

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B 1

09-10-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St – 1972/2026

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Büsscher Hoffmann d.o.o.

OIB

01633868005

Adresa / sjedište

Odra (Grad Zagreb), Velika cesta 78

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

OIB: 71458287521

Adresa / sjedište

Strmečka cesta 35, 10020 Strmec

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

isporučen građevinski materijal, računi, izvadak iz otvorenih stavaka

Iznos dospjele tražbine 20.528,37 €

Glavnica 19.568,94 €

Kamate 959,43 €

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0

€

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 0 €

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 06.10.2026.

Potpis vjerovnika
BÜSSCHER HOFFMANN
hidroizolacijski sistemi d.o.o.
ZAGREB, Velika cesta 78

Konto kartica

Poduzeće BÜSSCHER HOFFMANN d.o.o.
 Velika Cesta 78
 10020 ZAGREB-ODRA
Korisnik ARADOVAC - Ana Radovac
Datum ispisa 5.10.2026., 7:45:47
Datum razdoblja knjiženja od 1.1.2026.
Konta 1200,1210
Subjekt FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
OIB" 71458287521
Početno stanje Strmečka cesta 35, 10020 ZAGREB-ODRA
Ispis po kontnim planovima Promet na datum
Vrsta iznosa Kontni plan 1 (1.1.1990. -)
Vrste dokumenta Primarna valuta
 400, 410, 411, 420, 421, 430, 431, 440, 450, 451, 460, 461, 462, 470, 471,
 472, 473, 480, 487

Temeljnica	Datum	P.konto	Subjekt	Dokument	Datum	Vezni dok.	Duguje	Potražuje
Konto: 1200		Naziv: Potraživanja od kupaca dobara					Valuta: EUR	
Subjekt: FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge							Valuta: EUR	
26-420-000002	28.02.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000037	03.02.2026	26-301-000037	134,60	0,00
26-420-000002	28.02.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000038	18.02.2026	26-301-000038	134,60	0,00
26-420-000002	28.02.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000055	18.02.2026	26-301-000055	2.824,25	0,00
26-410-000039	20.02.2026	1000	FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	99	20.02.2026	26-301-000055	0,00	134,59
26-410-000039	20.02.2026	1000	FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	99	20.02.2026	26-301-000069	0,00	73,65
26-410-000039	20.02.2026	1000	FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	99	20.02.2026	26-301-000055	0,00	60,95
26-420-000002	28.02.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-370-000014	28.02.2026	26-301-000055	0,00	2.628,71
26-470-000028	28.02.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000038	28.02.2026	26-301-000038	0,00	0,01
26-420-000003	31.03.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000069	06.03.2026	26-301-000069	138,70	0,00
26-420-000003	31.03.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-390-001256	25.03.2026	1256-390-1-2026	875,00	0,00
26-420-000004	30.04.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-390-001350	01.04.2026	1350-390-1-2026	1.375,00	0,00
26-420-000004	30.04.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000135	15.04.2026	26-301-000135	164,00	0,00
26-420-000004	30.04.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-390-001522	16.04.2026	1522-390-1-2026	1.537,50	0,00
26-420-000004	30.04.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-390-001627	22.04.2026	1627-390-1-2026	575,00	0,00

Temeljnica	Datum	P.konto	Subjekt	Dokument	Datum	Vezni dok.	Duguje	Potražuje
26-420-000004	30.04.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000129	28.04.2026	26-301-000129	109,83	0,00
26-420-000004	30.04.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000130	28.04.2026	26-301-000130	119,63	0,00
26-420-000004	30.04.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000131	28.04.2026	26-301-000131	1.262,55	0,00
26-420-000004	30.04.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000132	28.04.2026	26-301-000132	2.740,79	0,00
26-420-000005	31.05.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-390-001896	06.05.2026	1896-390-1-2026	550,00	0,00
26-420-000005	31.05.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000156	13.05.2026	26-301-000156	816,85	0,00
26-420-000005	31.05.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-360-000035	13.05.2026	26-360-000035	3.877,50	0,00
26-420-000005	31.05.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-390-002029	18.05.2026	2029-390-1-2026	550,00	0,00
26-420-000005	31.05.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000149	26.05.2026	26-301-000149	1.354,50	0,00
26-420-000005	31.05.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000160	29.05.2026	26-301-000160	464,34	0,00
26-410-000121	02.06.2026	1000	FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000038	02.06.2026	26-301-000037	0,00	134,59
26-410-000121	02.06.2026	1000	FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000037	02.06.2026	26-301-000038	0,00	134,59
26-410-000121	02.06.2026	1000	FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000038	02.06.2026	26-301-000069	0,00	0,01
26-410-000121	02.06.2026	1000	FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000037	02.06.2026	26-301-000037	0,00	0,01
26-420-000006	30.06.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000177	09.06.2026	26-301-000177	823,58	0,00
26-420-000006	30.06.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000195	16.06.2026	26-301-000195	1.842,33	0,00
26-420-000006	30.06.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-390-002504	19.06.2026	2504-390-1-2026	110,00	0,00
26-420-000007	31.07.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000238	23.07.2026	26-301-000238	159,50	0,00
26-420-000007	31.07.2026		FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge	26-301-000239	24.07.2026	26-301-000239	196,00	0,00

Temeljnica	Datum	P.konto	Subjekt	Dokument	Datum	Vezni dok.	Duguje	Potražuje
					Početno stanje		0,00	0,00
UKUPNO subjekt			FIMAK NEKRETNINE d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i us		Promet do		0,00	0,00
Broj pozicija	33				Promet u razdoblju		22.736,05	3.167,11
					Ukupno		22.736,05	3.167,11
					Saldo		19.568,94	0,00
					Početno stanje		0,00	0,00
Ukupno konto	1200				Promet do		0,00	0,00
Valuta	EUR				Promet u razdoblju		22.736,05	3.167,11
Broj pozicija	33				Ukupno		22.736,05	3.167,11
					Saldo		19.568,94	0,00
					Početno stanje		0,00	0,00
UKUPNO sve					Promet do		0,00	0,00
Broj pozicija	33				Promet u razdoblju		22.736,05	3.167,11
Primarna valuta	EUR				Ukupno		22.736,05	3.167,11
					Saldo		19.568,94	0,00

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB

09-10-2026

PREDSTAVNIŠTVO
PRIMANJE DOKUMENTACIJE

SOR ZG 2 D
10000PU 10000



0,00 EUR *RH038079566HR* 2,25 EUR
47g 10137 06.10.2026. 14:07:25 1/1

PRIMA 3

FINANCIJSKA

AGENCIJA

REGIONALNI CENTAR ZAGREB

ULICA BVARA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB

II ZA PREDSTAVNI POSTUPAK
ST - 1972 - 2026