



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

Posl.br. Z-38012/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po sucu ovog suda Ani Marović u zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagatelja pod 1) Ivica Šitin iz Kaštel Lukšića, Kralja Petra Svačića 24, OIB 54200230259, pod 2) Marina Milin iz Kaštel Lukšića, Cesta Pape Ivana Pavla II br. 169, OIB 70078821830, pod 3) Marinko Kovačev iz Kaštel Lukšića, Obrov 35, OIB 45201295640, pod 4) Mirna Jurica iz Kaštel Starog, Vele Njive 49, OIB 78517158982, pod 5) Anni Vastić iz 2327 Giesshubl, Perlhofgasse 1/5, R. Austrija, OIB 13357000996, pod 6) Nada Novak iz Kaštel Lukšića, Kralja Petra Svačića 20, OIB 64905008770, pod 7) Miro Vrdoljak iz Kaštel Starog, Ulica Gardijskih brigada 20, OIB 14200443390, pod 8) Ines Berković iz Splita, Ulica Petra Šegedina 20, OIB 06876306261, pod 9) Vanja Britvić iz Kaštel Kambelovca, Lapotići 45, OIB 31273310171, pod 10) Majda Barada iz Zagreba, Krištanovečka 2, OIB 27948349981, pod 11) Mihaela Barada iz Zagreba, Selačka 3, OIB 61938011969, pod 12) Ante Barada iz Seget Donjeg, Šetalište Vice Zulima-Virulice 14, OIB 97552297485, pod 13) Marina Veuthey Barada iz Zagreba, Nikole Škrleca 6, OIB 48023267924, pod 14) Marin Barada iz 1243 Presinge, 1 Chemin des Cheveches, Švicarska, OIB 73492006372, pod 15) Neven Barada iz 1950 Sion, 22. Rue Lausanne, Švicarska, OIB 99390146193, pod 16) Rose Marta Balada iz 1123 Lully/VD, 32 Chemin de Rossan 32, OIB 17280428033, Švicarska, OIB 17280428033, pod 17) Ante Barada iz Seget Donji, Šetalište Vice Zulima-Virulice 13, OIB 78942430786 i pod 18) Ivanka Radunić iz Kaštel Stari, Ulica Biranj 7, OIB 14179809824, svi zast. po pun. Mateu Peranu, odvj. u Kaštel Starom, nakon održane i zaključene rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku dana 25. lipnja 2026.g.

r i j e š i o j e

I.Prihvaća se prijedlog predlagatelja i određuje ispravak na nekretnini označenoj kao čest.zgr. 119/3 konjušnica Z.U. 104 K.O. Kaštel Lukšić na način da se brišu:

1. Suvlasnički dio: 1/8
ŠITIN BOŽA UD.FRANE
2. Suvlasnički dio: 3/8
ŠITIN MILICA POK.FRANE
3. Suvlasnički dio: 1/2
DUIŠIN MILICA Ž.ANTE

te se određuje uknjižba prava vlasništva na ime:

1. Ivica Šitin, Kaštel Lukšić, Kralja Petra Svačića 24, OIB 54200230259 za 690/33300 suvl. dijela,
2. Marina Milin, Kaštel Lukšić, Cesta Pape Ivana Pavla II br. 169, OIB 70078821830 za 690/33300 suvl. dijela,
3. Marinko Kovačev, Kaštel Lukšić, Obrov 35, OIB 45201295640 za 1380/33300 suvl. dijela,
4. Mirna Jurica, Kaštel Stari, Vele Njive 49, OIB 78517158982 za 460/33300 suvl. dijela,
5. Anni Vastić, 2327 Giesshubl, Perlhofgasse 1/5, R. Austrija, OIB 13357000996 za 460/33300 suvl. dijela,
6. Nada Novak, Kaštel Lukšić, Kralja Petra Svačića 20, OIB 64905008770 za 460/33300 suvl. dijela,
7. Miro Vrdoljak, Kaštel Stari, Ulica Gardijskih brigada 20, OIB 14200443390 za 5760/33300 suvl. dijela,
8. Ines Berković, Split, Ulica Petra Šegedina 20, OIB 06876306261 za 5760/33300 suvl. dijela,
9. Vanja Britvić, Kaštel Kambelovac, Lapotići 45, OIB 31273310171 za 5220/33300 suvl. dijela,
10. Majda Barada, Zagreb, Krištanovečka 2, OIB 27948349981 za 1035/33300 suvl. dijela,
11. Mihaela Barada iz Zagreba, Selačka 3, OIB 61938011969 za 1035/33300 suvl. dijela,
12. Ante Barada, Seget Donji, Šetalište Vice Zulima-Virulice 14, OIB 97552297485 za 207/33300 suvl. dijela,
13. Marina Veuthey Barada, Zagreb, Nikole Škrlica 6, OIB 48023267924 za 207/33300 suvl. dijela,
14. Marin Barada, 1243 Presinge, 1 Chemin des Cheveches, Švicarska, OIB 73492006372 za 207/33300 suvl. dijela,
15. Neven Barada, 1950 Sion, 22. Rue Lausanne, Švicarska, OIB 99390146193 za 207/33300 suvl. dijela,
16. Rose Marta Barada, 1123 Lully/VD, 32 Chemin de Rossan 32, Švicarska, OIB 17280428033 za 207/33300 suvl. dijela,
17. Ante Barada, Seget Donji, Šetalište Vice Zulima-Virulice 13, OIB 78942430786 za 1035/33300 suvl. dijela,
18. Ivanka Radunić, Kaštel Stari, Ulica Biranj 7, OIB 14179809824 za 8280/33300 suvl. dijela.

II. Prihvaća se prijedlog predlagatelja i određuje ispravak na nekretnini označenoj kao čest.zgr. 119/2 stojna kuća 28 m2 Z.U. 942 K.O. Kaštel Lukšić na način da se brišu:

6. Suvlasnički dio: 30/360
BRITVIĆ VANJA Ž.IVANA
10. Suvlasnički dio: 15/360
BARADA MARINKO POK.ANTE
12. Suvlasnički dio: 20/360
GLUMAC IGNACIJO POK.MARINA
13. Suvlasnički dio: 20/360
RADUNIĆ IVANKA UD.ANTE
19. Suvlasnički dio: 6/360

BRITVIĆ VANJA POK.DOMJANA

22. Suvlasnički dio: 3/360

BARADA MARIN IZ SEGETA DONJEG

24. Suvlasnički dio: 6/360

RADUNIĆ IVANKA IZ K. STAROG

26. Suvlasnički dio: 8/360

NOVAK NADA, OIB: 64905008770, ULICA KRALJA PETRA SVAČIĆA 20, KAŠTEL LUKŠIĆ
21214 KAŠTEL KAMBELOVAC

27. Suvlasnički dio: 8/360

JURICA MIRNA, OIB: 78517158982, VELE NJIVE 49, KAŠTEL STARI 21217 KAŠTEL
ŠTAFILIĆ

28. Suvlasnički dio: 8/360

VASTIĆ ANNI MILANOVA ROĐ.ŠITIN, K.STARI,PISKE BB

30. Suvlasnički dio: 13/180

RADUNIĆ IVANKA, OIB: 14179809824, ULICA BIRANJ 7, KAŠTEL STARI 21217 KAŠTEL
ŠTAFILIĆ

31. Suvlasnički dio: 1/20

BARADA MIHAELA, OIB: 61938011969, ZAGREB, SELAČKA 3

32. Suvlasnički dio: 72/360

RADUNIĆ IVANKA, OIB: 14179809824, ULICA BIRANJ 7, KAŠTEL STARI 21217 KAŠTEL
ŠTAFILIĆ

33. Suvlasnički dio: 1/20

BARADA ANTE, OIB: 78942430786, ULICA JURJA NEIDHARDTA 1, 10000 ZAGREB

34. Suvlasnički dio: 1/30

ŠITIN IVICA, OIB: 54200230259, ULICA KRALJA PETRA SVAČIĆA 24, KAŠTEL LUKŠIĆ
21214 KAŠTEL KAMBELOVAC

35. Suvlasnički dio: 1/30

MILIN MARINA, OIB: 70078821830, CESTA PAPE IVANA PAVLA II. 227A, KAŠTEL STARI
21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ

36. Suvlasnički dio: 1/20

BARADA MAJDA, OIB: 27948349981, KRIŠTANOVEČKA ULICA 2, 10000 ZAGREB

37. Suvlasnički dio: 1/15

KOVAČEV MARINKO, OIB: 45201295640, OBROV 35, KAŠTEL LUKŠIĆ 21214 KAŠTEL
KAMBELOVAC

38. Suvlasnički dio: 1/20

BERKOVIĆ INES, OIB: 06876306261, ŠEGEDINOVA 20, 21000 SPLIT, HRVATSKA

40. Suvlasnički dio: 1/20

VRDOLJAK MIRO, OIB: 14200443390, ULICA GARDIJSKIH BRIGADA 20, 21216 KAŠTEL
STARI

te se određuje uknjižba prava vlasništva na ime:

1. Ivica Šitin, Kaštel Lukšić, Kralja Petra Svačića 24, OIB 54200230259 za 30/900 suvl. dijela,
2. Marina Milin, Kaštel Lukšić, Cesta Pape Ivana Pavla II br. 169, OIB 70078821830 za 30/900 suvl. dijela,

3. Marinko Kovačev, Kaštel Lukšić, Obrov 35, OIB 45201295640 za 60/900 suvl. dijela,
4. Mirna Jurica, Kaštel Stari, Vele Njive 49, OIB 78517158982 za 20/900 suvl. dijela,
5. Anni Vastić, 2327 Giesshubl, Perlhofgasse 1/5, R. Austrija, OIB 13357000996 za 20/900 suvl. dijela,
6. Nada Novak, Kaštel Lukšić, Kralja Petra Svačića 20, OIB 64905008770 za 20/900 suvl. dijela,
7. Miro Vrdoljak, Kaštel Stari, Ulica Gardijskih brigada 20, OIB 14200443390 za 45/900 suvl. dijela,
8. Ines Berković, Split, Ulica Petra Šegedina 20, OIB 06876306261 za 45/900 suvl. dijela,
9. Vanja Britvić, Kaštel Kambelovac, Lapotići 45, OIB 31273310171 za 90/900 suvl. dijela,
10. Majda Barada, Zagreb, Krištanovečka 2, OIB 27948349981 za 45/900 suvl. dijela,
11. Mihaela Barada iz Zagreba, Selačka 3, OIB 61938011969 za 45/900 suvl. dijela,
12. Ante Barada, Seget Donji, Šetalište Vice Zulima-Virulice 14, OIB 97552297485 za 9/900 suvl. dijela,
13. Marina Veuthey Barada, Zagreb, Nikole Škrleca 6, OIB 48023267924 za 9/900 suvl. dijela,
14. Marin Barada, 1243 Presinge, 1 Chemin des Cheveches, Švicarska, OIB 73492006372 za 9/900 suvl. dijela,
15. Neven Barada, 1950 Sion, 22. Rue Lausanne, Švicarska, OIB 99390146193 za 9/900 suvl. dijela,
16. Rose Marta Barada, 1123 Lully/VD, 32 Chemin de Rossan 32, Švicarska, OIB 17280428033 za 9/900 suvl. dijela,
17. Ante Barada, Seget Donji, Šetalište Vice Zulima-Virulice 13, OIB 78942430786 za 45/900 suvl. dijela,
18. Ivanka Radunić, Kaštel Stari, Ulica Biranj 7, OIB 14179809824 za 360/900 suvl. dijela.

III. Prihvaća se prijedlog predlagatelja i određuje ispravak na nekretnini označenoj kao čest.zgr. 118/3 stojna kuća Z.U. 2606 K.O. Kaštel Lukšić na način da se brišu:

1. Suvlasnički dio: 216/3024
ŠITIN MANDE POK.MARINA
2. Suvlasnički dio: 936/3024
ŠITIN MARIJA POK.MARINA
8. Suvlasnički dio: 60/3024
BRITVIĆ VANJA Ž.IVANA
12. Suvlasnički dio: 30/3024
BARADA MARINKO POK.ANTE
14. Suvlasnički dio: 40/3024
GLUMAC IGNACIJO POK.MARINA
15. Suvlasnički dio: 40/3024
RADUNIĆ IVANKA UD. ANTE
16. Suvlasnički dio: 180/3024
ŠITIN VANJA POK.DAMJANA
17. Suvlasnički dio: 12/540
ŠITIN VINKO POK.MARINA
20. Suvlasnički dio: 4/540
KOVAČEV ANKA POK.IVANA

22. Suvlasnički dio: 6/540
BRITVIĆ VANJA POK.DOMJANA
25. Suvlasnički dio: 3/540
BARADA MARIN , SEGETA DONJEG
27. Suvlasnički dio: 6/540
RADUNIĆ IVANKA, K.STARI
29. Suvlasnički dio: 234/34020
NOVAK NADA, OIB: 64905008770, ULICA KRALJA PETRA SVAČIĆA 20, KAŠTEL LUKŠIĆ
21214 KAŠTEL KAMBELOVAC
30. Suvlasnički dio: 234/34020
JURICA MIRNA, OIB: 78517158982, VELE NJIVE 49, KAŠTEL STARI 21217 KAŠTEL
ŠTAFILIĆ
31. Suvlasnički dio: 234/34020
VASTIĆ ANNI MILANOVA ROĐ.ŠITIN, K.STARI,PISKE BB
33. Suvlasnički dio: 23/945
RADUNIĆ IVANKA, OIB: 14179809824, ULICA BIRANJ 7, KAŠTEL STARI 21217 KAŠTEL
ŠTAFILIĆ
34. Suvlasnički dio: 13/840
BARADA MIHAELA, OIB: 61938011969, ZAGREB, SELAČKA 3
35. Suvlasnički dio: 1/9
RADUNIĆ IVANKA, OIB: 14179809824, ULICA BIRANJ 7, KAŠTEL STARI 21217 KAŠTEL
ŠTAFILIĆ
36. Suvlasnički dio: 13/840
BARADA ANTE, OIB: 78942430786, ULICA JURJA NEIDHARDTA 1, 10000 ZAGREB
37. Suvlasnički dio: 13/1260
ŠITIN IVICA, OIB: 54200230259, ULICA KRALJA PETRA SVAČIĆA 24, KAŠTEL LUKŠIĆ
21214 KAŠTEL KAMBELOVAC
38. Suvlasnički dio: 13/1260
MILIN MARINA, OIB: 70078821830, CESTA PAPE IVANA PAVLA II. 227A, KAŠTEL STARI
21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ
39. Suvlasnički dio: 13/840
BARADA MAJDA, OIB: 27948349981, KRIŠTANOVEČKA ULICA 2, 10000 ZAGREB
40. Suvlasnički dio: 5/378
KOVAČEV MARINKO, OIB: 45201295640, OBROV 35, KAŠTEL LUKŠIĆ 21214 KAŠTEL
KAMBELOVAC
41. Suvlasnički dio: 11/105
BERKOVIĆ INES, OIB: 06876306261, ŠEGEDINOVA 20, 21000 SPLIT, HRVATSKA
43. Suvlasnički dio: 11/105
VRDOLJAK MIRO, OIB: 14200443390, ULICA GARDIJSKIH BRIGADA 20, 21216 KAŠTEL
STARI

te se određuje uknjižba prava vlasništva na ime:

1. Ivica Šitin, Kaštel Lukšić, Kralja Petra Svačića 24, OIB 54200230259 za 420/21600 suvl. dijela,

2. Marina Milin, Kaštel Lukšić, Cesta Pape Ivana Pavla II br. 169, OIB 70078821830 za 420/21600 suvl. dijela,
3. Marinko Kovačev, Kaštel Lukšić, Obrov 35, OIB 45201295640 za 840/21600 suvl. dijela,
4. Mirna Jurica, Kaštel Stari, Vele Njive 49, OIB 78517158982 za 280/21600 suvl. dijela,
5. Anni Vastić, 2327 Giesshubl, Perlhofgasse 1/5, R. Austrija, OIB 13357000996 za 280/21600 suvl. dijela,
6. Nada Novak, Kaštel Lukšić, Kralja Petra Svačića 20, OIB 64905008770 za 280/21600 suvl. dijela,
7. Miro Vrdoljak, Kaštel Stari, Ulica Gardijskih brigada 20, OIB 14200443390 za 4005/21600 suvl. dijela,
8. Ines Berković, Split, Ulica Petra Šegedina 20, OIB 06876306261 za 4005/21600 suvl. dijela,
9. Vanja Britvić, Kaštel Kambelovac, Lapotići 45, OIB 31273310171 za 3510/21600 suvl. dijela,
10. Majda Barada, Zagreb, Krištanovečka 2, OIB 27948349981 za 630/21600 suvl. dijela,
11. Mihaela Barada iz Zagreba, Selačka 3, OIB 61938011969 za 630/21600 suvl. dijela,
12. Ante Barada, Seget Donji, Šetalište Vice Zulima-Virulice 14, OIB 97552297485 za 126/21600 suvl. dijela,
13. Marina Veuthey Barada, Zagreb, Nikole Škrlica 6, OIB 48023267924 za 126/21600 suvl. dijela,
14. Marin Barada, 1243 Presinge, 1 Chemin des Cheveches, Švicarska, OIB 73492006372 za 126/21600 suvl. dijela,
15. Neven Barada, 1950 Sion, 22. Rue Lausanne, Švicarska, OIB 99390146193 za 126/21600 suvl. dijela,
16. Rose Marta Barada, 1123 Lully/VD, 32 Chemin de Rossan 32, Švicarska, OIB 17280428033 za 126/21600 suvl. dijela,
17. Ante Barada, Seget Donji, Šetalište Vice Zulima-Virulice 13, OIB 78942430786 za 630/21600 suvl. dijela,
18. Ivanka Radunić, Kaštel Stari, Ulica Biranj 7, OIB 14179809824 za 5040/21600 suvl. dijela.

IV. Prihvaća se prijedlog predlagatelja i određuje ispravak na nekretnini označenoj kao čest. zem. 192/3 dvor Z.U. 3905 K.O. Kaštel Lukšić na način da se brišu:

1. Suvlasnički dio: 20/84
ŠITIN BARE P.MARINA
2. Suvlasnički dio: 6/84
ŠITIN MANDE POK.MARINA
3. Suvlasnički dio: 6/84
ŠITIN IVANICA POK.MARINA
4. Suvlasnički dio: 6/84
ŠITIN MARIJA POK.MARINA
5. Suvlasnički dio: 6/84
ŠITIN VINKA POK.MARINA
6. Suvlasnički dio: 20/84
ŠITIN MARIJA UD.IVANA
8. Suvlasnički dio: 5/84

ŠITIN VANJA POK.DAMJANA

9. Suvlasnički dio: 5/56

BERKOVIĆ INES, OIB: 06876306261, ŠEGEDINOVA 20, 21000 SPLIT, HRVATSKA

11. Suvlasnički dio: 5/56

VRDOLJAK MIRO, OIB: 14200443390, ULICA GARDIJSKIH BRIGADA 20, 21216 KAŠTEL STARI

te se određuje uknjižba prava vlasništva na ime:

1. Miro Vrdoljak, Kaštel Stari, Ulica Gardijskih brigada 20, OIB 14200443390 za 45/120 suvl. dijela,
2. Ines Berković, Split, Ulica Petra Šegedina 20, OIB 06876306261 za 45/120 suvl. dijela,
3. Vanja Britvić, Kaštel Kambelovac, Lapotići 45, OIB 31273310171 za 30/120 suvl. dijela,

V.Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-38012/2025 od 08. travnja 2026.g. zapisnik sa očevida od 18. lipnja 2026.g. Z-38012/2025 i rješenje o prihvaćanju prijave i određenju ispravka Z-38012/2025 od 25. lipnja 2026.g.

VI.Određuje se brisanje zabilježbe prijedloga za otvaranje i pokretanje ispravnog postupka na nekretninama iz točke I-IV ovog rješenja pod br. Z 38012/2025 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave pisanog otpravka ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

VII.Provedba ovog rješenja nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću.

Obrazloženje

1. Dana 05. rujna 2025. g. zaprimljen je prijedlog predlagatelja kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine označene kao čest. zgr. 119/3 ZU 104 KO Kaštel Lukšić, čest. zgr. 119/2 ZU 942 KO Kaštel Lukšić, čest. zgr. 118/3 ZU 2606 KO Kaštel Lukšić i čest. zem. 192/3 ZU 3905 KO Kaštel Lukšić. U prijedlogu se navodi da su predlagatelji predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem iza smrti svojih pravnih prednika u suvlasničkom dijelu kako je postavljen u ovom prijedlogu. Kako predlagatelji nemaju ispravu podobnu za upis prava vlasništva predmetnih nekretnina za cijelo to predlažu da sud pokrene i otvori pojedinačni ispravni postupak i po provedenom postupku upiše predlagatelje kao suvlasnike predmetnih nekretnina kao u izreci ovog rješenja.

2. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-476/87 od 24. 2. 1989. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu Stalna služba u Kaštel Lukšiću po JB Jošku Doniki-Stanojeviću pod posl. br. O-430/15 UPP/OS-52/15 od 10. ožujka 2015. g., Presuda Općinskog suda u Trogiru pod posl. br. P-173/97 od 08. 04. 1997. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu po JB Tatjani Perić pod posl. br. O-5255/21 UPP/OS-Split-473/21 od 5. siječnja 2022. g., Rješenje o

nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru pod posl. br. O-146/85 od 25. 06. 1985. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu po JB Jozi Rotimu pod posl. br. O-9577/17 UPP/OS-108/17 od 19. 12. 2017. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu po JB Vladimir Šarčević pod posl. br. O-4539/2015 UPP/OS-60/2015 od 24. lipnja 2015. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Trogiru po JB Petru Žanko pod posl. br. O-160/12 UPP OS Trogir-65/12 od 4. lipnja 2012. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu po JB Korneliji Modrušan pod posl. br. O-9314/2015 UPP7OS-95/2015, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu Stalna služba u Trogiru pod posl. br. O-3359/16 od 12. srpnja 2016. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-566/63 od 16. 07. 1963. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-1353/81 od 16. 02. 1983. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kaštel Lukšiću pod posl. br. O-202/99 od 13. srpnja 2001. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu Stalna služba u Kaštel Lukšiću pod posl. br. O-1576/13 UPP/OS-183/13 od 12. kolovoza 2013. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu po JB Tatjani Perić pod posl. br. O-244/15 UPP/OS-25/15 od 13. kolovoza 2015. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-746/92 od 5. listopada 1993. g., Rješenje Općinskog suda u Splitu po JB Tatjani Perić pod posl. br. O-244/15 UPP7OS-25/15 od 2. veljače 2016. g., Rješenje Općinskog suda u Splitu po JB Tatjani Perić pod posl. br. O-3195/18 UPP/OS Split-220/18, Rješenje Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-746/92 od 21. ožujka 1995. g., Rješenje Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-746/92 od 23. svibnja 1995. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kaštel Lukšiću pod posl. br. O-268/99 od 29. veljače 2000. g., Rješenje Općinskog suda u Kaštel Lukšiću pod posl. br. O-268/99 od 28. ožujka 2000. g., Rješenje o nasljeđivanju Kotarskog suda u Trogiru pod posl. br. O-145/55 od 13. 04. 1955. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu po JB Tatjani Perić pod posl. br. O-1971/20 UPP/OS-Split-173/20 od 11. rujna 2020. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kaštel Lukšiću pod posl. br. O-350/07 UPP/OS-349/07 od 19. prosinca 2007. g. Ugovor o dosmrtnom uzdržavanju od 02. 02. 2022. g. ovjeren pred Općinskim sudom u Splitu pod posl. br. R2-311/22 od 1. ožujka 2022. g., Rješenje Općinskog suda u Kaštel Lukšiću po JB Jošku Doniki-Stanojeviću pod posl. br. O-233/06 UPP/OS-289/06 od 19. srpnja 2007. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu po JB Tatjani Perić pod posl. br. O-4679/17 UPP/OS Split-341/17 od 16. listopada 2017. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu pod posl. br. O-294/93 od 19. svibnja 1995. g., Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu po JB Tatjani Perić pod posl. br. O-1911/23 UPP/OS-Split-177/23 od 10. kolovoza 2023. g., Prijepis posjedovnog lista br. 4081 Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Split Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac od 04. 09. 2025. g., Prijepis posjedovnog lista br. 4082 Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Split Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac od 04. 09. 2025. g., Prijepis posjedovnog lista br. 508 Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Split Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac od 04. 09. 2025. g., Prijepis posjedovnog lista br. 802 Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Split Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac od 04. 09. 2025. g.

3. Uvidom u priložene isprave predlagatelj su učinili vjerojatnim da im pripada pravo vlasništva koje nije upisano u njihovu korist i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti zemljišnoknjižne upise, stoga je sud u smislu odredbe čl. 208 st. 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine RH br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje ZZK) prihvatio prijedlog predlagatelja te je dana 08.

travnja 2026.g. donio rješenje br. Z. 38012/2025 kojim je otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u odnosu na predmetne čestice.

4. Oglas o otvaranju ovog pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211 st. 3 ZZK-a na oglasnim pločama suda, nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave- Grada Kaštela s određenim rokom za podnošenje prijave i prigovora od 08. travnja do 11. svibnja 2026.g.

5. Na raspravi za ispravak održanoj dana 18. lipnja 2026.g. sud je pregledao i pročitao priložene isprave, po vještaku za geodeziju Juliji Vladanović identificirane su predmetne nekretnine, te su saslušani svjedoci Vesna Vujasinović i Anka Kovačević. Na raspravu za ispravak je pristupio predloženik Franjo Dujišin koji je istakao da su navodi prijedloga u cijelosti točni i da se ne protivi prijedlogu.

6. Vještak Julija Vladanović u svom nalazu i mišljenju prilikom identifikacije predmetnih nekretnina je navela da čest.zgr. 119/2, čest.zgr. 119/3, čest.zgr. 118/3 i čest.zem. 192/3 K.O. Kaštel Lukšić u naravi čine cjelinu i to stambenu zgradu anagrafske oznake Obrov 22, Kaštel Lukšić. Stambena zgrada je poluugrađena katnosti prizemlje, dva kata i potkrovlje s kosim krovom i luminarima.

7. Svjedokinje Vesna Vujasinović (rođ. 1947.g.) i Anka Kovačević (rođ. 1946.g.), rodice predlagatelja, suglasno su iskazale da se radi o nekretninama koje pripadaju upravo predlagateljima kao nasljednicima pok. Marina Šitina, a koje nekretnine je Marin Šitin stekao nasljeđivanjem i diobom sa braćom Franom i Barom Šitin, čije su nasljednice svjedokinje.

8. Kako je sud u postupku na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su predlagatelji ispunili sve pretpostavke za upis prava suvlasništva predmetnih čestica u K.O. Kaštel Lukšić na svoja imena u skladu sa prijedlogom, to je prijedlog-prijavu predlagatelja trebalo prihvatiti i riješiti kao u izreci pozivom na odredbu čl. 202 st.1 ZZK-a

U Splitu, 25. lipnja 2026. godine.

S U D A C :

Ana Marović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom.

Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202 st.3 i čl. 203 st. 6 ZZK-a)

DNA:

- Predlagateljima po pun.,
- Predloženicima:
- ŠITIN BARE P.MARINA, e oglasna ploča,
- ŠITIN MANDE POK.MARINA, e oglasna ploča,
- ŠITIN IVANICA POK.MARINA, e oglasna ploča,
- ŠITIN MARIJA POK.MARINA, e oglasna ploča,
- ŠITIN VINKA POK.MARINA, e oglasna ploča,
- ŠITIN MARIJA UD.IVANA, e oglasna ploča,
- ŠITIN VANJA POK.DAMJANA, e oglasna ploča,
- ŠITIN BOŽA UD.FRANE, e oglasna ploča,
- ŠITIN MILICA POK.FRANE, e oglasna ploča,
- DUIŠIN MILICA Ž.ANTE, e oglasna ploča,
- BARADA MARINKO POK.ANTE, e oglasna ploča,
- GLUMAC IGNACIJO POK.MARINA, e oglasna ploča,
- ŠITIN VINKO POK.MARINA, e oglasna ploča,
- KOVAČEV ANKA POK.IVANA, e oglasna ploča,
- DUIŠIN FRANJO, KAŠTEL LUKŠIĆ, OBROV 20,
- GRGIN BOŽANKA, KAŠTEL NOVI, CESTA DR FRANJE TUĐMANA 1084,
- DUIŠIN-MARKOVINOVIĆ TATJANA, DUBRAVA 220, ZAGREB,
- GLUMAC BRANKO, e oglasna ploča,
- Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću,
- Porezna uprava – Ispostava Kaštel Sućurac,
- Područni ured za katastar nekretnina Split, Ispostava Kaštel Sućurac
- u spis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

25.06.2026 12:
02

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

370031578822002794078172885448883905685355766325

EC

Z187524148696adcb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-