



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-188/2024-60

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom MULTI NATURA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Reka, Starogradska 29, OIB: 95538771661, 29. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Iz cijene prodanih nekretnina stečajnog dužnika MULTI NATURA d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Reka, Starogradska 29, OIB: 95538771661, upisanih u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, katastarska općina Gornja Kovačica, zk.ul. 1609 čk.br. 173/67 Raskrsnice – oranica sa 13815 m² (ranije: zk.ul. 285, čk.br. 173/A/7, u naravi šuma u reviru Potočak sa 13815 m²) u iznosu od 9.562,11 eura (ID nadmetanja: 55236) namiruju se:

- troškovi unovčenja u iznosu od 3.757,14 eura
- razlučni vjerovnik CROATIA BANKA dioničko društvo, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, OIB: 32247795989, djelomično, s iznosom od 5.804,97 eura.

Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika navedene u izreci pravomoćnim rješenjem ovog suda posl. br. St-188/2024-43 od 3. veljače 2026. dosuđene su razlučnom vjerovniku CROATIA BANKA d.d. kao kupcu, za cijenu od 9.561,11 eura.

2. U postupku elektroničke prodaje kod FINE kupac je platio jamčevinu od 1.274,94 eura te sukladno rješenju o dosudi i iznos od 2.482,20 eura, potreban za namirenje troškova unovčenja, dok je temeljem odredbe čl.107. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24., dalje: OZ) bio oslobođen plaćanja iznosa od 5.804,97 eura.

3. Uz podnesak od 23. srpnja 2026. razlučni vjerovnik CROATIA BANKA d.d. dostavio je obračun potraživanja prema kojem od stečajnog dužnika potražuje ukupno 78.566,00 eura.

4. Na diobnom ročištu koje je održano 24. srpnja 2026. stečajni upravitelj Marijan Drljanovčan je predložio da se rješenjem o namirenju utvrdi da se razlučni

vjerovnik CROATIA BANKA d.d. Zagreb djelomično namiruje sa iznosom od 5.804,97 eura, dok se iznosom od 3.757,14 eura namiruju troškovi unovčenja.

5. Članak 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24., dalje: SZ) propisuje da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

6. Odredbama čl.112.–114. OZ propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

7. Sud je sukladno citiranim odredbama SZ-a i OZ-a iz iznosa kupovnine prvo namirio troškove postupka u iznosu od 3.757,14 eura, a koji se odnose na troškove utvrđivanja tražbine i prodaje te stvarne troškove koji su teretili predmetne nekretnine, dok je za preostali iznos kupovnine od 5.804,97 eura utvrđeno da se njime djelomično namiruje razlučni vjerovnik CROATIA BANKA d.d.

8. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 29. srpnja 2026.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-3088b-57a5a**

Kontrolni broj: **0221a-31245-7570e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.