



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK
Stanje na dan: 18.09.2025. 13:13

Katastarska općina: 326534, NOVI SISAK

Broj ZK uložka: 5647

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7840/2024
Aktivne plombe: Z-9123/2024Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR	Temelj promjene
1.	718/9	90	LAĐARSKA 28 D DVORIŠTE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, LAĐARSKA 28 D	3350 1641 341 1368		
			UKUPNO:	3350		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 SAVIA SISAK D.O.O., OIB: 55208846738, SISAK, MIHANOVIĆEVA OBALA 33			
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-2024/2008/5647 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
1.1		Zaprimljeno 17.05.2024.g. pod brojem Z-7840/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju odredbe članka 87. stavak 3. Zakona o zemljišnim knjigama, pokrenut kod Općinskog suda u Sisku pod poslovnim brojem P-402/2023.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-2024/2008/5647 prenosi se slijedeći upis: Primitljeno: 24. srpnja 2007 Z-4412/07 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu od 02. srpnja 2007 godine, ovjerenog kao ovršni javnobilježnički akt i Dodatka I ugovoru od 09. srpnja 2007 godine, ovjerenog kao ovršni javnobilježnički akt, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A za iznos od 2.000.000,00 kn (dvamilijunakuna), uz godišnju kamatnu stopu od 8,9%, promjenjiva, te ostale troškove koji mogu nastati iz Ugovora, za korist:	2.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		<p>*VABA D.D. BANKA VARAŽDIN, VARAŽDIN, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1</p> <p>VIDAR J.D.O.O., OIB: 24822382802, LAĐARSKA ULICA 28D, 44000 SISAK</p> <p>Zaprimljeno 11.04.2023.g. pod brojem Z-4813/2023</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU 02.07.2007, UGOVOR UGOVOR O PRISTUPANJU DUGA 16.02.2023, POTVRDA POTVRDA 05.04.2023</p>		<p>Ispisano sa: Z-4813/2023</p> <p>na 1.1</p>
2.				
2.2	*2.1 Z-1105/2019	<p>Zaprimljeno: 25. travnja 2013. Z-2596/2013</p> <p>Na temelju odredbe članka 84.a Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13), u svezi s odredbom članka 82. i 86. stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama (NN 55/2013), zabilježuje se pokretanje postupka u ovisnom predmetu broj Ovr-594/2013 za upis zabilježbe zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnina u A.</p> <p>Zaprimljeno 25.01.2019.g. pod brojem Z-1105/2019</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju odredbe članka 83. stavka 1. u svezi članka 84.a stavka 4. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se brisanje zabilježbe na C 2.1.</p>		na 2.1
3.				
3.1		<p>Zaprimljeno 13.04.2023.g. pod brojem Z-5116/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, RJEŠENJE OVR-184/2023 13.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine određivanjem privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina u predmetu Ovr-184/2023.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 18.09.2025.