ili jamcu platak, bez obzira na pravni posao iz kojeg ista prolaze. Ako je primatelj leasinga obrtnik, za obveze iz Ugovora i u vezi s Ugovorom odgovara cjelokupnom svojom imovinom.

27.4 U slučaju redovnog isteka Ugovora PL je dužan primatelju leasinga dostaviti konačni obračun Ugovora te vratiti sredstva osiguranja i jamčevinu (ako je ista ugovorena) u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je primatelj leasinga podmiriio sva dugovanja kako je određeno Ugovorom. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL će primatelju leasinga i jamcu platak vratiti predana mu sredstva osiguranja pod uvjetom da su mu namirene sve tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, uključujući i vraćanje objekta leasinga, osim ako zbog krađe ili propasti objekt leasinga nije moguće vratiti, i to najkasnije u roku od jedne godine od dana obračuna ugovora, a ako je u slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL temeljem sredstava osiguranja pokrenuo postupak prisilnog namirenja svojih dospjelih neplaćenih tražbina, sredstva osiguranja vratit će primatelju leasinga i jamcu platak najkasnije u roku od jedne godine od kada su sva sredstva osiguranja vraćena PL-u od strane institucija (sudova, FINA-e, poslodavca ili drugih tijela) kojima je ista sredstva PL kao ovršnu ispravu ili osnovu plaćanja dostavio radi namirenja svoje tražbine, osim ukoliko su iste osnove za plaćanje uništene od strane institucija sukladno posebnim propisima.

27.5 Sredstva osiguranja vraćaju se izdavatelju neposredno uz potvrdu pisanog primilka ili na način utvrđen tč. 4.2. ovih Općih uvjeta. U slučaju nemogućnosti dostave sredstava osiguranja njihovom izdavatelju, PL ih je ovlašten poništiti i uništiti, o čemu sastavlja odgovarajuću službenu zabilješku.

27.6 Ako je treća osoba ispunila tražbinu PL-a iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom, PL je ovlašten trećoj osobi predati sredstva osiguranja kojim je ta tražbina bila osigurana te upoznatu istu osobu s obavezom vraćanja sredstava osiguranja njihovom izdavatelju (primatelju leasinga ili jamcu platak).

28. SUDSKA NADLEŽNOST/MJERODAVNO PRAVO

U slučaju spora stranke ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu te primjenu prava Republike Hrvatske.

29. OSTALE ODREDBE

29.1. Moguća ništetnost ili pobojnost ili nepotpunost pojedinih odredbi Ugovora ne može imati za posljedicu ništetnost ili poništenje cijelog Ugovora.

29.2. Ako je objekt leasinga motorno vozilo, isto se registrira na ime odnosno tvrtku PL-a. Troškove registracije i odjave motornog vozila podmiruje primatelj leasinga.

29.3. Primatelju leasinga je zabranjeno za vrijeme trajanja Ugovora mijenjati bilo koju bravu na objektu leasinga ili postavljati dodatne brave. U slučaju oštećenja brave ili gubitka ključeva, primatelj leasinga obavezan je uz pisanu punomoć PL-a u radionici ovlaštenoj za taj objekt leasinga naručiti bravu odnosno ključeve koji odgovaraju dosadašnjem ključu te o istome izvijestiti PL. Primatelj leasinga je obavezan izvijestiti PL o namjeri ugrađivanja dodatne opreme ili uređaja za zaštitu objekta leasinga te mu predati odgovarajuća sredstva za deblokadu objekta leasinga.

29.4. Zakonske pristojbe i davanja koja mogu nastati pri prodaji objekta leasinga, oduzet će se od prodajnog utriška.

29.5. Kod vožnji u inozemstvo, kao i pri prijelazu te prijevozu objekta leasinga preko državne granice primatelj leasinga je obavezan poštovati odnosno tuzemne i inozemne propise o carinama, posebnim porezima i davanjima te snosi sve s tim ovlaštane poreze, davanja, pristojbe i štete, odnosno iste nadoknađuje PL-u. Pogon objekta leasinga, odnosno upravljanje objektom leasinga, kao i uopće držanje objekta leasinga u područjima ili državama u kojima bi bilo koja prava PL-a, primatelja leasinga ili trećih osoba iz bilo koje vrste osiguranja objekta leasinga ili u vezi s objektom leasinga bila isključena ili ograničena, su zabranjeni.

29.6. PL je ovlašten svoj položaj davatelja leasinga te prava i obveze iz Ugovora prenijeti na bilo koju osobu po svom izboru, zajedno sa sredstvima osiguranja svoje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.

29.7. U slučaju nesuglasja određenih posebnih pogodbi ugovornih strana ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta za zaključenje ugovora o financijskom leasingu, prednost imaju posebne pogodbe, pod uvjetom da su između ugovornih stranaka ugovorjene u pisanom obliku.

29.8. Nadležno nadzorno tijelo je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Franje Račkog 6.

PRIMATELJ LEASINGA

Primatelj leasinga potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i ove Opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o financijskom leasingu PFGH-003/FL.

12.4.2021.

Nadnevak i mjesto

PORSCHE LEASING d.o.o.

S.S. 2021. Zep
Nadnevak i mjesto

ZORAD d.o.o.

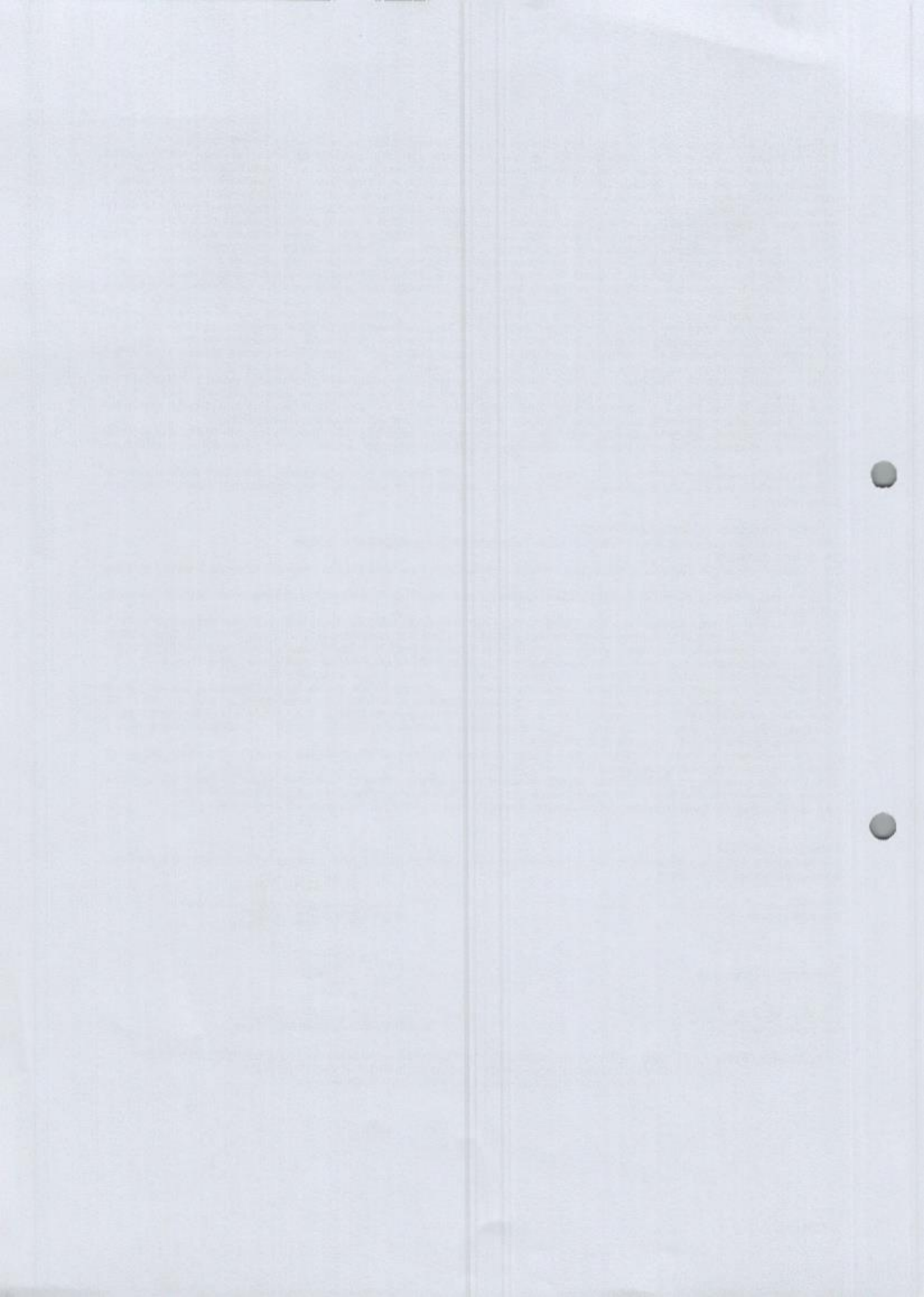
(Pečat ili potpis ZORAD d.o.o.)
OIB: 33291389526

PORSCHE LEASING d.o.o.

Velimira Škorpika 21, 10090 Zagreb
tel.: 01/34-73-600 fax: 01/34-73-620

(Pečat ili potpis ovlaštene osobe PL-a)

PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080392033, OIB: 90275854576, MBPS (DZS): 01558045; transakcijski račun: 2484008-1100453261; IBAN: HR6824840081100453261; Tel: ++385 1 34 73 600 Fax: ++385 1 34 73 620, E-mail: info@porsche.hr





C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1073.	Zaprimljeno 20.12.2023.g. pod brojem Z-31347/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9027041434 OD 13.12.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POD POSL. BR.: OV-33139/2023 DANA 19.12.2023, u iznosu 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 2,68% (slovima: dvacijelihšezdesetosamposto) fiksno, godišnje, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	200.000,00 EUR	vezano uz B 418 (418.1)
1074. Na suvlasnički dio: 615 (4/10000)			
1074.	Zaprimljeno 20.12.2023.g. pod brojem Z-31347/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9027041434 OD 13.12.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POD POSL. BR.: OV-33139/2023 DANA 19.12.2023, u iznosu 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 2,68% (slovima: dvacijelihšezdesetosamposto) fiksno, godišnje, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	200.000,00 EUR	vezano uz B 615 (615.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.01.2024.

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1060.	Zaprimljeno 18.05.2023.g. pod brojem Z-13893/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU OD 08.05.2023. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILETIĆ BOŽI POD BROJEM OV-6362/23 DANA 17.05.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 136.000,00 EUR (slovima:stotridesetšesttisućaEUR) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	136.000,00 EUR	vezano uz B 695 (695.1)
1061. Na suvlasnički dio: 718 (5/10000)			
1061.	Zaprimljeno 18.05.2023.g. pod brojem Z-13893/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU OD 08.05.2023. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILETIĆ BOŽI POD BROJEM OV-6362/23 DANA 17.05.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 136.000,00 EUR (slovima:stotridesetšesttisućaEUR) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	136.000,00 EUR	vezano uz B 718 (718.1)
1062. Na suvlasnički dio: 538 (41/10000)			
1062.	Zaprimljeno 31.05.2023.g. pod brojem Z-14999/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 18.05.2023, u iznosu od 199.000,00 EUR (slovima stodevedesetdevettisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 180 mjeseci fiksna i iznosi 2,78% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,50 p.p. godišnje, a koja na dan citiranog Sporazunra iznosi 2,94% godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	199.000,00 EUR	vezano uz B 538 (538.3)
1063. Na suvlasnički dio: 580 (5/10000)			
1063.	Zaprimljeno 31.05.2023.g. pod brojem Z-14999/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 18.05.2023, u iznosu od 199.000,00 EUR (slovima stodevedesetdevettisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 180 mjeseci fiksna i iznosi 2,78% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,50 p.p. godišnje, a koja na dan citiranog Sporazunra iznosi 2,94% godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	199.000,00 EUR	vezano uz B 580 (580.3)
1064. Na suvlasnički dio: 498 (51/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1055.	Zaprimljeno 29.03.2023.g. pod brojem Z-9046/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 27.03.2023, PUNOMOĆ 12.01.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 135.000,00 EUR (slovima: stotridesetpettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, TOLSTOJEVA 6, 21000 SPLIT	135.000,00 EUR	vezano uz B 697 (697.3)
1056. Na suvlasnički dio: 444 (67/10000)			
1056.	Zaprimljeno 04.05.2023.g. pod brojem Z-12362/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ BR.37/22 30.05.2022, PUNOMOĆ BR.38/22 12.05.2022, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3296983711 KREDITNA PARTIJA 7114791276 18.04.2023, - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 444 (444.3)
1057. Na suvlasnički dio: 720 (6/10000)			
1057.	Zaprimljeno 04.05.2023.g. pod brojem Z-12362/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ BR.37/22 30.05.2022, PUNOMOĆ BR.38/22 12.05.2022, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3296983711 KREDITNA PARTIJA 7114791276 18.04.2023, - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 720 (720.3)
1058. Na suvlasnički dio: 721 (5/10000)			
1058.	Zaprimljeno 04.05.2023.g. pod brojem Z-12362/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ BR.37/22 30.05.2022, PUNOMOĆ BR.38/22 12.05.2022, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3296983711 KREDITNA PARTIJA 7114791276 18.04.2023, - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 721 (721.3)
1059. Na suvlasnički dio: 473 (53/10000)			
1059.	Zaprimljeno 18.05.2023.g. pod brojem Z-13893/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU OD 08.05.2023. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILETIĆ BOŽI POD BROJEM OV-6362/23 DANA 17.05.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 136.000,00 EUR (slovima:stotridesetšesttisućaEUR) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	136.000,00 EUR	vezano uz B 473 (473.1)
1060. Na suvlasnički dio: 695 (4/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1051. Na suvlasnički dio: 776 (4/10000)			
1051.	Zaprimljeno 16.03.2023.g. pod brojem Z-7600/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9026346156 OD 02.03.2023. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POD POSL. BROJEM: OV-6857/23 DANA 14.03.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 169.000,00 EUR (slovima: stošezdesetdevettisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,48% (slovima: dvacijelihačetrdesetosamposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,04 p.p. (slovima: nulacijelihnulačetiripostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog ugovora iznosi 2,48% (slovima: dvacijelihčetrdesetosamposto) godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	169.000,00 EUR	vezano uz B 776 (776.3)
1052. Na suvlasnički dio: 531 (53/10000)			
1052.	Zaprimljeno 29.03.2023.g. pod brojem Z-9023/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5121022516 23.03.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 194.580,00 EUR (slovima: stodevedesetčetirtisućepetstoosamdeseteura), uvećano za sve ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	194.580,00 EUR	vezano uz B 531 (531.1)
1053. Na suvlasnički dio: 676 (4/10000)			
1053.	Zaprimljeno 29.03.2023.g. pod brojem Z-9023/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5121022516 23.03.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 194.580,00 EUR (slovima: stodevedesetčetirtisućepetstoosamdeseteura), uvećano za sve ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	194.580,00 EUR	vezano uz B 676 (676.1)
1054. Na suvlasnički dio: 440 (34/10000)			
1054.	Zaprimljeno 29.03.2023.g. pod brojem Z-9046/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 27.03.2023, PUNOMOĆ 12.01.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 135.000,00 EUR (slovima: stotridesetpettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: IMEX BANKA D.D., OIB: 99326633206, TOLSTOJEVA 6, 21000 SPLIT	135.000,00 EUR	vezano uz B 440 (440.3)
1055. Na suvlasnički dio: 697 (4/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1046.	Zaprimljeno 06.03.2023.g. pod brojem Z-6493/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5120874223 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽO MILETIĆ POD POSL. BR. OV-3011/2023 15.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 109.300,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	109.300,00 EUR	vezano uz B 711 (711.1)
1047.	Na suvlasnički dio: 540 (69/10000) Zaprimljeno 06.03.2023.g. pod brojem Z-6505/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRAN POD OV-3026/23 14.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 264.365,32 EUR, uvećano za sve pripadajuće ugovorene kamate i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	264.365,32 EUR	vezano uz B 540 (540.1)
1048.	Na suvlasnički dio: 631 (4/10000) Zaprimljeno 06.03.2023.g. pod brojem Z-6505/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRAN POD OV-3026/23 14.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 264.365,32 EUR, uvećano za sve pripadajuće ugovorene kamate i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	264.365,32 EUR	vezano uz B 631 (631.1)
1049.	Na suvlasnički dio: 632 (4/10000) Zaprimljeno 06.03.2023.g. pod brojem Z-6505/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRAN POD OV-3026/23 14.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 264.365,32 EUR, uvećano za sve pripadajuće ugovorene kamate i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	264.365,32 EUR	vezano uz B 632 (632.1)
1050.	Na suvlasnički dio: 558 (48/10000) Zaprimljeno 14.03.2023.g. pod brojem Z-7421/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR.9026346156 JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRAN POD OV-6857/23 02.03.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 169.000,00 EUR s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,48% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,04 p.p. godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 2,48% godišnje, promjenjivo i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz cit. ugovora za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	169.000,00 EUR	vezano uz B 558 (558.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1041.	Zaprimljeno 15.02.2023.g. pod brojem Z-4623/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5120826492 OD 01.02.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ POD POSL. BR.: OV-2192/2023 DANA 15.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 77.000,00 EUR (slovima: sedamdesetsedamtisuća EUR) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	77.000,00 EUR	vezano uz B 482 (482.1)
1042. Na suvlasnički dio: 606 (5/10000)			
1042.	Zaprimljeno 15.02.2023.g. pod brojem Z-4623/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5120826492 OD 01.02.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ POD POSL. BR.: OV-2192/2023 DANA 15.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 77.000,00 EUR (slovima: sedamdesetsedamtisuća EUR) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	77.000,00 EUR	vezano uz B 606 (606.1)
1043. Na suvlasnički dio: 475 (53/10000)			
1043.	Zaprimljeno 01.03.2023.g. pod brojem Z-6038/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5120865013 OD 13.02.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POSLOVNI BROJ: OV-549112021 01.03.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 108.500,00 EUR (stoosamtisućapetsto EUR) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	108.500,00 EUR	vezano uz B 475 (475.1)
1044. Na suvlasnički dio: 681 (4/10000)			
1044.	Zaprimljeno 01.03.2023.g. pod brojem Z-6038/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5120865013 OD 13.02.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POSLOVNI BROJ: OV-549112021 01.03.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 108.500,00 EUR (stoosamtisućapetsto EUR) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	108.500,00 EUR	vezano uz B 681 (681.1)
1045. Na suvlasnički dio: 546 (60/10000)			
1045.	Zaprimljeno 06.03.2023.g. pod brojem Z-6493/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5120874223 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽO MILETIĆ POD POSL. BR. OV-3011/2023 15.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 109.300,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	109.300,00 EUR	vezano uz B 546 (546.1)
1046. Na suvlasnički dio: 711 (4/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1036.	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-4309/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3292254379 OD 14.09.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VELIBORU PANJKOVIĆ POD POSL. BR.: OV-30451/2022 DANA 23.12.2022, I DODATAK UGOVORU O NAMJENSKOM KREDITU BROJ: 3292254379/2023-I OD 31.01.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ POD POSL. BR: OV-1949/2023 DANA 09.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 174.729,75 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	174.729,75 EUR	vezano uz B 490 (490.1)
1037. Na suvlasnički dio: 708 (4/10000)			
1037.	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-4309/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3292254379 OD 14.09.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VELIBORU PANJKOVIĆ POD POSL. BR.: OV-30451/2022 DANA 23.12.2022, I DODATAK UGOVORU O NAMJENSKOM KREDITU BROJ: 3292254379/2023-I OD 31.01.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ POD POSL. BR: OV-1949/2023 DANA 09.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 174.729,75 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	174.729,75 EUR	vezano uz B 708 (708.1)
1038. Na suvlasnički dio: 422 (107/10000)			
1038.	Zaprimljeno 16.02.2023.g. pod brojem Z-4638/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ:5120818708 30.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 312.000,00 EUR (slovima: tristodvanaesttisuća EUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	312.000,00 EUR	vezano uz B 422 (422.3)
1039. Na suvlasnički dio: 609 (4/10000)			
1039.	Zaprimljeno 16.02.2023.g. pod brojem Z-4638/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ:5120818708 30.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 312.000,00 EUR (slovima: tristodvanaesttisuća EUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	312.000,00 EUR	vezano uz B 609 (609.3)
1040. Na suvlasnički dio: 610 (4/10000)			
1040.	Zaprimljeno 16.02.2023.g. pod brojem Z-4638/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ:5120818708 30.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 312.000,00 EUR (slovima: tristodvanaesttisuća EUR), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	312.000,00 EUR	vezano uz B 610 (610.3)
1041. Na suvlasnički dio: 482 (41/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1031.	Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-4036/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, I DODATAK UGOVORU O NAMJENSKOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-1907/2023 31.01.2023, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-14656/2022 16.08.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 204.600,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz cit.Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	204.600,00 EUR	vezano uz B 484 (484.3)
1032.	Na suvlasnički dio: 584 (4/10000)		
1032.	Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-4036/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, I DODATAK UGOVORU O NAMJENSKOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-1907/2023 31.01.2023, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-14656/2022 16.08.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 204.600,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz cit.Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	204.600,00 EUR	vezano uz B 584 (584.3)
1033.	Na suvlasnički dio: 585 (4/10000)		
1033.	Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-4036/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, I DODATAK UGOVORU O NAMJENSKOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-1907/2023 31.01.2023, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-14656/2022 16.08.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 204.600,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz cit.Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	204.600,00 EUR	vezano uz B 585 (585.3)
1034.	Na suvlasnički dio: 529 (52/10000)		
1034.	Zaprimljeno 10.02.2023.g. pod brojem Z-4220/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9026287269 07.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 144.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	144.000,00 EUR	vezano uz B 529 (529.1)
1035.	Na suvlasnički dio: 746 (4/10000)		
1035.	Zaprimljeno 10.02.2023.g. pod brojem Z-4220/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9026287269 07.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 144.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	144.000,00 EUR	vezano uz B 746 (746.1)
1036.	Na suvlasnički dio: 490 (58/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1024.	Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-3887/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR.9026281593 03.02.2023, PUNOMOĆ 28.12.2022, PUNOMOĆ 03.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000,00 EUR s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,38% fiksno, godišnje i svih ostalih uvjeta iz cit.Ugovora za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	70.000,00 EUR	vezano uz B 496 (496.1)
1025.	Na suvlasnički dio: 704 (4/10000) Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-3887/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR.9026281593 03.02.2023, PUNOMOĆ 28.12.2022, PUNOMOĆ 03.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 70.000,00 EUR s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,38% fiksno, godišnje i svih ostalih uvjeta iz cit.Ugovora za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	70.000,00 EUR	vezano uz B 704 (704.1)
1026.	Na suvlasnički dio: 524 (51/10000) Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-3877/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 08.02.2023, PUNOMOĆ BR.132 07.02.2023, PUNOMOĆ BR. 86 11.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 107.200,00 EUR-a (slovima: stosedamtisućadvjestoeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	107.200,00 EUR	vezano uz B 524 (524.1)
1027.	Na suvlasnički dio: 751 (5/10000) Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-3877/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 08.02.2023, PUNOMOĆ BR.132 07.02.2023, PUNOMOĆ BR. 86 11.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 107.200,00 EUR-a (slovima: stosedamtisućadvjestoeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	107.200,00 EUR	vezano uz B 751 (751.1)
1028.	Na suvlasnički dio: 750 (5/10000) Zaprimljeno 09.02.2023.g. pod brojem Z-4031/2023 Prvenstveni red upisa: Z-37464/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU OD 23.12.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MAROSLAVAC ŽELJKI IZ ZAGREBA POD POSL. BR. OV-31124/22 DANA 27.12.2022, na iznos od 133.874,84 EUR (slovima: stotridesettritisućeosamstosedamdesetčetiri eura i osamdesetčetiricenta) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	133.874,84 EUR	vezano uz B 750 (750.3)
1031.	Na suvlasnički dio: 484 (68/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1020.	Zaprimljeno 06.02.2023.g. pod brojem Z-3384/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR. 9026274622 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKA MAROSLAVAC POD POSL. BR. OV-2867/23 01.02.2023, PUNOMOĆ 28.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 165.000,00 EUR (slovima: stošezdesetpettisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,48% (slovima: dvacijelihčetrdes etosamposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,84 p. p. (slovima: nulacijelihosamdesetčetiripostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,28% (slovima: tricijelihdvadesetosamposto) godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	165.000,00 EUR	vezano uz B 780 (780.1)
1021. Na suvlasnički dio: 505 (56/10000)			
1021.	Zaprimljeno 06.02.2023.g. pod brojem Z-3481/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3295650808 POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC IZ ZAGREBA POD POSL.BR.OV-2808/2023. 27.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR (slovima:stotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 505 (505.1)
1022. Na suvlasnički dio: 679 (4/10000)			
1022.	Zaprimljeno 06.02.2023.g. pod brojem Z-3481/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3295650808 POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC IZ ZAGREBA POD POSL.BR.OV-2808/2023. 27.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR (slovima:stotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 679 (679.1)
1023. Na suvlasnički dio: 709 (4/10000)			
1023.	Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-3812/2023 Prvenstveni red upisa: Z-37837/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU OD 28.12.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILETIĆ BOŽI IZ ZAGREBA POD POSL. BR. OV-17365/22 DANA 29.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 142.351,50 EUR (slovima: stočetrdesetdvijetisućetristopedesetjedaneuro i pedeset centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	142.351,50 EUR	vezano uz B 709 (709.3)
1024. Na suvlasnički dio: 496 (52/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1017.	Zaprimljeno 01.02.2023.g. pod brojem Z-3058/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295818753 27.01.2023, PUNOMOĆ 121/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-294/2022 22.05.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU-294/2022 01.03.2022, PUNOMOĆ 243/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-437/2022 22.09.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 199.937,85 EUR (slovima: stodevedesetdevettisućadevetstotridesetsedam eura i osamdesetpet centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	199.937,85 EUR	vezano uz B 476 (476.1), (476.3)
1018.	Na suvlasnički dio: 713 (5/10000)		
1018.	Zaprimljeno 01.02.2023.g. pod brojem Z-3058/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295818753 27.01.2023, PUNOMOĆ 121/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-294/2022 22.05.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU-294/2022 01.03.2022, PUNOMOĆ 243/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-437/2022 22.09.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 199.937,85 EUR (slovima: stodevedesetdevettisućadevetstotridesetsedam eura i osamdesetpet centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	199.937,85 EUR	vezano uz B 713 (713.1), (713.3)
1019.	Na suvlasnički dio: 413 (65/10000)		
1019.	Zaprimljeno 06.02.2023.g. pod brojem Z-3384/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR. 9026274622 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKA MAROSLAVAC POD POSL. BR. OV-2867/23 01.02.2023, PUNOMOĆ 28.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 165.000,00 EUR (slovima: stošezdesetpettisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,48% (slovima: dvacijelihčetrdes etosamposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksno dijela koji iznosi 0,84 p. (slovima: nulacijelihosamdesetčetiripostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,28% (slovima: tricijelihdvadesetosamposto) godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	165.000,00 EUR	vezano uz B 413 (413.1)
1020.	Na suvlasnički dio: 780 (5/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB		
1014. Na suvlasnički dio: 553 (56/10000)			
1014. Zaprimljeno 31.01.2023.g. pod brojem Z-2912/2023		200.000,00 EUR	vezano uz B 553 (553.1), (553.3)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 9026258401 26.01.2023, PUNOMOĆ BROJ: PP-I-1/23 - KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BROJEM Z-2212/23 28.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,50% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBORa, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,44 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 2,88% godišnje, promjenjivo, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>		
1015. Na suvlasnički dio: 686 (4/10000)			
1015. Zaprimljeno 31.01.2023.g. pod brojem Z-2912/2023		200.000,00 EUR	vezano uz B 686 (686.1), (686.3)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 9026258401 26.01.2023, PUNOMOĆ BROJ: PP-I-1/23 - KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BROJEM Z-2212/23 28.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,50% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBORa, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,44 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 2,88% godišnje, promjenjivo, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>		
1016. Na suvlasnički dio: 687 (4/10000)			
1016. Zaprimljeno 31.01.2023.g. pod brojem Z-2912/2023		200.000,00 EUR	vezano uz B 687 (687.1), (687.3)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 9026258401 26.01.2023, PUNOMOĆ BROJ: PP-I-1/23 - KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL. BROJEM Z-2212/23 28.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,50% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBORa, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,44 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 2,88% godišnje, promjenjivo, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>		
1017. Na suvlasnički dio: 476 (67/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1010.	Zaprimljeno 27.01.2023.g. pod brojem Z-2617/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ UGOVORA: 9026262510 23.01.2023, - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća EUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,48% (slovima: dvacijelihčetrdesetosamposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,84 p. p. (slovima: nulacijelihosamdesetčetiripostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,28% (slovima: tricijelihdvadesetosamposto) godišnje promjenjivo, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 599 (599.3)
1011.	Na suvlasnički dio: 600 (5/10000)		
1011.	Zaprimljeno 27.01.2023.g. pod brojem Z-2617/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ UGOVORA: 9026262510 23.01.2023, - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća EUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,48% (slovima: dvacijelihčetrdesetosamposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,84 p. p. (slovima: nulacijelihosamdesetčetiripostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,28% (slovima: tricijelihdvadesetosamposto) godišnje promjenjivo, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 600 (600.3)
1012.	Na suvlasnički dio: 454 (42/10000)		
1012.	Zaprimljeno 27.01.2023.g. pod brojem Z-2652/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 9026259326 23.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 131.000,00 EUR ((slovima: stotridesetjednatisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2.50% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,64 p.p. godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,08% godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	131.000,00 EUR	vezano uz B 454 (454.1)
1013.	Na suvlasnički dio: 624 (4/10000)		
1013.	Zaprimljeno 27.01.2023.g. pod brojem Z-2652/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 9026259326 23.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 131.000,00 EUR ((slovima: stotridesetjednatisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2.50% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,64 p.p. godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,08% godišnje, promjenjivo, za korist:	131.000,00 EUR	vezano uz B 624 (624.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1007.	Zaprimljeno 27.01.2023.g. pod brojem Z-2609/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE KREDITA STAMBENE ŠTEDNJE I UGOVOR O KREDITU STAMBENE ŠTEDNJE S UGOVOROM O ZALOŽNOM PRAVU BROJ 70130280 25.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 149.500,00 EUR, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa ovog Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje od 3,99% godišnje i kamatnu stopu za kredit stambene štednje od 3,50% godišnje i rok otplate u trajanju od: 22 godine i 8 mjeseci te prema uvjetima iz ugovora, WÜSTENROT STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB	149.500,00 EUR	vezano uz B 451 (451.1)
1008. Na suvlasnički dio: 671 (5/10000)			
1008.	Zaprimljeno 27.01.2023.g. pod brojem Z-2609/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE KREDITA STAMBENE ŠTEDNJE I UGOVOR O KREDITU STAMBENE ŠTEDNJE S UGOVOROM O ZALOŽNOM PRAVU BROJ 70130280 25.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 149.500,00 EUR, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa ovog Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje od 3,99% godišnje i kamatnu stopu za kredit stambene štednje od 3,50% godišnje i rok otplate u trajanju od: 22 godine i 8 mjeseci te prema uvjetima iz ugovora, WÜSTENROT STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB	149.500,00 EUR	vezano uz B 671 (671.1)
1009. Na suvlasnički dio: 423 (61/10000)			
1009.	Zaprimljeno 27.01.2023.g. pod brojem Z-2617/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ UGOVORA: 9026262510 23.01.2023, - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća EUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,48% (slovima: dvacijelihčetrdesetosamposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,84 p. (slovima: nulacijelihosamdesetčetiripostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,28% (slovima: tricijelihdvadesetosamposto) godišnje promjenjivo, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 423 (423.3)
1010. Na suvlasnički dio: 599 (4/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1004.	Zaprimljeno 26.01.2023.g. pod brojem Z-2507/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9026257726 OD 23.01.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POD POSL. BR.: OV-1855/2023 DANA 25.01.2023, u iznosu 254.000,00 EUR (slovima: dvjestopedesetčetiritsućeEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,30 (slovima: dvacijelihtridesetposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,65 p.p. (slovima: nulacijelihšezdesetpetpostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,09%(slovima: tricijelihnuladevetposto) godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	254.000,00 EUR	vezano uz B 562 (562.1)
1005. Na suvlasnički dio: 760 (5/10000)			
1005.	Zaprimljeno 26.01.2023.g. pod brojem Z-2507/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9026257726 OD 23.01.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POD POSL. BR.: OV-1855/2023 DANA 25.01.2023, u iznosu 254.000,00 EUR (slovima: dvjestopedesetčetiritsućeEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,30 (slovima: dvacijelihtridesetposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,65 p.p. (slovima: nulacijelihšezdesetpetpostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,09%(slovima: tricijelihnuladevetposto) godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	254.000,00 EUR	vezano uz B 760 (760.1)
1006. Na suvlasnički dio: 761 (4/10000)			
1006.	Zaprimljeno 26.01.2023.g. pod brojem Z-2507/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9026257726 OD 23.01.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POD POSL. BR.: OV-1855/2023 DANA 25.01.2023, u iznosu 254.000,00 EUR (slovima: dvjestopedesetčetiritsućeEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,30 (slovima: dvacijelihtridesetposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog EURIBOR-a, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 0,65 p.p. (slovima: nulacijelihšezdesetpetpostotnihpoena), godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,09%(slovima: tricijelihnuladevetposto) godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	254.000,00 EUR	vezano uz B 761 (761.1)
1007. Na suvlasnički dio: 451 (53/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, 52470 UMAG - UMAGO			
1000. Na suvlasnički dio: 526 (43/10000)			
1000.	Zaprimljeno 26.01.2023.g. pod brojem Z-2501/2023	160.680,00 EUR	vezano uz B 526 (526.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽO MILETIĆ POD POSL. BR. OV-1254/2023 24.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 160.680,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>			
1001. Na suvlasnički dio: 688 (4/10000)			
1001.	Zaprimljeno 26.01.2023.g. pod brojem Z-2501/2023	160.680,00 EUR	vezano uz B 688 (688.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽO MILETIĆ POD POSL. BR. OV-1254/2023 24.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 160.680,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>			
1002. Na suvlasnički dio: 689 (4/10000)			
1002.	Zaprimljeno 26.01.2023.g. pod brojem Z-2501/2023	160.680,00 EUR	vezano uz B 689 (689.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽO MILETIĆ POD POSL. BR. OV-1254/2023 24.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 160.680,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>			
1003. Na suvlasnički dio: 504 (68/10000)			
1003.	Zaprimljeno 26.01.2023.g. pod brojem Z-2497/2023	140.000,00 EUR	vezano uz B 504 (504.1)
<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5120796707 23.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 140.000,00 EUR (slovima: stočetrdesettisućaeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p>ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA</p>			
1004. Na suvlasnički dio: 562 (82/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
994.1	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-2366/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 618-50-9508350 12.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 163.000,00 EUR (slovima: stošezdesettrisućeeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	163.000,00 EUR	vezano uz B 743 (743.1)
995. Na suvlasnički dio: 471 (43/10000)			
995.1	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-2372/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9026258526 OD 20.01.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ POD POSL. BR.: OV-1188/2023 DANA 25.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 136.253,73 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	136.253,73 EUR	vezano uz B 471 (471.1)
996. Na suvlasnički dio: 693 (5/10000)			
996.1	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-2372/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9026258526 OD 20.01.2023. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ POD POSL. BR.: OV-1188/2023 DANA 25.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 136.253,73 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	136.253,73 EUR	vezano uz B 693 (693.1)
997. Na suvlasnički dio: 537 (56/10000)			
997.1	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-2368/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 7010006596 11.01.2023, PUNOMOĆ 09.11.2022, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 105.000,00 EUR (slovima: stopettisućaeura), s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, 52470 UMAG - UMAGO	105.000,00 EUR	vezano uz B 537 (537.1)
998. Na suvlasnički dio: 672 (4/10000)			
998.1	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-2368/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 7010006596 11.01.2023, PUNOMOĆ 09.11.2022, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 105.000,00 EUR (slovima: stopettisućaeura), s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, 52470 UMAG - UMAGO	105.000,00 EUR	vezano uz B 672 (672.1)
999. Na suvlasnički dio: 673 (4/10000)			
999.1	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-2368/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 7010006596 11.01.2023, PUNOMOĆ 09.11.2022, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 105.000,00 EUR (slovima: stopettisućaeura), s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:	105.000,00 EUR	vezano uz B 673 (673.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
989.1	Zaprimljeno 24.01.2023.g. pod brojem Z-2204/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-1045/23 19.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 252.140,40 EUR, uvećano za sve pripadajuće kamate i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	252.140,40 EUR	vezano uz B 822 (622.3)
990. Na suvlasnički dio: 485 (65/10000)			
990.1	Zaprimljeno 24.01.2023.g. pod brojem Z-2228/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR: 3295655610 POTVRĐEN PRED JAVNIM BILJEŽNIKOM MAROSLAVAC ŽELJKI IZ ZAGREBA POD POSL.BR.OV-1594/2023. 20.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 198.000,00 EUR (slovima:stodevedesetosamtisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	198.000,00 EUR	vezano uz B 485 (485.1)
991. Na suvlasnički dio: 660 (4/10000)			
991.1	Zaprimljeno 24.01.2023.g. pod brojem Z-2228/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR: 3295655610 POTVRĐEN PRED JAVNIM BILJEŽNIKOM MAROSLAVAC ŽELJKI IZ ZAGREBA POD POSL.BR.OV-1594/2023. 20.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 198.000,00 EUR (slovima:stodevedesetosamtisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	198.000,00 EUR	vezano uz B 660 (660.1)
992. Na suvlasnički dio: 530 (51/10000)			
992.1	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-2366/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 618-50-9508350 12.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 163.000,00 EUR (slovima: stošezdesettrisućeeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	163.000,00 EUR	vezano uz B 530 (530.1)
993. Na suvlasnički dio: 742 (4/10000)			
993.1	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-2366/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 618-50-9508350 12.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 163.000,00 EUR (slovima: stošezdesettrisućeeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	163.000,00 EUR	vezano uz B 742 (742.1)
994. Na suvlasnički dio: 743 (4/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
983. Na suvlasnički dio: 441 (52/10000)			
983.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1841/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO UPORABE, UGOVOR O OSNIVANJU OSOBNIH SLUŽNOSTI (PRAVO PLODOUŽIVANJA, PRAVO UPORABE I PRAVO STANOVANJA) 19.01.2023 DUGANDŽIJA JASMINKA, OIB: 30087677023, MLINOVI 140, 10000 ZAGREB		vezano uz B 441 (441.3)
984. Na suvlasnički dio: 748 (4/10000)			
984.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1841/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO UPORABE, UGOVOR O OSNIVANJU OSOBNIH SLUŽNOSTI (PRAVO PLODOUŽIVANJA, PRAVO UPORABE I PRAVO STANOVANJA) 19.01.2023 DUGANDŽIJA JASMINKA, OIB: 30087677023, MLINOVI 140, 10000 ZAGREB		vezano uz B 748 (748.3)
985. Na suvlasnički dio: 466 (51/10000)			
985.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1852/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ UGOVORA: 3295542578 18.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 110.000,00 EUR (slovima: stodesettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	110.000,00 EUR	vezano uz B 466 (466.3)
986. Na suvlasnički dio: 798 (4/10000)			
986.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1852/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ UGOVORA: 3295542578 18.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 110.000,00 EUR (slovima: stodesettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	110.000,00 EUR	vezano uz B 798 (798.3)
987. Na suvlasnički dio: 771 (5/10000)			
987.1	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-1940/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 18.01.2023, PRVENSTVENI RED UPISA: Z-1842/23; radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 120.000,00 EUR (slovima: stodvadesettisućaeura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	120.000,00 EUR	vezano uz B 771 (771.1)
988. Na suvlasnički dio: 421 (86/10000)			
988.1	Zaprimljeno 24.01.2023.g. pod brojem Z-2204/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-1045/23 19.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 252.140,40 EUR, uvećano za sve pripadajuće kamate i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	252.140,40 EUR	vezano uz B 421 (421.3)
989. Na suvlasnički dio: 622 (6/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB			
977. Na suvlasnički dio: 794 (4/10000)			
977.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1790/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295632624 18.01.2023, PUNOMOĆ 12/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-240/2022 11.04.2022, PUNOMOĆ 134/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/2022 24.05.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU-294/2022 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 105.000,00 EUR (slovima: stopettisuća eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	105.000,00 EUR	vezano uz B 794 (794.1), (794.3)
978. Na suvlasnički dio: 506 (53/10000)			
978.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1842/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 18.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 120.000,00 EUR (slovima: stodvadesettisućaeura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	120.000,00 EUR	vezano uz B 506 (506.1)
979. Na suvlasnički dio: 441 (52/10000)			
979.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1841/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O OSNIVANJU OSOBNIH SLUŽNOSTI (PRAVO PLODOUŽIVANJA, PRAVO UPORABE I PRAVO STANOVANJA) 19.01.2023 DUGANDŽIJA JASMINKA, OIB: 30087677023, MLINOVI 140, 10000 ZAGREB		vezano uz B 441 (441.3)
980. Na suvlasnički dio: 748 (4/10000)			
980.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1841/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O OSNIVANJU OSOBNIH SLUŽNOSTI (PRAVO PLODOUŽIVANJA, PRAVO UPORABE I PRAVO STANOVANJA) 19.01.2023 DUGANDŽIJA JASMINKA, OIB: 30087677023, MLINOVI 140, 10000 ZAGREB		vezano uz B 748 (748.3)
981. Na suvlasnički dio: 441 (52/10000)			
981.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1841/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O OSNIVANJU OSOBNIH SLUŽNOSTI (PRAVO PLODOUŽIVANJA, PRAVO UPORABE I PRAVO STANOVANJA) 19.01.2023 DUGANDŽIJA JASMINKA, OIB: 30087677023, MLINOVI 140, 10000 ZAGREB		vezano uz B 441 (441.3)
982. Na suvlasnički dio: 748 (4/10000)			
982.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1841/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O OSNIVANJU OSOBNIH SLUŽNOSTI (PRAVO PLODOUŽIVANJA, PRAVO UPORABE I PRAVO STANOVANJA) 19.01.2023 DUGANDŽIJA JASMINKA, OIB: 30087677023, MLINOVI 140, 10000 ZAGREB		vezano uz B 748 (748.3)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
972.1	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-1568/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 12.10.2022, PUNOMOĆ 14.04.2022, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295523586 13.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 187.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	187.000,00 EUR	vezano uz B 415 (415.1)
973. Na suvlasnički dio: 772 (5/10000)			
973.1	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-1568/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 12.10.2022, PUNOMOĆ 14.04.2022, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295523586 13.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 187.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	187.000,00 EUR	vezano uz B 772 (772.1)
974. Na suvlasnički dio: 427 (42/10000)			
974.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1745/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3292254573 26.08.2022, DODATAK UGOVORU O NAMJENSKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3292254573/2022 23.12.2022, PUNOMOĆ 120/2022 20.05.2022, PUNOMOĆ 59/2022 03.02.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU294/2022 01.03.2022, PUNOMOĆ 770/21 - DEPONIRANA POD 39 SU-571/21 25.10.2021, radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 427 (427.1), (427.3)
975. Na suvlasnički dio: 795 (4/10000)			
975.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1745/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3292254573 26.08.2022, DODATAK UGOVORU O NAMJENSKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3292254573/2022 23.12.2022, PUNOMOĆ 120/2022 20.05.2022, PUNOMOĆ 59/2022 03.02.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU294/2022 01.03.2022, PUNOMOĆ 770/21 - DEPONIRANA POD 39 SU-571/21 25.10.2021, radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	100.000,00 EUR	vezano uz B 795 (795.1), (795.3)
976. Na suvlasnički dio: 550 (44/10000)			
976.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-1790/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295632624 18.01.2023, PUNOMOĆ 12/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-240/2022 11.04.2022, PUNOMOĆ 134/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/2022 24.05.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU-294/2022 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 105.000,00 EUR (slovima: stopettisuća eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:	105.000,00 EUR	vezano uz B 550 (550.1), (550.3)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB			
968. Na suvlasnički dio: 648 (4/10000)			
968.1	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-1551/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU (SOLEMNIZIRAN POD POSL.BR. OV-981/2023) 10.01.2023, PUNOMOĆ 27/2022 14.04.2022, PUNOMOĆ 262/2022 12.10.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 151.991,75 EUR (slovima: stopedesetjednatisučadevetstodevedesetjedan euro i sedamdesetpet centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	151.991,75 EUR	vezano uz B 648 (648.3)
969. Na suvlasnički dio: 518 (56/10000)			
969.1	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-1579/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295506712 11.01.2023, PUNOMOĆ 262/2022 - DEPONIRANA POD 39SU-481/2022 12.10.2022, PUNOMOĆ 27/2022 - DEPONIRANA POD 39SU-240/2022 14.04.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39SU-294/2022 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 181.673,94 EUR (slovima: stoosamdesetjednatisučašestosedamdesettri eura i devedesetčetiri centa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	181.673,94 EUR	vezano uz B 518 (518.1), (518.3)
970. Na suvlasnički dio: 735 (5/10000)			
970.1	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-1579/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295506712 11.01.2023, PUNOMOĆ 262/2022 - DEPONIRANA POD 39SU-481/2022 12.10.2022, PUNOMOĆ 27/2022 - DEPONIRANA POD 39SU-240/2022 14.04.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39SU-294/2022 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 181.673,94 EUR (slovima: stoosamdesetjednatisučašestosedamdesettri eura i devedesetčetiri centa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	181.673,94 EUR	vezano uz B 735 (735.1), (735.3)
971. Na suvlasnički dio: 736 (4/10000)			
971.1	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-1579/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295506712 11.01.2023, PUNOMOĆ 262/2022 - DEPONIRANA POD 39SU-481/2022 12.10.2022, PUNOMOĆ 27/2022 - DEPONIRANA POD 39SU-240/2022 14.04.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39SU-294/2022 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 181.673,94 EUR (slovima: stoosamdesetjednatisučašestosedamdesettri eura i devedesetčetiri centa), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	181.673,94 EUR	vezano uz B 736 (736.1), (736.3)
972. Na suvlasnički dio: 415 (59/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
963.1	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-1169/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3295523280 OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ IZ ZAGREBA, POD POSL.BR OV-599/2023, 12.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 230.585,10 EUR (slovima: dvjestotridesettisućapetstoosamdesetpet eura i deset centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	230.585,10 EUR	vezano uz B 545 (545.1)
964. Na suvlasnički dio: 598 (5/10000)			
964.1	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-1169/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3295523280 OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ IZ ZAGREBA, POD POSL.BR OV-599/2023, 12.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 230.585,10 EUR (slovima: dvjestotridesettisućapetstoosamdesetpet eura i deset centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	230.585,10 EUR	vezano uz B 598 (598.1)
965. Na suvlasnički dio: 655 (4/10000)			
965.1	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-1169/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3295523280 OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ IZ ZAGREBA, POD POSL.BR OV-599/2023, 12.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 230.585,10 EUR (slovima: dvjestotridesettisućapetstoosamdesetpet eura i deset centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	230.585,10 EUR	vezano uz B 655 (655.1)
966. Na suvlasnički dio: 514 (43/10000)			
966.1	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-1551/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU (SOLEMNIZIRAN POD POSL.BR. OV-981/2023) 10.01.2023, PUNOMOĆ 27/2022 14.04.2022, PUNOMOĆ 262/2022 12.10.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 151.991,75 EUR (slovima: stopedesetjednatisućadevetstodevedesetjedan euro i sedamdesetpet centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	151.991,75 EUR	vezano uz B 514 (514.3)
967. Na suvlasnički dio: 647 (5/10000)			
967.1	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-1551/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU (SOLEMNIZIRAN POD POSL.BR. OV-981/2023) 10.01.2023, PUNOMOĆ 27/2022 14.04.2022, PUNOMOĆ 262/2022 12.10.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 151.991,75 EUR (slovima: stopedesetjednatisućadevetstodevedesetjedan euro i sedamdesetpet centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:	151.991,75 EUR	vezano uz B 647 (647.3)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT		
958. Na suvlasnički dio: 509 (55/10000)			
958.1	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-1170/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.078-50-9506973 OD 11.01.2023. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILETIĆ BOŽI POD POSL.BR.OV-616/23 DANA 12.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.000,00 EUR (stoosamdesettisuća eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	180.000,00 EUR	vezano uz B 509 (509.1)
959. Na suvlasnički dio: 641 (5/10000)			
959.1	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-1170/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.078-50-9506973 OD 11.01.2023. SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILETIĆ BOŽI POD POSL.BR.OV-616/23 DANA 12.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.000,00 EUR (stoosamdesettisuća eura) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	180.000,00 EUR	vezano uz B 641 (641.1)
960. Na suvlasnički dio: 457 (64/10000)			
960.1	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-1176/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295524703 12.01.2023, PUNOMOĆ 122/2022 OD 23.05.2022. I PUNOMOĆ 182/2022 07.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 221.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	221.000,00 EUR	vezano uz B 457 (457.1)
961. Na suvlasnički dio: 578 (4/10000)			
961.1	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-1176/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295524703 12.01.2023, PUNOMOĆ 122/2022 OD 23.05.2022. I PUNOMOĆ 182/2022 07.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 221.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	221.000,00 EUR	vezano uz B 578 (578.1)
962. Na suvlasnički dio: 579 (4/10000)			
962.1	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-1176/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295524703 12.01.2023, PUNOMOĆ 122/2022 OD 23.05.2022. I PUNOMOĆ 182/2022 07.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 221.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	221.000,00 EUR	vezano uz B 579 (579.1)
963. Na suvlasnički dio: 545 (64/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
950.1	Zaprimljeno 30.12.2022.g. pod brojem Z-37971/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295105104 28.12.2022, PUNOMOĆ 130/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/2022 24.05.2022, PUNOMOĆ 131/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/2022 24.05.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU-294/2022 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 210.000,00 EUR (slovima: dvijestodesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	210.000,00 EUR	vezano uz B 516 (516.1), (516.3)
9 Na suvlasnički dio: 576 (5/10000)			
951.1	Zaprimljeno 30.12.2022.g. pod brojem Z-37971/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295105104 28.12.2022, PUNOMOĆ 130/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/2022 24.05.2022, PUNOMOĆ 131/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/2022 24.05.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU-294/2022 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 210.000,00 EUR (slovima: dvijestodesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	210.000,00 EUR	vezano uz B 576 (576.1), (576.3)
952. Na suvlasnički dio: 577 (4/10000)			
952.1	Zaprimljeno 30.12.2022.g. pod brojem Z-37971/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295105104 28.12.2022, PUNOMOĆ 130/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/2022 24.05.2022, PUNOMOĆ 131/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/2022 24.05.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU-294/2022 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 210.000,00 EUR (slovima: dvijestodesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	210.000,00 EUR	vezano uz B 577 (577.1), (577.3)
953. Na suvlasnički dio: 417 (65/10000)			
953.1	Zaprimljeno 02.01.2023.g. pod brojem Z-56/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3295073503 POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC IZ ZAGREBA POD POSL.BR.OV-31950/2022. 20.12.2022, PUNOMOĆ BR. 115/2022 POHRANJENA U IZVORNIKU KOD OVOG SUDA POD POSL.BR. 39 SU-294/22. 20.05.2022, PUNOMOĆ BR.235/2022 POHRANJENA U IZVORNIKU KOD OVOG SUDA POD POSL.BR. 39 SU-437/22 19.09.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura), plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	150.000,00 EUR	vezano uz B 417 (417.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
945.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37849/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295071976 OD 23.12.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ POD POSL. BR.: OV-17329/2022 DANA 29.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 170.240,55 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	170.240,55 EUR	vezano uz B 653 (653.1)
946. Na suvlasnički dio: 445 (56/10000)			
946.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37854/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 221229010999 29.12.2022, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 181.900,00 EUR (slovima: stoosamdesetjednatisučadevetstoeura), protuvrijednosti u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT	181.900,00 EUR	vezano uz B 445 (445.1)
947. Na suvlasnički dio: 680 (4/10000)			
947.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37854/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 221229010999 29.12.2022, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 181.900,00 EUR (slovima: stoosamdesetjednatisučadevetstoeura), protuvrijednosti u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT	181.900,00 EUR	vezano uz B 680 (680.1)
948. Na suvlasnički dio: 465 (35/10000)			
948.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37855/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-17417/22 22.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 117.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB na dan isplate kredita, uvećano za sve pripadajuće kamate i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz cit.Ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	117.000,00 EUR	vezano uz B 465 (465.1)
949. Na suvlasnički dio: 728 (5/10000)			
949.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37855/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-17417/22 22.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 117.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB na dan isplate kredita, uvećano za sve pripadajuće kamate i svih ostalih troškova, naknada i uvjeta iz cit.Ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	117.000,00 EUR	vezano uz B 728 (728.3)
950. Na suvlasnički dio: 516 (68/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
940.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37850/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ UGOVORA.3295043245 20.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 54.000,00 EUR (slovima: pedesetčetiristisućeeura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju hrvatske narodne banke na dan isplate kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	54.000,00 EUR	vezano uz B 554 (554.3)
941. Na suvlasnički dio: 690 (4/10000)			
941.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37850/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ UGOVORA.3295043245 20.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 54.000,00 EUR (slovima: pedesetčetiristisućeeura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju hrvatske narodne banke na dan isplate kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	54.000,00 EUR	vezano uz B 690 (690.3)
942. Na suvlasnički dio: 511 (55/10000)			
942.1	Zaprimljeno 30.12.2022.g. pod brojem Z-37866/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 22.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 166.331,40 EUR (slovima: stošezdese tšesttisućatristotridesetjedaneuričetrdesetcenti), plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	166.331,40 EUR	vezano uz B 511 (511.1)
943. Na suvlasnički dio: 633 (4/10000)			
943.1	Zaprimljeno 30.12.2022.g. pod brojem Z-37866/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 22.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 166.331,40 EUR (slovima: stošezdese tšesttisućatristotridesetjedaneuričetrdesetcenti), plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	166.331,40 EUR	vezano uz B 633 (633.1)
944. Na suvlasnički dio: 488 (69/10000)			
944.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37849/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295071976 OD 23.12.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BOŽI MILETIĆ POD POSL. BR.: OV-17329/2022 DANA 29.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 170.240,55 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	170.240,55 EUR	vezano uz B 488 (488.1)
945. Na suvlasnički dio: 653 (4/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
936.	Na suvlasnički dio: 443 (53/10000)		
936.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37844/2022	120.000,00 EUR	vezano uz B 443 (443.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295073310 OD 24.12.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POD POSL. BROJEM: OV-31532/22 DANA 29.12.2022, na iznos od 120.000,00 EUR (slovima: stovadesettisuća eura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
937.	Na suvlasnički dio: 674 (4/10000)		
937.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37844/2022	120.000,00 EUR	vezano uz B 674 (674.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3295073310 OD 24.12.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC POD POSL. BROJEM: OV-31532/22 DANA 29.12.2022, na iznos od 120.000,00 EUR (slovima: stovadesettisuća eura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
938.	Na suvlasnički dio: 449 (56/10000)		
938.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37831/2022	120.000,00 EUR	vezano uz B 449 (449.1), (449.3)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 3295108196 21.12.2022, PUNOMOĆ 12/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-240/22 11.04.2022, PUNOMOĆ 134/2022 - DEPONIRANA POD 39 SU-316/22 24.05.2022, OVLAŠTENJE 346/2022 - DEPONIRANO POD 39 SU-294/22 01.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 120.000,00 EUR (slovima: stovadesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
939.	Na suvlasnički dio: 522 (42/10000)		
939.1	Zaprimljeno 29.12.2022.g. pod brojem Z-37837/2022	142.351,50 EUR	vezano uz B 522 (522.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU OD 28.12.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILETIĆ BOŽI IZ ZAGREBA POD POSL. BR. OV-17365/22 DANA 29.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 142.351,50 EUR (slovima: stočetrdesetdvijetisućetristopedesetjedaneuro i pedeset centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
940.	Na suvlasnički dio: 554 (44/10000)		