

Stečajna upraviteljica
Martina Smole
Draganićka grana 10, 10000 Zagreb
Mob: 091/149-3214, e-mail: martina.smole@stecajni.com

Stečajni dužnik
Modern Building System d.o.o. u stečaju
Gradečki Pavlovec 119, Gradečki Pavlovec
OIB: 38462869136

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-2109/2025

U Zagrebu, 24. srpnja 2026.g.

Izvešće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
Za skupštinu vjerovnika zakazanu za 29. srpnja 2026.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 12.02.2026.g. pod poslovnim brojem St-2109/2025-16 otvoren je stečajni postupak nad društvom Modern Building System d.o.o., OIB: 38462869136.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 03.06.2026.g. pod poslovnim brojem St-2109/2025-39 utvrđene su tražbine vjerovnika 1. i 2. višeg isplatnog reda.

Pokretnine

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 03.06.2026.g. vozilo M1, marke ALFA ROMEO GT 1.9JTD, godina proizvodnje 2005., broj šasije ZAR93700005176597, reg. oznaka ZG5145HR, datum odjave 12.07.2023., prodano je slobodnom pogodbom kupcu RESETTING j.d.o.o. iz Grabovnice, OIB:14487440114 za cijenu od 500,00 EUR (cijena s uključenim PDV-om).

Potraživanja

Na dan otvaranja stečajnog postupka, potraživanja stečajnog dužnika iznosila su ukupno 233.908,63 EUR.

Sukladno nalogu skupštine vjerovnika od 03.06.2026.g. da sa zakonskim zastupnikom dužnika dogovorim iznos novčanih obveza i način povrata istih, a koje je bivši zakonski zastupnik dužnika putem posudbi otuđio od dužnika, utvrdila sam da se od ukupnog potraživanja od 233.908,63 EUR, potraživanje prema ranijem zakonskom zastupniku gosp. Miroslavu Gradečki iznosi sveukupno 157.662,57 EUR i to;

- Iznos od 131.500,00 EUR po osnovi danih pozajmica
- Iznos od 4.100,00 EUR po osnovi primljene gotovine za prodaju vozila od kupca Mirjana Gradečki
- Iznos od 5.100,00 EUR po osnovi primljene gotovine za prodaju vozila od kupca Ivan Balog
- Iznos od 2.400,07 EUR po osnovi primljene gotovine za prodaju vozila od kupca Alen Hrvic
- Iznos od 1.875,00 EUR po osnovi primljene gotovine za prodaju vozila od kupca Martina Masnjak

- Iznos od 7.650,00 EUR po osnovi primljene gotovine za prodaju vozila od kupca Denis Belani
- Iznos od 650,00 EUR po osnovi primljene gotovine za prodaju vozila od kupca Mario Capan
- Iznos od 387,50 EUR po osnovi primljene gotovine za prodaju vozila od kupca Mladen Žutinić
- Iznos od 4.000,00 EUR po osnovi primljene gotovine za prodaju vozila od kupca Dubravko Suzić

Raniji zakonski zastupnik gosp. Miroslav Gradečki predlaže povrat iznosa od 80.000,00 EUR i to iznos od 73.773,43 EUR po osnovi ukupno utvrđenih tražbina u stečajnom postupku te iznos od 6.226,57 EUR po osnovi troškova stečajnog postupka i to sa mjesečnom ratom od 800,00 EUR i rokom otplate od 100 mjeseci odnosno 8 godina i 4 mjeseca s mogućnošću povećanja rate po stjecanju uvjeta za dobivanje kredita.

Promet računa

Na dan 24.07.2026.g. stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 500,00 EUR.

Prijedlog odluka

Sukladno svemu iznesenom, predlažem da vjerovnici na skupštini vjerovnika donesu sljedeću odluku:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Ovlašćuje se stečajna upraviteljica sklopiti sporazum o obročnoj otplati duga u iznosu od 80.000,00 EUR sa ranijim zakonskim zastupnikom gosp. Miroslavom Gradečki i to sa mjesečnom ratom od 800,00 EUR i rokom otplate od 100 mjeseci odnosno 8 godina i 4 mjeseca s mogućnošću povećanja rate po stjecanju uvjeta za dobivanje kredita.
Kao dodatno osiguranje, dužnik će vjerovniku izdati dvije bjanko zadužnice na iznos do 85.000,00 EUR.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Martina Smole