



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-13595/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po z.k. sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vugdragović Čedomira, OIB: 55795422733, Velika Crkvina 16, Velika Crkvina, Vojnić, zastupanog po pun. Darku Gojak, odv. iz Karlovca protiv protustranaka Vugdragović Desanke, Slavka Rodića 10/9, 26101 Pančevo, Srbija, Večanski Dušana, OIB: 20690393446, Kraljevića Marka 1, 26101 Pančevo, Srbija, Vugdragović Damira, Banatska 9, 26226 Mramorak, Srbija, Tmušić Danijele, 9. maja 9, 26226 mramorak, Srbija, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 30. rujna 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravnog postupak za kčbr. 1429/1 Velika Crkvina ukupne površine 1826 m² (dvorište površine 1675 m², gospodarska zgrada površine 57 m², kuća, Velika Crkvina 16/a površine 94 m²), kčbr. 1429/2 Velika Crkvina ukupnr površine 1713 m² (dvorište površine 1590 m², kuća, Velika Crkvina 16 površine 41 m², nadstrešnica površine 37 m², gospodarska zgrada površine 4 m², pomoćna zgrada površine 41 m²), kčbr. 1429/3 Velika Crkvina, dvorište površine 251 m², upisane u zk. ul. 678 k.o.Velika Crkvina.

II.Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 1429/1 Velika Crkvina ukupne površine 1826 m² (dvorište površine 1675 m², gospodarska zgrada površine 57 m², kuća, Velika Crkvina 16/a površine 94 m²), kčbr. 1429/2 Velika Crkvina ukupnr površine 1713 m² (dvorište površine 1590 m², kuća, Velika Crkvina 16 površine 41 m², nadstrešnica površine 37 m², gospodarska zgrada površine 4 m², pomoćna zgrada površine 41 m²), kčbr. 1429/3 Velika Crkvina, dvorište površine 251 m², upisane u zk. ul. 678 k.o.Velika Crkvina.

III.Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Vugdragović Čedomira, OIB: 55795422733, Velika Crkvina 16, Velika Crkvina, Vojnić za kčbr. 1429/1 Velika Crkvina ukupne površine 1826 m² (dvorište površine 1675 m², gospodarska zgrada površine 57 m², kuća, Velika Crkvina 16/a površine 94 m²), kčbr. 1429/2 Velika Crkvina ukupnr površine

1713 m² (dvorište površine 1590 m², kuća, Velika Crkvina 16 površine 41 m², nadstrešnica površine 37 m², gospodarska zgrada površine 4 m², pomoćna zgrada površine 41 m²), kčbr. 1429/3 Velika Crkvina, dvorište površine 251 m², upisane u zk. ul. 678 k.o. Velika Crkvina.

Predlagatelj je uz prijedlog dostavio i Prijavni list za katastar, GE 1/2026, ovjeren po Odjelu za katastar nekretnina Karlovac, Klasa: 932-06/26-02/129, Urbroj: 541-15-02/1-26-7 od 05.05.2026. godine iz kojeg je razvidno kako se kčbr. 1429 cijepa na novoformirane kčbr. 1429/1 Velika Crkvina, kuća, Velika Crkvina 16/A površine 94 m², gospodarska zgrada površine 57 m² i dvorište površine 1675 m², ukupne površine 1826 m²; kčbr. 1429/2 Velika Crkvina, kuća, Velika Crkvina 16 površine 41 m², nadstrešnica površine 37 m², pomoćna zgrada površine 41 m², gospodarska zgrada površine 04 m² i dvorište površine 1590 m², ukupno 1713 m² i kčbr. 1429/3 Velika Crkvina, dvorište površine 251 m².

Predlagatelj predaže po završetku postupka izvršiti uknjižbu prava vlasništva kčbr. 1429/1 i 1429/2 k.o. Velika Crkvina u njegovu korist u cijelosti te kčbr. 1429/3 k.o. Velika Crkvina za korist Vugdragović Desanke, Slavka Rodića 10/9, 26000 Pančevo, Srbija u ¼ dijela, Večanski Dušana, OIB: 20690393446, Kraljevića Marka 1, 26101 Pančevo, Srbija, u ¼ dijela, Vugdragović Damir, Banatska 9, 26226 Mramorak, Srbija, u ¼ dijela.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 30. rujna 2026. godine

z.k. sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Vugdragović Čedomir po pun. Darku Gojak, odv. iz Karlovca
2. Vugdragović Desanka, Slavka Rodića 10/9, 26101 Pančevo, Srbija - uz prijedlog
3. Večanski Dušan, Kraljevića Marka 1, 26101 Pančevo, Srbija - uz prijedlog
4. Vugdragović Damir, Banatska 9, 26226 Mramorak, Srbija- uz prijedlog
5. Tmušić Danijela, 9. maja 9, 26226 mramorak, Srbija - uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča suda
2. Općina Krnjak, Krnjak 5, Vojnić (e-oglasna ploča)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.09.2026 11:52

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190460946c446fc9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-