



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sucu toga suda Luki Smoljanu u izvanparničnom postupku predlagatelja EKO-BUHAČA d.o.o., OIB: 31191518853, Glavna 50, Mlaka Antinska, 32213 Markušica, zastupano po punomoćniku Boži Vrkiću, odvjetniku u Zadru, i po Hrvoju Gelo, odvjetniku iz Vinkovaca, protiv protustranaka pod 1) Krunoslav Janžetić, OIB: 97825044843, Karlovačka cesta 57a, 47280 Ozalj, 2) Muhiba Mizić, OIB: 81265838680, Ulica Petra Zoranića 6, Starigrad 23244 Starigrad, Paklenica, zastupana po punomoćnicima, odvjetnicima u OD Vukušić, Bokan i partneri d.o.o. iz Zadra, 3) Ružica Jajetić, OIB: 74009328511, Franz Liszt Strasse 46/12, 2000 Stockerau, Austrija, 4) Ljerka Kunić kći Valentina, OIB: 21691385843, Ulica Dragojle Jarnević 1, Zagreb, 5) Zdravko Kunić sin Valentine, OIB: 05510690701, Lopatinečka 15, Zagreb, zastupan po punomoćniku Romeu Hercegu, odvjetniku iz Zaboka, M. J. Zagorke 5b, 6) Margareta Zidar, OIB: 14358781613, Zagreb, Grad Zagreb, Donji Rim 29, kao nasljednica Ivana Zidara pok. Stjepana i 7) Mario Debogović, OIB:80207984884, Selčinska ulica 25, Sesvete, radi osnivanja nužnog prolaza, 14. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Uviđaj radi identifikacije i osnivanja nužnog prolaza u korist kat. čest. 4854, upisane u zk ul 482 k.o. Starigrad kao povlasne nekretnine, na teret kat. čest. 4855, upisane u zk ul 430 k.o. Starigrad ili kat. čest. 4853 upisane u zk ul 44 k.o. Starigrad kao poslužne nekretnine, određuje se za dan:

30. listopada 2026. s početkom u 10,00 sati,

što punomoćnik predlagatelja, punomoćnici protustranaka pod 2) i 5), protustranke pod 1), 3), 4), 6) i 7) osobno, te vještaci primaju na znanje dostavom prijepisa ovog rješenja i time se smatraju pozvanima.

II. Za vještaka geodetske struke određuje se stalni sudski vještak iz tvrtke Geo Lesi j.d.o.o. za geodetske poslove i vještačenje iz Zadra.

III. Za vještaka građevinske struke određuje se stalni sudski vještak Tomislav Jurin, dipl. ing. građ. iz tvrtke T&S d.o.o. Zadar.

IV. Poziva se predlagatelj da na ime troška uviđaja i vještačenja, u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ovog rješenja, uplati iznos od 1.300,00 eura na račun

Poslovni broj R1-320/2025-12

Općinskog suda u Zadru, na broj: IBAN HR2523900011300000793, Model HR00, poziv na broj primatelja 3-320-2025 i dokaz o uplati dostavi sudu u spis, jer u protivnom, sud će odustati od uviđaja.

V. Stranke su dužne odazvati se svakom pozivu vještaka radi dostave podataka koje vještak traži, a i ostale institucije su dužne vještaku dostaviti sve podatke koje zatraži.

U Zadru 14. rujna 2026.

S U D A C
Luka Smoljan



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

DNA:

1. Predlagatelju po punomoćniku Hrvoju Gelo, odvjetniku iz Vinkovaca
2. Protustrankama pod 1), 3), 4), 6) i 7) osobno
3. Protustranci pod 2) po punomoćnicima, odvjetnicima u OD Vukušić, Bokan i partneri d.o.o. iz Zadra
4. Protustranci pod 5) po punomoćniku Romeu Hercegu, odvjetniku iz Zaboka
5. Vještacima uz prijedlog

Broj zapisa: **9-3088d-0fcf6**

Kontrolni broj: **04ed5-aac17-e60d7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.