

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa : **1. St-450/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : **Stečajna masa ALEXEY PROJEKT d.o.o. u stečaju, Rudera Boškovića 7/125, OIB: 93713384915.**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 16.10.2020.GODINE

Na ročištu održanom pri Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Trogiru u predmetu OVR-142/2019 dana 16.01.2020.godine, u ovršnoj stvari ovrhovoditelj H-Abduco d.o.o. Zagreb (ranije Heta Resolution d.o.o. Zagreb) je konstatirana činjenica promjene na strani ovrhovoditelja temeljem Ugovora o cesiji dostavljenog u prilogu ranijeg izvješća, sam u svojstvu z.z.-a ovršenika izrazio suglasnost da se pristupi prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika nakon pravomoćnosti rješenja istog suda o stupanju novog ovrhovoditelja u predmetni ovršni postupak, te da se kao vrijednost nekretnine uzme ona koja je utvrđena vještačenjem po ovlaštenom sudskom vještaku ing. Juri Malenici također dostavljenom u prilogu ranijeg izvješća. Zaključkom istog suda je određeno kako će se nakon pravomoćnosti tog rješenja odlučiti o daljnim ovršnim radnjama u postupku o kojima će se obavijestiti stranke u postupku, no od tog datuma do današnjeg dana nisam zaprimio bilo kakvu obavijest ili poziv od istog suda, a vjerojatni razlog jest ova općepoznata situacija sa epidemijom „Covid 19“ odnosno posljedica primjene Zakona o interventnim mjerama u ovršnim i stečajnim postupcima za vrijeme trajanja posebnih okolnosti (NN 53/20) , pa u nastavku očekujem obavijest istog suda o daljnjim ovršnim radnjama u tom ovršnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je vlasnik stana označenog kao suvlasnički dio : 114/916 Etažno vlasništvo E-6, dijela čest.zem. 432/9 povezanog sa vlasništvom stambenog prostora na drugom katu, u elaboratu označen modrom bojom kao Samostalna uporabna cjelina – 6, površine 50,14 m2 protegnuto na loggiu površine 9,70 m2, kao pripadajući sporedni dio, izgrađenog na nekretnini označenoj kao čest. zem. 432/9 Z.U. 6680 K.O. Trogir.

Kao što je to prethodno navedeno, tržišna vrijednost predmetnog stana na dan 10.10.2019.godine prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka za građevinu iznosi 774.634,45 kuna ili 104.539,06 EUR-a.

Osim navedenog, stečajni dužnik nema druge imovine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se sa postupanjem u predmetnom ovršnom postupku radi unovčenja jedine imovine stečajnog dužnika, stana opisanog pod toč.2. predmetnog izvješća, sve kako bi se stvorile pretpostavke za namirenje tražbina vjerovnika u predmetnom stečajnom postupku.

Mjesto i datum

SPLIT, 16.10.2020.g.

Stečajni upravitelj

