



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-5064/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Chuparkoski Vasko, OIB: 28291137896, Dzole Stojchev 5, 1000 Skoplje, Sjeverna Makedonija zastupan po punomoćniku Ivan Primorac, OIB: 38615021571, Rikarda Katalinića Jeretova 3, Rijeka, Perkanoska Daniela, OIB: 64840814985, Kirilo Ivan Petrovikj 42, 7500 Prilep, Sjeverna Makedonija zastupan po punomoćniku Ivan Primorac, OIB: 38615021571, Rikarda Katalinića Jeretova 3, Rijeka, protiv protustranke Nemarnik Željko, OIB: 75116436033, Žulići 61, Ročko Polje, Buzet, Nemarnik Ada, OIB: 95412379528, Antuna Mihića 60, Rijeka, Pavlina Vesna, OIB: 17348747908, Antuna Mihića 60, Rijeka, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 23. listopada 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3141 katastarske općine Bast-Baška Voda dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine ovjeren od strane j.b. Zorana Vrsalovića iz Rijeke pod br. OV-6153/2025 od 29.05.2025.g., Tabularne izjave ovjerene od strane j.b. Zorana Vrsalovića iz Rijeke pod br. OV-6155/2025 od 29.05.2025.g., Rješenja Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije KLASA: UP/I-940-01/25-01/600 od 09.07.2025.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Nemarnik Željko, OIB: 75116436033, Nemarnik Ada, OIB: 95412379528, Pavlina Vesna, OIB: 17348747908, koja se sastoji od kčbr. 5495/5 kuća i dvorište 290 m² (kuća 128 m², dvorište 162 m²), za korist:

Chuparkoski Vasko, OIB: 28291137896, Dzole Stojchev 5, 1000 Skoplje, Sjeverna Makedonija, za 1/2 dijela,
Perkanoska Daniela, OIB: 64840814985, Kirilo Ivan Petrovikj 42, 7500 Prilep, Sjeverna Makedonija, za 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 23. listopada 2025.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Ivana Turina

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Chuparkoski Vasko po opunomoćeniku Ivan Primorac, Rikarda Katalinića Jeretova 3, 51000 Rijeka
2. Perkanoska Daniela po opunomoćeniku Ivan Primorac, Rikarda Katalinića Jeretova 3, 51000 Rijeka
3. Nemarnik Željko, Žulići 61, Ročko Polje, 52420 Buzet
4. Nemarnik Ada, Antuna Mihića 60, 51000 Rijeka
5. Pavlina Vesna, Antuna Mihića 60, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

23.10.2025 12:36

Serijski broj certifikata

7476554128841397383

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17900071277ff332

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-