



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2664/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju, OIB 93225891495, Novaki (Grad Sveta Nedelja), Vojvodići 11, 22. svibnja 2025.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji s računa broj HR3323900011300028779, isplatiti Željku Blažinkovu OIB 81628625164, Zagrebačka 137, Slavonski Brod, dio uplaćene jamčevine za elektroničku javnu dražbu (identifikator nadmetanja 45947) u iznosu od 3.147,70 eura na broj računa koji je u izvještaju naveden za povrat uplaćene jamčevine odnosno na broj računa.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad dužnikom održana je kod Financijske agencije elektronička javna dražba (identifikator nadmetanja 45947) za koju su uplaćene jamčevine. Predmetna nekretnina prodana je na navedenoj dražbi i rješenje od 19. lipnja 2024. kojim je sud oglasio nevažećom dosudu od 22. travnja 2024. (kojom je nekretnina dosuđena Željku Blažinkovu koji nije uplatio kupovninu) te nekretninu dosudio drugom najpovoljnijem ponuditelju postalo je pravomoćno te je kupac s drugom najpovoljnijom ponudom uplatio u cijelosti kupovninu.

2. Stoga je sud, na zahtjev ponuditelja, naložio Financijskoj agenciji vratiti djelomično uplaćeni iznos jamčevine Željku Blažinkovu i to u iznosu od 3.147,70 eura. Preostali iznos od 250,00 eura predstavlja razliku između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji (čl. 106. Ovršnog zakona), dok troškova nove prodaje u konkretnom slučaju nije bilo. O preostalom iznosu

od 250,00 eura sud će naknadno u rješenju o namirenju donijeti odluku kojom određuje zadržavanje tog dijela jamčevine.

Zagreb, 22. svibnja 2025.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona - „Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17).

DNA:

1. e oglasna ploča
2. FINA

Broj zapisa: **9-30877-d9aa7**

Kontrolni broj: **078ed-93b67-e6f20**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.