



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-32521/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Čaprić, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa promjene izgrađenosti zemljišta temeljem prijavnog lista dostavljenog po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, Zagreb, dana 06. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16301 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći opis:

Na nekretnini u društvenom vlasništvu sa uknjiženim pravom korištenja u smislu čl.38 i 39 Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta za korist Martinec Stjepana, I. Resnik 61, Zagreb u 443,4/2426,2 dijela, Martinec Ruže, Žitnjak 55, Zagreb u 404,4/2426,2 dijela, Šoštarić Ivana, Ivanja reka br.67/2 u 404,4/2426,2 dijela, Martinec Gorana, OIB: 91413119496, Žitnjak Martinci 23/1, Zagreb, u 202,2/2426,6 dijela, Balagović Milke, Žitnjak Bogdani 26, Zagreb u 707,6/2426,2 dijela i Matacun Jage, OIB: 69611842728, Žitnjak 47, Zagreb u 202,2/2426,2 dijela kčbr. 6783/18 Žitnjak Bogdani, dvorište sa 218 m2,

Na temelju obavijesti za z.k. od 29.05.2026., prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/2258 29.06.2026 od 25.05.2026., kopije katastarskog plana pns od 25.05.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 25.05.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 25.05.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 25.05.2026., kopije katastarskog plana spp od 25.05.2026., kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 25.05.2026.,

1. Mijenja se izgrađenost čestice na sada: čest.br.6783/18 Zagreb, Žitnjak Bogdani, kuća, Zagreb, Žitnjak Bogdani 7 sa 97 m2, spremište sa 5 m2, dvorište sa 116 m2, ukupne površine 218 m2.

2. Zabilježuje se da je za kuću, Zagreb, Žitnjak Bogdani 7 sa 97 m2 i spremište sa 5 m2, sagrađene na k.č.2390/4 k.o.Žitnjak (z.k.čestice 6783/18 k.o.Grad Zagreb) priloženo rješenje o izvedenom stanju od 30. lipnja 2014. Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, odjela za prostorno uređenje, središnji odsjek za prostorno uređenje, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb Klasa:UP/I-350-05/2013-007/22652, Ur.br. 251-13-21/131-2014-7

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 06. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Saša Čaprić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Martinec Stjepan, I. Resnik 61, 10000 Zagreb
2. Martinec Ruža, Žitnjak 55, 10000 Zagreb
3. Šoštarić Ivan, putem e-oglasne ploče
4. Martinec Goran, Žitnjak Martinci 23/1, 10000 Zagreb
5. Balagović Milka, Žitnjak Bogdani 26, 10000 Zagreb
6. Matacun Jaga, Žitnjak 47, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Andrić Goran, Žitnjak Bogdani 7, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

06.07.2026 09:
55

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

289017373267108999291072213631819155058958889904

RSA

Z1878238020fc4d37

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene