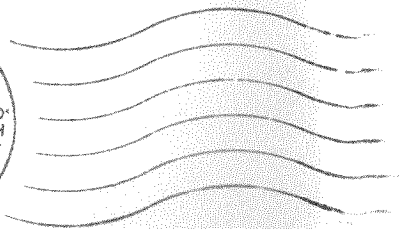
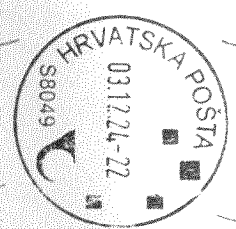


04 - 12 - 2024  
04 - 12 - 2024

R  
RG 64303041  
0 HR





SREDIŠNJE  
KLIRINŠKO  
DEPOZITARNO  
DRUŠTVO

## SEKTOR OPERATIVNIH I PRAVNIH POSLOVA

Broj: O-14691/22-3/AK

U Zagrebu, 26. studenog 2024.

## STEČAJNI UPRAVITELJ

JOZO JELAVIĆ

FINAGRA d.o.o. u stečaju

Ulica Pavla Hatza 9

10000 ZAGREB

### **Predmet: FINAGRA d.o.o. u stečaju** **- isplaćivane dividende za dionice CROS-P-A, RIVP-R-A**

Poštovani,

nastavno na Vaš zahtjev za dostavu popisa svih dionica od dana otvaranja stečajnog postupka 24.4.2012. nad stečajnim dužnikom FINAGRA d.o.o. u stečaju, pa do dana otvaranja stečajnog postupka, a u vezi isplaćivanja dividende za dionice CROS-P-A i RIVP-R-A u periodu 2022.-2024. u prilogu dostavljamo obavijest o stanju i promjenama po računu, dokumentaciju, uz pojašnjenje kako slijedi.

Na temelju Sporazuma o osiguranju potraživanja sklopljen 29.2.2000., OU-286/2000 na teret fiducijarnog dužnika FINAGRA d.o.o., a u korist fiducijarnog vjerovnika Hrvatska poštanska banka d.d. 21.4.2000. upisano je fiducijarno vlasništvo, između ostalih dionica, i na

- 76 dionica CROS-P-A i
- 104 dionice SNF-R-A

Izvadak iz Upute SKDD-a u vezi upisa fiducija:

- upisom fiducija slobodna pozicija prenosi se s računa fiducijarnog dužnika na fiducijarnu poziciju na računu fiducijarnog vjerovnika. Svaki fiducij u sustavu SKDD-a određen je brojem tereta i sadrži podatke o računu vrijednosnih papira fiducijarnog dužnika; računu vrijednosnih papira fiducijarnog vjerovnika; vrijednosni papir, količinu i status oplate vrijednosnih papira koji se prenose u svrhu osiguranja; mogućnost otuđenja; pripadnost prava glasa; pravo na primitke (dividenda/kamata); pravo na glavnici.
- Promijeni li se po bilo kojoj pravnoj osnovi fiducijarni dužnik ili fiducijarni vjerovnik, u sustavu SKDD-a se upisuje prestanak fiducija i prema potrebi osnivanje novog fiducija, proizašlog na temelju postojećeg stanja i promjena,
- Pripadnost prava glasa iz fiducijarno opterećenih vrijednosnih papira pripada fiducijarnom dužniku, osim ako stranke nisu drugačije ugovorile.
- Ako fiducijarni dužnik i fiducijarni vjerovnik u ispravi koja je pravna osnova za upis fiducija, nisu predvidjeli kome pripada pravo na primitke, isto će se upisati kod fiducijarno opterećenih dionica – fiducijarnom dužniku; ako su različito ugovorili pripadnost za pojedini primitak kod fiducijarno opterećenih dionica, SKDD će pripadnost prava na primitke upisati rukovodeći se ugovorenim za novčani primitak

U skladu s opisanim postupanjem, po predmetnom Sporazumu o osiguranju, prava iz vrijednosnih papira za vrijeme upisa fiducija upisana su u korist fiducijarnog dužnika.

Središnje klirinško depozitarno društvo, dioničko društvo A HR-10000 Zagreb, Heinzelova 62a

T +385 1 4607 300 F +385 1 4677 695 E skdd@skdd.hr MB:1276280 OIB: 64405809162 PDV ID: HR64405809162.

Predsjednica Uprave: Dora Matošić, član Uprave: Stjepko Čičak, članica Uprave: Antonija Čunko,

predsjednica Nadzornog odbora: Vinka Ilak

Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080138626, iznos temeljnog kapitala: 12.545.620,00 eura, uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdanih 99.500 dionica na ime. Račun IBAN: HR98 2390 0031 1000 1719 6 SWIFT-BIC: HPBZHR2X (HPB d.d.)



Ugovorom o ustupu potraživanja sklopljenog između Hrvatske poštanske banke d.d. i Hrvatskog fonda za privatizaciju od 12.7.2001. prenesena su sva sporedna prava i garancije za njegovo ispunjenje na temelju kojeg je u sustavu SKDD-a, na temelju kojeg je 17.2.2002. izvršena promjena na strani fiducijarnog vjerovnika (a kasnije i sve njegove statusne promjene) kako slijedi:

**a) dionice CROS-P-A**

76 CROS-P-A	21.4.2000.	HPB D.D.
	17.4.2002.	HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU (HFP)
	3.6.2011.	AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM (AUDIO)/RH
6 CROS-P-A	4.10.2013.	CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU (CERP) /RH
	28.11.2013.	DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM (DUUDI) / RH
	5.7.2016.	CERP /RH

**b) dionice SNF-R-A (kasnije SNHO-R-A, VLHO-R-A, RVP-R-A)**

104 SNF-R-A	11.09.2000.	HPB D.D.
	17.4.2002.	HFP
104 SNHO-R-A	24.10.2002.	HFP
	3.6.2011.	AUDIO / RH
104 VLHO-R-A	18.4.2005.	HFP
	3.6.2011.	AUDIO / RH
	4.10.2013.	CERP /RH
1.249 RVP-R-A	3.10.2014.	CERP /RH

**Korporativne akcije i prijenosi:**

**24.10.2002.** u sustavu SKDD-a provedena je korporativna akcija opis spajanja/pripajanja izdavatelja SREDIŠNJI NACIONALNI FOND D.D. (SNF-I) na temelju koje je prema popisu imatelja 23.10.2002. svaki račun na kojem su bile ubilježene dionice SNF-R-A stekao dionice SNHO-R-A (u omjeru 1:1), slijedom čega je na računu fiducijarnog vjerovnika - tada HFP, u skladu s pravilima postupanja, umjesto 104 dionice SNF-R-A, upisano fiducijarno pravo na 104 dionice SNHO-R-A.

**19.04.2005.** u sustavu SKDD-a provedena je korporativna akcija odvajanje izdavatelja SN HOLDING d.d. (SNHO-I) na temelju koje je prema popisu imatelja 18.04.2005. svaki račun na kojem su bile ubilježene dionice SNHO-R-A stekao dionice VLHO-R-A (u omjeru 1:1), slijedom čega je na računu fiducijarnog vjerovnika - tada HFP, u skladu s pravilima postupanja, pored već upisanog fiducija na 104 dionice SNHO-R-A, upisano fiducijarno pravo i na 104 dionice VLHO-R-A.



**27.2.2013.** na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Sisku St-60/12 od 11.2.2013. izvršen je upis prestanka fiducija koji je u to vrijeme bio upisan u korist fiducijarnog vjerovnika AUDIO/RH, pored ostalih dionica, i na :

- 70 dionica CROS-P-A i
  - 104 dionice SNHO-R-A (ranije SNF-R-A),
- dok je i nadalje ostao upisan fiducij na 6 dionica CROS-P-A i 104 dionice SNHO-R-A u korist tada fiducijarnog vjerovnika AUDIO/RH.

**18.7.2013.** na temelju Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između FINAGRA d.o.o. u stečaju kao prodavatelja i MAL KONZALTING d.o.o. kao kupca izvršen je prijenos 70 CROS-P-A, 40 CROS-R-A, 38 KWSO-R-A, 1.555 BRIN-R-A i 104 SNHO-R-A s računa prodavatelja na račun kupca.

**6.10.2014.** provedena je korporativna akcija pripajanja izdavatelja kojom su društvo VALAMAR ADRIA HOLDING d.d. (KORF-I) i društvo Valamar holding d.d. - VLHO-I (kasnije Valamar grupa d.d.) pripojeni su društvu RIVIERA ADRIA d.d. (sada VALAMAR RIVIERA d.d.) na temelju koje je prema popisu imatelja 03.10.2014. svaki račun na kojem su bile ubilježene dionice VLHO-R-A, umjesto dionica VLHO-R-A stekao dionice RIVP-R-A, slijedom čega je na račun fiducijarnog vjerovnika - tada CERP/RH, u skladu s pravilima postupanja, umjesto 104 dionice VLHO-R-A, upisano fiducijarno pravo na 1.249 dionica RIVP-R-A.

Nakon postupanja po Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Sisku St-60/12 od 11.2.2013. fiducijarno osiguranje i nadalje je upisano na :

- na 6 dionica CROS-P-A
  - na 104 dionica VLHO-R-A – (od 3.10.2014. do danas 1.249 RIVP-R-A).
- u korist fiducijarnog vjerovnika CERP/RH (prema gore opisanim pravilima postupanja prijenosom s računa fiducijarnog dužnika na fiducijarnu poziciju na račun fiducijarnog vjerovnika, a iz kojeg razloga dionice nisu vidljive na račun fiducijarnog dužnika), dok u skladu sa Sporazumom o osiguranju potraživanja od 29.2.2000. fiducijarni dužnik FINAGRA d.o.o. u stečaju kao imatelj dionica CROS-P-A i RIVP-R-A i nadalje ostvaruje prava na isplatu iz korporativnih akcija (dividendu) za dionice.

Do dana pisanja očitovanja, SKDD nije zaprimio dokumentaciju (brisočno očitovanje) na temelju koje bi bio dužan izvršiti upis prestanka fiducija preknjžbom s fiducijarne pozicije na račun fiducijarnog vjerovnika na slobodnu poziciju na račun fiducijarnog dužnika.

Za slučaj potrebe dostave obavijesti o upisanim fiducijima, naplaćuje se naknada u iznosu od 6,64 EUR po obavijesti.

S poštovanjem,

ODJEL KORPORATIVNIH AKCIJA

I PRAMNIH POSLOVA

Prilog:

- Promjene po računu
- Sporazum o osiguranju
- Ugovor o ustupu potraživanja
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Sisku
- kupoprodajni ugovor od 18.7.2013.
- račun

Stetsnje knisko  
depozitarno društvo d.d.  
ZAGREB – Heinzelova 62a



SREĆIŠNJE  
KLIRIŠKO  
DEPOZITARIG  
DRUŠTVO  
Hrelcova 62A, p.p. 409  
10002 Zagreb, Hrvatska  
Tel: +385 (0) 467 300  
Fax: +385 (0) 469 059  
www.sdbd.hr



17003122024/636383657

OIB: 15726858848

FINAGRA D.O.O. - U STEČAJU  
STEĆ. UPRAV. JOZO JELAVIĆ  
PAVLA HATZA 9  
10000 ZAGREB

### OBAVIJEST O STANJU I PROMJENAMA NA RAČUNU ZA PERIOD: 24.04.2012 - 03.12.2024

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR.  
PAPIRA REGISTRACIJA POZICIJE  
datum poz.na br. vrsta preknjižbe

VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE  
količina

#### BRIN-R-A

BRIN-I ZAIF BREZA D.D.

SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO

datum	poz.na	br.	vrsta preknjižbe	količina
27.02.2013	61628	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA	stanje na dan 24.04.2012:	0
18.07.2013	13382	KUPOPRODAJA VRIJEDNOSNICA	stanje na dan 03.12.2024:	0

tem.kap.po vr.pap.: 0,00 EUR tržišna vrijednost: 0,00

Napomena: zadnja tržišna cijena od 12,00 EUR zabilježena je 11.11.2024

Ukupno: 0

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR.  
PAPIRA REGISTRACIJA POZICIJE  
datum poz.na br. vrsta preknjižbe

VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE  
količina

#### CROS-P-A

CROS-I CROATIA OSIGURANJE D.D.

SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO

datum	poz.na	br.	vrsta preknjižbe	količina
27.02.2013	61626	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA	stanje na dan 24.04.2012:	0
18.07.2013	13379	KUPOPRODAJA VRIJEDNOSNICA	stanje na dan 03.12.2024:	0
04.10.2013	61626	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		70
04.10.2013	66368	UPIS FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		-70
28.11.2013	66368	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		6
28.11.2013	66409	UPIS FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		-6
05.07.2016	66409	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		6
05.07.2016	69636	UPIS FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		-6

nominalni iznos: 0,00 EUR tržišna vrijednost: 0,00

Napomena: zadnja tržišna cijena od 1.560,00 EUR zabilježena je 21.11.2024

Ukupno: 0

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR.  
PAPIRA REGISTRACIJA POZICIJE  
datum poz.na br. vrsta preknjižbe

VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE  
količina

#### CROS-R-A

CROS-I CROATIA OSIGURANJE D.D.

SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO

datum	poz.na	br.	vrsta preknjižbe	količina
27.02.2013	61626	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA	stanje na dan 24.04.2012:	0
18.07.2013	13380	KUPOPRODAJA VRIJEDNOSNICA	stanje na dan 03.12.2024:	0

nominalni iznos: 0,00 EUR tržišna vrijednost: 0,00

Napomena: zadnja tržišna cijena od 1.600,00 EUR zabilježena je 29.11.2024

Ukupno: 0

**OBAVIJEST O STANJU I PROMJENAMA NA RAČUNU ZA PERIOD: 24.04.2012 - 03.12.2024**

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE datum	poz.na br.	vrsta preknjižbe	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	količina
-------------------	--------------------------------	------------	------------------	-------------------------------	----------

**KWSO-R-A**

KWSO-I WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURA SLOBODNA POZICIJA/OTPLAČENO					
stanje na dan 24.04.2012: 0					
	27.02.2013	61624	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		38
	18.07.2013	13381	KUPOPRODAJA VRIJEDNOSNICA		-38
stanje na dan 03.12.2024: 0					

Ukupno: 0

nominalni iznos: 0,00 EUR tržišna vrijednost: nepoznata

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE datum	poz.na br.	vrsta preknjižbe	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	količina
-------------------	--------------------------------	------------	------------------	-------------------------------	----------

**LCDS-R-A**

LCDS-I LUCIDUS D.D.					
SLOBODNA POZICIJA/OTPLAČENO					
stanje na dan 24.04.2012: 0					
	27.02.2013	61622	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		2.563
	05.11.2024	5817	REGISTRACIJA POZICIJE		-2.563
stanje na dan 03.12.2024: 0					

**INKA-B INTERKAPITAL VRIJEDNOSNI PAPIRI PREDBLJEŽENA PRODAJA/OTPLAČENI**

INKA-B INTERKAPITAL VRIJEDNOSNI PAPIRI PREDBLJEŽENA PRODAJA/OTPLAČENI					
stanje na dan 24.04.2012: 0					
	11.11.2024	45154	PREDBILJEŽBA PRODAJE		2.563
	11.11.2024	45154	ISPORUKA NAMIRENA POJEDINAČNOM NAMIROM		-2.563
stanje na dan 03.12.2024: 0					

**INKA-B INTERKAPITAL VRIJEDNOSNI PAPIRI SLOBODNA POZICIJA/OTPLAČENO**

INKA-B INTERKAPITAL VRIJEDNOSNI PAPIRI SLOBODNA POZICIJA/OTPLAČENO					
stanje na dan 24.04.2012: 0					
	05.11.2024	5817	REGISTRACIJA POZICIJE		2.563
	11.11.2024	45154	PREDBILJEŽBA PRODAJE		-2.563
stanje na dan 03.12.2024: 0					

Ukupno: 0

nominalni iznos: 0,00 EUR tržišna vrijednost: 0,00

Napomena: zadnja tržišna cijena od 12,04 HRK zabilježena je 02.05.2016

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE datum	poz.na br.	vrsta preknjižbe	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	količina
-------------------	--------------------------------	------------	------------------	-------------------------------	----------

**SNHO-R-A**

SNHO-I SN HOLDING D.D.					
SLOBODNA POZICIJA/OTPLAČENO					
stanje na dan 24.04.2012: 0					
	27.02.2013	61620	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		104
	18.07.2013	13383	KUPOPRODAJA VRIJEDNOSNICA		-104
stanje na dan 03.12.2024: 0					

Ukupno: 0

nominalni iznos: 0,00 HRK tržišna vrijednost: 0,00

Napomena: zadnja tržišna cijena od 210,00 HRK zabilježena je 11.12.2015

**OBAVIJEST O STANJU I PROMJENAMA NA RAČUNU ZA PERIOD: 24.04.2012 - 03.12.2024**

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE	poz.na br.	vrsta preknjižbe	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	količina
<b>VLBT-R-A</b>	<b>VLBT-I INTERFIN D.D.</b>			<b>SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO</b>	
	27.02.2013	61616	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA	stanje na dan 24.04.2012:	0
	05.11.2024	5818	REGISTRACIJA POZICIJE		2.559
				stanje na dan 03.12.2024:	0

<b>INKA-B INTERKAPITAL VRIJEDNOSNI PAPIRI SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO</b>	stanje na dan 24.04.2012:	0
05.11.2024	5818	REGISTRACIJA POZICIJE
	stanje na dan 03.12.2024:	2.559
	<b>Ukupno:</b>	<b>2.559</b>

nominalni iznos: 25.590,00 HRK tržišna vrijednost: 3.396,38 EUR  
Napomena: zadnja tržišna cijena od 7,30 HRK zabilježena je 23.05.2014

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE	poz.na br.	vrsta preknjižbe	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	količina
<b>VLDS-R-A</b>	<b>VLDS-I VALIDUS D.D. U STEČAJU</b>			<b>SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO</b>	
	27.02.2013	61632	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA	stanje na dan 24.04.2012:	0
	05.11.2024	5819	REGISTRACIJA POZICIJE		7.715
				stanje na dan 03.12.2024:	0

<b>INKA-B INTERKAPITAL VRIJEDNOSNI PAPIRI SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO</b>	stanje na dan 24.04.2012:	0
05.11.2024	5819	REGISTRACIJA POZICIJE
	stanje na dan 03.12.2024:	7.715
	<b>Ukupno:</b>	<b>7.715</b>

nominalni iznos: 100.295,00 EUR tržišna vrijednost: 100.295,00 EUR  
Napomena: zadnja tržišna cijena od 0,37 HRK zabilježena je 23.01.2013

OZNAKA RAČUNA: 82244 - OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA, vlasništvo u cijelosti

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE	poz.na br.	vrsta preknjižbe	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	količina
<b>VLHO-R-A</b>	<b>VLHO-I VALAMAR GRUPA D.D.</b>			<b>SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO</b>	
	04.10.2013	61618	REDOVNI PRESTANAK FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA	stanje na dan 24.04.2012:	0
	04.10.2013	66369	UPIS FIDUCIJARNOG VLASNIŠTVA		104
				stanje na dan 03.12.2024:	0
				<b>Ukupno:</b>	<b>0</b>

tem.kap.po vr.pap.: 0,00 HRK tržišna vrijednost: 0,00 EUR  
Napomena: zadnja tržišna cijena od 258,00 HRK zabilježena je 30.09.2014

Fiksni tečaj eura: 7.5345  
Ova je obavijest pravovrijedna bez potpisa i pečata.

**HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4** koje zastupa predsjednik  
Uprave Ljerka Ercegović (dalje: **Vjerovnik**)

i

**INTERAGRA d.d., Zagreb, Trg bana J. Jelaića 7/III** koje zastupa direktor Mladen Mavriček  
(dalje: **Dužnik**)

i

**FINAGRA d.o.o., Zagreb, Trg bana J. Jelaića 7/III** koje zastupa direktor Ivan Trgo (dalje:  
**Zalogodavac**)

zaključuju 29.02.2000. (dvadeset i devete veljače dvije tisućite) u Zagrebu

## **S P O R A Z U M**

### **O OSIGURANJU POTRAŽIVANJA**

#### Članak 1.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da su 21.01.2000. Vjerovnik kao banka i Dužnik kao korisnik kredita zaključili Ugovor o dugoročnom kreditu broj 10/00 na iznos kunske protuvrijednosti iznosa 4.244.747,56 DEM obračunatog po prodajnom tečaju Vjerovnika na dan korištenja uz fiksnu kamatnu stopu od 9% godišnje, povratom dužnog iznosa u 20 tromjesečnih anuiteta od kojih 1. dospijeva na plaćanje 14.01.2002., a 60. 14.10.2006., te ostalim uvjetima sukladnim navedenom ugovoru.

Preslika navedenog ugovora je sastavni dio ovog Sporazuma.

#### Članak 2.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodavac vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda Virovitica, k.o. Gačište, zkul. 958, kčbr. 98 – ekonomsko dvorište N.Budakovac površine 2 hektara, 90 ari i 91 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi skladište i kancelarija sa sanitarnim čvorom ukupne površine 2 ara i 98 m<sup>2</sup>, metalni hangar površine 9 ari i 41 m<sup>2</sup>, skladište podno površine 3 ara i 63 m<sup>2</sup> i staja površine 7 ari i 28 m<sup>2</sup>.

Preslika zemljišnoknjižnog izvotka broj 1828/00 Općinskog suda Virovitica od 03.03.2000. je sastavni dio ovog Sporazuma.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodavac vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda Virovitica, k.o. Gradina, zkul. 1428, kčbr. 1468/5 – stambeni stacionar i ekonomsko dvorište selo površine 21 ar i 23 m<sup>2</sup>.

Preslika zemljišnoknjižnog izvotka broj 2614/00 Općinskog suda Virovitica od 27.03.2000. je sastavni dio ovog Sporazuma.

Zalogodavac potpisom ovog Sporazuma pod prijetnjom kaznenopravne odgovornosti izričito i neopozivo jamči Vjerovniku da je on jedini vlasnik navedenih nekretnina, da iste nisu opterećena nikakvim drugim ni uknjiženim niti neuknjiženim teretima i da stanje upisano u navedenom izvotku na dan potvrđivanja ovog Sporazuma odgovara stanju u naravi.

2000-1  
2000-1

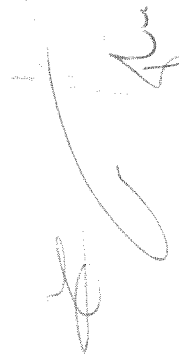
Članak 3.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodavac vlasnik 7715 (sedam tisuća sedamsto i petnaest) komada dionica serije A, svake nominalne vrijednosti 100,00 kn privatizacijskog investicijskog fonda **PLETER d.d., Varaždin, Anina ulica 2.** prema potvrdi broj 014072 od 20.02.2000. navedenog investicijskog fonda kojom je navedeno potvrđeno pod brojem upisa 6210. U prilogu navedene potvrde je od voditelja knjige dionica FIMA-INVEST d.o.o., Varaždin potvrđeno da navedeni ukupni broj dionica počinje od rednog broja 1. kontrolnog broja od 00162515 do kontrolnog broja 00162641 na prvoj stranici priloga i završavaju na drugoj stranici priloga od kontrolnog broja 01235439 do kontrolnog broja 01235566. Preslika navedene potvrde i priloga je sastavni dio ovog Sporazuma.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodavac vlasnik 2559 (dvije tisuće petsto pedeset i devet) komada dionica privatizacijskog investicijskog fonda **VELEBIT d.d., Zagreb, Trg Dražena Petrovića 3.** prema izvaji od 03.03.2000. o vlasništvu dionica navedenog investicijskog fonda i prema potvrđama kako slijedi:

- za 300 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2562739 - 2563038
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2410180 - 2410312
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2323715 - 2323847
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 85775 - 85907
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 85642 - 85774
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 1062861 - 1062993
- za 64 redovite dionice koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2367797 - 2367860
- za 264 redovite dionice koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2239834 - 2240097
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 252454-252586
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 252188-252320
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2996255-2996387
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2925235-2925367
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2925102 - 2925234
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2925368 - 2925500
- za 69 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 2996521 - 2996589
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 1469170-1469302
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 1469037-1469169
- za 133 redovitih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), serije A, serijskih brojeva 1468904-1469035

Preslike navedene izvaje i potvrda su sastavni dio ovog Sporazuma.



Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodavac vlasnik 2563 (dvije tisuće petsto šezdeset tri) komada dionica privatizacijskog investicijskog fonda **SUNCE d.d., Zagreb, Andrije Žaje 61**, koje se nalaze upisane u knjizi dionica istog fonda i to:

- za 479 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 00544439 - 005444917;
- za 168 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 00152851 - 00153018;
- za 136 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 00084039 - 00084174;
- za 239 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 01873690 - 01873928;
- za 168 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 00436695 - 00436862;
- za 168 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 00881337 - 00881504;
- za 168 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 00395768 - 00395935;
- za 168 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 01387622 - 01387789;
- za 168 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 01382300 - 01382467;
- za 168 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 01382132 - 01382299;
- za 168 redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 00881505 - 00881672;
- za 333 redovne dionice koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 01387289 - 01387621;
- za 32 redovne dionice koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A, kontrolnih brojeva od 00084007 - 00084038.

Preslike navedenih potvrda su sastavni dio ovog Sporazuma.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodavac vlasnik 104 (sto četiri) redovnih komada dionica **SREDIŠNJEG NACIONALNOG FONDA d.d., Zagreb, Savska 66.**, sa kontrolnim brojevima od broja 03274510 do 03274613, sve sukladno potvrdi broj 0689 od 29.09.1999. koje je preslika sastavni dio ovog Sporazuma.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodavac vlasnik 1555 (tisuću petsto pedeset i pet) komada dionica zatvorenog investicijskog fonda **BREZA-INVEST d.d., Varaždin, Anina ulica 2.**, prema potvrdi broj 000126 od 20.01.2000. navedenog investicijskog fonda i koje se nalaze upisane u knjizi dionica istog fonda, prema izvodu iz knjige dionica od 03.03.2000. voditelja knjige dionica FIMA-INVEST d.o.o., Varaždin i to

- za 1000 (tisuću) komada redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A sa kontrolnim brojevima 0031717 - 00032716
- za 555 (petsto pedeset i pet) komada redovnih dionica koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 Kn (sto kuna), emisija A sa kontrolnim brojevima 0032717 - 00033271

Preslika navedene potvrde i izvoda iz knjige dionica su sastavni dio ovog Sporazuma.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodavac vlasnik 102 (sto dva) komada dionica **AURUM osiguravajuće društvo d.d., Zagreb, Hribarov prilaz 6 a**, ukupne nominalne vrijednosti 367.200,00 kn, serije A, kontrolnih brojeva od broja 001565 do 001666

Preslika navedene potvrde je sastavni dio ovog Sporazuma.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da je Zalogodava vlasnik ukupno 116 (sto šesnaest) komada dionica **CROATIA OSIGURANJA d.d., Zagreb, Trg bana J.Jelačića 13**, koje se nalaze upisane u knjizi dionica voditelja Središnja deponitarna agencija i to:

206/2000

- 76 (sedamdeset i šest) komada povlaštenih dionica, nominalne vrijednosti 1.400,00 Kn (tisuću četrsto kuna)

- 40 (četrdeset) komada redovnih dionica, nominalne vrijednosti 1.400,00 kn (tisuću četrsto kuna)  
Preslika navedene potvrde i obavijesti Središnje depozitarne agencije je sastavni dio ovog Sporazuma.

Zalogodavac potpisom ovog Sporazuma pod prijetnjom kaznenopravne odgovornosti izričito i neopozivo jamči da su sve dionice opisane u ovom članku otplaćene u cijelosti i slobodno prenosive, te da na njima ne postoje nikakva prava trećih koja bi na bilo koji način umanjila ili ograničila pravo vlasništva zalogodavca na istima.

#### Članak 4.

Vjerovnik i Dužnik suglasno utvrđuju da je Dužniku priznata tražbina u stečajnom postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi nad trgovačkim društvom DIONA d.d. - u stečaju, Zagreb, Donje Svetece 127 u iznosu od 43.122.017,00 Kn (četrdeset tri milijuna sto dvadeset dvije tisuće sedamnaest kuna).

Sklapanjem ovog Sporazuma, u slučaju da Dužnik stekne vlasnički udio na dionicama, odnosno stekne poslovni udio ili udjele novog trgovačkog društva (ranije DIONE d.d.), Dužnik se obvezuje dopustiti Vjerovniku, radi osiguranja potraživanja opisanog u članku 5. stavak 1. ovog Sporazuma, zasnivanje založnog prava, odnosno privremeni prijenos prava vlasništva na vlasničkom udjelu (dionicama ili poslovnim udjelima) koji u nominalnom iznosu odgovara iznosu glavnice opisane u članku 5. stavak 1. ovog Sporazuma.

Vjerovnik se obvezuje da će, a u slučaju opisanom u ovom stavku odmah dopustiti brisanje prava zaloga zasnovanog u skladu s odredbom članka 5. stavak 1. ovog Sporazuma.

Sklapanjem ovog Sporazuma, Dužnik se obvezuje da će Vjerovniku dopustiti zasnivanje prava zaloga na isplatu dobiti koja mu pripada kao članu - osnivaču nekog drugog trgovačkog društva, kada postane izvjesno da će Dužniku takva dobit biti isplaćena.

#### Članak 5.

Zalogodavac potpisom ovog Sporazuma izražavaju svoju izričitu i neopozivu suglasnost da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku u iznosu glavnice u kunskoj protuvrijednosti iznosa glavnice od 4.244.747,56 DEM (četiri milijuna dvjesto četrdeset i četiri sedamsto četrdeset i sedam njemačkih maraka i 56/100) obračunatog po prodajnom tečaju Vjerovnika na dan korištenja sa pripadajućom fisknom kamatom stopom od 9% (devet posto) godišnje, zakonske zatezne kamate i eventualne pripadajuće troškove, zasnjuje pravo zaloga na nekretnini iz članka 2. ovog Sporazuma.

Zalogodavac potpisom ovog Sporazuma izražavaju svoju izričitu i neopozivu suglasnost da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika prema Dužniku u iznosu glavnice u kunskoj protuvrijednosti iznosa glavnice od 4.244.747,56 DEM (četiri milijuna dvjesto četrdeset i četiri sedamsto četrdeset i sedam njemačkih maraka i 56/100) obračunatog po prodajnom tečaju Vjerovnika na dan korištenja sa pripadajućom fisknom kamatom stopom od 9% (devet posto) godišnje, zakonske zatezne kamate i eventualne pripadajuće troškove, prenese pravo vlasništva dionica iz članka 3. ovog Sporazuma uz zabilježbu da je isto učinjeno radi osiguranja.

#### Članak 6.

Zalogodavac je potpisom ovog Sporazuma izričito i neopozivo suglasan i dozvoljava da se, na temelju stavka 1 prethodnog članka ovog Sporazuma, na nekretninama u njegovom

vlasništvu približe opisanim u članku 2. ovog Sporazuma, u zemljišnim knjigama neposredno provede upis hipoteke radi osiguranja povrata novčane tražbine nastale po ugovoru iz članka 1. ovog Sporazuma, sa klauzulom ovrhe, kao i da to bez ikakvih daljnjih pitanja i/ili odobrenja može svojim prijedlogom učiniti sam Vjerovnik.

#### Članak 7

Zalogodavac je potpisom ovog Sporazuma izričito i neopozivo suglasan i dozvoljava da se na temelju članka 5. stavak 2. ovog Sporazuma, na dionicama kojih je Zalogodavac vlasnik približe opisanim u članku 5. ovog Sporazuma, u knjigama dionica neposredno provede upis prijenosa prava vlasništva istih radi osiguranja novčane tražbine nastale po ugovoru iz članka 1. ovog Sporazuma, sve uz zabilježbu da je prijenos učinjen radi osiguranja.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da će se upis prijenosa prava vlasništva iz prethodnog stavka učiniti tako što će javni bilježnik koji je potvrdio ovaj Sporazum pisano izvjestiti knjige dionica privatizacijskih investicijskih fondova i društava iz članka 3. ovog Sporazuma o potrebi upisa prijenosa prava vlasništva iz članka 5. stavak 2. Sporazuma na dionicama iz članka 3. ovog Sporazuma, te zatražiti ista da donesu i Vjerovniku dostave rješenja o učinjenim upisima prijenosa prava vlasništva iz članka 5. stavak 2. ovog Sporazuma.

Vjerovnik se obvezuje Zalogodavcu izdati isprave podobne za povrat natrag prava vlasništva, prenesenog radi osiguranja na dionicama iz članka 3. ovog Sporazuma, ustanovljenih na način opisan u članku 5. stavak 2. ovog Sporazuma, nakon što Dužnik podmiri sve obveze preuzete ugovorom iz članka 1. ovog Sporazuma.

#### Članak 8.

Strane Sporazuma izrijekom utvrđuju da Vjerovnik ima pravo učiniti dospjelim sva svoja potraživanja prema Dužnik nastala temeljem ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma i prije proteka roka ugovorenog za ispunjenje dužne činidbe ako isti ne udovolji bilo kojoj obvezi preuzetoj temeljem ugovora navedenog u članku 1. ovog Sporazuma i/ili ovog Sporazuma.

Strane Sporazuma izrijekom utvrđuju da se pod potraživanjima koje Vjerovnik ima prvo učiniti dospjelima smatra i obveza Dužnika za plaćanje naknade, troškova i kamata koje je isti bio dužan podmiriti Vjerovniku.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se da je do padanja Dužnika u zakašnjenje došlo krivnjom njega samog.

Dužnik i Zalogodavac se odriču prava postavljanja zahtjeva za naknadu bilo kakve štete koju eventualno trpe u slučaju da je Vjerovnik postupio na način opisan u ovom članku.

#### Članak 9.

U slučaju dospelosti dugovanja do koje je došlo u skladu s odredbom prethodnog članka, Vjerovnik ima pravo odmah zahtijevati naplatu cjelokupnog dospjelog dugovanja nastalog iz potraživanja osiguranog ovim Sporazumom, zajedno s kamatama i troškovima.

Dužnik je Vjerovniku dužan vratiti cjelokupno dospjelo dugovanje u roku od 8 (osam) dana od dana postavljanja zahtjeva. Zahtjev se mora dati u pisanom obliku.

Smatrat će se da je Vjerovnik postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dospjelog dugovanja u trenutku kada Dužniku (u skladu s odredbom članka 88. Zakona o javnom bilježništvu) uputi obavijest putem javnog bilježnika da je zbog njegovog propusta da udovolji obvezama preuzetim temeljem ovog Sporazuma ili ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma pao u zakašnjenje s ispunjenjem istih, da je njegovo dugovanje postalo dospjelo, te da je u roku od

2006/2000-1

8 (osam) dana od trenutka kada mu je upućena obavijest, dužan podmiriti svoje cjelokupno dugovanje prema Vjerovniku.

Uz zahtjev za povrat cjelokupnog dospjelog dugovanja, Vjerovnik će Dužniku dostaviti specifikaciju cjelokupnog dugovanja zajedno s pripadajućim obračunom kamata i troškova.

Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da se odredbe ovog članka odnose i primjenjuju i kada Vjerovnik postupi sukladno članku 19. ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma.

#### Članak 10.

Strane Sporazuma su suglasne da će ovaj Sporazum podnijeti na potvrđivanje javnom bilježniku u smislu odredbe članka 59. Zakona o javnom bilježništvu.

Strane Sporazuma su suglasne da će se isti u tom slučaju smatrati ovršnom ispravom u smislu odredbe članka 54., stavak 6. Zakona o javnom bilježništvu, odnosno u smislu odredbe članka 25. Ovršnog zakona.

Strane Sporazuma su suglasne da će javni bilježnik na temelju zahtjeva Vjerovnika na isti staviti potvrdu ovršnosti ukoliko Dužnik ne dokaže da je ispunio svoje obveze temeljem ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma.

#### Članak 11.

Zahtjev Vjerovnika za izdavanje potvrde ovršnosti smatrat će se osnovanim ako se kumulativno ispunje slijedeći uvjeti:

- a) Vjerovnik je javnom bilježniku dostavio i potvrdu o slanju obavijesti opisane u članku 9. stavak 3. ovog Sporazuma
- b) zahtjev Vjerovnika stavljen je nakon proteka roka koji je Dužniku bio podijeljen od strane Vjerovnika za povrat dospjelog dugovanja u obavijesti opisanoj u članku 9. stavak 3. ovog Sporazuma
- c) strane Sporazuma su suglasne da će javni bilježnik protek roka iz prethodne točke utvrditi uvidom u potvrdu javnog bilježnika izdanu povodom slanja obavijesti opisane u članku 9. stavak 3. ovog Sporazuma
- d) strane Sporazuma su suglasne da su to jedini uvjeti koji moraju biti ispunjeni da se na ovaj Sporazum stavi potvrda ovršnosti.

#### Članak 12.

Zalogodavac je potpisom ovog Sporazuma izričito i neopozivo suglasan da Vjerovnik može radi prisilne naplate tražbine nastale temeljem ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma i osigurane ovim Sporazumom neposredno na temelju ovog Sporazuma provesti prisilnu ovrhu radi prodaje nekretnina iz članka 2. ovog Sporazuma nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti.

Zalogodavac je potpisom ovog Sporazuma izričito i neopozivo suglasan da Vjerovnik može radi prisilne naplate tražbine nastale temeljem ugovora iz članka 1. ovog Sporazuma i osigurane ovim Sporazumom neposredno na temelju ovog Sporazuma neposredno provesti prisilnu ovrhu na dionicama navedenim u članku 3. ovog Sporazuma nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti.

Zalogodavac je potpisom ovog Sporazuma izričito i neopozivo suglasan da Vjerovnik u slučaju nastupa okolnosti iz prethodnog stavka ima pravo namiriti dospelu tražbinu izvansudskim putem, a u skladu s odredbama članka 34. stavak 5. i članka 337. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.



# REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

LJILJANA HERCEG MILIČEVIĆ

10000 Zagreb, I. Đorđića 13/vis.priz.

Tel/fax. 01/ 4921-220, 4921-221

## OTPRAVAK

**Predmet: OU-286/00-2.**

Ja, javni bilježnik Ljiljana Herceg Miličević, iz Zagreba, I. Đorđića 13, potvrđujem da su mi:-----

1. **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.** iz Zagreba, Jurišićeva 4, kao Banka, koju zastupa Tomislav Crnić dipl.iur., po specijalnoj punomoći predsjednice Uprave Banke, Ljerke Ercegović dipl.oec.,-----
2. **INTERAGRA d.d.** iz Zagreba, Trg bana J.Jelačića 7/III, zastupana po direktoru Mladenu Mavriček, iz Zagreba, Braće Domany 8, kao Dužnik,-----
2. **FINAGRA d.o.o.** iz Zagreba, Trg bana J.Jelačića 7/III, kao Zalogodavac, koju zastupa odvjetnica Tanja Marušić iz Zagreba, Augusta Šenoa 14, po punomoći Predsjednika Uprave Ivana Trgo,-----

podnijeli su:-----

**Sporazum o osiguranju potraživanja od 29.02.2000 (dvadesetdevene veljače dvijetisućite) godine, na solemnizaciju (potvrdu).**-----

Istovjetnost podnositelja isprave i ovlaštenje za zastupanje utvrdila sam na temelju uvida u:-----

1. **Rješenje Trgovačkog suda Zagreb, Tt-96/410-2, MBS 080010698, kao i u specijalnu punomoć kao prilog A, O.I. br. 10434952 PUZ, JMBG 2107964330146,**-----
2. **Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080027951 i O.I. JMBG 1603960320026 MUP Zagreb direktora.**-----
3. **Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080265286 i O.I. JMBG0811961335181 MUP Zagreb punomoćnika.**-----

Izvršila sam uvid u slijedeću dokumentaciju:-----

- a) specijalnu ovjerovljenu punomoć kojom predsjednica Uprave HPB d.d., Ljerke Ercegović dipl.oec., opunomoćuje djelatnika HPB d.d., dipl.iur Tomislav Crnić, kao prilog A,-----
- b) ovjerovljenu punomoć kojom predsjednik Uprave FINAGRA d.o.o., Ivan Trgo, opunomoćuje odvjetnicu Tanju Marušić, kao prilog A1,-----
- c) Ugovor o dugoročnom kreditu 10/00, kao prilog B,-----
- c) Zk.izvadak Općinskog suda u Virovitice, broj K.I. 1828/00, z.k.ul.br. 958 K.O. Gačića, zk.ul. 1324, k.o. Rušani, zk.ul. 1323, k.o. Gradina, zk.ul. 1314, k.o. Gradina, od 03.03.2000. (trećeg ožujka dvijetisućite) godine kao prilog C,-----
- d) Zk.izvadak Općinskog suda u Virovitice, broj K.I. 2614/00, z.k.ul.br. 1428, K.O. Gradina od 27.03.2000. (dvadesetsedmog ožujka dvijetisućite) godine kao prilog D,-----
- e) Potvrda Privatizacijskog investicijskog fonda PLETER d.d. br 014072 od 29.02.2000. (dvadesetdevene veljače dvijetisućite) godine, kao prilog E1,-----
- f) Izjava Privatizacijskog investicijskog fonda VELEBIT d.d. od 03.03.2000. (trećeg ožujka dvijetisućite) godine, kao prilog E2,-----
- g) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0487 od 29.09.1999. (dvadesetdevetog rujna tisućudevetstodevedesetdevene) godine, kao prilog E3,-----
- h) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0473 od 28.09.1999. (dvadesetosmog rujna tisućudevetstodevedesetdevene) godine, kao prilog E4,-----
- i) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0471 od 28.09.1999. (dvadesetosmog rujna tisućudevetstodevedesetdevene) godine, kao prilog E5,-----
- j) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0496 od 05.10.1999. (petog listopada tisućudevetstodevedesetdevene) godine, kao prilog E6,-----
- k) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0497 od 05.10.1999. (petog listopada tisućudevetstodevedesetdevene) godine, kao prilog E7,-----
- l) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0505 od 07.10.1999. (sedmog listopada tisućudevetstodevedesetdevene) godine, kao prilog E8,-----

Članak 13.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun te predstavlja pravu volju strana. Ovaj Sporazum osim priloga navedenih kao njegov sastavni dio nema u trenutku potpisivanja nikakvih pismenih ili usmenih dodataka.

Odredbе ovog Sporazuma, kao i ugovora navedenog u članku 1. ovog Sporazuma, mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pismenom obliku u formi javnobilježničkog akta ili u obliku isprave potvrđene od javnog bilježnika. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog pravnog posla neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu napravljene u naprijed navedenom obliku.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Sporazuma naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Sporazuma. Isti u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamjeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Članak 14.

Sve troškove, vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma, te troškove zaniavanja prava zaloga i prijenosa prava vlasništva snosi Dužnik.

Članak 15.

Strane Sporazuma potpisuju da su isti pročitale i razumjele te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koja iz njega proizlaze kao i pravne posljedice koje za njih proizlaze s obzirom na činjenicu da je Sporazum potvrđen kod javnog bilježnika.

Članak 16.

Izvornik ovog Sporazuma čuvati će se kod javnog bilježnika koji će ga potvrditi.

Strane Sporazuma su suglasne da će 7 (sedam) primjeraka Sporazuma biti javnobilježnički dostavljeno izdavateljima dionica iz članka 3. ovog Sporazuma, da će Vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, a Dužnik i Zalagodavac po 1 (jedan) otpravak ovog Sporazuma.

Za Vjerovnika:

Za Dužnika:

Za Zalagodavca:

»INTERAGRA« d.d.  
Z A G R E B  
Trg J. B. Jelačića 7/III

FINAGRA d.o.o.  
Z A G R E B

ODVJETNICA  
TANJA MARUŠIĆ  
ZAGREB, Ksaverska 6. 10540

**Predmet: OU-286/00-2.**

- m) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0504 od 07.10.1999. (sedmog listopada tisućdevetstodevedesete) godine, kao prilog E9,
- n) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0474 od 28.09.1999. (dvadesetosmog rujna tisućdevetstodevedesete) godine, kao prilog E10,
- o) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0475 od 28.09.1999. (dvadesetosmog rujna tisućdevetstodevedesete) godine, kao prilog E11,
- p) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0476 od 28.09.1999. (dvadesetosmog rujna tisućdevetstodevedesete) godine, kao prilog E12,
- q) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0532 od 07.10.1999. (sedmog listopada tisućdevetstodevedesete) godine, kao prilog E13,
- r) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0472 od 28.09.1999. (dvadesetosmog rujna tisućdevetstodevedesete) godine, kao prilog E14,
- s) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva PIF SUNCE d.d. br. 0470 od 28.09.1999. (dvadesetosmog rujna tisućdevetstodevedesete) godine, kao prilog E15,
- t) Potvrda o vlasništvu dionica dioničkog društva SREDIŠNJI NACIONALNI FOND d.d. br. 0689 od 29.09.1999. (dvadesetdevetog rujna tisućdevetstodevedesete) godine, kao prilog C16,
- u) Potvrda Zatvorenog investicijskog fonda BREZA-INVEST d.d. br. 000020 od 20.01.2000. (dvadesetog siječnja dvjietisućite) godine, kao prilog E17,
- v) Potvrda o odvjetničkog društva HANŽEKOVIĆ-RADAKOVIĆ kao voditelja knjige dionica od 03.03.2000. (trećeg ožujka dvjietisućite) godine, kao prilog E18,
- w) Potvrda CROATIA OSIGURANJA d.d. od 21.02.2000. (dvadesetprve veljače dvjietisućite) godine, kao prilog E19,

**Potvrđujem temeljem članka 102. ZJB-u:**

- da prilogi A priliže u originalu,
  - da su preslike priloga od B do E19, koje priliže u otpravcima ovog javnobilježničkog aktu, vjerne originalu koji se nalazi u izvorniku ovog javnobilježničkog akta,
- Nakon toga-----

**POTVRĐUJEM**

da sam prednju ispravu i priloge ispitala i utvrdila da oni po svom obliku odgovaraju propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----  
Sudionicima pravnog posla sam ispravu i priloge pročitala, te sam i potom upozorila da potvrđena isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njihovoj volji.-----

Iznos javnobilježničke pristojbe i javnobilježničke nagrade obračunati su i navedeni u izvorniku i otpravku za korisnika kredita. Javnobilježnička pristojba je uplaćena uplatnicom putem ZAP-a i priložena uz spis.-----

**U Zagrebu, 13.03.2000.**-----  
**(Slovima: trinaestog ožujka dvjietisućite godine).**-----

**HPB d.d. po spec.pun.**  
**Tomislav Crnčić, dipl.iur**

**FINAGRA d.o.o., po pun.**  
**Tanja Marušić, odvjetnica**

**ODVJETNICA**  
**TANJA MARUŠIĆ**  
ZAGREB, Ksaverska c. 25



**JAVNI BILJEŽNIK**  
**Ljiljana Herceg Milčević**

**INTERAGRA d.d.**  
**Mladen Mavriček direktor**

*Mladen Mavriček*  
**INTERAGRA d.d.**  
**ZAGREB**  
11g J. B. Jelaića 7/III

**FINAGRA d.o.o.**  
**ZAGREB**

Predmet: OU-286/2000-2.

**Ja, JAVNI BILJEŽNIK LJILJANA HERCEG MILIČEVIĆ, ZAGREB,**  
**I. ĐORĐIĆA 13,**

Potvrđujem da je ovo otpравak koji sam usporedila sa izvornikom, koji se nalazi u mojem uredu i da je podudaran (istovjetan) sa izvornikom.---

Ovaj otpравak je ovjeren-potpun.-----

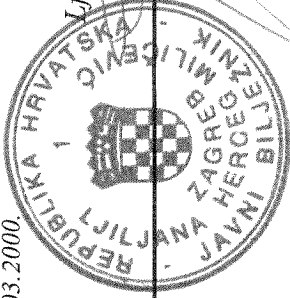
Ovaj otpравak izdan je za -----

Potvrđujem da je-su stranka-e izvornik vlastično potpisale i parafirale (stavile rukoznak) na svaku stranicu izvornika s priložima.-----

Potvrđujem da je ovaj otpравak potpun i ovjeren, koji u pravnom prometu zamjenjuje izvornik javnobilježničkog akta.-----

U Zagrebu, 13.03.2000

JAVNI BILJEŽNIK  
Ljiljana Herceg Miličević



Na temelju Zaključka Vlade Republike Hrvatske, Klasa: 450-02/00-02/17, Ur.broj: 5030120-01-Pov.4, od 05. srpnja 2001. godine

Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, koju zastupa predsjednik Uprave Josip Slade, kao ustupitelj (u daljnjem tekstu: Ustupitelj) s jedne strane

i

Hrvatski fond za privatizaciju, Zagreb, Ivana Lučića 6, kojeg zastupa predsjednik Fonda Hrvoje Vojković, kao primatelj (u daljnjem tekstu: Primatelj), s druge strane

sklopili su dana 12. srpnja 2001. godine sljedeći

SREDIŠNJA DEPOZITARNA AGENCIJA	
neposredno - poštom - faxom - e-mail	
PRIMLJENO 10-04-2002	
U. Broj:	Primio:
Broj priloga:	

### UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA

#### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Ustupitelj u svojstvu kreditora sklopio ugovore o kreditima i garancijama s glavnim dužnicima i u iznosima kako je to navedeno u Prilogu 1. pod naslovom "Potraživanja po osnovu rizičnih plasmana sa stanjem na dan 31. svibnja 2001. godine" koji prilog se prilaže ovom ugovoru i čini njegov sastavni dio.

#### Članak 2.

Ovim ugovorom Ustupitelj ustupa Primatelju potraživanja u iznosima navedenim u Prilogu 1. ovog ugovora što ukupno na dan 31. svibnja 2001. godine iznosi 886.034.000,00 kn (osamstoosamdesetšestmilijunatrideset-četritisuće kuna).

Ustupom potraživanja, Ustupitelj prenosi Primatelju i sva sporedna prava i garancije za njegovo ispunjenje.

#### Članak 3.

Ustupitelj jamči Primatelju za postojanje tražbina iz članka 1. i 2. ovoga Ugovora te da zahtjevi za prinudnu naplatu tih tražbina nisu zastarjeli.

Ukoliko pojedina od tražbina iz članka 1. i 2. ovog ugovora prestane prije dostave obavijesti dužniku u smislu članka 8. ovog ugovora iz razloga za koje ne odgovara Primatelj, te u slučaju da do toga trenutka zahtjev za naplatu tražbine padne u zastaru, obveza Primatelja iz članka 6. ovog ugovora umanjuje se za iznos te tražbine uključivo iznos glavnice i dospjelih zatezних kamata.

#### Članak 4.

Ustupitelj izjavljuje da s dužnicima po tražbinama iz članka 1. i 2. ovog ugovora nije ugovoreno da Ustupitelj ne može svoju tražbinu prenijeti na drugu osobu ili da je neće moći prenijeti bez dužnikova pristanka.

Ukoliko ustup pojedine od tražbina iz članka 1. i 2. ovog ugovora na Primatelja bude onemogućen iz razloga navedenih u prethodnom stavku ovoga članka, obveza

primatelja iz članka 6. ovog ugovora umanjuje se za iznos te tražbine uključivo iznos glavnice i dospjelih zatezних kamata.

#### Članak 5.

Ustupitelj se obvezuje na poziv Primatelja bez odgode poduzeti sve pravne radnje potrebne radi naplate određene tražbine i realizacije primljenih instrumenata osiguranja naplate tražbine, koje je iz bilo kojega razloga ovlašten poduzeti samo Ustupitelj ili Primatelj za poduzimanje takovih radnji bez odgode dati valjanu punomoć, a u protivnom se obveza Primatelja iz članka 6. ovog ugovora umanjuje za iznos odnosne tražbine uključivo iznos glavnice i dospjelih zatezних kamata.

#### Članak 6.

Primatelj se obvezuje za ustupljena potraživanja iz članka 2. ovog ugovora Ustupitelju platiti naknadu u iznosu od 708.828.000,00 kn (sedamstoosamstotidesetostadesetosamstisuća kuna) što na dan potpisa ovog ugovora iznosi 98.171.639 (devedesetosamstotidesetostadesetjednatisućašestotridesetdevet) EUR-a.

Primatelj se obvezuje da će naknadu iz stavka 1. ovog članka, u kunskoj protuvrijednosti EUR-a, platiti Ustupitelju u roku od tri godine u tri jednake godišnje rate uvećane za kamatu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke od kojih prva dospijeva na naplatu 31.03.2002. godine, druga 31.03.2003. godine i treća 31.03.2004. godine.

Početakom obračuna rate i kamate smatrat će se datum potpisa Zapisnika iz članka 7. kojim će primatelj potvrditi da je preuzeo spise za svakog dužnika navedenog u prilogu 1 Ugovora.

#### Članak 7.

Ustupitelj se obvezuje da će nakon potpisivanja ovog Ugovora u što kraćem roku formirati posebne spise za svakog dužnika navedenog u Prilogu 1. Ugovora, koji spis će činiti svi dokumenti koji se odnose na potraživanja i sporedna prava prema glavnom dužniku.

Nakon formiranja spisa iz stavka 1. ovog članka ugovorne strane će sastaviti zapisnik kojeg će potpisati ovlašteni predstavnici ugovornih strana i koji zapisnik će se priložiti ovom Ugovoru i činit će njegov sastavni dio.

Potpisom zapisnika iz stavka 2. ovog članka, smatrat će se da je Primatelj preuzeo spise iz stavka 1. ovog članka.

#### Članak 8.

Ustupitelj se obvezuje u roku od sedam dana računajući od dana potpisa zapisnika iz stavka 2. članka 7. ovog Ugovora u pisanom obliku obavijestiti glavnog dužnika da im je primatelj novi Vjerovnik.

Sve stvarne troškove oko naplate potraživanja, kao što su npr. sudske pristojbe, javnobilježničke takse, ovrhe, vještačenja, odvjetničke usluge i drugo, snosi Preuzimatelj.

#### Članak 9.

Ukoliko glavni dužnik, sudužnik, jamac ili bilo koja druga osoba ispuni koju od tražbina iz članka 1. i 2. ovog ugovora prema Ustupatelju i nakon sklapanja ovog ugovora odnosno nakon dostave glavnom dužniku obavijesti iz članka 8. stavka 1. ovog ugovora, obveza Primatelja iz članka 6. ovog ugovora umanjuje se za iznos koji je Ustupitelj primio.

#### Članak 10.

Ovaj ugovor smatra se sklopljenim kada ga potpišu ovlašteni predstavnici ugovornih strana, a stupa na snagu danom sklapanja Ugovora o jamstvu između Ustupitelja i Ministarstva financija Republike Hrvatske.

Izmjene i dopune ovog ugovora mogu se sačiniti samo u pismenoj formi.

#### Članak 11.

U slučaju spora nastalog iz ovog ugovora, ugovorne strane se obvezuju pokušati ga riješiti mimim putem u roku od trideset dana od dana kada jedna strana obavijesti drugu o nastalom sporu.

U slučaju nemogućnosti mirnog rješenja spora, o sporu će odlučiti nadležni sud.

#### Članak 12.

Ovaj ugovor sastavljen je u 6 (šest) jednakih primjeraka od kojih svaki čini izvornik i od kojih Ustupitelju i Primatelju pripadaju po 3 (tri) primjerka.

U Zagrebu, 12. srpnja 2001. godine

HRVATSKA POŠTANSKA  
BANKA d.d.

Predsjednik Uprave

Josip Slade

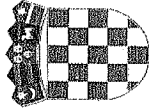
HRVATSKI FOND ZA  
PRIVATIZACIJU

Predsjednik Fonda

Hrvoje Voljković

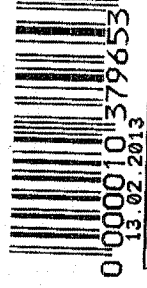
*Klara Blic*





3 St-60/12-36

REPUBLIKA HRVATSKA  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**STALNA SLUŽBA U SISKU**  
Sisak, Ferde Hefelea bb



P-23A/13-1

**RJEŠENJE**

Trgovački sud u Zagrebu – Stalna služba u Sisku, po stečajnom sucu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **FINAGRA d.o.o.** za proizvodnju i usluge – u stečaju, Zagreb, Trg bana J. Jelačića 7/III, OIB: 15726858848, 11. veljače 2013.

**riješio je**

I. Određuje se brisanje fiducijarnog prava vlasništva upisanog u korist različnog vjerovnika Agencije za upravljanje državnom imovinom (kao pravnog sjednika Hrvatskog fonda za privatizaciju) na dionicama stečajnog dužnika Finagra d.d. – u stečaju, Trg bana Jelačića 7/III, OIB: 15726858848, oznaka računa investitora: 82244 i besteretni upis istih na ime i vlasništvo stečajnog dužnika kao ulagatelja (slobodnu poziciju), i to:

- 7.715 dionica izdavatelja Validus d.d. – u stečaju, oznake VLDS-R-A, 61632 ✓
- 2.559 dionica izdavatelja Velebit ZIF d.d. – u likvidaciji, oznake VLBT-R-A, 61646 ✓
- 2.563 dionice izdavatelja Lucidus d.d. oznake LCDS-R-A, ✓ 61622
- 104 dionice izdavatelja SN Holding d.d. oznake SNHO-R-A, ✓ 61620
- 1.555 dionica izdavatelja ZIF Breza d.d. oznake BRIN-R-A, ✓ 61623
- 70 povlaštenih dionica izdavatelja Croatia osiguranja d.d. oznake CROS-P-A, ✓ 61626
- 40 redovnih dionica izdavatelja Croatia osiguranja d.d. oznake CROS-R-A, ✓ 61622
- 38 dionica izdavatelja Kvarner Vienna Insurance Group d.d. oznake KWSO-R-A ✓ 61629

II. Provedba se nalaže Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. Zagreb.

**Obrazloženje**

Agencija za upravljanje državnom imovinom prijavila je različno pravo na dionicama stečajnog dužnika navedenim u toč. I. izreke, a prenesenim u fiducijarno vlasništvo temeljem osiguranja tražbine prema stečajnom dužniku. Na navedeni pravni odnos primjenjuje se odredba članka 81.a Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12; nastavno: SZ) slijedom čega AUDIO u ovom postupku ima pravni položaj različnog vjerovnika. Pravo odvojenog namirenja stečajni upravitelj unio je u popis sukladno članku 151. stavak 2. SZ te o istome sastavio tablicu sukladno članku 174. stavak 2. SZ.

Kako bi se u ovom postupku dakle moglo pristupiti unovčenju predmetnih dionica sukladno članku 165. stavak 1. SZ, valjalo je donijeti rješenje kojim se u evidenciji SKDD d.d. briše predmetno fiducijarno pravo i ponovno uspostavlja neopterećeno pravo stečajnog dužnika, ne dirajući time u pravo razlučnog vjerovnika na namirenje iz polučene kupovnine sukladno odredbama Stečajnog zakona kada se za to steknu uvjeti, slijedom čega je riješeno kao u izreci.

U Sisku, 11. veljače 2013.

STEČAJNI SUDAC:

MIHAEL KOVAČIĆ, v.r.

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u rok od osam dana, koja se podnosi ovome sudu, u tri primjerka. Žalba ne zadržava ovrhu rješenja.

Za točnost opravka-ovlaštena službenica:

Martina Šterc

DNA:

1. Stečajnom upravitelju, osobno
2. Razlučnom vjerovniku: Agencija za upravljanje državnom imovinom, Zagreb, I. Lučića 6
3. SKDD d.d. Zagreb, Heinzelova ulica 62a

FINAGRA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Trg bana J. Jelačića 7/III, OIB: 15726858848, koji stečaj se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu - Stalna služba u Sisku pod brojem St-60/12, oznaka računa investitora u SKDD: 82244, kojega zastupa stečajni upravitelj mr.sc. Mladen Selec iz Ivanić-Grada, Savska 6, OIB: 67769428342, (dalje: prodavatelj)

i

MAL KONZALTING d.o.o. za poslovne usluge, Sisak, S.S. Kranjčevića 11, upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu - Stalna služba u Sisku, MBS: 120009666, OIB: 82912633350, oznaka računa investitora u SKDD: 9092900, kojega zastupa direktorica Branka Rajković (dalje: kupac)

sklopili su 14. svibnja 2013. u Zagrebu sljedeći



22987

## UGOVOR O KUPOPRODAJI DIONICA

### Članak 1.

Ovim ugovorom FINAGRA d.o.o. - u stečaju kao prodavatelj prodaje a Mal konzalting d.o.o. kao kupac kupuje:

- 70 (sedamdeset) povlašćenih dionica izdavatelja Croatia osiguranje d.d oznake CROS-P-A,
- 40 (četrdeset) redovnih dionica izdavatelja Croatia osiguranje d.d oznake CROS-R-A
- 38 (tridesetosam) redovnih dionica izdavatelja Kvarner Vienna Insurance Group d.d. oznake KWSO-R-A,
- 1.555 (jednutisućupetstopedesetpet) redovnih dionica izdavatelja ZIF Breza d.d. oznake BRIN-R-A,
- 104 (stočetiri) redovne dionice izdavatelja SN Holding d.d. oznake SNHO-R-A.

### Članak 2.

Kupoprodajna cijena, rokovi i način plaćanja za svaku dionicu pojedinog izdavatelja utvrdit će se posebnim aneksom ovom ugovoru, koji će stranke-skopiti po pribavi izvješća Zagrebačke burze d.d. o prosječnoj cijeni trgovanja dionicama za zadnjih šest mjeseci.

### Članak 3.

Prodavatelj ovime dopušta da se kupac u registru SKDD d.d. Zagreb evidentira kao vlasnik dionica navedenih u članku 1. ovog ugovora, upisom na vlasničku poziciju, odmah po sklapanju i ovjeri ovog ugovora kod javnog bilježnika, bez ikakvog njegovog daljnjeg pitanja ili privole.

### Članak 4.

Sve troškove u svezi sklapanja ovog ugovora kao i eventualne poreze i druga davanja snosi kupac.

### Članak 5.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog ugovora, ugovorne strane isti potpisuju.

KUPAC:

Direktorica:

Branka Rajković

MAL KONZALTING  
d.o.o.

S I S A K

PRODAVATELJ:

Stečajni upravitelj:

mr.sc. Mladen Selec

FINAGRA d.o.o.  
u stečaju  
ZAGREB, Trg bana Jelačića 7/III

Ja, javni bilježnik, **Marijan Mišković, IVANIĆ GRAD 10310, Moslavačka 12** potvrđujem da je **MLADEN SELEC (OIB: 67769428342), IVANIĆ GRAD 10310, SAVSKA 6, stečajni upravitelj FINAGRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 7/III**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105549400 izdanu od PP Ivanić Grad, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar Trgovackih društava u RH, Internetom, dana 23.05.2013., u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istini.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. II. st.4. ZJB u iznosu od **10,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn)**, a trošak **0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn)**.

Broj: **OV-6002/2013**  
U Ivanić Gradu, **23.05.2013.**

Javni bilježnik  
**Marijan Mišković**



Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu, javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu je potpisao.

Ja, javni bilježnik, **Marijan Mišković, IVANIĆ GRAD 10310, Moslavačka 12** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa "**UGOVOR O KUPOPRODAJI DIONICA, OV-6002/13 OD 23.05.2013.**"

Ispisan je računalom koji ima 2 lista.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **MLADEN SELEC (OIB: 67769428342), IVANIĆ GRAD 10310, SAVSKA 6, stečajni upravitelj FINAGRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 7/III.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. II. ZJB u iznosu od **11,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn)**, a trošak **0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn)**.

Broj: **OV-6003/2013**  
U Ivanić Gradu, **23.05.2013.**

Javni bilježnik  
**Marijan Mišković**



FINAGRA d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Trg bana J. Jelačića 7/III, OIB: 15726858848, koji stečaj se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu - Stalna služba u Sisku pod brojem St-60/12, oznaka računa investitora u SKDD: 82244, kojega zastupa stečajni upravitelj mr.sc. Mladen Selec iz Ivanić-Grada, Savska 6, OIB: 67769428342, (dalje: prodavatelj)

MAL KONZALTING d.o.o. za poslovne usluge, Sisak, S.S. Kranjčevića 11, upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu - Stalna služba u Sisku, MBS: 120009666, OIB: 82912633350, oznaka računa investitora u SKDD: 9092900, kojega zastupa direktorica Branka Rajković (dalje: kupac)

obje stranke zajedno: ugovorne strane,

sklopili su 2. srpnja 2013. u Zagrebu sljedeći

## A N E K S UGOVORA O KUPOPRODAJI DIONICA od 14. svibnja 2013.

### Članak 1.

Ugovorne strane konstatiraju da je FINAGRA d.o.o. - u stečaju kao prodavatelj sklopio s Mal konzalting d.o.o. kao kupcem ugovor o kupoprodaji dionica od 14. svibnja 2013. te je člankom 2. navedenog ugovora utvrđeno da će se kupoprodajna cijena, rokovi i način plaćanja utvrditi će se posebnim aneksom ovom ugovoru, koji će stranke sklopiti po pribavi izvješća Zagrebačke burze d.d. o prosječnoj cijeni trgovanja dionicama za zadnjih šest mjeseci.

### Članak 2.

Ugovorne strane također konstatiraju da je dopisom Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. broj O-12716/13-3/ZH od 10. lipnja 2013. odbijena provedba prijenosa dionica na ime kupca s obrazloženjem da u ugovoru nije navedena cijena dionica niti je dostavljen aneks kojim bi ista bila utvrđena.

### Članak 3

Ugovorne strane nadalje konstatiraju da sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske cijena je bitni sastojak ugovora no da ista, osim što može biti određena, može biti i određiva, a kako je to i utvrđeno člankom 2. predmetnog ugovora.


### Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju, a radi izbjegavanja štetnih posljedica koje bi za obje strane nastupile zbog odbijanja Središnjeg klirinškog depozitarnog klirinškog društva d.d. da provede prijenos dionica u depozitoriju koje su predmet ovog ugovora, da ukupna kupoprodajna cijena dionica prema članku 2. ugovora od 14. svibnja 2013. iznosi

**750.000,00 kuna**

(sedamstopedesettisuća kuna).

KUPAC:  
Direktorica:  
Branka Rajković



**MAL KONZALTING**  
d.o.o.

S I S A K

PRODAVATELJ:  
Stečajni upravitelj:  
mr.sc. Mladen Selec

**FINAGRA d.o.o.**

u stečaju  
ZAGREB, Trg bana Jelačića 7/III

Ja, javni bilježnik, **Marijan Mišković, IVANIĆ GRAD 10310, Mostavačka 12** potvrđujem da je **MLADEN SELEC (OIB: 67769428342), IVANIĆ GRAD 10310, SAVSKA 6, stečajni upravitelj FINAGRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 7/III**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105549400 izdanu od PP Ivanić Grad, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar Trgovačkih društava u RH, Internetom, dana 23.05.2013. , u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. **II. st.4. ZJB** u iznosu od **10,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn)**, a trošak **0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn)**.

**Broj: OV-7694/2013**  
**U Ivanić Gradu, 03.07.2013.**

Javni bilježnik  
**Marijan Mišković**

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.

Ja, javni bilježnik, **Marijan Mišković, IVANIĆ GRAD 10310, Mostavačka 12** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa "**Aneks ugovora o kupoprodaji dionica, Ov-7694/2013, Ivanić Grad, 03.07.2013.g.**"

Ispisan je računalom koji ima 2 lista.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranaka **MLADEN SELEC (OIB: 67769428342), IVANIĆ GRAD 10310, SAVSKA 6, stečajni upravitelj FINAGRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 7/III**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. **II. ZJB** u iznosu od **11,00 kn** naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od **30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn)**, a trošak **0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn)**.

**Broj: OV-7695/2013**  
**U Ivanić Gradu, 03.07.2013.**

Javni bilježnik  
**Marijan Mišković**

SKDD S  
18. 07. 2013

SKDD S  
18. 07. 2013



SREDIŠNJE  
KLIRIŃSKO  
DEPOZITARNO  
DRUŠTVO  
Hrvatske 62a, p. 409  
10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel.: +385 (0)1 4567 900  
Fax: +385 (0)1 4567 658  
IBAN: HR982390001100017198  
BIC: SKDHR330  
www.skdr.hr

ADRESA DOSTAVE

R-1

KUPAC

OIB: 15726858848  
PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE:  
TRG BANA J. JELAČIĆA 7 III  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA

FINAGRA D.O.O. - U STEČAJU  
STEČ. UPRAV. JOZO JELAVIĆ  
PAVLA HATZA 9  
10000 ZAGREB

100000

Mjesto i datum isporuke: Zagreb, 03.12.2024  
Mjesto izdavanja i datum računa: Zagreb, 03.12.2024  
Vrijeme izdavanja: 10:04

RAČUN br. 122024-P3-008955

Opis obavljene usluge (stavak iz cjenika)	Naknada
<b>USLUGE POVEZANE S USLUGAMA SREDIŠNJEG VOĐENJA RAČUNA</b>	
3.1.27 Izrada i dostava nestandardnih izvj., na zahtjev ulagatelja/imatelja rač. - pisana obavijest	19,91 EUR
<b>Opis obavljene usluge (stavak iz cjenika)</b>	<b>Naknada</b>
	19,91 EUR

#### OPOREZIVE USLUGE

3.1.15 Izrada preslika

-porezna osnovica	2,65 EUR
-PDV 25%	0,66 EUR
Ukupno porezna osnovica:	2,65 EUR
Ukupno PDV 25%:	0,66 EUR
<b>Ukupno:</b>	<b>23,22 EUR</b>

#### RAČUN JE PLAĆEN

Način plaćanja: Transakcijski račun broj HR9823900011100017198

Uplaćeno na transakcijski račun broj: HR9823900011100017198

\* PDV nije zaračunat prema članku 40. Zakona i članku 69. Pravilnika o PDV-u.  
PDV identifikacijski broj SKDD-a: HR64406809162

Sastavio: Anita Krpan

Izdavanje računa odobrila: predsjednica Uprave, Dora Matošić

Ovaj račun je rezultat računalne obrade i punovažan je bez potpisa i pečata.