

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24b,
21000 SplitNadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa St-273/2022FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

31-05-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPRIMA POSTEKLASA
UP. BROJ

120-11/22-56-152

07-02-22-15

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

INOVAPRO d.o.o.

OIB: 75232829086,

Buzin, Bani 73,
10000 Zagreb**PODACI O DUŽNIKU:**

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. (skraćena tvrtka BRODOSPLIT d.d.)

OIB: 18556905592,

Put Supavla 21,
21000 Split**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi) - Ugovor o izradi projektne dokumentacije od 03.08.2020. godine.

Iznos dospjele tražbine 314.403,57 (kn)

Glavnica 300.625,00 (kn)

Kamate 13.778,57 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun broj: 28/1/1 od 17.02.2021. godine, Račun broj: 83/1/1 od 26.07.2021. godine, Kartica partnera (šifra 646).

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

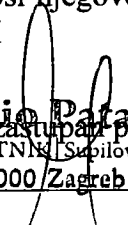
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 25.05.2022. godine.


Mario Patača
Vjerovnik zastupnik po.
ODVJETNIK Supilova 7a
10000/Zagreb

PRILOZI:

- Punomoć
- Ugovor o izradi projektne dokumentacije od 03.08.2020. godine,
- Račun broj: 28/1/1 od 17.02.2021. godine,
- Račun broj: 83/1/1 od 26.07.2021. godine,
- Kartica partnera (šifra 646),
- Obračun zateznih kamata.

PUNOMOĆ

Ovlašćujem da me pravno zastupa (brani)

Mario Patača, odvjetnik
u Zagrebu, Supilova 7a

Mario Patača
ODVJETNIK | Supilova 7a
10000 Zagreb

u PREDSTECALNOM postupku, koji se vodi
pred POSUJACI GUD U SPOLITU
pod poslovnim brojem ST-273/2022
na tužbu (prijedlog, optužnicu) INOVAPRO d.o.o.
protiv BACOSPCIT d.o.o.
radi PLANE TRAZBIKE

Ovlašćujem ga, da me zastupa u svim mojim pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje ime nasljednu izjavu, te da za mene prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dne 25. 05. 2022. godine.

INOVAPRO
d.o.o. ZAGREB

DIREKTOR: ANTE ČIČORIĆ

BRODOSPLIT d.d., Put Supavla 21, Split, OIB: 18556905592 kao Naručitelj (u daljnjem tekstu Naručitelj) kojeg zastupa član uprave Tomislav Čorak

INOVAPRO d.o.o., Retkovec III 15/B, Zagreb, OIB: 75232829086 kao Izvršitelj (u daljnjem tekstu Izvršitelj) kojeg zastupa direktor Ante Čikotić

zaključili su u 03.08.2020., sljedeći,

UGOVOR O IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

UVOD

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je na zahtjev Naručitelja Izvršitelj izvršio pregled lokacije i dokumentacije te kako su stranke odradile informativni razgovor nakon čega stranke pristupaju sklopljanju ovog Ugovora o izradi projektne dokumentacije (dalje Ugovor).

Članak 1.

OPSEG POSLOVA/ROK IZVRŠENJA

Izvršitelj se obvezuje za Naručitelja izvršiti slijedeće poslove:

A) FOTONAPONSKA ELEKTRANA

- 1) Idejni projekt fotonaponske elektrane
 - Razrada proizvodnih kapaciteta fotonaponske elektrane na bazi idejnog rješenja dostavljenog od strane Izvršitelja.
 - Ishođenje posebnih uvjeta građenja od operatora distributivnog sustava, a sukladno: Zakon o obnovljivim izvorima energije i visoko učinkovitoj kogeneraciji (NN 100/15, 123/16, 131/17 111/18), Zakon o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15 102/15), Mrežna pravila distribucijskog sustava (Narodne novine, br. 74/18), Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu (HEP-ODS, 4/2018)
 - Ishođenje potrebnih proračuna (KpSN / KpNN)

2) Glavni projekt

- Izrada tehničkog rješenja za postavljanje fotonaponskih modula na krov objekta
- Odabir optimalne konstrukcije
- Niskonaponski ormari i distribucija energije
- Proračun zaštite
- Kontrola utjecaja temperature
- Proračun zaštite od udara munje
- Dimenzioniranje vodova i proračun gubitaka pada napona
- Provjera i projekt statike krova

B) PROJEKT UGRADNJE NOVIH STROJEVA I DOKAZIVANJE UŠTEDA ZA NOVE STROJEVE

(dalje zajedno Predmet ugovora).

Izvršitelj se obvezuje Predmet ugovora izvršiti u roku od 90 kalendarskih dana od dana potpisa Ugovora.

Ugovorne strane su suglasne da rok izvršenja iz prethodnog stavka predstavlja bitan sastojak Ugovora.

Izvršitelj se obvezuje:

- dokumentaciju koja čini Predmet ugovora izraditi sukladno važećoj zakonskoj regulativi
- izraditi pripadajući troškovnik za Predmet ugovora
- pri izradi Predmeta ugovora maksimalno voditi računa o svim elementima vezanim uz funkcionalne, tehnološke, ekološke, ekonomske i slične zahtjeve mjerodavne za potrebnu kvalitetu projektnih rješenja
- izraditi bez dodatne naknade sve izmjene ili dopune na Predmetu ugovora koje zatraže nadležna tijela ili Naručitelj
- izvesti sve aktivnosti sukladno slijedu aktivnosti definiranom Ponudom broj: 1-207-G

Članak 2.

CIJENA

Ugovorne strane suglasno ugovaraju cijenu od 220.000,00 kuna za Predmet ugovora.

U navedenu cijenu nije uključen PDV.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju dodatnu nagradu za uspjeh u iznosu od 220.000,00 kuna za slučaj uspješnog ishoda odluke o financiranju posredničkog tijela resornog ministarstva.

Članak 3.

ROKOVI PLAĆANJA

Ugovorne strane suglasno ugovaraju slijedeće robove plaćanja:

- 100.000,00 kn avans do 05.08.2020.
- 60.000,00 kn do 01.09.2020.
- 60.000,00 kn do 01.10.2020.

Nagrada za uspjeh dospijeva u roku od 5 (pet) dana od dana odluke o financiranju posredničkog tijela resornog ministarstva.

Članak 4.

VLASNIŠTVO DOKUMENTACIJE

Dokumentacija izrađena od strane Izvršitelja vlasništvo je Naručitelja od trenutka plaćanja ukupne cijene iz članka 2 ovog Ugovora.

Članak 5.

OBVEZE IZVRŠITELJA

Izvršitelj se obvezuje Predmet ugovora izvršiti kvalitetno, savjesno, u skladu sa pravilima struke i važećim propisima pri čemu će slijediti upute Naručitelja.

Sljedeći razlozi zbog kojih se može zahtijevati produljenje rokova su:

- Viša sila (npr. elementarne nepogode, ratno stanje, štrajk, embargo, restrikcije i osobito razvoj situacije vezaño za pandemiju COVID-19)
- Kašnjenje od strane javnopravnih tijela u izdavanju uvjeta i odobrenja;
- Nužnost primjene novog zakonodavstva koje zahtijeva promjena metode izgradnje;
- U slučaju izmjena i dopuna projektnog zadatka koje zahtijeva Naručitelj;
- U slučaju kašnjenja za koje je Naručitelj odgovoran.

Članak 6.

PRIMOPREDAJA

Primopredaju Predmeta ugovora obaviti će ovlašteni predstavnik Naručitelja i Izvršitelja.

Članak 7.

RASPOLAGANJE DOKUMENTACIJOM

Ugovorne strane se obvezuju držati povjerljivim ovaj Ugovor, kao i sve isprave, podatke i materijale koje su im dostavljene i učinjene dostupnim od druge ugovorne strane u svezi s ovim Ugovorom i za koje saznaju od druge ugovorne strane tijekom trajanja ovog Ugovora (dalje u tekstu: povjerljivi podaci). Dodatno na navedeno, ugovorne strane se obvezuju da neće koristiti povjerljive podatke druge strane osim za svrhe predviđene ovim Ugovorom, kao i da neće razotkriti, kopirati, reproducirati ili distribuirati povjerljive podatke druge strane.

Obveza čuvanja povjerljivosti se ne odnosi na razotkrivanje povjerljivih podataka koje su već postali dostupni javnosti na drugi način osim kršenjem obveze povjerljivosti ili su pribavljene iz drugih izvora koji nisu podložni čuvanju povjerljivosti ili na razotkrivanje povjerljivih podataka u ispunjavanju zakonskih obaveza prema nadležnim tijelima.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da bez prethodne pisane suglasnosti, niti jedna ugovorna strana neće davati nikakve objave, iznositi informacije, priopćenja za tisak ili obavijesti u vezi postojanja ili predmeta ovog Ugovora osim ukoliko takva najava nije propisana zakonom ili od druge strane bilo kojeg organa vlasti u kojem slučaju će se o sadržaju takve najave ugovorne strane međusobno savjetovati.

Obveze ugovornih strana iz ovog članka ostaju i nakon prestanka ovog Ugovora.

Članak 8.

TRAJANJE, IZMJENE I OTKAZ UGOVORA

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja ovlaštenih predstavnika sporazumnih strana i traje do ispunjenja.

U slučaju potrebe za izmjenom pojedinih odredbi ovog Ugovora ili dodavanju novih, sklopit će se dodatak ovog Ugovora u pisanom obliku.

Članak 9.

RIJEŠAVANJE SPOROVA

Ugovorne strane su suglasne da sve eventualne sporove koji nastanu u izvršenju ovog Ugovora rješavaju putem dogovora i nagodbe, a ako u tome ne uspiju, ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 10.

ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Ovaj Ugovor je sastavljen u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2).

IZVRŠITELJ

IMOVAFRO
d.o.o. ZAGREB

NARUČITELJ

INOVAPRO d.o.o.
Bani 73, 10010 Buzin, Zagreb
OIB:75232829086
IBAN:HR0223600001102389329
www.inovapro.hr

BRODOSPLIT D.D.
PUT SUPAVLA 21
21000 SPLIT

Račun 26/1/1

Račun

Datum računa	Šifra kupca	PDV ID. BR./OIB	Datum isporuke	Dospjeće računa
15.02.2021	646	18556905592	15.02.2021	15.02.2021

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
001	Izrada proračuna fizike zgrade i arhitektonsko-građevinske projektne dokumentacije, u svrhu energetske obnove krovova hala u krugu Brodogradilišta Split	kom	1,000	0,00	220.000,00	220.000,00
			1,000			220.000,00
			Tuzemni PPO (Osn:220.000,00 kn)			0,00
			Ukupno kn:			220.000,00
Obračun prema naplaćenju naknadi						

Oslobođenje od PDV-a

Zakonska osnova

Prijenos porezne obveze(reverse charge) Oslobođeno PDV-a temeljem članka 75. stavka 3a ili b. Zakona

Plaćeno

Datum plaćanja	Iznos
06.08.2020	100.000,00
24.09.2020	60.000,00
160.000,00	

Fiskalizacija računa

Način plaćanja	Oznaka operatera	Datum	Vrijeme
Transakcijski račun	1	15.02.2021	15:26:07

Napomena

Odgovorna osoba za izdavanje računa
Ante Čikotić

INOVAPRO d.o.o.
Bani 73, 10010 Buzin, Zagreb
OIB:75232829086
IBAN:HR0223600001102389329
www.inovapro.hr

BRODOSPLIT D.D.
PUT SUPAVLA 21
21000 SPLIT

Račun 28/1/1

Račun

Datum računa Šifra kupca PDV ID. BR./OIB Datum isporuke Dospjeće računa
17.02.2021 646 18556905592 17.02.2021 17.02.2021

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
097	Izrada - glavni projekt energetske obnove, građevinski dio	kom	1,000	0,00	87.500,00	87.500,00
			1,000			87.500,00
			Tuzemni PPO (Osn	87.500,00 kn)		0,00
			Ukupno kn:			87.500,00
			Obračun prema naplaćenju naknadi			

Osiobodenje od PDV-a

Zakonska osnova

Prijenos porezne obveze (reverse charge) Osiobodenje od PDV-a temeljem članka 75. stavka 3a ili b. Zakona

Plaćeno

Datum plaćanja	Iznos
13.10.2020	21.875,00
	21.875,00

Fiskalizacija računa

Način plaćanja Oznaka operatera Datum Vrijeme
Transakcijski račun 1 17.02.2021 12:08:59

Napomena

Odgovorna osoba za izdavanje računa
Ante Čikotić

14929

INOVAPRO

<kraj>

INOVAPRO d.o.o.

Račun 28

Stranica: 1

INOVAPRO d.o.o.
Bani 73, 10010 Buzin, Zagreb
OIB:75232829086
IBAN:HR0223600001102389329
www.inovapro.hr

BRODOSPLIT D.D.
PUT SUPAVLA 21
21000 SPLIT

Račun 83/1/1

Račun

Datum računa Šifra kupca PDV ID. BR./OIB Datum isporuke Dospjeće računa
26.07.2021 646 18556905592 26.07.2021 25.08.2021

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
1110	Naknada nagrada za uspjeh prijave EU projekta sukladno ugovoru: Povećanje energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije u proizvodnim industrijama Brodosplit d.d.	KOM	1,000	25,00	220.000,00	220.000,00
			1,000			220.000,00
				PDV:25% (Osn:220.000,00 kn)		55.000,00
				Ukupno kn:		275.000,00
				Obračun prema naplaćenoj naknadi		

Fiskalizacija računa

Način plaćanja Oznaka operatera Datum Vrijeme
Transakcijski račun 1 26.07.2021 13:46:26

Napomena

Odgovorna osoba za izdavanje računa
Ante Čikotić

15922

INOVAPRO

<kraj>

INOVAPRO d.o.o.

Račun 83

Stranica: 1

INOVAPRO d.o.o.
Bani 73, 10010 Buzin, Zagreb
OIB: 75232829086
IBAN: HR0223600001102389329
www.inovapro.hr

Kartice partnera

Šifra : 646

Šifra: 646		Naziv partnera: BRODOSPLIT D.D.		Konto: 1200					
Datum	Dokument	Broj	Datum m.	Broj racuna	Dospjece	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2022	Pocetno stanje	1	15.02.2021	26/1/1	15.02.2021	RN 26/1/1	220.000,00	0,00	220.000,00
01.01.2022	Pocetno stanje	1	15.02.2021	8/1/3	15.02.2021	RN 8/1/3	0,00	160.000,00	60.000,00
01.01.2022	Pocetno stanje	1	17.02.2021	10/1/3	17.02.2021	RN 10/1/3	0,00	21.875,00	38.125,00
01.01.2022	Pocetno stanje	1	17.02.2021	Pocetno stanje	17.02.2021	RN 28/1/1	87.500,00	0,00	125.625,00
01.01.2022	Pocetno stanje	1	26.07.2021	83/1/1	25.08.2021	RN 83/1/1	275.000,00	0,00	400.625,00
03.03.2022	Izvod	47				26/1/1	0,00	60.000,00	340.625,00
03.03.2022	Izvod	47				28/1/1	0,00	40.000,00	300.625,00
Ukupno Šifra: 646							582.500,00	281.875,00	300.625,00
							582.500,00	281.875,00	300.625,00

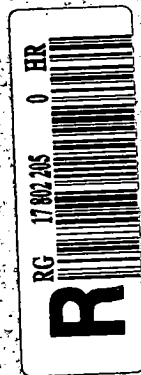
Datum obračuna: 20.05.2022

Br.	Stavka / Opis	Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug		
1.	GLAVNICA	18.02.2021	25.625,00	0,00	25.625,00		
	Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
	19.02.2021 - 20.05.2022	25.625,00	456	5,89%	1.885,61	1.885,61	27.510,61
2.	GLAVNICA	25.08.2021	275.000,00	0,00	275.000,00		
	Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
	26.08.2021 - 20.05.2022	275.000,00	268	5,89%	11.892,96	11.892,96	286.892,96

Rekapitulacija obračuna

Glavnica (2)	300.625,00 HRK
Trošak ovrhe (0)	0,00 HRK
Kamate	13.778,57 HRK
Uplate (0)	0,00 HRK
Ukupni dug na dan 20.05.2022	314.403,57 HRK

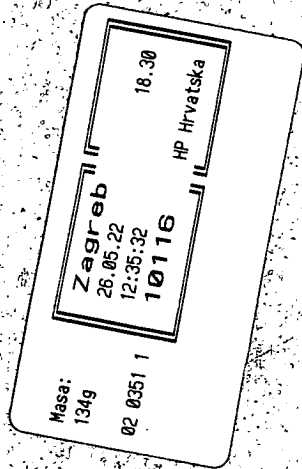
Mario Patača
ODVJETNIK | Supilova 7a
10000 Zagreb



FIJANCIJSKA AGENCIJA
IZ OBLASTI POSREDOVANJA
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
(posredovanje u posredovanju - preporučeno)

Primitajmo: 31-05-2022

Br. pošiljke: _____ prispis: _____



FIJANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
10000 SPLIT

AR