

EUROLEASING

PODRUŽNICA VARAŽDIN

RH • 42000 Varaždin • Zagrebačka 63 • tel. +385 (0) 42 409 100 • fax +385 (0) 42 409 309

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU

Broj Ugovora
42/022/19

PRIMATELJ LEASINGA - PODNOSILAC zahtjeva

OIB: 68068576755

Naziv/Ime: **INTEGRA AGRO D.O.O.**

Adresa: **ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI**

Zastupnik: **MARIZA UDOVIČIĆ-OSTROGNAJ**

IBAN/Banka: _____

Trgovačko društvo: Fizička osoba:

Obrtnik: Ostalo:

Telefon: 048/681-393 Fax: 048/681-394

E-mail: **inagro@inagro.hr**

OBJEKT LEASINGA

Tip vozila: **AUDI A6 AVANT 3.0 COMPETITION**

Vrsta vozila: **Osobno vozilo**

Broj šasije: **WAUZZZAG1HN055917**

God. proizv.: **2016** Kw/KS: **240**

	HRK	Bez PDV-a	Sa PDV-om
A Osnovna cijena		345.071,23	431.339,03
B Dodatna oprema		0,00	0,00
C Ostalo		55.121,18	55.121,18
UKUPNO (A+B+C)		400.192,41	486.460,22

Novo vozilo: Rabljeno vozilo:

Razd. otplate od: 30.04.2019 do: 31.03.2024 Stanje km: 81000 Prva registracija: 10.11.2016

Broj rata: 60 Ug. km. god.: 20.000

DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

OIB: 50286272997

Naziv: **PREMIUM AUTO D.O.O.**

Adresa: **Braće Radića 128, VARAŽDIN**

IBAN/Banka: **HR4423600001102373732 / ZAGREBAČKA BANKA D.D.**

Ponuda - broj od dana: Naš broj: 42/059/19 od 16.04.2019

Telefon: _____ Fax: _____

E-mail: **info@premiumauto.hr**

IZRAČUN RATE LEASINGA

	HRK	Bez PDV-a	Sa PDV-om
A Vrijednost objekta leasinga		400.192,41	486.460,22
B Vrijednost Ugovora o leasingu		385.792,27	385.792,27
C Akontacija 30,00 %		116.750,45	145.938,06
D Mjesečni iznos naknade za leasing		6.429,87	6.429,87
E Dodatna mjesečna obveza za ostale usluge		0,00	0,00
D+E Ukupna mjesečna obveza za plaćanje		6.429,87	6.429,87
F Troškovi odobrenja 0,60 %		2.938,22	2.938,22
G Ukupna naknada za leasing		506.280,94	535.668,56
C+D+E+F UPLATA kod preuzimanja vozila		126.118,54	155.306,15
H Otkupna vrijednost objekta (Istek ugovora)		800,00	1.000,00
G Nominalna kamata stopa *	5,24 %		

INSTRUMENTI osiguranja plaćanja

Mjenica:

Zadužnica:

Jamac Platac:

* Godišnja kamatna stopa

Novčane obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora izražene su u HRK, a ispunjavaju se plaćanjem na žiro račun Euroleasinga.

* Sastavni dio Ugovora su: Opći uvjeti Ugovora o financijskom leasingu br. 02/17/KN, Odluka o uisni naknada br. 01/2017, Izjava primatelja leasinga kojom potvrđuje Davatelju leasinga da je upoznat s uvjetima i uisnom ostalih naknada, Otplatna tablica, Obavijest o sklapanju Ugovora, Zapisnik o preuzimanju vozila, Polica osiguranja od AO, Polica osiguranja AK, te Račun za tehnički pregled i registraciju vozila, za svaku godinu trajanja Ugovora. Potpisom ovog ugovora, Primatelj leasinga potvrđuje da je preuzeo Opće uvjete ugovora o financijskom leasingu br. 02/17/KN, Odluku o uisni naknada 01/2017 te otplatnu tablicu.

DAVATELJ LEASINGA **EUROLEASING d.o.o.** Podružnica: 42 Varaždin

Zastupana po direktoru: Denis Bešvir



Potpisom potvrđuje da je pročitao Opće uvjete

[Signature]

(Potpis Jamca Platca)



Mjesto: **Varaždin**

Dana: **25.04.2019**

(Potpis (pečat) dobavljača)

(Pečat i potpis osiguratelja obveze EuroLeasing a)

Tvrtka EuroLeasing d.o.o.		Podružnica Varaždin	Zagrebačka 63	zastupana po dir. Podružnice g.	
Denis Bešvir		[u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga] i			
Prezime/ime	Renato Novosel	Adresa	48260 Križevci - Paška ulica 15	OIB	45904049048
[u daljnjem tekstu: Jamac Platac]					
Sklopili su dana:	29.04.2019				

UGOVOR O JAMSTVU

Članak 1.

[1] Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je između Davatelja leasinga i Primatelja leasinga

INTEGRA AGRO D.O.O. Križevci

sklopljen Ugovor o financijskom leasingu i da je on kao Jamac, upoznat sa svim elementima Ugovora, a posebice sa:
Danom sklapanja **25.04.2019** brojem Ugovora **42/022/19** iznosom najma (HRK) **385.792,27**

Članak 2.

[1] Jamac se ovim Ugovorom obvezuje prema Davatelju leasinga da će izvršiti dospelje obveze Primatelja leasinga iz Ugovora navedenog u članku 1. ovog Ugovora u slučaju da to ne učini Primatelj leasinga, sam.

Članak 3.

[1] Potpisom ovog Ugovora Jamac preuzima jamstvo kao solidarni jamac i obveznik plaćanja za potpuno i pravodobno ispunjenje svih ugovornih obveza Primatelja leasinga navedenih u članku 1. ovog Ugovora, zajedno sa svim kamatama i troškovima postupka po opomeni.

Članak 4.

[1] U svrhu osiguranja plaćanja obveza preuzetih iz ovog Ugovora, Jamac se obvezuje dostaviti Davatelju leasinga Instrumente osiguranja plaćanja, i to bjanko ili običnu zadužnicu, u broju i iznosu prema uputi Davatelja leasinga.

[2] Potpisom ovog Ugovora, Jamac je suglasan sa time da Davatelj leasinga aktivira dostavljeni instrument osiguranja, ukoliko Primatelj leasinga dođe u zakašnjenje s plaćanjem obveza po Ugovoru o leasingu, navedenom u članku 1. ovog Ugovora.

[3] Potpisom ovog Ugovora o jamstvu, Jamac potvrđuje da je zaprimio svoj primjerak Ugovora o jamstvu.

Članak 5.

[1] Ovo jamstvo prestaje danom potpune isplate, odnosno danom ispunjenja svih obveza iz Ugovora, navedenih u članku 1. ovog Ugovora.


[Potpis Jamma Platca]

Mjesto
Varaždin
Dana
29.04.2019

PODRUŽNICA
EUROLEASING d.o.o.
42
VARAŽDIN


[Pečat i potpis ovlaštene osobe Euroleasing-a]

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BR. 32889

Zaključen između društva IMPULS - LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, (u daljnjem tekstu: „IL“) i sljedećeg:

PRIMATELJA LEASINGA:

Ime i prezime/tvrtka: INTEGRA AGRO D.O.O.
 Prebivalište/sjedište: ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI Telefon/Faks: 048 681 393 / 048 681 394
 OIB: 68068576755 Ime i prezime/svojestvo zastupnika Primatelja leasinga: UDOVIČIĆ OSTROGNAJ MARIZA
 MBS (matični broj): 070147621

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa istog od strane objiju ugovornih strana, Primatelja leasinga i društva IL. Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora između ostalog potvrđuje da je primio na znanje kako ni prodavatelj objekta leasinga niti dobavljač objekta leasinga nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti, kao niti ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune te ujedno potvrđuje kako nikakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene.

OBJEKT LEASINGA

Marka, model, tip: AUDI S6 4.0 TFSI Avant
 Proizvođač: _____ Broj šasije: WAUZZZ4G0HN099083
 Godina proizvodnje: 2017 Snaga u kW: 331 Serijski broj: _____
 Osobno vozilo Lako dostavno vozilo Gospodarsko vozilo Radni stroj Prikolica
 Plovilo Motocikl Novo Rabljeno

DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Ime i prezime/tvrtka: PREMIUM AUTO D.O.O. Prebivalište/sjedište: BRAĆE RADIĆA 128, 42000 VARAŽDIN
 OIB: 50286272997

VRIJEME TRAJANJA UGOVORA

Trajanje Ugovora u mjesecima: 72

UGOVORNI UVJETI

Svi nastavno navedeni iznosi predstavljaju novčane iznose u valuti Ugovora (EUR):

	bez PDV-a	PPMV*	PDV 25%	ukupna vrijednost
Vrijednost objekta:	54.287,97 EUR	16.196,53 EUR	13.571,99 EUR	84.056,49 EUR
Učesće:	30.000,00 EUR		0,00 EUR	30.000,00 EUR
Iznos financiranja:	43.245,19 EUR		10.811,30 EUR	54.056,49 EUR
Otkupna vrijednost objekta:	150,00 EUR		0,00 EUR	150,00 EUR
Troškovi obrade:	352,42 EUR		0,00 EUR	352,42 EUR
Mjesečna rata	870,04 EUR		0,00 EUR	870,04 EUR

*PPMV - posebni porez na motorna vozila

Ukupni iznos naknade za leasing**:

93.145,30 EUR

**promjenjiv sukladno čl. 7. Općih uvjeta

Ostale pojedine naknade:

0,00 EUR

Nominalna kamatna stopa:****

5,05 %

****Nominalna kamatna stopa

Efektivna kamatna stopa***:

5,60 %

***EKS - promjenjiva sukladno čl. 7. i čl. 21.1. Općih uvjeta.

ZAGREB, 4.7.2018

Mjesto i nadnevak:



Pечат i potpis Primatelja leasinga

OSIGURANJE

Primjena odredaba čl. 15.5. i 15.6. Općih uvjeta ovime se:

Ne ugovara

SREDSTVA OSIGURANJA TRAŽBINA

- | | | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Zadužnica | <input type="checkbox"/> Mjenica | <input checked="" type="checkbox"/> Izjava o zapljeni po pristanku dužnika |
| <input type="checkbox"/> Hipoteka/Pravo zaloga | <input type="checkbox"/> Garancija | <input checked="" type="checkbox"/> Zadužnica jamca |
| <input checked="" type="checkbox"/> Izjava jamca platca | <input type="checkbox"/> Bankarska garancija | <input type="checkbox"/> Fiducijarni prijenos prava vlasništva |
| <input type="checkbox"/> Izjava o patronatu | | |

RAZLOZI I UVJETI PRIJEVREMENOG PRESTANKA UGOVORA

Naznačeni u točki 22. Općih uvjeta

Sastavni dio ovog Ugovora su Opći uvjeti društva IL za sklapanje ugovora o financijskom leasingu, u daljnjem tekstu (Opći uvjeti, važeći cjenik društva IL za obavljanje određenih poslova uz ugovore o financijskom leasingu, u daljnjem tekstu: cjenik, te oplatna tablica (amortizacijski plan). Primateelj leasinga ujedno svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete, važeći cjenik društva IL te oplatnu tablicu, kao i da mu je uručen primjerak Općih uvjeta, cjenika i oplatne tablice.

ZAGREB, 4.7.2018

Mjesto i nadnevak:

ZAGREB,

04.07.2018

Mjesto i nadnevak:



Pečat i potpis društva IL

IZJAVA

Potpisom ove izjave Primateelj leasinga izričito potvrđuje, kako je prije potpisivanja Ugovora upoznat te, kako je izričito upozoren od strane Davatelja leasinga, da je ugovaranje valutne klauzule u stranoj valuti (EUR) i promjenjive naknade za leasing, ako je ista ugovorena, povezano sa dodatnim rizicima, a posebno sa nastavno navedenim rizicima:

- Rizik zamjenskog tečaja valute ugovora: zamjenski tečaj između odnosne strane valute i kune ima utjecaja na visinu svih plaćanja iz Ugovora; zamjenski tečaj ovisan je od tržišnih i drugih čimbenika, te nitko ne može znati, kako će se zamjenski tečaj - a time i visina svih plaćanja iz Ugovora - kretati u budućnosti.
- Rizik promjene naknade za leasing odnosno ukupne naknade za leasing: referentna kamatna stopa na odnosnu stranu valutu ima utjecaja na visinu naknade za leasing, odnosno na iznos ukupne naknade za leasing; nitko danas ne može znati, kako će se mogući trenutni dobitak na kamatama razvijati u budućnosti.
- Povećani ukupni rizik: iz dosadašnjeg kretanja zamjenskog tečaja između odnosne strane valute i kune, kao i iz dosadašnjeg kretanja referentne kamatne stope na odnosnu stranu valutu, ne može se donijeti nikakav zaključak o njihovom kretanju u budućnosti. Primateelj leasinga ovime izjavljuje, kako mu je poznato, da je ugovaranje valutne klauzule i promjenjive naknade za leasing povezano s velikim rizicima. Posebice potvrđuje Primateelj leasinga, kako je upoznat s vrstom i visinom ostalih naknada za leasing. Svojim potpisom na ovoj izjavi Primateelj leasinga potvrđuje, kako su mu sve odredbe sadržane u ovoj Izjavi, kao i odredba o valutnoj klauzuli u stranoj valuti i promjenjivoj naknadi za leasing, ako je ista ugovorena u Ugovoru, jasne, uočljive i lako razumljive te kako u potpunosti prihvaća sve rizike koji u budućnosti mogu proizaći uslijed činjenice da je ugovorena primjena predmetnih odredbi.

ZAGREB, 4.7.2018

Mjesto i nadnevak:



Pečat i potpis društva IL

IMPULS-LEASING d.o.o., Velimira Škorpika 24/1, 10090 Zagreb, MBS: 080575661, OIB: 65918029671 zastupano po Mag. Arminu Franzu Tenggu, članu uprave i Marinu Juraiću, mag.oec., članu uprave (u daljnjem tekstu: davatelj leasinga)

INTEGRA AGRO D.O.O., ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 68068576756 zastupano po NOVOSEL RENATO, direktor (u daljnjem tekstu: primatelj leasinga)

sklapaju sljedeći

ANEKS Ugovoru o financijskom leasingu br. 32889

Preambula

1) Stranke sporazumno utvrđuju da su dana 04.07.2018. godine sklopile ugovor o financijskom leasingu pod brojem 32889 kojim Ugovorom je davatelj leasinga dao u leasing, a primatelj leasinga primio u leasing pokretninu - Vozila za osobne potrebe AUDI S6 4.0 TFSI Avant, broj šasije: WAUZZZ4G0HN099083, godina proizvodnje 2017, dobavljača tvrtke PREMIUM AUTO D.O.O., BRAČE RADIĆA 128, 42000 VARAŽDIN, sa trajanjem ugovora od 72 mjeseci i iznosom financiranja od 54.056,49 EUR, (u daljnjem tekstu: Ugovor).

2) U skladu sa tč. 7.1. Općih uvjeta davatelja leasinga za sklapanje ugovora o financijskom leasingu, a na prijedlog primatelja leasing, ugovorne strane sporazumno mijenjaju Ugovor kako slijedi:

Članak 1.

1) Ugovorne strane suglasno mijenjaju visinu i način otplate naknade za leasing, na način da će primatelj leasinga temeljem naknade za leasing za koju će računi davatelja leasing biti izdavani u razdoblju od 01.07.2020. do 30.09.2020. biti obavezan plaćati samo ugovorne kamate u iznosu od po 159,35 EUR mjesečno, što će u tom razdoblju predstavljati visinu mjesečne rate leasinga, dok će glavnica, koja sukladno Ugovoru treba biti sadržana u mjesečnim ratama leasing za koje davatelj leasinga treba izdati račune u tom razdoblju, platiti zajedno s mjesečnim ratama leasing za koje će računi davatelja leasing biti izdavani u razdoblju od 01.10.2020. do isteka Ugovora, tako da će primatelj leasing od 01.10.2020. do isteka Ugovora plaćati mjesečne rate leasinga u visini od po 922,37 EUR. Otkupna vrijednost objekta leasinga po isteku ugovorenog trajanja Ugovora iznosi i nadalje 150,00 EUR.

2) Usljed izmjena utvrđenih stavkom 1. Ovog članka mijenja se ukupan iznos naknade za leasing, tako da sada iznosi 93.368,08 EUR.

3) Slijedom određenja iz prethodnog stavka ovog članka ugovorne strane suglasno stavljaju izvan snage otplatnu tablicu od 5.7.2018., te prihvaćaju novu otplatnu tablicu koja predstavlja prilog ovom aneksu i njegov sastavni dio.

4) Svi iznosi navedeni u ovom članku izraženi u EUR plativi su u kunama prema važećem prodajnom tečaju EUR za devize Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, na dan izdavanja računa.

Članak 2.

1) Stranke suglasno izjavljuju kako izmjena otplate naknade za leasing uglavljena ovim aneksom ne utječe na trajanje Ugovora.

2) Stranke suglasno izjavljuju kako sve ostale odredbe Ugovora ostaju nepromijenjene.


Članak 3.

1. Ovaj aneks sastavljen je u 3 (slovima: tri) primjeraka, od kojih davatelj leasinga zadržava 2 (dva) primjerka, a primatelj leasinga 1 (jedan) primjerak.

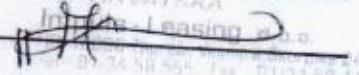
2. Stranke su ovaj aneks pročitale, te ga u znak prihvatanja potpisuju po osobama ovlaštenim za njihovo zastupanje

Davatelj leasinga:

Armin Tengg


IMPULS
LEASING
D.O.O.

Marin Juraić


IMPULS-LEASING d.o.o.
BEOGRADSKA 4/1
10090 ZAGREB, HRVATSKA
T: 01 34 58 555 Fax: 01 34 58 444

IMPULS-LEASING d.o.o.

13.07.2020., potpis ovlaštene osobe i pečat društva

Primatelj leasinga:

14.07.2020

datum, potpis ovlaštene osobe i pečat društva



Jamac: NOVOSEL RENATO

14.07.2020

datum, potpis

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BR.

Zaključen između društva IMPULS - LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575861, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, (u daljnjem tekstu: „IL“) i sljedećeg:

PRIMATELJA LEASINGA:

Ime i prezime/tvrtka: INTEGRA AGRO D.O.O.
 Prebivalište/sjedište: ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI Telefon/Faks: 048 681 393 / 048 681 394
 OIB: 68068576755 Ime i prezime/svojestvo zastupnika Primatelja leasinga: NOVOSEL RENATO
 MBS (matični broj subjekta): 070147621

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa istog od strane obje ugovornih strana. Primatelj leasinga i društva IL Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora između ostalog potvrđuje da je primio na znanje kako ni prodavatelj objekta leasinga ni dobavljač objekta leasinga nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti, kao niti ugovoriti sponorne odredbe odnosno dopune te ujedno potvrđuje kako nikakve sponorne odredbe ni dopune nisu ugovorene.

OBJEKT LEASINGA

Marka, model, tip: PEZZAIOLI PRIKOLICA POLUPRIKOLICA SBA31
 Proizvođač: _____ Broj šasije: ZFJSBA31UFM005654
 Godina proizvodnje: 2015 Snaga u kW: 0 Serijski broj: _____
 Osobno vozilo Lako dostavno vozilo Gospodarsko vozilo Radni stroj Prikolica
 Plovilo Motocikl Novo Rabljeno

DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Ime i prezime/tvrtka: INTEGRA AGRO D.O.O. Prebivalište/sjedište: ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI
 OIB: 68068576755

VRJEME TRAJANJA UGOVORA

Trajanje Ugovora u mjesecima: 48

UGOVORNI UVJETI

Svi nastavno navedeni iznosi predstavljaju novčane iznose u valuti Ugovora (EUR):

	bez PDV-a	PPMV*	PDV 25%	ukupna vrijednost
Vrijednost objekta:	90.597,58 EUR	0,00 EUR	22.649,40 EUR	113.246,98 EUR
Učešće:	33.974,09 EUR		0,00 EUR	33.974,09 EUR
Iznos financiranja:	63.418,31 EUR		15.854,58 EUR	79.272,89 EUR
Otkupna vrijednost objekta:	150,00 EUR		0,00 EUR	150,00 EUR
Troškovi obrade Ugovora:	452,99 EUR		0,00 EUR	452,99 EUR
Mjesečna rata	1.795,92 EUR		0,00 EUR	1.795,92 EUR

*PPMV - posebni poraz na motorna vozila

Ukupni iznos naknade za leasing**:

**promjenjiv sukladno čl. 7. i 21. Općih uvjeta

Ostale pojedine naknade:

Ostale pojedinačne naknade te IL-u poznati troškovi za koje može teretiti primatelj leasinga utvrđeni su Cjenikom društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Nominalna kamatna stopa:***

4,25 %

***Nominalna kamatna stopa

ZAGREB, 8.7.2019.

Mjesto i naslovnik:



Pечат i potpis Primatelja leasinga

Nepromjenjivost nominalne kamatne stope u smislu tč. 7.3. Općih uvjeta ovime se:

Ugovara

OSIGURANJE

Primjena odredaba tč. 15.5. i 15.6. Općih uvjeta ovime se:

Ne ugovara

SREDSTVA OSIGURANJA TRAZBINA

- | | | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Zadužnica | <input type="checkbox"/> Mjenica | <input checked="" type="checkbox"/> Izjava o zapljeni po pristanku dužnika |
| <input type="checkbox"/> Hipoteka/Pravo zaloga | <input type="checkbox"/> Garancija | <input checked="" type="checkbox"/> Zadužnica jamca |
| <input checked="" type="checkbox"/> Izjava jamca platca | <input type="checkbox"/> Bankarska garancija | <input type="checkbox"/> Fiducijami prijenos prava vlasništva |
| <input type="checkbox"/> Izjava o patronatu | | |

RAZLOZI I UVJETI PRIJEVREMENOG PRESTANKA UGOVORA

Naznačeni u točki 22. Općih uvjeta

Sastavni dio ovog Ugovora su Opći uvjeti društva IL za sklapanje ugovora o financijskom leasingu, u daljnjem tekstu: Opći uvjeti, važeći Cjenik društva IL za obavljanje određenih poslova uz ugovore o financijskom leasingu, u daljnjem tekstu: Cjenik, te otplatna tablica (otplatni plan). Primatelj leasinga ujednom svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete, važeći Cjenik društva IL te otplatnu tablicu, kao i da mu je uručen primjerak Općih uvjeta, Cjenika i otplatne tablice.

ZAGREB, 8.7.2019.

Mjesto i nadnevak:

ZAGREB,

Mjesto i nadnevak:

Pечат i potpis primatelja leasinga

Pечат i potpis društva IL

IZJAVA

Potpisom ove izjave Primatelj leasinga izričito potvrđuje, kako je prije potpisivanja Ugovora upoznat te, kako je izričito upozoren od strane Davatelja leasinga, da je ugovaranje valutne klauzule u stranoj valuti (EUR) i promjenjive naknade za leasing, ako je ista ugovorena, povezano sa dodatnim rizicima, a posebno sa nastavno navedenim rizicima:

1. Rizik tečaja valute ugovora: tečaj između odnosno strane valute i kuna ima utjecaja na visinu svih plaćanja iz Ugovora; tečaj je ovisan od tržišnih i drugih čimbenika, te nitko ne može znati, kako će se tečaj valute Ugovora - a time i visina svih plaćanja iz Ugovora - kretati u budućnosti.
2. Rizik promjene naknade za leasing odnosno ukupne naknade za leasing: referentna kamatna stopa na odnosnu stranu valutu ima utjecaja na visinu naknade za leasing, odnosno na iznos ukupne naknade za leasing; nitko danas ne može znati, kako će se mogući trenutni dobitak na kamatama razvijati u budućnosti.
3. Povećani ukupni rizik: iz dosadašnjeg kretanja tečaja valute Ugovora ne može se donijeti nikakav zaključak o njegovom kretanju u budućnosti.

Primatelj leasinga ovime izjavljuje, kako mu je poznato, da je ugovaranje valutne klauzule i promjenjive naknade za leasing povezano s velikim rizicima, te svojim potpisom potvrđuje da mu je uručen vrijedeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o., kao i ostalih naknada i troškova za koje IL može terebiti primatelja leasinga. Svojom potpisom na ovoj izjavi Primatelj leasinga potvrđuje, kako su mu sve odredbe sadržane u ovoj izjavi, kao i odredba o valutnoj klauzuli u stranoj valuti Ugovora i promjenjivoj naknadi za leasing, ako je ista ugovorena u Ugovoru, jasna, uočljive i lako razumljive te kako u potpunosti prihvaća sve rizike koji u budućnosti mogu proizaći uslijed činjenice da je ugovorena primjena predmetnih odredbi.

ZAGREB, 8.7.2019.

Mjesto i nadnevak:

Pечат i potpis Primatelja leasinga

IMPULS-LEASING d.o.o., Velimira Škorpika 24/1, 10090 Zagreb, MBS: 080575661, OIB: 65918029671 zastupano po Mag. Arminu Franzu Tenggu, članu uprave i Marinu Juraiću, mag.oec., članu uprave (u daljnjem tekstu: davatelj leasinga)

INTEGRA AGRO D.O.O., ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 68068576755 zastupano po NOVOSEL RENATO, direktor (u daljnjem tekstu: primatelj leasinga)

sklapaju sljedeći

ANEKS Ugovoru o financijskom leasingu br. 37517

Preambula

1) Stranke sporazumno utvrđuju da su dana 08.07.2019. godine sklopile ugovor o financijskom leasingu pod brojem 37517 kojim Ugovorom je davatelj leasinga dao u leasing, a primatelj leasinga primio u leasing pokretninu - Vozila za gospodarske potrebe PEZZAIOLI PRIKOLICA POLUPRIKOLICA SBA31, broj šasije: ZFJSBA31UFM005654, godina proizvodnje 2015, dobavljača tvrtke INTEGRA AGRO D.O.O., ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI, sa trajanjem ugovora od 48 mjeseci i iznosom financiranja od 79.272,89 EUR, (u daljnjem tekstu: Ugovor).

2) U skladu sa tč. 7.1. Općih uvjeta davatelja leasinga za sklapanje ugovora o financijskom leasingu, a na prijedlog primatelja leasing, ugovorne strane sporazumno mijenjanju Ugovor kako slijedi:

Članak 1.

1) Ugovorne strane suglasno mijenjaju visinu i način otplate naknade za leasing, na način da će primatelj leasinga temeljem naknade za leasing za koju će računati davatelja leasing biti izdavani u razdoblju od 01.07.2020. do 30.09.2020. biti obavezan plaćati samo ugovorne kamate u iznosu od po 215,09 EUR mjesečno, što će u tom razdoblju predstavljati visinu mjesečne rate leasinga, dok će glavnica, koja sukladno Ugovoru treba biti sadržana u mjesečnim ratama leasing za koje davatelj leasinga treba izdati račune u tom razdoblju, platiti zajedno s mjesečnim ratama leasing od računati davatelja leasing biti izdavani u razdoblju od 01.10.2020. do isteka Ugovora, tako da će primatelj leasing od 01.10.2020. do isteka Ugovora plaćati mjesečne rate leasinga u visini od po 1.948,98 EUR. Otkupna vrijednost objekta leasinga po isteku ugovorenog trajanja Ugovora iznosi i nadalje 150,00 EUR.

2) Uslijed izmjena utvrđenih stavkom 1. Ovog članka mijenja se ukupan iznos naknade za leasing, tako da sada iznosi 121.089,73 EUR.

3) Slijedom određenja iz prethodnog stavka ovog članka ugovorne strane suglasno stavljaju izvan snage otplatnu tablicu od 8.7.2019., te prihvaćaju novu otplatnu tablicu koja predstavlja prilog ovom aneksu i njegov sastavni dio.

4) Svi iznosi navedeni u ovom članku izraženi u EUR plativi su u kunama prema važećem prodajnom tečaju EUR za devize Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, na dan izdavanja računa.

Članak 2.

1) Stranke suglasno izjavljuju kako izmjena otplate naknade za leasing uglavljena ovim aneksom ne utječe na trajanje Ugovora.

2) Stranke suglasno izjavljuju kako sve ostale odredbe Ugovora ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

1. Ovaj aneks sastavljen je u 3 (slovima: tri) primjeraka, od kojih davatelj leasinga zadržava 2 (dva) primjerka, a primatelj leasinga 1 (jedan) primjerak.

2. Stranke su ovaj aneks pročitale, te ga u znak prihvatanja potpisuju po osobama ovlaštenim za njihovo zastupanje.

Davatelj leasinga:

Armin Tenggu

IMPULS
LEASING
D.O.O.

Marin Juraić

IMPULS-LEASING d.o.o.
Velimira Škorpika 24/1, 10090 Zagreb, MBS: 080575661, OIB: 65918029671
Tel: 01 458 555 Fax: 01 34 52 444

IMPULS-LEASING d.o.o.

13.07.2020., potpis ovlaštene osobe i pečat društva

Primatelj leasinga:

11.07.2020

datum, potpis ovlaštene osobe i pečat društva

Jamac: NOVOSEL RENATO

11.07.2020

datum, potpis



OTPLATNA TABLICA UZ UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 37517

Primatelj leasinga: **INTEGRA AGRO D.O.O.**
 Objekt leasinga: **PEZZAIOLI PRIKOLICA POLUPRIKOLICA SBA31**

Iznos financiranja: **79.272,89 EUR**
 Vrijednost objekta leasinga: **113.246,98 EUR**
 Otkupna vrijednost po isteku ugovorenog trajanja Ugovora:

Učešće: **33.974,09 EUR** Valuta: **EUR**
 Trajanje ugovora u mjesecima: **48**
150,00 EUR

Datum dospijeća	Broj rate	Bruto rata	Neto rata	Glavnica	Kamate	PDV	Ostatak vrijednosti (glavnica)
29.05.2019	1	1.795,92	1.795,92	1.515,16	280,76	0,00	77.757,73
15.08.2019	2	1.795,92	1.795,92	1.520,53	275,39	0,00	76.237,20
15.09.2019	3	1.795,92	1.795,92	1.525,91	270,01	0,00	74.711,29
15.10.2019	4	1.795,92	1.795,92	1.531,32	264,60	0,00	73.179,97
15.11.2019	5	1.795,92	1.795,92	1.536,74	259,18	0,00	71.643,23
15.12.2019	6	1.795,92	1.795,92	1.542,18	253,74	0,00	70.101,05
15.01.2020	7	1.795,92	1.795,92	1.547,65	248,27	0,00	68.553,40
15.02.2020	8	1.795,92	1.795,92	1.553,13	242,79	0,00	67.000,27
15.03.2020	9	1.795,92	1.795,92	1.558,63	237,29	0,00	65.441,64
15.04.2020	10	1.795,92	1.795,92	1.564,15	231,77	0,00	63.877,49
15.05.2020	11	1.795,92	1.795,92	1.569,69	226,23	0,00	62.307,80
15.06.2020	12	1.795,92	1.795,92	1.575,25	220,67	0,00	60.732,55
15.07.2020	13	215,09	215,09	0,00	215,09	0,00	60.732,55
15.08.2020	14	215,09	215,09	0,00	215,09	0,00	60.732,55
15.09.2020	15	215,09	215,09	0,00	215,09	0,00	60.732,55
15.10.2020	16	1.948,98	1.948,98	1.733,89	215,09	0,00	58.998,66
15.11.2020	17	1.948,98	1.948,98	1.740,03	208,95	0,00	57.258,63
15.12.2020	18	1.948,98	1.948,98	1.746,19	202,79	0,00	55.512,44
15.01.2021	19	1.948,98	1.948,98	1.752,37	196,61	0,00	53.760,07
15.02.2021	20	1.948,98	1.948,98	1.758,58	190,40	0,00	52.001,49
15.03.2021	21	1.948,98	1.948,98	1.764,81	184,17	0,00	50.236,68
15.04.2021	22	1.948,98	1.948,98	1.771,06	177,92	0,00	48.465,62
15.05.2021	23	1.948,98	1.948,98	1.777,33	171,65	0,00	46.688,29
15.06.2021	24	1.948,98	1.948,98	1.783,63	165,35	0,00	44.904,66
15.07.2021	25	1.948,98	1.948,98	1.789,94	159,04	0,00	43.114,72
15.08.2021	26	1.948,98	1.948,98	1.796,28	152,70	0,00	41.318,44
15.09.2021	27	1.948,98	1.948,98	1.802,64	146,34	0,00	39.515,80
15.10.2021	28	1.948,98	1.948,98	1.809,03	139,95	0,00	37.706,77
15.11.2021	29	1.948,98	1.948,98	1.815,44	133,54	0,00	35.891,33
15.12.2021	30	1.948,98	1.948,98	1.821,86	127,12	0,00	34.069,47
15.01.2022	31	1.948,98	1.948,98	1.828,32	120,66	0,00	32.241,15
15.02.2022	32	1.948,98	1.948,98	1.834,79	114,19	0,00	30.406,36
15.03.2022	33	1.948,98	1.948,98	1.841,29	107,69	0,00	28.565,07
15.04.2022	34	1.948,98	1.948,98	1.847,81	101,17	0,00	26.717,26
15.05.2022	35	1.948,98	1.948,98	1.854,36	94,62	0,00	24.862,90
15.06.2022	36	1.948,98	1.948,98	1.860,92	88,06	0,00	23.001,98
15.07.2022	37	1.948,98	1.948,98	1.867,51	81,47	0,00	21.134,47
15.08.2022	38	1.948,98	1.948,98	1.874,13	74,85	0,00	19.260,34
15.09.2022	39	1.948,98	1.948,98	1.880,77	68,21	0,00	17.379,57
15.10.2022	40	1.948,98	1.948,98	1.887,43	61,55	0,00	15.492,14
15.11.2022	41	1.948,98	1.948,98	1.894,11	54,87	0,00	13.598,03

Amortizacijski plan podložan je usklađivanju sukladno s čl. 20. i 21. uz. primjeru čl. 7.2. Općih uvjeta.
 Svi iznosi osim bruto obroka izkazani su kao neto iznosi.

Datum dospjeća	Broj rate	Bruto rata	Neto rata	Glavnica	Kamata	PDV	Ostatak vrijednosti (glavnice)	
15.12.2022	42	1.948,98	1.948,98	1.900,82	48,16	0,00	11.697,21	
15.01.2023	43	1.948,98	1.948,98	1.907,55	41,43	0,00	9.789,66	
15.02.2023	44	1.948,98	1.948,98	1.914,31	34,67	0,00	7.875,35	
15.03.2023	45	1.948,98	1.948,98	1.921,09	27,89	0,00	5.954,26	
15.04.2023	46	1.948,98	1.948,98	1.927,89	21,09	0,00	4.026,37	
15.05.2023	47	1.948,98	1.948,98	1.934,72	14,26	0,00	2.091,65	
15.06.2023	48	1.948,98	1.948,98	1.941,65	7,33	0,00	150,00	
15.07.2023	49	150,00	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	
Otkupna vrijednost							0,00	150,00

IMPULS-LEASING d.o.o., Velimira Škorpika 24/1, 10090 Zagreb, MBS: 080575661, OIB: 65918029671 zastupano po Mag. Arminu Franzu Tenggu, članu uprave i Marinu Juraiću, mag.oec., članu uprave (u daljnjem tekstu: davatelj leasinga)

INTEGRA AGRO D.O.O., ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI, OIB: 68068576755 zastupano po NOVOSEL RENATO, direktor (u daljnjem tekstu: primatelj leasinga)

sklapaju sljedeći

ANEKS Ugovoru o financijskom leasingu br. 37517

Preambula

1) Stranke sporazumno utvrđuju da su dana 08.07.2019. godine sklopile ugovor o financijskom leasingu pod brojem 37517 kojim Ugovorom je davatelj leasinga dao u leasing, a primatelj leasinga primio u leasing pokretninu - Vozila za gospodarske potrebe PEZZAIOLI PRIKOLICA POLUPRIKOLICA SBA31, broj šasije: ZFJSBA31UFM005654, godina proizvodnje 2015, dobavljača tvrtke INTEGRA AGRO D.O.O., ULICA KRALJA TOMISLAVA 22, 48260 KRIŽEVCI, sa trajanjem ugovora od 48 mjeseci i iznosom financiranja od 79.272,89 EUR, (u daljnjem tekstu: Ugovor).

2) U skladu sa tč. 7.1. Općih uvjeta davatelja leasinga za sklapanje ugovora o financijskom leasingu, a na prijedlog primatelja leasing, ugovorne strane sporazumno mijenjaju Ugovor kako slijedi:

Članak 1.

1) Ugovorne strane suglasno mijenjaju visinu i način otplate naknade za leasing, na način da će primatelj leasinga temeljem naknade za leasing za koju će račun davatelja leasing biti izdavani u razdoblju od 01.07.2020. do 30.09.2020. biti obavezan plaćati samo ugovorne kamate u iznosu od po 215,09 EUR mjesečno, što će u tom razdoblju predstavljati visinu mjesečne rate leasinga, dok će glavnica, koja sukladno Ugovoru treba biti sadržana u mjesečnim ratama leasing za koje davatelj leasinga treba izdati račune u tom razdoblju, platiti zajedno s mjesečnim ratama leasing za koje će račun davatelja leasing biti izdavani u razdoblju od 01.10.2020. do isteka Ugovora, tako da će primatelj leasing od 01.10.2020. do isteka Ugovora plaćati mjesečne rate leasinga u visini od po 1.948,98 EUR. Otkupna vrijednost objekta leasinga po isteku ugovorenog trajanja Ugovora iznosi i nadalje 150,00 EUR.

2) Usljed izmjena utvrđenih stavkom 1. Ovog članka mijenja se ukupan iznos naknade za leasing, tako da sada iznosi 121.089,73 EUR.

3) Slijedom određenja iz prethodnog stavka ovog članka ugovorne strane suglasno stavljaju izvan snage otplatnu tablicu od 8.7.2019., te prihvaćaju novu otplatnu tablicu koja predstavlja prilog ovom aneksu i njegov sastavni dio.

4) Svi iznosi navedeni u ovom članku izraženi u EUR plativi su u kunama prema važećem prodajnom tečaju EUR za devize Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, na dan izdavanja računa.

Članak 2.

1) Stranke suglasno izjavljuju kako izmjena otplate naknade za leasing uglavljena ovim aneksom ne utječe na trajanje Ugovora.

2) Stranke suglasno izjavljuju kako sve ostale odredbe Ugovora ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

1. Ovaj aneks sastavljen je u 3 (stovima: tri) primjeraka, od kojih davatelj leasinga zadržava 2 (dva) primjerka, a primatelj leasinga 1 (jedan) primjerak.

2. Stranke su ovaj aneks pročitale, te ga u znak prihvatanja potpisuju po osobama ovlaštenim za njihovo zastupanje.

Davatelj leasinga:

Armin Tengg

Marin Juraić

IMPULS-LEASING d.o.o.

13.07.2020., potpis ovlaštene osobe i pečat društva

Primatelj leasinga:

13.07.2020

datum, potpis ovlaštene osobe i pečat društva

Jamac: NOVOSEL RENATO

13.07.2020

datum, potpis



OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Križevci, Trg J.J. Strossmayera 10, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

INTEGRA AGRO d.o.o., Ulica Kralja Tomislava 22, HR-48260 KRIŽEVCI, OIB: 68068576755, zastupan po Mariza Udovičić Ostrognaj, Renato Novosel (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 13.09.2019.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1046421

1. OBJEKT LEASINGA

oprema
serijski/identifikacijski broj
godina proizvodnje novo rabljeno
mjesto uporabe i/ili instaliranja: HEDER ZA KUKURUZ DOMINONI SL 976 BG SUKLADNO SPECIFIKACIJI U ČLANKU 11. UGOVORA 2019.

RAZNE LOKACIJE

2. DOBAVLJAČ: GRAPAK D.O.O., OIB: 83873330340, Mavra Schlegera 5, Gornji Kneginec, HR-42204 TURČIN, Ponuda/račun br. 19-73 od 29.08.2019.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA

nabavna vrijednost	neto	PDV	bruto
učešće (25,00%)	EUR 32.320,42	8.080,11	40.400,53
	EUR		10.100,13

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti: EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:	35.671,82	8.080,11	43.751,93

obrok naknade za leasing iznosi 555,83 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.

broj obroka: 60

Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

opcija kupnje:

Nominalna kamatna stopa: 3,95 %
100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. važeći na dan 12.09.2019 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing. Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjene nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjene ukupne naknade za leasing. Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettneura) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospijea leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospijea leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka Hrvatska d.d. na dan plaćanja. Dospijea obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

7. PLAĆANJA

202,00 EUR

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-038642-00466842. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA 1 kom (INTEGRA AGRO D.O.O.)
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA 1 kom (NOVOSEL RENATO)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

NOVOSEL RENATO, Paška ulica 15, Križevci, HR-48260 KRIŽEVCI, OIB: 45904049048

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijekom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu. Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Miramarska 24b, HR-10000 Zagreb. Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.

11. SPECIFIKACIJA OBJEKTA LEASINGA

Ovim se člankom detaljno specificira objekt leasinga iz članka 1. ovog Ugovora, kako slijedi

Naziv

HEDER ZA KUKURUZ DOMINONI SL 976 BG

Serijski/identifikacijski broj

81181


DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC


PRIMATELJ LEASINGA

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Križevci, Trg J.J. Strossmayera 10, zastupano po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: OTPL);

INTEGRA AGRO d.o.o., Ulica Kralja Tomislava 22, HR-48260 KRIŽEVCI, OIB: 68068576755, zastupan po Mariza Udovičić Ostrognaj, Renato Novosel (u daljnjem tekstu: Primateelj leasinga);

NOVOSEL RENATO, Paška ulica 15, Križevci, HR-48260 KRIŽEVCI, OIB: 45904049048 (u daljnjem tekstu: Solidarni jamac);

zaključuju u Zagrebu, dana 17.10.2019. godine sljedeći:

**ANEKS BR. 001 UGOVORA O FINANCIJSKOM LEASINGU
broj 1046421**

Članak 1.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da su OTPL, kao Davatelj leasinga i INTEGRA AGRO d.o.o. kao Primateelj leasinga te NOVOSEL RENATO kao Solidarni jamci, dana 13.09.2019. godine zaključili Ugovor o financijskom leasingu broj 1046421 (u daljnjem tekstu: Ugovor), za objekt leasinga:

oprema	HEDER ZA KUKURUZ DOMINONI SL 976 BG
serijski/identifikacijski broj	SUKLADNO SPECIFIKACIJI U ČLANKU 11. UGOVORA
godina proizvodnje	[X] novo [] rabljeno 2019.

Članak 2.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je prilikom plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču došlo do nastanka pozitivnih tečajnih razlika, uslijed čega je došlo do umanjenja nabavne vrijednosti objekta leasinga, te do umanjenja ukupne naknade za leasing. Obzirom na navedeno u ovom stavku ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 3. i dolje navedene stavke članka 5. Ugovora tako da isti sada glase:

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA		neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR	32.265,10	8.066,27	40.331,37
učešće (25,04%)	EUR			10.100,13

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti: EUR	neto	PDV	bruto
Ukupna naknada za leasing:	35.609,46	8.066,27	43.675,73
Obrok naknade za leasing iznosi 554,56 EUR i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovoga Ugovora.			
broj obroka: 60			
Opcija kupnje:			100,00
Prvi obrok nakon izvršenoga reprograma 01 dostiže dana 10.10.2019. godine.			


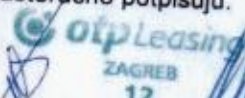
Članak 3.

U svim ostalim dijelovima, Ugovor ostaje nepromijenjen na pravnoj snazi, a ovaj Aneks čini njegov sastavni dio.

Ovaj Aneks ugovora sačinjen je u 3 (slovima:tri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Članak 4.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana potvrđuju da su pročitali ovaj Aneks, razumjeli sve njegove odredbe kao i prava i obveze koja iz njega proizlaze te ga u znak prihvatanja, vlastoručno potpisuju.

 
OTPL


SOLIDARNI JAMAC



OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Križevci, Trg J.J. Strossmayera 10, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

INTEGRA AGRO d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge, Ulica Kralja Tomislava 22, HR-48260 KRIŽEVCI (Grad Križevci), OIB: 68068576755, zastupan po Mariza Udovičić Ostrognaj, Renato Novosel (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 20.04.2021.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1056555

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo
broj šasije / serijski broj MAN TGX 18.580 4X2 BLS
godina proizvodnje novo rabljeno WMA06XZZ6JM757703
2017.

2. DOBAVLJAČ: INTEGRA AGRO d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 68068576755, Ulica Kralja Tomislava 22, HR-48260 KRIŽEVCI (Grad Križevci), Ponuda/račun br. 20/2021 od 07.04.2021.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA

		neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR	51.091,58	12.772,90	63.864,48
učešće (20,00%)	EUR			12.772,90

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 48 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti: EUR

	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:	56.195,80	12.772,90	68.968,70

obrok naknade za leasing iznosi 1.162,01 i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.

broj obroka: 48

Kamatne stope iz ovog ugovora su nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

opcija kupnje:

Nominalna kamatna stopa: 4,45 %
100,00

Svojim potpisom ovog Ugovora Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su u potpunosti upoznati sa činjenicom da je gore navedena nabavna vrijednost objekta leasinga definirana na temelju ponude Dobavljača za kupoprodaju objekta leasinga koja je navedena u članku 2 ovog Ugovora, a Ugovor izrađen koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. važeći na dan 12.04.2021 što predstavlja datum izrade informativne ponude koju je Primatelj leasinga prihvatio. Obzirom na navedeno u prethodnoj rečenici Primatelj leasinga i Solidarni jamac potvrđuju da su upoznati da zbog promjene tečaja u razdoblju od izrade ovog Ugovora do dana sklapanja ovog Ugovora, te do dana plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču može doći do promjene u nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, te posljedično do promjene i usklađenja ukupne naknade za leasing. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku koje za posljedicu budu imale uvećanje nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično uvećanje ukupne naknade za leasing, Primatelj leasinga ih se obvezuje podmiriti jednokratno temeljem računa koji će mu za isto izdati Davatelj leasinga, u kojem slučaju se neće sklapati Aneks ovom Ugovoru, ili putem usklađenja iznosa obroka naknade za leasing u kojem slučaju će se između ugovornih strana sklopiti Aneks ovom Ugovoru. U slučaju nastanka tečajnih razlika prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga koje za posljedicu budu imale umanjeње nabavne vrijednosti objekta leasinga, te posljedično umanjeње ukupne naknade za leasing, Davatelj leasinga i Primatelj leasinga će sklopiti Aneks ovom Ugovoru kako bi izvršili usklađenje iznosa obroka naknade za leasing. Tečajne razlike koje nastanu prilikom plaćanja kupoprodajne cijene Dobavljaču objekta leasinga zbog razloga navedenih u ovom članku do iznosa od 53,00 EUR odnosno do kunske protuvrijednosti od 53 (pedesettriura) koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. neće se obračunavati, te u slučaju negativnih tečajnih razlika iste idu na teret OTP Leasing d.d., dok u slučaju pozitivnih tečajnih razlika iste idu u korist OTP Leasing d.d.

Obroci naknade za leasing plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan izdavanja računa (prvi radni dan u mjesecu), uz uvjet da se plaćanje izvrši do dana dospjeća leasing obroka. Ukoliko se plaćanje izvrši nakon dana dospjeća leasing obroka tada se plaćanje mora izvršiti koristeći prodajni tečaj EUR-a za devize OTP banka d.d. na dan plaćanja. Dospijeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

7. PLAĆANJA

319,32 EUR

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-038642-00568181. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA proizvodnju, trgovinu i usluge)	1 kom (INTEGRA AGRO d.o.o. za poljoprivrednu
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA NOVOSEL RENATO)	1 kom (

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

NOVOSEL RENATO, Paška ulica 15, Križevci, HR-48260 KRIŽEVCI, OIB: 45904049048

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-06 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijekom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.


DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC


PRIMATELJ LEASINGA

OTP Leasing d.d., Petrovaradinska 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Križevci, Trg J.J. Strossmayera 10, zastupano po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: OTPL);

INTEGRA AGRO d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge, Ulica Kralja Tomislava 22, HR-48260 KRIŽEVCI (Grad Križevci), OIB: 68068576755, zastupan po Mariza Udovičić Ostrognaj, Renato Novosel (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga);

NOVOSEL RENATO, Paška ulica 15, Križevci, HR-48260 KRIŽEVCI, OIB: 45904049048 (u daljnjem tekstu: Solidarni jamac);

zaključuju u Zagrebu, dana 24.05.2021. godine sljedeći:

ANEKS BR. 001 UGOVORA O FINACIJSKOM LEASINGU
broj 1056555

Članak 1.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da su OTPL, kao Davatelj leasinga i INTEGRA AGRO d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge kao Primatelj leasinga te NOVOSEL RENATO kao Solidarni jamac, dana 20.04.2021. godine zaključili Ugovor o financijskom leasingu broj 1056555 (u daljnjem tekstu: Ugovor), za objekt leasinga:

vozilo	MAN TGX 18.580 4X2 BLS
broj šasije / serijski broj	WMA06XZZ6JM757703
godina proizvodnje	[] novo [X] rabljeno 2017.

Članak 2.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je prilikom plaćanja kupoprodajne cijene objekta leasinga Dobavljaču došlo do nastanka negativnih tečajnih razlika, uslijed čega je došlo do uvećanja nabavne vrijednosti objekta leasinga, te do uvećanja ukupne naknade za leasing. Obzirom na navedeno u ovom stavku i obzirom na zahtjev Primatelja leasinga da mu se odobri plaćanje nastale tečajne razlike koju je dužan podmiriti OTPL-u, umjesto jednokratnom uplatom uključivanjem iste u iznos leasing obroka, ugovorne strane suglasno mijenjaju članak 3. i dolje navedene stavke članka 5. Ugovora tako da isti sada glase:

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA			
	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR	51.449,02	12.862,25
učešće (19,86%)	EUR		64.311,27
			12.772,90

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti: EUR			
	neto	PDV	bruto
Ukupna naknada za leasing:	56.595,09	12.862,25	69.457,34

Obrok naknade za leasing iznosi 1.172,19 EUR i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovoga Ugovora.
broj obroka: 48

Opcija kupnje: 100,00
Prvi obrok nakon izvršenoga reprograma 01 dospijeva dana 10.05.2021. godine.

Članak 3.

U svim ostalim dijelovima, Ugovor ostaje nepromijenjen na pravnoj snazi, a ovaj Aneks čini njegov sastavni dio.

Ovaj Aneks ugovora sačinjen je u 3 (slovima: tri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Članak 4.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana potvrđuju da su pročitali ovaj Aneks, razumjeli sve njegove odredbe kao i prava i obveze koja iz njega proizlaze te ga, u znak prihvatanja, vlastoručno potpisuju.


OTPL
Logo: otp Leasing d.o.o. PODRUŽNICA KUZEVCI


SOLIDARNI JAMAC


PRIMATELJI LEASING
Logo: INTEGRA AGRO d.o.o. Kralja Tomislava 22 48260 Kuzevci


Logo: INTEGRA AGRO d.o.o. Kralja Tomislava 22 48260 Kuzevci