

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u SjeveruPoslovni broj spisa st - 395/2022FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

31-10-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTEKLASA:
IB BOK:**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DOMAČOJ FIACOIB 57629810797

Adresa / sjedište

SMERNE REPUSLIKE NJEMAČKE 6, ZAGREB**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

CENTAR - PROM d.o.o.OIB 16957748995

Adresa / sjedište

VLADIMIRA JAKOBA 6, SLATINA**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

PREDUGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNOSTI OD DANA 17.11.2021.Iznos dospjele tražbine 376.560,00 (kn)Glavnica 376.560,00 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

PREDUGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNOSTI OD DANA 17.11.2021.Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 500.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

LJANZO ZADUŽENICA**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZAGREB, 27.10.2022.

Potpis vjerovnika

ODVJETNICA
Iva Soldo
Lovčenska 108, Zagreb

P U N O M O Ć

kojom se ovlašćuje

ODVJETNICA
Iva Soldo
Lovćenska 108, Zagreb

da u predmetu koji se vodi pred..... FINANCYSKOM AGENCIJOM

pod poslovnim brojem

na tužbu /prijedlog/optužnicu DOMAGOJA FIKA

protiv CENTAR-PBM d.o.o.

radi PRUŽANJE PRÁVNE VEŠTAČENJA U PREDMETNOM POSLUKU

zastupa opunomoćitelja u svim pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja prava i na zakonu osnovanih interesa opunomoćitelja poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u njegovo ime nasljednu izjavu te da za opunomoćitelja prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U slučaju spriječenosti pristajemo da ga zamijeni

U Zagrebu, dana 27.10.2022.

Opunomoćitelj

Domagoj Fik

CENTAR - PROM d.o.o., OIB: 16957748995, Slatina, Vladimira Nazora 6, zastupan po direktoru Tomislavu Šimara, s jedne strane kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: prodavatelj)

DOMAGOJ FIAK, OIB: 57629810797, Savezne Republike Njemačke 6, 10020 Novi Zagreb, s druge strane kao kupac, (u daljnjem tekstu: kupac)

sklopili su dana 17.11.2021. godine ovaj

PREDUGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

I PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Prodavatelj CENTAR-PROM d.o.o., OIB: 16957748995, iz Slatine, Vladimira Nazora 6, zastupan po direktoru Tomislavu Šimara prodaje, a kupac DOMAGOJ FIAK, OIB: 57629810797, Savezne Republike Njemačke 6, 10020 Novi Zagreb, kupuje stan u Samoboru, kataloške oznake A, u prizemlju, u objektu 42, TIP-A u ukupnoj površini od 108,35 m², k.č.br. 4899/3, k.o. Samobor.

Prodavatelj i kupac obvezuju se zaključiti glavni ugovor o kupoprodaji nekretnina, CENTAR-PROM d.o.o. kao prodavatelj sa kupcem DOMAGOJEM FIAK, a kojega će u naravi činiti stan u prizemlju ukupne neto površine 108,35 m², kataloške oznake: objekta 42, TIP-A, stan A koji se sastoji od halla, dnevnog boravka, kuhinje, kupaone, sobe-1, sobe-2, sobe-3, kupaone-2, terasa 9, 10.1, 10.2, spremišta A i parkirno-garažnih mjesta GM7 i GM6. Od ukupne neto površine 21,92 m² pripada parkirno-garažnim mjestima i spremištu, a stanu pripada neto površina od 86,43 m², ukupne neto površine 108,35 m² sagrađen na k.č.br. 4899/3, k.o. Samobor.

Prodavatelj se obvezuje kupcu osigurati vanjsko parkirno mjesto u okviru okoliša zgrade bruto površine 12,50 m² - neto površine 3,13 m² koji će činiti dio nekretnine iz prethodnog stavka.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju da je površina nekretnine koja je predmet ovoga predugovora izračunata temeljem odobrene tehničke dokumentacije i standarda koji vrijede u Republici Hrvatskoj. Stvarna površina će se utvrditi prije sklapanja glavnog ugovora na osnovu Elaborata o etažiranju. Glavni ugovor o kupoprodaji nekretnina iz članka 1. sklopiti će se do 31.10.2022.godine.

Ukoliko prodavatelj ne izvrši svoju obvezu iz ovog članka, prodavatelj se obvezuje na ima ugovorne kazne isplatiti kupcu novčani iznos od 50.000,00 Eur-a (slovima: pedesettisućaeura) plativo u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja. U svrhu osiguranja isplate navedene ugovorne kazne, prodavatelj je predao kupcu bjanko zadužnicu na iznos do 400.000,00 kn (slovima: četiristotisućakuna) ovjerene kod javnog bilježnika i potpisane od strane direktora Tomislava Šimara kao jamca platca.

Kupac se obvezuje vratiti prodavatelju bjanko zadužnicu iz prethodnog stavka u trenutku sklapanja glavnog ugovora o kupoprodaji nekretnina.

II CIJENA

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da će ugovorena cijena koja će biti utvrđena glavnim ugovorom za nekretninu navedenu u članku 1. ovoga predugovora iznositi =145.000,00 Eur-a (slovima: stočetdesetpettisućaeura) sa PDV-om plativo u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, cijena je fiksna i ne može se više mijenjati.

U cijeni je sadržan pripadajući PDV-e koji plaća prodavatelj.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju prikaz strukture plaćanja kupoprodajne cijene sukladno članku 1. i 2. ovoga predugovora sa PDV-om:

1. Vrijednost nekretnine ukupno iznosi =145.000,00 Eur-a (slovima: stočetdesetpettisućaeura) sa PDV-om plativo u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja koja će se izvršiti na slijedeći način:

2. Kaparu u iznosu od =12.200,00 Eur-a (slovima: dvanaesttisućadvijestoeura) plativo u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja kupac je isplatio 10.03.2020.g. na račun prodavatelja IBAN br.: HR3525000091102162706 otvorenog kod Addiko bank d.d. Zagreb;

3. Preostali iznos od =132.800,00 Eur-a (slovima: stotridesetdvijetisućeosamstoeura) do ukupne

kupoprodajne cijene plativo u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, kupac se obvezuje isplatiti iz vlastitih sredstava ili putem kredita poslovne banke do 31.10.2022.g. na račun prodavatelja IBAN br.: HR3525000091102162706 otvorenog kod Addiko bank d.d. Zagreb;

4. U slučaju podizanja kredita namjenski za kupovinu stana iz članka 1. ovoga predugovora u skladu sa člankom 2. i 3. Prodavatelj dozvoljava kupcu zasnivanje založnog prava (hipoteke) na nekretnini-stanu koji je predmet kupoprodaje za potrebe poslovne banke.

III OBVEZE PRODAVATELJA

Članak 4.

Prodavatelj se obvezuje nekretninu koja je predmet ovoga predugovora, sa šest stambenih jedinica oznake br. 42, izvesti uz stalni stručni nadzor tijekom građenja, a sukladno važećim zakonskim propisima i normativima, te ishoditi pravomoćnu uporabnu dozvolu nadležnog tijela i predati je kupcima u posjed nakon dovršetka gradnje čitavog objekta u kojem se nekretnina nalazi, a po isplati ukupne kupoprodajne cijene.

Nekretnina se ne može predati u posjed ukoliko nije potpuno dovršena «ključ u ruke» što uključuje visoku fazu izgradnje, vanjsko i unutarnje žbukanje, bojanje zidova, odnosno namijenjeno za korištenje.

Prodavatelj se obvezuje po izboru kupca standardno ugraditi keramiku u stanu i opremiti kupaoalice sa sanitarijom od dobavljača Feroterm d.o.o. Sveta Nedjelja, ugraditi unutarnju stolariju natur-hrast ili bijele boje od dobavljača Domet Prelog, te postaviti parket natur-hrast od dobavljača Mayer.

Nakon što je obavljen tehnički pregled čitave zgrade od strane nadležnog organa uprave i pribavljena pravomoćna uporabna dozvola za nekretninu koja je predmet ovog predugovora, s time da eventualni manji nedostaci koji nemaju bitnog utjecaja na uporabu nekretnine ne mogu biti razlog za odlaganje primopredaje. Prodavatelj preuzima obavezu da će sve uočene nedostatke ukloniti o svom trošku u primjerenom roku a ne duljem od 3 mjeseca.

Obveza prodavatelja smatra se izvršenom danom primopredaje kupcu odnosno danom koji je kao dan primopredaje naznačen u pismenoj obavijesti kupcima.

U slučaju da se primopredaja ne izvrši na dan koji je kao dan primopredaje naznačen u pismenoj obavijesti, kupci snose rizik i sve ostale posljedice nasilnog useljenja trećih osoba, kao i moguće troškove koji terete nekretninu (troškovi zajedničkog održavanja i upravljanja, grijanje, zemljarine, i dr.).

IV PRIMOPREDAJA

Članak 5.

Primopredaja nekretnine iz članka 1. ovoga predugovora izvršiti će se u prisutnosti ovlaštenog predstavnika prodavatelja i kupca.

O primopredaji će se sačiniti zapisnik koji potpisuju svi prisutni.

V JAMSTVENI ROK

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da će jamstveni rok za kvalitetu građevinsko - obrtničkih radova za nekretninu iz članka 1. ovoga predugovora trajati dvije godine računajući od dana tehničkog pregleda objekta, a za ugrađenu opremu onoliko koliko daje proizvođač opreme.

VI CLAUSULA INTABULANDI

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da će za nekretninu navedenu u članku 1. ovoga predugovora prodavatelj izdati kupcu tabularnu ispravu u roku 8 (osam) dana od uplate ukupne kupoprodajne cijene. Navedenom tabularnom ispravom će prodavatelj dozvoliti kupcu uknjižbu prava vlasništva na nekretnini iz članka 1. ovoga predugovora u zemljišnim i drugim javnim knjigama na svoje ime i u svoju korist.

Ugovorne strane su suglasne da se prodavatelj obvezuje troškove uknjižbe prava vlasništva i etažiranja zgrade koja će biti izgrađena na k.č.br. 4899/3 k.o. Samobor na svoje ime provesti o svom trošku.

Ugovorne strane su suglasne da će troškove uknjižbe prava vlasništva s prodavatelja na kupca, kupac snositi sam u cijelosti.

Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da će prodavatelj jamčiti kupcu da na nekretninama iz članka 1. ovoga predugovora u trenutku primopredaje ne postoji bilo kakva prava trećih osoba koja na bilo koji način umanjuju ili ograničavaju prava kupca, a posebno da nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

Ugovorne strane su suglasne da kupac izjavljuje da je upoznat sa zemljišno - knjižnim stanjem.

VII ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Na odnose ugovornih strana koji nisu regulirani ovim predugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Članak 10.

Sve sporove koji eventualno nastanu u izvršenju ovoga predugovora, ugovorne strane će pokušati riješiti mirnim putem, a ako se sporazum ne postigne za njihovo rješenje nadležan je Općinski sud u Novom Zagrebu.

Članak 11.

Smatra se da je ovaj predugovor sklopljen danom koji je niže naveden kao dan potpisa, te na taj dan predugovor stupa na snagu.

Članak 12.

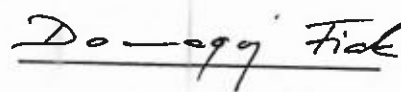
Ovaj predugovor je sastavljen u 2 (dva) originalna primjerka.

U Samoboru, dana 17.11.2021. godine.

PRODAVATELJ:
CENTAR-PROM d.o.o.
kojega zastupa direktor
Tomislav Šimara

KUPAC:
DOMAGOJ FIAK


CENTAR-PROM d.o.o.
Slatina, V. Nazora 6



Ja, javni bilježnik **Gordana Frković**, Samobor, Trg kralja Tomislava 13/I,
potvrđujem da je stranka:

TOMISLAV ŠIMARA, OIB 12599874737, SAMOBOR, SAMOBOR,, VEČESLAVA KOLARA
18, kao direktor CENTAR-PROM d.o.o., MBS 010058742, OIB 16957748995, Slatina (Grad
Slatina), **VLADIMIRA NAZORA** 6, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. ~~Potpis~~
na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
115802074 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

DOMAGOJ FIAK, OIB 57629810797, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SAVEZNE REPUBLIKE
NJEMAČKE 6, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114971557 PU
Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-8029/2021
Samobor, 17.11.2021.

Javni bilježnik
Gordana Frković
prisjednik
Karlo Frković



Ja, javni bilježnik **Gordana Frković**, Samobor, Trg kralja Tomislava 13/I,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Predugovor o kupoprodaji nekretnina kčbr. 4899/3 k.ol. Samobor, od 17.11.2021. - ovjerena pod
brojem OV-8029/2021 dana 17.11.2021.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 4 primjerka na zahtjev stranke:
**DOMAGOJ FIAK, OIB 57629810797, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SAVEZNE REPUBLIKE
NJEMAČKE 6.** Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 21,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 40,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 10,00 kn.

Broj: OV-8030/2021
Samobor, 17.11.2021.



Javni bilježnik
Gordana Frković
prisjednik
Karlo Frković



BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 500.000,00 kn (slovima: petstotisuća kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: CENTAR-PROM d.o.o.
Sjedište / mjesto i adresa: VLADIMIRA NAZORA 6, Slatina (Grad Slatina)
OIB: 16957748995

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____
do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Samobor, 17.11.2021.

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: **TOMISLAV ŠIMARA**

Sjedište / mjesto i adresa: **VEČESLAVA KOLARA 18, Samobor, Samobor,**

OIB: **12599874737**

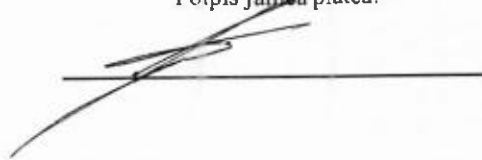
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Samobor, 17.11.2021.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

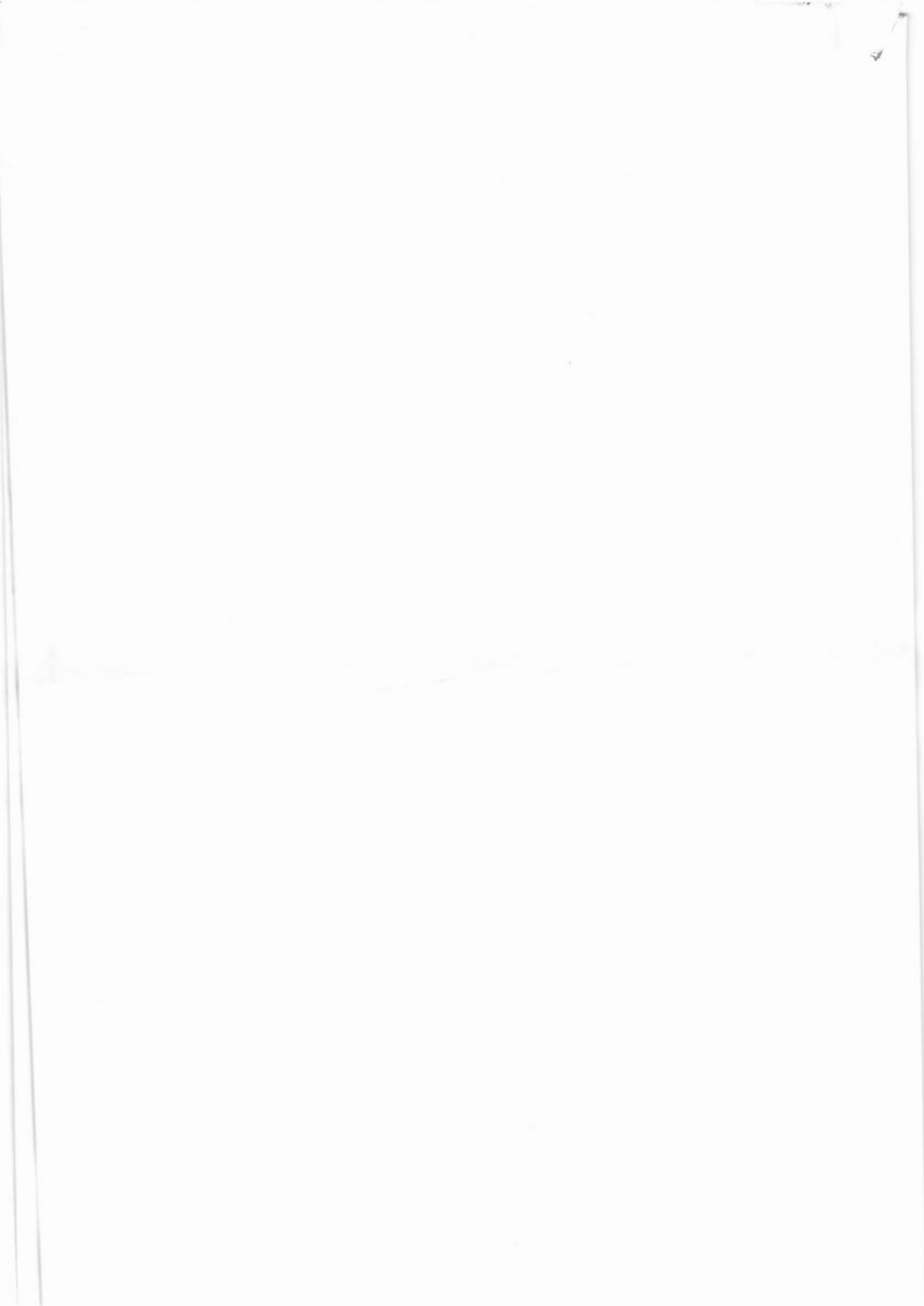
Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platec





ODVJETNICA
Iva Soldo
Lovčenska 108, Zagreb

Masa:
74g
04 2581 6

Zagreb	16.55
27.10.22	
17:45:16	
100000	
HP Hrvatska	



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVNA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

31-10-2022

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica GARA VUKOVIĆA 70
10000 ZAGREB
"ZA PREDSTEAJNI POSLUGA"

AR

AR