



NARUČITELJ USLUGE: CEDAR d.o.o. U STEČAJU, iz KASTAVA, ISTARSKA CESTA 1
OIB: 17113221373, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Dubravka Stašić (u daljnjem tekstu naručitelj)

i

SERVISER ZAŠTITA JUKIĆ d.o.o. iz KOPRIVNICE, KUNOVEC BREG, KOPRIVNIČKA 121
(u daljnjem tekstu SERVISER) kojeg zastupa direktor Marko Jukić

sklopili su

UGOVOR O ODRŽAVANJU br. 2 – 2 / 2022

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je **održavanje sustava tehničke zaštite** i to :

Objekt:	Adresa objekta:	Vrsta sustava tehničke zaštite:
POSLOVNA GRAĐEVINA – UPRAVNA ZGRADA	KASTAV, ISTARSKA CESTA 1	VIDEO NADZOR
POSLOVNA GRAĐEVINA – UPRAVNA ZGRADA	KASTAV, ISTARSKA CESTA 1	PROTUPROVALNI SUSTAV
POSLOVNA GRAĐEVINA – UPRAVNA ZGRADA	KASTAV, ISTARSKA CESTA 1	KONTROLA PRISTUPA

Održavanje navedenih sustava serviser će obavljati u skladu sa:

- Zakon o privatnoj zaštiti, N.N., br. 68/03; 31/10, 139/10
- Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe tjelesne zaštite, N.N. br. 45/05, 21/07, 32/09, 68/09
- Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe tehničke zaštite, N.N. br. 198/03
- Pravilnik o načinu i uvjetima obavljanja poslova privatne zaštite na javnim površinama, N.N. br. 36/12
- Pravilnik o prostornim i tehničkim uvjetima koje mora ispunjavati prostor u kojem se obavlja djelatnost privatne zaštite, N.N. br. 29/05, 86/08
- Pravilnik o izobrazbi i stručnom ispitu za zaštitare i čuvare, N.N. br. 103/04, 21/07, 86/08, 42/13
- Pravilnik o uvjetima i načinu polaganja te programu stručnog ispita za zaštitara – tehničara, N.N. br. 161/04
- Pravilnik o načinu utvrđivanja opće i posebne zdravstvene sposobnosti čuvara i zaštitara u privatnoj zaštiti, N.N. br. 38/04, 106/04, 38/08, 16/11.
- Pravilnik o sadržaju i izgledu čuvarske i zaštitarske iskaznice te iskaznice zaštitara-tehničara, N.N. br. 31/11
- Pravilnik o sadržaju, izgledu i načinu vođenja upisnika u djelatnosti privatne zaštite, N.N. br. 202/03, 86/08
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja posebnog odobrenja za obavljanje poslova osiguranja i pratnje novca, vrijednosnih papira i dragocjenosti, N.N. br. 87/04, 14/07, 64/07, 86/08
- Popis hrvatskih normi, međunarodnih normi, specijaliziranih normi i prihvaćenih pravila struke, N.N. br. 53/06

Održavanje će se obavljati kako slijedi:

- 1.1 Sustavi koji spadaju u tehničku zaštitu podliježu svakih dvanaest mjeseci pregledu i provjeri ispravnosti sustava. Ispitivanje se obavlja sukladno Pravilniku o uvjetima i načinu provedbe tehničke zaštite (Narodne novine, br. 68 / 03.).

1.2 Serviser se obavezuje da će pristupiti otklanjanju prijavljenih kvarova ili smetnjama na sustavu najkasnije 24 sata od trenutka prijave – poziva i otkloniti ga u najkraćem mogućem roku. Kvar se otklanja popravkom ili zamjenom neispravnih uređaja ili instalacija.

O svim obavljenim uslugama sastaviti će se radni nalog o izvršenim radovima koji se potpisuje sa strane Naručitelja, a koji obuhvaća sve izvršene radove, broj utrošenih sati, tip i količinu popravljenih ili zamijenjenih dijelova ili uređaja.

Serviser daje 24 satni kontakt telefon.

Članak 2.

Cijena održavanja je **2.385,00 Kn + PDV (slovima: dvije tisuće tristo osamdeset i pet kuna + PDV)** godišnje.

Objekt:	Adresa objekta:	Vrsta sust.:	Opis usluge:	Cijena:
POSLOVNA GRAĐEVINA – UPRAVNA ZGRADA	KASTAV, ISTARSKA CESTA 1	SUSTAV VIDEONADZORA (DO 16 KAMERA)	Jedna godišnja provjera ispravnosti / servis videonadzora	950,00 kn + PDV
POSLOVNA GRAĐEVINA – UPRAVNA ZGRADA	KASTAV, ISTARSKA CESTA 1	SUSTAV PROTUPROVALE (DO 8 ZONA)	Jedna godišnja provjera ispravnosti / servis protuprovale	1.000,00 kn + PDV
POSLOVNA GRAĐEVINA – UPRAVNA ZGRADA	KASTAV, ISTARSKA CESTA 1	SUSTAV KONTROLE PRISTUPA	Jedna godišnja provjera ispravnosti / servis kontrole pristupa	700,00 kn + PDV
			UKUPNO:	2.650,00 kn + PDV
			POPUST (-10%):	-265,00 kn + PDV
			SVEUKUPNO:	2.385,00 kn + PDV

Ustanovi li se za vrijeme godišnjeg pregleda da je potreban popravak sustava, otklanjanju kvara se pristupa odmah. U slučaju kada naručitelj prijavi kvar sustava serviser je dužan u što kraćem roku reagirati te otkloniti eventualni kvar ili smetnju na sustavu.

Akumulatori i baterije ne ulaze u cijenu održavanja i obračunavaju se prema važećem cjeniku.

U slučaju kada se na sustavu pojavi kvar ili smetnja van regularnih godišnjih pregleda Serviser se obavezuje da utrošeno vrijeme i sam dolazak za otklanjanje kvara ili smetnje ne bude računao.

Utrošeni materijal potreban za otklanjanje kvara će se obračunati prema u tome trenutku važećem cjeniku Servisera ako isti više nije pod garancijom. Na dijelove potrebne za popravak sustava uračunava se **10 %** popusta.

U slučaju kada Naručitelj zatraži dodatnu provjeru ispravnosti sustava Serviser će takovu uslugu naplatiti u iznosu 50% od cijene ugovorenog godišnjeg paušala.

Kada Naručitelj iskaže želju za izmjenama na sustavu koje se ne tiču direktnog tehničkog održavanja serviser će materijal naplatiti prema u tome trenutku važećem cjeniku, a uslugu na osnovi utrošenih radnih sati.

Cijena radnog sata servisera iznosi 120,00 Kn/sat (radni dan od 08-16).

Na iskazane cijene usluge servisera i održavanja obračunava se porez na dodanu vrijednost prema zakonskoj stopi važećoj u trenutku obavljene usluge.

Članak 3.

Usluga održavanja se plaća periodično nakon obavljenih regularnih servisa. Za ostale usluge serviser će ispostaviti račun po obavljenoj usluzi po njenom izvršenju. Serviser je dužan priložiti kopiju Radnog naloga o izvršenim radovima potpisanog od strane naručitelja.

Računi servisera plativi su u roku 15 dana od dana ispostavljanja računa. U slučaju da naručitelj ne podmiri dugovanja u ugovorenom roku serviser ima pravo zaračunati zatezne kamate te obustaviti usluge navedene u ovom ugovoru.

Članak 4.

Serviser garantira za nepromjenjivost cijena usluga održavanja najmanje dvije godine od trenutka sklapanja ovog Ugovora.

Nakon isteka tog roka Serviser zadržava pravo eventualnih korekcija cijena održavanja. U slučaju korekcije cijena Serviser se obavezuje Naručitelja o tome obavijestiti isključivo pismenim putem.

Članak 5.

Smetnje ili kvarove na sustavu Naručitelj će prijaviti serviseru na:

Telefon: 048 / 861 - 007;

Fax: 048 / 861 - 046

Mobitel: 098 / 912 – 50 47;

e-mail: servis@zastita-jukic.hr

Članak 6.

Točni rokovi servisnih pregleda odrediti će se dogovorno između naručitelja i servisera.

Članak 7.

Svaka ugovorna strana može otkazati ugovor ako druga učini težu povredu ovog ugovora, kao što je: nepoštivanje odredbi, kršenje dobrih poslovnih običaja i slično.

U slučaju da jedna strana želi otkazati ugovor, o svojoj namjeri mora drugu stranu obavijestiti preporučenim pismom te navesti točan razlog radi kojeg želi otkazati ugovor. U tom slučaju vrijedi 30-dnevni otkazni rok koji teče od sljedećeg dana od primitka pisanog otkaza.

Članak 8.

Moguće sporove ugovorene strane rješavati će sporazumno, a ako to nije moguće suglasne su da je nadležan je sud prema sjedištu Servisera.

Članak 9.

Ovaj ugovor stupa na snagu u trenutku obostranog potpisa i ostaje na snazi do raskida ili otkaza.

Članak 10.

Ovaj ugovor sačinjen je u 2 (dva) jednaka primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu, i stupa na snagu obostranim potpisom.

U Koprivnici, 10.01.2022.

Serviser:

Marko Jukić, direktor



ZASTITA JUKIĆ d.o.o.
KUNOVEC BREG 3
KOPRIVNIČKA 121
tel: 048/861 007
fax: 048/861 046

Naručitelj:

Dubravka Stašić,
stečajna upraviteljica

M.P.