



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Vojniću

Posl.br. Z-4298/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, z.k. odjel Vojnić, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Darko Miloš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pilipović Ilhad, OIB: 99471838873, iz Kremsmünsterer Strasse 186, Linz, Austrija (kupac) zastupan po punomoćniku za primanje pismena u R. Hrvatskoj Pilipović Asim, OIB: 46341041295, iz Svinica Krstinjska 83, Vojnić protiv protustranke Pilipović Ferid, OIB: 89517802720, iz Rve Be Lamour Ave, W 3736, Phoenix, S.A.D. (prodavatelj) zastupan po punomoćniku Pilipović Asim, OIB: 46341041295, iz Svinica Krstinjska 83, Vojnić, radi Uknjižbe prava vlasništva tj. ugovor o kupoprodaji nekretnine od 26.03.2026.g. za kčbr. 949/1 k.o. Svinica Krstinjska, dana 02. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1261 katastarske općine Svinica Krstinjska dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedloga za upis u ZK - OV-1907-2026 od 26.03.2026., ugovora o kupoprodaji nekretnine br. OU-87/2026 od 26.03.2026. kao javnobilježničkog akta Javnog bilježnika Zvonimir Kuzman, Karlovac, Josipa Šipuša 1, punomoći za zastupanje od Pilipović Ferida br. OU-183/2025 od 02.07.2025. i punomoći od kupca Pilipović Ilhada ZA PRIMANJE PISMENA u R. Hrvatskoj od 26.03.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini vlasnika u 1/1 dijela Pilipović Ferida, OIB: 89517802720, iz Rve Be Lamour Ave, W 3736, Phoenix, S.A.D. upisan u zemljišnoj knjizi i kao Pilipović Ferid sin Muhameda, i to na kčbr. 949/1 kućište od ukupno 1651 m² (od toga livada od 270 m², oranica od 881 m², kuća i dvorište od 500 m²), za korist:

Pilipović Ilhad, OIB: 99471838873, iz Kremsmünsterer Strasse 186, Linz, Austrija.

Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vojnić, 02. lipnja 2026.

ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Darko Miloš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika u R. Hrvatskoj, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pilipović Ilhad zastupan po punomoćniku za primanje pismena u R.H. Pilipović Asim, Svinica Krstinjska 83, Svinica Krstinjska, 47220 Vojnić,
2. Pilipovic Ferid, Rue De Lamour Ave W 3736, Phoenix, S.A.D. zastupan po punomoćniku Pilipović Asim, Svinica Krstinjska 83, Svinica Krstinjska, 47220 Vojnić,

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Ispostava Vojnić, Trg Stjepana Radića 1, 47220 Vojnić
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Vojnić, 47220 Vojnić, Trg S. Radića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

02.06.2026 15:
14

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

656891503074719329297724213750403744427075298830

RSA

Z1868683603e2e734

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-