



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru - Stalna služba u Pakracu

Trg Pape Ivana Pavla II br. 1.

34550 Pakrac

Posl.br.: Ovr-757/2025-11

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu, po sucu toga suda Matiji Stokiću, na temelju nacrtu više sudske savjetnice-specijaliste Lidije Karolj, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja HEP – TOPLINARSTVO d.o.o., Zagreb, Miševečka ulica 15 A, OIB: 15907062900, zastupanog po punomoćnicima odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Domagoj Dumančić, Željka Rajković i Slaven Martić, iz Zagreba, protiv protivnika osiguranja Mirka Radanovića, Zagreb, Odranska 9, OIB: 01197608131, radi brisanja založnog prava na nekretnini, 26. kolovoza 2026.,

riješio je

I Postupak osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama određeno rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu posl.br.: Ovr-757/2025-3 od 27. ožujka 2025., se obustavlja.

II Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Čazma, brisanje uknjižbe prava zaloga i zabilježbe ovršivosti tražbine određeno rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu posl.br.: Ovr-757/2025-3 od 27. ožujka 2025., dopušteno rješenjem Općinskog suda u Bjelovaru Stalne službe u Čazmi zemljišnoknjižnog odjela posl.br. Z-5724/2025 od 28. ožujka 2025., na nekretninama u suvlasništvu protivnika osiguranja Mirka Radanovića, Zagreb, Odranska 9, OIB: 01197608131 i to:

- zk.ul.br. 1629 k.o. Cerina u 1/2 dijela:

- kčbr. 500/1 – ograda 683 m² (oranica 683 m²)

- kčbr. 501/1 – kod kuće 755 m² (voćnjak 755 m²)

- zk.ul.br. 894 k.o. Cerina u 1/2 dijela:

- kčbr. 488/6A – livada Ograda sa 434 čhv (1561 m²)

- kčbr. 488/6B – oranica Ograda sa 217 čhv (780 m²)

- kčbr. 488/8A – vrt kod kuće sa 180 čhv (647 m²)

- kčbr. 488/8B – put sa 50 čhv (180 m²)

- kčbr. 489/1A – oranica Ograda sa 534 čhv (1921 m²)

- kčbr. 489/1B – oranica Ograda sa 266 čhv (957 m²)
- kčbr. 694/4A – dvorište sa kućom broj 7 sa 190 čhv (683 m²),

Obrazloženje

Budući da je u podnesku od 20. kolovoza 2026. predlagatelj osiguranja povukao prijedlog od 21. ožujka 2025. jer je tražbina plaćena u cijelosti, temeljem odredaba čl. 40. st.2. i čl. 72. st.6. u vezi s čl. 290. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24), riješeno je kao u izreci.

U Pakracu, 26. kolovoza 2026.

S U D A C:

MATIJA STOKIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba nadležnom županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka, u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

DNA:

1. Zajednički odvjetnički ured Domagoj Dumančić, Željka Rajković i Slaven Martić
Zagreb, Drenovačka 3
2. Mirko Radanović
Zagreb, Odranska 9
3. Zemljišnoknjižni odjel Čazma – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088c-26f18**

Kontrolni broj: **05f07-8f48a-ef5af**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.