



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja SNJEŽANA HORDOV-RUBINIĆ, OIB:02929842863 iz Mošćeničke Drage, Mošćenica, Lončari 105, zastupana po Šimi Petriću, odvjetniku u Zadru Velebitska 8/a, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 18. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnine oznake:

- čest. zem. 1314/2 u naravi vrt površine 618 m² upisane u zk.ul. 491 k.o. Preko u X. tijelu upisanog prava vlasništva u korist Valčić Božo pok. Ante za 1920/51840 dijela i dr.

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati te prijenos svih upisanih tereta iz C-lista od br. Z-1348/89.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnoj nekretnini izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se umjesto dosadašnjeg upisa upiše predlagatelj za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. zem. 1314/2 upisane u zk.ul. 491 k.o. Preko (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest. zem. 1314/2 upisane u zk.ul. 491 k.o. Preko (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 18. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

-Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

-DGU, Područni ured za katastar Zadar

-Na oglasnu ploču ovog suda

-Na oglasnu ploču Općine Preko

-VALCICH DAVID, OIB: 43682306873, FL 33418, 810 WINDERMERE WAY PALM BEACH GARDENA, SAD

-JEROLIMOV ROBERT, OIB: 39708502277, ULICA IVANA ZAJCA 29, 23000 ZADAR

-VALCIC TOMISLAV, OIB: 90535333605, 6874 S SONORAN BLOOM AVE TUCSON AZ 85756, SAD

-CASTELAIN JADRANKA, OIB: 11666576691, 835000 LA SEYNE-SUR-MER CHEMIN DE MONEIRET

RES DU STADE BAT A 199, FRANCUSKA

-LINDEN ĐERI, OIB: 53218779144, OŠLJAK 43B, OŠLJAK 23273 PREKO

- GREGOV DALIBOR, OIB: 78460968304, PULA, STARIH STATUTA 1

- GREGOV BRANKO, OIB: 06977802452, RIJEKA, GIORDANA SMOLIKARA 10
- GREGOV GORDAN, OIB: 87901719924, DOVERA, VIA ENRICO MATTEI 7, ITALIJA
- GREGOV NORMAN, OIB: 94037319968, MILANO, VIA PALMANOVA 95, ITALIJA
- PEČNIK GORDIANA, OIB: 32818662719, ULICA MIROSLAVA KRLEŽE 15B, 23000 ZADAR
- MARIĆ ANKA, OIB: 64717831314, ZADAR, MIROSLAVA KRLEŽE 15 B
- DMITROVIĆ ZLATA, OIB: 65963212662, ZADAR, MIROSLAVA KRLEŽE 15 B



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.09.2026 08:
50

**Serijski broj
certifikata**

533585350758558022342194701036446756073450200267

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190063002412f05b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-