



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-3454/2025-19

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu toga suda Miroslavu Sutonu, kao sucu pojedincu, po prijedlogu sudskog savjetnika Antonia Jurić-Bubića, u predmetu predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Zagreb, Miševečka ulica 15 A, OIB: 15907062900, kojeg zastupa punomoćnica Ana-Marija Kajić, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Petrić i Kajić d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja Slavica Lakić, Srpanjska ulica 6, Zagreb, OIB: 60846620493, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 13. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen rješenjem ovog suda posl.br. Ovr-3454/2025-4 od 23. listopada 2025. i ukidaju sve provedene radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu nakon pravomoćnosti ovog rješenja provesti brisanje založnog prava upisanog pod brojem Z-56060/2025.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja je podneskom od 9. srpnja 2026. obavijestio sud da je dugovanje podmireno te da predlaže sudu obustaviti postupak uz brisanje upisanog založnog prava sa predmetne nekretnine.

2. Temeljem članka 40. stavka 1., 2. te 4. i članka 72. stavka 6. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, dalje: OZ) sud je odlučio kao u točki I. izreke rješenja i obustavio postupak u ovoj pravnoj stvari.

3. Slijedom navedenog, valjalo je primjenom odredbe članka 10. i članka 21. stavka 1. OZ-a, a u svezi s člankom 88. stavkom 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019, 128/2022, 155/2023) odlučiti kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu 13. srpnja 2026.

Sudac:
Miroslav Suton

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u četiri (4) istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni županijski sud.

Nacrt odluke izradio sudski savjetnik: Antonio Jurić-Bubić

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja, po pun.
2. Protivniku osiguranja
3. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda - po pravomoćnosti
4. Spis



Broj zapisa: **9-3088a-c0e94**

Kontrolni broj: **0b07e-21721-be637**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.