



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Drago Burazer
Dr. Franje Tuđmana 82A
23210 Biograd na Moru

OTPRAVAK
O-1455/19
UPP/OS-157/19

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Drago Burazer iz Biograda na Moru, Dr. Franje Tuđmana 82 A, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Biogradu na Moru, u ostavinskom postupku iza **pok. LJUBICE BUDANOVIĆ**, pok. Stipe, iz Turnja, nakon dovršene ostavinske rasprave

riješio je

Iza **pok. LJUBICE BUDANOVIĆ**, pok. Stipe, s posljednjim prebivalištem u Turnju, Varoška ulica 21, OIB: 39035025949, rođene 10.7.1955., a umrle 15.5.2019., državljanka Republike Hrvatske,

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu čine:

A.
NEKRETNINE:

1) Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Biogradu na Moru, Zemljišnoknjižni odjel Biograd na Moru, k.o. **300861, Turanj** i to:

a) **suvlasnica za 1/45 + 1/630 dijela** i to:

- zk. čest. broj 1053/4, ORANICA, ukupne površine 3114 m², upisana u zk. ul. 303.

b) **suvlasnica za 3/1680 dijela** i to:

- zk. čest. broj 649/1, ORANICA, površine 1090 m²; zk. čest. broj 674/4, ORANICA, površine 1646 m², sve ukupne površine 2736 m², sve upisano u zk. ul. 2192.

c) **suvlasnica za 1/18 + 1/252 dijela** i to:

- zk. čest. broj 519/2, PAŠNJAK I VINOGRAD, ukupne površine 747 m²; zk. čest. broj 631/1, ORANICA, površine 2312 m²; zk. čest. broj 631/3, VRT, površine 735 m²; zk. čest. broj 652, ORANICA, površine 1132 m²; zk. čest. broj 686, VRT, površine 2361 m²; zk. čest. broj 749/1, ORANICA, površine 2287 m²; zk.



čest. broj 750/1, VRT, površine 2897 m², sve ukupne površine 12471 m², sve upisano u zk. ul. 459.

d) suvlasnica za 1/216 + 1/3024 dijela i to:

- zk. čest. broj 519/1, PAŠNJAK I VINOGRAD, ukupne površine 752 m²; zk. čest. broj 630, ORANICA, površine 2468 m²; zk. čest. broj 651, VRT, površine 954 m²; zk. čest. broj 685/1, STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE, ukupne površine 1811 m², DVORIŠTE površine 1689 m², STAMBENA ZGRADA JADRANSKA CESTA KČ. BR. 125 površine 122 m²; zk. čest. broj 750/2, VRT, površine 1419 m²; zk. čest. broj 750/3, VRT, površine 1155 m²; zk. čest. broj 750/4, VRT, površine 631 m²; zk. čest. broj 754/1, VRT, površine 2969 m², sve ukupne površine 12159 m², sve upisano u zk. ul. 1745.

e) suvlasnica za 1/9 + 1/126 dijela i to:

- zk. čest. broj 680/1, VINOGRAD, ukupne površine 654 m², upisana u zk. ul. 351.

f) suvlasnica za 1/216 + 1/3024 dijela i to:

- zk. čest. broj 685/2, NEPL. PUT, površine 268 m², upisana u zk. ul. 2250.

g) suvlasnica za 1/98 dijela i to:

- zk. čest. broj 210, ORANICA, površine 949 m², upisana u zk. ul. 498.

h) suvlasnica za 1/180 + 1/2520 dijela i to:

- zk. čest. broj 680/3, VINOGRAD, površine 456 m², upisana u zk. ul. 353.

i) suvlasnica za 70/3780 + 70/52920 dijela i to:

- zk. čest. broj 1048/2, ORANICA, površine 8196 m²; zk. čest. broj 1048/3, ORANICA, površine 7452 m², sve ukupne površine 15648 m², upisana u zk. ul. 556.

j) suvlasnica za 3/1680 dijela i to:

- zk. čest. broj 313/1, ORANICA, površine 412 m², upisana u zk. ul. 20.

k) suvlasnica za 1/98 dijela i to:

- zk. čest. broj 105/1, VRT, površine 2809 m², upisana u zk. ul. 497.

OTPRAVAK
O-1455/19
UPP/OS-157/1

- 2) Pravo na posjed nekretnina prema posjedovnom listu broj 61, DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, k.o. Turanj (Mbr. 300861), **suposjednica za 5/42 dijela** i to:

- kat. čest. broj 870, PUTŠIROKI, VINOGRAD, MASLINJAK, ukupne površine 2199 m²,
- kat. čest. broj 871, PUTŠIROKI, ORANICA, ukupne površine 1962 m²,
- kat. čest. broj 1050, POLJE, ORANICA, ukupne površine 3426 m²,
- kat. čest. broj 1258, LOKVA, MASLINJAK, ORANICA, ukupne površine 2112 m²,
- kat. čest. broj 1420, SIRČINA, MASLINJAK, ORANICA, ukupne površine 1517 m²,
- kat. čest. broj 1477, KRČ GORNJI, MASLINJAK, ukupne površine 820 m²,
- kat. čest. broj 1478, KRČ GORNJI, MASLINJAK, ORANICA, ukupne površine 2291 m²,
- kat. čest. broj 1514, KRČ DONJI, PAŠNJAK, ukupne površine 1313 m²,
- kat. čest. 1565, SMILJICE, PAŠNJAK, ukupne površine 483 m²,
- kat. čest. broj 1620, OGRADA, ORANICA, ukupne površine 2282 m²,
- kat. čest. broj 2269, VAROŠ, KUĆA, VAROŠ, DVORIŠTE, ukupne površine 707 m²,
- kat. čest. broj 2270, VAROŠ, KUĆA, VAROŠ. DVORIŠTE, ukupne površine 308 m².

- 3) Pravo na posjed nekretnina prema posjedovnom listu broj 442, DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, k.o. Turanj (Mbr. 300861), **suposjednica za 5/126 dijela** i to:

- kat. čest. broj 2279, VAROŠ, KUĆA, VAROŠ, DVORIŠTE, ukupne površine 289 m²,
- kat. čest. broj 2281, VAROŠ, KUĆA, VAROŠ, DVORIŠTE, ukupne površine 36 m², sve ukupne površine 325 m².

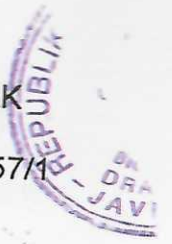
II. NJEZINIM NASLJEDNICIMA NA TEMELJU ZAKONA I USTUPA PROGLAŠAVAJU SE:

1. RUŽICA TOLIĆ iz Biograda na Moru, Miroslava Kraljevića 1, OIB: 66937894078, rođena: 12.9.1947., sestra ostaviteljice, koja nasljeđuje:

- nekretnine navedene pod I.A. 1), 2) i 3).....za 2/12 dijela.

2. ELVIRA KLANAC iz Šibenika, Petra Preradovića 18, OIB: 19324349736, rođena: 23.11.1944., sestra ostaviteljice, koja nasljeđuje:

za 2/12 dijela.



3. JURE BUDANOVIĆ iz Turnja, Varoška ulica 25, OIB: 86145704839, rođen: 20.4.1951., brat ostaviteljice, koji nasljeđuje:

- nekretnine navedene pod I.A. 1), 2) i 3).....za 2/12 dijela.

4. MILOŠ BUDANOVIĆ iz Benkovca, Benkovačko selo 77, OIB: 80579855661, rođen: 01.12.1957., brat ostaviteljice, koji nasljeđuje:

- nekretnine navedene pod I.A. 1), 2) i 3).....za 2/12 dijela.

5. MARIJO HANUMIĆ iz Kaštel Lukšića, Sibovica 10, OIB: 40971995673, rođen: 10.2.1978., nećak ostaviteljice, koji nasljeđuje:

- nekretnine navedene pod I.A. 1), 2) i 3).....za 2/12 dijela.

6. DAMIR LUČIN iz Trogira, Špira Puovića I/9, nećak ostaviteljice, koji nasljeđuje:

- nekretnine navedene pod I.A. 1), 2) i 3).....za 2/12 dijela.

III. Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Biogradu na Moru, Zemljišnoknjižni odjel Biograd na Moru, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, izvršiti će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama opisanima pod točkama I.A. 1) izreke ovog rješenja o nasljeđivanju, na nasljednike navedene pod točkama II. 1., 2., 3., 4., 5. i 6. izreke ovog rješenja o nasljeđivanju.

O b r a z l o ž e n j e :

1. U ostavinskom postupku iza smrti ostaviteljice pok. Ljubice Budanović, pok. Stipe, koja nije oporučno raspolagala, kao nasljednici drugog nasljednog reda utvrđene su sestre ostaviteljice i to: Ružica Tolić, Elvira Klanac, iz pok. Smiljke Hanumić Mario Hanumić i Neven Hanumić, nećaci ostaviteljice, iz pok. Marije Lučin Damir Lučin, nećak ostaviteljice te braća Jure Budanović, Miloš Budanović te pok. Ante Budanović i pok. Niko Budanović, koji nisu ostavili potomke.

2. Na održanom ročištu s prisutnim nasljednicima utvrđeno je rodoslovlje te što čini ostavinsku imovinu ostaviteljice i to na način kako je utvrđeno pod točkom I. izreke ovog Rješenja. Sastav ostavinske imovine ostaviteljice utvrđen je uvidom u izvratke iz zemljišne knjige, uvidom u isprave dostavljene po zakonskim nasljednicima ostaviteljice, kao i na temelju suglasnih izjava prisutnih zakonskih nasljednika ostaviteljice. Nadalje, dostavljena je nasljednička izjava Nevena Hanumića, nećaka ostaviteljice, a koji se nasljednik prihvatio nasljednog dijela koji ga pripada na temelju zakona te ga ujedno ustupio bratu Mariju Hanumiću, nećaku ostaviteljice.

3. Po utvrđenju ostavinske imovine ostaviteljice, javni je bilježnik upoznao utvrđene i prisutne zakonske nasljednike s nasljednim pravom koje im pripada u odnosu na utvrđenu ostavinsku imovinu ostaviteljice, osobito ih upozorivši na neopozivost jednom dane nasljedničke izjave i na zakonske odredbe o odgovornosti nasljednika za dugove nasljednika, za koje, ukoliko ih ima, sukladno odredbi članka 139. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15 i 14/19).

OTPRAVAK
O-1455/19
UPP/OS-157/1

nasljednici koji se ne odreknu nasljedstva odgovaraju do visine vrijednosti naslijeđene ostavinske imovine.

4. Nakon danih pouka zakonski nasljednici su izjavili kako se prihvaćaju nasljednog dijela koji ih pripada na temelju zakona i ustupa, a Mario Klanac, kao punomoćnik majke Elvire Klanac, sestre ostaviteljice u njezino je ime izjavio kako se prihvaća nasljedstva koji je pripada na temelju zakona.

5. Nasljednici Ružica Tolić, Jure Budanović, Miloš Budanović i Damir Lučin, iako uredno pozvani, nisu pristupili na održanu ostavinsku raspravu, a niti su isti do dana odražavanja ostavinske rasprave dostavili pisane izjave pa se, sukladno čl. 219. i 220. ZN-a, smatra kako isti želi biti nasljednicima.

6. Slijedom navedenoga, javni je bilježnik na temelju zakona i ustupa, riješio kao u izreci.

U Biogradu na Moru, 12. prosinca 2023.

M.P.

JAVNI BILJEŽNIK
Drago Burazer, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Zadru. Stalna služba u Biogradu na Moru, u roku od 8 dana po njegovu primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pisanim putem preporučenom pošiljkom u 3 istovjetna primjerka (čl. 185 ZN-a).

DNA:

1. Ružica Tolić, Biograd na Moru, Miroslava Kraljevića 1,
2. Elvira Klanac, Šibenik, Petra Preradovića 18- po punomoćniku Mariu Klancu, Šibenik, Miminac 20,
3. Jure Budanović, Turanj, Varoška ulica 25,
4. Miloš Budanović, Benkovac, Benkovačko selo 77,
5. Marijo Hanumić, Kaštel Lukšić, Sibovica 10,
6. Neven Hanumić, Njemačka, Poetenweg 1, 33818 Leopoldshöhe,
7. Damir Lučin, Trogir, Špira Puovića 1/9.

NAKON PRAVOMOĆNOSTI:

8. Zemljišnoknjižni odjel Biograd na Moru Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Biogradu na Moru, Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Zadru - putem e-prijave,
9. Ministarstvo financija, Ispostava Biograd na Moru i Zadar -putem e-prijave,
10. DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru- po nasljednicima.



ISTOVJETNOST OVOG OTPRAVKA
S IZVORNIKOM POTVRĐUJE
Javni bilježnik Drago Burazer