



172  
Poslovni broj VI Ovr-3416/2008-56

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84

### RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu Željku Kevilju u pravnoj stvari ovrhovoditelja Centar banka d.d., Zagreb, zastupanog po punomoćniku Milenku Umičeviću, odvjetniku iz Zagreba i Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, zastupanog po Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, protiv ovršenika Ivana Šalaja iz Zagreba, Ilica 462, radi ovrhe, dana 04. prosinca 2012. godine

riješio je

- I Dosuđuje se kupcu Centar banci d.d., Zagreb, Amruševa 6, OIB 89296739230 nekretnina ovršenika upisana u zk.ul.br. 3509 k.o. Gornje Vrapče kao zk.č.br. 1662/2 i to: zk tijelo A II-kuća u Vrapčanskoj ulici broj 108, tlocrtne površine 29 m<sup>2</sup>, u kopiji katastarskog plana označena brojem 1, sagrađena na 65/155 dijela čk.br. 1662/2 (po novoj izmjeri čk.br. 3414) te zk tijelo AIII, zgrada u Vrapčanskoj ulici broj 108, tlocrtne površine 10 m<sup>2</sup>, na kopiji katastarskog plana označena brojem II, sagrađena na 65/155 dijela čk.br. 1662/2 (po novoj izmjeri čl.br. 3414) za cijenu od 97.831,00 kn (slovima devedesetsedamtisućaosamstotridesetjednakuna).
- II Ovrhovoditelj se oslobađa polaganja kupovnine, s obzirom je tražbina ovrhovoditelja viša od kupovnine.
- III Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, u zemljišnoj knjizi brisat će se založna prava upisana u korist ovrhovoditelja pod poslovnim brojevima Z-19475/07, Z-32669/07, Z-72583/07 (i na zk. tijelu A II i AIII) te zabilježbe ove ovrhe Z-65742/08 i ovrhe Ovr-3723/10=Z-5965/12.
- IV Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti zabilježbu rješenja o dosudi na nekretnini opisanoj u točki I ovog rješenja.

### Obrazloženje

Na drugom ročištu za dražbu, jedinu ponudu za nekretninu ovršenika dao je ovrhovoditelj te mu je ovim rješenjem i dosuđena ta nekretnina, temeljem odredaba čl. 97-101 Ovršnog zakona ( NN 57/96, 29/99, 173/03, 88/05 i 67/08-dalje: OZ).

Kako je tražbina ovrhovoditelja, po osnovu glavnice, kamata i troškova postupka viša od kupovnine, to je, na prijedlog ovrhovoditelja, odlučeno kao pod tč. II izreke, temeljem čl. 100a st. 3 OZ.

U Zagrebu, dana 04. prosinca 2012. godine.

Sudac:  
Željko Kevilj, v.r.

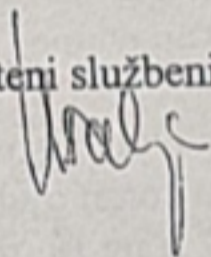
Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Županijskom sudu u Zagrebu putem ovog suda pismeno u 3 primjerka.

DNA:

1. Ovrhovoditeljima po pun.
2. Ovršeniku
3. Ministarstvu financija, Porezna uprava
4. ZK odjel po pravomoćnosti
5. Oglasna ploča
6. Spis

Za točnost otprema ovlaštenu službenik Ivana Kralj





REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
PRAVNA STUČAR:  
Ulica grada Vukovara 84  
OVRHOVODITELJ: CENTAR BANKA d.d.  
OVRŠENIK: IVAN ŠALAJ  
RADI: dražbe nekretnina

### ZAKLJUČAK O PRODAJI

- I Određuje se drugo ročište za dražbu nekretnine ovršenika upisane u zk.ul.br. 3509 k.o. Gornje Vrapče kao zk.č.br. 1662/2 i to: zk tijelo A II-kuća u Vrapčanskoj ulici broj 108, tlocrtne površine 29 m<sup>2</sup>, u kopiji katastarskog plana označena brojem 1, sagrađena na 65/155 dijela čk.br. 1662/2 (po novoj izmjeri čk.br. 3414)te zk tijelo AIII, zgrada u Vrapčanskoj ulici broj 108, tlocrtne površine 10 m<sup>2</sup>, na kopiji katastarskog plana označena brojem II, sagrađena na 65/155 dijela čk.br. 1662/2 (po novoj izmjeri čl.br. 3414).
- II Određuje se prodaja nekretnine dana **04. prosinca 2012. godine u 12,10 sati u sobi 308/III. kat** ovog suda.
- III Na ovom, prvom, ročištu za dražbu, nekretnina se ne može prodati ispod 1/3 utvrđene vrijednosti. Utvrđena vrijednosti iznosi 293.493,00 kn (slovima: dvjestodevedesettrisućečetristodevedesettrikune).
- IV Nekretnine se mogu razgledati dan prije ročišta u 12,00 sati uz sudskog ovršitelja, a što je ovršenik dužan omogućiti, pod prijetnjom novčane kazne. Poziva se ovrhovoditelj na uplatu 115,20 kn za razgledavanje na ž.r. i pozivom na broj naveden u tč. V ovog zaključka.
- V U javnoj dražbi mogu sudjelovati samo osobe koje su uplatile osiguranje u iznosu od 10 % od utvrđene vrijednosti na ž.r. ovog suda br. br. HR17 2390 011 3000 0326 5, model HR05, kod Hrvatske poštanske banke d.d., pozivom na broj 116-3416-08. Ponudačima čija ponuda nije prihvaćena osiguranje će se vratiti u roku 30 dana.
- VI Kupac je dužan uplatiti cijenu u roku od 30 dana od dana prodaje, ili će prodaja biti oglašena nevažećom, a iz položenog osiguranja namiriti će se troškovi nove prodaje i nadoknaditi razlika između cijene postignute na prijašnjoj i na novoj dražbi.
- VII Ako kupac koji je ponudio najveću cijenu, na dražbi na kojoj je sudjelovalo dvoje ili više ponuditelja, istu ne uplati u roku, predmetna nekretnina dosudit će se kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom, prema veličini cijene koju su ponudili.
- VIII Ovlašćuje se ovrhovoditelj da objavi ovaj zaključak u tisku ili na sličan način.
- IX Poreze i pristojbe u svezi s prodajom plaća kupac.
- X Nakon što sud donese zaključak o predaji nekretnine kupcu, pristupit će ovrsi radi ispražnjenja i predaje nekretnine kupcu, na prijedlog kupca.

U Zagrebu, dana 18. listopada 2012. godine.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

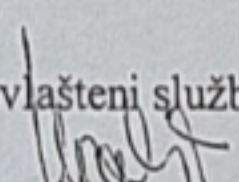
Sudac:

Željko Kevilj, v.r.

DNA:

1. Ovrhovoditelj po pun.
2. Ovršeniku
3. Oglasna ploča
4. Porezna uprava
5. HGK
6. Spis

Za točnost otpavka ovlaštenu službenik Ivana Kralj





CENTAR BANKA d.d.

ZAGREBAČKA BURZA d.d.  
Odjel uvrštenja  
Ivana Lučića 2a  
10 000 Zagreb

U Zagrebu, 10. prosinca 2007. godine

**Obavijest o promjeni članova Uprave CENTAR BANKE d.d.**

Obavještavamo Vas da je Hrvatska narodna banka dana 05. prosinca 2007. godine, temeljem Odluke Nadzornog odbora Banke od 17. rujna 2007. godine, donijela Rješenje o davanju suglasnosti na imenovanje g.dina Frana Renko za Predsjednika Uprave CENTAR BANKE d.d. Zagreb, Jurišićeva 3. Sa donošenjem navedenog Rješenja stupila je na snagu ostavka gospođe Ružice Vadić, dosadašnje Predsjednice Uprave Banke, na funkciju predsjednika i člana Uprave Banke.

Sukladno navedenom, Uprava CENTAR BANKE d.d. Zagreb, Jurišićeva 3 sastavljena je od tri člana kako slijedi:

Fran Renko - Predsjednik Uprave

Darko Kosovec - Član Uprave

Marko Bmić - Član Uprave.

Uprava CENTAR BANKE d.d.

Jurišićeva 3  
p.p. 43  
10002 Zagreb  
Hrvatska  
Telefon: 01 48 03 444  
telefaks: 01 48 03 441

58 - - POLOG	01.04.2010. DAN-GO D.O.O.ZA USLUGE,T 00 1022466862		28.800,0
		Promet	28.800,0
		St a n j e	64.575,4
59 - - ovrha	02.04.2010. CENTAR BANKA D.D. ZAGREB 99 00 3908917-2605-2008 2010-06500274-1024213776	Broj izvotka 029	60.000,00
		Promet	60.000,00
		Promet	0.0

Redni broj	Datum knjiženja	Datum valute	Naziv, sjedište i broj računa platitelja-primatelja sredstava	Opis transakcije (Svrha doznake, podatak za reklamaciju)	Poziv na broj: zaduženja / odobrenja	Promet Iznos duguje	Promet Iznos potražuje
2	21/01/10	21/01/10	2382001-1000000013 CENTAR BANKA AMRUŠEVA 6	IZV 111919753 PLAĆANJE OBVEZA U OVR. 2605-2008 VO 01	00 3908917-2605-2008	100.000,00	38.000,00
				ISPLATA			1009
					MAT. TROŠKOVI, OI 15513478		
3	21/01/10	21/01/10		ISPLATA		19.900,00	1009
					materijalni troškovi		
4	21/01/10	21/01/10	2503007-11000008023 VB LEASING D.O.O.	IZV 111919745 PLAĆANJE PO UGOVORU VO 01	00 57102-26582	8.000,00	2530
5	21/01/10	20/01/10		Kart. 4149-6700-0284-4003; OTP ATM A12011/OPOROVEC; ZAGREB, HR GOTOVINA; 18.01.10 1000,00 HRK		1.000,00	1009
6	21/01/10	20/01/10		NAKNADA ZA ISPL. GOTOVINE HRK		20,00	4650

**UKUPNO** 166.920,00 0,00

**POČETNO STANJE:**  
213.262,16

**NOVO STANJE:**

46.342,16