

① ST-60/11-313

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovačkisud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

St-60/2011

Klas d.d. u stečaju, Nova Gradiška, Urije bb OIB 65742611374

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

**U RAZDOBLJU OD RUJAN 2016. DO STUDENI 2016.**

Temeljem rješenja stečajnog suca St-60/2011-300 od 19.travnja 2016 , dana 26. Listopada održano je treće dažbeno ročište - javna dražba- radi prodaje imovine stečajnog dužnika opterećene različitim pravima .Na održanoj dražbi imovina koja je ponuđena na prodaju , a prema zaključku od red.broja 1 do red.broja 9. nije unovčena.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. Pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

**DUGOTRAJNA IMOVINA**

Zemljište, građevinski objekti, postrojenje i oprema 304.606,62 kn

**KRATKOTRAJNA IMOVINA**

Potraživanja i dr. 330.931,24 kn

Novac na žiro računu 354.717,78 kn

**UKUPNO IMOVINA 990.255,64 kn**

2. Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni:

-nekretnina zk.ul. 32 k.o. Cernička Šagovina građevinsko zemljište upisano na kč.br. 886/6, 886/3, 883/2, 882, 888/4

-nekretnina zk.ul.br. 32 k.o. Cernička Šagovina poljoprivredno zemljište kč.br. 843, 842/1, 842/3

-nekretnine zk.ul.br. 771, k.o. Cernik poljoprivredno zemljište(lisine šuma) kč.br. 30

-nekretnine zk.ul. 2370 k.o. Cernik (udio 1/2) poljoprivredno zemljište (lisine livada) kč.br. 27

-nekretnine zk.ul 2371 k.o. Cernik poljoprivredno zemljište (lisine livada) lč.br.29

-nekretnine zk.ul. 331 k.o. Cernička Šagovina – kuća, dvorište i oranica kč.br. 886/4

Oranica lukovača kč.br.886/7

- nekretnina zk.ul. 331 k.o. Cernička Šagovina kuća za odmor i livada kč.br. 964/3
- nekretnine zk.ul. 830 k.o. Štivilica u naravi upravna zgrada, radiona, dva skladišta, nadstrešnica, kanal i ekonomsko dvorište ( predstavlja farmu)
- nekretnine u zk.ul. 4485 k.o. Nova Gradiška u naravi oranica u gredi (građevinsko zemljište) kč.br. 2736/2, kč.br. 2736/4
- nekretnina poslovna građevina ugostiteljski objekt „Fortuna” ( gradska tržnica) izgrađena na zemljištu grada N. Gradiška na kč.br. 2344/1 k.o. Nova Gradiška

U tijeku su postupci pripreme za unovčenje navedenih nekretnina putem javnih dražbi na stečajnom sudu. Naime, za još dvije nekretnine nije obustavljen ovršni postupak i očekuje se rješenje ovih dana nakon čega će se prijedlog dostaviti stečajnom sucu.

Radi transparentnosti ovog postupka treba naglasiti da su prekidi pojedinih ovršnih postupaka, nastavci i obustave istih poduzete tek potkraj 2015. godine ili 6godina nakon otvaranja stečajnog postupka. To je objektivni i stvarni razlog zašto nisu nekretnine mogle biti ponuđene na prodaju.

### 3. ostvareno razlučno pravo

-razlučno pravo ostvareno je kroz osiguranje tražbine po kreditima banaka i zalogom na nekretninama i pokretninama Ministarstva financija, Porezne uprave za dug poreznih obveza.

### 4. izlučno pravo

-izlučni vjerovnici su namireni u tijeku stečajnog postupka, odnosno preuzeli su svoju imovinu.

### 5. vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje

#### II VIŠI (OPĆI) ISPLATNI RED

|                                                          |                          |
|----------------------------------------------------------|--------------------------|
| Dobavljači i banke I ispitno ročište                     | 131.429.474,65 kn        |
| Dobavljači II ispitno ročište                            | 2.328.723,11 kn          |
| RH, ŽDO Sl.Brod                                          |                          |
| Ministarstvo financija Porezna uprava II ispitno ročište | 39.079.992,41 kn         |
| <b>Ukupno priznate tražbine I i II ispitno ročište</b>   | <b>170.509.467,06 kn</b> |

#### PRVI VIŠI ISPLATNI RED

|                                                        |                         |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|
| Zaposleni i ranije zaposleni I ispitno ročište         | 5.587.868,33 kn         |
| Doprinosi iz i na plaću 2006-2009 II ispitno ročište   | 4.436.266,17 kn         |
| Zaposleni i ranije zaposleni II ispitno ročište        | 27.802,60 kn            |
| <b>Ukupno priznate tražbine I i II ispitno ročište</b> | <b>10.051.937,10 kn</b> |

Namirenje vjerovnika:

**Prvi viši isplatni red izmireno      76%      ili      7.651.761,23 kn**

### **III.      RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju radit će se na izradi završnog računa, izradi završnog izvješća stečajnog upravitelja, završnom diobenom popisu i prodaji nekretnina na Trgovačkom sudu u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu, a koje još nisu dospjele zbog ovršnih postupaka za unovčenje, prodaji preostalih pokretnina na kojima postoji razlučno pravo.

Nakon provedenih radnji i unovčenja nekretnina i pokretnina stečajni upravitelj će predložiti sazivanje Skupštine društva na kojoj će se donijeti zaključci o preostaloj neunovčenoj imovini kao i drugi sukladno SZ, te prijedlog o zaključenju stečajng postupka.

Mjesto i datum

Nova Gradiška 02.12.2016.

Stečajni upravitelj

Predrag Filajdić, dipl.ing.

**»KLAS« d.d.**  
**U STEČAJU**  
**NOVA GRADIŠKA**  
**2      URIJE bb.**