

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K  
S IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA

Održanog 17. listopada 2023. na Trgovačkom sudu u Rijeci,  
u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza NAVAM BOČAC  
društvo s ograničenom odgovornošću za građenje u stečaju, Medulin, Fucane 1A,  
OIB: 23242358158

OD SUDA NAZOČNI:  
Vera Jelenović, sudac  
Danijela Fumić, zapisničar  
Vladimir Veljović, stečajni upravitelj

Početak u 9:00 sati.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/15-23>, a u skladu sa zaključkom ovog suda gornji poslovni broj od 31. kolovoza 2023.

Utvrđuje se da je raspravljanje na izvještajnom ročištu održanom 5. travnja 2023. odgođeno za 18. svibnja 2023., a raspravljanje na navedenom ročištu odgođeno je za 27. lipnja 2023. U skladu s naredbom Vrhovnog suda Republike Hrvatske, Ureda predsjednika broj: Su V-41/2023-4 od 9. lipnja 2023. smatra se da je navedeno ročište odgođeno s obzirom na štrajk službenika, a zaključkom posl. br. 14 St-15/2023-31 od 31. kolovoza 2023. određeno je izvještajno ročište za 17. listopada 2023. u 9,00 sati.

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili sljedeći vjerovnici:

1. Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, zastupana po Gordanu Rokiću, zamjeniku ŽDO u Rijeci, punomoć u spisu

765.162,85 eura

2. MILJENKO DIKLIĆ, OIB: 68820491788, Rikarda Katalinića Jeretova 1, Rijeka, zastupan po Mariju Vrtodušiću, odvjetniku u OD Vukić i partneri iz Rijeke

54.426,70 eura

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj postupajući po odluci skupštine vjerovnika od 5. travnja 2023. dana 17. svibnja 2023. dostavio izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Utvrđuje se da stečajni upravitelj nakon 18. svibnja 2023. nije dostavio izvješće. Stečajni upravitelj na izričit upit suda navodi kako će odmah danas dostaviti svoje izvješće. Navodi da se u međuvremenu na žalost nije dogodilo ništa naročito, jer za 171 suvlasnički udio nije uspio dobiti pismene dokaze o tome da ne ulazi u stečajnu masu. Međutim, Gabril Srećko koji ima predbilježeno vlasništvo tvrdi da je sve isplatio, činjenica je i da je hipoteka Zagrebačke banke iz nekog razloga izbrisana. Stoga predlaže da se 156 suvlasnički udio koji je opterećen prodaje putem Fine, a

za način unovčenja 186 suvlasničkog dijela prepušta odluku skupštini napominjući kako na toj nekretnini nema tereta. Stečajni upravitelj ističe da se radi o parkirnim mjestima za koja interes imaju prvenstveno stanari zgrada pored parkirnih mjesta.

Skupština vjerovnika nakon kraće rasprave jednoglasno donosi

## O D L U K E

I. Nalaže se stečajnom upravitelju da zatraži potvrdu o plaćanju 171. Suvlasničkog dijela: 6/4477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171) kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa parkirnim mjestom u suterenu zgrade ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup> u diobenom elaboratu označen oznakom G-168 i dijagonalnim rasterom zelene boje.

II. 186. Suvlasnički dio: 6/4477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa parkirnim mjestom u suterenu zgrade ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup> u diobenom elaboratu označen oznakom G-183 i dijagonalnim rasterom zelene boje unovčiti će se putem elektroničke javne dražbe pred Finom kao i 156. suvlasnički dio 27/4477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa parkirnim mjestom u suterenu zgrade ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup> u diobenom elaboratu označen oznakom G-153 i dijagonalnim rasterom zelene boje, uz pripadak spremište u suterenu zgrade ukupne površine 21,38 m<sup>2</sup> u diobenom elaboratu označeno oznakom P-7 i saćastim rasterom crvene boje, što sveukupno iznosi 33,88 m<sup>2</sup>, sve u skladu sa člankom 247 Stečajnog zakona, pri čemu će stečajni upravitelj obavijestiti vlasnike stanova u neposrednoj blizini predmetnih garaža.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 9,22 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **9-3085e-39f57**

Kontrolni broj: **011ab-b6a84-8be70**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.