

103
141



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAKRAC
Stanje na dan: 05.02.2020. 12:53

Broj ZK uložka: 1281

Katastarska općina: 321915, LIPIK

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12301/2019
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1699	23	PJESKULJE VOČNJAK	1518 1518	
2.	1700	23	PJESKULJE VOČNJAK	1302 1302	
3.	1701	23	PJESKULJE VOČNJAK	4577 4577	
UKUPNO:				7397	

B
Vlastovnica

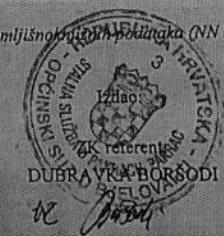
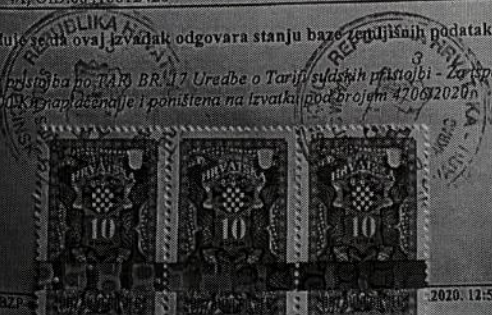
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 FRUTARIJA D.O.O., SPLIT, BRAČKA 13, OIB: 01401187217	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1. Zaprimljeno 04.09.2019.g. pod brojem Z-12301/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU STALNA SLUŽBA U PAKRACU POSLOVNI BROJ: OVR-946/2019-2 03.09.2019, i čl. 84. Zakona o ovrsi za korist: VRT d.o.o., sa sjedištem u Bjelovaru, Matice Hrvatske 4/1, OIB: 68416812428		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.02.2020.

Sudska primjedba po TARU BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za upise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 53/19) u iznosu od 30 U.K.H. naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 4206/2020





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAKRAC
Stanje na dan: 05.02.2020. 12:53

Katastarska općina: 321915, LIPIK

Broj ZK uložka: 2072

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-16349/2019
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	1484/4	28	INDUSTRIJSKA ULICA GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, HLADNJAČA VOĆA, LIPIK, INDUSTRIJSKA ULICA 4	9729 6860 2869	
			UKUPNO:	9729	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 21.11.2014.g. pod brojem Z-6342/2014	
2.1	ZABILJEŽBA, Na temelju Obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Požega, Odjel za katastar nekretnina Pakrac od 19. studenog 2014. godine, Klasa:UP/I-932-07/14-02/67, Ur.broj: 541-20-3/1-14-04 i čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru za k.č.br. 1484/4 - poslovna zgrada, hladnjača voća, Lipik, Industrijska ulica 4 sa 2869 priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo, Požeško-slavonske županije, Klasa: UP/I-361-05/14-01/266, Ur.broj: 2177/1-06-01/2-14-6 od 22. listopada 2014. godine.	zabilježba

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1 FRUTARIJA D.O.O., SPLIT, BRAČKA 13, OIB: 01401187217	
2.1	Zabilježuje se pravo prvokupa do 19. siječnja 2017. godine na nekretnine Frutarija d.o.o. Split, Bračka 13, OIB: 01401187217 u A za korist: GRAD LIPIK, OIB: 26289199529, LIPIK, MARIJE TEREZIJE 27	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	1.1 Zaprimljeno 12.03.2014.g. pod brojem Z-1417/2014	1.329.352,00 EUR	Glavna hipoteka
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu od 07. ožujka 2014. godine na iznos od 1.329.352,00 EUR slovima: (jedan milijun tristo dvadeset četvrtsto pedeset dvadeset i dva eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist:		

109
142

143 105

Općina: 321915, LIPIK

Izvadak iz BZP-a

Broj ZK uložka: 2072

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 12.03.2014.g. pod brojem Z-1417/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, se nalazi kod Općinskog suda u Splitu u zk.ul. broj 16769, u podulošku broj 139 k.o. Split, 139. ETAŽA 97/5578, kod Općinskog suda u Opatiji u zk.ul.broj 1024, poduložak broj 3 k.o. Kućeli, 3. ETAŽA 37/100, kod Općinskog suda u Poreču-Parenzo u zk.ul.broj 1611, poduložak broj 10 k.o. Poreč 10. ETAŽA 99/670.		na 1.1
1.3	Zaprimljeno 22.11.2019.g. pod brojem Z-16349/2019 UKNIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA TRAŽBINE 27.09.2019 DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA		
2.			
2.1	Zaprimljeno 13.03.2014.g. pod brojem Z-1442/2014 UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, (simultana hipoteka) na iznos od 5.395.481,63 kn (slovima: petmilijunatristodevedestpetstisučetristoosamdesetjednakuinašezdesetirilipe) što po srednjem tečaju HNB na dan 03.10.2013. godine iznosi 708.988,00 EUR (slovima: sedamstoosamtisučadevetstoosamdesetosameura), uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koje mogu nastati za Predlagatelja po naplati potraživanja iz solemniziranog Ugovora i Sporazuma u korist: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, ZAGREB, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7	5.395.481,63 KN	glavni uložak
2.2	Zaprimljeno 13.03.2014.g. pod brojem Z-1442/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, se nalaze kod Općinskog suda u Splitu u zk.ul. broj 16769, u podulošku broj 139 k.o. Split, 139. ETAŽA 97/5578, Općinskog suda u Opatiji u zk.ul.broj 1024, poduložak broj 3 k.o. Kućeli, 3. ETAŽA 37/100, Općinskog suda u Poreču-Parenzo u zk.ul.broj 1611, poduložak broj 10 k.o. Poreč 10. ETAŽA 99/670.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 20.03.2014.g. pod brojem Z-1613/2014 UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 07.03.2014, na iznos od 1.500.000,00 kuna (slovima: jedanmilijunpetstotisućakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	1.500.000,00 KN	Glavna hipoteka
3.2	Zaprimljeno 20.03.2014.g. pod brojem Z-1613/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, se nalazi kod: Općinskog suda u Splitu u zk.ul. broj 16769, u podulošku broj 139 k.o. Split, 139. ETAŽA 97/5578, kod Općinskog suda u Opatiji u zk.ul.broj 1024, poduložak broj 3 k.o. Kućeli, 3. ETAŽA 37/100, kod Općinskog suda u Poreču-Parenzo u zk.ul.broj 1611, poduložak broj 10 k.o. Poreč 10. ETAŽA 99/670.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 31.12.2015.g. pod brojem Z-14614/2015 UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 30.12.2015, u iznosu od 2.200.000,00 kn (slovima: dvamilijunadvjestotisućakuna) uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora.	2.200.000,00 KN	

199
106

Općina: 321915, LIPIK

Izvadak iz BZP-a

Broj ZK uložka: 2072

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 22.11.2019.g. pod brojem Z-16349/2019 UKNIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA TRAŽBINE 27.09.2019 DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA		na 4.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 04.10.2016.g. pod brojem Z-15865/2016 Prvenstveni red upisa: Z-15322/2016 UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SOLEMNIZIRANI UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 23.09.2016, na iznos od 2.000.000,00 kn (slovima: dvamilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist:	2.000.000,00 KN	
6.2	Zaprimljeno 22.11.2019.g. pod brojem Z-16349/2019 UKNIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA TRAŽBINE 27.09.2019 DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.02.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 53/19) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4707/2020



145/09



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 05.02.2020. 13:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328251, DONJI ANDRIJEVCI

Broj ZK uložka: 447

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8691/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1974	VOČNJAK PRIGRADE			19925	
		UKUPNO:			19925	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 FRUTARIJA D.O.O., OIB: 01401187217, SPLIT, BRAČKA 13	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1. Zaprimljeno 02.09.2019. g. pod brojem Z-8691/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: OVR-501/2019 30.08.2019, ovrhovoditelja VRT društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, sjemenarstvo, trgovinu i usluge, OIB: 68416812428, Matice Hrvatske 4/1, 43000 Bjelovar		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2020.

Sudska pristojba po TAR. Broj 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i prikazana na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 13594/2020



IZDAO:
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAKRAC
ZK priprema:
MILICA MAĐAROŠI