



2-2437/10 =

2-12821/09

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Kojom ja, niže potpisani PILJAK IVAN, iz Zagreba, Krapinska ul. kbr. 24, a sada na adresi u Zagrebu, „ Bene Vita „, dom za starije i nemoćne osobe, ul. Anđele Horvat 1A, označen u izvratku iz zemljišne knjige za nekretninu na koju se ova specijalna punomoć odnosi, kao PILJAK IVICA, Krapinska br. 24, Zagreb, prvenstveno utvrđujem da se radi o istoj osobi mene, potpisnika ove specijalne punomoći, a potom,

opunomoćujem svoju kćer, PILJAK TATJANU, iz Zagreba, Krapinska ul. kbr. 24, da može u moje ime i meni u korist potpisati kupoprodajni ugovor u ulozi prodavaoca, odnoseći se na 38,8/77,5 mojeg idealnog dijela suvlasništva nekretnine, kao predmeta kupoprodaje, koja dolazi upisana u zk.ul.br. 10516, K.O. Grad Zagreb, a postoji na kat čest. br. 4912/1, ukupne površine od 80,9 čhv. upisana kao obiteljska stambena zgrada i dvorište u Krapinskoj ulici br. 24 u naravi obiteljska stambena zgrada nalazeća se u Zagrebu, Krapinska ul. kbr. 24, a koja je polovina idealnog dijela suvlasništva u naravi određena i predstavlja dio objekta na katu desno, gledajući sa Krapinske ulice, sastojeći se od kuhinje, ostave, predsoblja i zajedničkog WC-a, te suterena lijevo, gledajući sa Krapinske ulice u pročelje zgrade, sastojeći se od veće sobe, manje sobe, kupaonice i zajedničkog hodnika, ukupne stambene površine od 60m²) te da polučenu kupovninu preuzme i upotrijebi ju za kupnju stana, nalazećeg se u Zagrebu, Trakošćanska 23, koji predstavlja dvosobni stan sa popratnim prostorijama, ukupne površine od 54m² u visokom prizemlju stambene zgrade od ulaza ravno, i kojem stanu pripada pokretna garaža i stava, na moje ime i u moju vlasnost , a ostalim dijelom kupovnine raspolaže po najboljem svojem znanju meni u korist, te da taj kupoprodajni ugovor potpiše u ulozi kupca, kao i da ovjeri potpis na oba ugovora pri javnom bilježniku, poduzme sve potrebne zakonom predviđene radnje radi legalizacije tih pravnih poslova i ev. uknjižbe stečene nekretnine u zemljišne knjige, te prikaza posjednika pri nadležnom Zavodu za katastar, te odabere pravu vještu osobu odvjetnika koji bi prema potrebi sudjelovao u realizaciji ovih poslova, sačinjenju kupoprodajnih ugovora i drugih potrebnih pismena, te da od polučene kupovne podmiruje potrebne troškove istih i druge kako dospjevaju.

U Zagrebu, 21.kolovoza, 2007. godine

OPUNOMOĆITELJ :

P. J. Ivan

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, Renata Kutija Kušpilić iz Zagreba, Maksimirska 3,
potvrđujem da je:
Ivan Piljak, Zagreb, Krapinska 24, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu
br. 9406719 izdanu od PU Zagreb
priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na pismenu je istinit.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 10,00 kn naplaćena i
poništena na primjerku isprave koji ostaje za pismohranu.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn, trošak u iznosu od 0,00 kn,
22% PDV u iznosu od 6,60 kn, ukupno naplaćeno 46,60 kn.
Posl. br.: OV-22174/2007
U Zagrebu, 22.08.2007.


JAVNI BILJEŽNIK
RENATA KUTIJA KUŠPILIĆ





Javni bilježnik IVAN PARLOV iz Zagreba, Ozaljska 21
potvrđujem da je ovo prijepis izvorne isprave:

UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA

Isprava čiji se prijepis ovjerava je pisana mehaničkim sredstvom pisanja
Prijepis je ispisan mehaničkim sredstvom (preslik)
Prijepis se sastoji od 008 stranica.

Prijepis isprave donijela je na ovjeru stranka:

BRANKO DIJANIĆ
Zagreb, Valjavčeva 5

Izvornu ispravu posjeduje: podnositelj isprave

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po članku 10. ZJP.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 10 Kn.

Broj: OV-3722/2009
U Zagrebu, 02.03.2009.

JAVNI BILJEŽNIK



JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
GORDANA PLIČANIĆ



Ja, Javni bilježnik IVAN PARLOV iz Zagreba, Ozaljska 21
potvrđujem da je:

JADRANKA

KOSOR

Zagreb

Šeferova 1

osobna iskaznica:

14511753

MUP Zagreb

u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

JADRANKA KOSOR JE OVL.ZAST.PRODAVATELJA

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po članku 10. ZJP.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30 Kn.

JAVNI BILJEŽNIK

Broj: OV-2152/2009

U Zagrebu, 09.02.2009.



JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
GORDANA PLIČANIĆ

Ja, Javni bilježnik IVAN PARLOV iz Zagreba, Ozaljska 21
potvrđujem da je:

BRANKO

DIJANIĆ

Zagreb

Valjavčeva 5

osobna iskaznica:

103521111

PU Zagrebačka

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu.
Potpis na ispravi je istinit.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po članku 10. ZJP.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30 Kn.

JAVNI BILJEŽNIK

Broj: OV-3721/2009

U Zagrebu, 02.03.2009.



JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
GORDANA PLIČANIĆ