

968

09. brazač 2019.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U Brodu
 Stalna služba u Slavskom
 Primitano neposredno - preko pošte (0...)
 pod. u 3
 Prilogi 1
 Podnesak stigao poštom otvoren -
 Predan na poštu preporučeno dana 7. 01. 2019.
 manja plaćeno _____ kuna - p...
 pristigle.
 Primitane vrijednosti (novac, državni t...)

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJERU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj spisa: St-395/2015

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): **VISEVICE d.o.o. u stečaju, Tomislava Tomića 14, Kutjevo, OIB: 85730382176**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.04.2018. DO 13.07.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Stečajni upravitelj je procijenio pokretnine u naravi:

POKRETNINE:

RBR.	NAZIV POKRETNINE	KOLIČINA	PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST
1.	N1-teretni automobil, marke VOLKSVAGEN TRANSPORTER 2,5 TDI, godina proizvodnje 1998, broj šasije WV1ZZZ70ZXH053583, PŽ832CJ	1 kom	9.000,00
2.	M1-osobni automobil, marke CITROEN C5 2,2 HDI, godina proizvodnje 2001., broj šasije: VF7DC4HXB76120223, PŽ848CM	1 kom	8.000,00
3.	N1-teretni automobil, marke PEUGEOT PARTNER FURGON 1,9 D, godina proizvodnje 2006, broj šasije VF3GCWJYB96167821, PŽ988CK	1 kom	13.000,00
	UKUPNO		30.000,00

Na prvoj dražbi održanoj 18.05.2016. godine prodana je pokretnina pod rednim brojem 1 za 9.100,00 kuna, na drugoj dražbi održanoj 29.08.2016. godine prodana je pokretnina pod rednim brojem 2 za 8.150,00 kuna, te na trećoj dražbi održanoj 20.02.2017. godine prodana je pokretnina pod rednim brojem 3 za 10.500,00 kuna. Kupovnine su uplaćene u cijelosti na žiro račun stečajnog dužnika.

2. Stečajni upravitelj je procijenio nekretenine,

NEKRETNINE:

RBR.	OPIS NEKRETNINE	KOLIČINA	CIJENA S PDV-om PREMA OCJENI U KONZULTCIJI SA GRAĐEVINSKOM STRUKOM	PROCIJENA STALNOG SUDSKOG PROCJENITELJA
1.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5369, 1.etaža 6/100, garaža sa spremištem br.1 površine 20,93 m2	1 kom		138.400,00

2.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5369, 3.etaža 6/100 , garaža sa spremištem br.3 površine 21,80 m ²	1 kom		150.540,00
3.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5369, 5.etaža 20/100 , stan br.2 površine 67,82 m ²	1 kom		569.200,00
4.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370, 1.etaža 6/100 , garaža sa spremištem br.3 površine 22,11 m ²	1 kom		165.299,00
5.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370, 2.etaža 6/100 , garaža sa spremištem br.4 u suterenu površine 20,05 m ²	1 kom		164.561,00
6.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370, 3.etaža 19/100 , stan br.1 u prizemlju površine 69,56 m ²	1 kom		595.519,00
7.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370, 4.etaža 19/100 , stan br.2 u prizemlju površine 66,26 m ²	1 kom		561.573,00
8.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370, 6.etaža 24/100 , stan br.4 na prvom katu površine 64,94 m ²	1 kom		608.802,00
9.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370, 6 etaža 6/100 , garaža sa spremištem br. 1, površine 20,75 m ²	1 kom		172.678,00
	UKUPNO			3.126.572

Nekretnine pod rednim brojem 1. i 3. su procjenjene po PSC Antares d.o.o. iz Kostrene jer na istima nema zabilježbe spora i podobne su za prodaju. Rješenjem od 11. prosinca 2017. godine povučena je tužba po kojoj je upisana zabilježba spora za preostale nekretnine pod rednim brojevima 2,4,5,6,7,8 i 9.

Nekretnine pod rednim brojem 1. i 3. su prodate i to stan br. 2 u prizemlju površine 67,82 m² i garaža sa spremištem površine 20,93 m² sve upisano u zk. ul. 5369, ko. Kozala.

- Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana.
- Zaključenje stečajnog postupka sprječava činjenica da nisu prodane sve nekretnine. Za navedene nekretnine sačinjen je podnesak stečajnom sutkinji da zaključkom utvrdi cijenu i uvjete prodaje predmetnih nekretnina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

POKRETNINE:

RBR.	NAZIV POKRETNINE	KOLIČINA	PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST
1.	N1-teretni automobil, marke VOLKSVAGEN TRANSPORTER 2,5 TDI, godina proizvodnje 1998, broj šasijske WV1ZZZ70ZXH053583, PŽ832CJ	1 kom	9.000,00
2.	M1-osobni automobil, marke CITROEN C5 2,2 HDI, godina proizvodnje 2001., broj šasijske: VF7DC4HXB76120223, PŽ848CM	1 kom	8.000,00

3.	N1-teretni automobil, marke PEUGEOT PARTNER FURGON 1,9 D, godina proizvodnje 2006, broj šasijske VF3GCWJYB96167821, PŽ988CK	1 kom	13.000,00
UKUPNO			30.000,00

NEKRETNINE:

RBR.	OPIS NEKRETNINE	KOLIČINA	CIJENA S PDV-om PREMA PROOCJENI
1.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5369 , 1.etaža 6/100, garaža sa spremištem br.1 površine 20,93 m2	1 kom	138.400,00
2.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5369 , 3.etaža 6/100, garaža sa spremištem br.3 površine 21,80 m2	1 kom	150.540,00
3.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5369 , 5.etaža 20/100, stan br.2 površine 67,82 m2	1 kom	569.200,00
4.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370 , 1.etaža 6/100, garaža sa spremištem br.3 površine 22,11 m2	1 kom	165.561,00
5.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370 , 2.etaža 6/100, garaža sa spremištem br.4 u suterenu površine 20,05 m2	1 kom	164.561,00
6.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370 , 3.etaža 19/100, stan br.1 u prizemlju površine 69,56 m2	1 kom	595.519,00
7.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370 , 4.etaža 19/100, stan br.2 u prizemlju površine 66,26 m2	1 kom	561.573,00
8.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370 , 6.etaža 24/100, stan br.4 na prvom katu površine 64,94 m2	1 kom	608.802,00
9.	Rijeka, k.o. Kozala, br. ul. 5370 , 6 etaža 6/100, garaža sa spremištem br. 1, površine 20,75 m2	1 kom	172.678,00
UKUPNO			3.126.572,00

1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu: : 13.07.2016. je unovčena jedna pokretnina N1-teretni automobil, marke VOLKSVAGEN TRANSPORTER 2,5 TDI, godina proizvodnje 1998, broj šasijske WV1ZZZ70ZXH053583, PŽ832CJ za 9.100,00 kuna., dana 29.08.2016. je unovčena jedna pokretnina M1-osobni automobil, marke CITROEN C5 2,2 HDI, godina proizvodnje 2001., broj šasijske: VF7DC4HXB76120223, PŽ848CM za 8.150,00 kuna, te dana 20.02.2017. je unovčen N1-teretni automobil, marke PEUGEOT PARTNER FURGON 1,9 D, godina proizvodnje 2006, broj šasijske VF3GCWJYB96167821, PŽ988CK za 10.500,00 kuna.

2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga: nekretnine upisane u zk. ul. 5370, ko. Kozala i garaža br. upisana u zk. ul.5369, ko Kozala nisu unovčene. U tijeku je postupak objave prodaje nekretnina stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe.

971

3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji : razlučno pravo postoji na sljedećoj imovini:

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	VOLKSBANK KARNTEN SUD E GEN,HAUTPLATZ 6,9170 FERLACH,AUSTRIA, OB: 55436470703	2.093.060,72	UGOVORI O KREDITU BROJ 36280052200 I 36280052201 OD 09.11.2010. I 05.06.2012.	NEKRETNINE UPISANE UK.O. KOZALA, Z.K.UL. BR. 5369, ETAŽE 1,3,5,KČ.BR.1646/4, I Z.K.UL. BR.5370, ETAŽE 1,2,3,4,6, KČ.BR.1832/60
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, ZASTUPANA PO ŽDO SLAVONSKI BROD, OIB: 52634238587	501.646,43	RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U RIJECI Ovr-3981/13 OD 16.12.2013.	NEKRETNINA UPISANA U Z.K.UL. BR. 5369, K.O. KOZALA, KČ.BR.1836/60, KUĆA BR.33/7 I DVORIŠTE U PULCU 588 m2, 1. I 3.ETAŽA
		247.209,11	RJEŠENJE O OVRSI PLJENBOM, PROCJENOM I PRODAJOM OD 28.03.2013.	1. N1-teretni automobil, marke VOLKSVAGEN TRANSPORTER 2,5 TDI, godina proizvodnje 1998, broj šasije WV1ZZZ70ZXH053583, PŽ832CJ, 2. M1-osobni automobil, marke CITROEN C5 2,2 HDI, godina proizvodnje 2001., broj šasije: VF7DC4HXB76120223,PŽ848CM, 3. N1-teretni automobil, marke PEUGEOT PARTNER FURGON 1,9 D, godina proizvodnje 2006, broj šasije VF3GCWJYB96167821, PŽ988CK
	UKUPNO	2.841.916,26		

Pokretna imovina je unovčena i razlučni vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava je namirena u iznosu od 14.529,88 kuna dana 16.05.2017. godine.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji: izlučnih vjerovnika nema.
5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Pregled priljeva na žiro račun u razdoblju 14.04.2018. do 13.07.2018. godine u iznosu od 5.708,87kuna:

- kamata a vista po žiro računu 3,05 kuna,
- povrat PDV-a 705,82,
- najamnina stana 5.000,00 kuna.

Pregled odljeva sa žiro računa u razdoblju 14.04.2018. do 13.07.2018. godine u iznosu od 190,80 kuna:

- troškovi platnog prometa 190,80 kuna.

Stanje žiro računa na dan 13.07.2018. iznosi 27.197,13 kuna.

6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka: nema radnika, niti isplate plaća
7. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe). Po uplati kupovnine za prodane nekretnine i po pravomoćnosti rješenje o dosudi stečajni upravitelj će sačiniti prijedlog prve djelomične diobe.
8. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

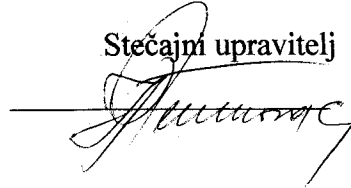
Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 14.07.2018. do 13.10.2018.: stečajni upravitelj je dostavio stečajnoj sutkinji podnesak za određivanje ročišta i donošenje zaključka o uvjetima i načinu prodaje nekretnina stečajnog dužnika.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Požega, 04.01.2019.

Stečajni upravitelj



VIŠEVICE
d.o.o. za građevinarstvo
- u stečaju -
Kutjevo, Tomislava Tomića
OIB: 85730382176