

*Zajednički odvjetnički ured  
Dražen Crnković & Alan Fečušić*

Vlaška 77  
10 000 Zagreb

Tel. 01 4636 828, 4636 819  
Fax. 01 4664 610

odvjetnici@crnkovicpesusic.com

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 1

**2 6 -06- 2018**

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
Na broj: Ovr-964/11  
10 000 ZAGREB

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA: \_\_\_\_\_  
UR. BROJ: \_\_\_\_\_

U parničnom postupku vođenim pod Naslovnim sudom pod gore navedenim brojem, kao punomoćnik  
Stečajna masa Zadranka d.d. u stečaju, dostavljam sljedeći

**TROŠKOVNIK**

Datum	Opis	Vrijednost u bodovima
25.10.2011	Podnesak ovrhovoditelja	250
27.06.2012.	Podnesak ovrhovoditelja	2989

<b>Ukupno bodova:</b>	<b>3239</b>
-----------------------	-------------

3239,00 x 10kn 32.390,00 kn

PDV 25% 8.097,50 kn

<b>Ukupno kuna:</b>	<b>40.487,50 kn</b>
---------------------	---------------------

Troškovnik je sastavljen prema vps u vrijeme poduzimanja određene pravne radnje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE  
Z A G R E B

25. Pž-2949/10-5

## RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, po sudu pojedincu Lidiji Tomljenović, u pravnoj stvari tužitelja Stečajne mase ZADRANKA d.d u stečaju, Zadar, Uvala Bregretti 23, kojeg zastupa punomoćnik Alen Pešušić, odvjetnik u Zagrebu, protiv tuženika INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. (ranije INDUSTROGRADNJA d.d.), Zagreb, Savska cesta 66, kojeg zastupa punomoćnik Anđelko Jureško, odvjetnik u Zagrebu, radi isplate, odlučujući o žalbama tužitelja i tuženika protiv rješenja Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj P-196/05 od 15. ožujka 2010., 15. studenoga 2013.

riješio je

Preinačuje se rješenje Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj P-196/05-27 od 15. ožujka 2010. i rješava:

Tuženik INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Zagreb, dužan je tužitelju Stečajnoj masi ZADRANKA d.d. u stečaju, Zadar, naknaditi parnični trošak u iznosu od 273.534,60 kn u roku od osam dana.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj P-196/05 od 15. ožujka 2010. naloženo je tuženiku da tužitelju naknadi parnični trošak u iznosu od 247.865,62 kn sa zakonskim zateznim kamatama od 15% godišnje koje teku od presuđenja do isplate, a u preostalom dijelu za iznos od 561.346,40 kn tužiteljev zahtjev za naknadu parničnog troška odbijen je kao neosnovan.

U obrazloženju pobijane odluke o trošku navodi se da je odluka donesena na temelju popisanog tužiteljevog troška i odredaba čl. 154. st. 2. i 155. Zakona o parničnom postupku. Nakon razmatranja svake zatražene stavke u troškovniku

sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, i naznačenim vrijednostima spora, prvostupanjski sud priznaje tužitelju trošak u iznosu od 1.251.846,60 kn, a nakon što je uzeo u obzir da je tužitelj uspio u sporu sa 19,8%, prvostupanjski sud nalazi da je osnovan tužiteljev zahtjev za naknadu parničnog troška u iznosu od 247.867,62 kn sa zateznim kamatama od donošenja odluke do isplate, a neosnovan je za iznos od 561.346,40 kn.

Protiv navedene odluke o trošku podnijeli su žalbe i tužitelj i tuženik.

Tužitelj ZADRANKA d.d. u stečaju, Zadar, žalbu je podnio zbog pogrešne primjene materijalnog prava. Smatra da je prvostupanjski sud pogrešno ocijenio uspjeh stranaka u sporu. Navodi da je tužitelj tijekom postupka smanjio tužbeni zahtjev, slijedom čega je prvostupanjski sud odlučivao o konačno postavljenom tužbenom zahtjevu u iznosu od 2.988.788,05 kn, a ne o tužbenom zahtjevu u iznosu od 15.074.425,48 kn, a konačno postavljeni tužbeni zahtjev je u cijelosti usvojen pa je i trošak postupka trebalo priznati u cijelosti i to tako da se trošak svake radnje odmjeri u vrijednosti predmeta spora u vrijeme poduzimanja svake radnje. Ukazuje i na činjenicu da je prvostupanjski sud prilikom odmjeravanja troškova trebao tužitelju dosuditi trošak vještačenja u cijelosti s obzirom na to da je trošak bio nužan za vođenje postupka. Predlaže da se pobijeno rješenje preinači i tužitelju dosudi trošak parničnog postupka u cijelosti. Traži trošak žalbe u iznosu od 18.382,35 kn i to za sastav žalbe iznos od 14.945,00 kn i PDV u iznosu od 3.437,35 kn.

Tuženik INDUSTRIJAGRADNJA d.d., Zagreb, žali se protiv navedenog rješenja o trošku u cijelosti iz svih žalbenih razloga. U žalbi navodi da se u obrazloženju navodi da je sve radnje od podnošenja tužbe do uređenja tužbenog zahtjeva (5. travnja 2007.) tužitelj obračunavao po vrijednosti predmeta spora u iznosu od 15.074.425,48 kn, a da takav način obračuna nije pravilan, jer nakon uređenja tužbenog zahtjeva trošak se ne obračunava po pogrešno naznačenoj vrijednosti spora. Napominje da je tužitelj podneskom od 15. studenoga 2005. povisio tužbeni zahtjev na iznos od 21.981.898,86 kn, da se prvostupanjski sud na taj podnesak i ne osvrće, a da sukladno tom podnesku i tako naznačenoj vrijednosti spora uspjeh tužitelja u sporu ne bi bio 19,8% nego 13,6%. Predlaže da se pobijano rješenje o trošku ukine i predmet vrati na ponovno odlučivanje tako da se pravne radnje obračunaju sukladno osnovanoj i stvarnoj vrijednosti spora, te uz potrebu utvrđivanja omjera uspjeha u sporu na temelju konačno postavljenog tužbenog zahtjeva i usvojenog tužbenog zahtjeva. Traži trošak žalbe u iznosu od 5.905,00 kn i to za sastav žalbe iznos od 2.500,00 kn, 23% PDV u iznosu od 575,00 kn i pristojbe u iznosu od 2.830,00 kn.

Tužitelj nije podnio odgovor na žalbu.

Tuženik u odgovoru na žalbu navodi da je tužiteljeva žalba neosnovana, jer je tužitelj podneskom od 15. studenoga 2005. povisio tužbeni zahtjev na iznos od 21.981.898,86 kn, a 5. travnja 2007. povukao dio tužbenog zahtjeva na iznos od

2.988.755,05 kn. Sukladno naznačenim vrijednostima spora tužitelj je uspio u omjeru od 13,6%, a ne 19,8%. Predlaže da se tužiteljeva žalba odbije.

Žalbe su djelomično osnovane.

Ispitujući pobijano rješenje u granicama žalbenih razloga sukladno odredbi čl. 365. st. 2. u vezi s čl. 381. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08 i 123/08; dalje: ZPP), pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 2., 4., 8., 9. i 11. ZPP-a i pravilnu primjenu materijalnog prava, ovaj sud nalazi da nisu počinjene bitne povrede odredaba parničnog postupka na koje ovaj sud pazi po službenoj dužnosti.

Tuženik žalbu podnosi i zbog bitnih povreda odredaba parničnog postupka, ali u žalbi ne navodi koje je to bitne povrede odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 1. i 2. ZPP-a prvostupanjski sud počinio.

Kako ovaj sud ne nalazi da su počinjene bitne povrede odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 2. ZPP-a na koje pazi po službenoj dužnosti, to je neosnovan tuženikov žalbeni razlog bitne povrede odredaba parničnog postupka.

Tužitelj se u žalbi posebno i ne osvrće na odbijeni iznos zatraženog parničnog troška glede navedenih stavki u ukupnom iznosu od 561.346,00 kn. Prvostupanjski sud je glede tog dijela zatraženog troška pravilno primijenio odredbe čl. 155. ZPP-a te odbijanje dosude troška za svaku zatraženu pojedinu stavku valjano obrazložio, (bez obzira na zatraženu visinu pojedinih stavaka troška).

Prvostupanjski sud je pravilno odbio, na temelju odredbe čl. 155. ZPP-a, tužitelju dosuditi zatraženi parnični trošak u ukupnom zatraženom iznosu od 561.346,00 kn, i to za trošak sastava podneska od 1. svibnja 2000. u zatraženom iznosu od 90.150,00 kn iz razloga što tog tužiteljevog podneska s navedenim datumom nema u spisu, za sastav podneska od 8. lipnja 2001. u zatraženom iznosu od 90.150,00 kn jer se ne radi o obrazloženom podnesku nego o dostavi punomoći u spis, za trošak zastupanja tužitelja na ročištu održanom 5. listopada 2005. u zatraženom iznosu od 90.150,00 kn, jer na tom ročištu tužitelja nije zastupao odvjetnik, za sastav podneska od 10. studenoga 2006. u zatraženom iznosu od 100.000,00 kn jer se ne radi o obrazloženom podnesku, za sastav podneska od 28. ožujka 2007. u iznosu od 29.890,00 kn jer se ne radi o obrazloženom podnesku nego o dostavi punomoći, za sastav podneska od 2. travnja 2007. u zatraženom iznosu od 29.890,00 kn jer je isti predan na ročištu održanom 5. travnja 2007. te je isti sadržaj tužitelj iznosio i na ročištu, za sastav podneska od 16. svibnja 2007. u iznosu od 29.890,00 kn jer je predan na ročištu 16. svibnja 2007. i odnosi se na popis parničnog troška koji je mogao biti i usmeno zatražen, a i ne radi se o obrazloženom podnesku, te za zatraženi PDV od 22% na navedene iznose u iznosu od 101.226,40 kn.

Tuženik osnovano ukazuje da je tužitelj podneskom od 15. studenoga 2005. povisio tužbeni zahtjev na iznos od 21.981.898,86 kn, ali neosnovano navodi da se prvostupanjski sud na taj podnesak uopće ne osvrće. Prvostupanjski sud je taj podnesak uzeo u obzir pri odmjeravanju troška označavajući ga ispravno kao „podnesak od 14. studenoga 2005.“ jer je podnesen tog dana. Stoga je neosnovan žalbeni razlog nepotpuno i pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja.

Prvostupanjski sud je sukladno popisanom zatraženom trošku te pozivajući se na odredbe čl. 154. st. 2. i 155. ZPP-a, tužitelju prema naznačenoj vrijednosti spora u visini od 15.074.425,48 kn, priznao trošak: za sastav tužbe (od 3. srpnja 2000.) iznos od 90.150,00 kn sukladno Tbr. 7. t. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj 69/93, 87/93, 16/94 i 11/96; dalje: OT/96), za zastupanje na ročištima održanim 10. svibnja 2001. i 23. siječnja 2003. u iznosu od po 90.150,00 kn (Tbr. 9. t. 1. OT/96), za sastav obrazloženih podnesaka od 22. siječnja 2002. i 31. siječnja 2003. u iznosu od po 90.150,00 kn (Tbr. 8. t. 1. OT/96),

prema vrijednosti spora u visini od 21.981.898,86 kn za sastav obrazloženih podnesaka od 14. studenoga 2005. i 5. svibnja 2006. u iznosu po 100.000,00 kn sukladno Tbr. 8. t. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj 91/04 i 35/05; dalje: OT 04/05), za zastupanje na ročištima 26. siječnja 2006., 3. listopada 2006. i 15. studenoga 2006. u iznosu od po 100.000,00 kn (Tbr. 9. t. 1. OT 04/05),

te od 5. travnja 2007. u skladu sa smanjenim tužbenim zahtjevom prema vrijednosti predmeta spora u iznosu od 2.988.788,05 kn za zastupanje na ročištima 5. travnja 2007. i 16. svibnja 2007. u iznosu od po 29.890,00 kn sukladno Tbr. 9. t. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj 91/04, 35/05 i 59/07; dalje: OT 04/05/07),

sve uvećano za 22% PDV-a, zatim za trošak financijsko-knjigovodstvenog vještačenja iznos od 4.000,00 kn, te za trošak sudskih pristojbi na tužbu iznos od 10.000,00 kn sukladno Tarifi sudskih pristojbi Tbr. 1. t. 1. Zakona o sudskim pristojbama („Narodne novine“ broj 74/95 i 12/96) i na presudu iznos od 5.000,00 kn sukladno Tarifi sudskih pristojbi Tbr. 2. t. 1. Zakona o sudskim pristojbama („Narodne novine“ broj 26/03). Slijedom toga tužitelju je za trošak zastupanja priznat iznos od 1.010.530,00 kn, 22% PDV-a iznos od 222.316,60 kn, za pristojbe i vještačenje iznos od 19.000,00 kn, ukupno iznos od 1.251.846,60 kn.

Međutim, uzimajući u obzir uspjeh tužitelja u sporu koji pogrešno ocjenjuje sa 19,8%, prvostupanjski sud obvezuje tuženika razmjerno naknaditi tužitelju parnični trošak u visini od 247.865,62 kn.

Ni tuženik ni tužitelj ne prigovaraju trošku koji je tužitelju priznat po pojedinim stavkama i visini nego primijenjenom razmjeru od 19,8% prema konačnom uspjehu u sporu za priznate stavke troška prema kojem razmjeru od priznatog troška je parnični trošak dosuđen.

Neosnovano tužitelj u žalbi navodi da je sud odlučivao o konačno postavljenom tužbenom zahtjevu u iznosu od 2.988.788,05 kn te da nije bilo osnove

za ocjenom prvostupanjskog suda o uspjehu u sporu prema ranijem tužbenom zahtjevu te stoga kao djelomičnom uspjehu u sporu, nego da je tužitelju trošak postupka trebalo priznati u cijelosti i to na način da se trošak svake radnje odredi po vrijednosti spora u vrijeme poduzimanja pojedine parnične radnje.

Neosnovano je zahtijevati trošak prema vrijednosti spora u tijeku postupka u iznosu od 15,074.425,48 kn, pa i iznosu od 21,981.898,86 kn smatrajući da se u potpunosti uspjelo s tužbenim zahtjevom, kada je tužitelj uspio samo za iznos od 2,988.788,05 kn, te na taj iznos i sam nakon financijskog vještačenja smanjio tužbeni zahtjev. Tužitelj nije smanjio tužbeni zahtjev nakon što je tuženik dijelom udovoljio tužbenom zahtjevu, nego nakon što je i sam uočio da je tužbom zatraženi iznos od 15,074.425,48 kn, pa i iznos od 21,981.898,86 kn, previsoko postavljen, te da je osnovano potraživanje samo u iznosu od 2,988.788,05 kn.

Međutim, u pravu je tužitelj kada navodi da je u cijelosti uspio u sporu nakon smanjenja tužbenog zahtjeva na iznos od 2,988.788,05 kn s kojim iznosom je tužitelj konačno i uspio u sporu. Stoga tužitelju u cijelosti pripada trošak nakon smanjenja tuženog zahtjeva na iznos od 2,988.788,05 kn.

Neosnovan je i tuženikov žalbeni razlog da je tužiteljev omjer uspjeha u sporu 13,6%, a ne 19,8% jer da je sukladno tužiteljevom podnesku od 15. studenoga 2005. i naznačenu vrijednost spora u iznosu od 21,981.898,86 kn prema tom iznosu trebalo računati omjer uspjeha stranaka u sporu. Međutim, osnovano ukazuje da tužiteljev uspjeh u sporu ne iznosi 19,8%.

Naime, vrijednost predmeta spora se u tijeku postupka mijenjala, te je uspjeh stranaka u sporu trebalo računati prema vrijednosti spora u pojedinoj fazi postupka.

Prema vrijednosti spora tužitelju je priznat zatraženi trošak za sastav tužbe iznos od 90.150,00 kn, za zastupanje na ročištima održanim 10. svibnja 2001. i 23. siječnja 2003. po 90.150,00 kn, za sastav obrazloženih podnesaka od 22. siječnja 2002. i 31. siječnja 2003. po 90.150,00 kn, ukupno iznos od 450.750,00 kn. Prema toj vrijednosti spora (15,074.425,48 kn) tužitelj je konačno uspio u sporu s 20% (2,988.788,05 kn) te mu za taj trošak pripada razmjerni iznos od 90.150,00 kn.

Prema vrijednosti spora u iznosu od 21,981.898,86 kn tužitelju je priznat zatraženi trošak za sastav podnesaka od 14. studenoga 2005. i 5. svibnja 2006. po 100.000,00 kn, za zastupanje na ročištima 26. siječnja 2006., 3. listopada 2006. i 15. studenoga 2006. po 100.000,00 kn, ukupno iznos od 500.000,00 kn. Prema toj vrijednosti spora (21,981.898,86 kn) tužitelj je konačno uspio u sporu s 14% (2,988.788,05 kn) te mu za taj trošak pripada razmjerni iznos od 70.000,00 kn.

Od 5. travnja 2007. tužitelj je u skladu sa smanjenim tužbenim zahtjevom prema vrijednosti spora u iznosu od 2,988.788,05 kn uspio u sporu u cijelosti pa mu u cijelosti pripada trošak za zastupanje na ročištima 5. travnja 2007. i 16. svibnja 2007. po 29.890,00 kn, ukupno iznos od 59.780,00 kn.

Prema tome, tužitelju ne ime parničnog troška za zastupanje po odvjetniku razmjerno uspjehu u sporu pripada iznos od 220.930,00 kn, pripadajući PDV (22%) u iznosu od 48.604,60 kn i trošak vještačenja u iznosu od 4.000,00 kn, sveukupno iznos od 273.534,60 kn.

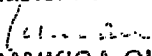
Što se tiče troškova sastava žalbe protiv pobijane odluke o trošku, i tužitelj i tuženik su uspjeli samo glede žalbenih navoda da se vrijednost predmeta spora u tijeku postupka mijenjala, te da je uspjeh stranaka u sporu trebalo računati prema vrijednosti spora u pojedinoj fazi postupka, dok su ostali navodi u njihovim žalbama neosnovani, te su stoga njihovi troškovi sastava žalbe isti.

Stoga tuženiku, na temelju odredbe čl. 154. st. 2. ZPP-a, razmjerno uspjehu u sporu pripada iznos od 273.534,60 kn.

Stoga je na temelju odredbe čl. 380. t. 3. ZPP-a pobijano rješenje preinačeno.

U Zagrebu 15. studenoga 2013.

SUDAC  
LIDIJA TOMLJENVIĆ, v.r.

Za točnost otpavka  
ovlašteni službenik  
  
BRANKICA CURMAN

Odluka je PRAVNI MOĆNA



TRGOVAČKI SUD U ZADRU

20  
OVLAŠTENI SLUŽBENIK

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU



Poslovni broj: 2 P-196/05  
15.07.2010. godine  
15.07.2010. godine  
15.07.2010. godine

Odluka je OVRŠNA  
dana .....  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
dan: 15.07.2010. godine  
OVLAŠTENI SLUŽBENIK

**RJEŠENJE**

Trgovački sud u Zadru po sucu Ani Markač, u pravnoj stvari tužitelja ZADRANKA d.d. u stečajju, Zadar, Uvala Bregretti 23, zastupana po stečajnom upravitelju mr. Blažu Savić, a ovaj po punomoćniku Alenu Pešušić, odvjetniku u Zagrebu, protiv tuženika INDUSTRIGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, radi isplate, izvan ročišta za glavnu raspravu, dana 15. ožujka 2010. godine,

**riješio je**

Nalaže se tuženiku da tužitelju naknadi parnični trošak u iznosu od 247.865,62 kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 15 % godišnje koje teku na dosuđeni iznos parničnog troška od presuđenja pa do isplate. U preostalom dijelu tužiteljev zahtjev za naknadu parničnog troška i to u iznosu od 561.346,40 kuna, odbija se kao neosnovan.

**Obrazloženje**

Tužitelj je dana 07. srpnja 2000. godine podnio tužbu protiv tuženika radi isplate 15.074.425,48 kn. Dana 05. travnja 2007. godine tužitelj specificira tužbeni zahtjev sukladno nalazu i mišljenju vještaka na način da potražuje iznos od 2.988.788,05 kn sa kamatama od 04. lipnja 2002. godine, pa do isplate.

Dana 16. svibnja 2007. godine prvostupanjski sud je donio presudu pod poslovnim brojem 2 P-196/05, a kojom presudom je usvojio specificirani tužiteljev zahtjev od 05. travnja 2007. godine, te tuženiku pod točkom II izreke navedene presude naložio da tužitelju naknadi parnični trošak u iznosu od 1.799.073,00 kn, u roku od 8 dana i pod prijetnjom ovrhe. Na navedenu odluku tuženik je pravodobno podnio žalbu pobijajući istu djelomično, i to u pogledu dosuđenih troškova postupka. U bitnome tuženik u žalbi navodi da je prvostupanjski sud te troškove dosudio prema vrijednosti predmeta spora koji je u tužbi naznačio tužitelj i to u iznosu od 15.074.425,48 kn. S obzirom da je sud utvrdio osnovanost potraživanja tužitelja u iznosu od 2.988.788,05 kn onda je vrijednost predmeta spora upravo ovaj iznos i prema njemu tužitelj može jedino obračunati parnični trošak, a nikako prema utuženoj vrijednosti predmeta spora u iznosu od 15.074.425,48 kn.

Odlukom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj XXV Pž-4925/07-6 od 17. studenog 2009. godine, ukinut je pobijani dio presude Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj 2 P-196/05 od 16. svibnja 2007. godine u kojem je rješavano o trošku postupka, te je predmet u tom dijelu vraćen istom sudu na ponovno rješavanje. Naime iz drugostupanjske odluke Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske proizlazi kako je iz stanja spisa razvidno, da je tužitelj nakon nalaza sudskog vještaka smanjio tužbeni zahtjev

iznos na od 2.988.788,05 kn, te da je osnovan žalbeni razlog da tužitelju nije mogao biti dosuđen trošak za zastupanja, sastav tužbe i podnesaka kao da je uspio u sporu u visini postavljenog tužbenog zahtjeva u tužbi od 15.074.425,48 kn. Nadalje u odluci VTS RH stoji da se stranci ne dosuđuje parnični trošak prema postavljenom troškovniku nego u skladu s odredbama čl. 151. do čl. 164. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08 i 123/08 - u nastavku teksta ZPP), te u skladu s odredbama Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine broj 91/04, 31/05 i 59/07 nadalje Tarife).

Punomoćnik tužitelja je zatražio naknadu parničnih troškova sukladno priloženom troškovniku na ročištu glavne rasprave održane dana 16. svibnja 2007. godine u ukupnom iznosu od 1.799.073,00 kn + sudske pristojbe po odluci suda. Temeljem čl. 154. st. 2. i čl. 155. ZPP, kao i popisanom trošku punomoćnika tužitelja, sud je tužitelju priznao slijedeći trošak: za sastav tužbe po punomoćniku-odvjetniku od 03. srpnja 2000. godine u iznosu od 90.150,00 kn sukladno Tbr. 7. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine br. 69/93, 87/93, 16/94 i 11/96), za pristup na ročišta po punomoćniku-odvjetniku održana dana 10. svibnja 2001. godine i 23. siječnja 2003. godine, svaki pristup u iznosu od 90.150,00 kn sukladno Tbr. 9. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine br. 69/93, 87/93, 16/94 i 11/96), za sastav obrazloženih podnesaka po punomoćniku-odvjetniku od 22. siječnja 2002. godine i 31. siječnja 2003. godine svaki podnesak u iznosu od 90.150,00 kn sukladno Tbr. 8. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine br. 69/93, 87/93, 16/94 i 11/96), za sastav obrazloženih podnesaka po punomoćniku odvjetniku od 14. studenog 2005. godine i 05. svibnja 2006. godine svaki podnesak u iznosu od 100.000,00 kn sukladno Tbr. 8. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine br. 91/04 i 35/05), za pristup na ročišta po punomoćniku-odvjetniku održana dana 26. siječnja 2006. godine, 03. listopada 2006. godine i 15. studenog 2006. godine, svaki pristup u iznosu od 100.000,00 kn sukladno Tbr. 9. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine br. 91/04 i 35/05) sve uvećano za 22 % PDV, s time da je vrijednost svih gore navedenih radnji obračunata prema vrijednosti predmeta spora u iznosu od 15.074.425,48 kn.

Tužitelj je dana 05. travnja 2007. godine smanjio tužbeni zahtjev na iznos od 2.988.788,05 kn, shodno čemu su sve daljnje radnje tužitelja obračunate sukladno novoj vrijednosti predmeta spora. Tako je tužitelju nadalje priznat pristup na ročišta po punomoćniku-odvjetniku za dane 05. travnja 2007. godine i 16. svibnja 2007. godine, svaki pristup u iznosu od 29.890,00 kn sukladno Tbr. 9. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine br. 91/04, 35/05 i 59/07) sve uvećano za 22 % PDV.

Nadalje, tužitelju je priznat trošak financijsko-knjigovodstvenog vještačenja po vještaku mr. Branku Moriću u iznosu od 4.000,00 kn, te trošak sudskih pristojbi na tužbu u iznosu od 10.000,00 kn sukladno Tarifi sudskih pristojbi Tar. br. 1. toč. 1. Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine broj 74/95, 12/96) i na presudu u iznosu od 5.000,00 kn sukladno Tarifi sudskih pristojbi Tar. br. 2. toč. 1. Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine broj 26/03).

Slijedom gore navedenog tužitelju je priznat trošak u iznosu od 1.010.530,00 kn, sve uvećano za 22 % PDV odnosno 222.316,60 kn + 19.000,00 na ime priznatih sudskih pristojbi i vještačenja, tako da ukupno priznati trošak tužitelja iznosi 1.251.846,60 kn.

Vlaška 77  
10 000 Zagreb

OVR-4473/10

Tel. 01 4636 828, 4636 819  
Fax. 01 4664 610

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU

odvjetnicki-ured-crnkovic-pesusic@zg.t-com.hr

PRIMLJENO

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2  
10 000 Zagreb

02-09-2010

poštom - neposredno

prilozi

prilozi: 522

Ovrhovoditelj:

ZADRANKA d.d. u stečaju, Uvala Bregdetti 23, Zadar,  
upisano kod Trgovačkog suda u Zadru pod MB 060008263,  
Žiro-račun: 2500009-1101130929 kod Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d.  
zastupano po stečajnom upravitelju Blažu Saviću, koji je na K  
zastupanje u ovoj pravnoj stvari ovlastio:

ALEN PEŠUŠIĆ  
ZAGREB - Vlaška 77  
tel. 335 1 4636 822, fax 335 1 4664 610

Ovršenik:

INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Savska cesta 66, Zagreb,  
kao pravni slijednik Industrogradnja d.d., Savska cesta 66, Zagreb,  
upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MB 080022369  
žiro-račun: 2360000-1101253340 kod Zagrebačke banke d.d.

### PRIJEDLOG ZA OVRHU

temeljem presude

Trgovačkog suda u Zadru P-196/05 od 16. svibnja 2007.g.

ovršne u točki I.

4x, punomoć, prilozi -----

I Presudom Trgovačkog suda u Zadru posl. br. P-196/05 od 16. svibnja 2007.g. pod točkom I. naloženo je tuženiku, ovdje ovršeniku, da tužitelju, ovdje ovrhovoditelju isplati iznos od 2.988.788,05 kn sa zakonskim zateznim kamata od 18 % godišnje koje na ovaj iznos teku od 4. lipnja 2002.g. do 31. lipnja 2002.g., te zajedno sa zakonskim zateznim kamata od 15 % godišnje koje na ovaj iznos teku od 1. srpnja 2002.g. pa do namirenja, u roku od 8 dana pod prijetnjom ovrhe.

II Budući da ovršenik do danas nije podmirio gore navedenu obvezu, ovrhovoditelj predlaže da sud donese slijedeće

### RJEŠENJE O OVRSI

I Temeljem ovršne presude Trgovačkog suda u Zadru posl. br. P-196/05 od 16. svibnja 2007.g. u dijelu kojom je pod točkom I. naloženo tuženiku ovdje ovršeniku da tužitelju, ovdje ovrhovoditelju isplati iznos od 2.988.788,05 kn sa zakonskim

1. garaža oznake G25 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.8,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**9. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G26 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.9,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**10. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G27 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.10,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**11. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G28 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.11,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**12. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G29 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.12,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**13. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G30 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.13,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**14. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G31 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.14,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**15. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G32 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.15,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**16. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G33 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.16,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**17. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G34 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.17,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**18. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G35 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.18,

zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**19. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G36 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.19,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**20. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G37 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.20,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**21. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G38 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.21,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**22. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G39 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.22,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**23. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G40 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.23,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**24. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G41 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.24,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**25. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G42 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.25,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**26. ETAŽA 14/10000**

1. garaža oznake G43 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,77čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.26,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**27. ETAŽA 16/10000**

1. garaža oznake G44 u podrumu, ukupne netto korisne površine 13,11čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.27,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**28. ETAŽA 14/10000**

1. garaža oznake G45 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,78čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.28,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**30. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G47 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.30,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**31. ETAŽA 26/10000**

1. garaža oznake G48 u podrumu, ukupne netto korisne površine 21,82čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.31,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**32. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G49 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,09čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.32,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**33. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G50 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,45čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.33,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**34. ETAŽA 26/10000**

1. garaža oznake G51 u podrumu, ukupne netto korisne površine 21,87čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.34,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**38. ETAŽA 27/10000**

1. garaža oznake G65 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 22,44čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.38,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**42. ETAŽA 27/10000**

1. garaža oznake G69 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 22,90čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.42,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**43. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G70 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.43,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**44. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G71 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.44,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**45. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G72 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.45,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**46. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G73 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.46, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**55. ETAŽA 4/10000**

1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P2 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,59čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.55, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**58. ETAŽA 6/10000**

1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P11 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,84čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.58, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**59. ETAŽA 6/10000**

1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P14 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,86čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.59, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**60. ETAŽA 6/10000**

1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P15 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,86čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.60, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**63. ETAŽA 75/10000**

1. stan broj 3 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 53 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P22, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,27čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,73čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.63, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**64. ETAŽA 83/10000**

1. stan broj 4 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 54 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,79čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.64, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**72. ETAŽA 83/10000**

1. stan broj 12 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 512 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,74čm ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.72, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**81. ETAŽA 84/10000**

1. stan broj 31 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava,

pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66m, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S31u podrumu netto korisne površine 1,29čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,95čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.91, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**94. ETAŽA 85/10000**

1. stan broj 34 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S34 u podrumu netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.94, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**96. ETAŽA 71/10000**

1. stan broj 36 - dvosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S36 u podrumu netto korisne površine 1,25čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 59,58čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A, upisano u podul.96, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**116. ETAŽA 74/10000**

1. stan broj 56 - dvosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,23čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S56 u prizemlju netto korisne površine 1,58čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P25, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,63čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A upisano u podul.116, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**125. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.125, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**126. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.126, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**127. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G3 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,43čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.127, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**128. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,43čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.128, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**129. ETAŽA 16/10000**

1. garaža oznake G5 u podrumu, ukupne netto korisne površine 13,67čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.129,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**131. ETAŽA 13/10000**

1. garaža oznake G7 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.131,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**134. ETAŽA 17/10000**

1. garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,35čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.134,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**138. ETAŽA 28/10000**

1. garaža oznake G14 u podrumu, ukupne netto korisne površine 23,25čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.138,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**139. ETAŽA 14/10000**

1. garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.139,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**140. ETAŽA 14/10000**

1. garaža oznake G16 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.140,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**142. ETAŽA 22/10000**

1. garaža oznake G52 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 18,78čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.142,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**147. ETAŽA 18/10000**

1. garaža oznake G57 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,77čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 upisano u podul.147,  
zk.ul.4088 KO Vrapče Novo,

**156. ETAŽA 4/10000**

1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P8 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,50čm, ulaz 2 -  
Cirkovljanska 2, upisano u podul.156, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**158. ETAŽA 6/10000**

1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P12 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,84čm, ulaz 2 -  
Cirkovljanska 2, upisano u podul.158, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**159. ETAŽA 6/10000**

1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P13 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,84čm, ulaz 2 -

Cirkovljanska 2, upisano u podul.159, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**171. ETAŽA 77/10000**

1. stan broj 76 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S76 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P34, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,81čm, upisano u podul.171, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**178. ETAŽA 43/10000**

1. stan broj 83 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S125 u prizemlju netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 36,32čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.178, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**184. ETAŽA 83/10000**

1. stan broj 89 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S89 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P20, u prizemlju - ulaz 2 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,49čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.184, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**193. ETAŽA 78/10000**

1. stan broj 98 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S98 u prizemlju netto korisne površine 1,20čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P38, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,88čm, upisano u podul.193, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**208. ETAŽA 83/10000**

1. stan broj 113 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S113 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,69čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.208, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

**221. ETAŽA 87/10000**

1. stan broj 126 - trosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,41čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S126 u prizemlju netto korisne površine 2,42čm, to ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 72,83čm,

ulaz 2 - Cirkovljanska 2, upisano u podul.221, zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

a koje se opisane etaže nalaze u stambenoj zgradi br. 2 i 2a i dvorište Cirkovljanska ukupne površine 3042 m2 sagrađenoj na zk.č.br.5750, upisane u zk.ul.4088 KO Vrapče Novo

zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

Zagreb, 25. kolovoz 2010. g.

Trošak:	
Sudska pristojba na prijedlog i rješenje	5.000,00 kn
Trošak sastava prijedloga	29.890,00 kn
PDV (22%)	6.874,70 kn
UKUPNO	41.764,70 kn

Ovrhovoditelj

ODVJETNIK  
ALBA MEŠUŠIĆ  
ZAGREB - Vlaška 77  
tel: 335 1 4636 428, fax: 335 1 4664 610



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.01.2013. 00:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4088

Broj zadnjeg dnevnika: Z-955/2013

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042 1359 1683	
		UKUPNO:			3042	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	
	1. garaža oznake G18 u podrumu, ukupne netto korisne površine 13,28čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A NARANDA ANDELKA, OIB: 37186155460, PALMOTIĆEVA BR. 32, ZAGREB	
	2. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	
	1. garaža oznake G19 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## POSEBNI IZVADAK

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>3. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b>		
1. garaža oznake G20 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>4. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>		
1. garaža oznake G21 u podrumu, ukupne netto korisne površine 22,00čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A USTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>5. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b>		
1. garaža oznake G22 u podrumu, ukupne netto korisne površine 21,54čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>6. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</b>		
1. garaža oznake G23 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,09čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A STRATOS D.O.O., NASELJE S. VRAZA BB, OSIJEK		
<b>7. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</b>		
1. garaža oznake G24 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,39čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A CAPAN JELKA, OIB: 82479221829, ZAGREB, HORVAČANSKA CESTA 156		
<b>8. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</b>		
1. garaža oznake G25 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

POSEBNI IZVADAK

E  
Vlastovnica

Pbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>9. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)</b>		
1. garaža oznake G26 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>10. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)</b>		
1. garaža oznake G27 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>11. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)</b>		
1. garaža oznake G28 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>12. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)</b>		
1. garaža oznake G29 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## POSEBNI IZVADAK

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>13. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)</b>		
1. garaža oznake G30 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>14. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)</b>		
1. garaža oznake G31 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>15. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)</b>		
1. garaža oznake G32 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>16. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)</b>		
1. garaža oznake G33 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>17. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)</b>		
1. garaža oznake G34 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>18. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)</b>		
1. garaža oznake G35 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>19. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)</b>		
1. garaža oznake G36 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>20. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)</b>		
1. garaža oznake G37 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2013.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.01.2018. 00:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4088

Broj zadnjeg dnevnika: Z-955/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

nr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			južno	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042 1359 1683	
		UKUPNO:			3042	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/1-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovisnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

E  
Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) garaža oznake G38 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A DUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) garaža oznake G39 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A DUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>23. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)</b> 1. garaža oznake G40 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>24. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)</b> 1. garaža oznake G41 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>25. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)</b> 1. garaža oznake G42 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>26. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)</b> 1. garaža oznake G43 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,77čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## POSEBNI IZVADAK

B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
27.	Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) 1. garaža oznake G44 u podrumu, ukupne netto korisne površine 13,11čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A PROTEKTA D.O.O. , OIB: 25210761537, IVANA ŠIBLA BR.9, ZAGREB	
28.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) 1. garaža oznake G45 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,78čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
29.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) 1. garaža oznake G46 u podrumu, ukupne netto korisne površine 10,53čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A CRNIĆ VLADIMIR, OIB: 46845196746, POLJANA ZDENKA MIKINE 7, 10000 ZAGREB	
30.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) 1. garaža oznake G47 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
	uvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) 1. garaža oznake G48 u podrumu, ukupne netto korisne površine 21,82čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
2.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) 1. garaža oznake G49 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,09čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>33. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)</b>		
1. garaža oznake G50 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,45čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>34. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)</b>		
1. garaža oznake G51 u podrumu, ukupne netto korisne površine 21,87čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>35. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)</b>		
1. garaža oznake G62 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 12,93čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A LUCIĆ MARA, OIB: 52838863302, ROSENAU 10, REUTTE-LECHASCHAU, AUSTRIJA		
<b>36. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)</b>		
1. garaža oznake G63 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 10,87čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A IKIĆ ZORAN, HVARSKA BR. 1, ZAGREB		
<b>Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)</b>		
1. garaža oznake G64 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 10,87čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ISKRA ANDABAKA ANA, OIB: 85841427133, ZAGREB, CIRKOV LJANSKA 2 A		
<b>38. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)</b>		
1. garaža oznake G65 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 22,44čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>39. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)</b>		
1. garaža oznake G66 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A		

## POSEBNI IZVADAK

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1/2 GAURA LUKA, OIB: 16898191872, LOPATINEČKA BR. 3, ZAGREB	
	1/2 GAURA JADRANKA, OIB: 36313040195, ANTUNA ŠTREBANA BR. 2, ZAGREB	
	40. Suvlasnički dio: 27/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)	
	1. garaža oznake G67 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 22,44čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A JAGUNIĆ DARIO, SJENIČARSKA BR. 6, ZAGREB	
40.1	Zaprimljeno 14.06.2016.g. pod brojem Z-26326/2016  PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU (DATUM OVJERE POTPISA) 24.05.2016 ŠIMIĆ JAGUNIĆ KATARINA, OIB: 99436573521, CIRKOVLJANSKA ULICA 2, 10000 ZAGREB	PREBILJEŽBA na 40 (1.2)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	1. Na suvlasnički dio: 28 (14/10000)		
1.1	Zaprimljeno 05.02.2008. broj Z-7155/08  Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu od 24. siječnja, 2008. potvrđenog po javnom bilježniku Jakić Branku pod br. OV-2691/08 uknjižuje se pravo zalogu a radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 132.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti, redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 5,15% (na dan sklapanja Ugovora) interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospelju po stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te Odluke, za korist:  ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, - ZAGREB	132.000,00 EUR	ISTI KAO I NA ETAŽI RBR. 94

duje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>43. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)</b>		
1. garaža oznake G70 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A AND KURT D.O.O., OIB: 17896152456, KUPINEČKA BR. 47, ZAGREB		
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>44. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)</b>		
1. garaža oznake G71 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A AND KURT D.O.O., OIB: 17896152456, KUPINEČKA BR. 47, ZAGREB		
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>Šuvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)</b>		
1. garaža oznake G72 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>46. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)</b>		
1. garaža oznake G73 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
47.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) 1. garaža oznake G74 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A BRODOMATERIJAL D.O.O., OIB: 87070364381, J.J. STROSSMAYERA BR. 283, OSIJEK	
48.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) 1. garaža oznake G75 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A BRODOMATERIJAL D.O.O., OIB: 87070364381, J.J. STROSSMAYERA BR. 283, OSIJEK	
49.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) 1. garaža oznake G76 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ČERFALVI IRIS MLDB., TRAVANJSKA BR. 11, ZAGREB	
50.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) 1. garaža oznake G77 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ČERFALVI IRIS MLDB., TRAVANJSKA BR. 11, ZAGREB	
51.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) 1. garaža oznake G78 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A FRKAT TATJANA, LISTOPADSKA BR. 7, ZAGREB	
52.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) 1. garaža oznake G79 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A DJAK JOZO, OIB: 00633124187, KRALJA TOMISLAVA BR. 2, NOVI VINODOLSKI	
53.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) 1. garaža oznake G80 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 20,01čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ČERFALVI IRIS MLDB., TRAVANJSKA BR. 11, ZAGREB	
54.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,50čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A BATINA ANTONIA, OIB: 47487545896, RUĐERA BOŠKOVIĆA BR.9, SPLIT	
55.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P2 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,59čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
56.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P3 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,50čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A 1/2 GRADIŠAR BOJAN, ZAGREBAČKA CESTA BR. 78 C, ZAGREB 1/2 GRADIŠAR MAJA, PREDOVEČKA BR. 11, ZAGREB	
57.	Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P10 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,84čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A BATINA ANTONIA, OIB: 47487545896, RUDERA BOŠKOVIĆA BR.9, SPLIT	
58.	Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P11 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,84čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
59.	Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P14 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,86čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
60.	Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P15 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,86čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12 Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.



## REPUBLICA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.01.2013. 00:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4088

Broj zadnjeg dnevnika: Z-955/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042 1359 1683	
		UKUPNO:			3042	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
61.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)	
	1. stan broj 1 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S1 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,74čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A JAZVIĆ MARIJANA, OIB: 33842093526, ANINA BR. 30, ZAGREB	
62.	Suvlasnički dio: 79/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)	
	1. stan broj 2 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S2 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 66,10čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A UDIKOVIĆ ANA, OIB: 76247839949, VIKEND NASELJE SABLJACI BR. 3, SABLJAK SELA	
63.	Suvlasnički dio: 75/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)	

POSEBNI IZVADAK

E  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. stan broj 3 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S3 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P22, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,27čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,73čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
4. Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)		
	1. stan broj 4 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S4 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,79čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
65. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)		
	1. stan broj 5 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S5 u podrumu netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,10čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ČERFALVI IRIS MLDB., OIB: 89635428818, TRAVANJSKA BR. 11, ZAGREB	
6. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)		
	1. stan broj 6 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S6 u podrumu netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,10čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A HABLJAK KSENIIJA, OIB: 55088084658, SVETOG MATEJA BR. 129, ZAGREB	
67. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)		
	1. stan broj 7 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S7 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A STIPIĆ DARKO, OIB: 70137785005, KNEZA TRPIMIRA BR. 10, SISAK	
68. Suvlasnički dio: 85/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)		
	1. stan broj 8 - trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S8 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,64čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A MARAVIĆ STEVO, SOKOLGRADSKA BR. 22, ZAGREB	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
69.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) 1. stan broj 9 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S9 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,79čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A PETROVIĆ KONTA ANA, JMBG: 1210976305076, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA 2A	
70.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) 1. stan broj 10 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S10 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A PRICA MILENKO, OIB: 75027528906, BEDNJANSKA BR.48, OSIJEK	
71.	Suvlasnički dio: 77/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) 1. stan broj 11 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S11 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P36, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,51čm ulaz 1 - Cirkovljanska 2A PAIĆ-ANTUNOVIĆ JELENA, OIB: 57319483849, OŽUJSKA ULICA BR. 6, ZAGREB	
72.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) 1. stan broj 12 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S12 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,74čm ulaz 1 - Cirkovljanska 2A INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
73.	Suvlasnički dio: 79/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) 1. stan broj 13 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S13 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 66,10čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A BILUŠIĆ VUNDIĆ VJERA, ANTE STARČEVIĆA BR. 15 B, ZADAR	
74.	Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) 1. stan broj 14 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S14 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 59,46čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A 1/2 GRADIŠAR MAJA, CIRKOVLJANSKA BR.2A, ZAGREB 1/2 GRADIŠAR BOJAN, ZAGREBAČKA CESTA BR. 73 C, ZAGREB	
75.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) 1. stan broj 15 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S15 u podrumu netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,86čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A HRVATSKE ŠUME D.O.O., LJUDEVITA FARKAŠA VUKOTINOVIĆA BR. 2, ZAGREB	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
76.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) 1. stan broj 16 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S16 u podrumu netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,10čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A MIKIĆ ZORAN, HVARSKA BR. 1, ZAGREB	
77.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) 1. stan broj 17 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S17 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A BAT BORIS, OIB: 11432540090, STUBIČKA ULICA 455, 10298 DONJA BISTRA	
78.	Suvlasnički dio: 45/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) 1. stan broj 18 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S18 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P33 u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 37,85čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A 1/2 STANIĆ MIJO, BRAĆE GOJAK BR. 161, KARLOVAC 1/2 STANIĆ ŠTEFICA, BRAĆE GOJAK BR. 161, KARLOVAC	
79.	Suvlasnički dio: 89/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79) 1. stan broj 19 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S19 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P32, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 74,46čm ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ŽEKAR IRENA, AUGUSTA PIAZZE BR. 3, ZAGREB	
80.	Suvlasnički dio: 87/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80) 1. stan broj 20 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, kupaona, dva, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S20 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P30, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 72,61čm ulaz 1 - Cirkovljanska 2A MIRKOVIĆ JURICA, OIB: 98849256060, XIV. TROKUT 23B, 10000 ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 61 (83/10000)		
1.1	Zaprimljeno 09.09.2008. broj Z-51514/08 Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu broj: 598/02 od 06.11.2002. godine i Dodatka ugovoru o namjenskom kreditu broj: 598/2/1/08 od 03.09.2008. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine vjerovnika u iznosu od 40.899,79 EUR u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB, važećem na dan dospijanja tražbine, redovne godišnje kamate, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom, ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAPOMLINSKA BR. 2, ZAGREB	40.899,79 EUR	

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj opisa	Iznos	Primjedba
<b>2. Na suvlasnički dio: 74 (71/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 29.04.2009. broj Z-23683/09  Na temelju Ugovora od 06. travnja 2009. godine uknjižuje se pravo stanovanja, za korist: <b>GRADIŠAR DUNJA, OIB: 14948962626, CIRKOVLJANSKA BR. 2A, ZAGREB</b>		
<b>7. Na suvlasnički dio: 80 (87/10000)</b>			
7.1	Zaprimljeno 27.07.2016.g. pod brojem Z-34004/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.OV-16056/16 15.07.2016, PUNOMOĆ ULOŽENA U ZBIRKU ISPRAVA OVOG SUDA POD POSL. BR. Z-19220/16, SPECIJALNA PUNOMOĆ 17.07.2016, u iznosu od 101.000,00 EUR obračunato po srednjem tečaju kreditora na dan dospijeca tražbine, s ugovorenim kamatama, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima u skladu s Ugovorom - za korist: <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, PETRINJSKA ULICA 59, 10000 ZAGREB</b>	101.000,00 EUR	
<b>13. Na suvlasnički dio: 61 (83/10000)</b>			
13.1	Zaprimljeno 13.06.2017.g. pod brojem Z-31992/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. OV-2734/17 01.06.2017, PUNOMOĆI ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA OVOG SUDA POD POSL. BR. Z-16755/17, u iznosu od 26.922,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora - za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	26.922,00 EUR	vezano uz B 61 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.



## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.01.2018. 00:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4033

Broj zadnjeg dnevnika: Z-955/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Lbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE			3042	
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			1359	
					1683	
		UKUPNO:			3042	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
81.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81) 1. stan broj 21 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S21 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A KURTOVIĆ ANITA, OIB: 76759129106, MALI LOŠINJ, CRESKA 45	
82.	Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82) 1. stan broj 22 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S22 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 61,69čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ŠTRITOF RADMILA, BARADIN PRILAZ BR. 5, ZAGREB	
83.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)	

## POSEBNI IZVADAK

E

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. stan broj 23 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S23 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,74čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A JADRANSKO OSIGURANJE D.D., OIB: 94472454976, LISTOPADSKA BR. 2, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 26.09.2013. broj Z-43906/13  Temeljem prijedloga podnesenog Općinskom građanskom sudu u Zagrebu dana 26. rujna 2013. godine zabilježuje se pokretanje postupka za izdavanje rješenja o ovrsi.	ZABILJEŽBA
84.	Suvlasnički dio: 79/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84)  1. stan broj 24 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S24 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 66,10čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A DANOVIĆ MIRJANA, OIB: 26374698372, LOPATINEČKA BR. 3, ZAGREB	
85.	Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)  1. stan broj 25 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S25 u podrumu netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 59,53čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ŽEBOJKA D.O.O., CIGLENICA ZAGORSKA BR. 136, SV. KRIŽ ZAČRETJE	
86.	Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86)  1. stan broj 26 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S26 u podrumu netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,86čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A 3/4 GRADIŠAR MAJA, CIRKOVLJANSKA BR. 2A, ZAGREB 1/4 PEROTIĆ VLATKO, CIRKOVLJANSKA BR. 2A, ZAGREB	
87.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)  1. stan broj 27 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S27 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A SOLDO ŠIMA, STJEPANA RADIĆA BR. 51, GRADAC, PLETERNICA	
88.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88)  1. stan broj 28 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S28 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A LESKOVAR MILA, DUBRAVA BR. 35, ZAGREB	
89.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89)  1. stan broj 29 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S29 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A TOKIĆ ANDELKA, TIJARDOVIĆEVA BR. 12, ZAGREB	
90.	Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90)	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>1. stan broj 30 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S30 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,64čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>1/2 GAURA LUKA, OIB: 16398191872, LOPATINEČKA BR. 3, ZAGREB</p> <p>1/2 GAURA JADRANKA, OIB: 86313040195, ANTUNA ŠTRBANA BR. 2, ZAGREB</p>	
	<p>91. Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91)</p> <p>1. stan broj 31 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66m, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S31u podrumu netto korisne površine 1,29čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,95čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>VARGA MARTINA, OIB: 29904454967, ZAGREB, DRAGE GERVAISA BR. 23</p>	
	<p>. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92)</p> <p>1. stan broj 32 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S32 u podrumu netto korisne površine 2,57čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 36,47čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>LOVRIĆ JOZO, OIB: 28636445591, BRIJUNSKA ULICA 5B, 10000 ZAGREB</p>	
	<p>93. Suvlasnički dio: 75/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93)</p> <p>1. stan broj 33 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S33 u podrumu netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,98čm ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>FOLO MARINO, OIB: 15300995578, SPONZINA BR. 27, PULA</p>	
	<p>94. Suvlasnički dio: 85/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94)</p> <p>1. stan broj 34 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S34 u podrumu netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,03čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB</p>	
1	<p>Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10</p> <p>Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.</p>	ZABILJEŽBA OVRHE
	<p>95. Suvlasnički dio: 80/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95)</p> <p>1. stan broj 35 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S35 u podrumu netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 67,39čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>KURTA ANKA, OIB: 61696744648, KNINSKA UL. 1, PRIVLAKA 23233 PRIVLAKA (DALMACIJA)</p>	
	<p>96. Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96)</p> <p>1. stan broj 36 - dvosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S36 u podrumu netto korisne površine 1,25čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 59,58čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB</p>	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>97. Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97)</b>		
1. stan broj 37 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S37 u podrumu netto korisne površine 1,25čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,91čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A - TIAK JOZO, OIB: 00633124187, KRALJA TOMISLAVA BR. 2, NOVI VINODOLSKI		
<b>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)</b>		
1. stan broj 38 - jednosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S38 u podrumu netto korisne površine 1,21čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,11čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A STANIŠIĆ BISERKA, VITASOVIĆEVA POLJANA BR. 9, ZAGREB		
<b>99. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)</b>		
1. stan broj 39 - jednosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S39 u podrumu netto korisne površine 1,92čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,82čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A BLANUŠA ZORAN, OIB: 50137802835, RUJANSKA ULICA 4, 10000 ZAGREB		
<b>100. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100)</b>		
1. stan broj 40 - jednosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S40 u podrumu netto korisne površine 1,86čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,76čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A LOV NIVES, KAŠTELANSKA BR. 7D, KAŠTEL LUKŠIĆ		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 86 (84/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 16.09.2008. broj Z-52723/08  Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu broj:3214322516/08 od 10. rujna 2008. javnobilježnički solemniziran broj OV-24169/08; uknjižuje se založno pravo u iznosu od 72.000,00 EUR, u kunsnoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan dospijeca tražbine, redovne godišnje kamate sukladno čl.2 Ugovora o namjenskom kreditu broj 3214322516/08 i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLIJSKA 2	72.000,00 EUR	
<b>1. Na suvlasnički dio: 94 (85/10000)</b>			

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 05.02.2008. broj Z-7155/08	132.000,00 EUR	ISTI KAO I NA ETAŽI RBR. 28
	<p>Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu od 24. siječnja, 2008. potvrđenog po javnom bilježniku Jakić Branku pod br. OV-2691/08 uknjižuje se pravo zalogu a radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 132.000,00 EUR u kinskoj protuvrijednosti, redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 5,15% (na dan sklapanja Ugovora) interkalarne kamate po stopi jednako redovnoj kamati, po dospelju po stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te Odluke, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</p>		
5.	Na suvlasnički dio: 95 (80/10000)		
1.1	Zaprimljeno 15.06.2016.g. pod brojem Z-26911/2016	450.000,00 EUR	
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU 15.05.2015, ANEKS BR. 1 UGOVORA O DUGOROČNOM KREDITU BROJ: 150515476712 23.03.2016, PUNOMOĆ 18.11.2015, u iznosu od 450.000,00 EUR u kinskoj protuvrijednosti, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan korištenja kredita, s redovnom kamatom 4,938%, s ugovorenim zateznom kamatom, naknadama, troškovima i ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:</p> <p>OTP BANKA HRVATSKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.01.2018. 00:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4028

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5991/2017

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREBENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042 1359 1683	
		UKUPNO:			3042	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
101.	Suvlasnički dio: 38/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101)	
	1. stan broj 41 - trosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S41 u podrumu netto korisne površine 3,26čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 73,77čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A BATINA ANTONIA, OIB: 47487545896, RUĐERA BOŠKOVIĆA BR.9, SPLIT	
102.	Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102)	
	1. stan broj 42 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S42 u podrumu netto korisne površine 1,86čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 70,52čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ISKRA ANDABAKA ANA, OIB: 85841427133, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA 2A	
103.	Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103)	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. stan broj 43 - jednosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S43 u podrumu netto korisne površine 1,86čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,76čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	
	<b>PANDŽIĆ VLASTA, OIB: 17523527305, DONJI EMOVCI 28A, 34000 POŽEGA</b>	
103.1	Zaprimljeno 28.09.2016.g. pod brojem Z-42970/2016	na 103 (2.1)
	<b>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Vlasta Pandžić (OIB) 17523527305 radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zk.ul. 4088 (E-103) k.o. Vrapče Novo.</b>	
104.	Suvlasnički dio: 75/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104)	
	1. stan broj 44 - dvosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S44 u podrumu netto korisne površine 1,92čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,48čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	
	<b>JKUČKA LIDIJA, OIB: 66590731809, CIRKOVLJANSKA BR. 2A, ZAGREB</b>	
105.	Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105)	
	1. stan broj 45 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S45 u prizemlju netto korisne površine 1,45čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,96čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	
	<b>JADRANSKO OSIGURANJE D.D., LISTOPADSKA BR.2, ZAGREB</b>	
106.	Suvlasnički dio: 79/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)	
	1. stan broj 46 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,87čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S46 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 66,30čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	
	<b>PATARAN VESNA, OIB: 58627752384, ZAGREB, RUJANSKA 5</b>	
107.	Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)	
	1. stan broj 47 - dvosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,23čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S47 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom izdvojenog mjesta oznake P24, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,48čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	
	<b>OLIVIER NATALIA, OIB: 38281742779, KORANSKA 1A, ZAGREB</b>	
108.	Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)	
	1. stan broj 48 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S48 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,99čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	
	<b>BOLIĆ FIKRET, VINODOLSKA BR. 27, CRIKVENICA</b>	
109.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109)	
	1. stan broj 49 - jednosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S49 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,23čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	
	<b>PATARAN VESNA, RUJANSKA BR. 5, ZAGREB</b>	
110.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110)	

## POSEBNI IZVADAK

E

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>1. stan broj 50 - jednosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S50 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,23čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>CAPAN JELKA, HORVAČANSKA CESTA BR. 156, ZAGREB</p>	
111.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111)</p> <p>1. stan broj 51 - jednosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S51 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,23čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>ŠOPREK RENATA, OIB: 42596259113, A. STIPANČIĆA BR. 20, ZAGREB</p>	
112.	<p>Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)</p> <p>1. stan broj 52 - trosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,41čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S52 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,84čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>ČANIĆ JADRANKA, STJEPANA GRADIĆA BR. 1, ZAGREB</p>	
113.	<p>Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113)</p> <p>1. stan broj 53 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S53 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,99čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>PIŠKUR VJEKOSLAV, OIB: 75337036385, SISAK KNEZA BRANIMIRA BR. 52</p>	
114.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)</p> <p>1. stan broj 54 - jednosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S54 u prizemlju netto korisne površine 1,45čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,25čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>ŠIROVIĆ ŽELJKA, OIB: 91709701883, CIRKOV LJANSKA BR. 2A, ZAGREB</p>	
115.	<p>Suvlasnički dio: 77/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)</p> <p>1. stan broj 55 - dvosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,46čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S55 u prizemlju netto korisne površine 1,58čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P23, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,86čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>PAVIČIĆ TOMISLAV, OIB: 80317516156, KOLODVORSKA BR. 20, NOVSKA</p>	
116.	<p>Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116)</p> <p>1. stan broj 56 - dvosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,23čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S56 u prizemlju netto korisne površine 1,58čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P25, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,63čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p> <p>MALIJEAN DOLORES, OIB: 77612104333, ZAGREB, RUJANSKA 4</p>	
117.	<p>Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)</p> <p>1. stan broj 57 - dvoiposobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 63,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S57 u prizemlju netto korisne površine 1,28čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P27, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 72,66čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A</p>	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
COTA IGOR, OIB: 58344431634, SPLIT, ŠIME LJUBIĆA 11		
118. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)		
1. stan broj 58 - jednosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S58 u prizemlju netto korisne površine 1,28čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,08čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A ATANASIĆ MATIJA, IVANA MAŽURANIĆA BR. 1, SENJ		
119. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119)		
1. stan broj 59 - jednosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S59 u prizemlju netto korisne površine 2,52čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 36,32čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A JK JOSIP, OIB: 78667004792, JABLANSKA BR. 47, ZAGREB		
Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120)		
1. stan broj 60 - jednosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S60 u prizemlju netto korisne površine 3,31čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 37,11čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A MARINCEL MARKO, OIB: 38117517452, KOMPOLJE BR. 83, KOMPOLJE		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 102 (84/10000)			
1.1	Zaprimljeno 02.09.2008. broj Z-50185/08  Na temelju Ugovora o kreditu broj: 9014041348 od 21. kolovoza 2008. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-18287/08 dana 01. rujna 2008. g. uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 100.000,00 EUR-a (stotisuća eura) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 5,95 %, promjenjiva, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RAČKOVA BR. 6, ZAGREB	100.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 104 (75/10000)			
1.1	Zaprimljeno 23.10.2009. broj Z-52680/09  Temeljem Ugovora o kreditu broj: 066-53015424 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.10.2009. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 60.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6, ZAGREB	60.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 111 (42/10000)			
1.1	Zaprimljeno 06.05.2015. broj Z-18845/15  Na temelju ugovora o namjenskom kreditu od 18. veljače 2008.g. uložnog u zbirku isprava ovog suda pod posl.br Z-10439/08. I. dodatka ugovora o namjenskom kreditu od 12. lipnja 2014.g. br. OV-2402/2015, te punomoći br. 1680/2014 i 1685/2014 od 10. prosinca 2013.g. knjižuje se pravo zaloga u iznosu od 396.385,00 kn, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora - za korist:	396.385,00 KN	

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR.10</b>			
<b>1. Na suvlasnički dio: 113 (34/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 31.10.2011. broj Z-52633/11  Temeljem ugovora o kreditu broj: 069-50-5906935 od 21.10.2011. godine i punomoći uložene u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z-25452/11 uknjižuje se založno pravo za iznos kunske protuvrijednosti od EUR 97.500,00 po srednjem tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. na dan dospijeca tražbine, s redovnom kamatom po stopi od 4,95% godišnja, fiksna, na rok od 24 mjeseca, u skladu s odlukom o kamatnim stopama kreditora, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu s propisima, pripadajućim naknadama i drugim troškovima te prema ostalim uvjetima iz ugovora za korist: <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</b>	97.500,00 EUR	
<b>2. Na suvlasnički dio: 114 (42/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 28.06.2011. broj Z-32920/11  Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 10.ožujka 2011., punomoći od 16.veljače 2011. uložene u zbirku isprava pod Z-10274/11 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 43.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, s ugovorenim naknadama i troškovima, kamatom u visini od 6.10% promjenjiva i ostalih uvjeta iz citiranog Sporazuma za korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RAČKOGA BR. 6, ZAGREB</b>	43.000,00 EUR	
<b>3. Na suvlasnički dio: 115 (77/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-23925/10  Temeljem ugovora o stambenom kreditu broj 9015010268 od 10. svibnja 2010.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 45.000,00 EUR (četrdesetpettisuća eura) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 6,50 % fiksna, godišnje za prvih 12 mjeseci počevši od dana prijennosa kredita u otplatu, a nakon toga uz redovnu kamatnu stopu koja teče od dana isteka navedenog razdoblja otplate kredita, a koja je promjenjiva sukladno odluci Vjerovnika o kreditiranju građana koja će biti važeća u trenutku promjene kamatne stope, a koja na dan sklapanja citiranog ugovora iznosi 6,60 % godišnje promjenjivo, za korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RAČKOGA BR. 6, ZAGREB</b>	45.000,00 EUR	
<b>4. Na suvlasnički dio: 116 (74/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 17.02.2014. broj Z-7226/14  Temeljem Ugovora o stambenom kreditu s međufinanciranjem od 10. veljače 2014. godine javnobilježnički solemniziran. Punomoći od 18. prosinca 2013.godine u zbirci isprava Z-2923/14 i Punomoći od 22. srpnja 2013.godine u zbirci isprava Z-40217/13, uknjižuje se založno pravo u iznosu 68.000,00 EUR (slovima: šezdesetosam tisuća EUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 5,44 % fiksna, za korist: <b>PBZ STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 28857005625, ZAGREB, PALNIČKA CESTA 44</b>	68.000,00 EUR	
<b>5. Na suvlasnički dio: 107 (74/10000)</b>			

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 22.07.2016.g. pod brojem Z-33422/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O NAMJENSKOM KREDITU BROJ: 3249715183 OD 20.07.2016, PUNOMOĆ BROJ:1883/2015 16.11.2015, PUNOMOĆ BROJ:352/2016 01.04.2016, u iznosu od 60.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB-a uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	60.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.



## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.01.2018. 00:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4088

Broj zadnjeg dnevnika: Z-955/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042	
					1359	
					1683	
		UKUPNO:			3042	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovisodnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
121.	Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)	
	1. stan broj 61 - trosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,41čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S61 u prizemlju netto korisne površine 1,48čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,89čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	
	121.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BARAKOVIĆ ŠABAN MINELA, OIB: 13374882930, MARETIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	
	121.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŠABAN MATIJA, OIB: 77097086708, KLEKOVA ULICA 13, 10000 ZAGREB	
122.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)	
	1. stan broj 62 - dvoiposobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S62 u prizemlju netto korisne površine 1,28čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,84čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
HUZJAK STJEPAN, OIB: 80606392555, KNEZA PORINA BR. 105, VELIKA GORICA		
123. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123)		
1. stan broj 63 - jednosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S63 u prizemlju netto korisne površine 1,28čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,08čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A		
4/10 GALEKOVIĆ HRVOJKA, SAVSKA C. BR. 16/5, ZAGREB		
6/10 GALEKOVIĆ ARIJAN MLDB., SAVSKA C. BR. 16/5, ZAGREB		
124. Suvlasnički dio: 76/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)		
1. stan broj 64 - dvosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 59,85čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S64 u prizemlju netto korisne površine 1,28čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P26, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 63,95čm, ulaz 1 - Cirkovljanska 2A		
BOŽIĆ SLAVEN, OIB: 53772692358, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA BR. 2 A		
125. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125)		
1. garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2		
INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10	ZABILJEŽBA OVRHE
Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.		
126. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126)		
1. garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2		
INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10	ZABILJEŽBA OVRHE
Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.		
127. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)		
1. garaža oznake G3 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,43čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2		
ŽUNJIĆ MLADEN, OIB: 18319272196, JURKOVIĆEVA BR. 19, ZAGREB		
128. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)		
1. garaža oznake G4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,43čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2		
ŽUNJIĆ MLADEN, OIB: 18319272196, JURKOVIĆEVA BR. 19, ZAGREB		
129. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)		
1. garaža oznake G5 u podrumu, ukupne netto korisne površine 13,67čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2		
INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10	ZABILJEŽBA OVRHE
Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.		

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
130. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)		
1. garaža oznake G6 u podrumu, ukupne netto korisne površine 15,19čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 JADRANSKO OSIGURANJE D.D., OIB: 94472454976, LISTOPADSKA BR. 2, ZAGREB		
131. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131)		
1. garaža oznake G7 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,32čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
132. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)		
1. garaža oznake G8 u podrumu, ukupne netto korisne površine 10,53čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 MATEŠIĆ MATO, ZDENAC BR. 9/A, TOUNJ		
133. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133)		
1. garaža oznake G9 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,22čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 1/3 KLOJBER DRAGO, BARADIN PRILAZ BR. 1, ZAGREB 1/3 KLOJBER GORAN, BARADIN PRILAZ BR. 1, ZAGREB 1/3 KLOJBER GORAN, OIB: 61553440148, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB		
134. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134)		
1. garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,35čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
135. Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135)		
1. garaža oznake G11 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,09čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 ADR TEST SISTEMI D.O.O., OIB: 41324648652, MILOVANA KOVAČEVIĆA BR. 3, ZAGREB		
136. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136)		
1. garaža oznake G12 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,72čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 UDIKOVIĆ ANA, OIB: 76247839949, VIKEND NASELJE SABLJACI BR. 3, SABLJAK SELA		
137. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137)		
1. garaža oznake G13 u podrumu, ukupne netto korisne površine 12,82čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 MIKELIĆ JOSIP, OIB: 45600903615, ULICA MARKA MARULIĆA 1, 21210 SOLIN		
138. Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138)		
1. garaža oznake G14 u podrumu, ukupne netto korisne površine 23,25čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB		

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>139. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139)</b>		
<b>1. garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB</b>		
2.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
<b>140. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140)</b>		
<b>1. garaža oznake G16 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB</b>		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## C

## Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	<b>... suvlasnički dio: 122 (83/10000)</b>		
2.1	Zaprimljeno 26.05.2014. broj Z-23087/14  Na temelju ugovora o kreditu broj 5111454370 od 21. svibnja 2014. (OV-3990/14 od 22. svibnja 2014.) te punomoći od 22. srpnja 2013., pohranjene u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-37073/13, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane taržbine u iznosu od kunske protuv. od 70.000,00 EUR uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospijeću, odnosno u visini zatezne zakonske kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA</b>	70.000,00 EUR	
1.	<b>Na suvlasnički dio: 124 (76/10000)</b>		
1.1	Zaprimljeno 18.04.2012. broj Z-20809/12  Na temelju ugovora o namjenskom kreditu broj:3227069764 od 29.ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, punomoći br.97/2012 od 10.prosinca 2011.g. i punomoći br.96 od 10.prosinca 2011.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 77.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB</b>	77.000,00 EUR	

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 125 (17/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:  CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB	4.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71,126,134,139,171,19 3,215
<b>2. Na suvlasnički dio: 125 (17/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA
<b>1a suvlasnički dio: 126 (17/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:  CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB	4.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71,125,126,134,139,17 1,193,215
<b>2. Na suvlasnički dio: 126 (17/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA
<b>1. Na suvlasnički dio: 134 (17/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:  CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB	4.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71, 125,126,139,171, 193,215
<b>2. Na suvlasnički dio: 134 (17/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA
<b>1. Na suvlasnički dio: 139 (14/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:	4.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71,125,126,134,171, 193,215

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB			
2. Na suvlasnički dio: 139 (14/10000)			
2.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09		ZABILJEŽBA
Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.			
3. Na suvlasnički dio: 137 (15/10000)			
8.1	Zaprimljeno 28.07.2016.g. pod brojem Z-34312/2016	91.700,00 EUR	vezano uz B 137 (1.4)
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 5114502034 27.07.2016, PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U Z-33716/16 15.07.2016, u iznosu kunske protuvrijednosti od 91.700,00 EUR-a uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospeljuću, odnosno u visini zatezne zakonske kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA			
11. Na suvlasnički dio: 121 (86/10000)			
11.1	Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-16376/2017	311.000,00 KN	vezano uz B 121 (1.2)
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 27.03.2017, PUNOMOĆ 1092/2016 15.11.2016, PUNOMOĆ 1504/2017 20.12.2016, uknjižuje se pravo zaloga na iznos od 311.000,00 HRK (slovima: tristojedanaesttisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.01.2018. 00:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4038

Broj zadnjeg dnevnika: Z-955/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

j. r.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042 1359 1683	
		UKUPNO:			3042	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovsodnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
141.	Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141) i. garaža oznake G17 u podrumu, ukupne netto korisne površine 13,51čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 NARANDA IVAN, OIB: 16932776667, PALMOTIĆEVA BR. 32, ZAGREB	
142.	Suvlasnički dio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142) i. garaža oznake G52 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 18,78čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 11.04.2008. broj Z-22533/08  Temeljem ovsodnog rješenja br. gornji zabilježuje se odbačeni prijedlog Đurđice Paic - Karega iz Zagreba, Rujanska br. 4, radi predbilježbe prava vlasništva	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12  Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
143.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143) 1. garaža oznake G53 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,66čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 MARAVIĆ STEVO, SOKOLGRADSKA BR. 22, ZAGREB	
144.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144) 1. garaža oznake G54 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,66čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 GRGUPEVIĆ PETAR, OIB: 00679752147, ULICA MIHOVILA PAVLINOVIĆA 32, 35000 SLAVONSKI BROD	
145.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-145) 1. garaža oznake G55 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,66čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 IVANEC SAPUNAR MARTINA, LJUDEVITA GAJA BR. 28, ZAGREB	
146.	Suvlasnički dio: 17/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146) 1. garaža oznake G56 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,66čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 IVANEC SAPUNAR MARTINA, LJUDEVITA GAJA BR. 28, ZAGREB	
147.	Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147) 1. garaža oznake G57 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 14,77čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
148.	Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-148) 1. garaža oznake G58 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 13,63čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 KALJ VEDRANA, ZRAKOPLOVNA ULICA 1/8, VUKOVAR	
149.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-149) 1. garaža oznake G59 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 10,87čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 BILUŠIĆ VUNDAĆ VJERA, OIB: 83124531017, CIRKOVLJANSKA BR.2A,ZAGREB	
150.	Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-150) 1. garaža oznake G60 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 10,87čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 KELIN JOSO, SVETI DUH BR. 178, ZAGREB	
151.	Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-151) 1. garaža oznake G61 u prizemlju, ukupne netto korisne površine 13,08čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 KELIN JOSO, SVETI DUH BR. 178, ZAGREB	
152.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 UKUČKA LIDIJA, OIB: 66590731809, CIRKOVLJANSKA BR. 2A, ZAGREB	

## POSEBNI IZVADAK

B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
153.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P5 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,59čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 FOLO MARINO, OIB: 15300995573, SPONZINA BR. 27, PULA	
154.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P6 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 JADRANSKO OSIGURANJE D.D., LISTOPADSKA BR.2, ZAGREB	
155.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P7 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 MIKIĆ ŽIVKO, ZINKE KUNČ BR. 2, ZAGREB	
	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P8 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
157.	Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-157) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P9 u podrumu, ukupne netto korisne površine 3,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 ŽEBOJKA D.O.O., CIGLENICA ZAGORSKA BR. 136, SV. KRIŽ ZAČRETJE	
158.	Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P12 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,84čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
159.	Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159) 1. parkirališno mjesto u garažnom prostoru oznake P13 u podrumu, ukupne netto korisne površine 4,84čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
160.	Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160) 1. stan broj 65 - dvoiposobni stambeni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaozna i loggia, netto korisne površine 59,36čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S83 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S84 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,16čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 VANEC SAPUNAR MARTINA, OIB: 78683300600, LJUDEVITA GAJA BR. 23, ZAGREB	

POSEBNI IZVADAK

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 148 (16/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 01.12.2008. broj Z-68909/08  Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu od 23.10.2007. i Dodatka ugovoru o namjenskom kreditu od 06.11.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 497.000,00 KN, redovne godišnje fiksne kamatne stope od 5,25% (na dan sklapanja ugovora) i svim uvjetima prema čl.2 Ugovora, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospijeću po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te Odluke, za korist:  ZAGREBAČKA BANKA D.D., PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	497.000,00 KN	ISTI KAO NA ETAŽNOM UDJELU BR. 167
<b>2. Na suvlasnički dio: 148 (16/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 07.09.2012. broj Z-43162/12  Na temelju Ugovora o založnom pravu od 6. rujna 2012. godine, punomoći br. 1298/2011 od 7. listopada 2011. godine i punomoći br. 1399/2011 od 1. prosinca 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga na iznos od 300.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:  ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB	300.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA E-167
2.2	Zaprimljeno 07.09.2012. broj Z-43162/12  Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. br. 8584 k.o. Stenjevec (E-571).		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2013.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 25.01.2012. 23:52

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4088

Broj zadnjeg dnevnika: Z-955/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREBENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042	
		UKUPNO:			3042	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

B

## Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
51.	Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161) stan broj 66 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, kupaonica, prethodni prostor, soba, pola sobe, kupaonica i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa suvlasničkom spremištva broj S66 u prizemlju netto korisne površine 1,86čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 70,47čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 ATEŠIĆ MATO, ZDENAC BR. 9/A, TOUNJ	
2.	Suvlasnički dio: 80/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162) stan broj 67 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, kupaonica, prethodni prostor, soba, pola sobe, kupaonica i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa suvlasničkom spremištva broj S67 u prizemlju netto korisne površine 2,07čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 67,04čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 KIĆ SLAVICA, ZINKE KUNC BR. 2, ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 73/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)	

POSEBNI IZVADAK

E

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>1. stan broj 68 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S68 u prizemlju netto korisne površine 2,52čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 60,85čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>1/2 ŠKOVRAV VESNA, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB</p> <p>1/2 ŠKOVRAV TOMISLAV, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB</p>	
164.	<p>Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164)</p> <p>1. stan broj 69 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S69 u prizemlju netto korisne površine 3,31čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,97čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>1/3 KLOJBER DRAGO, BARADIN PRILAZ BR. 1, ZAGREB</p> <p>1/3 KLOJBER GORAN, BARADIN PRILAZ BR. 1, ZAGREB</p> <p>KLOJBER GORAN, OIB: 61553440148, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB</p>	
165.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165)</p> <p>1. stan broj 70 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S70 u prizemlju netto korisne površine 1,39čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,29čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>1/2 DUJMOVIĆ DINO, JOSIPA ROGLIĆA BR. 1, ZAGREB</p> <p>1/2 NIJEMČEVIĆ KOSENKA, JOSIPA ROGLIĆA BR. 1, ZAGREB</p>	
2.1	<p>Zaprimljeno 02.10.2007. broj Z-62031/07</p> <p>Temeljem Darovnog ugovora od 21. rujna 2007.g., predbilježu se pravo vlasništva na nekretnini Nijemčević Kosenke (1/2 dijel), za korist:</p> <p>DUJMOVIĆ DINE, JOSIPA ROGLIĆA BR. 1, ZAGREB</p>	<p>PREDBILJEŽBA</p> <p>1/2</p>
166.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)</p> <p>1. stan broj 71 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S71 u prizemlju netto korisne površine 1,39čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,29čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>1/2 NIJEMČEVIĆ KOSENKA, JOSIPA ROGLIĆA BR. 1, ZAGREB</p>	
57.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167)</p> <p>1. stan broj 72 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S72 u prizemlju netto korisne površine 1,39čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,29čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>JRKALJ VEDRANA, ZRAKOPLOVNA ULICA 1/8, VUKOVAR</p>	
8.	<p>Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-168)</p> <p>1. stan broj 73 - trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S73 u prizemlju netto korisne površine 1,45čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,96čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>RTIĆ MLADEN, OIB: 11050052595, NOVA GRADIŠKA, MARIJE JURIĆ ZAGORKE 16</p>	
	<p>Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-169)</p>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. stan broj 74 - dvoiposobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S74 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 70,09čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 HABEK TOMISLAV, OIB: 67383984790, ZAGREB, DRAGUTINA GOLIKA 36	
	170. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-170) 1. stan broj 75 - jednosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S75 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,33čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 MATIJAŠČIĆ IGOR, OIB: 67776683895, SPREDNJACI BR. 25, ZAGREB	
	171. Suvlasnički dio: 77/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171) 1. stan broj 76 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S76 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P34, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,81čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10  Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
	172. Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172) 1. stan broj 77 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S77 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 70,04čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 1/2 DLAČIĆ IGOR, OIB: 26266329558, ŠESTINSKI DOL BR. 148, ZAGREB 1/2 DLAČIĆ HRVOJE, OIB: 13142414654, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB Suvlasnički dio: 79/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) 1. stan broj 78 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S78 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 66,40čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 AGUNIĆ DARIO, SJENIČARSKA BR. 6, ZAGREB	
173.1	Zaprimljeno 14.06.2016.g. pod brojem Z-26326/2016  PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU (DATUM OJVJERE POTPISA) 24.05.2016 ŠIMIĆ JAGUNIĆ KATARINA, OIB: 99436573521, CIRKOVLJANSKA ULICA 2, 10000 ZAGREB	PREDBILJEŽBA na 173 (1.2)
	4. Suvlasnički dio: 76/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-174) 1. stan broj 79 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S79 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S88 u prizemlju netto korisne površine 1,46čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P35, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,04čm PISANO SILVIO, VIA GEMONA 13, CAPRIVA, ITALIJA	

## POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
175.	<p>Suvlasnički dio: 88/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175)</p> <p>1. stan broj 80 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S80 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P21, u prizemlju - ulaz 2 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 73,21čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>PUDAR BRANKO, OIB: 21402228637, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB</p>	
176.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-176)</p> <p>1. stan broj 81 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S81 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,33čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>ADALJ ZORAN, PLOMINSKA BR. 11, RABAC</p>	
5.1	<p>Zaprimljeno 14.03.2017.g. pod brojem Z-13425/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RADI UKNJIŽBE PRAVA VLASNIŠTVA.</p>	na 176 (1.2)
177.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-177)</p> <p>1. stan broj 82 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S82 u prizemlju netto korisne površine 1,45čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,35čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>LETO MARA, OIB: 54362999029, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA 2</p>	
178.	<p>Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-178)</p> <p>1. stan broj 83 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S125 u prizemlju netto korisne površine 2,42čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 36,32čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB</p>	
3.1	<p>Zaprimljeno 27.01.2010. broj Z-4136/10</p> <p>Na temelju Tužbe podnesene Općinskom sudu u Zagrebu dana 19. siječnja 2010. godine radi utvrđenja, zabilježuje se spor-tužba radi utvrđenja prava vlasništva, tužiteljice Turkalj Antonije, Zagreb, Cirkovljanska 2 protiv 1. tuženika Marsonia Građenje d.o.o., Zagreb, B. Magovca 79 i 2. tuženika Industrogradnja d.d., Zagreb, Savska c. 66.</p>	ZABILJEŽBA
4.1	<p>Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10</p> <p>Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.</p>	ZABILJEŽBA OVRHE
5.1	<p>Zaprimljeno 02.08.2012. broj Z-39202/12</p> <p>Temeljem zaključka i rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-2037/12 od 16. srpnja 2012. godine zabilježuje se ovrha.</p>	ZABILJEŽBA OVRHE
79.	<p>Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-179)</p> <p>1. stan broj 84 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 76,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S65 u prizemlju netto korisne površine 1,86čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 72,37čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>TRNIĆ VLADIMIR, OIB: 46345196746, POLJANA ZDENKA MIKINE 7, 10000 ZAGREB</p>	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
180.	Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-180)	
	1. stan broj 85 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 835 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 70,06čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	ŠTRKALJ VLADE, OIB: 12116545213, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 167 (42/10000)		
1.1	Zaprimljeno 01.12.2008. broj Z-68909/08	497.000,00 KN	ISTI KAO NA ETAŽNOM UDJELU BR. 148
	Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu od 23.10.2007. i Dodatka ugovoru o namjenskom kreditu od 06.11.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 497.000,00 KN, redovne godišnje fiksne kamatne stope od 5,25% (na dan sklapanja ugovora) i svim uvjetima prema čl.2 Ugovora, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospijecu po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te Odluke, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB		
2.	Na suvlasnički dio: 167 (42/10000)		
2.1	Zaprimljeno 07.09.2012. broj Z-43162/12	300.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA E-148
	Na temelju Ugovora o založnom pravu od 6. rujna 2012. godine, punomoći br. 1298/2011 od 7. listopada 2011. godine i punomoći br. 1399/2011 od 1. prosinca 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga na iznos od 300.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB		
2.2	Zaprimljeno 07.09.2012. broj Z-43162/12		ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. br. 8584 k.o. Stenjevec (E-571).		
2.	Na suvlasnički dio: 169 (84/10000)		
2.1	Zaprimljeno 01.10.2012. broj Z-46707/12	65.000,00 EUR	
	Temeljem Ugovora o kreditu broj 5107831045 od 21. rujna 2012. godine i Punomoći od 27. srpnja 2012. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-39967/12 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 65.000,00 EUR (slovima: šezdesetpettisuča eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bili sudske ili izvansudske prirode, sve prema uvjetima iz Ugovora ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A		
2.	Na suvlasnički dio: 171 (77/10000)		

POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist: <b>CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB</b>	4.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71, 125,126.134.139, 193,215
<b>2. Na suvlasnički dio: 171 (77/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09  Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA
<b>Na suvlasnički dio: 172 (84/10000)</b>			
1	Zaprimljeno 10.03.2015. broj Z-10607/15  Na temelju ugovora o zajmu od 9. ožujka 2015. (datum ovjere potpisa) uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 120.000,00 EUR (slovima: stodvadesettisuća eura), plativo u kunsnoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju HNB važećem na dan isplate, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 15. ožujka 2009. pa do namirenja, za korist: <b>DLAČIĆ IGOR, OIB: 26266329558, ŠESTINSKI DOL BR. 148, ZAGREB</b> <b>DLAČIĆ HRVOJE, OIB: 13142414654, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB</b>	120.000,00 EUR	U 1/2 DIJELA  U 1/2 DIJELA
<b>1. Na suvlasnički dio: 175 (88/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-27298/13  Temeljem Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava broj 184815 od 24. svibnja 2013. godine i dvije opće punomoći od 24. listopada 2012. godine koje se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-52045/12, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od kn protuvrijednosti EUR 65.000,00 po prodajnom deviznom tečaju Kreditora, s kamatama, rokovima dospijeca i ostalim uvjetima u skladu s Ugovorom, za korist: <b>SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, RUBERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT</b>	65.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.01.2018. 23:52

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 4088

Broj zadnjeg dnevnika: Z-955/2018  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			3042 1359 1683	
		UKUPNO:			3042	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2012. broj Z-4305/12	
4.1	Na temelju čl.116.st.1.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N.90/11) zabilježuje se da je za stambenu zgradu br.2 i 2A Cirkovljanska, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/07-01/603 ur.br.251-13-22/107-08-6 od 04.travnja 2008.g., koja je uložena u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-25467/08.	ZABILJEŽBA

B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
181.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181)	
	1. stan broj 86 - jednosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S86 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,30čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	MARIĆ VESNA, MATIJE DIVKOVIĆA BR. 13, ZAGREB	
182.	Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-182)	
	1. stan broj 87 - dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,65čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom premissa broj S87 u prizemlju netto korisne površine 1,46čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano a vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P37, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,15čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 65,17čm	
	/2 TIČARIĆ ČUKLJEK NIKOLINA, OIB: 42110002117, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA ULICA BR.2	
	/2 ČUKLJEK ZORAN, OIB: 5403339458, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA ULICA BR.2	

## POSEBNI IZVADAK

## E

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
183.	Suvlasnički dio: 82/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-183) 1. stan broj 88 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 63,61čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 68,61čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 TEHNO-ELEKTRO D.O.O., AUGUSTA CESARCA BR. 3, ĐAKOVO	
184.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184) 1. stan broj 89 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S89 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P20, u prizemlju - ulaz 2 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,49čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
184.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
185.	Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-185) 1. stan broj 90 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S90 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 59,73čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 NARANDA ANĐELKA, PALMOTIĆEVA BR. 32, ZAGREB	
186.	Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186) 1. stan broj 91 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S91 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 70,06čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 1/2 SLADE - ŠILOVIĆ LJERKA, SRPANJSKA BR. 4, ZAGREB 1/2 SLADE-ŠILOVIĆ LJERKA, OIB: 52713966152, SRPANJSKA BR. 4, ZAGREB	
186.1	Zaprimljeno 09.06.2015. broj Z-23182/15 Zabilježuje se Ugovor o doživotnom uzdržavanju zaključen dana 18. svibnja 2015.godine između Ljerke Slade-Šilović iz Zagreba, Srpanjska 4, kao primateljice uzdržavanja i Ane Slade-Šilović iz Zagreba, Ulica Huga Badalića 25 i Ivane Slade-Šilovića iz Zagreba, Srpanjska ulica 4, kao davateljice uzdržavanja.	ZABILJEŽBA
187.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187) 1. stan broj 92 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S92 u prizemlju netto korisne površine 1,40čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,30čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 1/2 BLAŠKOVIĆ NIKŠA, BUKAINKA BE, HVAR 1/2 BLAŠKOVIĆ ANTICA, BUKAINKA BE, HVAR	
188.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-188) 1. stan broj 93 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S93 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 MARKO IVANA, BEETHOVENOVA BR. 1, ZAGREB	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
189.	Suvlasnički dio: 45/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-189) 1. stan broj 94 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S94 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P29, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 37,85čm 1/2 GRGURIĆ ZVONIMIR, TRNSKO BR. 39 B, ZAGREB	
189.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GRGURIĆ ZVONIMIR, OIB: 99888320822, TRNSKO 39B, 10000 ZAGREB	
190.	Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-190) 1. stan broj 95 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S95 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,64čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 NIKŠIĆ KREŠIMIR, OIB: 53019714033, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB	
191.	Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-191) 1. stan broj 96 - dvoiposobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,66čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S96 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P31, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 72,61čm PARO-VIDOLIN OLGA, ANTE PANDAKOVIĆA BR. 5, ZAGREB	
192.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-192) 1. stan broj 97 - jednosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S97 u prizemlju netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,10čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 GATARIĆ-OLJAČA LJUBICA, RUDEŠKA CESTA BR. 152, ZAGREB	
193.	Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-193) 1. stan broj 98 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S98 u prizemlju netto korisne površine 1,20čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P38, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,88čm INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-42110/10 Temeljem rješenja o ovrhi Trgovačkog suda u Zagrebu, broj: Ovr-4473/2010 od 22. studenog 2010.g. zabilježuje se ovrha.	ZABILJEŽBA OVRHE
94.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-194) 1. stan broj 99 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,61čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S99 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,74čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 ETRIĆ VEDRAN, OIB: 80639123364, CIRKOVLJANSKA ULICA BR.2, ZAGREB	
95.	Suvlasnički dio: 79/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-195)	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>1. stan broj 100 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,97čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S100 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 66,10čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>1/2 GREGURANIĆ LUCIJA, VIPOGRADSKA BR. 28, ZAGREB</p> <p>1/2 GREGURANIĆ SREĆKO, ŠIŠIĆEVA BR. 5, ZAGREB</p>	
196.	<p>Suvlasnički dio: 75/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-196)</p> <p>1. stan broj 101 - dvosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,33čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S101 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P16, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,58čm</p> <p>IGUREVIĆ PETAR, OIB: 00679752147, ULICA MIHOVILA PAVLINOVIĆA 32, 35000 SLAVONSKI BOD</p> <p>Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197)</p>	
	<p>1. stan broj 102 - dvoiposobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S102 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,69čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>LUCIĆ MARA, OIB: 52838863308, ROSENAU 10, REUTTE-LECHASCHAU, AUSTRIJA</p>	
198.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198)</p> <p>1. stan broj 103 - jednosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S103 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>JUKIĆ ANTONIJA, VARAŽDINSKA BR. 18, SPLIT</p>	
199.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-199)</p> <p>1. stan broj 104 - jednosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S104 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>MATIĆ IVAN, OIB: 13443221789, ZAGREB, OPOROVEČKI VIPOGRADI 68B</p>	
200.	<p>Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-200)</p> <p>1. stan broj 105 - jednosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S105 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,03čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>KLOJBER GORAN, OIB: 61553440148, CIRKOVLJANSKA BR. 2, ZAGREB</p>	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
. Na suvlasnički dio: 182 (78/10000)			
1.1	Zaprimljeno 06.04.2016. broj Z-15879/16	250.000,00 KN	
Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu, br. 3247834978 od 31. ožujka 2016. uključuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 250.000,00 kn, uvećanc za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:			

POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10			
2. Na suvlasnički dio: 190 (36/10000)			
2.1	Zaprimljeno 24.03.2016. broj Z-14129/16	44.016,08 EUR	
Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu, br. 3247583758 od 16. ožujka 2016., punomoći br. 1935/2015 od 16.11.2015. i punomoći br. 1940/2015 od 16.11.2015., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 44.016,08 EUR-a plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10			
1. Na suvlasnički dio: 193 (78/10000)			
1.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09	4.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71,125,126,134,139,17 1,215
Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist: CENTAR BANKA D.D., OIB: 89296739230, AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB			
2. Na suvlasnički dio: 193 (78/10000)			
2.1	Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09		ZABILJEŽBA
Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.			
12. Na suvlasnički dio: 195 (79/10000)			
12.1	Zaprimljeno 02.06.2017.g. pod brojem Z-29814/2017	610.000,00 KN	vezano uz B 195 (1.2)
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 9021501037 25.05.2017, punomoć od 4. travnja 2017., punomoć od 18. travnja 2017. (uložene u zbirku isprava Z-22177/17) i dva uvjerenja o prebivalištu od 9. svibnja 2017., u iznosu od 610.000,00 kuna (slovima: šestodesettisućakuna) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 3,79% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za HRK, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 3,25 p.p., godišnje, i prema ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB			

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.



## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>1. stan broj 108 - jednosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,90čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S108 u prizemlju netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,10čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>BOGOVČIĆ SANJA, OIB: 94403088732, 30. SVIBNJA BR. 14, BREGANA</p>	
	<p>204. Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-204)</p> <p>1. stan broj 109 - dvosobni stambeni prostor u 4. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S109 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P17, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,81čm</p> <p>1/2 POSAVAC DIJANA, OIB: 47921990734, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA 2</p> <p>1/2 PINTARIĆ SLAVEN, OIB: 51622912260, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA 2</p>	
	<p>Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-205)</p> <p>1. stan broj 110 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,51čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S110 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,64čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>1/2 KNEZOVIĆ IGOR, OIB: 13517322735, TRPANJSKA BR. 7, ZAGREB</p>	
	<p>205.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2</p> <p>KNEZOVIĆ IGOR, OIB: 13517322735, ZAGREB, OREŠJE DONJE 10 B</p>	
	<p>206. Suvlasnički dio: 79/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-206)</p> <p>1. stan broj 111 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 64,87čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S111 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 66,00čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>1/2 ELDIĆ DRAGAN, ANTUNA ŠOLJANA BR. 11, ZAGREB</p> <p>1/2 GRGIĆ MARINA, OTONA IVEKOVIĆA BR. 12/2, SESVETE</p>	
	<p>Suvlasnički dio: 75/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207)</p> <p>1. stan broj 112 - dvosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,23čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S112 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P18, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 62,48čm</p> <p>NAKIĆ BRANKA, CIRKOVLJANSKA 2, ZAGREB</p>	
	<p>208. Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-208)</p> <p>1. stan broj 113 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S113 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,69čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p> <p>VIHNANEK JOSIP, OIB: 57510518322, DUNAVSKA BR. 56, ZAGREB</p>	
	<p>209. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209)</p> <p>1. stan broj 114 - jednosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S114 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 34,93čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2</p>	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1/2 GRBIN SILVIJA, VLADIMIRA NAZORA BR. 2A, JASTREBARSKO	
	1/2 GRBIN SILVIJA, OIB: 25033182693, VLADIMIRA NAZORA BR. 2A, JASTREBARSKO	
210.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-210)	
	1. stan broj 115 - jednosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S115 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 34,93čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	BOŽIĆ DUNJA, OIB: 74416003277, KLEČKA BR. 6, OGULIN	
211.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-211)	
	1. stan broj 116 - jednosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S116 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 34,93čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	ŠKI SJETKA, OIB: 96689679940, ZAGREB, CIRKOVLJANSKA 2	
212.	Suvlasnički dio: 86/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-212)	
	1. stan broj 117 - trosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, dvije sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 70,41čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S117 u prizemlju netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 71,61čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	FRKAT TATJANA, LISTOPADSKA BR. 7, ZAGREB	
213.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-213)	
	1. stan broj 118 - dvoiposobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S118 u prizemlju netto korisne površine 1,20čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,76čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	MIKELIĆ JOSIP, OIB: 45600903615, ULICA MARKA MARULIĆA 1, 21210 SOLIN	
214.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-214)	
	1. stan broj 119 - jednosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S119 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 34,93čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	RIBARIĆ ELEONORA, JURJA BARAKOVIĆA BR. 1, RAB	
215.	Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-215)	
	1. stan broj 120 - dvosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,46čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S120 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P19, u prizemlju - ulaz 2 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,71čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	9/10 ALLGOR USLUGE D.O.O., BARTOLIĆI BR. 9, ZAGREB	
	1/10 OČNI DIJAGNOSTIČKI CENTAR BINOCULUS D.O.O., CIRKOVLJANSK BR. 2A, ZAGREB	
215.1	Zaprimljeno 19.04.2017.g. pod brojem Z-20979/2017	na 215 (1.1)
	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, prava vlasništva na suvlasničkom dijelu Očni dijagnostički centar binoculus d.o.o.	
216.	Suvlasnički dio: 71/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-216)	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	stan broj 121 - dvosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 58,23čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S121 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 59,36čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 ŠEBALJ MILAN, STIPE JAVORA BR. 1, BRINJE	
217.	Suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-217) 1. stan broj 122 - dvoiposobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, wc, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 68,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S122 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 69,69čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 ŽUFAN SONJA, LIČKA BR. 31, ZAGREB	
218.	Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218) 1. stan broj 123 - jednosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S123 u prizemlju netto korisne površine 1,29čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 35,09čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 KURDIJA ANĐA, OIB: 50003188356, ZAGREB, KALABAREVO VRELO 12	
219.	Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219) 1. stan broj 124 - jednosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S124 u prizemlju netto korisne površine 2,57čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 36,37čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 BREGANT MARKO, OIB: 99648541956, ZAGREB, JANKA MATKA 2	
220.	Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-220) 1. stan broj 125 - jednosobni stambeni prostor u mansardi zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, blagovanje, dnevni boravak, pretprostor, kupaona i loggia, netto korisne površine 33,80čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 33,80čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 HELMIH JAVORKA, OIB: 54797801201, PETRINJSKA BR. 9, ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 201 (86/10000)		
1.1	Zaprimljeno 22.03.2016. broj Z-13793/16  Temeljem ugovora o namjenskom kreditu od 15.03.2016. godine solemniziranog dana 22.03.2016. godine pod brojem OV-2176/2016, punomoći 1810/2015 od 16.11.2015. godine uložene u zbirku isprava Z-1839/16 i punomoći 1808/2015 od 16.11.2015. godine, uložene u zbirku isprava Z-46918/16, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 681.184,00 HRK (slovima: šesto osamdeset jedna tisuća sto osamdeset četiri kune), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz dodatka ugovoru, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB	681.184,00 KN	
1.	Na suvlasnički dio: 202 (83/10000)		

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.02.2012. broj Z-9768/12	92.120,24 EUR	
	<p>Temeljem Ugovora o stambenom kreditu Broj:9016337801 od 10.02.2012. solemniziran po javnom bilježniku pod posl.br. OV-420/12 dana 17.02.2012., i punomoći od 01.06.2011.g. Broj:07-8300011/17/26.5. uložene u ovisnu zbirku isprava pod posl.br. Z-29136/11,uknjižuje se založno pravo u iznosu od 92.120,24 EUR po srednjem tečaju za EUR tečajne liste banke važeće na dan korištenja kredita s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 4,99 % promjenjiva za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RAČKOVA BR. 6, ZAGREB</p>		
<b>1. Na suvlasnički dio: 204 (78/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 03.09.2009. broj Z-43909/09	76.000,00 EUR	
	<p>Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu od 13.08.2009., solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Parlov iz Zagreba, pod br.OV-16608/2009 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine zlc.vlasnika Folo Marina, a radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 76.000,00,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB važećem na dan isplate kredita, redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 7,50% (u trenutku sklapanja Ugovora), interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospijecu po stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora-vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora-vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor-vjerovnik i svim izmjenama te Odluke - za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, PAROMLINSKA BR. 2, ZAGREB</p>		
<b>1. Na suvlasnički dio: 207 (75/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 01.03.2012. broj Z-12073/12	4.300,00 EUR	
	<p>Na temelju ugovora o namjenskom kreditu od 12. siječnja 2012. godine i dvije punomoći od 10. prosinca 2011. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine, u iznosu od 4.300,00 EUR.a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te uz ostale uvjete iz ugovora, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA BR. 2</p>		
<b>2. Na suvlasnički dio: 207 (75/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 12.03.2012. broj Z-13845/12	182.000,00 CHF	
	<p>Temeljem ugovoru o namjenskom kreditu broj 3212850624 od 28.03.2008. godine, dodatka ugovoru o namjenskom kreditu od 19.01.2012. godine i dvije punomoći br. 225/2012 i br.228/2012 od 10.12.2011. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 182.000,00 CHF plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema ostalim uvjetima iz ugovora za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA BR. 2</p>		
<b>3. Na suvlasnički dio: 207 (75/10000)</b>			

POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 06.05.2016. broj Z-20917/16  Temeljem III dodatka ugovoru o kreditu od 05. veljače 2016., punomoći 1873/2015 od 16. studenoga 2015. uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod psol. br. Z-1510/16, punomoći 1814/2015 od 16. studenoga 2015. uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod psol. br. Z-1502/16 i ugovora o namjenskom kreditu od 28. ožujka 2008 i dodatka ugovoru o namjenskom kreditu od 19. siječnja 2012. uloženi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-13845/12, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu neizbrisane hipoteke upisane pod posl. br. Z-13845/12 na iznos od 108.171,46 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Dodatka Ugovoru, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>	108.171,46 EUR	
<b>1. Na suvlasnički dio: 211 (42/10000)</b>			
.1	Zaprimljeno 23.02.2016. broj Z-8647/16  Temeljem Ugovora o stambenom kreditu broj:7111040035 od 18. 02. 2016. i opće punomoći broj:614-4/2015. od 03. 03. 2015. uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 280.000,00 kn uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja i sve druge troškove osiguranja i druge troškove iz Ugovora za korist: <b>KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA BR. 74, ZAGREB</b>	280.000,00 KN	
<b>1. Na suvlasnički dio: 217 (83/10000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 22.07.2008. broj Z-43601/08  Temeljem Ugovora o kreditu broj: 9013896007 od 09.07.2008. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 127.957,50 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini od 4% promjenjiva, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom, <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., RAČKOVA BR. 6</b>	127.957,50 EUR	
<b>1. Na suvlasnički dio: 219 (43/10000)</b>			
	Zaprimljeno 15.07.2008. broj Z-42366/08  Temeljem Ugovora o kreditu br.038-50-4973476 od 08.07.2008.godine, solemniziranog po j.b.Jakić Branku iz Zagreba, Zelinska 3. (Broj:OV-15487/08), i Izvatka iz sudskog registra od 08.07.2008.godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine vjerovnika u iznosu od 107.600,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti, obračunato po srednjem tečaju Kreditora na dan dospijeca tražbine, uz mogućnost promjene valutne klauzule iz CHF u EUR, sukladno uvjetima Ugovora o kreditu, s redovnom kamatom po stopi od 5,95% godišnja, promjenjiva, u skladu sa Odlukom o kamatnim stopama Kreditora i kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva u skladu sa propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, te prema drugim ugovorenim uvjetima, za korist: <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. ZAGREB, ZAGREB, PETRINJSKA 56.</b>	107.600,00 CHF	
<b>1. Na suvlasnički dio: 213 (83/10000)</b>			
9.1	Zaprimljeno 28.07.2016.g. pod brojem Z-34312/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 5114502034 27.07.2016, PUNOMOĆ KOJA SE NALAZI U Z-33716/16 15.07.2016, u iznosu kunske protuvrijednosti od 91.700,00 EUR-a uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospijecu, odnosno u visini zatezne zakonske kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:	91.700,00 EUR	vezano uz B 213 (1.4)

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.01.2018.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa 2  
10 000 Zagreb

Ovrhovoditelj: ZADRANKA d.d. u stečaju, Uvala Bregdetti 23, Zadar,  
upisano kod Trgovačkog suda u Zadru pod MB 060008263,  
Žiro-račun: 2500009-1101130929 kod Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d.  
zastupano po stečajnom upravitelju Blažu Saviću, koji je na  
zastupanje u ovoj pravnoj stvari ovlastio:

Ovršenik: INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Savska cesta 66, Zagreb,  
kao pravni slijednik Industrogradnja d.d., Savska cesta 66, Zagreb,  
upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MB 080022369  
žiro-račun: 2360000-1101253340 kod Zagrebačke banke d.d.

828

**PRIJEDLOG ZA OVRHU**

temeljem presude

Trgovačkog suda u Zadru P-196/05 od 16. svibnja 2007.g.  
ovršne u točki I.

4x, punomoć, prilozi -----

I Presudom Trgovačkog suda u Zadru posl. br. P-196/05 od 16. svibnja 2007.g. pod točkom I. naloženo je tuženiku, ovdje ovršeniku, da tužitelju, ovdje ovrhovoditelju splati iznos od 2.988.788,05 kn sa zakonskim zateznim kamatima od 18 % godišnje koje na ovaj iznos teku od 4. lipnja 2002.g. do 31. lipnja 2002.g., te zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od 15 % godišnje koje na ovaj iznos teku od 1. srpnja 2002.g. pa do namirenja, u roku od 8 dana pod prijetnjom ovrhe.

II Budući da ovršenik do danas nije podmirio gore navedenu obvezu, ovrhovoditelj predlaže da sud donese slijedeće

**RJEŠENJE O OVRŠI**

I Temeljem ovršne presude Trgovačkog suda u Zadru posl. br. P-196/05 od 16. svibnja 2007.g. u dijelu kojom je pod točkom I. naloženo tuženiku ovdje ovršeniku da tužitelju, ovdje ovrhovoditelju isplati iznos od 2.988.788,05 kn sa zakonskim

213

1914

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

zateznim kamatama od 18 % godišnje koje na ovaj iznos teku od 4. lipnja 2002.g. do 31. lipnja 2002.g., te zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od 15 % godišnje koje na ovaj iznos teku od 1. srpnja 2002.g. pa do namirenja, te da ovrhovoditelju nadoknadi parnični trošak sa zakonskom zateznom kamatom od 15 % godišnje koje teku na dosuđeni iznos parničnog troška od presuđenja do isplate,

a radi naplate iznosa od 2.988.788,05 kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi od 18 % godišnje tekućim od 4. lipnja 2002.g. do 31. lipnja 2002.g., po stopi od 15 % godišnje od 1. srpnja 2002.g. do 31. prosinca 2007.g., a od 1. siječnja 2008.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu s osam postotnih poena, te radi naplate troškova ovog ovršnog prijedloga zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu s osam postotnih poena tekućim od donošenja rješenja o ovrsi do isplate, te daljnjih troškova postupka,

dozvoljava se

#### o v r h a

Na nekretninama u vlasništvu ovršenika INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Savska cesta 66, Zagreb,

- 2048/6649 dijela z.k.č.br. 1007/2, u naravi zgrada i oranica, Lanište, ukupne površine 13298 m<sup>2</sup>, upisano u z.k.ul.br. 2796 KO Blato Novo,

zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

Trošak:	5.000,00 kn
pristojba na prijedlog i rješenje	29.890,00 kn
sastav prijedloga	250,00 kn
izvid ovršnosti	6.932,66 kn
PDV	
-----	42.072,66 kn
UKUPNO	

Zagreb, 3. veljače 2010. g.

Ovrhovoditelj

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **BLATO NOVO**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **2796**

Broj zadnjeg dnevnika: **Z-22919/08**

Aktivne plombe: **Z-39713/08, Z-8435/09, Z-38303/09, Z-60622/09**

**A**  
 Popisni list  
**PRVI ODJELJAK**

Redni broj	Broj zemljišnog uloška	Opis	Plošćina (m <sup>2</sup> )	Broj dijelova	Broj dijelova u jedinici
1.	1007/2	ZGRADA I ORANICA, LANIŠTE			13298
		<b>UKUPNO:</b>			<b>13298</b>

**B**  
 Vlasnički list

1. UDIO: 2048/6649 1. INDUSTRIGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB
2. UDIO: 4601/6649 1. GRAD ZAGREB,

**KNJIŽNI UPISI KOJI VRIJEDE ZA SVE UDJELE NA B LISTU**

1.1 Primljeno: 27. srpnja 2000. Z-16735/00 Temeljem rješenja ovog suda od 17. siječnja 2003. br. Z-16735/00 zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Industrogradnje d.d. - Indokonzalting d.o.o. Zagreb, Savska cesta br. 66, radi provedbe parcelacionog elaborata br. RN-13/2000 i prijavnog lista br. RN-67/2000.	ZABILJEŽBA
2.1 Zaprimljeno 15.04.2008. broj Z-22919/08 Temeljem rješenja ovoga suda broj gornji od zabilježuje se djelomično odbijeni prijedlog Grada Zagreba radi provedbe prijavnog lista RN 211/2001.	ZABILJEŽBA

**C**  
 Teretni list

TERETA NEMA !
---------------

\*\*\*  
**PLOMBE**

1 Dana 02.07.2008. u 17:29 pod brojem Z-39713/08 (Z-39712/08) zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, , slijedećeg sadržaja: ZATVARANJE DIJELA KO BLATO STARO, ZKUL 420,1121,1112 KČ BR 1326/4 (ZKUL 412 ), KČBR 1326/1B (ZKUL 330) KČBR 1329/6 (ZKUL 1616) KČBR 1327/13 (ZKUL 1499) OSNIVANJE KČBR 1007/2(ZKUL 2796) I KČBR 1007/1(ZKUL 2622), koji nije konačno riješen.
2 Dana 16.02.2009. u 11:30 pod brojem Z-8435/09 zaprimljen je prijedlog INDUSTRIGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66 , slijedećeg sadržaja: ETAŽIRANJE U KČBR. 1007/33 K.O. BLATO NOVO , koji nije konačno riješen.



\*\*\*

## PLOMBE

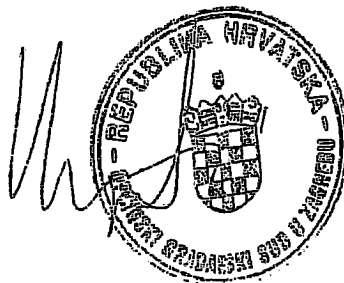
3 Dana 21.07.2009. u 11:44 pod brojem Z-38303/09 (Z-33399/08) zaprimljen je prijedlog JANJIŠ ANTE, ZAGREB, LANIŠTE 16B, slijedećeg sadržaja: ŽALBA NA RJ. Z-33399/08 U ZK UL 2796 KO BLATO NOVO, koji nije konačno riješen.

4 Dana 03.12.2009. u 15:56 pod brojem Z-60622/09 zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, OVR-5149/09, LIPA DOO, BUŽANOVA 41, ZAGREB, c/a INDUSTRIROGRADNJA GRUPA DD, SAVSKA CESTA 66, ZAGREB, slijedećeg sadržaja: OVRHA- RJEŠENJE O OVRSI TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU OVR-5149/09 U ZKUL 6640 KO VRAPČE NOVO I 2796 KO BLATO NOVO, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.02.2010.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 1058/2010.

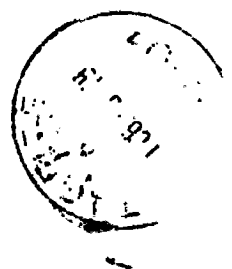
ZK referent:  
VUJATOVIĆ PREDRAG



1667.9

AR

R  
RF 00 834 534 2 HR



Financijska Agencija

A. Cesara 2

117 000 Varnički



11/11/83

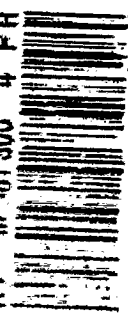
RE: SANDER

10000th VICTORIA

10000th VICTORIA

10000th VICTORIA

11 10 01 300 4 HR



R