



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22, Zagreb

Poslovni broj: Z-16906/2015-18

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sudskoj savjetnici Diani Matokanović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dragana Nacega iz Vukovara, Josipa Kozarca 71, OIB: 80653569316, kojeg zastupa punomoćnica Zorana Živković, odvjetnica u Zagrebu, Zvonimirova 62, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 2. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zk.ul.br. 6962 k.o. Markuševac u kojem su upisane zkč.br. 6809 kuća i dvorište površine 200 čhv i dr., kao vlasništvo Jurković Ivana u 48/192 dijela, Jurković Jelke u 24/192 dijela, Jurković Franje u 16/192 dijela, Jurković Jelke u 12/192 dijela, Jurković Juraja u 8/192 dijela, Jurković Ivana u 8/192 dijela, Jurković Ružice u 6/192 dijela, Jurković Katice u 6/192 dijela, Jurković Ljubice u 6/192 dijela, Jurković Tome u 3/192 dijela, Jurković Nadice u 3/192 dijela, Jurković Marice u 3/192 dijela, Jurković Dragice u 3/192 dijela, Jurković Romana u 16/192 dijela, Benšek Branka u 6/192 dijela i Jurković Vedrana u 24/192 dijela

1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak.

2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se prijava predlagatelja Dragana Nacega iz Vukovara, Josipa Kozarca 71, OIB: 80653569316, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranoj zkč.br. 6809 Jurkovići, kuća, dvorište i voćnjak površine 1151 m², koja se formira na temelju prijavnog lista RN-750/1999 od dijela zkč.br. 6807 (površine 432 m²) i cijele zkč.br. 6809 (površine 719 m²).

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

II. U zk.ul.br. 8280 k.o. Markuševac u kojem je upisana zkč.br. 6807 oranica ober kuće u Trnavi površine 270 čhv, kao vlasništvo Jurković Ivana u 48/192 dijela, Jurković Jelke u 24/192 dijela, Jurković Franje u 16/192 dijela, Jurković Jelke u 12/192 dijela, Jurković Juraja u 8/192 dijela, Jurković Ivana u 8/192 dijela, Jurković Ružice u 6/192

dijela, Jurković Katice u 6/192 dijela, Jurković Ljubice u 6/192 dijela, Jurković Tome u 3/192 dijela, Jurković Nadice u 3/192 dijela, Jurković Marice u 3/192 dijela, Jurković Dragice u 3/192 dijela, Jurković Josipa u 16/192 dijela, Benšek Branka u 6/192 dijela i Jurković Vedrana u 24/192 dijela

1) Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak.

2) Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3) Zabilježuje se predlagatelja Dragana Nacega iz Vukovara, Josipa Kozarca 71, OIB: 80653569316, radi uknjižbe prava vlasništva na novoformiranoj zkč.br. 6809 Jurkovići, kuća, dvorište i voćnjak površine 1151 m², koja se formira na temelju prijavnog lista RN-750/1999 od dijela zkč.br. 6807 (površine 432 m²) i cijele zkč.br. 6809 (površine 719 m²).

4) Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

III.

OGLAS

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je na prijedlog Dragana Nacega otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 6962 i zk.ul.br. 8280 k.o. Markuševac.

Predlagatelj navodi da je ugovorom od 12. studenog 1998. koji je sklopio s Jurajem Jurkovićem iz Zagreba, A. Piazze 3, stekao nekretninu označenu u katastarskom operatu kao kč.br. 5291 k.o. Markuševac površine 1151 m², koja je upisana u posjedovni list broj 6499 k.o. Markuševac. Prednik predlagatelja Juraj Jurković iz Zagreba, A. Piazze 3, ranije je bio upisan i kao suvlasnik svih čestica u zk.ul.br. 6962 i zk.ul.br. 8280 k.o. Markuševac (u 24/192 dijela), a nakon njegove smrti, na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj O-131/2014, kao suvlasnik u tim ulošcima u 24/192 dijela upisan je Vedran Jurković. S obzirom na to da zemljišnoknjižno stanje nije usklađeno s onim u katastarskom operatu, predlagatelj predlaže da sud provede prijavni list RN 750/1999, kojim se za zemljišnu knjigu formira nova zkč.br. 6809 k.o. Markuševac u površini od 1151 m², koja će u cijelosti odgovarati kč.br. 5291 k.o. Markuševac, korisnik koje je Dragan Nacega, te da nakon provedenog postupka otpiše novoformiranu zkč.br. 6809 u naravi kuća i dvorište ukupne površine 1151 m² u novi zemljišnoknjižni uložak uz uknjižbu prava vlasništva na toj čestici za korist predlagatelja Dragan Nacega.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku za ispravak koji počinje teći od dana 21. rujna 2026. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 21. listopada 2026.

Ako prijave i prigovor ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV. Nalaže se provedba upisa.

Zagreb, 2. rujna 2026.

Sudska savjetnica
Diana Matokanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nije dopuštena posebna žalba, a osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Zorana Živković
2. Ivan Jurković, Trnava 47 – putem oglasne ploče suda
3. Mladen Jurković, Zagreb, Markuševečka Trnava 89 – kao nasljednik iza pok. Ivana Jurkovića
4. Franjo Jurković, Zagreb, Markuševečka Trnava 89 – kao nasljednik iza pok. Ivana Jurkovića
5. Jelka Jurković, Trnava 47
6. Franjo Jurković, Trnava 49
7. Jelka Jurković, Trnava 40
8. Juraj Jurković, Križna cesta 13, Zagreb
9. Ivan Jurković, Trnava 49 – putem oglasne ploče suda
10. Katarina Šimunković, Zagreb, Utovec 34 – kao nasljednica iza pok. Ivana Jurkovića
11. Mirko Jurković, Zagreb, Vida Ročića 110 – kao nasljednik iza pok. Ivana Jurkovića
12. Ivan Jurković, Zagreb, Hadžići 34 – kao nasljednik iza pok. Ivana Jurkovića
13. Juraj Jurković, Zagreb, Hadžići 46 – kao nasljednik iza pok. Ivana Jurkovića
14. Slavica Ročić, Sesvete, Vinogorska 7 – kao nasljednica iza pok. Ivana Jurkovića
15. Nada Rinkler, Zagreb, Jurkovići 2 – kao nasljednica iza pok. Ivana Jurkovića
16. Ružica Jurković, Markuševečka Trnava 48
17. Katica Jurković, Markuševečka Trnava 48
18. Ljubica Jurković, Markuševečka Trnava 48
19. Tomo Jurković, Markuševečka Trnava 40
20. Nadica Jurković, Markuševečka Trnava 40
21. Marica Jurković, Jurkovići 9, Markuševečka Trnava – putem oglasne ploče suda
22. Dragica Ivošević, Zagreb, Markuševečka Trnava 81 – kao nasljednica iza pok. Marice Jurković
23. Dragica Jurković, Jurkovići 9, Markuševečka Trnava
24. Josip Jurković, Zagreb, Miroševečka cesta 236
25. Branko Benšek, Bačun 28, Zagreb
26. Vedran Jurković, München, Spilhofstr. 4, Njemačka
27. Ivan Jurković, Trnava 17
28. Jelka Jurković, Markuševečka Trnava – putem oglasne ploče suda
29. Roman Jurković, Miroševečka cesta 236, Zagreb

30. e-oglasna ploča suda 21. rujna 2026.

- svima uz prijedlog i priloge (osim predlagatelju)

O tome obavijest:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211. st. 3. ZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
2. Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje (čl. 211. st. 3. ZZK-a - radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.09.2026 12:
07

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

441958776605732650648280462366833537633099469632

RSA

Z18952931925542ed