

Već uređeno u spis
(ls 37-43)

[Handwritten signature]

1St-794/16

2 EF1

GORTAN-ZADAR d.o.o.
Zadar, Andrije Hebranga 3
OIB:72185476666

Privremena stečajna upraviteljica
Iva Petanjek, dipl.oec
Zagreb, Trg Ivana Kukuljevića 9

Zagreb, 3.10.2016.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Na broj 1 St-794/2016
06.10.2016. god. u 1 primjeraka
Priloga i rubrika.
Priloga siglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Priloga na poštu preporučeno dana 04.10.
16. god.
Priloga pristojba
Priloga pristojba
Priloga vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Stečajni sudac
[Handwritten signature]

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 6. rujna 2016. godine, imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom GORTAN-ZADAR d.o.o., Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, a temeljem kojeg privremena stečajna upraviteljica podnosi

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li je imovina dužnika dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka i namirenja barem dijela vjerovnika.

Postupajući po gore navedenom Rješenju nakon čega su utvrđene slijedeće činjenice:

1. OPĆENITO O STEČAJNOM DUŽNIKU

- Puni naziv društva glasi: GORTAN-ZADAR društvo s ograničenom odgovornošću za poslove u građevinarstvu
- Skraćeni naziv: GORTAN-ZADAR d.o.o.
- Sjedište društva nalazi se na adresi : Zadar (Grad Zadar), Andrije Hebranga 3
- Pravni oblik društva je: društvo s ograničenom odgovornošću
- OIB : 72185476666
- Matični broj subjekta: 060000822
- Šifra djelatnosti: 4120 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
- Društvo je osnovano kod Trgovačkog suda u Zadru temeljem Izjave o osnivanju od 25. srpnja 1995. godine, te Društvenog ugovora o izmjenama i dopunama Izjave o osnivanju od 16. prosinca 1995. godine
- Upisani temeljni kapital društva iznosi 316.100,00 kn
- Osnivač/članovi društva:
 - Stanko Zrilić, OIB: 87698868728, Biograd na Moru, Paška 38,
 - LIGNUM d.o.o., OIB: 82982183368, Zadar, Murvica bb,
 - Marko Kern, OIB: 20683964548, Zagreb, Ulica Kralja Držislava 3
- Osobe ovlaštene za zastupanje:
 - Marko Kern, član uprave, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 24.5.2016. godine

Predmet poslovanja društva je :

- 45 Građevinarstvo
- 55.1 Hoteli
- 55.3 Restorani
- 55.51 Kantine (menze)
- 71.3 Iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme
- * zastupanje stranih tvrtki i posredovanje u vanjsko-trgovinskom prometu
- 70 POSLOVANJE NEKRETNOSTIMA
- * Kupnja i prodaja robe (na malo i veliko)

Uzroci i razlozi

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Zadar, dana 23. svibnja 2016. godine postupajući temeljem odredbe čl. 110. st. 1. SZ, navodeći da isti na dan 19. svibnja 2016. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 30. svibnja 2016. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Dužnik je poslovao preko slijedećih računa:

- HR0223600001102193874 otvorenog kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb,
- HR9424080021100030531 otvorenog kod PARTNER BANKA d.d. Zagreb,
- HR7025000091101067625 otvorenog kod ADDIKO BANK d.d. Zagreb,
- HR1324020061100041195 otvorenog kod ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka,
- HR9624070001100034585 otvorenog kod OTP BANKA HRVATSKA d.d. Zadar,

a koji su prema podatku Poslovna Hrvatska na dan 30.9.2016. godine u blokadi 361 dan.

Iz navedenog vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog i to **nesposobnost za plaćanje**.

2. RADNJE KOJE JE PODUZELA PRIVREMENA STEČAJNA UPRAVITELJICA

Privremena stečajna upraviteljica poduzela je slijedeće radnje:

- pisanim putem zatražila je od dužnika dokumentaciju potrebnu za utvrđivanje uvjeta za pokretanje stečajnog postupka, kontaktirala direktora društva, ali tražena dokumentacija do dana pisanja ovog izvješća nije dostavljena,
- pribavila je Uvjerenje izdano od RH Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska broj: 511-18-06-6128-696/2016 od dana 3.10.2016. sa popisom vozila koja su u vlasništvu dužnika i to:
 - AUTOBUS, marke TAM 190 A 11P, godina proizvodnje 1983, broj šasije 830000297, reg. oznake ZD489BO, objavljeno 9.11.2009.,
 - M1, marke BMW X5 3.0 D, godina proizvodnje 2008, broj šasije WBFAFF41070L102020, reg. oznake ZD751FH,
 - M1, marke RENAULT 4 GTL, godina proizvodnje 1991, broj šasije VF111280006228804, reg. Oznake ZD443BH, objavljeno 27.11.2007.,
 - Osobni automobil, marke RENAULT 4 GTL, godina proizvodnje 1990, broj šasije VF111280000456643, reg. oznake ZD443BH, objavljeno 5.1.1999.,
 - Osobni automobil, marke RENAULT 9 TD, godina proizvodnje 1990, broj šasije VF1L4240000400820, reg. oznake ZD420Ci, objavljeno 6.10.2010.,
 - Osobni automobil, marke ŠKODA FAVORIT 135 L, godina proizvodnje 1991, broj šasije TMBAEA200M0376782, reg. oznake ZD431L, objavljeno 5.3.2010.,
 - PRIKLJUČNO VOZILO, marke KOGEL AN 18 C-108545, godina proizvodnje 1993, broj šasije WK0AN0018P7135689, reg. oznake ZD407CZ, objavljeno 15.6.2007.,
 - RADNI STROJ, marke MF INDUSTRIAL 965, godina proizvodnje 1994, broj šasije SMFA344CXR9651938, reg. oznake ZD158BL, objavljeno 30.7.2002.,

-TERETNI AUTOMOBIL, marke MERCEDES 207 D, godina proizvodnje 1984, broj šasije 60131718291199, reg. oznake ZD356AP, objavljeno 31.5.2005.

-TERETNI AUTOMOBIL, marke ZASTAVA 50.8 AD, godina proizvodnje 1990, broj šasije B088601, reg. oznake ZD131AR, objavljeno 27.11.2007.

Za sva vozila je evidentirana zabrana otuđenja.

- pribavila je potvrdu HZMO-a od 3.10.2016. iz koje je vidljivo da dužnik ima jednog radnika u radnom odnosu.
- zatražila izdavanje posjedovnog lista i identifikaciju katastarskih čestica Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Zadar i utvrdila da stečajni dužnik ima nekretnine (poslovne prostore, parkirna mjesta, garaže, spremišta) upisane u:

k.o. Zadar: -zk.ul. 12643 k.č.br. 4783/6
-zk.ul. 15308 k.č.br. 4790/25
-zk.ul. 13501 k.č.br. 4790/17
-zk.ul. 13064 k.č.br. 3697/4
-zk.ul. 13176 k.č.br. 4212/5
-zk.ul. 10053 k.č.br. 4790/7 i k.č.br. 4790/27
-zk.ul. 12498 k.č.br. 5228/1
-zk.ul. 11273 k.č.br. 5230/2
-zk.ul. 9185 k.č.br. 7929/2
-zk.ul. 15741 k.č.br. 9359/2

k.o. Murvica: -zk.ul. 715 k.č.br. 945/44

Zakonski zastupnik-član uprave dužnika nije dostavio podatke neophodne za izradu ovog izvješća. Za sve činjenice navedene u nastavku izvješća privremene stečajne upraviteljice korištena su Financijska izvješća objavljena na stranica Financijske agencije na dan 31.12.2014. godine (javna objava izvješća).

3. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Bilanca Aktiva..... 31.12.2014.

Rb	naziv	U kunama
1.	Dugotrajna imovina	16.943.758,00
2.	Zalihe	122.025.873,00
3.	Potraživanja	9.704.853,00
4.	Financijska imovina	2.688.670,00
5.	Novac	16.350,00
	Ukupno imovina	151.379.504,00

Pasiva31.12.2014.

Rb	naziv	U kunama
1.	Dugoročne obveze	1.921.295,00
2.	Kratkoročne obveze	128.847.070,00
3.	Upisani kapital	316.100,00
4.	Rezerve	7.199.604,00
5.	Zadržana dobit	18.606.911,00
6.	Gubitak poslovne godine	-5.511.476,00
	Ukupno pasiva	151.379.504,00

Kako je iz podataka iskazanih u bilanci na dan 31.12.2014. razvidno da obveze nisu veće od vrijednosti imovine možemo utvrditi da ovo društvo nije prezaduženo.

4. MIŠLJENJE

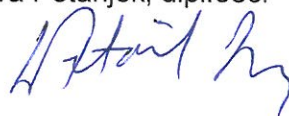
Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog **nesposobnost za plaćanje**.

Dužnik raspolaže imovinom koja bi činila stečajnu masu dostatnu za pokriće troškova vođenja stečajnog postupka.

Shodno iznesenom privremena stečajna upraviteljica predlaže da se nad dužnikom **GORTAN-ZADAR d.o.o. otvori stečajni postupak**.

Privremena stečajna upraviteljica:

Iva Petanjek, dipl.oec.



Privitak:

1. Preslika potvrde HZMO od 3.10.2016.
2. Preslika uvjerenja MUP-a od 3.10.2016.

HZMO 117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3100200723
596 OD 03102016 DO 03102016

03.10.2016.
STRANA: 1

'GORTAN-ZADAR' D.O.O. ZA POSLOVE U GRAĐEVINARSTVU 011240300000
ZADAR A. HEBRANGA 3 POC/PRES 29081995
RADNO VR 40,0/072001

RB	OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
	1.03018382497	GALIĆ ZDRAVKO	01091995		01	70	214221	1

RN: RGB: OD: DO: OB:

KRAJ
SORT:

[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA

Služba upravnih i inspeksijskih poslova

Broj: 511-18-06-6128-696/2016

Datum: 03.10.2016.

Mjesto: ZADAR

POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA na zahtjev
PRIV. STEČAJNA UPRAVITELJICA IVA PETENJAK
iz ZAGREB, GRAD ZAGREB, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 9
a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka 'GORTAN-ZADAR', OIB
72185476666, sa sjedištem ZADAR, ZADAR, ANDRIJE HEBRANGA 3
evidentirana je kao vlasnik vozila:

1. AUTOBUS, marke TAM 190 A 11P, godina proizvodnje 1983, broj šasijske 830000297, reg. oznaka ZD489BO, objavljeno 9.11.2009. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
2. M1, marke BMW X5 3.0 D, godina proizvodnje 2008, broj šasijske WBAFF41070L102020, reg. oznaka ZD751FH. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
3. M1, marke RENAULT 4 GTL, godina proizvodnje 1991, broj šasijske VF111280006228804, reg. oznaka ZD443BH, objavljeno 27.11.2007. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
4. OSOBNi AUTOMOBIL, marke RENAULT 4 GTL, godina proizvodnje 1990, broj šasijske VF111280000456643, reg. oznaka ZD443BH, objavljeno 5.1.1999. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
5. OSOBNi AUTOMOBIL, marke RENAULT 9 TD, godina proizvodnje 1990, broj šasijske VF1L4240000400820, reg. oznaka ZD420CI, objavljeno 6.10.2010. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
6. OSOBNi AUTOMOBIL, marke ŠKODA FAVORIT 135 L, godina proizvodnje 1991, broj šasijske TMBAEA200M0376782, reg. oznaka ZD431L, objavljeno 5.3.2010. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
7. PRIKLJUČNO VOZILO, marke KOEGL AN 18 C-103545, godina proizvodnje 1993, broj šasijske VK0AN0018P7135689, reg. oznaka ZD407CZ, objavljeno 15.6.2007. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
8. RADNI STROJ, marke MF INDUSTRIAL 965, godina proizvodnje 1994, broj šasijske SMFA344CXR9651938, reg. oznaka ZD156BL, objavljeno 30.7.2002. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja

- 9 TERETNI AUTOMOBIL, marke MERCEDES 207 D, godina proizvodnje 1984, broj šasije 60131718291199, reg. oznaka ZD356AP, objavljeno 31.5.2005. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-
- 10 TERETNI AUTOMOBIL, marke ZASTAVA 50.8 AD, godina proizvodnje 1990, broj šasije B088601, reg. oznaka ZD131AR, objavljeno 27.11.2007. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja
-

Uvjerenje se izdaje u svrhu POKRETANJA STECAJNOG POSTUPKA

Pristojba je naplaćena po tbr. 1. i 4., Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13).



(potpis službene osobe)