

122 10
Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraza, Osijek, Šamačka 9/1
Mob: 095 909 7024
e-mail: blanka.gambiraza@mail.inet.hr

TRGOVAČKI SUD U OSIJEU
Primljena prijava za stečajno postupanje
06-10-2017
Podnesak
Prijava za stečajno postupanje
Prijavljena vrijednost (povremeno, stalno)
plaćena
Primljena vrijednost (povremeno, stalno)

7 St-2927/16-23

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza **SVINJOGOJSKA FARMA ALBA & NIGRA d.o.o.**
u stečaju, Vinkovci, Vladimira Nazora 3, OIB: 29161392952

Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek

Stečajni sudac: mr. sc. Boris Vuković

Broj: 7 St-2927/16

Predmet: Podnesak
1. Prijedlog za odbacivanje prijava tražbina stečajnih vjerovnika II.
višeg isplatnog reda prijavljenih nakon proteka roka za prijavu i
obrazloženje istog prijedloga
2. Izvješće o promjeni osobe razlučnog vjerovnika

I. Rješenje ovog suda o nastavljajući stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika SVINJOGOJSKA FARMA ALBA & NIGRA d.o.o. u stečaju, Dalj, Rudina za Šušnjarem 16, MBS: 030090674, OIB: 91395493512, broj: 7 St-2927/16-4 od 28.02.2017.g. objavljeno je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istog dana, odnosno 28.02.2017.g.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova stečajnom upravitelju prijave svoje tražbe, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su da u istom roku obavijeste stečajnog upravitelja o svome razlučnom, odnosno izlučnom pravu.

Sukladno čl. 12. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015) dostava sudskih pismena smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, te od slijedećeg dana počinju teći rokovi za poduzimanje određenih radnji.

Dakle u ovom slučaju dostava se smatra obavljenom dana 08.03.2017.g., te je 09.03.2017.g. bio prvi, a 07.04.2017.g. posljednji od 30 dana za dostavu prijave tražbina stečajnih vjerovnika i obavijesti razlučnih i izlučnih vjerovnika stečajnom upravitelju.

Prethodni stečajni upravitelj Marko Tominac kojemu su prijave tražbina stečajnih vjerovnika i obavijesti razlučnih i izlučnih dostavljane, predao mi je prijave i obavijesti bez kuverata u kojima su slane, uz obrazloženje da iste nije sačuvao, a isto tako da je neke od prijave i to prijave Ivana Bačića i Danice Bačić primio neposredno od Ivana Bačića.

Pregledom i razvrstavanjem primljenih prijave tražbina stečajnih vjerovnika i obavijesti razlučnih vjerovnika, utvrdila sam da su prijave stečajnih vjerovnika EKO BAZA d.o.o., Josipovac, Josipa Kozarca 33, OIB: 88968841144, BORAS d.o.o., Osijek, Zeleno polje 48, OIB: 72243059431, Danice Bačić, Višnjevac, Kneza Mislava 18, OIB: 36707123465 i Ivana Bačića iz Višnjevca, Kneza Mislava 18, OIB: 00301223775, prijavljene nakon proteka zakonskog roka za prijavu.

- Prijava tražbine stečajnog vjerovnika EKO BAZA d.o.o., Josipovac, Josipa Kozarca 33, OIB: 88968841144, predana je na propisanom obrascu, a na samoj prijavi kao datum sastavljanja navedeno je "Osijek, 10.04.2017." Prijava je potpisana i ovjerena žigom stečajnog vjerovnika.

- Prijava tražbine stečajnog vjerovnika BORAS d.o.o., Osijek, Zeleno polje 48, OIB: 72243059431, također je predana na propisanom obrascu, i isto je na samoj prijavi kao datum sastavljanja navedeno "Osijek, 10.04.2017." Prijava je također potpisana i ovjerena žigom stečajnog vjerovnika.
- Gospodin Ivan Bačić usmeno mi je potvrdio da je svoju prijavu tražbine i prijavu tražbine svoje supruge Danice Bačić predao neposredno stečajnom upravitelju Marku Tomincu i to istog dana kada je i uplatio sudske pristojbe na prijave.
Na samim prijavama tražbina Ivana Bačića i Danice Bačić nema datuma predaje, nego su iste samo potpisane od strane podnositelja.
Prema potvrdi Hrvatske Poštanske Banke d.d. broj: 02-0219-00444-00047, Ivan Bačić uplatio je sudsku pristojbu od 500,00 kn na žiro račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160, model: HR64, poziv na broj: 5045-3531-2927-16, dana 11.04.2017.g. (potvrda predana u sudski spis uz prijavu tražbine).
Prema potvrdi Hrvatske Poštanske Banke d.d. broj: 02-0219-00444-00048, Danica Bačić uplatila je sudsku pristojbu od 500,00 kn na žiro račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160, model: HR64, poziv na broj: 5045-3531-2927-16, dana 11.04.2017.g. (potvrda predana u sudski spis uz prijavu tražbine).

Slijedom navedenog predlažem da sud odbaci prijave tražbina gore navedenih stečajnih vjerovnika jer su prijavljene nakon proteka roka za prijavu.

U prilogu dostavljam ispravljeni popis stečajnih vjerovnika koji su prijave tražbina podnijeli nakon proteka zakonskog roka za prijavu jer sam u dostavljenom popisu navela pogrešan datum zadnjeg dana roka za prijavu.

1. prilog: ispravljeni popis stečajnih vjerovnika koji su prijave tražbina podnijeli nakon proteka zakonskog roka za prijavu

II. Gospođa Ivana Magdić iz APS Croatia d.o.o., član APS Holding, izvijestila me je dana 25.09.2017.g. putem e-maila da je APS DELTA S.A. SOCIÉTÉ ANONYME, OIB: 45421012929, 1 RUE JEAN PIRET, L-2350, LUKSEMBURG, novi razlučni vjerovnik na nekretninama stečajnog dužnika i to temeljem trostranog Ugovora o prijenosu i ustupu tražbine sklopljenog dana 30.05.2017.g. između Zagrebačka Banka d.d., kao ustupitelja, s jedne strane, APS Delta s.r.o., Republika Češka, Celetna 988/38, Stare Mesto, 110 00 Prag, kao primatelja i ustupitelja, s druge strane i APS DELTA S.A. societe anonyme, OIB: 45421012929, 1 Rue Jean Piret, L-2350, Luksemburg, kao stjecatelja, s treće strane. Ugovor je solemniziran u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, pod brojem: OV-5623/2017.

Gospođa Magdić izvijestila me je da je obavijest o stjecanju tražbine od strane novog razlučnog vjerovnika, kao i Ugovor o prijenosu i ustupu tražbina dostavljen u spis Trgovačkog suda u Osijeku.

Predmetni Ugovor je i proveden u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, tako da u prilogu dostavljam i ispravljenu tablicu razlučnih vjerovnika i e-izvatke iz zemljišnih knjiga za sve nekretnine stečajnog dužnika.

Napominjem da je u zemljišnim knjigama Zagrebačka Banka d.d. još uvijek upisana kao založni vjerovnik za kunska potraživanja od 300.000,00 kn i 600.000,00 kn iako Zagrebačka Banka d.d. nije prijavila svoje razlučno pravo temeljem tih upisanih založnih prava.

2. prilog: - ispravljena tablica razlučnih prava *e*

- e-izvatci iz zemljišnih knjiga za zk.ul. 6145, 2159, 3483, 3898 i 4767, sve k.o. Dalj *b*

U Osijeku 04.10.2017.g.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraza, odvjetnica

Obrazac 19.

Nadležnitrговаčkisud: Trговаčki sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: 7 St-2927/16

Dužnik: Stečajna masa iza SVINJOGOJSKA FARMA ALBA & NIGRA d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Vladimira Nazora 3, OIB: 29161392952

ISPRAVLJENA TABLICA RAZLUČNIH PRAVA**3x sudu**

R. b.	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	APS DELTA S.A.	45421012929	1 Rue Jean Piret, L-2350, Luksemburg	Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek	450.000,00 EUR s kamatama, naknadama i troškovima	Ugovor o prijenosu i ustupu tražbine sklopljenog dana 30.05.2017.g. OV-5623/17.	Zk.ul. 6145, k.o. Dalj, k.č.br. 4614
2.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Paromlinska 2	Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek	1. 300.000,00 kn s kamatama, naknadama i troškovima 2. 600.000,00 kn s kamatama, naknadama i troškovima	1. Ugovor o založnom pravu od 11.12.2012.g. br. OV-2127/12 2. Ugovor o založnom pravu od 18.06.2013.g. br. OV-10448/13	Zk.ul. 6145, k.o. Dalj, k.č.br. 4614
3.	APS DELTA S.A.	45421012929	1 Rue Jean Piret, L-2350, Luksemburg	Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek	450.000,00 EUR s kamatama, naknadama i troškovima	Ugovor o prijenosu i ustupu tražbine sklopljenog dana 30.05.2017.g. OV-5623/17.	Zk.ul. 2159, k.o. Dalj, k.č.br. 4611 Zk.ul. 3483, k.o. Dalj, k.č.br.4602 Zk.ul. 3898, k.o. Dalj, k.č.br. 4620, k.č.br. 4621 Zk.ul. 4767, k.o. Dalj, k.č.br. 4603

Napomena: Zagrebačka Banka d.d. nije obavijestila stečajnog upravitelja o razlučnom pravu navedenom u ovoj tablici pod rednim brojem 2., ali je isto upisano u zemljišnim knjigama.

U Osijeku 04.10.2017.g.

Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraza

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: 7 St-2927/16

Dužnik: Stečajna masa iza SVINJOGOJSKA FARMA ALBA & NIGRA d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Vladimira Nazora 3, OIB: 29161392952

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

II. VIŠI ISPLATNI RED

R.b.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovr.ispr. ako se tražbine zasniva na ovrš. isprav
1.	RH MF Porezna uprava, Područni ured Slavonije i Baranje	186831136487	Zagreb, Katančičeva 5/a	486,14	Uvid u stanje računa poreznog obveznika	486,14	Uvid u stanje računa poreznog obveznika, Obračun kamata	0,00	-	-
2.	Allianz Zagreb d.d.	23759810849	Zagreb, Heinzelova 70	3.052,88	Polica osiguranja Izvod iz poslovnih knjiga	3.052,88	Polica osiguranja, Izvod iz poslovnih knjiga	0,00	-	-
3.	Zagrebačka banka d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10	2.206.158,79	Ugovor o kreditu	2.206.158,79	Ugovor o kreditu, Izvod iz poslovnih knjiga	0,00	-	-
	U k u p n o:			2.209.697,81		2.209.697,81		0,00		

U Osijeku 09.06.2017.g.

Stečajni upravitelj
Blanka Gambiraza

7 St-2927/16-13-1 G

(2)

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: **7 St-2927/16**

Dužnik: **Stečajna masa iza SVINJOGOJSKA FARMA ALBA & NIGRA d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Vladimira Nazora 3, OIB: 29161392952**

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R. b.	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Paromlinska 2	Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek	1. 450.000,00 EUR s kamata, naknadama i troškovima 2. 300.000,00 kn s kamata, naknadama i troškovima 3. 600.000,00 kn s kamata, naknadama i troškovima	1. Ugovor o založnom pravu od 09.08.2011.g. br. OV-1610/11 2. Ugovor o založnom pravu od 11.12.2012.g. br. OV-2127/12 3. Ugovor o založnom pravu od 18.06.2013.g. br. OV-10448/13	Zk.ul. 6145, k.o. Dalj, k.č.br. 4614
2.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Paromlinska 2	Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek	450.000,00 EUR s kamata, naknadama i troškovima	Ugovor o založnom pravu od 09.08.2011.g. br. OV-1610/11	Zk.ul. 2159, k.o. Dalj, k.č.br. 4611 Zk.ul. 3483, k.o. Dalj, k.č.br. 4602 Zk.ul. 3898, k.o. Dalj, k.č.br. 4620, k.č.br. 4621 Zk.ul. 4767, k.o. Dalj, k.č.br. 4603

U Osijeku 09.06.2017.g.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraza

