

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja ŽELJKO VINCEKOVIĆ, Lužan, Laktec 54B OIB: 35097034063 i VALENTINA JOVAN, OIB:76902009249, Lužan, Grad Zagreb, Laktec 54b, zastupani po odvjetnici Kristini Baričević iz Sesveta, Ninska 9a otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku 1021 k.o. Lužan kčbr. 1328 u naravi Oranica srednje polje u Trovnom polju površine 1558 čhv

zemljišnoknjižnom ulošku 1876 k.o. Lužan kčbr. 1329/1 u naravi Oranica gornje polje u Turovo polju površine 404 čhv

zemljišnoknjižnom ulošku 331/1 k.o. Lužan kčbr.1329/2 u naravi Oranica gornje polje u Turovo polju površine 329 čhv.

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

promjena površine kčbr. 1329/1 na kčbr. 1329/1 oranica površine 881 m² na dosadašnje, promjena površine kčbr. 1329/2 na kčbr. 1329/2 oranica površine 838 m² na dosadašnje, podjela kčbr. 1328 uz promjenu oblika, površine i kulture na novoformiranu kčbr. 1328/1 kuća Lužan Laktec 54 B površine 138 m², dvorište površine 999 m², ukupno površine 1137 m² uz uknjižbu prava vlasništva za korist ŽELJKO VINCEKOVIĆ, Lužan, Laktec 54B OIB: 35097034063 u cijelosti i zabilježbu sukladno članku 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) da je za kuću 138 m², priloženo Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa UP/I-350-05/2013-007/8946, od 18.03.2016., na novoformiranu kčbr. 132/2 Lužan, Laktec, gospodarska zgrada površine 116 m², dvorište površine 962 m², oranica površine 362 m², ukupno površine 1440 m² uz uknjižbu prava vlasništva za korist VALENTINA JOVAN, OIB:76902009249, Lužan, Grad Zagreb, Laktec 54b u cijelosti i zabilježbu sukladno članku 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) da za gospodarsku zgradu 116 m² m², priloženo Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa UP/I-350-05/2013-007/8946, od 18.03.2016., i novoformiranu kčbr. 1328/3 oranica Srednje polje u Trnovom polju površine 4001 m² uz uknjižbu prava vlasništva za korist VALENTINA JOVAN, OIB:76902009249, Lužan, Grad Zagreb, Laktec 54b u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 23. srpnja 2026., a završava 23. kolovoza 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 23. srpnja 2026.