



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO TERKOVIĆ
52 220 Labin
Rudarska 7

Posl. broj: O-1087/2024
UPP-OS-192/2024

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Branko Terković, sa službenim sjedištem u Labinu, Rudarska 7, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Labinu, temeljem članka 241. Zakona o nasljeđivanju, u ostavinskom predmetu iza **pok. DRAGE KARLOVIĆA** od oca Mato, nepoznatog posljednjeg prebivališta, po dovršenom ostavinskom postupku,

riješio je

Iza **pok. DRAGE KARLOVIĆA** od oca Mato, rođenog dana 05.01.1962. godine, a umrlog dana 11.04.2024. godine, OIB:37689538545, nepoznatog posljednjeg prebivališta.

I. Utvrđuje se da ostavinsku imovinu ostavitelja čine:

A) NEKRETNINE:

1. Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin, i to:
-k.č.79/8, k.č.79/37, upisane u zk.ul.1338, k.o.316695, Trget, u cjelini.

II. Nasljednicima ostavitelja temeljem Zakona o nasljeđivanju proglašavaju se:

1.ANDREA KARLOVIĆ (OIB: 62879166914), rođena 16.12.1994. godine, NIZOZEMSKA, BAUTSEPLEIN 10, 6367 BX VOERENDAAL, kćerka ostavitelja, glede ostavinske imovine ostavitelja, u 1/2 dijela.

2.BORIS KARLOVIĆ (OIB: 18126736634), rođen 23.06.1999. godine, NIZOZEMSKA, BAUTSEPLEIN 10, 6367 BX VOERENDAAL, sin ostavitelja, glede ostavinske imovine ostavitelja, u 1/2 dijela.

III. Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin, će nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti uknjižbu prava vlasništva nekretnina opisanih u točki I.A)1. izreke ovog rješenja u korist nasljednika kako je to opisano pod točkom II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1.Ostavitelj je umro dana 11. travnja 2024. godine i nije ostavio oporuku.

2. Zakonski nasljednici ostavitelja su njegova supruga Tatjana Karlović i djeca, kćerka Andrea Karlović i sin Boris Karlović. Zakonski nasljednici su nasljednici I. nasljednog reda.

3. Ostavinsku imovinu ostavitelja čine nekretnine prema točki I. izreke ovog rješenja.

4. Na ostavinskoj raspravi nasljednica Tatjana Karlović prihvatila se je nasljedstva temeljem Zakona o nasljeđivanju u pogledu ostavinske imovine ostavitelja, te je svoj nasljedni dio u cijelosti ustupila sunasljednicima Andrei Karlović i Borisu Karloviću svakom u 1/2 dijela.

5. Nasljednici Andrea Karlović i Boris Karlović dostavili su svoje nasljedničke izjave kojima su se isti prihvatili nasljedstva temeljem Zakona o nasljeđivanju, te su se prihvatili učinjenih im ustupa.

6. Radi navedenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Labinu dana 31. srpnja 2025. godine.

Javni bilježnik:
Branko Terković, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo uložiti prigovor Općinskom sudu u Pazinu, Stalna služba u Labinu u roku od 8 (osam) dana od dana primitka rješenja. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pismeno preporučenom pošiljkom u 3 (tri) istovjetna primjerka.

DNA:

1. Nasljednicima: Tatjani Karlović, Andrei Karlović, Borisu Karloviću
2. Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Labin – nakon pravomoćnosti
3. RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Pazin, Porezno mjesto Labin – nakon pravomoćnosti



Za točnost opravka:
Javni bilježnik:
Branko Terković