



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9766/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Nadi Mohač, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Horvata, OIB: 70630259875, Naselje Borovčaki 57, Zabok i Božidara Horvata, OIB: 80752180343, Stjepana Radića 102, Veliko Trgovišće, koje zastupa punomoćnik Ilija Boić, odvjetnik u Zaboku, Matije Gupca 28, radi zabilježbe i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za z. k. ul. 62 i 3466 k.o. Vrtnjakovec, dana 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbe čl. 208 Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, br. 63/2019., 128/22., 155/23., 127/2024 – u daljnjem tekstu: ZZK), pokreće se i otvara pojedinačni z. k. ispravni postupak na nekretninama, upisanim u:

- z.k.ul. 3466 k.o. Vrtnjakovec i to na čkbr. 1151/4, Gmajna, pašnjaku od 942 m², čkbr. 1152, Doma, kući i dvr. od 777 m², čkbr. 1154/1, Ober hiže, pašnjaku od 625 m², čkbr. 1160/5, Ober hiže, putu od 330 m² i čkbr. 1186, Kapelšak, pašnjaku od 1140 m², na kojima su kao suvlasnici upisani: Horvat Ivan, Klupci 69 u 24/72 dijela, Horvat Silvestar, Zagreb u 12/72 dijela, Horvat Juraj, nepoznato boravište u 10/72 dijela, Šaić Đurđa, OIB: 29837373229, Klupci Začretnski 76, Sveti Križ Začretje u 13/72 dijela i Šaić Đurđa, OIB: 29837373229, Klupci Začretnski 76, Sveti Križ Začretje u 13/72 dijela i na kojima je upisan teret pod brojem: Dn-341/1938 – pravo dosmrtnog uživanja za korist Horvat udove Ane, r. Šaić iz Klupci 69,
- z.k.ul. 62 k.o. Vrtnjakovec i to na čkbr. 1151/1, pašnjaku od 378 čhv ili 1360 m², na kojoj su kao suvlasnici upisani: Horvat Ivan, Klupci 69 u 24/72 dijela, Horvat Silvestar, Zagreb u 12/72 dijela, Horvat Juraj, nepoznato boravište u 10/72 dijela, Šaić Đurđa, OIB: 29837373229, Klupci Začretnski 76, Sveti Križ Začretje u 13/72 dijela i Šaić Đurđa, OIB: 29837373229, Klupci Začretnski 76, Sveti Križ Začretje u 13/72 dijela i na kojima je upisan teret pod brojem: Dn-341/1938 – pravo dosmrtnog uživanja za korist Horvat udove Ane, r. Šaić iz Klupci 69.

II. Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem iza oca Vida Horvata i od majke Veronike Horvat. Predložili su da se nakon provedenog postupka dopusti uknjižba prava vlasništva na predmetnim nekretninama u njihovu korist i to u korist svakoga od njih dvojice u ½ dijela.

III. O provođenju pojedinačnog z. k. ispravnog postupka objavit će se oglas na eOglasnoj ploči suda, a rok za podnošenje prigovora i prijedloga određuje se u trajanju 30 dana od dana objave oglasa.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog z. k. ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. izreke ovoga rješenja.

V. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. ZZK-a, sadrži slijedeći

O G L A S

„Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Nadi Mohač, objavljuje da je pokrenut i otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivana Horvata, OIB: 70630259875, Naselje Borovčaki 57, Zabok i Božidara Horvata, OIB: 80752180343, Stjepana Radića 102, Veliko Trgovišće na gore opisanim nekretninama.

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem iza oca Vida Horvata i od majke Veronike Horvat. Predložili su da se nakon provedenog postupka dopusti uknjižba prava vlasništva na predmetnim nekretninama u njihovu korist i to u korist svakoga od njih dvojice u 1/2 dijela.

Pozivaju se svi koji imaju kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor podnesu ovome sudu u roku 30 dana od dana objave oglasa, jer će se nakon toga provesti postupak i donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje o pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.“

U Zaboku 26. listopada 2026.

Sudac
Nada Mohač

Uputa o pravom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravn postupak bude zaključen.

Prijava i prigovor podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (10,00 eura).

Dostaviti:

1. Odvjetnik Ilija Boić, Zabok, Matije Gupca 28

2. Đurđa Šaić, Klupci Začretnski 76
3. eOglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.10.2026 11:
39

**Serijski broj
certifikata**

516669558229677320411838644775233191014238553992

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z191374977996325c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-