



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-7618/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu I. predlagatelja Josipa Vlahovičeka, Volavec 8 A, Gornja Stubica, i II. predlagateljice Mirne Tomašković-Pavlinić, Golubovečka ulica 3, Donja Stubica, zastupane po pun. Davoru Škudaru, odv. u Donjoj Stubici, protiv protustranaka: 1. Ignac Gjurgjević, Slani Potok 113, 2. Fabijan Gjurgjević, Slani Potok 113, 3. Milka Gjurgjević, Slani Potok 113, 4. Marica Gjurgjević, Slani Potok 113, 5. Ivan Đurđević, Slani Potok 19, 6. Franca Božić r. Gjurgjević, Slani Potok 68, 7. ODO u Zlataru, Trg slobode 14 a, 8. Josip Korman, ostav., Hum Bistrički, 9. Stjepan Vlahoviček, Josipov, Volavec 6, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 20. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk.ul.br. 2064 k.o. Slani Potok i to:

čkbr. 4036 oranica Dublinec, površine 522 čhv,
kao suvlasnici su upisane protustranke pod br. 1.- 5.

- upisanoj u zk.ul.br. 1853 k.o. Slani Potok i to:

čkbr. 4037 oranica Dublinec, površine 698 m²,
čkbr. 4245 oranica Jarek, površine 226 m²,
kao vlasnik je upisana prostustranka pod br. 6.

- upisanoj u zk.ul.br. 1336 k.o. Slani Potok

čkbr. 4040/3 put Dublinec, površine 132 m²,
kao vlasnik je upisano Javno dobro pod br. 7.

- upisanoj u zk.ul.br. 414 k.o. Slani Potok

čkbr. 4271 oranica Davidovo u Volavcu, površine 606 čhv,
kao vlasnik je upisana protustranka pod br. 8.

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava vlasništva na čkbr. 4036, čkbr. 4037, čkbr. 4245, čkbr. 4040/3 za korist I. predlagatelja i suvlasništva na čkbr. 4271 za korist I. i II. predlagatelja, sukladno prijedlogu I. i II. predlagatelja od 21. svibnja 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

29. srpnja 2026. u 08,00 sati

te se na istu pozivaju :

- predlagatelj
- protustranke
- mj.vj. iz GROMATIC KR d.o.o.

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 401,91 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-7618-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Gornja Stubica objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 20. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelji po pun. Davoru Škudaru, odv.
2. protustranke-upisani suvlasnici i posjednici
3. GROMATIC KR d.o.o.
4. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Općine Gornja Stubica
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

20.07.2026 09:
12

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

449358095833677122534475982269041333984894341579

RSA

Z18828527085249a5