



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju  
Zemljišnoknjižni odjel Sinj

Broj predmeta: Z-37401/2025

SINJ, 05.10.2026.

Varnica Blaž  
Podosoje 0  
21236 PODOSOJE

#### POZIV ZA RASPRAVU

Pozivate se na raspravu u pravnoj stvari radi obnove zemljišne knjige k.o. PODOSOJE NOVO i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 838 koja odgovara katastarskim česticama u katastarskom operatu: k.o. PODOSOJE kčbr. 706/1 (DIO), k.o. PODOSOJE kčbr. \*57 (DIO) koja će se održati:

23.10.2026. u 09:30 na lokaciji: SINJ, soba 30, I. kat, sudska savjetnica  
Egita Đipalo, Petrovac 3 .

Na raspravu je potrebno donijeti izvornike ili ovjerene preslike isprava koje se odnose na neupisana prava (pravo vlasništva, založno pravo te ostala knjižna prava, npr. ugovor o kupoprodaji, ugovor o darovanju, rješenje o nasljeđivanju, odluke sudova ili upravnih tijela, izvaci iz matice rođenih i slično).

Ako nije moguće utvrditi vlasnika, sukladno čl.190. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) upisat će se Republika Hrvatska kao vlasnik odnosno suvlasnik katastarske čestice koja je predmet postupka.

Ako ranije nisu priložene, na raspravu je potrebno donijeti izvornike isprava iz kojih je vidljivo da je evidentiranje zgrada zasnovano na propisima o prostornom uređenju i gradnji ili drugim posebnim propisima.

Na raspravi treba predložiti ovaj poziv i osobnu iskaznicu. Ako osobna iskaznica ne sadrži podatak o OIB-u, potrebno je predložiti i potvrdu o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili ispravu iz koje je isti vidljiv.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave.

Poziv sastavio:  
Egita Đipalo



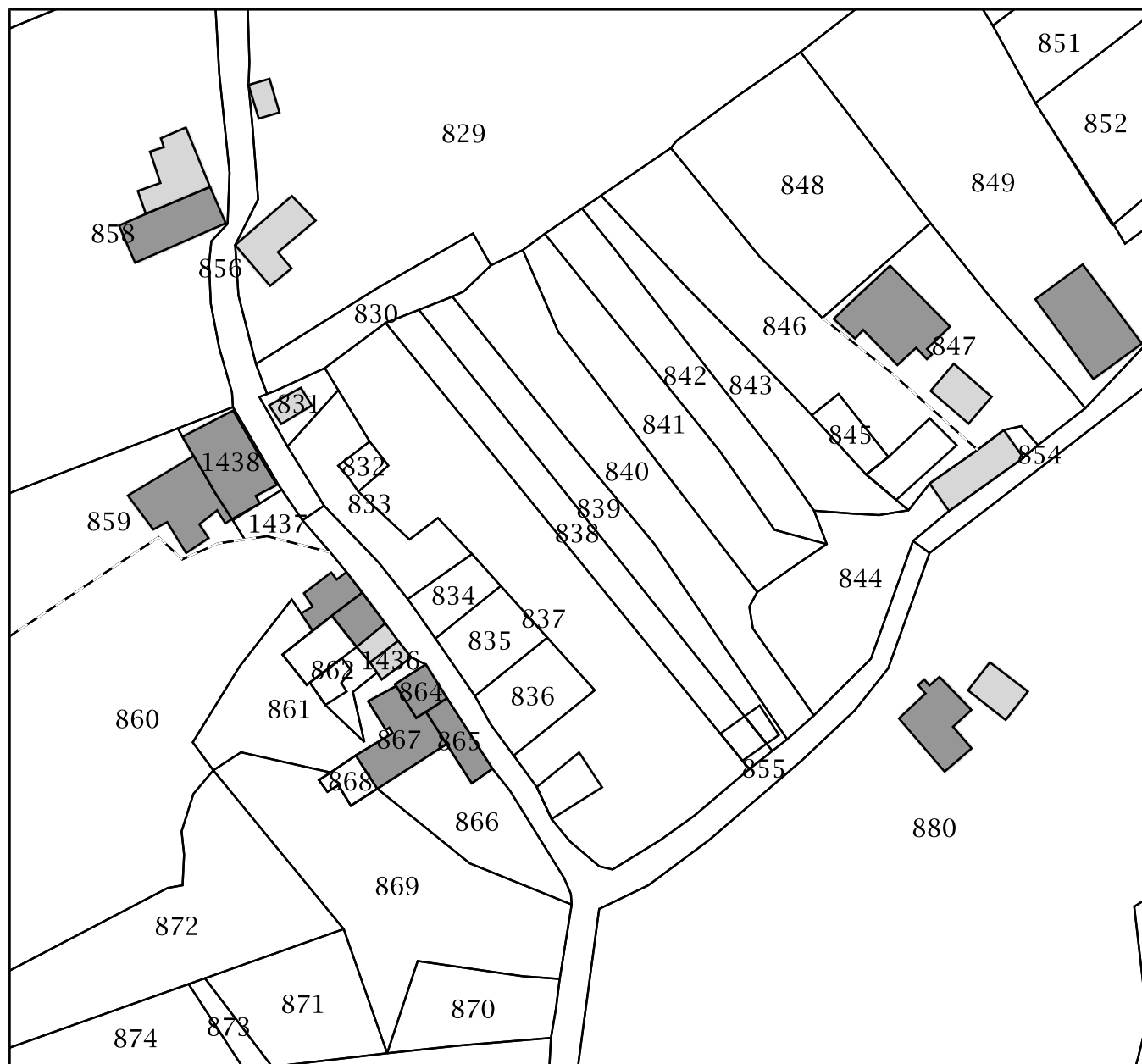
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI SINJ

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. PODOSOJE NOVO  
k.č.br.: 838

Stanje na dan: 05.10.2026.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1



IZVOD IZ POPISNOG LISTA BROJ 838

A

| Broj kat<br>čestice | Broj kat<br>plana | Naziv i način korištenja čestice | Površina m2 | PPR |
|---------------------|-------------------|----------------------------------|-------------|-----|
| 838                 | 6-2               | <b>Podosoje</b>                  | <b>445</b>  |     |
|                     |                   | RUŠEVINA                         | 26          |     |
|                     |                   | PAŠNJAK                          | 412         |     |
|                     |                   | DVORIŠTE                         | 7           |     |
|                     |                   | <b>Ukupno:</b>                   | <b>445</b>  |     |

B

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                    | Primjedba |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>TOMISLAV VARNICA, OIB: 28706631866, Podosoje, Podosoje 103 |           |

C

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
|      | Tereta nema!  |       |           |



Kontrolni broj: obnova9256819034c42c

POZ-27/801

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.