Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: St-127/2025-88

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ZANATSKA ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA VIROVITICA s.p.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 10379498691, 20. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, u zk. ul. br. 9472, k. o. 309460 Pitomača, čkbr. 708/9 kuća i dvor u Molvicama površine 89 čhv, dosuđuje se kupcu Jurici Gorupu iz Osijeka, Psunjska 72, OIB 53298396208 po cijeni od 4.251,00 eura.

II. Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 1.660,00 eura u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 572659 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 604186.

III. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 4.251,00 eura na račun iz točke II. izreke ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača upiše u korist kupca Jurice Gorupa iz Osijeka, Psunjska 72, OIB 53298396208 pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I. ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na nekretnini iz točke I. ovog rješenja koji prestaju njezinom prodajom i to:

- pod brojem Z-314/2006 zabilježba na temelju rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru od 23.ožujka 2006.god., br. St-4/06-25, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Štedno-kreditnom zadrugom Virovitica, T. Masaryka 19, Virovitica
- pod brojem Z-6940/2025 zabilježba rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru St-127/2025-6 07.08.2025., zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine
- pod brojem Z-810/00 zabilježena je ovrha na cjelokupnim nekretninama pod A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ZŠKZ Virovitica iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, prema ovosudnom spisu Ovr. 425/00

- pod brojem Z-291/05, OVR. 87/05 zabilježena je privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina pod A
- pod brojem Z-375/05 zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica otuđenja i opterećenja nekretnina pod A do pravomoćnog okončanja spora u spisu Općinskog suda u Virovitici br. P-303/05
- pod brojem Z-450/2005 zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica otuđenja i opterećenja nekretnina pod A po spisu Općinskog suda u Virovitici br. P-406/05
- pod brojem Z-461/2005 zabilježena je zabrana ŠKZ Virovitica otuđenja i opterećenja nekretnina pod A po spisu Općinskog suda u Virovitici br. P-412/05.

Obrazloženje

Na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 57265) sudjelovali su ponuditelji Ivan Hećimović iz Zagreba, Ulica zlatareva zlata 37, OIB 42785759811, MILES d.o.o. Zagreb, Savska cesta 32, OIB 70865745403, Mate Vrdoljak, Livno, Donjožabljačka ulica 9, OIB 16874090716, BKJ-PROJEKT d.o.o. Vrbovec, Vinogradska ulica 47, OIB 13967365378 i Jurica Gorup iz Osijeka, Psunjska 72, OIB 53298396208. Ponuditelj Jurica Gorup iz Osijeka, Psunjska 72, OIB 53298396208 ponudio je najviši iznos valjane ponude i to iznos od 4.251,00 eura.

Kako je ponuditelj Jurica Gorup iz Osijeka, Psunjska 72, OIB 53298396208, temeljem čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 20. studenog 2026.

Dokument je elektronički potpisan:
SANJANA ZORINC

Vrijeme potpisivanja:
20-11-2026
14:09:41

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
2.5.4.97=#130D485230373934323236393236 37
L=BJELOVAR
S=ZORINC
G=SANJANA
CN=SANJANA ZORINC

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30890-6a7d8**

Kontrolni broj: **06b64-47be6-17055**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.