



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-25340/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ante Goreta, OIB: 95974153062, Donje Gorete 26, Kadina Glavica, zastupan po punomoćniku Ringu Špaleti, odvjetniku u Drnišu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 24. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravní postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 2310 K.O. Kadina Glavica  
u kojem je upisana kat. čest. \*124/1**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2321 K.O. Kadina Glavica  
u kojem je upisana kat. čest. 507/2**

**c) Zemljišnoknjižni uložak 2329 K.O. Kadina Glavica  
u kojem je upisana kat. čest. \*124/3**

**d) Zemljišnoknjižni uložak 2540 K.O. Kadina Glavica  
u kojem je upisana kat. čest. 505**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ante Goreta, OIB: 95974153062, Donje Gorete 26, Kadina Glavica, zastupan po punomoćniku Ringu Špaleti, odvjetniku u Drnišu, otvoren pojedinačni ispravní postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 2310 K.O. Kadina Glavica  
u kojem je upisana kat. čest. \*124/1**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 1/64 Škalić Jakov Ivanov 2. Suvlasnički Dio: 1/64 Pastuović Marija Žena Joke 3. Suvlasnički Dio: 1/64 Kuparić Ana Žena Ante 4. Suvlasnički Dio: 1/64 Meštrović Marta Žena Ante 5. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Petar Pok.Blaža 6. Suvlasnički Dio: 84/384 Goreta Petar Petrov 7. Suvlasnički Dio: 126/384 Goreta Marko Pok.Josipa 8. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Mate Pok Jose 9. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Ante Pok.Josipa 10. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Slavko Pok. Josipa 11. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Anđelka Pok.Josipa 12. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Anđelka Pok.Josipa 13. Suvlasnički Dio: 3/64 Žvicer Marija Ivanova 14. Suvlasnički Dio: 1/64 Žvicer Ivan Pok.Martina;

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2321 K.O. Kadina Glavica  
u kojem je upisana kat. čest. 507/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/64 Žvicer Marija Ivanova 2. Suvlasnički Dio: 1/64 Žvicer Ivan Pok. Martina 3. Suvlasnički Dio: 9/64 Goreta Mile Pok. Frane 4. Suvlasnički Dio: 9/64 Goreta Slavko Pok Frane 5. Suvlasnički Dio: 3/64 Goreta Ana Pok. Frane 6. Suvlasnički Dio: 3/64 Goreta Milka Pok Frane 7. Suvlasnički Dio: 1/64 Škalić Jakov Ivanov 8. Suvlasnički Dio: 1/64 Pastuović Marija Žena Joke 9. Suvlasnički Dio: 1/64 Kuparić Ana Žena Ante 10. Suvlasnički Dio: 1/64 Meštrović Marta Žena Ante 11. Suvlasnički Dio: 12/96 Goreta Petar Pok.Blaža 12. Suvlasnički Dio: 18/96 Goreta Petar Petrov 13. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Marko Pok.Josipa 14. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Mate Pok. Jose 15. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Ante Pok.Josipa 16. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Slavko Pok.Josipa 17. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Anđelka Pok.Josipa 18. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Anđelka Pok.Josipa;

**c) Zemljišnoknjižni uložak 2329 K.O. Kadina Glavica  
u kojem je upisana kat. čest. \*124/3**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/64 Žvicer Marija Ivanova 2. Suvlasnički Dio: 1/64 Žvicer Ivan Pok.Martina 3. Suvlasnički Dio: 9/32 Goreta Mile Pok. Frane 4. Suvlasnički Dio: 9/32 Goreta Slavko Pok Frane 5. Suvlasnički Dio: 3/32 Goreta Ana Pok. Frane 6. Suvlasnički Dio: 3/32 Goreta Milka Pok Frane 7. Suvlasnički Dio: 4/192 Goreta Marta Pok.Petra 8. Suvlasnički Dio: 4/192 Loić Stana Žena Mile 9. Suvlasnički Dio: 4/192 Begonja Filip Filipov 10. Suvlasnički Dio: 3/192 Goreta Ana Pok. Frane 11. Suvlasnički Dio: 3/192 Goreta Milka Pok Frane 12. Suvlasnički Dio: 3/192 Goreta Frane Pok Frane 13. Suvlasnički Dio: 3/192 Goreta Slavko Pok Frane 14. Suvlasnički Dio: 1/64 Škalić Jakov Ivanov 15. Suvlasnički Dio: 1/64 Pastuović Marija Žena Joke 16. Suvlasnički Dio: 1/64 Kuparić Ana Žena Ante 17. Suvlasnički Dio: 1/64 Meštrović Marta Žena Ante;

**d) Zemljišnoknjižni uložak 2540 K.O. Kadina Glavica  
u kojem je upisana kat. čest. 505**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1 . Vlasnički Dio: 1/1 Goreta Zdravko Antin te je u teretovnici C pod br. Z.574 od 13. studenoga 1978. uknjiženo pravo zaloga za korist: Investiciono-komercijalna banka Split poslovna jedinica Drniš;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 2310 katastarske općine Kadina Glavica

- otpis kat. čest. \*124/1 Selo, kuća, selo površine 22 m<sup>2</sup>

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ante Goreta, OIB: 95974153062, Donje Gorete 26, Kadina Glavica, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 1/64 Škalić Jakov Ivanov 2. Suvlasnički Dio: 1/64 Pastuović Marija Žena Joke 3. Suvlasnički Dio: 1/64 Kuparić Ana Žena Ante 4. Suvlasnički Dio: 1/64 Meštrović Marta Žena Ante 5. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Petar Pok.Blaža 6. Suvlasnički Dio: 84/384 Goreta Petar Petrov 7. Suvlasnički Dio: 126/384 Goreta Marko Pok.Josipa 8. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Mate Pok Jose 9. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Ante Pok.Josipa 10. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Slavko Pok.Josipa 11. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Anđelka Pok.Josipa 12. Suvlasnički Dio: 21/384 Goreta Anđelka Pok.Josipa 13. Suvlasnički Dio: 3/64 Žvicer Marija Ivanova 14. Suvlasnički Dio: 1/64 Žvicer Ivan Pok.Martina;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 2321 katastarske općine Kadina Glavica

- otpis kat. čest. 507/2 Lastva, neplodno zemljište površine 61 m<sup>2</sup>

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ante Goreta, OIB: 95974153062, Donje Gorete 26, Kadina Glavica, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/64 Žvicer Marija Ivanova 2. Suvlasnički Dio: 1/64 Žvicer Ivan Pok. Martina 3. Suvlasnički Dio: 9/64 Goreta Mile Pok. Frane 4. Suvlasnički Dio: 9/64 Goreta Slavko Pok Frane 5. Suvlasnički Dio: 3/64 Goreta Ana Pok. Frane 6. Suvlasnički Dio: 3/64 Goreta Milka Pok Frane 7. Suvlasnički Dio: 1/64 Škalić Jakov Ivanov 8. Suvlasnički Dio: 1/64 Pastuović Marija Žena Joke 9. Suvlasnički Dio: 1/64 Kuparić Ana Žena Ante 10. Suvlasnički Dio: 1/64 Meštrović Marta Žena Ante 11. Suvlasnički Dio: 12/96 Goreta Petar Pok.Blaža 12. Suvlasnički Dio: 18/96 Goreta Petar Petrov 13. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Marko Pok.Josipa 14. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Mate Pok. Jose 15. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Ante Pok.Josipa 16. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Slavko Pok.Josipa 17. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Anđelka Pok.Josipa 18. Suvlasnički Dio: 3/96 Goreta Anđelka Pok.Josipa;

c) U zemljišnoknjižnom ulošku 2329 katastarske općine Kadina Glavica

- otpis kat. čest. \*124/3 Selo, kuća, selo površine 18 m<sup>2</sup>

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ante Goreta, OIB: 95974153062, Donje Gorete 26, Kadina Glavica, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/64 Žvicer Marija Ivanova 2. Suvlasnički Dio: 1/64 Žvicer Ivan Pok.Martina 3. Suvlasnički Dio: 9/32 Goreta Mile Pok. Frane 4. Suvlasnički Dio: 9/32 Goreta Slavko Pok Frane 5. Suvlasnički Dio: 3/32 Goreta Ana Pok. Frane 6. Suvlasnički Dio: 3/32 Goreta Milka Pok Frane 7. Suvlasnički Dio: 4/192 Goreta Marta Pok.Petra 8. Suvlasnički Dio: 4/192 Loić Stana Žena Mile 9. Suvlasnički Dio: 4/192 Begonja Filip Filipov 10. Suvlasnički Dio: 3/192 Goreta Ana Pok. Frane 11. Suvlasnički Dio: 3/192 Goreta Milka Pok Frane 12. Suvlasnički Dio: 3/192 Goreta Frane Pok Frane 13. Suvlasnički Dio: 3/192 Goreta Slavko Pok Frane 14. Suvlasnički Dio: 1/64 Škalić Jakov Ivanov 15. Suvlasnički Dio: 1/64 Pastuović Marija Žena Joke 16. Suvlasnički Dio: 1/64 Kuparić Ana Žena Ante 17. Suvlasnički Dio: 1/64 Meštović Marta Žena Ante;

d) U zemljišnoknjižnom ulošku 2540 katastarske općine Kadina Glavica

- otpis kat. čest. 505 Lastva, guvno površine 309 m<sup>2</sup>

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ante Goreta, OIB: 95974153062, Donje Gorete 26, Kadina Glavica, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1 . Vlasnički Dio: 1/1 Goreta Zdravko Antin;

- brisanje tereta po službenoj dužnosti u teretovnici C pod br. Z.574 od 13. studenoga 1978. uknjiženog prava zaloge za korist: Investiciono-komercijalna banka Split poslovna jedinica Drniš.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

**IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 29. srpnja 2026., a istječe protekom 28. kolovoza 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.**

**V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi dokaz na okolnost pravnog slijeda na Mirka Goretu p. Petra, dokaz na okolnost darovanja kat. čest. 507/2 K. O. Kadina Glavica te izjave posjednika ili njegovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda predmetnih nekretnina za cijelo.**

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj Ante Goreta je ovom sudu 31. prosinca 2025., po punomoćniku Ringu Špaleti, odvjetniku u Drnišu, podnio prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. \*124/1, kat. čest. \*124/3, kat. čest. 507/2 i kat. čest. 505 K.O. Kadina Glavica, navodeći da mu ih je darovao stric Mirko Goreta p. Petra.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: preslika osobne iskaznice Ante Gorete br. 118549071 izdana od PP Drniš, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 930-04/25-05/313, URBROJ: 541-26-04/3-25-2 od 29. prosinca 2025., ugovor o darovanju nekretnina ovjeren kod javnog bilježnika Srđana Fredotovića iz Drniša br. OV-3658/06 od 11. listopada 2006., skica izmjere Geomar geodezija od 10. listopada 2025., izjava Živka Gorete ovjerena kod javnog bilježnika Dijane Šimić iz Drniša br. OV-2373/2025 od 22. listopada 2025.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 24. srpnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

### Dostaviti:

1. Goreta Ante po opunomoćeniku Ringo Špaleta, Rakovo selo 36/B, Dubrava Kod Šibenika, 22000 Šibenik

2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš
3. Goreta Nediljka, Miroslava Krleža 24, 21000 Split
4. e-oglasna ploča - do 28.8.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

24.07.2026 10:  
46

**Serijski broj  
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z188474401574981c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-