



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3400/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Štander - Savić, u zemljišnoknjižnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u postupku osiguranja predlagatelja Grada Koprivnice, OIB:62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1, zastupanog po gradonačelniku Mišelu Jakšić, protiv protivnice osiguranja Marije Pervan, OIB:20060753605, SR Njemačka, Berlin, Deitmerstr.2 (ranije na adresi Herešin, Ulica hrvatske državnosti 8), a radi uknjižbe založnog prava, dana 20. travnja 2026.godine,

r i j e š i o j e

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Koprivnici, Stalne službe u Đurđevcu, broj Ovr-227/2026. od dana 10.travnja 2026. godine, naređuje se:

u zk.ul.br.914 k.o. Herešin, na nekretninama suvlasnika Pervan Marije, Herešin, Hrvatske državnosti 8, a koje se sastoje iz 2/4 dijela kčbr.623 dvorište ulica Hrvatske državnosti sa 1318 m2, kuća, Herešin, Ulica Hrvatske državnosti 8 sa 132 m2, ukupno:1450 m2,

uknjižba prava zaloga i to u prvenstvenom redu osiguranom zabilježbom pokretanja ovog postupka osiguranja pod brojem Z-3083/2026, a sve temeljem a) izvršnog rješenja Upravnog odjela za izgradnju grada, upravljanje nekretninama i komunalno gospodarstvo Grada Koprivnice, Klasa: UP/I-363-03/19-05/8841, Urbroj: 2137/01-08-03/4-19-1 od 27. ožujka 2019., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime komunalne naknade u ukupnom iznosu od 207,82 eura sa zakonskom zateznom kamatom koja teče po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a koja referentna stopa je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, i to na iznos od:- 25,98 eura od 1. svibnja 2024. do isplate- 25,98 eura od 1. srpnja 2024. do isplate- 25,98 eura od 1. listopada 2024. do isplate- 25,97 eura od 1. prosinca 2024. do isplate- 25,98 eura od 1. svibnja 2025. do isplate- 25,98 eura od 1. srpnja 2025. do isplate- 15,98 eura od 1. listopada 2025. do isplate- 15,97 eura od 1. prosinca 2025. do isplate, b) izvršnog rješenja Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Bistra“, Klasa: UP/I-325-08/19-14/76952, Urbroj: 374-3601-2-19-1 od 27. ožujka 2019., radi osiguranja novčane tražbine

predlagatelja osiguranja na ime naknade za uređenje voda u ukupnom iznosu od 94,28 eura sa zakonskom zateznom kamatom koja teče po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a koja referentna stopa je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, i to na iznos od:- 11,79 eura od 1. svibnja 2024. do isplate- 11,79 eura od 1. srpnja 2024. do isplate- 11,79 eura od 1. listopada 2024. do isplate- 11,77 eura od 1. prosinca 2024. do isplate- 11,79 eura od 1. svibnja 2025. do isplate- 11,79 eura od 1. srpnja 2025. do isplate- 11,79 eura od 1. listopada 2025. do isplate- 11,77 eura od 1. prosinca 2025. do isplate, sve za korist:

Grada Koprivnice, OIB: 62112914641, Koprivnica, Zrinski trg 1,

zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena,

brisanje zabilježbe pokretanja postupka, upisana pod brojem Z.3083/2026.

Nalaže se provedba ovog rješenja.

Koprivnica, 20. travnja 2026.godine.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Saša Štander - Savić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pervan Marija, Deitmerstr. 2, Berlin, Njemačka
2. Grad Koprivnica, Zrinski trg 1, 48000 Koprivnica

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, 48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 7
2. Općinski sud u Koprivnici, na broj Ovr-227/2026.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.04.2026 08:
06

**Serijski broj
certifikata**

693816717215020241295565450747908761834292330792

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18526391021f8ec7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-